

ODDĚLENÍ
SPRÁVA CHKO LUŽICKÉ HORY
Školní 12, 471 25 Jablonné v Podještědí
tel.: +420 951 424 704, 739 011 738
e-mail: helena.egertova@nature.cz
IDDS: zqmdynq

Město Česká Kamenice
IČ: 00261220
v zastoupení : IQ Projekt s.r.o.
IČ: 03258106
Ing. Šárka Pelcová
Školní 3635
430 01 Chomutov

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/2534/LI/2024-3

VYŘIZUJE: H.Egertová

DATUM: 08.01.2025

Věc : Společné rozhodnutí ve věci "Přechod pro chodce ul. Lužická, Česká Kamenice".

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Liberecko, oddělení Správa CHKO Lužické hory (dále jen „AOPK“), jako orgán ochrany přírody dle ust. § 75, odst. (1), písm. d) ve spojení s § 78, odst. (3), písm. k) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a § 140, odst. (7) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v platném znění (dále jen „správní řád“) posoudila žádost ze dne 19.12.2024 Města Česká Kamenice, IČ: 00261220, se sídlem Nám. Míru 219, 407 21 Česká Kamenice zastoupené na základě plné moci udělené dne 3.12.2024 IQ Projektem s.r.o., IČ: 03258106, se sídlem Školní 3635, Chomutov věci povolení stavby „**Přechod pro chodce ul. Lužická, Česká Kamenice**“. Společné řízení bylo dle § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno dnem doručení žádosti Agentuře dne 11.12.2024 a na základě této žádosti vydává po zvážení všech okolností, místního šetření a vlastních znalostí toto

SPOLEČNÉ ROZHODNUTÍ

Žadateli IQ Projektu s.r.o., IČ: 03258106, se sídlem Školní 3635, Chomutov ke stavebnímu záměru „**Přechod pro chodce ul. Lužická, Česká Kamenice**“, dle předložené dokumentace (nespecifikováno, prosinec 2024)

AOPK dle ust. § 12 odst. 2 a § 44 odst. 2 a 5 zákona vydává souhlas

se záměrem za podmínky, že:

- Realizací stavby nedojde ke znečištění vodního toku; v případě havárie spojené s únikem ropných látek nebo látek nebezpečný vodám bude Správa CHKO LH neprodleně informována
- Stavbou narušený terén bude po ukončení prací uveden do náležitého stavu
- Odpady vzniklé při stavbě budou likvidovány zákonným způsobem (zák.č. 185/2001 Sb.).

Základní popis záměru: Podle předložené dokumentace (IQ Projekt s.r.o., Ing. Š.Pelcová, zak.č. 2023019, 11/2024) se jedná o úpravu křižovatky a zřízení přechodu pro chodce, případně místa pro přecházení. Stavbou dotčená lokalita se nachází v prostoru stávající křižovatky silnic I/13 a II/263, ulice Dukelských hrdinů, Bezručova a Lužická v intravilánu města Česká Kamenice. Pozemky p.č. 1179/5, 1261/1, 1213/2 a 197/3 v k.ú. Horní Kamenice se nachází ve III. zóně odstupňované ochrany přírody a krajiny na území Správy CHKO Lužické hory. Pozemky p.č. p.č. 1213/1, 197/2, 1143/4, 1179/4, 1179/3, 1179/1 a 113 v k.ú. Horní Kamenice se nachází ve IV. zóně, na území Správy CHKO České Středohoří, mimo území NATURA 2000.

Stavba není v rozporu s platným územním plánem Města Česká Kamenice.

*Neprovádí-li žadatel záměr svépomocí, je povinen prokazatelně seznámit zhotovitele záměru s obsahem tohoto společného rozhodnutí včetně stanovených podmínek, za nichž je záměr realizovatelný, a je povinen zajistit, aby zhotovitel nebo jeho subdodavatelé prací realizovali záměr výhradně podle a v rozsahu tohoto společného rozhodnutí a stanovených podmínek.

*Toto společné rozhodnutí se po nabytí právní moci předkládá jako povinná součást žádosti o povolení záměru podle ust. § 184 odst. 2 písm. e) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Bez pravomocného společného rozhodnutí dle ust. § 83 odst. 9 zákona nelze stavební záměr povolit.

AOPK ČR vydává výlučně k záměru, který je specifikovaný výše citovanou projektovou dokumentací, která bude předložena žadatelem v rámci povolovacího řízení podle dle zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, v platném znění. V případě změny záměru a projektové dokumentace je nutné požádat o nové společné rozhodnutí dle § 83 odst. 9 zákona.

ODŮVODNĚNÍ:

Řízení bylo zahájeno dne 19.12.2024 doručením žádosti o společné rozhodnutí k záměru „**Přechod pro chodce ul. Lužická, Česká Kamenice**“ který podléhá povolení podle stavebního zákona, AOPK. Jedná se tedy o záměr nevyžadující jednotné environmentální stanovisko dle ust. § 2 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku. Záměr se celý nachází na území Správy CHKO Lužické hory. Z tohoto důvodu bylo ve věci postupováno dle ust. § 83 odst.4 zákona a AOPK jako příslušný orgán ochrany posoudila záměr z hlediska všech zájmů chráněných zákonem ve společném řízení. Žádost obsahovala všechny náležitosti stanovené správním řádem a ust. § 83a zákona.

Stavbou dotčená lokalita - pozemky p.č. 1179/5, 1261/1, 1213/2 a 197/3 v k.ú. Horní Kamenice se nachází ve III. zóně odstupňované ochrany přírody a krajiny na území Správy CHKO Lužické hory, v zastavěném území Města Česká Kamenice, MIMO území „Natura“. Pozemky p.č. p.č. 1213/1, 197/2, 1143/4, 1179/4, 1179/3, 1179/1 a 113 v k.ú. Horní Kamenice se nachází ve IV. zóně, na území Správy CHKO České Středohoří. Dle „Preventivního hodnocení krajinného rázu CHKO Lužické hory (Preventivní hodnocení území CHKO z hlediska krajinného rázu dle § 12 zák. 114/1992 Sb. (Svobodová, 2011)) je pozemek zařazen do oblasti krajinného rázu (OKR) „Kamenicko - Novoborsko“ a místa krajinného rázu (MKR) „Česká Kamenice“. Záměrem jsou dotčeny tyto zákonem chráněné zájmy a je vedeno společné správní řízení ve věci : udělení souhlasu z hlediska vlivu záměru na krajinný ráz (dle ust. §12 odst.2 zákona) a souhlasu k povolení záměru (dle ust. § 44 odst. 1 zákona).

Účastníci řízení : AOPK uvědomila o zahájeném řízení všechny známé účastníky oznámením ze dne 19.12.2024, č. j. SR/2534/LI/2024 - 2. Účastníkem řízení je žadatel dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a dále Město Česká Kamenice, které je účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 3 správního řádu ve spojení s ust. § 71 odst. 3 zákona. Oznámení o zahájení řízení bylo, s výzvou oznámení své účasti v řízení dle § 70 odst. 3 zákona ve lhůtě osmi dnů, rovněž zasláno na vědomí spolkům Česká společnost ornitologická, Česká společnost entomologická, Česká společnost pro ochranu netopýrů, které ve smyslu a za podmínek stanovených v § 70 odst. 2 zákona požádaly, aby byly předem informovány o zahajovaných řízeních. Žádný z uvedených spolků svoji účast v řízení v zákonné lhůtě neoznámil ani žádný z účastníků se k zahájenému řízení nevyjádřil

Základní východisko pro posouzení je uvedeno v čl. 1 odst. 2 vyhlášky o zřízení CHKO Lužické hory: „*Zřízením oblasti se zabezpečuje podle vědeckých poznatků a zásad zachování, zvyšování, využívání a obnova přírodního bohatství a ochrana jejího vzhledu s typickými krajinnými znaky, aby tyto hodnoty vytvářely vyvážené životní prostředí, a tak sloužily k poučení, osvěžení a péči o zdraví našeho lidu; k typickým krajinným znakům náleží také místní zástavba lidového rázu.*“

*Vliv záměru na přírodu a krajinu CHKO Lužické hory AOPK ČR posuzuje na podkladě ustanovení zákona (ust. § 4 – ochrana významných krajinných prvků, územního systému ekologické stability, § 5 – obecná ochrana rostlin a živočichů v souvislosti s prováděním stavebních prací, § 12 – ochrana krajinného rázu, zejména vliv na kulturní a historickou charakteristiku, harmonické měřítko a vztahy v krajině, estetickou hodnotu krajinného rázu, ust. § 25 – ochrana CHKO, Výnosu MKI ČR č. 6927/1976 ze dne 1.3.1976 o zřízení CHKO Lužické hory (ochrana vzhledu oblasti včetně typických krajinných znaků, kterým je i zástavba lidového rázu), a vlastní znalosti poměrů v místě stavby.

Podklady pro rozhodování

- * Předložená žádost a její přílohy: PD (IQ Projekt s.r.o., Ing. Š.Pelcová, zak.č. 2023019, 11/2024)
- * Vyhlášovací dokument CHKO LH, tj. Vyhláška o zřízení chráněné krajinné oblasti Lužické hory a její statut
- * Plán péče o chráněnou krajinnou oblast Lužické hory na období 2015–2024 (dále jen „plán péče o CHKO LH“)
- * Nálezová databáze ochrany přírody (http://isop.nature.cz/nd/nd_nalez)
- * CHKO Lužické hory – Preventivní hodnocení krajinného rázu území (Ing.Kamila Svobodová, listopad 2011)
- * odborná literatura, která se týká předmětů řízení

K předloženému návrhu: jedná o úpravu křižovatky a zřízení přechodu pro chodce, případně místa pro přecházení. Stavba se nachází částečně na území Správy CHKO Lužické hory, ve III. zóně, v zastavěném území města; část stavby se nachází na území Správy CHKO České Středohoří, ve IV. zóně, v zastavěném území, MIMO území „Natura“.

*Z hlediska ust. § 12 odst. 2) zákona není záměr v kolizi s žádnou kulturní dominantou, nezasahuje do významného krajinného prvku a nenaruší harmonické měřítko a vztahy v lokalitě, které jsou dány dochovaným charakterem zástavby a její strukturou, kterým záměr odpovídá (viz výše). Záměr nenarušuje ráz lokality jako celku, zachovává charakter městského sídla.

*Záměr není v rozporu s ust. zákona, tj. s harmonicky uspořádanou krajinou s dochovanými památkami historického osídlení ve smyslu § 25 zákona a s ochranou přírodního bohatství a vzhledu oblasti, resp. typických krajinných znaků, kterým je i zástavba lidového rázu (viz. Výnos MKI ČR č. 6927/197 o zřízení CHKO Lužické hory).

*Záměr nezasahuje do územního systému ekologické stability, do významného krajinného prvku ve smyslu § 3 a § 4 zákona; pozemky dotčené stavbou nejsou součástí maloplošného zvláště chráněného území, soustavy území Natura 2000 (ptačí oblast, evropsky významná lokalita).

*V místě stavby nebyl zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů rostlin ani živočichů uvedených v příloze č. II. a III. vyhlášky č. 395/1992 Sb. a stavbou nedojde tedy k zásahu do jejich ochranných podmínek stanovených v § 49, resp. § 50 zákona.

*Záměr nezasahuje do cenného biotopu ani biotopu zvláště chráněných druhů rostlin nebo živočichů.

AOPK ČR posoudila předložený návrh z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny a konstatuje, že realizací stavby dle předložené projektové dokumentace nedojde k výraznému zhoršení dochovaného stavu přírodního prostředí ani k podstatnému negativnímu snížení hodnoty krajinného rázu lokality ve smyslu ustanovení § 12 zákona a proto ve věci vyslovila souhlas.

Agentura upozorňuje žadatele, že toto rozhodnutí se netýká a nenahrazuje souhlasy a soukromoprávního vypořádání s vlastníky pozemků, případně s jinými oprávněnými uživateli dotčených pozemků. Toto rozhodnutí taktéž nenahrazuje jiná rozhodnutí dotčených orgánů.

POUČENÍ O ODVOLÁNÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 81 odst. 1 správního řádu do patnácti dnů odvolat k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u Agentury (AOPK ČR, regionální pracoviště Liberecko, oddělení Správa CHKO Lužické hory). Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po dni, kdy bylo rozhodnutí doručeno. Podané odvolání má odkladný účinek. **Výroky tohoto rozhodnutí tvoří nedílný celek a v případě odvolání proti jednomu z výroků nenabývá zbytek výrokové části oddělené právní moci dle § 82 odst. 3 správního řádu.**

Ing. Tomáš Besta
vedoucí Správy CHKO
Lužické hory

podepsáno elektronicky

Příloha :ověřená dokumentace

Obdrží:

1. účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu - žadatel
2. účastníci řízení podle § 27 odst. 3 správního řádu - Město Česká Kamenice