

Protokol o jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek

Zadavatel: město Česká Kamenice, IČO 00261220, náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

Zástupce zadavatele: Mgr. Jan Papajanovský – starosta města

Veřejná zakázka malého rozsahu: „Rekonstrukce sociálních zařízení ve II. a III. NP v budově Městského úřadu Česká Kamenice“

1. Datum a čas zahájení otevírání nabídek: 1. 12. 2025 v 11:00 hod
Zadavatel do konce lhůty pro podávání nabídek stanovené zadávacími podmínkami k této veřejné zakázce malého rozsahu obdržel 5 nabídek. Proto dne 1. 12. 2025 v 11:00 hodin bylo zahájeno jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek.
2. Přítomné osoby:
 - členové komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek
3. Seznam řádně doručených nabídek:
 - nabídka č. 1:
 - MESSA Invest, s.r.o., IČO: 25319540, Děkanská 252/2, Michle (Praha 4), 140 00 Praha
 - nabídka č. 2:
 - WAKOS, s.r.o., IČO: 62241834, Vrchlického 1023/10, Rumburk 1, 408 01 Rumburk
 - nabídka č. 3:
 - TERMI s.r.o., IČO: 25032640, Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf
 - nabídka č. 4:
 - Rec-Hom Prof s.r.o., IČO: 10985387, Světova 523/1, Libeň (Praha 8), 180 00 Praha
 - nabídka č. 5:
 - PROKOP a syn s.r.o., IČO: 25418467, se sídlem Ludvíkovice 43, 407 13 Ludvíkovice
4. Posouzení nabídek:
 - Hodnocení bylo provedeno před jejich posouzením.
5. Kritéria hodnocení:
 - kritérium č. 1 – nabídková cena v Kč bez DPH – váha 100 %
6. Způsob hodnocení:
 - nabídka č. 1
 - $100 * \frac{651\,841,20}{651\,841,20} = 100,00 \%$

- nabídka č. 2
 - $100 * \frac{651\,841,20}{806\,878,45} = 80,79 \%$
- nabídka č. 3
 - $100 * \frac{651\,841,20}{799\,315,94} = 81,55 \%$
- nabídka č. 4
 - $100 * \frac{651\,841,20}{656\,005,04} = 99,37 \%$
- nabídka č. 5
 - $100 * \frac{651\,841,20}{669\,957,14} = 97,30 \%$

7. Výsledek hodnocení:

pořadí	dodavatel	výsledek hodnocení
1	MESSA Invest, s.r.o., IČO: 25319540, Děkanská 252/2, Michle (Praha 4), 140 00 Praha	100,00 %
2	Rec-Hom Prof s.r.o., IČO: 10985387, Světova 523/1, Libeň (Praha 8), 180 00 Praha	99,37 %
3	PROKOP a syn s.r.o., IČO: 25418467, se sídlem Ludvíkovice 43, 407 13 Ludvíkovice	97,30 %
4	TERMI s.r.o., IČO: 25032640, Pohraniční Stráž 2047, 407 47 Varnsdorf	81,55 %
5	WAKOS, s.r.o., IČO: 62241834, Vrchlického 1023/10, Rumburk 1, 408 01 Rumburk	80,79 %

8. Byla posouzena pouze nabídka, která byla hodnocena jako nejvýhodnější.

9. Posouzení nabídek:

- nabídka č. 1: MESSA Invest, s.r.o., IČO: 25319540, Děkanská 252/2, Michle (Praha 4), 140 00 Praha

Součástí nabídky je krycí list ze dne 27. 11. 2025 podepsaný statutárním zástupcem účastníka s uvedením všech požadovaných údajů. Účastník zadávacího řízení v souladu se zadávacími podmínky prokázal základní a profesní způsobilost a technickou kvalifikaci prostřednictvím čestného prohlášení ze dne 27. 11. 2025 podepsaného svým statutárním zástupcem. Účastník zadávacího řízení dále jako součást nabídky předložil doplněný závazný vzor smlouvy a výkaz výměr ze dne 27. 11. 2025. Komise

jednomyslně konstatuje, že nabídka účastníka splnila zadávací podmínky zadavatele.
10. Komise jednomyslně doporučuje zadavateli vybrat dodavatele, který podal nabídku č.
1 – MESSA Invest, s.r.o. a uzavřít s ním smlouvu.

V České Kamenici dne 1. 12. 2025



Vojtěch Marek

člen komise



Tomáš Kettner

člen komise



Anežka Rosáková

člen komise