

Písemná zpráva o hodnocení nabídek

podle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

zadavatel: **město Česká Kamenice**, IČO 00261220, náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

podlimitní veřejná zakázka na služby: „**Bytové domy Česká Kamenice – projektová dokumentace pro povolení stavby**“

1. Zadavatel do konce lhůty pro podávání nabídek stanovené zadávacími podmínkami k této podlimitní veřejné zakázce obdržel 2 nabídky. Komise pro otevírání a posouzení nabídek u obou těchto nabídek shledala, že byly splněny zadávací podmínky zadavatele, obě tyto nabídky pro vstupují do hodnocení, které provedla na svém jednání dne 1. 4. od 14:00 komise pro hodnocení nabídek.
2. Přítomné osoby:
 - členové komise pro hodnocení nabídek
3. Seznam hodnocených nabídek:
 - nabídka č. 1:
 - Peter Mark s.r.o., IČO: 07214481, Šilingrovo náměstí 257/3, Brno-město, 602 00 Brno
 - nabídka č. 2:
 - Sdružení Bytové domy Česká Kamenice tvořené:
 1. Ateliér pozemního stavitelství s.r.o., IČO: 04640403, Thákurova 676/3, 160 00 Praha 6 – Dejvice a
 2. Mjölking s. r. o., IČO 14080923, Šternovská 2304/6, 149 00 Praha 4 – Chodov
4. Kritéria hodnocení:
 - kritérium č. 1 – nabídková cena v Kč bez DPH – váha 30 %
 - kritérium č. 2 – kvalita – váha 70 %
 - subkritérium A (profesní přístup) – maximálně 14 bodů – váha 60 %
 - subkritérium B (prezentace) – maximálně 7 bodů – váha 10 %
 - subkritérium C (portfolio referenčních projektů) – maximálně 20 bodů – váha 20 %
5. Způsob hodnocení:
 - nabídka č. 1
 - $100 * \frac{2\,997\,000,00}{2\,997\,000,00} * 0,3 = 30$
 - $100 \times \left(\left(\frac{6}{14} \times 0,6 \right) + \left(\frac{4}{7} \times 0,1 \right) + \left(\frac{16}{20} \times 0,3 \right) \right) * 0,7 = 38,8$

- celkem 68,8 bodů
- nabídka č. 2
 - $100 * \frac{2\,997\,000,00}{3\,060\,000,00} * 0,3 = 29,38$
 - $100 \times \left(\left(\frac{11}{14} \times 0,6 \right) + \left(\frac{5}{7} \times 0,1 \right) + \left(\frac{14}{20} \times 0,3 \right) \right) * 0,7 = 52,7$
 - celkem 82,08 bodů

6. Výsledek hodnocení:

pořadí	dodavatel	výsledek hodnocení
1	Sdružení Bytové domy Česká Kamenice tvořené: Ateliér pozemního stavitelství s.r.o., IČO: 04640403, Thákurova 676/3, 160 00 Praha 6 – Dej- vice a Mjölking s. r. o., IČO 14080923, , Šternov- ská 2304/6, 149 00 Praha 4 – Chodov	82,08 bodů
2	Peter Mark s.r.o., IČO: 07214481, Šilingrovo ná- městí 257/3, Brno-město, 602 00 Brno	68,8 bodů

7. Komise jednomyslně doporučuje zadavateli vybrat dodavatele, který podal nabídku č. 2 – Sdružení Bytové domy Česká Kamenice a uzavřít s ním smlouvu.

V České Kamenici dne 1. 4. 2026

Jan Papajanovský
člen komise

Tomáš Kettner
člen komise

Anežka Rosáková
člen komise

Michaela Bicencová
člen komise

Rozálie Kašparová
člen komise