

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

1. Zadavatel:

název zadavatele město Česká Kamenice
sídlo náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice
statutární zástupce Jan Papajanovský – starosta města
IČ 00261220
DIČ CZ00261220
telefon +420 412 151 533
fax +420 412 584 361
e-mail starosta@ceska-kamenice.cz

2. Kontaktní údaje zadavatele:

jméno a příjmení Tomáš Bartoň – vedoucí ORIŽP
telefonní kontakt +420 770 193 331
emailový kontakt t.barton@ceska-kamenice.cz

3. Název zakázky

Obnova podlahy ve sportovní hale včetně výměny zdroje vytápění, ulice Dukelských hrdinů 183, Česká Kamenice

4. Druh, předmět zakázky a další základní informace o zakázce:

druh zakázky veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

rozdělení zakázky na části

Zadavatel stanoví, že tato zakázka je v souladu s § 35 ZZVZ **rozdělena na celkem 2 části** s tím, že dále je v této výzvě a jejích přílohách vymezen rozsah těchto částí a jsou stanovena pravidla pro účast dodavatele v jednotlivých částech a pro zadání jednotlivých částí.

Účastníci zadávacího řízení mohou podat nabídky do jedné, vícero nebo všech částí této zakázky, přičemž zadavatel postupuje při výběru dodavatele každé části odděleně.

Předmětem této zakázky je:

- v části 1 – obnova podlahy ve sportovní hale, ulice Dukelských hrdinů 183, Česká Kamenice
- v části 2 – výměna zdroje vytápění, ulice Dukelských hrdinů 183, Česká Kamenice

předpokládaná cena zakázky v části 1 – 2 671 650,- Kč bez DPH
v části 2 – 2 333 077,- Kč bez DPH
celkem – 5 004 727,- Kč bez DPH

Předpokládaná cena zakázky je daná položkovým rozpočtem.

Výzva k podání nabídek vč. všech příloh (dále jen „zadávací dokumentace“) je neomezeně dostupná na adrese profilu zadavatele E-ZAK (profil města dostupný na adrese <https://zakazky.ceska-kamenice.cz>, na adrese <https://zakazky.ceska-kamenice.cz/manual.html> je dostupný manuál pro dodavatele).

5. Podrobnější popis plnění:

Předmětem této zakázky je obnova podlahy tělocvičny ve sportovní hale a úprava nevyhovujícího stavu plynové kotelny v objektu sportovní haly.

Část 1

Předmětem zakázky je kompletní výměna sportovní podlahy. Půjde o pokládku sportovní podlahy vícevrstvé DUB včetně zateplení, pod kterou bude provedena montáž roštu, dále bude provedeno obnovení lajnování dřevěné podlahy pro sportovní podlahy (basket, volejbal, florbal, badminton, tenis), viz podrobnější plnění ve výkazu výměr, příloha č. 5. Ostatní náklady související s prováděním prací, ve výkazu výměr neuvedené, promítne zhotovitel do své cenové nabídky.

Část 2

Předmětem zakázky je výměna zastaralého zdroje vytápění za nový ekologický zdroj tepla a ohřevu teplé vody pro předmětný objekt, který uspoří finanční prostředky vzhledem k instalaci kondenzační technologie plynových kotlů a současně bude splňovat veškeré předepsané emisní limity. Nový zdroj tepla a ohřevu teplé vody bude sestavený ze čtyř plynových kondenzačních kotlů a dvou nepřímě ohřívacích zásobníků teplé vody. Přívod plynu pro plynové kotle bude napojen na stávající rozvod plynu vedený pod stropem kotelny. Nové rozvody ústředního vytápění teplé vody a cirkulace budou napojeny na stávající rozvody vedené v kotelně. Do navrženého systému zdroje tepla bude přidán solární systém sestávající ze čtyř solárních panelů a bude instalován 2krát zásobník s možností připojení solárního systému. Konkrétně půjde o instalaci 4 ks deskových solárních kolektorů umístěných na ocelové konstrukci kotvené do střechy. Potrubí od solárních panelů bude svedeno po povrchu konstrukcí do kotelny, kde bude napojeno na nově instalované zásobníkové ohříváče teplé vody. Kotle budou umístěny v samostatné místnosti v 1. NP objektu, kde dojde ke zmenšení kotelny. Ostatní náklady související s prováděním prací, neuvedené ve výkazu výměr, promítne zhotovitel do své cenové nabídky.

6. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV kódy

45 / 45000000-7 Stavební práce

7. Místo plnění

Pro obě části této veřejné zakázky je následující místo plnění:

sportovní hala, ulice Dukelských hrdinů 183 na st. p. č. 235 v k. ú. Horní Kamenice

8. Doba plnění

Jednotlivé části této veřejné zakázky mají následující dobu plnění:

část 1:

- předání a převzetí staveniště: 1. 9. 2022
- předání dokončené stavby bez vad a nedodělků této veřejné zakázky do 18. 11. 2022.

část 2:

- předání a převzetí staveniště nejdříve 1. 3. 2022
- předání dokončené stavby bez vad a nedodělků této veřejné zakázky do 31. 5. 2022.

9. Další podmínky plnění

Podrobnější podmínky plnění díla jsou stanoveny závaznými návrhy smluv pro jednotlivé části, viz příloha č. 3.

Zadavatel výslovně upozorňuje, že uchazeč je povinen spolupracovat s dalšími zhotoviteli stavby v návaznosti na dělení této zakázky na dvě části.

10. Prohlídka místa plnění

Pro obě části této veřejné zakázky se prohlídka místa plnění uskuteční 23. 9. 2021 od 9:00 hodin, sraz je před budovou sportovní haly, ul. Dukelských hrdinů 183, Česká Kamenice

11. Základní a profesní kvalifikační požadavky

Zadavatel stanovuje následující požadavky na základní kvalifikaci uchazeče:

- a) uchazeč nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) uchazeč nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) uchazeč nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) uchazeč nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a
- e) uchazeč není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země svého sídla.

Zadavatel dále stanovuje následující požadavky na profesní kvalifikaci uchazeče:

- a) uchazeč je zapsán v obchodním rejstříku nebo v jiné obdobné evidenci, s výjimkou situace, kdy po něm není zápis jinými právními předpisy vyžadován a
- b) uchazeč je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, s výjimkou situace, kdy po něm není oprávnění jinými právními předpisy vyžadováno,

Splnění základních a profesních kvalifikačních požadavků se prokazuje čestným prohlášením, které tvoří přílohu těchto zadávacích podmínek.

Je-li uchazečem právnická osoba, musí požadavky na základní kvalifikaci splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí požadavky na základní kvalifikaci splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu uchazeče.

12. Technické kvalifikační požadavky

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal technickou kvalifikaci spočívající v:

- v části 1 – provedení 3 stavebních akcí spočívajících v opravě/rekonstrukci či výstavbě sportovní podlahy, každá zakázka o minimální hodnotě 667 913,- Kč bez DPH, v posledních 5 letech před skončením lhůty pro podání nabídek,
- v části 2 - provedení 3 stavebních akcí spočívajících v opravě/rekonstrukci budov včetně výměny zdroje vytápění, každá zakázka o minimální hodnotě 583 269,- Kč bez DPH, v posledních 5 letech před skončením lhůty pro podání nabídek

Technická kvalifikace se prokazuje čestným prohlášením, které tvoří přílohu č. 2 těchto zadávacích podmínek. Technickou kvalifikaci je možné prokázat i prostřednictvím poddodavatele (viz dále).

13. Ekonomické kvalifikační požadavky

Není relevantní.

14. Plnění prostřednictvím poddodavatelů

Zadavatel požaduje, aby dodavatel zadávacího řízení v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů. Dodavatel zadávacího řízení splní tuto podmínku zadavatele formou čestného prohlášení (tvoří přílohu č. 2 těchto zadávacích podmínek), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností, rozsahu).

15. Další požadavky zadavatele na vybraného dodavatele

Vybraný dodavatel je povinen po podpisu smlouvy předložit zadavateli bankovní záruku, jejichž specifikace pro jednotlivé části veřejné zakázky je stanovena závazným návrhem smlouvy, příloha č. 3 této výzvy.

16. Podání a zpracování nabídek

Ihůta pro podání nabídek

1. 10. 2021 do 10:00 hodin

Nabídky je možné podávat v listinné podobě na adresu městského úřadu (nám. Míru 219, 407 21 Česká Kamenice), či v elektronické podobě prostřednictvím systému E-ZAK (profil města dostupný na adrese <https://zakazky.ceska-kamenice.cz>, na adrese <https://zakazky.ceska-kamenice.cz/manual.html> je dostupný manuál pro dodavatele).

V listinné podobě se nabídka podává v řádně uzavřené obálce označené názvem „**Obnova podlahy ve sportovní hale včetně výměny zdroje vytápění, ulice Dukelských hrdinů 183, Česká Kamenice – NEOTVÍRAT**“ na níž bude uvedena kontaktní adresa uchazeče. Obálka či jiný obal bude odpovídajícím způsobem zajištěna proti manipulaci (spoje obálky musí být přelepeny a orazítkovány či jinak značeny identifikačním údajem uchazeče). Při odesílání poštou je nutné nabídku zaslat doporučeně.

V listinné podobě bude nabídka vytištěna nesmazatelnou formou, veškeré části nabídky s výjimkou návrhu smlouvy budou po svázání tvořit jeden celek a budou zabezpečeny proti manipulaci sešitím celé nabídky. Sešití bude opatřeno přelepku s podpisem.

Zadavatel předepisuje znění smlouvy o dílo obsažené v zadávací dokumentaci jako příloha č. 3 této výzvy jako závazné a neměnné. Návrh smlouvy musí být vypracován v souladu s tímto vzorovým zněním a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

Vzorové znění smlouvy o dílo nesmí účastník zadávacího řízení měnit, doplňovat ani jinak upravovat, pokud v zadávacích podmínkách není výslovně stanoveno jinak (viz nabídková cena, kterou dodavatel naopak doplnit musí, jméno kontaktní osoby odpovědné za plnění a taktéž předepsané údaje o dodavateli jako smluvní straně – vše označeno zeleným podbarvením).

V případě, že účastník zadávacího řízení vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, bude účastník vyloučen pro rozpor se zadávacími podmínkami z další účasti v zadávacím řízení.

17. Zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena maximální se započtením veškerých nákladů, rizik a finančních vlivů související s plněním zakázky. Platební podmínky viz závazné návrhy smlouvy, příloha č. 3.

18. Hodnotící kritéria a hodnocení nabídek

Zadavatel stanovuje, že nabídky všech 2 částí veřejné zakázky budou na sobě nezávisle hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle dílčích kritérií:

- **kritérium č. 1 pro část 1** – nabídková cena v Kč bez DPH – váha 100 %
- **kritérium č. 1 pro část 2** – nabídková cena v Kč bez DPH – váha 100 %

Vzorec pro hodnocení dílčího **kritéria č. 1** je následující:

$$100 \times \frac{\text{nejvýhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times \text{váha kritéria}$$

Zadavatel sestaví výsledné pořadí, přičemž nejvyšší počet bodů je nejlepší.

Otevírání, kontrolu a vyhodnocování nabídek bude provádět komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek. Jednání komise je neveřejné.

Rozhodnutí o výběru dodavatele bude prostřednictvím systému E-ZAK zveřejněno do 3 pracovních dnů od jeho přijetí, jednotlivým uchazečům se adresně nezasílá. Vybraný dodavatel bude následně kontaktován kvůli uzavření smlouvy.

19. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace se zasílají písemně prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAK (profil města dostupný na adrese <https://zakazky.ceska-kamenice.cz>, na adrese <https://zakazky.ceska-kamenice.cz/manual.html> je dostupný manuál pro dodavatele).

20. Další informace a podmínky

Zadavatel si vyhrazuje následující práva:

- zrušit výběrové řízení kdykoliv před uzavřením smlouvy bez udání důvodu; dodavatelům nevzniká vůči zadavateli žádný nárok v souvislosti se zrušením výběrového řízení,
- před výběrem nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit informace deklarované účastníkem v nabídce,
- vyloučit nabídku účastníka, jehož nabídka je z hlediska požadavků stanovených zadavatelem neúplná nebo nespĺňuje po obsahové stránce podmínky uvedené ve výzvě,
- nevracet podanou nabídku,
- neposkytovat informace o účastnících, kteří byli vyzváni k podání nabídky.

Dodavatelé odesláním svých nabídek vyjadřují souhlas se všemi ustanoveními těchto zadávacích podmínek.

21. Seznam příloh

Přílohu této výzvy tvoří (vždy pro jednotlivé části této veřejné zakázky, není-li dále uvedeno jinak):

1. Vzor krycího listu (část 1 a část 2)
2. Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních požadavků a seznamu poddodavatelů (část 1 a část 2)
3. Závazný návrh smlouvy (část 1 a část 2)
4. Projektová dokumentace (část 2)
5. Výkaz výměr (část 1 část 2)

Přílohy č. 1, 2, 3 a 5 se předkládají jako součást nabídky vyplněné.

22. Závěrečná ustanovení

Tato výzva a její přílohy byly schváleny usnesením rady města Česká Kamenice č. 457/17/RM/2021 ze dne 13. 9. 2021.

.....
Jan Papajanovský
starosta města