

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY



1. Zadavatel:

název zadavatele	město Česká Kamenice
sídlo	náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice
statutární zástupce	Jan Papajanovský – starosta města
IČ	00261220
DIČ	CZ00261220
telefon	+420 412 151 533
fax	+420 412 584 361
e-mail	starosta@ceska-kamenice.cz

2. Kontaktní údaje zadavatele:

jméno a příjmení	Tomáš Bartoň – vedoucí ORIŽP
telefonní kontakt	+420 770 193 331
emailový kontakt	t.barton@ceska-kamenice.cz

3. Název zakázky

Oprava fasády městského domu č. p. 802 v ulici Dukelských hrdinů, Česká Kamenice

4. Druh, předmět zakázky a další základní informace o zakázce:

druh zakázky	veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce
---------------------	--

Tato veřejná zakázka nepodléhá režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), pokud je v těchto zadávacích podmínkách uveden odkaz na ZZVZ, jedná se pouze a jen o analogické použití daného ustanovení ZZVZ.

předmět zakázky

Předmětem této zakázky je oprava fasády městského domu č. p. 802 v ulici Dukelských hrdinů, Česká Kamenice.

předpokládaná cena zakázky	– 963 943 Kč bez DPH
-----------------------------------	----------------------

Předpokládaná cena zakázky je daná položkovým rozpočtem.

Zadavatel stanoví, že předpokládaná hodnota této veřejné zakázky je současně maximálně přípustnou cenou za plnění této veřejné zakázky. V případě, že nabídková cena dodavatele zpracovaná dle této výzvy tuto maximální přípustnou cenu překročí, bude to znamenat nesplnění závazných požadavků zadavatele s důsledkem vyloučení dotčeného uchazeče.

Výzva k podání nabídek vč. všech příloh (dále jen „zadávací dokumentace“) je neomezeně dostupná na adrese profilu zadavatele E-ZAK (profil města dostupný na adrese <https://zakazky.ceska-kamenice.cz>, na adrese <https://zakazky.ceska-kamenice.cz/manual.html> je dostupný manuál pro dodavatele).

5. Podrobnější popis plnění:

Předmětem této zakázky je oprava fasády městského domu č. p. 802 v ulici Dukelských hrdinů, Česká Kamenice. Součástí zakázky je i výměna svodů, parapetů a oplechování říms.

Zadavatel upozorňuje, že oprava fasády včetně dalších souvisejících prací nesmí přerušit plynulost místní komunikace na p. p. č. 142/7 v k. ú. Česká Kamenice, která tvoří jedinou přístupovou cestu ke zdejšímu

velkoobchodu papírem a centru dětí a mládeže. Realizace této zakázky je prováděna ve vyhlášené Městské památkové zóně, tudíž realizace musí být prováděna v souladu s vydaným závazným stanoviskem odboru památkové péče Magistrátu města Děčín.

6. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV kódy

45000000-7 – Stavební práce

7. Místo plnění

- ulice Dukelských hrdinů č. p. 802, st. p. č. 349/1 v k. ú. Česká Kamenice.

8. Doba plnění

Dle nabídky zhotovitele, nejdříve však 1. 4. 2021.

Předání dokončené stavby bez vad a nedodělků, nejdéle však 30. 9. 2021.

9. Další podmínky plnění

Podrobné podmínky plnění díla jsou stanoveny závaznými návrhem smluv pro jednotlivé části, příloha č. 3.

10. Prohlídka místa plnění

Místo plnění je veřejně přístupné, prohlídku místa plnění zadavatel neorganizuje.

11. Základní a profesní kvalifikační požadavky

Zadavatel stanovuje následující požadavky na základní kvalifikaci uchazeče:

- a) uchazeč nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) uchazeč nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) uchazeč nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) uchazeč nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a
- e) uchazeč není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země svého sídla.

Zadavatel dále stanovuje následující požadavky na profesní kvalifikaci uchazeče:

- a) uchazeč je zapsán v obchodním rejstříku nebo v jiné obdobné evidenci, s výjimkou situace, kdy po něm není zápis jinými právními předpisy vyžadován a
- b) uchazeč je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, s výjimkou situace, kdy po něm není oprávnění jinými právními předpisy vyžadováno,

Splnění základních a profesních kvalifikačních požadavků se prokazuje čestným prohlášením, které tvoří přílohu těchto zadávacích podmínek.

Je-li uchazečem právnická osoba, musí požadavky na základní kvalifikaci splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí požadavky na základní kvalifikaci splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu uchazeče.

12. Technické kvalifikační požadavky

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal technickou kvalifikaci u jednotlivých částí této veřejné zakázky, které spočívají v:

- a) provedení 3 staveb spočívající v opravě nebo rekonstrukci fasády městského, bytového nebo rodinného domu, každá zakázka o minimální hodnotě 240 985 Kč bez DPH, v posledních 5 letech před skončením lhůty pro podání nabídek,

Technická kvalifikace se prokazuje čestným prohlášením, které tvoří přílohu č. 2 těchto zadávacích podmínek. Technickou kvalifikaci je možné prokázat i prostřednictvím poddodavatele (viz dále).

13. Ekonomické kvalifikační požadavky

Není relevantní.

14. Plnění prostřednictvím poddodavatelů

Zadavatel požaduje, aby dodavatel zadávacího řízení v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů. Dodavatel zadávacího řízení splní tuto podmínku zadavatele formou čestného prohlášení (tvoří přílohu č. 2 těchto zadávacích podmínek), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností, rozsahu).

15. Další požadavky zadavatele na vybraného dodavatele

Vybraný dodavatel je povinen před podpisem smlouvy předložit zadavateli pojistnou smlouvu, kterou je povinen pojistit stavební a montážní rizika, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací na částku odpovídající 100 % nabídkové ceny příslušné části této veřejné zakázky. Podrobnosti viz závazný návrh smlouvy, příloha č. 3 této výzvy.

16. Podání a zpracování nabídek

Lhůta pro podání nabídek

4. 3. 2021 do 10:00 hodin

Nabídky je možné podávat v listinné podobě na adresu městského úřadu (nám. Míru 219, 407 21 Česká Kamenice), či v elektronické podobě prostřednictvím systému E-ZAK (profil města dostupný na adrese <https://zakazky.ceska-kamenice.cz>, na adrese <https://zakazky.ceska-kamenice.cz/manual.html> je dostupný manuál pro dodavatele).

V listinné podobě se nabídka podává v řádně uzavřené obálce označené názvem „**Oprava fasády městského domu č. p. 802 v ulici Dukelských hrdinů, Česká Kamenice – NEOTVÍRAT**“ na níž bude uvedena kontaktní adresa uchazeče. Obálka či jiný obal bude odpovídajícím způsobem zajištěna proti manipulaci (spoje obálky musí být přelepeny a orazítkovány či jinak značeny identifikačním údajem uchazeče). Při odesílání poštou je nutné nabídku zaslat doporučeně.

V listinné podobě bude nabídka vytištěna nesmazatelnou formou, veškeré části nabídky s výjimkou návrhu smlouvy budou po svázání tvořit jeden celek a budou zabezpečeny proti manipulaci sešitím celé nabídky. Sešití bude opatřeno přelepku s podpisem.

Zadavatel předepisuje znění smlouvy o dílo obsažené v zadávací dokumentaci jako příloha č. 3 této výzvy jako závazné a neměnné. Návrh smlouvy musí být vypracován v souladu s tímto vzorovým zněním a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

Vzorové znění smlouvy o dílo nesmí účastník zadávacího řízení měnit, doplňovat ani jinak upravovat, pokud v zadávacích podmínkách není výslovně stanoveno jinak (viz nabídková cena, kterou dodavatel naopak doplnit musí, jméno kontaktní osoby odpovědné za plnění a taktéž předepsané údaje o dodavateli jako smluvní straně – vše označeno zeleným podbarvením).

V případě, že účastník zadávacího řízení vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, bude účastník vyloučen pro rozpor se zadávacími podmínkami z další účasti v zadávacím řízení.

17. Zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena maximální se započtením veškerých nákladů, rizik a finančních vlivů související s plněním zakázky. Platební podmínky viz závazný návrh smlouvy, příloha č. 3.

18. Hodnotící kritéria a hodnocení nabídek

Zadavatel stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle dílčích kritérií:

- **kritérium č. 1** – nabídková cena v Kč bez DPH – váha 90 %, maximálně 963 943 Kč
- **kritérium č. 2** – doba zhotovení díla v týdnech – váha 10 %, maximálně 8 týdnů

Vzorec pro hodnocení dílčího **kritéria č. 1** je následující:

$$100 \times \frac{\text{nejvýhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times \text{váha kritéria}$$

Vzorec pro hodnocení dílčího **kritéria č. 2** je následující:

$$100 \times \frac{\text{nejvýhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times \text{váha kritéria}$$

Zadavatel sečte dílčí body za kritéria č. 1 a č. 2 a sestaví výsledné pořadí, přičemž nejvyšší součet dílčích bodů je nejlepší.

Otevírání, kontrolu a vyhodnocování nabídek bude provádět komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek. Jednání komise je neveřejné.

Rozhodnutí o výběru dodavatele bude prostřednictvím systému E-ZAK zveřejněno do 3 pracovních dnů od jeho přijetí, jednotlivým uchazečům se adresně nezasílá. Vybraný dodavatel bude následně kontaktován kvůli uzavření smlouvy.

19. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace se zasílají písemně prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAK (profil města dostupný na adrese <https://zakazky.ceska-kamenice.cz>, na adrese <https://zakazky.ceska-kamenice.cz/manual.html> je dostupný manuál pro dodavatele).

20. Další informace a podmínky

Zadavatel si vyhrazuje následující práva:

- zrušit výběrové řízení kdykoliv před uzavřením smlouvy bez udání důvodu; dodavatelům nevzniká vůči zadavateli žádný nárok v souvislosti se zrušením výběrového řízení,
- před výběrem nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit informace deklarované účastníkem v nabídce,
- vyloučit nabídku účastníka, jehož nabídka je z hlediska požadavků stanovených zadavatelem neúplná nebo nesplňuje po obsahové stránce podmínky uvedené ve výzvě,
- nevracet podanou nabídku,
- neposkytovat informace o účastnících, kteří byli vyzváni k podání nabídky.

Dodavatelé odesláním svých nabídek vyjadřují souhlas se všemi ustanoveními těchto zadávacích podmínek.

21. Seznam příloh

Přílohu této výzvy tvoří (vždy pro jednotlivé části této veřejné zakázky, není-li dále uvedeno jinak):

1. Vzor krycího listu
2. Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních požadavků a seznamu poddodavatelů
3. Závazný návrh smlouvy
4. Závazné stanovisko památkové péče
5. Výkaz výměr

Přílohy č. 1, 2, 3 a 5 se předkládají jako součást nabídky vyplněné.

22. Závěrečná ustanovení

Tato výzva a její přílohy byly schváleny usnesením rady města Česká Kamenice č. 88/3/RM/2021 ze dne 15. 2. 2021.

.....
Jan Papajanovský
starosta města