

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („**OZ**“)
(„**Smlouva**“)

UZAVŘENÁ MEZI STRANAMI, JIMIŽ JSOU:

- 1) **Město Česká Kamenice**, IČ: 00261220, DIČ: CZ 00261220, se sídlem na náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice, zastoupené starostou města panem Janem Papajanovským, dále je zastoupené pro věci spojené se stavbou vedoucím Odboru rozvoje, investic a životního prostředí panem Tomášem Kettnerem;
(„**Objednatel**“)

a

- 2) **RI OKNA a.s.**, IČ: 60724862, DIČ: CZ60724862, se sídlem Úkolky 1055, 696 81 Bzenec, zastoupen pro věci spojené se stavbou Janem Kasardou, vedoucím realizací a Bc. Zdeňkem Tománkem, obchodní oddělení;
(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně jako „**Strany**“)

STRANY UZAVÍRAJÍ TUTO SMLOUVU:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele kompletní zhotovení stavby **Výměna výplní otvorů v bytovém domě na adrese Lidická 204, Česká Kamenice**, v souladu s požadavky projektové dokumentace „**ZATEPLENÍ BYTOVÉHO DOMU č.p.204 ul. Lidická, Česká Kamenice**“, zpracované Ing. Marcelou Bezděkovou 06/2024 a podmínek uvedených v této Smlouvě, zejména v bodě 2.2. této Smlouvy („**Dílo**“), a to včetně vyzkoušení a uvedení do provozu.
- 1.2. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu touto Smlouvou stanovenou.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem, povahou a specifikací Díla. Jsou mu tedy známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, jež jsou nutné k jeho realizaci.

- 1.4. Objednatel tímto prohlašuje, že před podpisem této Smlouvy zmocňuje Antonína Poce, Čs. armády 1236/38, Děčín I, 405 01, IČ: 49116177 k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění technického dozoru investora, odevzdání staveníšť, přejímání provedených prací a k dalším úkonům, ke kterým je tato osoba oprávněna dle textu této Smlouvy („**Technický dozor**“).
- 1.5. Tento bod smlouvy nebude využit.
- 1.6. Pro účely této Smlouvy platí, že:
- a) Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
 - b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
 - c) Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
 - d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
 - e) Položkovým rozpočtem je Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatele vymezené množství.
- 1.7. Příslušná dokumentace, jež bude vyhotovena Objednatelem k provedení Díla, bude dokumentace zpracována v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2019 Sb., vyhláškou o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr („**Vyhláška**“).

2. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Díla je výměna okenních a dveřních výplní otvorů (první etapu energetických úspor) v bytovém domě na adrese Lidická 204, 407 21 Česká Kamenice, dle projektové dokumentace „ZATEPLENÍ BYTOVÉHO DOMU č.p.204 ul. Lidická, Česká Kamenice“ zpracované Ing. Marcelou Bezděkovou
- 2.2. Dílo bude Zhotovitelem provedeno:
- 1. za podmínek uvedených v této Smlouvě;
 - 2. dle výkazu výměr zpracovaného v rámci projektové dokumentace „ZATEPLENÍ BYTOVÉHO DOMU č.p.204 ul. Lidická, Česká Kamenice“, zpracované Ing. Marcelou Bezděkovou 06/2024 a oceněného výkazu výměr Zhotovitelem, který/é tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy a její nedílnou součást;

3. dle úplné nabídky Zhotovitele ze dne 16.4.2025 učiněné v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Výměna výplní otvorů v bytovém domě na adrese Lidická 204, Česká Kamenice“, s níž jsou obě Strany seznámeny, a kterou Zhotovitel podal v souvislosti s výběrovým řízením na veřejnou zakázku uvedenou v bodě 4. níže;
4. dle projektové dokumentace či projektových dokumentací stavby: „ZATEPLENÍ BYTOVÉHO DOMU č.p.204 ul. Lidická, Česká Kamenice“, zpracované Ing. Marcelou Bezděkovou 06/2024; později Objednatelem Zhotoviteli oproti písemnému potvrzení předaná projektová dokumentace s odchylkami má přednost před dřívějšími verzemi projektové dokumentace;
5. dle vyjádření dotečených organizací, veřejnoprávních orgánů a stavebního povolení stavby, které jsou přílohou a nedílnou součástí této Smlouvy (pokud takové přílohy této Smlouvy existují);
6. dle platných předpisů, obecně platných norem ČSN EN vztahujících se k realizaci díla.

Jednotlivé dokumenty, v nichž jsou uvedeny podmínky, dle kterých by měl Zhotovitel postupovat při provedení Díla, jsou uspořádány v taxativním výše uvedeném výčtu dle jejich závazné důležitosti. Budou-li se podmínky obsažené v některých z výše uvedených dokumentech vzájemně lišit, budou přednostně aplikovány takové, které mají nižší pořadové číslo.

- 2.3. Dílo musí být Zhotovitelem provedeno v nejvyšší kvalitě a v množství vyplývajícím z této Smlouvy a úplné nabídky Zhotovitele ze dne 24.4.2025, která je nedílnou součástí této Smlouvy, a která je zmíněna v bodě 2.2. této Smlouvy.
- 2.4. V případě změn předmětu plnění či podstatné změny závazku dle této Smlouvy bude postupováno v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., Zákon o zadávání veřejných zakázek („Zákon o zadávání veřejných zakázek“).

3. TECHNICKÝ POPIS PROVEDENÍ DÍLA

- 3.1. Předmětem díla je provedení vybraných stavebních či inženýrských objektů či jejich částí dle projektových dokumentací, konkrétně: „ZATEPLENÍ BYTOVÉHO DOMU č.p.204 ul. Lidická, Česká Kamenice“, zpracované Ing. Marcelou Bezděkovou 06/2024

4. PODMÍNKY PRO PROVEDENÍ DÍLA

- 4.1. Před zakrytím prací a konstrukcí, kde nebude možné dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je Zhotovitel povinen vyzvat čtyři dny předem Technický dozor k provedení kontroly a vydání písemného souhlasu s pokračováním prací.

Technický dozor současně prověří zaměření skutečného provedení zakrývaných částí Díla, a bez jeho existence nevydá souhlas s pokračováním prací. V opačném případě je Zhotovitel povinen na žádost Technického dozoru zakryté práce na vlastní náklad odkrýt. O kontrole bude vždy proveden zápis ve stavebním deníku.

- 4.2. Práce, které vykazují již v průběhu provádění Díla nedostatky, nebo odporují Smlouvě, musí Zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Vznikla-li by nahrazováním Objednateli škoda, je povinen ji Zhotovitel uhradit. Pokud Zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatelům tuto svou povinnost nesplní, může Objednatel od Smlouvy odstoupit.
- 4.3. V případě, že zvláštní právní předpisy vyžadují určení koordinátora bezpečnosti zdraví a práce na staveništi („**BOZP**“), musí jej určit Objednatel. Tímto koordinátorem, resp. koordinátorem BOZP („**Koordinátor BOZP**“), je v takovém případě Technický dozor, pokud Objednatel neurčí písemně jinak. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny Koordinátora BOZP. Objednatel tímto prohlašuje a stvrzuje, že Koordinátor BOZP je z jeho strany zmocněn ke všem jednáním, které jsou potřebné k výkonu činností Koordinátora BOZP a/nebo souvisí s výkonem této činnosti v souvislosti s realizací Díla.
- 4.4. Zhotovitel v plné míře zajistí opatření k zajištění protipožární ochrany, ochrany zdraví a bezpečnosti práce oprávněných osob (zaměstnanci Zhotovitele, Objednatel, provozovatele, Technického dozoru a Autorského dozoru) v prostoru staveniště a zabezpečí vybavení svých pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění stavby budou dodržena ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti práce a ochraně zdraví včetně nařízení vlády č. 591/2006 Sb., na ochranu zdraví osob na staveništi.
- 4.5. Oprávněné osoby (zaměstnanci Zhotovitele, Objednatel, provozovatel, Technického dozoru a Autorského dozoru), které mají přístup na staveniště, musí respektovat veškerá opatření Zhotovitele k zajištění protipožární ochrany, ochrany zdraví a bezpečnosti práce, o kterých byly informovány. Zhotovitel je povinen zabezpečit předané staveniště tak, aby bylo zamezeno volnému pohybu třetích osob.
- 4.6. V případě, že určení koordinátora BOZP není zvláštními právními předpisy vyžadováno, odpovídá Zhotovitel za zpracování a aktualizaci plánu BOZP, dle podmínek platné legislativy. Zhotovitel je dále povinen neprodleně informovat Objednatel o všech změnách týkajících se provádění stavby, které by mohly vést ke stanovení požadavku na zajištění činností koordinátora BOZP. Při nesplnění této povinnosti odpovídá Zhotovitel za všechny škody, které vzniknou Objednateli a je povinen takto vzniklou škodu uhradit.

- 4.7. Pakliže bude zjištěno, že Zhotovitel nezajistil opatření k zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti práce, je Koordinátor BOZP a/nebo Technický dozor a/nebo Objednatel oprávněn stavbu pozastavit do doby, než bude sjednána náprava. Po tuto dobu nevzniká Zhotoviteli právo na prodloužení termínu dokončení Díla a souvisejících dílčích termínů.
- 4.8. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady:
- a) označení stavby v souladu s požadavky zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a dalších předpisů;
 - b) označení stavby informačními cedulemi dle požadavku Objednatele, a to nejpozději v den zahájení stavebních prací;
 - c) vstupy na okolní pozemky a nemovitosti, včetně jejich zpětného předání zpět jejich vlastníkům;
 - d) při realizaci stavby minimalizaci prašnosti – plocha a příjezdové komunikace budou čištěny, v případě dlouhodobého sucha kropeny; a
 - e) barevnou fotodokumentaci staveniště před zahájením prací a průběhu stavby (v rozsahu minimálně 7 fotografií za týden).
- Tyto náklady jsou zahrnuty v Ceně za Dílo, jež je v této Smlouvě upravena a nebudou nad rámec Ceny Zhotovitelem účtovány.
- 4.9. Nepoužije se.
- 4.10. Všechny zkameněliny, vykopávky a jiné předměty geologického či archeologického významu nalezené na místě realizace Díla jsou vlastnictvím českého státu. V případě nálezu těchto předmětů bude Zhotovitel bezodkladně informovat zástupce investora a pracovníky archeologických služeb.
- 4.11. Zhotovitel se zavazuje účinně spolupracovat se všemi dalšími účastníky výstavby s cílem vytvořit co nejlepší podmínky pro optimální průběh přípravy, realizace a zprovoznění Díla.
- 4.12. Objednatel si vyhrazuje právo i v průběhu výstavby provádět změny v technickém řešení.
- 4.13. S odpadem vzniklým při stavbě Díla bude naloženo dle ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.

5. TECHNICKÝ DOZOR

- 5.1. Technický dozor organizuje v pravidelných, maximálně čtrnáctidenních intervalech kontrolní dny stavby Díla za účasti zástupců Objednatele, Zhotovitele, provozovatele a Autorského dozoru. V případě, že došlo ke skutečnostem, které ovlivňují postup prací, předloží Zhotovitel na kontrolním

dnu aktualizované termíny plnění. Nasmlouvané termíny plnění mohou být aktualizovány pouze ze závažných nepředvídatelných důvodů písemným dodatkem této Smlouvy. Objednatel s návrhem nemusí souhlasit a může trvat na původních termínech daných Smlouvou se všemi důsledky z toho vyplývajícími.

- 5.2. Technický dozor má právo dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný orgán Zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděného Díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné škody.
- 5.3. Vznikne-li při provádění Díla situace, že na stavbě začnou působit zaměstnanci více než jednoho Zhotovitele nebo zaměstnanci podzhotovitelů, je povinností Zhotovitele předem o této skutečnosti informovat Objednatele i Technický dozor.
- 5.4. Zhotovitel je povinen předložit na výzvu Objednatele veškeré smlouvy se všemi podzhotoviteli, ve znění všech dodatků. Zhotovitel ve smlouvách s podzhotoviteli nesjedná takové ustanovení, které by splnění této povinnosti bránilo.
- 5.5. Technický dozor je oprávněn požadovat odvolání z prací na Díle osoby zaměstnané Zhotovitelem zejména v těchto případech:
 - a) osoba si trvale nesprávně počíná nebo je nedbalá;
 - b) plní své povinnosti nekompetentně nebo nedbale;
 - c) osoba neplní některá ustanovení Smlouvy; nebo
 - d) osoba se opakovaně chová tak, že ohrožuje bezpečnost, zdraví nebo ochranu životního prostředí, přičemž Zhotovitel je povinen požadavku Objednatele vyhovět a zajistit řádné provádění prací jinou osobou.
- 5.6. Změna podzhotovitele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možná jen ve výjimečných případech a se souhlasem Objednatele. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jaké byla prokázána v zadávacím řízení.

6. STAVBYVEDOUČÍ

- 6.1. Tento článek se nepoužije.

7. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

- 7.1. Příslušná dokumentace, zejména projektová dokumentace, která, jak je již výše uvedeno, bude zpracována v souladu a v rozsahu dle Vyhlášky, a to včetně soupisu prací, bude Objednatelem předána a Zhotovitelem převzata ve dvou vyhotoveních, a to nejpozději při předání staveniště (toto vyhotovení může být i v elektronické podobě na příslušném nosiči).

- 7.2. Objednatel tímto potvrzuje, že si je vědom skutečnosti, že nese odpovědnost za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace. Spolu s dokumentací budou předána v jednom vyhotovení i vyjádření veřejnoprávních orgánů a správní rozhodnutí související s prováděním Díla.
- 7.3. Zhotovitel je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace, a to nejpozději před zahájením prací na příslušné části Díla. Budou-li ze strany Zhotovitele zjištěny vady a nedostatky, je na ně Zhotovitel povinen neprodleně písemně upozornit Objednatele, a to zasláním soupisu zjištěných vad a nedostatků včetně návrhů na jejich odstranění a upozornění na případnou změnu ceny Díla. Touto kontrolou dokumentace ze strany Zhotovitele není nikterak dotčena odpovědnost Objednatele za správnost předané dokumentace. Za okamžik, do kterého je Zhotovitel ve smyslu ust. § 2594 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, oprávněn upozornit na nevhodnost požadavků dle této Smlouvy a/nebo projektové dokumentace a/nebo výkazů výměr, se pro účely této Smlouvy považuje nejpozději okamžik, kdy Zhotovitel převezme staveniště.
- 7.4. Zhotovitel je povinen umožnit výkon Technického dozoru stavebníka a Autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora BOZP při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.

8. NEBEZPEČÍ ŠKODY A POJIŠTĚNÍ

- 8.1. Zhotovitel nese od okamžiku předání staveniště nebezpečí škody na zhotovovaném Díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi, a to až do předání a převzetí kompletně dokončeného Díla Objednatelem.
- 8.2. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele převzetím Díla. Jestliže Objednatel převzal Dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele odstraněním všech vad. Nebezpečí na staveništi přechází na Objednatele po předání a převzetí Díla a vyklizení staveniště Zhotovitelem.
- 8.3. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost (obecná odpovědnost i zvláštní odpovědnosti) za případné poškození a zničení materiálů, zařízení, mechanismů a pomůcek, škody způsobené Objednateli, provozovateli a třetím osobám, jakož i za rozpracovanou nebo vybudovanou část Díla.
- 8.4. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu od okamžiku předání Staveniště Zhotoviteli až do předání a převzetí kompletního Díla Objednatelem bez vad a nedodělků, případně odstranění vad a nedodělků na Díle, pojištěno a sjednáno platně pojištění stavebně montážních rizik, obsahující minimálně:
- a) pojištění odpovědnosti za škodu či jinou újmu způsobenou Zhotovitelem či jinou osobou poskytující plnění či provádějící práce pro Zhotovitele, při

výkonu činností třetí osobě, včetně Objednatele, pokrývající veškerou standardní újmu, která může být způsobena při uvedených činnostech uvedenými osobami, s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 100% z Ceny dle této smlouvy (tedy včetně DPH) , a v případě, že tato Smlouva je uzavřena na straně Zhotovitele více osobami (např. členů sdružení, členů společnosti apod.), musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kteroukoliv z těchto osob; výše spoluúčasti v rámci předmětného pojištění nesmí být vyšší než 5%;

- b) majetkové pojištění Díla s limitem pojistného krytí minimálně ve výši Ceny dle této Smlouvy (tedy včetně DPH), přičemž toto pojištění musí kryt veškerá standardní pojistná rizika respektující Dílo a stavbu Díla v daném území.

8.5. Zhotovitel je povinen předložit platnou a účinnou pojistnou smlouvu (či pojistné smlouvy) odpovídající podmínkám dle tohoto článku Smlouvy Objednateli nejpozději při předání Staveniště dle této Smlouvy, a to nikoli jako součást jeho nabídky, a dále i opakovaně kdykoliv do 10 dnů od žádosti Zhotovitele. Porušení povinnosti předložit pojistnou smlouvu či pojistné smlouvy v souladu s touto Smlouvou, nebo neudržování pojištění v platnosti v souladu s touto Smlouvou, je podstatným porušením této Smlouvy a povinností Zhotovitele.

9. STAVENIŠTĚ

- 9.1. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště (tj. předat dispozici s ním) nejpozději do 5 dnů od výzvy Zhotovitele k převzetí staveniště, avšak nejdříve předá zástupce Objednatele staveniště v termínu touto Smlouvou stanoveném. Zhotovitel je při převzetí staveniště povinen prověřit, zda nemá zjevné překážky nebo vady bránící provedení Díla.
- 9.2. Staveniště bude předáno zápisem a bude Zhotoviteli poskytnuto bezplatně po dobu plnění uvedenou v článku 11. této Smlouvy.
- 9.3. Do týdne od předání staveniště předloží Zhotovitel Objednateli předběžný harmonogram prací včetně termínů dílčího plnění realizace Díla.
- 9.4. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště v rozsahu potřebném pro realizaci Díla na pozemcích k tomu určených a v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelem a s požadavky Objednatele.
- 9.5. Zhotovitel je povinen zařídit si případná správní rozhodnutí potřebná ke zbudování zařízení staveniště nebo deponií.
- 9.6. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce Autorského dozoru projektanta a Technického dozoru stavebníka,

případně činností koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

- 9.7. Případný zdroj vody, elektrické energie a další si zhotovitel smluvně zajistí u provozovatelů těchto zařízení.
- 9.8. Zhotovitel provede taková opatření, aby plochy v obvodu staveniště nebyly znečištěny ropnými a jinými podobnými produkty. Zhotovitel nesmí v průběhu výstavby přerušit dodávky elektrického proudu a telekomunikačního spojení, jakož ani jiná média, komodity či informační toky transportovaná/é prostřednictvím inženýrských či datových sítí, k nemovitostem nacházejícím se podél realizované stavby. Veškeré náklady a sankce vyplývající z poškození a jejich obnovy nese Zhotovitel.
- 9.9. Zhotovitel je povinen užívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejich užíváním škody, odpovídá za ně Zhotovitel.
- 9.10. Staveniště bude vyklizeno včetně všech součástí zařízení staveniště a likvidace všech odpadů vzniklých při stavbě do 14 dnů po podpisu Protokolu oběma Stranami.

10. STAVEBNÍ DENÍK

- 10.1. O průběhu prací na stavbě vede Zhotovitel stavební deník, který musí být během pracovní doby trvale přístupný. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce. V deníku nesmí být vynechávána prázdná místa.
- 10.2. Povinnost vést stavební deník začíná dnem předání a převzetí staveniště a končí Zhotoviteli dnem odstranění poslední vady nebo provedením posledního nedodělku dle Protokolu nebo předáním a převzetím Díla bez vad.
- 10.3. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku:
 - a) Autorský dozor a Technický dozor,
 - b) orgány státního stavebního dohledu,
 - c) příslušné orgány státní správy,
 - d) Objednatel a Zhotovitel.
- 10.4. Jestliže Objednatel, Technický dozor, Autorský dozor nebo Zhotovitel nesouhlasí se zápisem druhé strany ve stavebním deníku, je povinen do tří pracovních dnů se k zápisu vyjádřit. Jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Pokud má Objednatel na stavbě pouze občasný technický dozor, prodlužuje se termín k vyjádření na pět dnů s tím, že Zhotovitel je povinen zaslat průpis stavebního

deníku, v případě potřeby vyjádření k zápisu, v den provedení zápisu emailem nebo faxem Objednateli a technickému doзору.

- 10.5. Objednateli je v průběhu realizace stavby předáván originál stavebního deníku. Originál archivuje Objednatel po dobu deseti let ode dne protokolárního předání a převzetí stavby. První a druhý průpis bude Zhotovitel ukládat v průběhu zhotovení stavby odděleně od originálu, aby byl k dispozici v případě zničení nebo ztráty originálu.
- 10.6. Dohody zapsané a potvrzené ve stavebním deníku a/nebo v zápisech z kontrolních dnů nelze považovat za změny či dodatky Smlouvy.

11. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 11.1. Místem plnění je bytový dům na adrese Lidická 204, 407 21 Česká Kamenice
- 11.2. **Termín předání a převzetí staveniště:** do 14 dnů od účinnosti této Smlouvy. Strany tímto pro vyloučení pochybností sjednávají, že Zhotovitel je povinen ve stejné lhůtě převzít i jen část staveniště, pokud na něm lze začít alespoň s částečnou realizací Díla, a bezodkladně započít se zhotovováním Díla. Strany se zavazují v takovém případě bezodkladně po převzetí příslušné části staveniště uzavřít písemný dodatek, který zohlední, jak se částečné převzetí staveniště odrazí v lhůtách pro dokončení Díla.
- 11.3. Termín zahájení stavebních prací (zahájení díla stavby, tj. faktické započetí stavebních či obdobných prací po převzetí staveniště): do 14 dnů od skončení lhůty pro předání a převzetí staveniště. Nezahájení stavebních prací řádně a včas dle této Smlouvy je podstatným porušením této Smlouvy a povinností Zhotovitele.
- 11.4. **Termín dokončení stavebních prací (faktické ukončení stavebních či obdobných prací před předáním díla Objednateli) a zahájení procesu předání a převzetí Díla se stanoví 31. 07. 2025.** Zhotovitel je oprávněn předat Dílo i dříve, je však povinen alespoň pět pracovních dní dopředu vyzvat Objednatele k převzetí Díla. Toto neplatí v případě, že předání Díla připadne na poslední den lhůty. Zhotoviteli za dokončení Díla v dřívějším termínu neplynou žádné finanční ani jiné nároky.
- 11.5. Předání a převzetí Díla se uskuteční nejpozději do 14 dnů od dokončení stavebních prací.
- 11.6. Nastane-li skutečnost, že bude před výše stanoveným termínem zrealizována ze strany Zhotovitele již část Díla, je oprávněn Objednatel převzít část staveniště, na němž se předmětná část Díla nachází, pakliže tak nebude znemožněno Zhotoviteli dokončit Dílo celé.

- 11.7. Dokončením Díla se rozumí den podepsání protokolu o předání a převzetí díla („**Protokol**“) oběma Stranami. Protokol bude podepsán až po provedení všech zkoušek a testů, které prokážou dodržení předepsaných parametrů a kvality díla v souladu s čl. 12. Smlouvy.
- 11.8. Změna výše uvedených termínů je možná pouze na základě změny této Smlouvy prostřednictvím písemných dodatků podepsaných oběma Stranami, s výjimkou vyšší moci a přerušení provádění Díla na základě pokynu Objednatele.
- 11.9. Zhotovitel je povinen přerušit provádění Díla na základě písemného pokynu Objednatele. Pro takový pokyn postačuje pouhý zápis do stavebního deníku podepsaný oběma Stranami.
- 11.10. V případě, že se vyskytnou překážky bránící započetí nebo provádění Díla neležící na straně Zhotovitele, a budou to překážky, které nemohl jako zkušený odborník předpokládat, mohou být práce po dohodě s Objednatелеm přerušeny na nezbytně nutnou dobu. Objednatel není nikterak oprávněn nepotvrdit dobu překážek, pakliže pro to nejsou dány spravedlivé důvody.
- 11.11. Dohoda o přerušení stavebních prací na zhotovení Díla musí být zapsána ve stavebním deníku, kde musí být písemně stvrzena oběma Stranami. Budou-li dodrženy výše uvedené podmínky, vzniká v takovém případě Zhotoviteli právo na prodloužení termínu dokončení Díla a souvisejících dílčích termínů o dobu trvání těchto překážek.

Zároveň musí být prodloužení jednotlivých termínů provedeno vyhotovením písemného dodatku připojeného k této Smlouvě. Poté, co nepříznivé podmínky pominou, je Zhotovitel povinen opětovně nastoupit k provádění Díla, a to do dvou dnů od jejich pominutí.

Nedojde-li k zapsání přerušení stavebních prací na zhotovení Díla do stavebního deníku a k potvrzení nemožnosti provádět Dílo prostřednictvím písemného dodatku k této Smlouvě, nelze vycházet z pouhé premisy, že by došlo k prodloužení předmětných lhůt (i z důvodu nepříznivých klimatických podmínek). V takovém případě by tedy k faktickému prodloužení lhůt nedošlo.

12. PŘEDÁVÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 12.1. Zhotovitel písemně vyzve Objednatele k předání a převzetí Díla alespoň 5 pracovních dní před navrhovaným termínem.
- 12.2. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli řádně provedené Dílo. Za řádně provedené dílo se považuje Dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit Objednateli k účelu vyplývajícím z této Smlouvy, a které Zhotovitel předá Objednateli v dohodnutém čase, na dohodnutém místě a které nebude vykazovat vady

a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání jeho řádnému užívání, a ke kterému budou řádně předloženy veškeré doklady dle této Smlouvy.

- 12.3. Předání a převzetí bude zorganizováno Objednatelem a bude provedeno písemným vyhotovením Protokolu, který bude obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí Díla.
- 12.4. Protokol musí obsahovat zejména:
- a) Označení osoby Zhotovitele;
 - b) Označení osoby Objednatele;
 - c) Označení této Smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla;
 - d) Název projektu;
 - e) Rozsah a předmět plnění;
 - f) Čas a místo předání Díla;
 - g) Jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této Smlouvy
 - h) Oznámení Objednatele dle bodu 12.7. tohoto článku Smlouvy.
- 12.5. Zhotovitel se zavazuje umožnit Objednateli prohlídku dokončeného Díla.
- 12.6. K předání a převzetí Díla přizve Objednatel osobu vykonávající funkci Technického dozoru stavebníka, případně také Autorského dozoru projektanta.
- 12.7. Objednatel provede prohlídku Díla ve spolupráci s Technickým dozorem na základě výzvy Zhotovitele. Pokud Objednatel zjistí, že předané Dílo trpí vadami, které však nebrání užívání Díla k účelu vyplývajícimu z této Smlouvy, oznámí Zhotoviteli, že Dílo akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že Objednatel Dílo převzal. Nelze-li dle názoru Objednatele Dílo pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícimu z této Smlouvy, oznámí Zhotoviteli, že Dílo odmítá. V takovém případě se má za to, že Objednatel Dílo nepřevzal.
- 12.8. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla také tehdy, když Zhotovitel nevyzve Objednatele k převzetí Díla včas.
- 12.9. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí Díla musí obsahovat popis vad Díla, včetně termínu jejich odstranění; v případě nemožnosti dohody na termínech odstranění těchto vad budou vady odstraněny maximálně do 14 dnů. V oznámení bude Objednatelem také výslovně uvedeno právo, které v důsledku vady Díla uplatňuje.
- 12.10. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě 7 dnů.
- 12.11. Pro opětovné předání Díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.
- 12.12. K řízení o předání a převzetí Díla předloží Zhotovitel následující doklady ve 3 vyhotoveních, není-li výslovně uvedený jiný počet vyhotovení:

- a) úplná technická dokumentace opravená dle skutečného provedení stavby opatřená razítkem a podpisem odpovědného zástupce Zhotovitele;
- b) zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- c) prohlášení o shodě, atesty dodaných materiálů a zařízení na stavbu;
- d) doklad o uložení odpadů dle zákona o odpadech;
- e) 2x barevná fotodokumentace pořízená před zahájením, v průběhu a po dokončení Díla (fotodokumentace bude předána na CD v rozsahu minimálně 10 fotografií Díla za týden);
- f) zápisy o provedených individuálních a komplexních zkouškách dle daného typu Díla;
- g) prohlášení Zhotovitele Díla o kvalitě provedených dodávek stavby s popisem změn Díla při dokončení, které byly odsouhlaseny Objednatelem a projektantem;
- h) zápisy o úspěšném předání dotčených pozemků vlastníkům (uživatelům) včetně dotčených komunikací, chodníků a veřejných prostranství;
- i) 1x originál stavebního deníku;
- j) prohlášení o jakosti a kompletnosti Díla; a
- k) další doklady, vyžádané Objednatelem s patřičným předstihem.

13. CENA ZA DÍLO

- 13.1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli ujednanou cenu, která je sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., Zákon o cenách („**Zákon o cenách**“) a vyhláškou č. 450/2009 Sb., vyhláškou, kterou se provádí Zákon o cenách, obojí v platném znění, na základě nabídky Zhotovitele a podmínek uvedených v této Smlouvě, jejíž výše je stanovena částkou ve výši 2 128 731,22 bez DPH. Celková cena Díla včetně DPH tedy činí částku **2 384 178,97,- Kč („Cena“)**.
- 13.2. Smluvená Cena je pevná a konečná. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.
- 13.3. Zhotovitel může žádat Objednatele o navýšení ceny Díla v případě rozšíření předmětu Díla nad rámec této Smlouvy, jež by spočívalo v zadání více prací. Takovéto rozšíření předmětu Díla musí být zadáno Zhotoviteli Objednatelem v souladu s touto Smlouvou a bodem 13.8. Smlouvy.
- 13.4. Ke změně Ceny může dojít pouze písemným dodatkem této Smlouvy podepsaným oběma Stranami.

- 13.5. V Ceně je zahrnuto rovněž provedení všech zkoušek a testů prokazujících dodržení předepsaných parametrů a kvality díla předepsaných zadáním, projektovou dokumentací, podle které byla zpracována nabídka, touto Smlouvou a normami vztahujícími se k Dílu. Součástí Ceny je zajištění označení stavby včetně získání všech dokladů, které Zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh přejímacího řízení. V Ceně jsou zahrnuty veškeré práce směřující ke zhotovení kompletního Díla.
- 13.6. V Ceně jsou dále zahrnuty veškeré náklady na povolení, vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště, včetně uvedení pozemků do původního stavu. Zhotovitel zahrnul do Ceny díla též všechny poplatky za uložení vzniklých odpadů.
- 13.7. Zhotovitel je plátce DPH. K Ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů.
- 13.8. Cena může být upravena po vzájemné dohodě Stran o hodnotu všech víceprací a méněprací, které vzniknou z titulu změny řešení odsouhlaseného Objednatel. Taková dohoda musí být provedena písemně před realizací formou dodatku Smlouvy, na základě Zhotovitelem oceněného výkazu změn, doplňků nebo rozšíření. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací zpracovat změnový list a v případě dohody na změně musí být vyhověno právním předpisům, zejména pak i příslušným ustanovením Zákona o zadávání veřejných zakázek, zejména jeho § 222.
- 13.9. Podklady pro změnu ceny budou následující:
- a) změnový list;
 - b) revize projektové dokumentace, nové řešení;
 - c) oceněný rozdílový výkaz výměr (pouze přípočty);
 - d) vyjádření Autorského dozoru;
 - e) vyjádření Technického dozoru; a
 - f) zápis ve stavebním deníku.

Bez takto zdokumentované změny není Objednatel oprávněn povolit pokračování prací v dotčeném úseku. Bude-li změna ceny vyvolána změnou technického řešení Díla iniciovanou Zhotovitelem, je povinností Zhotovitele zajistit změnu stavebního povolení, případně územního rozhodnutí a veškerých potřebných podkladů k těmto rozhodnutím (bude-li to nutné).

- 13.10. Pro oceňování případných víceprací bude použito jednotkových cen uvedených v původní nabídce Zhotovitele. V případě, že nejsou jednotkové ceny pro některé položky v nabídce obsaženy, budou použity jednotkové ceny podle ceníku ÚRS,

ze které Zhotovitel odečte průměrnou procentuální slevu oproti předpokládané ceně veřejné zakázky. Průměrná procentuální sleva bude vypočítána na základě předložené cenové nabídky Zhotovitele ze dne 24.4.2025. Účtovat částky za vícepráce je možné až po uzavření písemného dodatku k této Smlouvě.

- 13.11. Dodatek této Smlouvy může být uzavřen pouze v souladu s bodem 18.2. Smlouvy v průběhu provádění prací a na základě požadavku vzneseného jednou ze Stran nejpozději 15 dní před uplynutím termínu pro dokončení Díla. Dodatkem této Smlouvy nesmí dojít k podstatným změnám původních ujednání stran, případně musí být postupováno dle § 222 Zákona o zadávání veřejných zakázek.

14. FINANCOVÁNÍ A PLACENÍ

- 14.1. Zhotovitel vystaví konečné vyúčtování – závěrečnou fakturu do 14 kalendářních dnů od ukončení přejímacího řízení – podpisu Protokolu o předání a převzetí díla v souladu s čl. 11 a 12 Smlouvy oběma smluvními Stranami. Zhotovitel v konečném vyúčtování zohlední všechny zálohové platby provedené dle bodu 14.6. Smlouvy.
- 14.2. Výsledná částka vyfakturovaná v konečném vyúčtování bude oproti celkové Ceně ponížena o pozastavenou částku odpovídající 5 % z Ceny („Pozastávka 1“). Pozastávka 1 bude Zhotoviteli vyplacena na jeho písemnou žádost nejdříve po uplynutí 3 měsíců od předání a převzetí Díla, pokud se v mezidobí na Díle neprojeví žádné vady. Přílohou písemné žádosti dle předchozí věty bude daňový doklad na částku odpovídající Pozastávce 1. Nejpozději bude Pozastávka 1 vyplacena Zhotoviteli do 15 dnů po uplynutí záruční doby. Pokud zhotovitel nebude schopen plnit své povinnosti ze záruky, zejména pokud na něj bude prohlášen konkurs, bude vůči němu zahájeno exekuční řízení, výkon rozhodnutí nebo obdobné řízení, nebo projevené se vady neodstraní v přiměřené lhůtě, dohodly se Strany na slevě z Ceny odpovídající výši Pozastávky 1. Pozastávku 1 lze uplatnit až po úhradě sjednané ceny snížené o sjednané pozastávky. Zhotovitel může Pozastávku 1 nahradit bankovní zárukou vystavenou za obdobných podmínek, jako jsou podmínky stanovené v čl. 16. této Smlouvy.
- 14.3. Pokud bude dle Protokolu Dílo obsahovat vady a nedodělky nebránící provozu, bude z konečného vyúčtování nad rozsah Pozastávky 1 pozastavena ještě částka 10 % z Ceny díla, a to až do doby jejich odstranění („**Pozastávka 2**“, Pozastávka 1 a pozastávka 2 společně „**Pozastávky**“). Pozastávka 2 bude Objednatelem uvolněna do 15 dnů poté, co budou odstraněny všechny vady a nedodělky, Zhotovitel předloží doklad o odstranění nedodělků a vad potvrzený Objednatelem a dojde k řádnému vyklizení staveniště. Pokud Zhotovitel nebude schopen vady odstranit, zejména pokud na něj bude prohlášen konkurs, bude vůči němu zahájeno exekuční řízení, výkon rozhodnutí nebo obdobné řízení, nebo projevené se vady neodstraní v přiměřené lhůtě, dohodly se Strany na slevě

z ceny díla odpovídající výši Pozastávky 2. Pozastávku 2 lze uplatnit až po úhradě sjednané ceny snížené o sjednané pozastávky. Zhotovitel může Pozastávku 2 nahradit bankovní zárukou vystavenou za obdobných podmínek, jako jsou podmínky stanoveny v čl. 15. této Smlouvy.

14.4. Lhůta splatnosti všech platebních dokladů činí 45 dnů od prokazatelného doručení Objednateli.

14.5. Platební doklady budou adresovány a doručovány (možno i osobně do podatelny) na Město Česká Kamenice, náměstí Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů), tzn.:

- a) označení faktury a její číslo;
- b) název a sídlo Zhotovitele a Objednatele;
- c) bankovní spojení Zhotovitele a Objednatele;
- d) IČ a DIČ Zhotovitele a Objednatele;
- e) předmět Smlouvy (název a č. stavby) a číslo Smlouvy (Objednatele);
- f) cenu díla, fakturovanou částku bez DPH a s DPH, bez pozastávky a s pozastávkou + přílohy, event. údaj o přenesení daňové povinnosti;
- g) datum zdanitelného plnění a datum splatnosti;
- h) stanovisko a podpis Technického dozoru, včetně objednatelům odsouhlaseného zjišťovacího protokolu a výkazu provedených prací za fakturační období (u konečné faktury i předávací protokol); a
- i) razítko a podpis Zhotovitele;
- j) registrační číslo projektu 5214203401

Nebude-li mít platební doklad příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.

14.6. Zhotovitel je oprávněn měsíčně vystavovat k prvnímu dni následujícího měsíce dílčí faktury, tj. účtovat zálohy. Dílčí fakturu vystaví Zhotovitel na základě Technickým dozorem odsouhlaseného výkazu prací provedených v příslušném období, který bude přílohou dílčí faktury. Objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací musí být součástí každé (i dílčí či zálohové) faktury, v opačném případě je faktura neúplná a Objednatel ji nemusí uhradit.

Součet záloh fakturovaných dílčími fakturami, které budou proplaceny v jednotlivých měsících, bude činit maximálně 80 % dohodnuté Ceny. Takto placené práce se prohlašují za dílčí zdanitelná plnění vždy k poslednímu dni v daném měsíci. Jejich úhrada neznamena částečné předání a převzetí Díla ani

začátek záruční doby díla nebo jeho části. Strany se dohodly, že dílčí faktura bude Zhotovitelem vystavena jen v případě, že cena skutečně provedených prací v příslušném měsíci přesáhne 2,5 % dohodnuté Ceny.

Zhotovitel je povinen členit konečné i dílčí faktury, výkazy provedených prací, zjišťovací protokoly a další případné průběžné rekapitulace postupu prací, dle písemných pokynů Objednatele vycházejících z příslušných dotačních podmínek. Výkazy provedených prací je Zhotovitel povinen předkládat Objednateli rovněž v otevřeném datovém formátu akceptovatelném pro Objednatele (např. .xml). Pokud výše uvedené dokumenty nebudou předkládány v Objednatelem stanoveném členění a formátu, může je Objednatel vrátit k přepracování. V takovém případě nezačne Objednateli plynout lhůta k úhradě faktur navazujících se na tyto přehledy.

14.7. Nepoužije se.

15. BANKOVNÍ ZÁRUKA

15.1. Nepoužije se.

16. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A PRÁVA Z VAD

16.1. Zhotovitel přebírá záruku za Dílo po 60 měsících od dokončení díla Zhotovitelem a předání Objednateli. Po tuto dobu zodpovídá Zhotovitel za to, že Dílo bude mít vlastnosti předpokládané touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, normami a projektem, a že bude způsobilé pro vadami ani nedodělky nerušenému používání k obvyklému účelu. Zhotovitel je vázán k bezplatnému odstranění vad, nebo poskytnutí přiměřené slevy. K odstranění vady zástupce Objednatele písemně vyzve Zhotovitele bez zbytečného odkladu po zjištění vady, případně jej vyzve také provozovatel převzatého Díla se souhlasem Objednatele. Záruční doba počíná běžet dokončením Díla Zhotovitelem a jeho předáním Objednateli.

16.2. Písemné oznámení vad (reklamace) v průběhu záruční doby bude obsahovat přiměřené termíny pro jejich odstranění stanovené Objednatelem, pokud nebude termín obsahovat, má se za to, že je to 30 dnů. U vad, jejichž odstranění nesnese odkladu, se Zhotovitel zavazuje nastoupit k odstranění vady nejpozději do 48 hodin od jejich oznámení a provést jejich odstranění bezodkladně, nejpozději do 3 dnů. Charakter vady, tj. zda snese či nesnese odkladu, určí Objednatel. Odstranění vad bude vždy odfixováno a písemně potvrzeno Zhotovitelem a Objednatelem, příp. provozovatelem. Jestliže Zhotovitel ve stanovené nebo dohodnuté lhůtě vady neodstraní, nebo bude jinak zřejmé, že Zhotovitel tak ve stanovené nebo dohodnuté lhůtě neučiní a/nebo včas nenastoupí k odstraňování vad či nebude soustavně pracovat na jejich

odstranění, a/nebo bude vada takového charakteru, že bude potřebné její odstranění k zabránění další újmy dříve, než bude schopen se Objednatel dostavit (zejména v případě havárií), je Objednatel oprávněn dát vady na náklady Zhotovitele odstranit třetí osobě. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že soustavnou prací na jejich odstranění se rozumí takový postup, který nevykazuje nedůvodná přerušení a prostoje, přičemž běžné přestávky v práci či rozvržení pracovní a nepracovní doby v jednotlivých dnech nezpůsobují, že by nešlo o soustavnou práci.

- 16.3. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Ve sporných případech nese Zhotovitel náklady až do rozhodnutí o oprávněnosti reklamace soudem.
- 16.4. Záruční doba dle bodu 16.1. tohoto článku Smlouvy na reklamovanou část Díla stavby se prodlužuje o dobu od uplatnění reklamace do odstranění vady.
- 16.5. Objednatel, popř. provozovatel, bude užívat Dílo v době záruky dle provozního řádu, včetně řádné údržby veškerého zařízení. Zhotovitel neručí za vady vzniklé v důsledku nedodržení předepsané údržby, nebo pokynů pro užívání, které Zhotovitel Objednateli prokazatelně předal. Provozní řád či pokyny pro užívání však nesmějí být nespravedlivě či nepřiměřeně omezující pro Objednatele či provozovatele Díla, zejména pak vzhledem k účelům užívání Díla.

17. SANKCE

- 17.1. Zhotovitel uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny za každý započatý den prodlení s dokončením Díla oproti termínu touto Smlouvou stanovenou v bodě 11.4. této Smlouvy.
- 17.2. Jednotlivé vady a nedodělky, nebude-li dohodnuto jinak, odstraní Zhotovitel do 14 pracovních dnů od převzetí Díla Objednatelem. V případě porušení této povinnosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každý den prodlení s odstraněním a za každou jednu neodstraněnou vadu nebo nedodělek. Jedná se o vady/nedodělky zjištěné při předání Díla Objednateli uvedené v Protokolu.
- 17.3. V případě prodlení Zhotovitele s nastoupením k odstraňování vad, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každý den prodlení s nastoupením k odstranění a za každou jednu neodstraněnou vadu nebo nedodělek.
- 17.4. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad ve stanovených či dohodnutých lhůtách je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, -Kč za každý den prodlení s odstraněním a za každou jednu neodstraněnou vadu nebo nedodělek.

- 17.5. V případě porušení povinností Zhotovitele uvedených v čl. 4 bodu 4.3. – 4.7. Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každé takové jednotlivé porušení a týden, po které porušení trvá.
- 17.6. Nepoužije se.
- 17.7. V případě prodlení Zhotovitele se splněním jakékoli další své povinnosti dle této smlouvy, která není uvedena v čl. 17 bodu 17.1.-17.6. Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení se splněním takové povinnosti a za každou jednu takovou porušenou povinnost.
- 17.8. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění prací třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně Objednateli, odpovídá Zhotovitel a je povinen nahradit vzniklou škodu. To se týká i škod vzniklých z důvodu neuvedení staveniště do původního, nebo projektovaného stavu.
- 17.9. Zaplacením ani sjednáním jakékoli smluvní pokuty dle této Smlouvy není nikterak dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody vzniklé v souvislosti s plněním této Smlouvy.
- 17.10. V případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoli řádně vystavené a oprávněné faktury Zhotovitele má Zhotovitel právo na úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 17.11. Poruší-li Zhotovitel jakoukoli z výše uvedených povinností vyplývajících mu z této Smlouvy, má povinnost zaplatit Objednateli smluvní pokutu v určité výši dle tohoto článku Smlouvy již dle samotné výzvy Objednatele bez ohledu na skutečnost, zda je požadavek Objednatele na zaplacení smluvní pokuty oprávněný či nikoli. Případnou neoprávněnost požadavku může Zhotovitel rozporovat teprve po uhrazení smluvní pokuty.

18. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

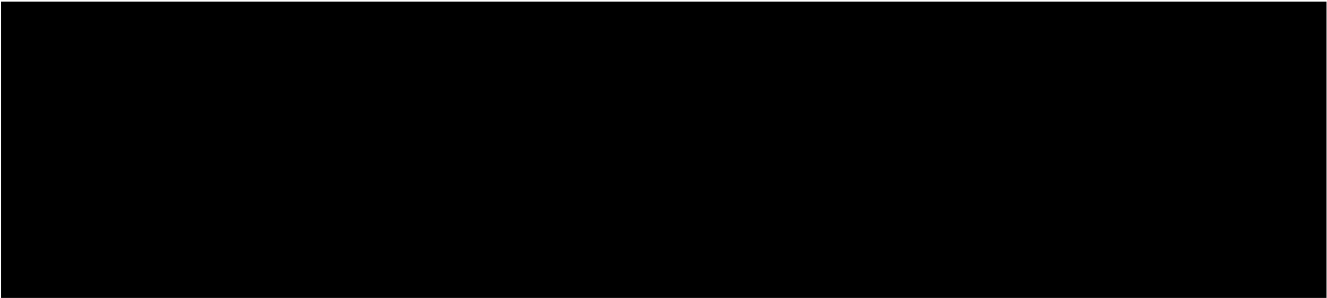
- 18.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma Stranami.
- 18.2. Tato Smlouva může být upřesněna či měněna pouze písemnými číslovanými dodatky v případě změn požadavků na časový a věcný postup, rozsah prací nebo úpravu ceny. V takových dodatcích strany společně přesně specifikují, jaké ustanovení původní Smlouvy je měněno příp. rušeno.
- 18.3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit jakékoli své pohledávky z této Smlouvy na třetí osoby. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn započíst jakékoli své pohledávky za Objednatelem vůči pohledávkám Objednatele z této Smlouvy.

- 18.4. Veškeré písemnosti doručované mezi Stranami v souvislosti s touto Smlouvou budou považovány za doručené:
- a) pátý pracovní den od okamžiku jejich prokazatelného odeslání druhé Straně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, případně adresu písemně oznámenou příjemcem zásilky druhé smluvní Strany před odesláním zásilky; nebo
 - b) v okamžik skutečného doručení zásilky druhé Straně;
- a to podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve.
- 18.5. Návrh na úpravu Smlouvy je oprávněná předložit kterákoliv ze Stran.
- 18.6. Dodatek nabude platnosti a účinnosti okamžikem jeho podpisu oběma smluvními Stranami.
- 18.7. Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o obsahu všech článků této Smlouvy.
- 18.8. Obě smluvní strany se podrobně seznámily s obsahem Smlouvy a bez výhrad s ním souhlasí.
- 18.9. Tato Smlouva je vyhotovena buď v elektronické podobě, nebo ve dvou listinných stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní Strana obdržela jeden stejnopis.
- 18.10. V otázkách neupravených touto Smlouvou se strany řídí OZ. Vylučují přitom použití ust. § 556, 564, 558 odst. 2, 1740 odst. 3 OZ a všech dalších dispositivních ustanovení tohoto zákona, které by byly v rozporu s ustanoveními této Smlouvy.
- Zhotovitel podpisem této Smlouvy stvrzuje a souhlasí s tím, že tato Smlouva a/nebo její součásti či přílohy, případně dokumenty s ní související, jakož i informace v nich obsažené, mohou podléhat povinnosti uveřejnění mimo jiné v registru smluv, a i pokud by nepodléhaly takové povinnosti, mohou být i přesto uveřejněny v registru smluv a/nebo na internetových stránkách Objednatele.

Přílohy smlouvy:

1. Výkaz výměr

Tato Smlouva byla projednána na 5. schůzi Rady města Česká Kamenice a schválena jejím usnesením č. 124/5/RM/2025 ze dne 10.3.2024



Objednatel
Mgr. Jan Papajanovský
starosta

Zhotovitel
RI OKNA a.s.
Petr Ingr
předseda představenstva

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 118

Stavba: Zateplení bytového domu č.p.204 ul. Lidická, Česká Kamenice

KSO:
Místo: č.p.204 ul. Lidická, Česká Kamenice

CC-CZ:
Datum: 24.04.2025

Zadavatel:
Město Česká Kamenice, nám. Míru 219

IČ:
DIČ:

Účastník:
RI OKNA a.s., Úkolky 1055, 69681 Bzenec

IČ: 60724862
DIČ: CZ60724862

Projektant:
PROJEKT - projekty staveb, Ing.Marcela Bezděková

IČ: 0046715835
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			2 128 731,22
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	2 128 731,22	255 447,75

Cena s DPH	v	CZK	2 384 178,97
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	118			
Stavba:	Zateplení bytového domu č.p.204 ul. Lidická, Česká Kamenice			
Místo:	č.p.204 ul. Lidická, Česká Kamenice	Datum:	24.04.2025	
Zadavatel:	Město Česká Kamenice, nám. Míru 219	Projektant:	PROJEKT - projekty staveb, Ing.Marcela	
Účastník:	RI OKNA a.s., Úkolky 1055, 69681 Bzenec	Zpracovatel:		

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 128 731,22	2 384 178,97	
SO1	Výměna oken	2 128 731,22	2 384 178,97	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení bytového domu č.p.204 ul. Lidická, Česká Kamenice

Objekt:

SO1 - Výměna oken

KSO:

Místo: č.p.204 ul. Lidická, Česká Kamenice

CC-CZ:

Datum: 24.04.2025

Zadavatel:

Město Česká Kamenice, nám. Míru 219

IČ:

DIČ:

Účastník:

RI OKNA a.s., Úkolky 1055, 69681 Bzenec

IČ:

60724862

DIČ:

CZ60724862

Projektant:

PROJEKT - projekty staveb, Ing.Marcela Bezděková

IČ:

0046715835

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 128 731,22

DPH základní
snížená

Základ daně

0,00

Sazba daně

21,00%

Výše daně

0,00

2 128 731,22

12,00%

255 447,75

Cena s DPH

v CZK

2 384 178,97

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení bytového domu č.p.204 ul. Lidická, Česká Kamenice

Objekt:

SO1 - Výměna oken

Místo:

č.p.204 ul. Lidická, Česká Kamenice

Datum:

24.04.2025

Zadavatel:

Město Česká Kamenice, nám. Míru 219

Projektant:

PROJEKT - projekty
staveb, Ing.Marcela
Bezděková

Účastník:

RI OKNA a.s., Úkolky 1055, 69681 Bzenec

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

2 128 731,22

HSV - Práce a dodávky HSV

327 688,49

61 - Úprava povrchů vnitřních

177 233,50

94 - Lešení

38 638,20

96 - Bourání konstrukcí

59 415,19

997 - Přesun sutě

51 221,69

998 - Přesun hmot

1 179,91

PSV - Práce a dodávky PSV

1 750 643,19

713 - Izolace tepelné

59 384,09

764 - Konstrukce klempířské

26 971,53

766 - Konstrukce truhlářské

1 609 995,52

767 - Konstrukce zámečnické

10 263,18

783 - Dokončovací práce - nátěry

4 729,72

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

39 299,15

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

50 399,54

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

6 047,95

VRN3 - Zařízení staveniště

40 319,63

VRN7 - Provozní vlivy

4 031,96

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zateplení bytového domu č.p.204 ul. Lidická, Česká Kamenice

Objekt: SO1 - Výměna oken

Místo: č.p.204 ul. Lidická, Česká Kamenice

Zadavatel: Město Česká Kamenice, nám. Míru 219

Účastník: RI OKNA a.s., Úkolky 1055, 69681 Bzenec

Datum: 24.04.2025

Projektant: PROJEKT - projekty
staveb, Ing.Marcela
Bezděková

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 128 731,22

D HSV Práce a dodávky HSV 327 688,49

D 61 Úprava povrchů vnitřních 177 233,50

1	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	214,272	29,10	6 235,32	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131121								
	VV		"OZN. O5"1*(2,10+1,00)*2		6,200			
	VV		"OZN. O6"1*(2,50+1,00)*2		7,000			
	VV		"OZN. 14"1*(1,22+1,16)*2		4,760			
	VV		Mezisoučet okna do v=1,50 m		17,960			
	VV		"OZN. O1"32*(2,40+1,60)*2		256,000			
	VV		"OZN. O2"6*(1,80+1,60)*2		40,800			
	VV		"OZN. O3"5*(1,60+1,60)*2		32,000			
	VV		"OZN. O4"6*(1,90+1,60)*2		42,000			
	VV		"OZN. O8"4*(2,10+1,60)*2		29,600			
	VV		"OZN. O9"2*(2,50+1,60)*2		16,400			
	VV		"OZN. 10"2*(1,60+1,60)*2		12,800			
	VV		"OZN. 11"2*(1,60+1,60)*2		12,800			
	VV		"OZN. 15"1*(1,74+1,60)*2		6,680			
	VV		"OZN. 16"1*(2,40+1,20)*2		7,200			
	VV		"OZN. 17"1*(2,40+1,20)*2		7,200			
	VV		Mezisoučet okna přes v=1,50 m do v=2,50 m		463,480			
	VV		"OZN. O7"1*(2,40+7,75)*2		20,300			
	VV		Mezisoučet okna přes v=2,50 m		20,300			
	VV		"OZN. 10"1*(0,80+2,45)*2		6,500			
	VV		"OZN. 11"1*(0,80+2,45)*2		6,500			
	VV		Mezisoučet balkonové dveře		13,000			
	VV		"OZN D2"1*(0,90+1,97)*2		5,740			
	VV		"OZN D3"1*(0,90+2,40)*2		6,600			
	VV		Mezisoučet dveře vchodové jednokřídlové		12,340			
	VV		"OZN D1"1*(2,40+1,90)*2		8,600			
	VV		Mezisoučet dveře vchodové dvoukřídlové		8,600			
	VV		Součet		535,680			
	VV		535,68*0,4 'Přepočtené koeficientem množství		214,272			
2	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	214,272	242,50	51 960,96	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001								
3	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	214,272	208,55	44 686,43	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612321131								
4	K	612325301	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží hladká	m2	144,634	485,00	70 147,49	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325301					
		VV	"OZN. O5"1*(2,10+1,00)*2		6,200			
		VV	"OZN. O6"1*(2,50+1,00)*2		7,000			
		VV	"OZN. 14"1*(1,22+1,16)*2		4,760			
		VV	Mezisoučet okna do v=1,50 m		17,960			
		VV	"OZN. O1"32*(2,40+1,60)*2		256,000			
		VV	"OZN. O2"6*(1,80+1,60)*2		40,800			
		VV	"OZN. O3"5*(1,60+1,60)*2		32,000			
		VV	"OZN. O4"6*(1,90+1,60)*2		42,000			
		VV	"OZN. O8"4*(2,10+1,60)*2		29,600			
		VV	"OZN. O9"2*(2,50+1,60)*2		16,400			
		VV	"OZN. 10"2*(1,60+1,60)*2		12,800			
		VV	"OZN. 11"2*(1,60+1,60)*2		12,800			
		VV	"OZN. 15"1*(1,74+1,60)*2		6,680			
		VV	"OZN. 16"1*(2,40+1,20)*2		7,200			
		VV	"OZN. 17"1*(2,40+1,20)*2		7,200			
		VV	Mezisoučet okna přes v=1,50 m do v=2,50 m		463,480			
		VV	"OZN. 07"1*(2,40+7,75)*2		20,300			
		VV	Mezisoučet okna přes v=2,50 m		20,300			
		VV	"OZN. 10"1*(0,80+2,45)*2		6,500			
		VV	"OZN. 11"1*(0,80+2,45)*2		6,500			
		VV	Mezisoučet balkonové dveře		13,000			
		VV	"OZN D2"1*(0,90+1,97)*2		5,740			
		VV	"OZN D3"1*(0,90+2,40)*2		6,600			
		VV	Mezisoučet dveře vchodové jednokřídlové		12,340			
		VV	"OZN D1"1*(2,40+1,90)*2		8,600			
		VV	Mezisoučet dveře vchodové dvoukřídlové		8,600			
		VV	Součet		535,680			
		VV	535,68*0,27 'Přepočtené koeficientem množství		144,634			
5	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	216,665	19,40	4 203,30	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001					
	D	94	Lešení				38 638,20	
6	K	941211111	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	25,000	291,00	7 275,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941211111					
7	K	941211211	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek za každý den použití	m2	500,000	19,40	9 700,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941211211					
		VV	25*20 'Přepočtené koeficientem množství		500,000			
8	K	941211811	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	25,000	194,00	4 850,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941211811					
9	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	216,665	77,60	16 813,20	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111					
		VV	111,11*1,50		166,665			
		VV	166,665*1,3 'Přepočtené koeficientem množství		216,665			
	D	96	Bourání konstrukcí				59 415,19	
10	K	766691811	Demontáž parapetních desek šířky do 300 mm	m	111,110	29,10	3 233,30	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691811					
		VV	"OZN. VP1"32*1,60		51,200			
		VV	"OZN. VP2"6*1,80		10,800			
		VV	"OZN. VP3"9*1,60		14,400			
		VV	"OZN. VP4"6*1,90		11,400			
		VV	"OZN. VP5"5*2,10		10,500			
		VV	"OZN. VP6"3*2,50		7,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"OZN. VP7"1*2,45		2,450			
	VV		"OZN. VP8"1*1,12		1,120			
	VV		"OZN. VP9"1*1,74		1,740			
	VV		Součet		111,110			
11	K	967031132	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	214,272	48,50	10 392,19	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/967031132					
	VV		"OZN. O5"1*(2,10+1,00)*2		6,200			
	VV		"OZN. O6"1*(2,50+1,00)*2		7,000			
	VV		"OZN. 14"1*(1,22+1,16)*2		4,760			
	VV		Mezisoučet okna do v=1,50 m		17,960			
	VV		"OZN. O1"32*(2,40+1,60)*2		256,000			
	VV		"OZN. O2"6*(1,80+1,60)*2		40,800			
	VV		"OZN. O3"5*(1,60+1,60)*2		32,000			
	VV		"OZN. O4"6*(1,90+1,60)*2		42,000			
	VV		"OZN. O8"4*(2,10+1,60)*2		29,600			
	VV		"OZN. O9"2*(2,50+1,60)*2		16,400			
	VV		"OZN. 10"2*(1,60+1,60)*2		12,800			
	VV		"OZN. 11"2*(1,60+1,60)*2		12,800			
	VV		"OZN. 15"1*(1,74+1,60)*2		6,680			
	VV		"OZN. 16"1*(2,40+1,20)*2		7,200			
	VV		"OZN. 17"1*(2,40+1,20)*2		7,200			
	VV		Mezisoučet okna přes v=1,50 m do v=2,50 m		463,480			
	VV		"OZN. 07"1*(2,40+7,75)*2		20,300			
	VV		Mezisoučet okna přes v=2,50 m		20,300			
	VV		"OZN. 10"1*(0,80+2,45)*2		6,500			
	VV		"OZN. 11"1*(0,80+2,45)*2		6,500			
	VV		Mezisoučet balkonové dveře		13,000			
	VV		"OZN D2"1*(0,90+1,97)*2		5,740			
	VV		"OZN D3"1*(0,90+2,40)*2		6,600			
	VV		Mezisoučet dveře vchodové jednokřídlové		12,340			
	VV		"OZN D1"1*(2,40+1,90)*2		8,600			
	VV		Mezisoučet dveře vchodové dvoukřídlové		8,600			
	VV		Součet		535,680			
	VV		535,68*0,4 'Přepočtené koeficientem množství		214,272			
12	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 1 do 2 m2	m2	1,415	184,30	260,78	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968082016					
	VV		"OZN. 14"1*1,22*1,16		1,415			
13	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 2 do 4 m2	m2	216,024	184,30	39 813,22	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968082017					
	VV		"OZN. O5"1*2,10*1,00		2,100			
	VV		"OZN. O6"1*2,50*1,00		2,500			
	VV		Mezisoučet okna do v=1,50 m		4,600			
	VV		"OZN. O1"32*2,40*1,60		122,880			
	VV		"OZN. O2"6*1,80*1,60		17,280			
	VV		"OZN. O3"5*1,60*1,60		12,800			
	VV		"OZN. O4"6*1,90*1,60		18,240			
	VV		"OZN. O8"4*2,10*1,60		13,440			
	VV		"OZN. O9"2*2,50*1,60		8,000			
	VV		"OZN. 10"2*1,60*1,60		5,120			
	VV		"OZN. 11"2*1,60*1,60		5,120			
	VV		"OZN. 15"1*1,74*1,60		2,784			
	VV		"OZN. 16"1*2,40*1,20		2,880			
	VV		"OZN. 17"1*2,40*1,20		2,880			
	VV		Mezisoučet okna přes v=1,50 m do v=2,50 m		211,424			
	VV		Součet		216,024			
14	K	968082018	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 4 m2	m2	18,600	184,30	3 427,98	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968082018 VV "OZN. 07"2,40*7,7518,600								
15	K	968082021	Vybourání plastových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	7,853	184,30	1 447,31	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968082021 VV "OZN. 10"0,80*2,451,960 VV "OZN. 11"0,80*2,451,960 VV Mezisoučet balkonové dveře3,920 VV "OZN D2"0,90*1,971,773 VV "OZN D3"0,90*2,402,160 VV Mezisoučet dveře vchodové jednokřídlové3,933 VV Součet7,853								
16	K	968082022	Vybourání plastových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat dveřních zárubní, plochy přes 2 do 4 m2	m2	4,560	184,30	840,41	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968082022 VV "OZN D1"2,40*1,904,560								
D 997 Přesun sutě							51 221,69	
17	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	24,954	194,00	4 841,08	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013212								
18	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	24,954	194,00	4 841,08	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501								
19	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	474,126	9,70	4 599,02	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509 VV 24,954*19 'Přepočtené koeficientem množství474,126								
20	M	94621002	poplatek za uložení stavebního odpadu cihelného zatříděného kódem 17 01 02 na recyklační skládku	t	11,785	970,00	11 431,45	CS ÚRS 2024 01
21	M	94620250	poplatek za uložení směsného stavebního a demoličního odpadu zatříděného kódem 17 09 04	t	13,149	1 940,00	25 509,06	CS ÚRS 2024 01
D 998 Přesun hmot							1 179,91	
22	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	6,082	194,00	1 179,91	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018002								
D PSV Práce a dodávky PSV							1 750 643,19	
D 713 Izolace tepelné							59 384,09	
23	K	71321228R	Montáž tepelné izolace vnitřních parapetů deskami (desky ve specifikaci) přilepením zcela včetně vyrovnání zdiva, penetrace a adhezního můstku	m2	38,889	194,00	7 544,47	R-položka
VV "OZN. VP1"32*1,6051,200 VV "OZN. VP2"6*1,8010,800 VV "OZN. VP3"9*1,6014,400 VV "OZN. VP4"6*1,9011,400 VV "OZN. VP5"5*2,1010,500 VV "OZN. VP6"3*2,507,500 VV "OZN. VP7"1*2,452,450 VV "OZN. VP8"1*1,121,120 VV "OZN. VP9"1*1,741,740 VV Součet111,110 VV 111,11*0,35 'Přepočtené koeficientem množství38,889								
24	M	AZF.BS304020	FOAMGLAS® (FLOOR) board S3 tloušťka 4cm	m2	44,444	1 164,00	51 732,82	R-položka
Poznámka k položce: Odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii či obchodní firmu či název - má se za to, že se jedná o vymezení požadovaných vlastností materiálu. V tomto případě je účastník oprávněn v nabídce uvést i jiné rovnocenné řešení VV 111,11*0,4 'Přepočtené koeficientem množství44,444								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	998713122	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,367	291,00	106,80	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998713122					
D		764	Konstrukce klempířské	26 971,53				
26	K	764246340	Oplechování parapetů z titaninkového lesklého válcovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 100 mm	m	111,110	242,50	26 944,18	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764246340					
P			Poznámka k položce: přeplech					
27	K	998764122	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,094	291,00	27,35	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998764122					
D		766	Konstrukce truhlářské	1 609 995,52				
28	K	766622131	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky do 1,5 m	m2	6,015	582,00	3 500,73	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766622131					
VV			"OZN. O5"1*2,10*1,00	2,100				
VV			"OZN. O6"1*2,50*1,00	2,500				
VV			"OZN. 14"1*1,22*1,16	1,415				
VV			Součet	6,015				
29	M	61140052	okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	6,015	4 780,80	28 756,50	CS ÚRS 2024 01
30	K	766622132	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	211,424	698,40	147 658,52	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766622132					
VV			"OZN. O1"32*2,40*1,60	122,880				
VV			"OZN. O2"6*1,80*1,60	17,280				
VV			"OZN. O3"5*1,60*1,60	12,800				
VV			"OZN. O4"6*1,90*1,60	18,240				
VV			"OZN. O8"4*2,10*1,60	13,440				
VV			"OZN. O9"2*2,50*1,60	8,000				
VV			"OZN. 10"2*1,60*1,60	5,120				
VV			"OZN. 11"2*1,60*1,60	5,120				
VV			"OZN. 15"1*1,74*1,60	2,784				
VV			"OZN. 16"1*2,40*1,20	2,880				
VV			"OZN. 17"1*2,40*1,20	2,880				
VV			Součet	211,424				
31	M	61140054	okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	211,424	4 488,66	949 009,72	CS ÚRS 2024 01
32	K	766622133	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky přes 2,5 m	m2	18,600	1 047,60	19 485,36	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766622133					
VV			"OZN. 07"2,40*7,75	18,600				
33	M	61140056	okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m	m2	18,600	12 531,47	233 085,28	CS ÚRS 2024 01
34	K	766629214	Montáž oken Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, připojovací spára tl. do 15 mm, páska	m	535,680	126,10	67 549,25	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766629214					
VV			"OZN. O5"1*(2,10+1,00)*2	6,200				
VV			"OZN. O6"1*(2,50+1,00)*2	7,000				
VV			"OZN. 14"1*(1,22+1,16)*2	4,760				
VV			Mezisoučet okna do v=1,50 m	17,960				
VV			"OZN. O1"32*(2,40+1,60)*2	256,000				
VV			"OZN. O2"6*(1,80+1,60)*2	40,800				
VV			"OZN. O3"5*(1,60+1,60)*2	32,000				
VV			"OZN. O4"6*(1,90+1,60)*2	42,000				
VV			"OZN. O8"4*(2,10+1,60)*2	29,600				
VV			"OZN. O9"2*(2,50+1,60)*2	16,400				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"OZN. 10"2*(1,60+1,60)*2		12,800			
VV			"OZN. 11"2*(1,60+1,60)*2		12,800			
VV			"OZN. 15"1*(1,74+1,60)*2		6,680			
VV			"OZN. 16"1*(2,40+1,20)*2		7,200			
VV			"OZN. 17"1*(2,40+1,20)*2		7,200			
VV			Mezisoučet okna přes v=1,50 m do v=2,50 m		463,480			
VV			"OZN. 07"1*(2,40+7,75)*2		20,300			
VV			Mezisoučet okna přes v=2,50 m		20,300			
VV			"OZN. 10"1*(0,80+2,45)*2		6,500			
VV			"OZN. 11"1*(0,80+2,45)*2		6,500			
VV			Mezisoučet balkonové dveře		13,000			
VV			"OZN D2"1*(0,90+1,97)*2		5,740			
VV			"OZN D3"1*(0,90+2,40)*2		6,600			
VV			Mezisoučet dveře vchodové jednokřídlové		12,340			
VV			"OZN D1"1*(2,40+1,90)*2		8,600			
VV			Mezisoučet dveře vchodové dvoukřídlové		8,600			
VV			Součet		535,680			
35	K	766642131	Montáž balkónových dveří dřevěných nebo plastových včetně rámu dvojitých do zdiva jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	2,000	1 396,80	2 793,60	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766642131					
36	M	61140058	dveře plastové balkonové jednokřídlové trojsklo	m2	3,920	9 967,83	39 073,88	CS ÚRS 2024 01
VV			"OZN. 10"0,80*2,45		1,960			
VV			"OZN. 11"0,80*2,45		1,960			
VV			Součet		3,920			
37	K	766660411	Montáž vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	2,000	1 676,16	3 352,32	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660411					
38	M	61140504	dveře jednokřídle plastové bílé prosklené max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	3,933	8 308,31	32 676,58	CS ÚRS 2024 01
VV			"OZN D2"0,90*1,97		1,773			
VV			"OZN D3"0,90*2,40		2,160			
VV			Součet		3,933			
39	K	766660451	Montáž vchodových dveří včetně rámu do zdiva dvoukřídlových bez nadsvětlíku	kus	1,000	2 793,60	2 793,60	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660451					
40	M	61140510	dveře dvoukřídle plastové bílé prosklené max rozměru otvoru 4,84m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	4,560	7 036,58	32 086,82	CS ÚRS 2024 01
VV			"OZN D1"2,40*1,90		4,560			
41	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	111,110	97,00	10 777,67	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766694116					
VV			"OZN. VP1"32*1,60		51,200			
VV			"OZN. VP2"6*1,80		10,800			
VV			"OZN. VP3"9*1,60		14,400			
VV			"OZN. VP4"6*1,90		11,400			
VV			"OZN. VP5"5*2,10		10,500			
VV			"OZN. VP6"3*2,50		7,500			
VV			"OZN. VP7"1*2,45		2,450			
VV			"OZN. VP8"1*1,12		1,120			
VV			"OZN. VP9"1*1,74		1,740			
VV			Součet		111,110			
42	M	61144403	parapet plastový vnitřní š 350mm	m	111,110	308,94	34 326,32	CS ÚRS 2024 01
43	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	64,000	4,85	310,40	CS ÚRS 2024 01
VV			32+6+9+6+5+3+1+1+1		64,000			
44	K	998766122	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	9,481	291,00	2 758,97	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766122					
D 767			Konstrukce zámečnické				10 263,18	
45	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	4,600	485,00	2 231,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767661811								
	VV		"OZN. Z1"1*2,10*1,00		2,100			
	VV		"OZN. Z2"1*2,50*1,00		2,500			
	VV		Součet		4,600			
46	K	767662120	Montáž mříží pevných, připevněných svařováním	m2	4,600	1 746,00	8 031,60	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767662120								
47	K	998767122	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,002	291,00	0,58	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998767122								
D 783 Dokončovací práce - nátěry							4 729,72	
48	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,200	145,50	1 338,60	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783314201								
	VV		"OZN. Z1"1*2,10*1,00*2		4,200			
	VV		"OZN. Z2"1*2,50*1,00*2		5,000			
	VV		Součet		9,200			
49	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,200	126,10	1 160,12	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783315101								
50	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,200	242,50	2 231,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783317101								
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							39 299,15	
51	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	216,665	9,70	2 101,65	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784171101								
52	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	227,498	9,70	2 206,73	CS ÚRS 2024 01
VV 216,665*1,05 'Přepočtené koeficientem množství					227,498			
53	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	257,664	38,80	9 997,36	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181101								
	VV		214,72*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		257,664			
54	K	784221101	Malby z malířských směsí ořezuvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha ořezuvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	257,664	97,00	24 993,41	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784221101								
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							50 399,54	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							6 047,95	
55	K	011214000	Zoologický průzkum	...	1,000	6 047,95	6 047,95	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/011214000								
D VRN3 Zařízení staveniště							40 319,63	
56	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	40 319,63	40 319,63	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000								
D VRN7 Provozní vlivy							4 031,96	
57	K	071103000	Provoz investora	...	1,000	4 031,96	4 031,96	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/071103000								

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST