

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE ÚSTECKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V ÚSTÍ NAD LABEM

adresa: Moskevská 1531/15, 40001 Ústí nad Labem, tel.: 477755110, e-mail: e-podatelna@khsusti.cz, ID: 8p3ai7n

V Děčíně dne 3.2.2020

Č. j. odesílatele: 5796/19/DSP
Č. j.: KHSUL 2238/2020
Sp. značka: S-KHSUL 35958/2006, HDD 133/2006
Vyřizuje: MUDr. Kateřina Kreutzerová
Telefon: 477755250
E-mail: katerina.kreutzerova@khsusti.cz
Počet listů/příloh: 3/0

Město Česká Kamenice
Náměstí Míru 219
407 21 Česká Kamenice

V zastoupení BKN, spol. s.r.o., Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem k projektové dokumentaci pro stavební řízení

Název stavby: „Zpracování PD a energetické posouzení v souladu s požadavky 121.výzvy OPŽP na budovy ZŠ Palackého a ZŠ Komenského v České Kamenici“

Stavebník, vlastník stavby: Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČ 00261220

Zpracovatel dokumentace: BKN, spol. s.r.o., Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto, IČ 15028909

Na základě žádosti doručené Krajské hygienické stanici Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Děčín (dále jen „KHS“), dne 16.1.2020 č.j. KHSUL 2116/2020 a dodatku k žádosti ze dne 29.1.2020 č.j. KHSUL4082/2020, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci „Zpracování PD a energetické posouzení v souladu s požadavky 121.výzvy OPŽP na budovy ZŠ Palackého a ZŠ Komenského v České Kamenici“ pro stavební řízení, předložené BKN, spol. s.r.o., Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto, IČ 15028909 na základě plné moci ze dne 2.12.2019 vydané stavebníkem Městem Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČ 00261220, posoudila KHS, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 tohoto zákona, v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), předloženou projektovou dokumentaci (dále jen „PD“) „Zpracování PD a energetické posouzení v souladu s požadavky 121.výzvy OPŽP na budovy ZŠ Palackého a ZŠ Komenského v České Kamenici“.

Po zhodnocení souladu předložené PD dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, s požadavky stanovenými zákonem č.258/2000 Sb., vyhl.č. 410/2005 Sb, o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl.č. 410/2005 Sb.“), vydává krajská hygienická stanice dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

S projektovou dokumentací „Zpracování PD a energetické posouzení v souladu s požadavky 121.výzvy OPŽP na budovy ZŠ Palackého a ZŠ Komenského v České Kamenici“, orgán ochrany veřejného zdraví

s o u h l a s í .

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. Před uvedením stavby do trvalého užívání bude předložen „Výpočet denního osvětlení ve všech prostorech SO 01 a SO 02 dotčených stavbou“ s ohledem na stínění venkovními překážkami, výměnu oken a zateplení fasády a doložení vyhovujícího umělého, respektive sdruženého osvětlení v uvedených prostorech dle požadavku vyhl. MZČR č. 410/2005Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů a platných ČSN.

2. V prostoru 4 učeben objektu SO 02 (m.č. 1.203, 1.207, 1.303 a 1.309) je třeba stanovit nejvyšší povolený počet žáků (kapacitu učeben) na základě upravených využitelných podlahových ploch s vyhovujícím denním, respektive sdruženým osvětlením dle požadavku §4, odst. 2 a §12 vyhl.č. 410/2005Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů.

3. Okna pomocných a hygienických zařízení, pokud je parapet umístěn níže než 1800 mm od podlahy, budou opatřena minimálně do této výšky neprůsvitným sklem dle bodu 14.8. ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny.

4. Všechna nově instalovaná okna musí být snadno ovladatelná z úrovně podlahy, zajištěna proti rozbití vlivem průvanu a opatřena regulací denního osvětlení dle požadavku §16, odst.1 a §17, odst. 2 vyhl. č. 410/2005Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů.

5. Interiérové teploty v jednotlivých prostorech SO 01 a SO 02 budou odpovídat požadavkům Přílohy č. 3, tabulky č. 2 vyhl.č. 410/2005Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů.

6. Pro případný souběh užívání objektů školy (školní rok) a provádění stavebních prací musí být v harmonogramu prací (dokumentace pro provedení stavby) navrženy a stanoveny podmínky, které ve smyslu ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 499“), a jejích příloh, jež se týkají zásad organizace výstavby, zajistí, že stavební práce nebudou ovlivňovat chod školy zejména nadlimitní hluchostí (požadavky a limity dle „nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů“) a prašností (požadavky a limity dle „vyhlášky č. 6/2003 Sb.“) a neomezí užívání budov školy.

O d ů v o d n ě n í :

V souladu s § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, KHS k věci uvádí:

Předložená PD byla ze strany KHS hodnocena pouze v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví.

Dne 16.1.2020 byla na KHS UL doručena žádost o vydání závazného stanoviska k PD „Zpracování PD a energetické posouzení v souladu s požadavky 121.výzvy OPŽP na budovy ZŠ Palackého a ZŠ Komenského v České Kamenici“ ke stavebnímu řízení, č.j. KHSUL 2116/2020. (Dne 3.1.2020 bylo KHSUL vydáno nesouhlasné stanovisko č.j. KHSUL 159/2020 k podané žádosti, neboť součástí předložené PD nebyl VDO.)

Dne 29.1.2020 byl doručen dodatek k PD (opravený výpočet DO dle ČSN 17037) č.j. KHSUL 4082/2020.

PD řeší opatření ke zvýšení účinnosti energie ve dvou budovách ZŠ a gymnázia T.G.Masaryka v České Kamenici, budovy Palackého 535 (2.stupeň ZŠ) a budovy Komenského 360 (1.stupeň ZŠ). Dojde k opravě a zateplení části fasád, výměně oken v obou objektech (v ZŠ Palackého byla již částečně vyměněna v 1.N.P.), k zateplení stropů nad posledním podlažím a k výměně zdrojů tepla (stávající plynové kotle budou nahrazeny novými plynovými kondenzačními kotli s větší účinností). V současném stavu mají objekty opravené průčelní a členěné fasády.

SO 01: ZŠ a gymnázium T.G.Masaryka ul. Palackého č.p. 535 (čtyři podlaží, 1P.P. a 3N.P., podkroví nevyužívané)

Dojde k částečnému zateplení fasády (kontaktní zateplovací systém tepelnou izolací z minerální vaty tl. 180mm, ostění tl.20mm) , pouze na nečleněných plochách (severní strana dvorního traktu – schodiště a sociální zařízení). Dále dojde k výměně zbývajících původních dřevěných špaletových nebo zdvojených oken za nová dřevěná špaletová okna nebo původně dřevěných zdvojených oken za nová dřevěná okna s jednoduchým rámem s trojitým zasklením. Bude zateplena podlaha půdy minerální izolací se záklopem z OSB desek a provedena výměna zdrojů tepla (v kotelně v 1.P.P. budou osazeny nové plynové kotle). Dále bude přistavěn výtah pro imobilní do zděné šachty ve dvorním traktu, který bude spojoval všechna podlaží, včetně nevyužívané půdy. Bude realizován bezbariérový přístup v úrovni 1.P.P. (centrální šatny). Dále bude spojena stávající učebna fyziky s malou učebnou tak, aby vznikla učebna fyziky s laboratoří (odděleno vzájemně posuvnou stěnou). Tyto stavební úpravy (propojení učeben) nejsou součástí této PD, bude vypracována samostatná PD, nebudou vyměňována okna.

SO 02: ZŠ T.G.Masaryka ul. Komenského č.p. 360 (čtyři podlaží, 1P.P. a 3.N.P.)

Dojde k zateplení půdních prostor (požadavek na pochozí podlahu a možnost uskladnění nábytku), výměně výplní otvorů v rozsahu celé školy, kromě hlavních vstupních dveří, zateplení dvorní části školy a přístavby šatny (zateplení fasády minerální vatou tl. 180mm) a výměně plynových kotlů. Bude odstraněn objekt dřevěné kůlny a starý komín ve dvoře .

Okna SO 01: V 1.P.P. jsou navržena okna z dřevěných lepených EURO profilů zasklených izolačním trojsklem. Členění oken bude zachováno stávající. Okna budou otvíravá s možností mikroventilace. Ovladatelná z úrovně podlahy. V prostorách 1.N.P. až 3.N.P. a v tělocvičně jsou navržena stejně jako původní okna dřevěná špaletová, vnější křídla jsou zasklena izolačním dvojsklem, vnitřní křídla jsou zasklená jednoduchým sklem. Členění oken je zachováno stejné. Okna jsou otvíravá. Barva oken slonová kost. Okna v učebnách, kancelářích, kabinetech a v tělocvičně jsou vybavena vnitřními horizontálními žaluziemi z hliníkových lamel. Ovládání žaluzií bude z úrovně podlahy. Vnitřní dolní křídlo u okna m.č. 1.121 (WC) bude zaskleno neprůhledným sklem (vzorované nebo mléčné sklo). Ovládání otevírání dolních okenních křídel sloužících pro větrání bude dosažitelné z úrovně podlahy. Okna budou zajištěna proti rozbití vlivem průvanu. U oken v tělocvičně budou demontované vnitřní ochranné ocelové mříže a provazové sítě osazeny zpět před nová okna. Zvuková neprůzvučnost oken bude 30 až 34dB.

Okna SO 02: Nová okna budou typu EURO s izolačním trojsklem. Na severní fasádu jsou orientovány komunikační prostory a šatny.

Stávající okna budou nahrazena jednoduchými dřevěnými okny s rámem typu EURO, s izolačním trojsklem s „teplým rámečkem“. Dělení oken zůstane zachováno. Další typ nových oken bude s hliníkovým rámem s izolačním dvojsklem a s izolačním rámečkem. Výplně budou otvíravé, sklopné, ovládané z úrovně podlahy. Okna v tělocvičně budou zajištěna proti rozbití zachováním ochranné mříže. Okna z vnější strany fasády (jižní, východní a západní strana) budou namontovány vnitřní lamelové žaluzie. Okno v m.č. 1.119 (hyg.zařízení) bude opatřeno neprůhledným (mléčným) sklem. Vnější dveřní otvory budou kromě vstupních dveří v průčelí, vyměněny za nové dřevěné.

Vytápění a ohřev TV SO 01: Výměna stávajícího kotle za 2 stacionární plynové kondenzační kotle umístěné v kotelně v 1.P.P.. Ohřev vody pomocí nepřímo ohřívaného zásobníkového ohřívače umístěného tamtéž. Odvod spalin do stávajících komínových vložek nad střechu objektu. Otopná tělesa jsou stávající. V kotelně dojde k opravě omítek, podlahy a nové výmalbě.

Vytápění a ohřev TV SO 02: Budou vyměněny stávající 4 dosluhující kotle na plyn za nové kondenzační kotle ve stávající kotelně v 1.P.P.. Odvod spalin do komínových průduchů. Otopná tělesa stávající.

Osvětlení: DO i UO v jednotlivých prostorách školy je stávající. Výměnou oken nedojde ke snížení hodnot činitele DO, neboť vnější i vnitřní ostění oken jsou rozměrově zachována, bude zachováno umístění oken ve vztahu k vnějšímu líci obvodového zdiva a bude zachována barevnost malby povrchu ostění. U SO 01 budou stávající okna špaletová vyměněna za špaletová okna stejných rozměrů. Stávající dřevěná okna zdvojená budou vyměněna za okna z dřevěných EURO profilů zasklených izolačním trojsklem. U SO 02 budou stávající okna špaletová a stávající dřevěná okna zdvojená vyměněna za EURO okna s izolačním trojsklem stejných rozměrů. Byl proveden výpočet DO nového stavu (po výměně oken) vybraných prostor (ředitelna, kanceláře, tělocvičny a kmenové učebny). V prostorách, kde nejsou splněny požadované hodnoty činitele DO v celé ploše je stávající sdružené osvětlení. (viz. D.1.1.1.a Technická zpráva ASŘ SO 01 odst. 4. Stavební fyzika - osvětlení a D.1.2.1.a Technická zpráva SO 02 písm.f) Osvětlení).

Výpočet denního osvětlení SO 01: Předložený výpočet DO hodnotí DO v 1.N.P. - 3.N.P. objektu ZŠ Palackého. Denní osvětlení vychází v části prostoru kmenových učeben a tělocvičny, ve zbývajícím prostoru se počítá s použitím sdruženého osvětlení. Ve výše uvedených prostorech neklesá činitel DO pod 0,5%.

V prostoru ředitelny m.č. 1.114, kanceláře m.č. 1.115 a zástupce ředitele m.č. 1.117 je vymezen prostor s činitelem vyšším než 0,5%, denní osvětlení vyhovuje jen v malé části prostoru. Počítáno se sdruženým osvětlením.

Výpočet DO neřeší prostory v 1.P.P., kmenové učebny m.č. 1.125, m.č. 1.107, 1.106 a jazykovou učebnu 1.104 v 1.N.P., kabinet m.č. 1.214, učebnu fyziky m.č. 1.213, malou učebnu m.č. 1.212 ve 2.N.P., kabinety m.č. 1.319, 1.314, 1.311, 1.312, učebnu chemie a biologie m.č. 1.313 a sborovnu m.č. 1.310 ve 3.N.P.

Výpočet denního osvětlení SO 02: Předložený výpočet DO hodnotí DO v 1.N.P. - 3.N.P. objektu ZŠ Komenského. Denní osvětlení vychází v části prostoru kmenových učeben a tělocvičny, ve zbývajícím prostoru se počítá s použitím sdruženého osvětlení.

V prostoru kmenových učeben m.č. 1.203 a 1.207 ve 2.N.P. a kmenových učeben m.č. 1.303 a 1.309 ve 3.N.P. klesá činitel DO v části prostoru pod 0,5%. U učeben je vyčleněna plocha s vyhovujícím denním, respektive sdruženým osvětlením a snížena využitelná podlahová plocha učebny m.č. 1.203 na 63,88m² (max.kapacita učebny 38 žáků), učebny 1.207 na 43,55m² (max.kapacita učebny 26 žáků), učebny m.č. 1.303 na 63,88m² (max.kapacita učebny 38 žáků) a učebny 1.309 na 43,55m² (max.kapacita učebny 26 žáků).

V prostoru zástupce ředitele m.č. 1.108, je vymezen prostor s činitelem vyšším než 0,5%, denní osvětlení vyhovuje cca v 1/4 prostoru. Počítáno se sdruženým osvětlením.

Výpočet DO neřeší prostory v 1.P.P., kabinet m.č. 1.106, informační centrum m.č. 1.107 v 1.N.P., multimediální učebnu m.č. 1.204 a žákovskou knihovnu m.č. 1.206 ve 2.N.P., kabinet m.č. 1.304, malou sborovnu m.č. 1.307 ve 3.N.P.

Umělé osvětlení je stávající, tato PD ho neřeší. Předložený výpočet počítá s osvětlením sdruženým, ovšem není ověřeno, zda stávající umělé osvětlení vyhovuje normovým požadavkům.

Termín realizace a postup výstavby: Počítá se s realizací během letních prázdnin, kdy budou školy prázdné. S etapizací se nepočítá.

Podmínka č. 1 je požadována z důvodu doložení skutečného stavu denního osvětlení po stavebních úpravách obou objektů. V předloženém výpočtu DO k PD nejsou uvedeny všechny prostory, jak je uvedeno výše. Z výpočtů není zřejmé, zda dochází ke stínění venkovními překážkami (vegetace, jiné objekty). Tato PD neřeší umělé osvětlení, ve výpočtu DO počítá s použitím sdruženého osvětlení téměř ve všech uvedených prostorech, není znám stávající stav UO.

S ohledem na výsledky výpočtu denního osvětlení po stavebních úpravách ve všech dotčených prostorech je nutné také zajistit vyhovující umělé, respektive sdružené osvětlení v těchto prostorech dle požadavku vyhl. MZČR č. 410/2005Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů a platným ČSN.

Podmínka č. 2 je požadována z důvodu výsledků předloženého výpočtu DO, ze kterého vyplývá, že v části prostoru výše uvedených učeben klesá činitel DO pod 0,5%. Tyto prostory nelze započítat do podlahové plochy využitelné pro provoz školy.

Podmínka č. 3, 4 a 5 je požadována z důvodu splnění výše uvedených legislativních předpisů a ČSN.

Podmínka č. 6 je požadována z důvodu ochrany zdraví uživatelů obou budov základní školy v případě souběhu provozu školy a stavebních prací.

Při vydání tohoto stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

- Žádost o vydání závazného stanoviska č.j. KHSUL 2116/2020, ze dne 16.1.2020.
- Plná moc ze dne 2.12.2019.
- Dodatek k žádosti č.j. KHSUL 4082/2020 ze dne 29.1.2020 (upravený výpočet DO dle ČSN 17037, vypracovaný Pavlem Perkem, BKN spol.s.r.o. Vysoké Mýto, dne 1/2020).
- Projektová dokumentace (Průvodní zpráva, Souhrnná technická zpráva, Situační výkresy, Dokumentace objektů – architektonicko stavební řešení, výkresová část SO 01 a SO 02, zařízení pro vytápění staveb) vypracovaná BKN, spol. s.r.o., Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto, IČ 15028909, dne 10/2019.

Na základě posouzení výše uvedené žádosti v souladu s požadavky zák.č. 258/2000Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhl.č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů vydává Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem toto souhlasné závazné stanovisko, jehož souhlas je vázán na splnění výše uvedených podmínek.

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
oddělení hygieny dětí a mladistvých
územní pracoviště Děčín, Litoměřice
a Ústí nad Labem

MUDr. Kateřina Kreutzerová
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých
územní pracoviště Děčín, Litoměřice a Ústí n.L.
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem

Rozdělovník:

1x KHS spis

Stavebník: Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČ 00261220

Zmocněnec: BKN, spol. s.r.o., Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto, IČ 15028909

