

SMLOUVA O DÍLO

Domov pro seniory Česká Kamenice Benar – zhotovitel stavby

ELEKTRONICKY

Tato **Smlouva o dílo** byla sepsána:

mezi

Město Česká Kamenice

IČ: 00261220, DIČ: CZ 00261220, se sídlem na náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice

IČO, DIČ: 00261220, CZ00261220

zastoupen: Mgr. Jan Papajanovský, starosta

osoba oprávněná jednat ve věci této zakázky: Tomáš Kettner, vedoucí odboru investic, rozvoje a životního prostředí

(dále jen "Objednatel") na jedné straně

a

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s. r. o.

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 5858

se sídlem: Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice

IČO, DIČ: 43874835, CZ43874835

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., Vodičkova 38, 111 21 Praha 1, č.ú.: 1011051035/5500

zastoupen: Michal Vaněček, Ing. Jan Chromý, jednatele

(dále jen "dodavatelem/Zhotovitelem") na straně druhé.

Protože si objednatel přeje, aby Dílo: **Domovy pro seniory Česká Kamenice Benar – zhotovitel stavby**, bylo realizováno dodavatelem/zhotovitelem a přijal

dodavatelovu/zhotovitelovu nabídku na provedení a dokončení tohoto Díla a na odstranění všech vad na něm za Přijatou smluvní částku ve výši **215 331 212,26** v Kč bez DPH, kalkulovanou takto:

Název stavby	Nabídková cena / Přijatá smluvní částka v Kč bez DPH	DPH	Celková nabídková cena / Přijatá smluvní částka v Kč včetně DPH
	(a)	(b)	(c) = (a) + (b)
Domov pro seniory Česká Kamenice Benar – zhotovitel stavby	215 331 212,26	45 219 554,58	260 550 766,84

kterážto cena byla spočtena na základě závazných jednotkových cen dle oceněného soupisu prací (Výkazu výměr),

dohodli se objednatel a dodavatel/zhotovitel takto:

Ve Smlouvě budou mít slova a výrazy stejný význam, jaký je jim připisován zadávací dokumentací veřejné zakázky na stavební práce „**Domovy pro seniory Česká Kamenice Benar – zhotovitel stavby**“, ev. č. dle Věstníku veřejných zakázek **Z2025-009443** a Smluvními podmínkami pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných Objednatelem (FIDIC 1999) – Obecné podmínky ve znění Smluvních podmínek pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných Objednatelem – Zvláštní podmínky pro výstavbu v rámci této zakázky, vydanými Městem Česká Kamenice (dále jen „**Smluvní podmínky**“).

Potvrzujeme, že následující dokumenty tvoří součást obsahu Smlouvy:

- (a) Smlouva o dílo, Dopis nabídky a Příloha k nabídce
- (b) Dopis o přijetí nabídky (Oznámení o výběru dodavatele)
- (c) Výkazy výměr

- (d) Smluvní podmínky pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem – Obecné podmínky RED BOOK (dále jen „Obecné podmínky RED BOOK“)
- (e) Smluvní podmínky pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem – Zvláštní podmínky ČK RED BOOK (dále jen „Zvláštní podmínky ČK RED BOOK“, Obecné podmínky RED BOOK a Zvláštní podmínky ČK RED BOOK společně jako „Smluvní podmínky RED BOOK“)
- (f) Technická specifikace (zveřejněná na profilu zadavatele https://zakazky.ceska-kamenice.cz/contract_display_187.html, vč. případných změn a doplnění provedených v průběhu zadávacího řízení)
- (g) Výkresy (zveřejněné na profilu zadavatele https://zakazky.ceska-kamenice.cz/contract_display_187.html, vč. případných změn a doplnění provedených v průběhu zadávacího řízení)
- (h) Formuláře a ostatní dokumenty
 - Seznam poddodavatelů a jiných osob (vyplněný formulář 2.3.1. přílohy č. 2 Zadávací dokumentace)
 - Vzory bankovních záruk
 - Zásady zajišťování RDS

Základní datum je 13. 3. 2025.

Objednatel se zavazuje předat dílo kompletní, včetně veškeré dokumentace stavby potřebné ke kolaudačnímu řízení.

Objednatel se zavazuje předkládat zhotoviteli veškerou relevantní dokumentaci, včetně změnových požadavků, oznámení, návrhů na záměnu materiálů a dalších podkladů, v nejkratší možné lhůtě tak, aby nedošlo k prodloužení termínu dokončení díla. Veškeré změny, záměny materiálů a technická řešení podléhají schválení technického dozoru stavebníka (TDS) a správce stavby.

Vzhledem k platbám, které má Objednatel uhradit dodavateli/Zhotoviteli, tak jak je zde uvedeno, se dodavatel/Zhotovitel tímto zavazuje Objednateli, že provede a dokončí stavbu a odstraní na ní všechny vady, v souladu s ustanoveními Smlouvy. Objednatel se tímto zavazuje zaplatit dodavateli/Zhotoviteli, vzhledem k provedení a dokončení Díla a odstranění vad na něm, Smluvní cenu Díla v době a způsobem předepsaným ve Smlouvě.

Případné spory mezi stranami projedná a rozhodne příslušný obecný soud České republiky v souladu s obecně závaznými předpisy České republiky.

Dodavatel/Zhotovitel tímto poskytuje souhlas s uveřejněním smlouvy v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“), přičemž bere na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy.

Dodavatel/Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí, že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv bez ohledu na skutečnost, zda spadá pod některou z výjimek z povinnosti uveřejnění stanovenou v zákoně o registru smluv. V rámci Smlouvy nebudou uveřejněny informace stanovené v ust. § 3 odst. 1 zákona o registru smluv námi označené před podpisem Smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.

Tato Smlouva o dílo je vyhotovena v podobě elektronického originálu.

Na důkaz toho strany uzavírají tuto Smlouvu o dílo, která vstupuje v platnost podpisem obou stran.

Datum: viz elektronický podpis

Datum: viz elektronický podpis

PODEPSÁN _____

PODEPSÁN _____

Jméno: Mgr. Jan Papajanovský

Jméno: Michal Vaněček

Funkce: starosta

Funkce: jednatel

za objednatele

za dodavatele/zhotovitele

Město Česká Kamenice

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s. r. o.

PODEPSÁN _____

Jméno: Ing. Jan Chromý

Funkce: jednatel

za dodavatele/zhotovitele

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s. r. o.

DOPIS NABÍDKY

NÁZEV STAVBY: Domovy pro seniory Česká Kamenice Benar – zhotovitel stavby

PRO: Město Česká Kamenice, se sídlem: Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

Řádně jsme se seznámili se zněním zadávacích podmínek výše uvedené veřejné zakázky, zejména včetně podmínek Smlouvy o dílo, Výkazů výměr, Smluvních podmínek (Obecných podmínek i Zvláštních podmínek), Technické specifikace, Výkresů, Formulářů a ostatních dokumentů tvořících součást Smlouvy, připojené Přílohy k nabídce a vysvětlení zadávací dokumentace.

Tímto nabízíme provedení a dokončení Díla a odstranění veškerých vad v souladu s touto Nabídkou za následující cenu:

Název Díla	Nabídková cena v Kč bez DPH *	DPH v Kč	Celková nabídková cena v Kč včetně DPH
Domovy pro seniory Česká Kamenice Benar – zhotovitel stavby	(a)	(b) = DPH z ceny (a)	(c) = (a) + (b)
	215 331 212,26	45 219 554,58	260 550 766,84

* Tento údaj bude předmětem hodnocení v rámci hodnocení nejnižší nabídkové ceny.

Součástí této Nabídky je oceněný soupis prací – Výkaz výměr obsahující položkové ceny jednotlivých položek prací bez DPH. Výslovně tímto potvrzujeme a uznáváme, že tyto položkové ceny jsou závazné po celou dobu plnění předmětu zakázky a pro všechny práce prováděné v rámci zakázky.

Zavazujeme se dodržet níže uvedenou hodnotu dílčího hodnotícího kritéria:

Kritérium hodnocení	Nabídková cena v Kč bez DPH
Nabídková cena	215 331 212,26 Kč bez DPH

Zavazujeme se při plnění Smlouvy využívat členy realizačního týmu, tj. Stavbyvedoucího, jehož prostřednictvím byla prokazována kvalifikace, a to po celou dobu trvání Smlouvy.

V případě změny v osobě Stavbyvedoucího se zavazujeme, že si vyžádáme předchozí písemný souhlas zadavatele s provedením této změny. Zavazujeme se, že nová osoba Stavbyvedoucího bude splňovat požadavky na kvalifikaci stanovené v zadávací dokumentaci zadávacího řízení a bude naplňovat požadované kritéria nejméně ve stejném rozsahu jako osoba, kterou nahrazuje, a prostřednictvím které bylo naplnění hodnotícího kritéria prokazováno v Nabídce (tj. nová osoba bude disponovat minimálně stejným rozsahem a povahou zkušeností hodnocených v rámci hodnotícího kritéria „Zkušenosti členů realizačního týmu“ jako osoba, kterou nahrazuje, a prostřednictvím které bylo prokazováno naplnění tohoto hodnotícího

kritéria), což bude z naší strany doloženo zadavateli, a to odpovídajícími dokumenty.

Souhlasíme s tím, že tato Nabídka bude v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) platit po celou dobu běhu zadávací lhůty, a že pro nás zůstane závazná a může být přijata kdykoli v průběhu této lhůty.

Potvrzujeme, že následující dokumenty tvoří součást obsahu Smlouvy:

- a) Smlouva o dílo, Dopis nabídky a Příloha k nabídce
- b) Dopis o přijetí nabídky (Oznámení o výběru dodavatele)
- c) Výkazy výměř
- d) Smluvní podmínky pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem – Obecné podmínky RED BOOK (dále jen „Obecné podmínky RED BOOK“)
- e) Smluvní podmínky pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem – Zvláštní podmínky ČK RED BOOK (dále jen „Zvláštní podmínky ČK RED BOOK“, Obecné podmínky RED BOOK a Zvláštní podmínky ČK RED BOOK společně jako „Smluvní podmínky RED BOOK“)
- f) Technická specifikace
- g) Výkresy
- h) Formuláře a ostatní dokumenty, které zahrnují:
 - Seznam poddodavatelů a jiných osob (vyplněný formulář 2.3.1. přílohy č. 2 Zadávací dokumentace)
 - Vzory bankovních záruk
 - Zásady zajišťování RDS

Bude-li naše Nabídka přijata, poskytneme specifikované Zajištění splnění smlouvy, začneme s prováděním Díla, co nejdříve to bude možné po Datu zahájení prací, a dokončíme Dílo v souladu s výše uvedenými dokumenty v Době pro dokončení.

Pokud a dokud nebude uzavřena Smlouva, nebude tato Nabídka ani na základě oznámení o výběru dodavatele (Dopisu o přijetí nabídky) představovat řádně uzavřenou a závaznou Smlouvu. Pojmy uvedené v tomto odstavci s velkými počátečními písmeny mají stejný význam, jako je jim připisován zadávacími a smluvními podmínkami shora uvedené veřejné zakázky.

Uznáváme, že proces případného přijetí naší Nabídky se řídí ZZVZ a zadávacími podmínkami shora uvedené veřejné zakázky. Uznáváme rovněž, že Zadavatel má právo odstoupit od Smlouvy v případě, že jsme uvedli v Nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

Pokud bude s námi jakožto vybraným dodavatelem uzavřena Smlouva, poskytujeme tímto souhlas s jejím uveřejněním v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „**zákon o registru smluv**“), přičemž bereme na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí zadavatel. Do registru smluv bude vložen

elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy.

Bereme na vědomí a výslovně souhlasíme, že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv bez ohledu na skutečnost, zda spadá pod některou z výjimek z povinnosti uveřejnění stanovenou v zákoně o registru smluv. V rámci Smlouvy nebudou uveřejněny informace stanovené v ust. § 3 odst. 1 zákona o registru smluv námi označené před podpisem Smlouvy.

Jméno: **Michal Vaněček**

Funkce: jednatel

Podpis:

Řádně oprávněn podepsat Nabídku jménem společnosti **STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.**

Adresa: Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5

Datum: viz. el. podpis

Jméno: **Ing. Jan Chromý**

Funkce: jednatel

Podpis:

Řádně oprávněn podepsat Nabídku jménem společnosti **STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.**

Adresa: Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5

Datum: viz. el. podpis

PŘÍLOHA K NABÍDCE

Název díla: **Domov pro seniory Česká Kamenice Benar – zhotovitel stavby**

Následující tabulka odkazuje na **Smluvní podmínky RED BOOK** a **tyto podmínky upřesňuje, mění nebo doplňuje:**

Název Pod-článku	Číslo Pod-článku	Údaje
Technická specifikace	1.1.1.5	Technická specifikace je tvořená: <ul style="list-style-type: none">přílohou f) Smlouvy – Technická specifikacepřílohou g) Smlouvy – Výkresy
Název a adresa Objednatele	1.1.2.2, 1.3	Město Česká Kamenice, se sídlem: náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČO: 0026122
Název a adresa Zhotovitele, Komunikační prostředky	1.1.2.3, 1.3	STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s. r. o. se sídlím Kačírková 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice e-mail: pozemnistavitelstvi@strabag.com tel. +420 387 004 412
Jméno a adresa Správce stavby, Komunikační prostředky	1.1.2.4, 1.3	Správce stavby V době přípravy tendru není osoba Správce stavby známa. Bude představena objednatelem na prvním výrobním jednání s vítězným uchazečem.
Doba pro dokončení Díla	1.1.3.3	Od oznámení o Datu zahájení prací dle Pod-článku 8.1 je Doba pro dokončení Díla činí 56 týdnů .
Záruční doba	1.1.3.7	Minimální požadovaná záruční doba je 60 měsíců.
Dílo	1.1.5.8	Domovy pro seniory Česká Kamenice Benar – zhotovitel stavby
Komunikační prostředky	1.3	Veškerá komunikace ve smyslu Pod-článku 1.3 bude probíhat ve Společném datovém prostředí (software Proconom od Proconom Software, s.r.o., IČ: 07156863,

Název Pod-článku	Číslo Pod-článku	Údaje
		dále jen „Proconom“), přičemž přístup do Proconom zajistí pro Dodavatele Objednatel. Za elektronické přenosové systémy se považují Datové schránky.
Rozhodné právo	1.4	právo České republiky
Rozhodný jazyk	1.4	Čeština
Jazyk pro komunikaci	1.4	Čeština
Péče o dokumenty a jejich dodání	1.8	Je požadováno používání Společného datového prostředí (Proconom).
Doba pro přístup na stavenišť	2.1	Přístup na Stavenišť bude Zhotoviteli umožněn od Data zahájení prací oznámeného dle Pod-článku 8.1,
Zajištění splnění smlouvy	4.2	5 % Přijaté smluvní částky (bez DPH), formou bankovní záruky nebo pojištění záruky v listinné podobě nebo v podobě elektronického originálu ve formě vzoru, který je součástí zadávací dokumentace.
Zajištění kvality	4.9	Zhotovitel musí do 10 dnů po oznámení Data zahájení prací předložit Objednateli doklad o zavedeném systému zajištění jakosti, který musí zobrazit složení týmu Zhotovitele formou organigramu, včetně popisu odpovědností členů týmu a specifikace nadřízenosti a podřízenosti v týmu Zhotovitele. V případě, že je Správci stavby vydáván jakýkoli dokument technické povahy, musí být tento dokument Zhotovitelem schválen prostřednictvím Společného datového prostředí (Proconom).
Zprávy o postupu prací	4.21	Zhotovitel musí Zprávy o postupu prací předložit Správci stavby ve smyslu Pod-článku 4.21.
Záruka za odstranění vad	4.25	3 % Přijaté smluvní částky (bez DPH), formou bankovní záruky nebo pojištění záruky v listinné podobě nebo v podobě elektronického originálu ve formě vzoru, který je součástí zadávací dokumentace.

Název Pod-článku	Číslo Pod-článku	Údaje
Povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokutu	4.27 a)	Zjistí-li Objednatel porušení kterékoliv povinnosti Zhotovitele dle Pod-článku 1.15, je oprávněn po Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši: 100.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení.
	4.27 b)	Zhotovitel nedodrží kteroukoliv povinnost vyplývající z Pod-článku 4.1 (Obecné povinnosti zhotovitele): [0,50 % Přijaté smluvní částky] Kč za každý jednotlivý případ porušení
	4.27 c)	Zhotovitel poruší ustanovení o střetu zájmů podle Pod-článku 4.4 (Podzhotovitelé) nebo bude v přímém střetu zájmů nebo odmítne bez závažného důvodu dohodu na opatření k vyřešení nepřímého střetu zájmů podle Pod-článku 4.30 (Střet zájmů) nebo takovou dohodu neplní: [0,25 % Přijaté smluvní částky] Kč za každý jednotlivý případ porušení
	4.27 d)	Zhotovitel nesplní Postupný závazný milník dle Pod-článku 4.28 [0,05 % Přijaté smluvní částky] Kč za každý započatý den prodlení
	4.27 e)	Zhotovitel odmítne součinnost nebo i přes předchozí písemné upozornění nesplní podmínky stanovené koordinátorem BOZP v určené lhůtě při práci na Staveništi podle Pod-článku 6.7 (Ochrana zdraví a bezpečnosti při práci) [0,05 % Přijaté smluvní částky] Kč za každý započatý den prodlení
	4.27 f)	Zhotovitel poruší povinnost zajištění kvalifikace osob dle Pod-článku 6.9 (Personál zhotovitele) pro osoby, jejichž prostřednictvím byla prokázána kvalifikace v zadávacím řízení veřejné zakázky, na jejímž základě byla uzavřena Smlouva [0,5 % Přijaté smluvní částky] Kč za každý případ porušení

Název Pod-článku	Číslo Pod-článku	Údaje
	4.27 g)	Zhotovitel nedodrží Dobu pro dokončení [0,1 % Přijaté smluvní částky] Kč za každý započatý den prodlení Zhotovitele s dokončením Díla v Době pro dokončení
	4.27 h)	Zhotovitel nepředloží harmonogramu ani do 7 dní ode dne obdržení dodatečné výzvy Správce stavby v souladu s ustanovením Pod-článku 8.3 [0,01 % Přijaté smluvní částky] Kč za každý započatý den prodlení
	4.27 i)	Zhotovitel neuposlechne pokyn Správce stavby k přerušení postupu prací dle Pod-článku 8.8 (Přerušení práce) [0,1 % Přijaté smluvní částky] Kč za každý započatý den prodlení
	4.27 j)	Za neodstranění vady v termínu dle Pod-článku 11.4 [0,01 % Přijaté smluvní částky] Kč za každý započatý den prodlení
	4.27 k)	Zhotovitel neuzavře pojistnou smlouvu pro kterékoliv pojištění dle Pod-článku 18.1 (Obecné požadavky na pojištění), nezajistí platnost kteréhokoli z těchto pojištění po celou Dobu pro dokončení nebo nepředloží doklad o uzavření takového pojištění na výzvu Objednatele [0,02 % Přijaté smluvní částky] Kč za každý započatý den prodlení
	4.27	Maximální celková výše smluvních pokut uhrazených Zhotovitelem za porušení Smlouvy, včetně smluvní pokuty uhrazené Zhotovitelem na základě článku 8.7 (Smluvní pokuta za zpoždění, nepřesáhne 30 % Přijaté smluvní částky (bez DPH).
		Věcný milník č.1

Název Pod-článku	Číslo Pod-článku	Údaje
Postupné závazné milníky	4.28	<p>Vyhotovení realizační dokumentace stavby dle PD – část zakládání stavby do 4 týdnů od Data podpisu smlouvy, vyhotovení realizační dokumentace stavby dle PD – zbylá část – do 9 týdnů od Data podpisu smlouvy</p> <p>Věcný milník č. 2</p> <p>Vyhotovení základových konstrukcí do 18 týdnů od oznámení o zahájení prací dle Pod-článku 8.1</p> <p>Věcný milník č. 3</p> <p>Zajištění zřízení odběrného zařízení – elektrické přípojky vč. zprávy o zřízení elektrické instalace do 30. 8. 2025</p> <p>Věcný milník č. 4</p> <p>Vyhotovení hrubé stavby (obvodové konstrukce, stropní konstrukce, střešní konstrukce vč. krytiny) do 30 týdnů od oznámení o zahájení prací dle Pod-článku 8.1</p> <p>Věcný milník č.5</p> <p>Doba pro dokončení díla tj. 56 týdnů od oznámení o zahájení prací dle Pod-článku 8.1</p>
Cenová soustava	12.3	URS
Právo na variaci	13.1	Postup při Variacích je součástí této Přílohy k nabídce. Změny (především Variace a Zlepšení) se dále musí řídit podle Smluvních podmínek RED BOOK.
Úprava v důsledku změn nákladů	13.8	Pod-článek se nepoužije.
Zálohová platba při zahájení stavebních prací	14.2	Zálohová platba se Zhotoviteli neposkytuje.
Žádost o potvrzení průběžné platby	14.3	<p>Vyúčtování je Zhotovitel povinen předložit v elektronické podobě.</p> <p>Zhotovitel je dále povinen v rámci vyúčtování předložit harmonogram včetně předpokládaného a skutečného čerpání v elektronické podobě.</p>

Název Pod-článku	Číslo Pod-článku	Údaje
		Termín k předání Vyúčtování: měsíční periodicita vždy k 10. dni v měsíci následujícím po uskutečněném plnění. Pravidla pro zahrnutí některých neměřených položek, dílů nebo stavebních objektů Výkazu výměr do vyúčtování: nejsou vymezena
Vydání potvrzení průběžné platby	14.6	Když jakákoli Zhotovitelem dodávaná věc nebo provedená práce není v souladu se Smlouvou, mohou být náklady na opravu nebo výměnu zadrženy až ve výši nákladů uvedenou v položce pořízení této věci nebo práce obsažené ve Výkazu výměr.
Vydání potvrzení průběžné platby	14.6. a)	Prodlení s udržováním v platnosti Záruky za provedení díla dle Pod-článku 4.2 a Pod-článku 4.25 10 % průběžné platby
	14.6 b)	Porušení povinností v BOZP dle Pod-článku 6.7 10 % průběžné platby
	14.6 c)	Nepředložení aktualizovaného harmonogramu v termínu dle pokynu Správce stavby dle Pod-článku 8.3 10 % průběžné platby
	14.6 d)	Nepředložení nebo neudržování v platnosti pojistné Smlouvy podle Článku 18 10 % průběžné platby
Vydání potvrzení průběžné platby (maximální částka zadržovaných plateb)	14.6	30 % Přijaté smluvní částky (bez DPH)
Platba	14.7	Splatnost [60 dní]
Měny plateb	14.15	koruna česká
Rizika objednatele	17.3 j)	Rizika spojená s vodou v rozsahu rizik objednatele představuje působení povodní při kulminaci povodně vyšší než Q5. Povodně s kulminací na nižší úrovni a působení ledových jevů se nepovažuje za rizika objednatele.
Pojištění díla a vybavení zhotovitele	18.2	Výše pojistného plnění musí ke každému okamžiku plnění Smlouvy dosahovat alespoň smluvní hodnoty do té doby provedených prací vč. DPH. Pojištění rizik projektanta a rizika výrobce (výrobní vada) s limitem plnění ve výši nejméně dle Minimální částky pojistného krytí 100 mil. Kč.

Název Pod-článku	Číslo Pod-článku	Údaje
		Pojištění okolního majetku s limitem plnění ve výši nejméně dle Minimální částky pojistného krytí 100 mil. Kč.
Způsob rozhodování sporů	20	Použije se varianta B: Rozhodování před obecným soudem

PŘÍLOHA K NABÍDCE

- POSTUP PŘI VARIACÍCH -

- (1) Tento dokument, jako součást Přílohy k nabídce, závazně doplňuje obecný postup Stran při *Variacích*, tj. změnách Díla nařízených nebo schválených jako Variace podle Článku 13 Smluvních podmínek RED BOOK; v návaznosti na obecnou právní úpravu definovanou zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na vnitro-organizační předpisy Objednatele.
- (2) Pro účely administrace se *Variací* rozumí Změna, tj. jakákoli změna Díla sjednaného na základě původního zadávacího řízení veřejné zakázky. Variací není měření skutečně provedeného množství plnění nebo Smluvní kompenzační nárok (Claim).
- (3) V případě, že *Variace* zahrnuje změnu množství nebo kvality plnění, budou parametry změny závazku definovány ve Změnovém listu, potvrzeném (podepsaném) Stranami.
- (4) Pokud vznese Správce stavby na Zhotovitele požadavek na předložení návrhu variace s uvedením přiměřené lhůty, ve které má být návrh předložen, předloží Zhotovitel návrh variace Správci stavby ve formě Změnového listu včetně příloh (vzory jsou součástí Smlouvy) a dalších dokladů nezbytných pro řádné zdůvodnění, popis, dokladování a ocenění Variace.
- (5) Předložený návrh Správce stavby se Zhotovitelem projedná a výsledky jednání zaznamená do Zápisu o projednání ocenění soupisu prací a ceny stavebního objektu/provozního souboru, kterého se *Variace* týká.
- (6) Správce stavby vydá Zhotoviteli pokyn k provedení *Variace* v rozsahu dle Změnového listu neprodleně po potvrzení (podpisu) Změnového listu všemi oprávněnými osobami viz příložený vzor. Správce stavby nemůže Zhotoviteli pokyn k provedení *Variace* před potvrzením (podpisem) Změnového listu vydat s výjimkou uvedenou v bodě (7). Pokyn k variaci dle Pod-článku 13.2 Smluvních podmínek RED BOOK bude vydán až po nabytí účinnosti Změnového listu.
- (7) Správce stavby může vydat pokyn k provedení *Variace* před potvrzením (podpisem) Změnového listu v případě, kdy by byl zásadně narušen postup prací a v důsledku toho by hrozilo přerušení prací, anebo vznik škody. Zásadním narušením postupu prací dle předchozí věty není prodloužení Zhotovitele s předložením návrhu variace dle Pod-článku 13.3 Smluvních podmínek RED BOOK. Ustanovení bodu 7 se netýká variace dle Pod-článku 13.2 Smluvních podmínek RED BOOK.

- (8) Jiné výjimky nad rámec předchozích ustanovení může z důvodů hodných zvláštního zřetele schválit oprávněná osoba objednatele.
- (9) Do doby potvrzení (podpisu) Změnového listu (v případě variace dle Pod-článku 13.2 až po nabytí účinnosti Změnového listu) nemohou být práce obsažené v tomto Změnovém listu zahrnuty do Vyúčtování (fakturace). Pokud Vyúčtování (fakturace) bude takové práce obsahovat, nebude Správce stavby k Vyúčtování (fakturaci) přihlížet a Vyúčtování (fakturu) vrátí Zhotoviteli k přepracování.

Změnový list (součást Přílohy k nabídce)					
Název a evidenční číslo Stavby:		Číslo SO/PS / číslo Změny SO/PS:		Pořadové číslo ZBV: ?.	
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):					
Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené Stavby uzavřené dne [doplňte!!!] (dále jen Smlouva):					
Objednatel: Město Česká Kamenice, Nám. Míru 219, 407 21 Česká Kamenice					
Zhotovitel: [doplňte]					
Přílohy Změnového listu: Rozpis ocenění změn položek				Paré č.	Příjemce
				1	Správce stavby (v elektronické verzi Intranet ČK)
				2	Zhotovitel
				3	Projektant
				4	Supervize
				[doplňte dle potřeby]	
Iniciátor změny: [doplňte - buď Zhotovitel nebo Objednatel]					
Popis Změny:					
Údaje v Kč bez DPH:					
Cena navrhovaných Změn záporných		Cena navrhovaných Změn kladných		Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem	
				0,00	
Časový vliv na termín dokončení / uvedení do provozu					
Charakter změny (nehodící škrtněte)	A	B	C	D	E
Popis a zdůvodnění nepředvídatelnosti, nemožnosti oddělení dodatečných prací (služeb, stavební práce) od původní zakázky a nezbytnost změny pro dokončení předmětu původní zakázky:					

ZMĚNA SMLOUVY NENÍ PODSTATNOU ZMĚNOU TJ. SPADÁ POD JEDEN Z BODŮ A-E

Při postupu podle bodu C a D nesmí celkový cenový nárůst související se změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku.

A. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť změna: (1) by neumožnila účast jiných dodavatelů ani nemohla ovlivnit výběr dodavatele v původním řízení; (2) nemění ekonomickou rovnováhu ve prospěch dodavatele; (3) nevede k významnému rozšíření předmětu. Tato změna nemá vliv na výši ceny plnění a předmětem změny je:

B. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť finanční limit změny (a souhrn všech předpokládaných změn smlouvy) nepřevyšší 15 % původní hodnoty veřejné zakázky na stavební práce (10 % u ostatních zakázek).

C. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť dodatečné stavební práce /služby od dodavatele původní veřejné zakázky jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele:

a) není možná z ekonomických nebo technických důvodů

b) by zadavateli způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů

c) hodnota dodatečných stavebních prací / služeb nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku

D. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť:

a) potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat -

b) nemění celkovou povahu zakázky

c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek (tj. víceprací) nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku

E. Za podstatnou změnu závazku se nepovažuje záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací za předpokladu, že:

a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám -

b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší -

c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší

d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací a stejné nebo vyšší kvality

Podpis vyjadřuje souhlas se

Změnou:

Projektant (autorský dozor)	jméno	datum	Podpis
-----------------------------	-------	-------	--------

Vyjádření:

Garant smlouvy objednatele	jméno	datum	Podpis
----------------------------	-------	-------	--------

Supervize	jméno	datum	Podpis
-----------	-------	-------	--------

Správce stavby	jméno	datum	Podpis
----------------	-------	-------	--------

Vyjádření:

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/PS, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v dokumentaci této Změny. Smluvní strany shodně prohlašují, že Změny dle tohoto Změnového listu nejsou zlepšením dle čl. 13.2 Smluvních podmínek RED BOOK. Tento Změnový list představuje dodatek Smlouvy. Smlouva se mění v rozsahu upraveném v tomto Změnovém listu. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatel a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatel a Zhotovitel své podpisy.

Rekapitulace změny ceny akce:

(uvedené částky jsou bez DPH)

Rekapitulace změny ceny akce:

(uvedené částky jsou bez DPH)

Smlouva:		Ze dne:				
Cena dle Smlouvy: (bez DPH)						
Aktuální cena vč. této ZBV č. x (Smlouva + Σ ZBV)						
Změna ceny celkem: (A+B+C+D+E)	Kč:			%	-4,58	
Změna celkem dle odstavců:	Odstavec:	A	B	C	D	E
	Kč:					
	Reálná v %:					
	Absolutní v %:					
Mezní limit změny ceny:		15%	30 (50) %	30 %	není stanoveno	

Limity změny ceny:

A: Nemění cenu dodávky **B: max. 15%** **C: max. 50%** (pokud jde pouze o kladné změny) **D: max. 50%**

Pro C a D zároveň platí max 30%, pokud se jedná o součet kladných i záporných změn.

Objednatel	jméno	datum	Podpis
projektový manažer stavby	jméno	datum	Podpis

starosta města	jméno	datum	Podpis
Zhotovitel	jméno	datum	Podpis
			Číslo paré:

Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele

Zadavatel město Česká Kamenice, zastoupen starostou Mgr. Janem Papajanovským

ROZHODLo výběru dodavatele dle ekonomické výhodnosti jeho nabídky v rámci nadlimitní veřejné zakázky: „**Domovy pro seniory Česká Kamenice Benar – zhotovitel stavby**“

v souladu s návrhem komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek následovně:

vybraný dodavatel zakázky:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o., IČO: 43874835, Kačírkova 982/4, Jinonice (Praha 5), 158 00 Prahaza nabídkovou cenu: **215 331 212,26 Kč bez DPH**

Všechny hodnocené nabídky:

pořadí	uchazeč	výsledek hodnocení
1.	BBP Stavby s.r.o. , IČO: 03875199, Korunovační 103/6, Bubeneč (Praha 7), 170 00 Praha	100 %
2.	CL-EVANS s.r.o. , IČO: 26768607, Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa	66,837 %
3.	STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o. , IČO: 43874835, Kačírkova 982/4, Jinonice (Praha 5), 158 00 Praha	66,564 %
4.	GEOSAN GROUP a.s. , IČO: 28169522, U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín	66,136 %
5.	Metrostav DIZ s.r.o. , IČO: 25021915, Koželužská 2450/4, Libeň (Praha 8), 180 00 Praha	65,292 %

Zadavatel vám v souladu s ustanovením § 50 a § 123 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) tuto skutečnost oznamuje a uvádí, že konkrétnější odůvodnění výběru výše uvedeného dodavatele přímo vyplývá z příloh tohoto rozhodnutí a oznámení.

Poučení:

Proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele jste jako účastník oprávněni podat v souladu s ustanovením § 241 a násl. ZZVZ námitky. Námitky musí být zadavateli doručeny do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí.

Nedílnou součástí tohoto rozhodnutí a oznámení jsou níže uvedené přílohy:

1. Písemná zpráva o hodnocení a posouzení nabídek ze dne 28. 4. 2025 (uveřejněna prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAK)

V České Kamenici dne 30. 4. 2025

Jan Papajanovský
starosta města

REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT
Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ: 43874835
DIČ: CZ43874835

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				119 885 277,94
---------------------	--	--	--	-----------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	119 885 277,94		25 175 908,37
snížená	12,00%	0,00		0,00

Cena s DPH	v	CZK		145 061 186,31
-------------------	----------	------------	--	-----------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: IMPORT

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Místo: Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		119 885 277,94	145 061 186,31
a	Stavební část Bytový...	68 953 989,03	83 434 326,73
a1	interiér BD B	1 995 346,45	2 414 369,20
b	ZTI	3 393 950,34	4 106 679,91
c	Vytápění	2 759 776,93	3 339 330,09
d	Elektrika silová	4 506 286,58	5 452 606,76
e	fotovoltaika	671 666,46	812 716,42
1	Strukturovaná kabeláž	284 943,04	344 781,08
2	STA	209 803,97	253 862,80
3	Video dohledový systém	182 431,56	220 742,19
4	poplachový, zabezpečo...	499 275,93	604 123,88
5	Elektronická kontrola...	194 924,46	235 858,60
6	Domovní videotelefon	453 066,24	548 210,15
7	Komunikační systém se...	1 276 491,37	1 544 554,56
8	Hrubé rozvody	555 026,18	671 581,68
g	VZT	291 976,95	353 292,11
h	VRN-profese	801 514,00	969 831,94
ch	VRN-stavební	8 025 130,78	9 710 408,24
SO 04.10	Veřejné osvětlení	844 624,40	1 021 995,52
SO 04.11	Závlaha	333 405,99	403 421,25
SO 04.2	Přípojka kanali...	636 096,84	769 677,18
SO 04.4	Přípojka vodovo...	930 585,02	1 126 007,87
SO 04.5	Areálový rozvod...	541 979,93	655 795,72
SO 04.6	Přípojka NN, Altán	517 657,77	626 365,90
SO 04.9	Dešťová kanalizace	2 517 888,80	3 046 645,45
SO 05.1	D.1.3.2. KRAJIN...	3 273 774,69	3 961 267,37
SO 05.4	D.1.3.4. MOBILI...	2 047 512,16	2 477 489,71
SO 06	VRN - profese ar...	209 170,00	253 095,70
00	Vedlejší a ostatní n...	176 300,00	213 323,00
D.1.3.1_1	Dopravní řeše...	8 261 326,16	9 996 204,65
D.1.3.1_2	Dopravní řeše...	4 539 355,91	5 492 620,65

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

a - Stavební část Bytový...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

68 953 989,03

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	68 953 989,03	21,00%	14 480 337,70
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

83 434 326,73

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt: **a - Stavební část Bytový...**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Datum: 10. 3. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

68 953 989,03

HSV - Práce a dodávky HSV

25 236 809,91

1 - Zemní práce	240 973,62
2 - Zakládání	3 384 079,28
3 - Svislé a kompletní konstrukce	9 560 906,62
4 - Vodorovné konstrukce	7 373 296,48
5 - Komunikace pozemní	53 822,88
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 814 738,55
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 648 622,92
998 - Přesun hmot	1 160 369,56

PSV - Práce a dodávky PSV

42 183 546,83

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	965 746,46
712 - Povlakové krytiny	1 267 966,96
713 - Izolace tepelné	1 712 991,60
714 - Akustická a protiotřesová opatření	94 604,66
741 - Elektroinstalace - silnoproud	0,00
761 - Výplně otvorů	2 280 007,88
762 - Konstrukce tesařské	763 654,40
763 - Konstrukce suché výstavby	866 474,56
764 - Konstrukce klempířské	151 221,47
766 - Konstrukce truhlářské	22 679 700,26
767 - Konstrukce zámečnické	5 729 096,26
773 - Podlahy z litého teraca	1 035 365,60
775 - Podlahy skládané	2 096 490,66
777 - Podlahy lité	215 288,24
781 - Dokončovací práce - obklady	1 941 689,37
783 - Dokončovací práce - nátěry	204 824,92
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	178 423,53

M - Práce a dodávky

1 533 632,29

46-M - Profese	1 533 632,29
----------------	--------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt: a - Stavební část Bytový...

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Datum: 10. 3. 2025

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

68 953 989,03

D	HSV		Práce a dodávky HSV				25 236 809,91
D	1		Zemní práce				240 973,62
1	K	131251105	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 500 do 1 000 m3	m3	59,826	392,38	23 474,53
	VV		terasy mimo objekt				
	VV		(14,11*2+10,61*8-0,985*4,89*2-1,05*3,415*8)*(1,09-0,49)		44,868		
	VV		výtah				
	VV		((4,375*2,765)+(6,849+5,239))*0,5*1,237		14,958		
	VV		Součet		59,826		
2	K	132251254	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3	m3	202,889	369,96	75 060,81
	VV		(2+0,8)*0,5*0,6*241,535		202,889		
	VV		Součet		202,889		
3	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	88,392	213,00	18 827,50
	VV		P1.8				
	VV		-74,781*0,56		-41,877		
	VV		115,305		115,305		
	VV		1,237*4,375*2,765		14,964		
	VV		Součet		88,392		
4	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	159,106	207,40	32 998,58
	VV		88,392*1,8		159,106		
	VV		Součet		159,106		
5	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	174,323	426,01	74 263,34
	VV		59,826+202,889		262,715		
	VV		-115,305		-115,305		
	VV		-1,237*4,375*2,765		-14,964		
	VV		P1.8				
	VV		74,781*0,56		41,877		
	VV		Součet		174,323		
6	K	181951112	Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhuštěním	m2	583,263	28,03	16 348,86
	VV		40,565*12,535+74,781		583,263		
	VV		Součet		583,263		
D	2		Zakládání				3 384 079,28
7	K	231R1	Piloty průměr 900 mm,kompl prov bez výztuže (beton C25/30-XC2,XA1,výztuže,zemní práce)	m	91,000	6 165,92	561 098,72
	VV		3,5*(13+13)		91,000		
	VV		Součet		91,000		
8	K	231R2	Piloty průměr 1200 mm,kompl prov bez výztuže (beton C25/30-XC2,XA1,výztuže,zemní práce)	m	50,000	9 417,04	470 852,00
	VV		5*1		5,000		
	VV		4,5*10		45,000		
	VV		Součet		50,000		
9	K	273321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30-XCX,XF1	m3	105,543	4 992,25	526 897,04
	VV		základová deska				
	VV		(40,565*12,535-2,015*3,215-0,8*0,97*2)*0,2		100,090		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(2,765*4,375+0,8*0,98*2)*0,3		4,099		
	VV		Mezisoučet		104,189		
	VV		deska na akustické podložce-výtahová šachta				
	VV		3,215*2,105*0,2		1,354		
	VV		Mezisoučet		1,354		
	VV		Součet		105,543		
10	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	26,688	616,59	16 455,55
	VV		0,2*2*(40,565+12,535)		21,240		
	VV		0,3*2*(2,765+4,375+0,97*2)		5,448		
	VV		Součet		26,688		
11	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	26,688	72,87	1 944,75
12	K	273361821	Výztuž základů desek a pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	29,814	31 950,67	952 577,28
	VV		deska				
	VV		0,135*(104,189+1,354)		14,248		
	VV		pasy				
	VV		0,135*115,305		15,566		
	VV		Součet		29,814		
13	K	274321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30-XC, XA1, XF1	m3	115,305	4 992,25	575 631,39
	VV		0,8*0,6*2*(40,565+10,935*6-4,375*2)		93,528		
	VV		-0,25*0,6*2,465*2		-0,740		
	VV		0,8*0,6*(2,515+3,055+2,755+2,64+2,925+3,045*2+3,035*2+3,055*2+2,645*2+3,045+2,515+2,775)		21,977		
	VV		0,6*0,6*0,75*2		0,540		
	VV		Součet		115,305		
14	K	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	288,720	616,59	178 021,86
	VV		114,768/0,8*2		286,920		
	VV		0,54/0,6*2		1,800		
	VV		Součet		288,720		
15	K	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	288,720	72,87	21 039,03
16	K	279321347	Základové zdi z betonu železového (bez výztuže) bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30-XC2, XA1, XF1	m3	6,502	4 992,25	32 459,61
	VV		výtahová šachta				
	VV		(4,375+2,765)*2*0,9*0,25		3,213		
	VV		(3,875+2,215)*2*0,9*0,3		3,289		
	VV		Součet		6,502		
17	K	279351121	Bednění základových zdí rovné oboustranné za každou stranu zřízení	m2	25,704	616,59	15 848,83
	VV		(4,375+2,765)*2*0,9*2		25,704		
	VV		Součet		25,704		
18	K	279351122	Bednění základových zdí rovné oboustranné za každou stranu odstranění	m2	25,704	72,87	1 873,05
19	K	279351311	Bednění základových zdí rovné jednostranné zřízení	m2	10,962	616,59	6 759,06
	VV		(3,875+2,215)*2*0,9		10,962		
	VV		Součet		10,962		
20	K	279351312	Bednění základových zdí rovné jednostranné odstranění	m2	10,962	72,87	798,80
21	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žeber z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,683	31 950,67	21 822,31
	VV		6,502*0,105		0,683		
	VV		Součet		0,683		
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				9 560 906,62
22	K	31110121R	Vytvoření prostupů v základech a ve zdech-obsaženo v profesích		0,000	0,00	0,00
23	K	31123000R	Příplatek za pracnost zdění stěny do oblouku vč příplatku za sádrovou omítku do mocnosti 35 mm dle Tabulky skladeb PU.s1.	soubor	1,000	56 053,81	56 053,81
24	K	311235111	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 175 mm	m2	9,472	1 065,02	10 087,87
	VV		(2,8+4,5)*0,5*2,595		9,472		
	VV		Součet		9,472		
25	K	311235121	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P10, tl. zdiva 200 mm	m2	23,049	1 434,98	33 074,85
	VV		dle det 03				
	VV		0,25*2*(9,162+36,935)		23,049		
	VV		Součet		23,049		
26	K	311236331	Zdivo jednovrstvé zvukově izolační z cihel děrovaných z broušených cihel na tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P15, tl. zdiva 300 mm	m2	517,459	3 049,33	1 577 903,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1np				
	VV		3,15*(6,375+3,255+1,6*2+4,7+4,69+4*4+3,76+1,96+0,6*2+1,78)		147,798		
	VV		3,15*(3,4+2,86+4*2+4,6+0,6*2+1,02+1,6*2+3,585+4,7+4,69+1,15)		120,976		
	VV		2np				
	VV		2,78*(6,375+1,6+0,6+4,7+1,6*2+4,7+4,69+4*4+3,76+0,6*2)		130,174		
	VV		2,78*(4,58+1,6+0,6+6+0,6+2,86+4*2+4,6+0,6*2+1,6*2+4,7+4,69)		118,511		
	VV		Součet		517,459		
27	K	311238650	Zdivo jednovrstvé tepelně izolační z cihel děrovaných broušených s integrovanou izolací z hydrofobizované minerální vlny na tenkovrstvou maltu, součinitel prostupu tepla U přes 0,18 do 0,22, pevnost cihel P8, tl. zdiva 300 mm	m2	423,307	3 082,96	1 305 038,55
	VV		3,15*(0,95+2,558+0,808+3,305)*4		96,025		
	VV		3,15*(0,643*11+0,893*3+3,335*7+6,053)		123,323		
	VV		2,78*(0,95+2,558+0,808+3,305)*4		84,746		
	VV		2,78*(0,643*12+0,943*2+3,335*7+6,053)		108,420		
	VV		dozdívky po osazení oken				
	VV		0,26*(3,15+2,78)*7		10,793		
	VV		Součet		423,307		
28	K	311321814	Nadzákladové zdi z betonu železového (bez výztuže) nosné pohledového (v přírodní barvě drtí a přísad) tř. C 25/30-XC1	m3	6,730	4 968,25	33 436,32
	VV		(7,75-0,9)*3,275*0,3		6,730		
	VV		Součet		6,730		
29	K	311351121	Bednění nadzákladových zdí nosných rovně oboustranné za každou stranu zřízení	m2	44,868	616,59	27 665,16
	VV		(7,75-0,9)*3,275*2		44,868		
	VV		Součet		44,868		
30	K	311351122	Bednění nadzákladových zdí nosných rovně oboustranné za každou stranu odstranění	m2	44,868	72,87	3 269,53
31	K	3113512R1	Ztracené jednostranné bednění obkladové zdí z fóliové překližky	m2	610,375	224,22	136 858,28
	VV		pro betonovou fasádu				
	VV		(0,685+3,703+3,475+1,108)*6,79*4*1,1		268,018		
	VV		(1,108*2+3,475)*6,79*7*1,1		297,543		
	VV		3*6,79*2*1,1		44,814		
	VV		Součet		610,375		
32	K	311351411	Bednění kruhových otvorů oken zřízení	m2	4,522	616,59	2 788,22
	VV		3,14*0,3*0,2*24		4,522		
	VV		Součet		4,522		
33	K	311351412	Bednění kruhových otvorů oken odstranění	m2	4,522	72,87	329,52
34	K	311351911	Bednění nadzákladových zdí nosných Příplatek k cenám bednění za pohledový beton	m2	552,787	56,05	30 983,71
35	K	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BST 500	t	0,707	31 950,67	22 589,12
	VV		0,105*6,73		0,707		
	VV		Součet		0,707		
36	K	3133217R1	Obkladová zeď ze ŽB tř. C 30/37-XCX4, XF1 pohledového probarveného se speciálními požadavky, použít pouze bílý cement s pigmentací (15kg/m3), kamenivo těžené říční nedrcené, bez výztuže do ztraceného bednění z desek	m3	127,770	18 103,25	2 313 052,25
	VV		(0,685+3,703+3,475+1,108)*6,79*4*0,2		48,730		
	VV		(1,108*2+3,475)*6,79*8*0,2		61,827		
	VV		1,3*1,95*0,5*2*6,79		17,213		
	VV		Součet		127,770		
37	K	3133217R2	Příplatek za postupnou betonáž vč. postupného bednění dle pokynů architektů	soubor	1,000	33 632,29	33 632,29
38	K	313351311	Bednění nadzákladových zdí obkladových rovně jednostranné zřízení	m2	552,787	3 082,62	1 704 032,26
	VV		pro betonovou fasádu				
	VV		(0,685+3,703+3,475+1,108)*6,79*4		243,652		
	VV		(1,108*2+3,475)*6,79*8		309,135		
	VV		Součet		552,787		
39	K	313351312	Bednění nadzákladových zdí obkladových rovně jednostranné odstranění	m2	552,787	72,87	40 281,59
40	K	313351311	Bednění nadzákladových zdí obkladových rovně jednostranné zřízení	m2	552,787	3 082,62	1 704 032,26
	VV		pro vnitřní vycytužení a ochranu obvodového zdiva				
	VV		552,787		552,787		
	VV		Součet		552,787		
41	K	313351312	Bednění nadzákladových zdí obkladových rovně jednostranné odstranění	m2	552,787	72,87	40 281,59

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
42	K	313361821	Výztuž nadzákladových zdí obkladových svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500-fasáda	t	13,416	34 192,83	458 731,01
	VV		0,105*127,77		13,416		
	VV		Součet		13,416		
43	K	340231101	Pomocná vyzdívka tl 80 mm pro podlahové souvrství pod světlík u schodiště dle det 11	m2	1,009	1 681,61	1 696,74
	VV		0,31*3,255		1,009		
	VV		Součet		1,009		
44	K	342244201	Příčky jednoduché z cihel děrovaných broušených, na tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P15, tl. příčky 80 mm	m2	23,127	1 007,85	23 308,55
	VV		1np				
	VV		3,15*0,65*6		12,285		
	VV		2np				
	VV		2,78*0,65*6		10,842		
	VV		Součet		23,127		
45	K	345321515	Zídky atikové z betonu železového bez výztuže tř. C 25/30-XC1	m3	0,101	4 968,25	501,79
	VV		řez D-D výlez				
	VV		0,48*0,7*2*0,15		0,101		
	VV		Součet		0,101		
46	K	345351005	Bednění atikových zídek plnostěnných zřízení	m2	1,344	616,59	828,70
	VV		0,672*2		1,344		
	VV		Součet		1,344		
47	K	345351006	Bednění atikových zídek plnostěnných odstranění	m2	1,344	72,87	97,94
48	K	345361821	Výztuž atikových zídek z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,011	31 950,67	351,46
	VV		0,101*0,105		0,011		
	VV		Součet		0,011		
D 4			Vodorovné konstrukce				7 373 296,48
49	K	41132464R	Stropy deskové z betonu železového vodostavebního (bez výztuže) tř. C 30/37 pohledového probarveného se speciálními požadavky,použit pouze bílý cement s pigmentací (15kg/m3),kamenivo těžené říční nedrcené, plochých střech	m3	46,000	18 103,25	832 749,50
	VV		atikový lem				
	VV		46		46,000		
	VV		Součet		46,000		
50	K	41132464R1	Stropy deskové z betonu železového (bez výztuže) tř. C 30/37 pohledového probarveného se speciálními požadavky,použit pouze bílý cement s pigmentací (15kg/m3),kamenivo těžené říční nedrcené, plochých střech	m3	172,856	18 103,25	3 129 255,38
	VV		nad 1np				
	VV		11,48*39,505*0,22		99,774		
	VV		-0,6*5,71*2+0,22		-6,632		
	VV		-0,795*4,235*10*0,22		-7,407		
	VV		3,275*1,8*0,22		1,297		
	VV		-(1,25*1,923+0,26*0,98)*0,22		-0,585		
	VV		-2,42*1,94*3*0,22		-3,099		
	VV		-3,275*2,42*0,22		-1,744		
	VV		-(3,275*2,6*3,14*1,635*1,635*0,5)*0,22		-7,862		
	VV		Mezisoučet		73,742		
	VV		nad 2np				
	VV		11,48*39,505*0,22		99,774		
	VV		-0,795*3,975*10*0,22		-6,952		
	VV		-0,72*5,71*2*0,22		-1,809		
	VV		-1,94*2,37*3*0,22		-3,035		
	VV		-0,275*2,4*0,22		-0,145		
	VV		-3,275*2,4*0,22-0,6*0,6*0,22		-1,808		
	VV		-3,275*1,835*0,22		-1,322		
	VV		Mezisoučet		84,703		
	VV		náběhy u oken				
	VV		1np				
	VV		0,92*1,8*2*3*0,22		2,186		
	VV		1,1*1,5*2*3*0,265		2,624		
	VV		1,45*1,66*2*0,3		1,444		
	VV		1,1*2,1*2*0,265		1,224		
	VV		2np				
	VV		1,1*1,5*2*0,27*3		2,673		
	VV		0,92*1,64*2*0,22*3		1,992		
	VV		1,1*2,1*2*0,22		1,016		
	VV		1,45*1,66*2*0,26		1,252		
	VV		Mezisoučet		14,411		
	VV		Součet		172,856		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
51	K	41132464R	Stropy deskové z betonu železového vodostavebního (bez výztuže) tř. C 30/37 pohledového probarveného se speciálními požadavky, použít pouze bílý cement s pigmentací (15kg/m3), kamenivo těžené říční nedrcené, plochých střech	m3	19,860	18 103,25	359 530,55
	VV		lodžie				
	VV		0,99*3,395*(0,215+0,2)*0,5*10		6,974		
	VV		0,765*4,89*(0,21+0,2)*0,5*2		1,534		
	VV		Mezisoučet		8,508		
	VV		markýza (nad lodžii)				
	VV		(0,76*0,185+0,71*0,12)*4,89*2		2,208		
	VV		(0,99*0,185+0,705*0,12)*3,415*10		9,144		
	VV		Mezisoučet		11,352		
	VV		Součet		19,860		
52	K	411351011	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm zřízení	m2	779,437	616,59	480 593,06
	VV		(73,742+84,659)/0,22		720,005		
	VV		0,22*(3,275+1,8)*2		2,233		
	VV		0,22*(1,923+1,51)*2		1,511		
	VV		0,22*(2,6*2+3,14*1,635*2*0,5)		2,273		
	VV		0,22*2*(11,48+39,505+0,6*2+0,795*5)		24,710		
	VV		0,22*0,6*4		0,528		
	VV		0,22*(11,475+39,505+0,795*10)*2		25,929		
	VV		0,22*2*(3,275+1,835)		2,248		
	VV		Součet		779,437		
53	K	411351012	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm odstranění	m2	779,437	72,87	56 797,57
54	K	411354313	Podpěrná konstrukce stropů - desek výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm zřízení	m2	720,005	616,59	443 947,88
	VV		(73,742+84,659)/0,22		720,005		
	VV		Součet		720,005		
55	K	411354314	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm odstranění	m2	720,005	72,87	52 466,76
56	K	411354711	Bednění balkonových desek včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých zřízení	m2	279,238	616,59	172 175,36
	VV		lodžie				
	VV		(0,99*3,395+0,2*3,395+0,215*3,395+0,215*0,99*2)*10		51,957		
	VV		(0,765*4,89+0,2*4,89+0,21*4,89+0,21*0,99*2)*2		12,323		
	VV		0,05*(3,395*10+4,89*2)		2,187		
	VV		markýza				
	VV		(1,47+0,2*2)*4,89*2		18,289		
	VV		(1,695+0,2*2)*3,415*10		71,544		
	VV		atikový lem				
	VV		(1,47+0,2*2)*7,339*2		27,448		
	VV		(1,695+0,2*2)*22,79*2		95,490		
	VV		Součet		279,238		
57	K	411354712	Bednění balkonových desek včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých odstranění	m2	156,300	72,87	11 389,58
58	K	411354791	Bednění balkonových desek včetně podpěrné konstrukce Příplatek k cenám za pohledový beton	m2	156,300	56,05	8 760,62
59	K	411359111	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce Příplatek k cenám za pohledový beton	m2	779,437	56,05	43 687,44
60	K	4113591R1	Příplatek za pracnost při bednění stropní konstrukce pro kruhová světla (cca 51ks)	soubor	1,000	16 816,14	16 816,14
61	K	4113591R2	Lišty a prkna vkládaná do bednění dle detailů statických výkresů a ASŘ pro vytvoření drážek	soubor	1,000	22 421,52	22 421,52
62	K	4113591R3	Příplatek za barevnost betonu-lodžie, markýza, atikový lem, stropy	soubor	1,000	16 816,14	16 816,14
63	K	4113591R4	Příplatek za nové bednění překližkové desky s kresbou dřeva	soubor	1,000	22 421,52	22 421,52
64	K	4113591R5	Příplatek za gletování betonu u atikového lemu-za úpravu povrchu přehlazením ocelovým hladítkem s poprášením cementem pro konečnou úpravu	m3	46,000	84,08	3 867,68
65	K	411361821	Výztuž stropů prostě uložených, deskových, balkonových, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	26,872	31 950,67	858 578,40
	VV		stropy				
	VV		0,125*172,856		21,607		
	VV		0,125*6,933		0,867		
	VV		žebro, průvlak				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			0,125*1,95		0,244		
VV			lodžie				
VV			0,125*8,508		1,064		
VV			markýza				
VV			0,115*11,352		1,305		
VV			atíkový lem				
VV			0,115*15,518		1,785		
VV			Součet		26,872		
66	K	4131230R01	X1 - prefabrikovaný betonový prah na lodžích 2NP,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	12,000	14 013,45	168 161,40
67	K	41332242R	Nosníky z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30-XC1 pohledového probarveného se speciálními požadavky,použit pouze bílý cement s pigmentací (15kg/m3),kamenivo těžené říční nedrcené	m3	1,950	18 103,25	35 301,34
VV			žebro				
VV			1np				
VV			0,35*0,2*3,415		0,239		
VV			2np řez 4-4				
VV			0,7*0,2*3,275		0,459		
VV			Mezisoučet		0,698		
VV			průvlak				
VV			0,3*0,35*3,735		0,392		
VV			1np řez 4-4				
VV			0,3*0,575*3,275		0,565		
VV			0,3*0,3*3,275		0,295		
VV			Mezisoučet		1,252		
VV			Součet		1,950		
68	K	413351121	Bednění nosníků zřízení	m2	20,197	616,59	12 453,27
VV			(0,7+0,2)*2*3,275		5,895		
VV			0,35*2*3,735*2		5,229		
VV			0,57*3,275*2		3,734		
VV			0,3*3*3,275		2,948		
VV			0,35*3,415*2		2,391		
VV			Součet		20,197		
69	K	413351122	Bednění nosníků odstranění	m2	17,806	72,87	1 297,52
70	K	413351191	Bednění nosníků a průvlaků - bez podpěrné konstrukce Příplatek k cenám za pohledový beton	m2	0,895	560,54	501,68
71	K	41723821R	Obezdvíka ztužujícího věnce keramickými věncovkami včetně tepelné izolace PIR tl 70 mm jednostranná, výška věnce přes 210 do 250 mm-det 05	m	73,430	1 681,61	123 480,62
VV			(11,775-5,41+0,75*2)*2		15,730		
VV			(3,35+0,875)*4		16,900		
VV			(0,875*2+3,35)*4*2		40,800		
VV			Součet		73,430		
72	K	417321515	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30-XC1	m3	4,862	4 968,25	24 155,63
VV			nadvlak				
VV			0,3*0,35*8,89		0,933		
VV			0,3*0,35*3,015*6		1,899		
VV			věnc				
VV			0,3*0,275*3,275		0,270		
VV			0,3*0,35*(3,715*2+4,665*2)		1,760		
VV			Součet		4,862		
73	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	32,419	616,59	19 989,23
VV			0,35*(8,89+3,015*6+3,715*2+4,665*2)*2		30,618		
VV			0,275*3,275*2		1,801		
VV			Součet		32,419		
74	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	32,419	72,87	2 362,37
75	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,608	31 950,67	19 426,01
VV			0,125*4,862		0,608		
VV			Součet		0,608		
76	K	430321414	Schodišťové konstrukce z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 25/30-XC1	m3	2,778	4 968,25	13 801,80
VV			podesta				
VV			3,14*1,625*1,625*0,5*0,2+0,25*0,31*1,52		0,947		
VV			ramena				
VV			3,54*1,52*0,18		0,969		
VV			3,15*1,52*0,18		0,862		
VV			Součet		2,778		
77	K	430361821	Výztuž schodišťových konstrukcí stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,306	31 950,67	9 776,91
VV			0,11*2,778		0,306		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		0,306		
78	K	431351121	Bednění podest, podstupňových desek včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých zřízení	m2	14,786	633,41	9 365,60
VV			3,14*1,625*1,625*0,5+0,31*1,52		4,617		
VV			1,52*(3,54+3,15)		10,169		
VV			Součet		14,786		
79	K	431351122	Bednění podest, podstupňových desek včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých odstranění	m2	14,786	896,86	13 260,97
80	K	434311115	Stupně dusané z betonu prostého nebo prokládaného kamenem na terén nebo na desku bez potěru, se zahrazením povrchu tř. C 20/25	m	30,400	1 457,40	44 304,96
VV			1,52*20		30,400		
VV			Součet		30,400		
81	K	434351141	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých zřízení	m2	14,212	689,46	9 798,61
VV			(0,1675+0,3)*1,52*20		14,212		
VV			Součet		14,212		
82	K	44035120R	Bednění střešních konstrukcí-náběhy u střešních oken-zřízení	m2	57,657	616,59	35 550,73
VV			1np				
VV			0,92*1,8*2*3		9,936		
VV			1,1*1,5*2*3		9,900		
VV			1,45*1,66*2+1,1*2,1*2		9,434		
VV			2np				
VV			1,1*1,5*2*3		9,900		
VV			0,92*1,64*2*3		9,053		
VV			1,1*2,1*2+1,45*1,66*2		9,434		
VV			Součet		57,657		
83	K	440351204	Bednění střešních konstrukcí-náběhy u střešních oken-odstranění	m2	57,657	72,87	4 201,47
84	K	440351255	Podpěrná konstrukce u náběhů oken zřízení	m2	57,657	224,22	12 927,85
85	K	440351256	Podpěrná konstrukce u náběhů oken odstranění	m2	57,657	112,11	6 463,93
86	K	41181170R	Luxferové světlíky-prefabrikáty vel 1010x1010 mm pochozí, kompl prov D+M vč nosného límce,dle popisu v P2.4 a det 02	kus	4,000	68 609,87	274 439,48
D 5			Komunikace pozemní				53 822,88
87	K	56474000R	Podklad nebo kryt z kameniva drceného vel. 4-8 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 104-120 mm	m2	74,781	215,25	16 096,61
VV			P1.8				
VV			74,781		74,781		
VV			Součet		74,781		
88	K	564750001	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	74,781	255,61	19 114,77
VV			P1.8				
VV			74,781		74,781		
VV			Součet		74,781		
89	K	564750101	Podklad nebo kryt z kameniva drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	74,781	248,88	18 611,50
VV			P1.8				
VV			74,781		74,781		
VV			Součet		74,781		
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 814 738,55
90	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stěn u přechodu konstrukce a PUR desky	m2	40,698	190,58	7 756,22
VV			0,68*3,15*19		40,698		
VV			Součet		40,698		
91	K	612341121R	Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn vč syst lišt a prvků	m2	1 315,266	386,77	508 705,43
VV			412,514		412,514		
VV			-32,082		-32,082		
VV			-3,15*(2,4+2,335+0,6)*2		-33,611		
VV			-2,78*(2,4+2,335+0,6)*2		-29,663		
VV			-3,15*(2,5+0,6*2)*4		-46,620		
VV			2,78*(2,5+0,6*2)*6		61,716		
VV			517,459*2		1 034,918		
VV			-3,15*(0,9+3,235)		-13,025		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		-3,15*(3,255*2+2,063+1,825)*2+0,9*2,1*2		-61,727		
	VV		-3,15*1,843*2		-11,611		
	VV		-2,78*1,843*6		-30,741		
	VV		2*(23,127+9,472)		65,198		
	VV		Součet		1 315,266		
92	K	6221430R1	X11 - soklová podmítková lišta,,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	200,000	1 121,08	224 216,00
93	K	62264500R	Kamenické opracování povrchu betonu lodžie pemrlováním podlaha	m2	46,460	1 457,40	67 710,80
	VV		P2.7				
	VV		3,78*10+4,33*2		46,460		
	VV		Součet		46,460		
94	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	6,515	6 289,24	40 974,40
	VV		koupelny - P1.2 a P2.2				
	VV		(48,36-0,9*0,9*8)*0,053		2,220		
	VV		(39,21-0,9*0,9*6)*0,063		2,164		
	VV		sprcha				
	VV		0,9*0,9*(0,033+0,053)*0,5*8		0,279		
	VV		0,9*0,9*(0,043+0,063)*0,5*6		0,258		
	VV		P1.4				
	VV		27,96*0,057		1,594		
	VV		Součet		6,515		
95	K	631311124	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 16/20	m3	51,255	5 717,49	293 049,95
	VV		(40,565*12,535-2,015*3,215-0,8*0,97*2)*0,1		50,045		
	VV		2,765*4,375*0,1		1,210		
	VV		Součet		51,255		
96	K	631311125	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 20/25	m3	0,710	5 908,07	4 194,73
	VV		P1.6				
	VV		7,172*0,099		0,710		
	VV		Součet		0,710		
97	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	6,515	482,06	3 140,62
98	K	631319173	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 80 do 120 mm	m3	0,710	241,03	171,13
99	K	6313192R1	Úprava v betonu pro osazení zapuštěné venkovní rohože vel 1600x600 mm	kus	2,000	1 681,61	3 363,22
100	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,537	43 721,97	23 478,70
	VV		koupelny				
	VV		(48,36+39,21)*1,3*0,00308		0,351		
	VV		P1.4				
	VV		27,96*1,3*0,00308		0,112		
	VV		P1.6				
	VV		7,172*1,3*0,0079		0,074		
	VV		Součet		0,537		
101	K	632441219	Potěr anhydritový samonivelační lité tř. C 25, tl. přes 40 do 45 mm	m2	241,360	358,74	86 585,49
	VV		tl 45 mm				
	VV		208,42+32,94		241,360		
	VV		Součet		241,360		
102	K	632441220	Potěr anhydritový samonivelační lité tř. C 25, tl. přes 45 do 50 mm	m2	322,750	390,13	125 914,46
	VV		tl 47 mm,tl 50 mm				
	VV		199,42+83,79+39,54		322,750		
	VV		Součet		322,750		
103	K	632451031	Potěr cementový vyrovnávací z malty (MC-15) v ploše tl. 10 mm	m2	508,482	225,34	114 581,33
	VV		40,565*12,535		508,482		
	VV		Součet		508,482		
104	K	63245103R	Potěr cementový vyrovnávací z malty (MC-15) v ploše o průměrné (střední) tl. 10 až 40 mm	m2	417,184	392,38	163 694,66
	VV		P3.1+2				
	VV		39,805*11,776-0,79*3,935*10-0,725*5,41*2		429,813		
	VV		-3,274*2,035		-6,663		
	VV		-0,7*0,7		-0,490		
	VV		-1,17*1,17*4		-5,476		
	VV		Součet		417,184		
105	K	632451101	Potěr anhydritový samonivelační tloušťky tl 2 až 5 mm	m2	528,731	156,95	82 984,33
	VV		199,42+83,79+208,42+32,94		524,570		
	VV		P1.6				
	VV		4,161		4,161		
	VV		Součet		528,731		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
106	K	632451416	Potěr pískocementový běžný tl. do 10 mm tř. C 25	m2	48,360	295,96	14 312,63
	VV		P2.2				
	VV		48,36		48,360		
	VV		Součet		48,360		
107	K	632451416	Potěr pískocementový běžný tl. do 10 mm tř. C 25	m2	27,960	295,96	8 275,04
	VV		P1.4				
	VV		27,96		27,960		
	VV		Součet		27,960		
108	K	Pol1	NEOBSAZENO		0,000	469,73	0,00
109	K	632481213	Separační vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie	m2	686,812	18,27	12 548,06
	VV		679,64		679,640		
	VV		7,172		7,172		
	VV		Součet		686,812		
110	K	634112117	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm	m	842,690	28,03	23 620,60
111	K	637121111	Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu z kačírku tl. do 100 mm (tl 74 mm)	m2	13,493	404,71	5 460,75
	VV		dle det 06				
	VV		0,217*(3,875*12+3,92*4)		13,493		
	VV		Součet		13,493		
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 648 622,92
112	K	941221111	Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m montáž	m2	334,096	58,30	19 477,80
	VV		(43,925+15,735)*5,6		334,096		
	VV		Součet		334,096		
113	K	941221211	Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	30 402,736	1,12	34 051,06
	VV		(30+31+30)*334,096		30 402,736		
	VV		Součet		30 402,736		
114	K	941221811	Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m demontáž	m2	334,096	47,09	15 732,58
115	K	944511111	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž	m2	334,096	5,61	1 874,28
116	K	944511211	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	30 402,736	0,22	6 688,60
117	K	944511811	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m2	334,096	4,48	1 496,75
118	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	991,672	185,00	183 459,32
	VV		12,296*40,325*2		991,672		
	VV		Součet		991,672		
119	K	9531210R1	Smykový nerezový trn VRd,min=15kN-D+M	kus	32,000	627,80	20 089,60
	VV		16+16		32,000		
	VV		Součet		32,000		
120	K	9531210R6	X3 - akustické odhlučnění výtahu, kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	soubor	1,000	125 560,54	125 560,54
121	K	953312113	Vložky svislé do dilatačních spár z polystyrenových desek fasádních včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdívu přes 20 do 30 mm	m2	40,497	392,38	15 890,21
	VV		mezi zákl pásy a podkl beton				
	VV		0,1*2*(2,515+4,305)*2		2,728		
	VV		0,1*2*(2,515+5,83)*2		3,338		
	VV		0,1*2*(3,055+3,045+4,305*2)		2,942		
	VV		0,1*2*(3,15+5,83)*2		3,592		
	VV		0,1*2*(2,755+1,92+3,71+2,755+2,64*2)		3,284		
	VV		0,1*2*(2,925*2+4,305+25,83)		7,197		
	VV		0,1*2*(2,775*2+3,615+1,93+1,82+2,775)		3,138		
	VV		0,1*2*(4,305+3,05+0,72+3,55+3,015+4,31)*2		7,580		
	VV		0,1*2*(2,64+3,71+1,92+2,1+2,665+3,71)*2		6,698		
	VV		Součet		40,497		
122	K	95331212R	Vložení pásku pod betonovou fasádu z desek extrudovaných včetně dodání	m2	17,844	1 065,02	19 004,22
	VV		(0,685+3,703+3,475+1,108)*4*0,2		7,177		
	VV		(1,108*2+3,475)*7*0,2		7,967		
	VV		1,35*2*0,5*2		2,700		
	VV		Součet		17,844		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
123	K	953611115	Schodišťový prvek pro útlum kročejového hluku nosný a zvukově izolační-akustický box Vrd,min=50kN-D+M	kus	2,000	6 165,92	12 331,84
124	K	953921111	Dlaždice betonové na sucho kladené jednotlivě volně s mezerami pod stavitelné podložky dřevěné terasy,vel 300x300x40 mm	kus	59,825	1 348,65	80 682,99
	VV		74,781*3,2/4		59,825		
	VV		Součet		59,825		
125	K	953943123	Osazování drobných kovových předmětů výrobků ostatních jinde neuvedených do betonu se zajištěním polohy k bednění či k výztuži před zabetonováním hmotnosti přes 5 do 15 kg/kus	kus	52,000	560,54	29 148,08
	VV		prvek pro kotvení sloupků balkonu				
	VV		52		52,000		
	VV		Součet		52,000		
126	M	1361100R	prvek pro kotvení sloupků balkonu	t	0,342	145 739,91	49 843,05
127	K	953943211	X6 - Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasicího přístroje	kus	6,000	560,54	3 363,24
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
128	M	44932114	přístroj hasící ruční práškový s hasící schopností 21A	kus	3,000	840,81	2 522,43
129	M	44932211	přístroj hasící ruční sněhový CO2 s hasící schopností 55B	kus	1,000	2 802,69	2 802,69
130	M	44932114-1	přístroj hasící ruční práškový s hasící schopností 34A	kus	2,000	1 457,40	2 914,80
131	K	953943R02	X5 - Atypický větrací otvor s mřížkou / sítkou proti hmyzu,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	320,000	728,70	233 184,00
132	K	953943R03	X7 - nápis nad vstupními dveřmi - název objektu,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	61 659,19	61 659,19
133	K	953943R04	X8 - Dočasná konstrukce pro montáž výtahu - ocelový válcovaný profil,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	soubor	1,000	28 026,91	28 026,91
134	K	953943R05	X9 - nerezový náběhový klín levý - sprchové kouty,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	14,000	2 869,96	40 179,44
135	K	953943R06	X10 - nerezový náběhový klín pravý - sprchové kouty,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	14,000	2 869,96	40 179,44
136	K	953943R07	X12 - číslo popisné a číslo orientační,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	soubor	1,000	728,70	728,70
137	K	953943R08	X16 - kolejnice na závěsy kratší,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	163,200	840,81	137 220,19
138	K	953943R09	X17 - sprchový závěs s nerezovou kolejnicí,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	14,000	2 073,99	29 035,86
139	K	953943R10	X18 - závěsy 1NP byty,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	40,800	952,91	38 878,73
140	K	953943R11	X19 - závěsy 2NP byty,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	55,500	952,91	52 886,51
141	K	953943R12	X20 - záclony 1NP byty a komcové místnosti,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	55,800	728,70	40 661,46
142	K	953943R13	X21 - záclony 2NP byty a koncové místnosti,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	70,500	728,70	51 373,35
143	K	953943R14	X23 - závěsy ve společenské místnosti,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	15,000	952,91	14 293,65
144	K	953943R15	X24 - závěsy ve společenské místnosti,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	15,000	952,91	14 293,65
145	K	953943R16	X25 - závěsy ve společenské místnosti,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	15,000	952,91	14 293,65
146	K	953943R17	X26 - závěsy ve společenské místnosti,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	15,000	952,91	14 293,65
147	K	953943R18	X27 - koupelnový žebřík,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	14,000	6 579,60	92 114,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
148	K	95394532R	Kotva do fasády čteně vyvrtání otvoru pro malá a střední zatížení průměru 10 mm, užité délky do 100 mm-Sklolaminátová kotva R10mm	kus	320,000	168,16	53 811,20
	VV		160+160		320,000		
	VV		Součet		320,000		
149	K	953961114	Trn R16 D+M s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 16, hloubka 125 mm	kus	2,000	1 681,61	3 363,22
150	K	974082115	Vysekání rýh v omítce vápenné nebo vápenocementové stěn, šířky 100 mm pro zapuštěný sokl	m	125,000	75,22	9 402,50
151	K	97408211R	Vysekání rýh v omítce vápenné nebo vápenocementové stěn, šířky 215 mm pro zapuštěný sokl	m	174,976	160,76	28 129,14
	VV		19,2+155,776		174,976		
	VV		Součet		174,976		
422	K	977151113	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 40 do 50 mm	m	12,800	1 850,00	23 680,00
	VV		betonové stěny				
	VV		0,2*64		12,800		
	D	998	Přesun hmot				1 160 369,56
152	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	2 533,558	458,00	1 160 369,56
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				42 183 546,83
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				965 746,46
153	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	508,482	13,45	6 839,08
	VV		40,565*12,535		508,482		
	VV		Součet		508,482		
154	M	11163153	<i>emulze asfaltová penetrační</i>	litr	162,714	103,14	16 782,32
	VV		508,482*0,32 "Přepočtené koeficientem množství		162,714		
	VV		Součet		162,714		
155	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	110,559	17,94	1 983,43
	VV		0,916*2*(12,535+40,565)		97,279		
	VV		0,93*2*(2,765+4,375)		13,280		
	VV		Součet		110,559		
156	M	11163153	<i>emulze asfaltová penetrační</i>	litr	37,590	103,14	3 877,03
	VV		110,559*0,34 "Přepočtené koeficientem množství		37,590		
	VV		Součet		37,590		
157	K	711113115	Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi polymery modifikované živice vč syst prvků a úpravy rohů a koutů	m2	132,320	465,25	61 561,88
	VV		39,21+27,96+48,36		115,530		
	VV		0,1*167,896		16,790		
	VV		Součet		132,320		
158	K	711113125	Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi polymery modifikované živice vč syst prvků a úpravy rohů a koutů	m2	431,628	487,67	210 492,03
159	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	1 016,964	184,98	188 118,00
	VV		508,482*2		1 016,964		
	VV		Součet		1 016,964		
160	M	62853004	<i>pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm-např Glastek 40 speciál mineral</i>	m2	592,636	197,31	116 933,01
	VV		508,482*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		592,636		
	VV		Součet		592,636		
161	M	62855001	<i>pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm-např Elastek 40 speciál mineral</i>	m2	592,636	199,55	118 260,51
	VV		508,482*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		592,636		
	VV		Součet		592,636		
162	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	59,317	184,98	10 972,46

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			P1.6				
VV			7,172+0,2*5,515		8,275		
VV			P1.7				
VV			38,319+0,2*(5,515*9+6,99*2)		51,042		
VV			Součet		59,317		
163	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm- např Elastek 40 speciál mineral	m2	69,134	199,55	13 795,69
VV			59,317*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		69,134		
VV			Součet		69,134		
164	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	221,118	207,40	45 859,87
VV			110,559*2		221,118		
VV			Součet		221,118		
165	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm- např Glastek 40 speciál mineral	m2	134,993	197,31	26 635,47
VV			110,559*1,221 "Přepočtené koeficientem množství		134,993		
VV			Součet		134,993		
166	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm- např Elastek 40 speciál mineral	m2	134,993	199,55	26 937,85
VV			110,559*1,221 "Přepočtené koeficientem množství		134,993		
VV			Součet		134,993		
167	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	97,202	207,40	20 159,69
VV			dle det 06 tl 60 mm				
VV			0,5*(0,725*4+0,79*2*10+3,355*12+3,183*4)		35,846		
VV			0,2*71,692		14,338		
VV			vnitřní strana u zdíva				
VV			(0,15+0,185)*69,634		23,327		
VV			pod kačírky -okap chodníček				
VV			(0,074+0,09+0,217)*(3,875*12+3,92*4)		23,691		
VV			Součet		97,202		
168	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm- např Elastek 40 speciál mineral	m2	116,642	199,55	23 275,91
VV			97,202*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		116,642		
VV			Součet		116,642		
169	K	711491172	Provedení doplňků izolace proti vodě textilií na ploše vodorovné V vrstva ochranná	m2	609,137	16,82	10 245,68
VV			508,482		508,482		
VV			P1.5				
VV			3,275*2,165+0,2*2*(3,275+2,165)		9,266		
VV			P1.7				
VV			38,319+0,5*106,14		91,389		
VV			Součet		609,137		
170	M	2615261170	netkaná geotextilie 500g/m2 (role/50m2)	m2	639,594	53,81	34 416,55
VV			609,137*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		639,594		
VV			Součet		639,594		
171	K	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	28 600,00	28 600,00
D	712		Povlakové krytiny				1 267 966,96
172	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	508,291	13,45	6 836,51
VV			P3.1+2				
VV			39,805*11,776-0,79*3,935*10-0,725*5,41*2		429,813		
VV			-3,274*2,035		-6,663		
VV			0,25*2*(9,162+36,9035)		23,033		
VV			0,32*2*(39,805+11,776)		33,012		
VV			0,92*1,8*2*3		9,936		
VV			1,1*1,5*2*3		9,900		
VV			(1,45*1,6+1,1*2,1)*2		9,260		
VV			Součet		508,291		
173	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	162,653	103,14	16 776,03
VV			508,291*0,32 "Přepočtené koeficientem množství		162,653		
VV			Součet		162,653		
174	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	423,150	184,98	78 274,29

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		P3.1+2				
	VV		39,805*11,776-0,79*3,935*10-0,725*5,41*2		429,813		
	VV		-3,274*2,035		-6,663		
	VV		Součet		423,150		
175	M	101015100R	pás z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou z AL folie kaširovanou skleněnými vlákny	m2	493,181	206,28	101 733,38
	VV		423,15*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		493,181		
	VV		Součet		493,181		
176	K	712361705	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° fólií lepená se svařovanými spoji	m2	423,150	269,06	113 852,74
	VV		P3.1+2				
	VV		39,805*11,776-0,79*3,935*10-0,725*5,41*2		429,813		
	VV		-3,274*2,035		-6,663		
	VV		Součet		423,150		
177	M	28342833	fólie hydroizolační střešní TPO (FPO) určená ke stabilizaci přitížením a do vegetačních střešních tl 2,0mm	m2	493,181	349,78	172 504,85
	VV		423,15*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		493,181		
	VV		Součet		493,181		
178	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	452,246	11,21	5 069,68
	VV		P3.1+2				
	VV		39,805*11,776-0,79*3,935*10-0,725*5,41*2		429,813		
	VV		-3,274*2,035		-6,663		
	VV		0,92*1,8*2*3		9,936		
	VV		1,1*1,5*2*3		9,900		
	VV		(1,45*1,6+1,1*2,1)*2		9,260		
	VV		Součet		452,246		
179	M	2615261170	netkaná geotextilie 500g/m2 (role/50m2)	m2	522,344	53,81	28 107,33
	VV		452,246*1,155 "Přepočtené koeficientem množství		522,344		
	VV		Součet		522,344		
180	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní ochranné	m2	452,246	11,21	5 069,68
181	M	2615261100	netkaná geotextilie 300g/m2 (role/50m2)	m2	452,246	26,91	12 169,94
182	K	712771331	Provedení hydroakumulační vrstvy vegetační střešiny z plastových nopových fólií s perforací, kladených volně na sraz, sklon střešiny do 5°	m2	424,600	30,27	12 852,64
	VV		P3.1+2				
	VV		39,805*11,776-0,79*3,935*10-0,725*4,41*2		431,263		
	VV		-3,274*2,035		-6,663		
	VV		Součet		424,600		
183	M	DEK.2640240904	HDPE nopová fólie v 40 mms prforací v horním povrchu, horní i spodní povrch kaširovaný PP textilií např GREENDEK 40 vegetační kompozit (0,82x1,75m)	m2	424,600	527,77	224 091,14
184	K	712771401	Provedení vegetační vrstvy vegetační střešiny ze substrátu, tloušťky do 100 mm, sklon střešiny do 5°	m2	240,000	10,04	2 409,60
185	M	10321001	substrát vegetačních střešních extenzivních suchomilných rostlin	m3	19,200	3 574,16	68 623,87
	VV		240*0,08		19,200		
	VV		Součet		19,200		
186	K	712771521	Založení vegetace vegetační střešiny položením vegetační nebo travníkové rohože, sklon střešiny do 5°	m2	240,000	56,73	13 615,20
187	M	69334504	koberec rozchodníkový vegetačních střešních	m2	240,000	960,25	230 460,00
188	K	712771601	Provedení ochranných pásů vegetační střešiny po obvodu střešiny, v místech střešních prostupů napojení na zeď apod. z prahého říčního kameniva, tloušťky do 100 mm, šířky do 500 mm	m3	2,702	504,48	1 363,10
189	M	58337403	kamenivo dekorační (kačírek) frakce 16/32	t	4,465	3 199,78	14 287,02
	VV		2,702*1,6524 "Přepočtené koeficientem množství		4,465		
	VV		Součet		4,465		
190	K	71277161R	Systémový profil zapažující vegetační souvrství střešiny, kompl prov D+M	m	74,000	522,20	38 642,80
191	K	712841559	Provedení povlakové krytiny střešních samostatným vytažením izolačního povlaku pásy přitavením na konstrukce převyšující úroveň střešiny, NAIP	m2	85,157	207,40	17 661,56
	VV		0,32*2*(39,805+11,776)		33,012		
	VV		0,25*2*(9,162+36,935)		23,049		
	VV		0,92*1,8*2*3		9,936		
	VV		1,1*1,5*2*3		9,900		
	VV		(1,45*1,6+1,1*2,1)*2		9,260		
	VV		Součet		85,157		
192	M	101015100R	pás z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou z AL folie kaširovanou skleněnými vlákny	m2	102,188	206,28	21 079,34
	VV		85,157*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		102,188		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet			102,188		
193	K	712861705	Provedení povlakové krytiny střeš samostatným vytažením izolačního povlaku fólií na konstrukce převyšující úroveň střešy, přilepenou se svařovanými spoji	m2	29,096	459,64	13 373,69
VV		0,92*1,8*2*3			9,936		
VV		1,1*1,5*2*3			9,900		
VV		(1,45*1,6+1,1*2,1)*2			9,260		
VV		Součet			29,096		
194	M	28342833	fólie hydroizolační střešní TPO (FPO) určená ke stabilizaci přítížním a do vegetačních střeš tl 2,0mm	m2	34,915	349,78	12 212,57
VV		29,096*1,2 "Přepočtené koeficientem množství"			34,915		
VV		Součet			34,915		
195	K	998712212	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	56 900,00	56 900,00
D		713	Izolace tepelné				1 712 991,60
196	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah deskam (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	1 404,771	40,36	56 696,56
VV		EPS 70 mm					
VV		208,42+48,36+39,54+32,94			329,260		
VV		EPS tl 80 mm					
VV		199,42+39,21+83,79+27,96			350,380		
VV		pěnosklo					
VV		7,172+38,319			45,491		
VV		EPS T35000					
VV		199,42+39,21+83,79+27,96+208,42+48,36+39,54+32,94			679,640		
VV		Součet			1 404,771		
197	M	28375911	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 70mm	m2	345,723	199,55	68 989,02
VV		329,26*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"			345,723		
VV		Součet			345,723		
198	M	28375912	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 80mm	m2	367,899	227,58	83 726,45
VV		350,38*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"			367,899		
VV		Součet			367,899		
199	M	28376554	deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 40mm	m2	693,233	196,19	136 005,38
VV		679,64*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"			693,233		
VV		Součet			693,233		
200	M	6348228R1	deska tepelné izolační z pěnového skla ve spádu tl 90-55 mm	m2	54,589	8 071,75	440 628,76
201	K	71313114R	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí-doplňky a konstrukční součásti pro zateplení svislých částí stěn deskami (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně bez mechanického kotvení dle detailu	m	151,200	275,78	41 697,94
VV		dle det 10,15					
VV		u svislých stěn u dveří na terasu, lodžie a vstupní dveře					
VV		3,15*12*2*2			151,200		
VV		Součet			151,200		
202	M	2837230R2	blok z EPS Grey 100 š 230 mm, tl 100 mm	m	181,440	298,21	54 107,22
203	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn deskami (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně bez mechanického kotvení dle detailu	m2	126,499	275,78	34 885,89
VV		dle det 06,09,14 tl 90 mm					
VV		0,918*2*(12,715+40,565)			97,822		
VV		dle det 06 tl 60 mm					
VV		0,4*(0,725*4+0,79*2*10+3,355*12+3,183*4)			28,677		
VV		Součet			126,499		
204	M	28376441	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 60mm	m2	30,111	246,64	7 426,58
VV		28,677*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"			30,111		
VV		Součet			30,111		
205	M	2837644R	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 90mm	m2	102,713	409,19	42 029,13
VV		97,822*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"			102,713		
VV		Součet			102,713		
206	K	713141136	Montáž tepelné izolace střeš plochých deskami (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena jednovrstvá nízkoexpandní (PUR) pěnou	m2	484,541	94,17	45 629,23
VV		P3.1+2					
VV		39,805*11,776-0,79*3,935*10-0,725*5,41*2			429,813		
VV		-3,274*2,035			-6,663		
VV		-0,7*0,7			-0,490		
VV		-1,17*1,17*4			-5,476		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(0,165+0,25)*2*(9,162+36,935)		38,261		
	VV		0,92*1,8*2*3		9,936		
	VV		1,1*1,5*2*3		9,900		
	VV		(1,45*1,6+1,1*2,1)*2		9,260		
	VV		Součet		484,541		
207	M	2837230R1	deska EPS Grey 100 tl 100 mm pro ploché střechy	m2	494,232	244,39	120 785,36
	VV		484,541*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		494,232		
	VV		Součet		494,232		
208	K	713141136	Montáž tepelné izolace střech plochých deskami (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena jednovrstvá nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	34,108	964,13	32 884,55
	VV		pod obkladové stěny na základy dle det 06				
	VV		0,477*(3,875*12+3,703*4)		29,246		
	VV		0,26*(0,725*4+0,79*2*10)		4,862		
	VV		Součet		34,108		
209	M	6348228R	deska tepelné izolační z pěnového skla tl 90 mm	m2	35,813	1 721,97	61 668,91
	VV		34,108*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		35,813		
	VV		Součet		35,813		
210	K	713141336	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	417,184	151,35	63 140,80
	VV		P3.1+2				
	VV		39,805*11,776-0,79*3,935*10-0,725*5,41*2		429,813		
	VV		-3,274*2,035		-6,663		
	VV		-0,7*0,7		-0,490		
	VV		-1,17*1,17*4		-5,476		
	VV		Součet		417,184		
211	M	28376101	klín izolační spádový EPS GREY 100	m3	55,319	2 780,27	153 801,76
212	K	713191114	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah překrytí pásem textilie položeném volně	m2	333,340	16,82	5 606,78
	VV		208,42+48,36+39,54+4,08+32,94		333,340		
	VV		Součet		333,340		
213	M	2615261170	netkaná geotextilie 500g/m2 (role/50m2)	m2	388,508	50,45	19 600,23
	VV		333,34*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství"		388,508		
	VV		Součet		388,508		
214	K	713191522	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podkladového profilu pro zateplení spodní části oken a dveří šířky přes 50 do 100 mm výšky přes 100 do 200 mm	m	37,100	275,78	10 231,44
	VV		vstup na terasu dle det 09				
	VV		3,415*8+4,89*2		37,100		
	VV		Součet		37,100		
215	M	2837628R	profil podkladový sendvičový s vloženou PURENIT vložkou pro zateplení spodní části oken a dveří vč fólie(25/40/15) š 84mm v 121mm dle det 09	m	44,520	2 802,69	124 775,76
	VV		37,1*1,2 "Přepočtené koeficientem množství"		44,520		
	VV		Součet		44,520		
216	K	7131915R1	Blok PIR 80x500x350 mm vložený do zdiva pro kotvení akustické tronsole, kompl prov D+M dle det 12	kus	2,000	2 802,69	5 605,38
217	K	71319152R	Montáž podkladového profilu z purenitu pro zateplení spodní části oken a dveří v 2.NP vč dodávky veškerých příslušných prvků dle detailu, kompl prov D+M dle det 08,13	m	43,830	560,54	24 568,47
	VV		dle det 08,13				
	VV		4,89*2+3,405*10		43,830		
	VV		Součet		43,830		
218	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	78 500,00	78 500,00
D	714		Akustická a protiotřesová opatření				94 604,66
219	K	714451011	Montáž antivibračních rohoží stavebních konstrukcí a strojních zařízení celoplošně lepené vodorovně	m2	7,090	1 681,61	11 922,61
	VV		3,275*2,165		7,090		
	VV		Součet		7,090		
220	K	714451012	Montáž antivibračních rohoží stavebních konstrukcí a strojních zařízení celoplošně lepené svisle	m2	2,176	5 605,38	12 197,31
	VV		0,2*2*(3,275+2,165)		2,176		
	VV		Součet		2,176		
221	M	2724518R	deska antivibrační recyklovaná pryž tl 24mm černá 1100kg/m3	m2	9,729	5 605,38	54 534,74

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
222	K	998714202	Přesun hmot pro akustická a protiotřesová opatření stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	15 950,00	15 950,00
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				0,00
223	K	741	M29 - fotovoltaické solární panely,kompl prov D+M - viz elektro		0,000		0,00
D 761			Výplně otvorů				2 280 007,88
224	K	761000R01	D101 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	68 552,69	68 552,69
225	K	761000R02	D102 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	68 552,69	68 552,69
226	K	761000R03	D103- dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	68 552,69	68 552,69
227	K	761000R04	D104- dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	68 552,69	68 552,69
228	K	761000R05	D201 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	96 188,34	96 188,34
229	K	761000R06	D202 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	96 188,34	96 188,34
230	K	761000R07	D203 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	96 188,34	96 188,34
231	K	761000R08	D204 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	96 188,34	96 188,34
232	K	761000R09	D205 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	96 188,34	96 188,34
233	K	761000R10	D206 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	96 188,34	96 188,34
234	K	761000R11	D207 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	96 188,34	96 188,34
235	K	761000R12	D208 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	96 188,34	96 188,34
236	K	761000R13	D209 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	96 188,34	96 188,34
237	K	761000R14	D210 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	96 188,34	96 188,34
238	K	761000R15	D301 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	55 010,09	55 010,09
239	K	761000R16	D302 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	55 010,09	55 010,09
240	K	761000R17	D303 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	55 010,09	55 010,09
241	K	761000R18	D304 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	87 443,95	87 443,95
242	K	761000R19	D401 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48
243	K	761000R20	D402 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48
244	K	761000R21	D403 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
245	K	761000R22	D404 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48
246	K	761000R23	D405 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48
247	K	761000R24	D406 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48
248	K	761000R25	D407 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48
249	K	761000R26	D408 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48
250	K	761000R27	D409 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48
251	K	761000R28	D410 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48
252	K	761000R29	D411 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48
253	K	761000R30	D412 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48
254	K	761000R31	D413 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48
255	K	761000R32	D414 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48
256	K	761000R33	D501 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07
257	K	761000R34	D502 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07
258	K	761000R35	D503 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07
259	K	761000R36	D504 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07
260	K	761000R37	D505 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07
261	K	761000R38	D506 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07
262	K	761000R39	D507 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07
263	K	761000R40	D508 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07
264	K	761000R41	D509 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07
265	K	761000R42	D510 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07
266	K	761000R43	D511 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07
267	K	761000R44	D512 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07
268	K	761000R45	D513 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
269	K	761000R46	D514 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07
270	K	761000R47	D601 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	58 371,08	58 371,08
271	K	761000R48	D602 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	58 371,08	58 371,08
272	K	761000R49	D603 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	55 345,29	55 345,29
273	K	761000R50	D604 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	55 345,29	55 345,29
274	K	761000R51	D701 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	57 847,53	57 847,53
275	K	761000R52	D702 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	57 847,53	57 847,53
276	K	998761202	Přesun hmot stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	98 500,00	98 500,00

D 762 Konstrukce tesařské 763 654,40

277	K	76252621R	Dřevěné profily vel 60/40 mm impregnované pomocné pro vnesení zdvojené podlahy,kompl prov D+M	m	60,000	201,79	12 107,40
278	K	762951002	Montáž terasy podkladního roštu z profilů plných, osové vzdálenosti podpěr přes 300 do 420 mm	m2	113,100	220,85	24 978,14

VV		P1.7					
VV		38,319			38,319		
VV		P1.8					
VV		74,781			74,781		
VV		Součet			113,100		

279	M	61198142	terasový hranol 45x70mm exotická dřevina	m	361,920	225,34	81 555,05
VV		113,1*3,2 "Přepočtené koeficientem množství			361,920		
VV		Součet			361,920		

280	K	762951101	Montáž terasy Příplatek k cenám za výškové vyrovnání podkladního roštu pomocí vyrovnávacích terčů do 65 mm	m	361,920	494,39	178 929,63
-----	---	-----------	--	---	---------	--------	------------

281	K	762952024	Montáž terasy nášlapné vrstvy z prken z dřevin tvrdých nebo neobyčejně tvrdých, s broušením, omytím a kartáčováním, bez povrchové úpravy, spojovaných skrytými spojkami, šířky přes 135 mm	m2	113,100	409,19	46 279,39
-----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

VV		P1.7					
VV		1,05*3,415*8			28,686		
VV		0,985*4,89*2			9,633		
VV		Mezisoučet			38,319		
VV		P1.8					
VV		10,61*8+14,11*2			113,100		
VV		-38,319			-38,319		
VV		Mezisoučet			74,781		
VV		Součet			113,100		

282	M	61198124	profil terasový dřevěný sibiřský modřín š 145mm tl 27mm	m2	122,148	2 500,00	305 370,00
VV		113,1*1,08 "Přepočtené koeficientem množství			122,148		
VV		Součet			122,148		

283	K	762953002	Montáž terasy nátěr dřevěných teras olejem, včetně očištění dvojnásobně	m2	196,342	146,86	28 834,79
VV		113,1			113,100		
VV		(0,045+0,07)*2*361,92			83,242		
VV		Součet			196,342		

284	K	998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	85 600,00	85 600,00
-----	---	-----------	--	---	-------	-----------	-----------

D 763 Konstrukce suché výstavby 866 474,56

285	K	763111411	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50, Rw do 51 dB	m2	2,835	1 345,29	3 813,90
-----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

VV		1np					
VV		3,15*0,9			2,835		
VV		Součet			2,835		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
286	K	763111414	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 125 mm, profil 75, Rw do 53 dB	m2	105,506	1 345,29	141 936,17
	VV		1np				
	VV		3,15*(2,045*2+2,775*4)		47,849		
	VV		2np				
	VV		2,78*(2,045*2+2,775*6)		57,657		
	VV		Součet		105,506		
287	K	763111417	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 150 mm, profil 100, Rw do 56 dB	m2	129,987	1 345,29	174 870,21
	VV		1np				
	VV		3,15*(3,035+0,9)		12,395		
	VV		3,15*(4*2+3,4*2+3,4*2)		68,040		
	VV		2,78*(4*2+3,4*6)		78,952		
	VV		odpočet pouzdra				
	VV		-1*2,1*14		-29,400		
	VV		Součet		129,987		
288	K	76311141R	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 150 mm, profil 100, Rw do 56 dB	m2	10,253	1 345,29	13 793,26
	VV		1np				
	VV		3,15*3,255		10,253		
	VV		Součet		10,253		
289	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	248,581	50,45	12 540,91
	VV		2,835+105,506+129,987+10,253		248,581		
	VV		Součet		248,581		
290	K	7631117R1	Příplatek za impregnované desky 2x12,5 mm (koupelny)	m2	192,645	112,11	21 597,43
	VV		3,15*(2,385+2,045)*2		27,909		
	VV		3,15*(2,285+2,5)*4		60,291		
	VV		2,78*(2,385+2,045)*2		24,631		
	VV		2,78*(2,285+2,5)*6		79,814		
	VV		Součet		192,645		
291	K	763111761	Příplatek k cenám za zahuštění profilů u příček a předstěn s nosnou konstrukcí z jednoduchých profilů na vzdálenost 31 cm	m2	481,265	112,11	53 954,62
	VV		248,581+232,684		481,265		
	VV		Součet		481,265		
292	K	7631117R2	Příplatek za protipožární desky 2x12,5 mm (poštovní schránky)	m2	1,000	112,11	112,11
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
293	K	7631117R3	Příplatek za Žárovzdorné desky vermikulit (nika v chodbách)	m2	41,520	560,54	23 273,62
	VV		41,52		41,520		
	VV		Součet		41,520		
294	K	76311334R	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW s mezerou, CW profily navzájem spojeny páskem sádry dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, Rw do 54 dB, příčka tl.	m2	41,852	1 345,29	56 303,08
	VV		1np				
	VV		3,15*1,843*2		11,611		
	VV		2np				
	VV		2,78*1,813*6		30,241		
	VV		Součet		41,852		
295	K	76312145R	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm bez izolace, EI 30, stěna tl. 158 mm, profil 100	m2	32,082	1 345,29	43 159,59
	VV		1np				
	VV		3,15*2,705*2		17,042		
	VV		2np				
	VV		2,78*2,705*2		15,040		
	VV		Součet		32,082		
296	K	76312146R1	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 45, stěna tl. 155-158 mm, profil 100	m2	134,066	1 345,29	180 357,65

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1np				
	VV		3,15*0,9		2,835		
	VV		3,15*(2,558+2,335)*2		30,826		
	VV		3,15*2,5*4		31,500		
	VV		2np				
	VV		2,78*(2,558+2,335)*2		27,205		
	VV		2,78*2,5*6		41,700		
	VV		Součet		134,066		
297	K	76312146R2	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 45, stěna tl. 265-230 mm, profil 100	m2	24,684	1 345,29	33 207,14
	VV		1np				
	VV		3,15*0,6*6		11,340		
	VV		2np				
	VV		2,78*0,6*8		13,344		
	VV		Součet		24,684		
298	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	232,684	50,45	11 738,91
	VV		41,852+32,082+134,066+24,684		232,684		
	VV		Součet		232,684		
299	K	763131551	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	2,530	1 345,29	3 403,58
	VV		mč 1.07.b				
	VV		2,53		2,530		
	VV		Součet		2,530		
300	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	2,530	50,45	127,64
301	K	763172322	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednopláškových pro příčky a předsazené stěny velikost (šxv) 300 x 300 mm	kus	6,000	672,65	4 035,90
302	M	59030711	X14 - skrytá dvířka v koupelnách (1.NP ve všech bytech u sprcháčů u kanalizace 30x30, skrytá dvířka s mozaikou) dle podrobného popisu v tabulce	kus	6,000	672,65	4 035,90
303	K	76317232R	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednopláškových pro příčky a předsazené stěny velikost (šxv) 300 x 400 mm	kus	14,000	2 242,15	31 390,10
304	M	5903071R	X15 - skrytá dvířka v koupelnách (ve všech koupelnách 30x40 mezi umyvadlem a sprcháčem, skrytá dvířka s mozaikou) dle podrobného popisu v tabulce	kus	14,000	2 242,15	31 390,10
305	K	7631723R1	X22 - skrytá dvířka na chodbě,prvek kompletizovaný, kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	2 466,37	4 932,74
306	K	998763402	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	16 500,00	16 500,00
D 764 Konstrukce klempířské							151 221,47
307	K	764304R01	K4 - oplechování střešních světlíků, kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	soubor	4,000	14 013,45	56 053,80
308	K	764306R01	K2 - zákryv montážního otvoru k oknům ve 1.NP, kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	43,930	952,91	41 861,34
	VV		10*3,415+2*4,89		43,930		
	VV		Součet		43,930		
309	K	764306R02	K3- zákryv montážního otvoru k oknům ve 1.NP, kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	43,930	1 065,02	46 786,33
	VV		10*3,415+2*4,89		43,930		
	VV		Součet		43,930		
310	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	6 520,00	6 520,00
D 766 Konstrukce truhlářské							22 679 700,26
311	K	766417211	Montáž obložení stěn rošt podkladový pro vytvoření mezery mezi zdívkou a bedněním fasády	m	1 422,000	99,78	141 887,16
	VV		1422		1 422,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet		1 422,000			
312	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	3,754	8 615,47	32 342,47
313	K	766810R01	M1 - kuchyňská sestava - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	667 916,19	1 335 832,38
314	K	766810R02	M2 - kuchyňská sestava - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	667 916,19	1 335 832,38
315	K	766810R03	M3 - kuchyňská sestava - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	667 916,19	667 916,19
316	K	766810R04	M4 - kuchyňská sestava - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	671 669,19	671 669,19
317	K	766810R05	M5 - kuchyňská sestava - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	3,000	636 714,12	1 910 142,36
318	K	766810R06	M6 - kuchyňská sestava - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	3,000	636 714,12	1 910 142,36
319	K	766810R07	M7 - kuchyňská sestava - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	640 467,12	640 467,12
320	K	766810R08	M8 - kuchyňská sestava - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	711 630,13	711 630,13
321	K	766810R09	M9 - kuchyňská sestava - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	691 627,22	691 627,22
322	K	766810R10	M10 - kuchyňská sestava - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	691 627,22	691 627,22
323	K	766810R11	M11 - kuchyňská sestava - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	663 759,28	663 759,28
324	K	766810R12	M12 - kuchyňská sestava - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	663 759,28	663 759,28
325	K	766810R13	M13 - šatní skříň - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	4,000	138 086,84	552 347,36
326	K	766810R14	M14 - šatní skříň -prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	90 417,01	90 417,01
327	K	766810R15	M15 - šatní skříň - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	90 417,01	90 417,01
328	K	766810R16	M16 - šatní skříň - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	6,000	122 351,17	734 107,02
329	K	766810R17	M17 - šatní skříň - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	79 570,33	79 570,33
330	K	766810R18	M18 - šatní skříň - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	79 570,33	79 570,33
331	K	766810R19	M19 - vestavná sestava skříní - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	173 092,40	173 092,40
332	K	766810R20	M20 - vestavná sestava skříní4 - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	86 083,39	86 083,39
333	K	766810R30	M30 - INTEGROVANÉ LŮŽKO ve skřínce- prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	14,000	87 429,75	1 224 016,50
334	K	766810R31	M31 - Vestavná sestava skříní a polic do obývacího niku - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	86 083,39	86 083,39
335	K	766810R32	M32 - Altán - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	593 049,33	593 049,33
336	K	76662R002	O2 - Dveře skleněné atrium-chodba,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	179 189,46	358 378,92
337	K	76662R003	O3 - Dveře skleněné chodba-zázemí,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	153 811,66	153 811,66
338	K	76662R004	O4 - Větrací kruhové prosklené okénko průměru 300 mm,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	23,000	39 910,31	917 937,13
339	K	76662R005	O5 - Okno běžné 1.NP,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	8,000	231 785,87	1 854 286,96
340	K	76660R006	O6 - Okno velké 1.NP,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	348 211,88	696 423,76

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
341	K	76662R007	O7 - Okno běžné 2.NP,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	10,000	205 680,49	2 056 804,90
342	K	76662R008	O8 - Okno velké 2.NP,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	344 519,06	689 038,12
343	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	95 630,00	95 630,00

D 767

Konstrukce zámečnické

5 729 096,26

344	K	767130R01	Z1 - oplechování vstupní niky do bytů a skříňka na chodbě–pant vlevo,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	5,000	72 869,96	364 349,80
345	K	767130R02	Z2 - oplechování vstupní niky do bytů a skříňka na chodbě–pant vpravo,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	5,000	72 869,96	364 349,80
346	K	767130R03	Z11 - oplechování okenního otvoru a bezrámového okna,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	18,000	10 650,22	191 703,96
347	K	767130R04	Z12 - oplechování okenního otvoru a bezrámového okna,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	4,000	9 529,15	38 116,60
348	K	767130R05	Z123 - oplechování okenního otvoru a bezrámového okna,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	10 650,22	10 650,22
349	K	7671611R1	Z7 - zábradlí na lodžii - kratší,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	10,000	46 345,29	463 452,90
350	K	7671611R2	Z8 - zábradlí na lodžii - delší,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	58 789,24	117 578,48
351	K	7671651R1	Z3 - madlo na schodišti - delší,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	28 643,50	57 287,00
352	K	7671651R2	Z4 - madlo na schodišti - kratší,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	43 721,97	43 721,97
353	K	7671651R3	Z5 - madlo na chodbě - kratší,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	3,000	20 291,48	60 874,44
354	K	7671651R4	Z6 - madlo na chodbě - delší,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	26 255,61	52 511,22
355	K	76731600R	O10 - výlez na střechu,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	61 659,19	61 659,19
356	K	767316310	Montáž světlíků bodových do 1 m2	kus	4,000	14 800,45	59 201,80
357	M	5624530R	O9 - světlík,prvek kompletizovaný dle podrobného popisu v tabulce	kus	4,000	56 053,81	224 215,24
358	K	767531R01	M21 - Rohožka textilní systémová volná před dveřmi bytů včetně zapuštěného nerez.rámu,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	10,000	2 474,41	24 744,10
359	K	767531R02	M22 - Rohožka textilní systémová volná před dveřmi bytů včetně zapuštěného nerez.rámu,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	4,000	1 787,58	7 150,32
360	K	767531R03	M23 - Vnitřní čistící zona obsahuje pryžové vlnovce proložené duralovými nosnými segmenty,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	37 269,06	74 538,12
361	K	767531R04	M24 - Ocelová nerezová čistící mříž z lisovaného pororoštu,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	5 739,19	11 478,38
362	K	767541117	Nosná konstrukce pro zdvojené podlahy (včetně dodávky materiálu) pro prostory s lehkým provozem z kovových rektifikačních stojek modulu 600 x 600 mm výšky přes 300 do 400 mm	m2	72,480	3 116,59	225 890,44

VV mezi stropní deskou a podlahou 2np

VV P2.3

VV 39,54

39,540

VV P2.5

VV 32,94

32,940

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet			72,480		
363	K	76761591R	Těsnění okolo kruhových oken deskami PIR tl 50 mm,kompl prov D+M dle det 04	kus	24,000	2 802,69	67 264,56
364	K	767620R01	O1 - Sestava vstupních dveří,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	273 321,75	546 643,50
365	K	7678121R1	M25 - výklopná markýza–kratší okenní otvor–1NP,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	8,000	57 174,89	457 399,12
366	K	7678121R2	M26 - výklopná markýza–delší okenní otvor–1NP,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	80 717,49	161 434,98
367	K	7678121R3	M27 - výklopná markýza–kratší okenní otvor–2NP,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	10,000	57 174,89	571 748,90
368	K	7678121R4	M28 - výklopná markýza–delší okenní otvor–2NP,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	80 717,49	161 434,98
369	K	7678211R1	Z10 - sestava poštovních schránek,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	soubor	1,000	47 085,20	47 085,20
370	K	7678321R1	Z14 - šachtový žebřík z nerezové oceli s protiskluznou úpravou, kotvený do stěny,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	28 475,34	28 475,34
371	K	7678321R2	Z15 - šachtový žebřík z nerezové oceli s protiskluznou úpravou, kotvený do stěny,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	28 475,34	28 475,34
372	K	7678321R3	Z16 - nerezové madlo,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	5 044,84	5 044,84
373	K	767995R01	Z9 - čelní stěna výtahové šachty,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	16 816,14	33 632,28
374	K	767995R02	Z17 - Podlahový poklop revizní šachty,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	52 130,04	52 130,04
375	K	767995R04	Z19 - oplocení,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	170,000	3 923,77	667 040,90
376	K	767995R05	Z20 - branka v oplocení,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	7,000	22 421,52	156 950,64
377	K	767995R06	Z21 - přístřešek na nářadí, popelnice, atd.,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	soubor	1,000	50 448,43	50 448,43
378	K	767995R07	Z22 - ukončovací profil dřevěné terasy,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	80,000	840,81	67 264,80
379	K	767995R08	Z23 - pamětní deska bod architekti (základní kámen), ve slepém okénku ,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	7 174,89	7 174,89
421	K	76788111R	Střešní záchytný systém k zachycení a zadržení pádu - systém s permanentním poddajným kotvicím vedením-ocelový nerezovým lanem	soubor	1,000	50 773,54	50 773,54
VV		kotvicí zařízení typu C dle ČSN EN 795 - samostatný/průběžný prvek - 6kusů					
VV		kotvicí zařízení typu C dle ČSN EN 795 - koncový,rohový sloupek - 6kusů					
VV		ID štítek - 1kus					
VV		poddajné kotvicí vedení-ocelové lanko - 79 m					
VV		výchozí prohlídka - 1x					
VV		materiál + montáž - komplet					
VV		1			1,000		
380	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	115 200,00	115 200,00
D		773	Podlahy z litého teraca				1 035 365,60
381	K	773221211	Obklady schodišť barevným litým teracem stupňů tloušťky do 20 mm bez zábradlí rovných	m2	9,120	8 071,75	73 614,36
VV		P2.6					
VV		0,3*1,52*20			9,120		
VV		Součet			9,120		
382	K	773223100	Obklady schodišť barevným litým teracem čel stupňů tloušťky do 20 mm	m2	5,107	8 520,18	43 512,56
VV		P2.6					
VV		0,168*1,52*20			5,107		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		5,107		
383	K	77322909R	Příplatek za úpravy na ukončení schodišťových stupňů	m	30,400	280,27	8 520,21
	VV		dle detailu				
	VV		1,52*20		30,400		
	VV		Součet		30,400		
384	K	773291113	Příprava podkladu před provedením teracových podlah schodiště vysátí	m2	14,227	22,42	318,97
	VV		0,468*1,52*20		14,227		
	VV		Součet		14,227		
385	K	773291173	Příprava podkladu před provedením teracových podlah schodiště penetrační nátěr	m2	14,227	61,66	877,24
	VV		0,468*1,52*20		14,227		
	VV		Součet		14,227		
386	K	7734232R1	Soklíky z barevného litého teraca tloušťky do 20 mm rovné s požlábkem (fabionem), výšky 215 mm	m	155,776	1 065,02	165 904,56
	VV		3,14*3,255*0,5		5,110		
	VV		3,76*2+3,76*2-2,115		12,925		
	VV		14,59*2+0,585*8+0,65*8+0,6*2		40,260		
	VV		3,585*2+0,65*4+2,4		12,170		
	VV		(2,735+3,008)*2-2,115		9,371		
	VV		29,16*2+0,585*12+0,7*4+0,65*12		75,940		
	VV		Součet		155,776		
387	K	7734242R2	Soklíky z barevného litého teraca tloušťky do 20 mm schodišťové šikmé, výšky 215 mm	m	19,200	2 802,69	53 811,65
	VV		0,48*2*20		19,200		
	VV		Součet		19,200		
388	K	773521260	Podlaha z barevného litého teraca prostá tloušťky do 20 mm	m2	43,701	4 428,25	193 518,95
	VV		P2.3				
	VV		39,54		39,540		
	VV		P2.6				
	VV		3,14*1,628*1,628*0,5		4,161		
	VV		Součet		43,701		
389	K	77352126R	Podlaha z barevného litého teraca broušeného tloušťky do 20 mm vč dilatačních celků	m2	83,790	4 428,25	371 043,07
	VV		P1.3				
	VV		32,2+8,61+9,3+33,68		83,790		
	VV		Součet		83,790		
390	K	773591111	Příprava podkladu před provedením teracových podlah podlah vysátí	m2	127,491	16,82	2 144,40
	VV		83,79+39,54		123,330		
	VV		3,14*1,628*1,628*0,5		4,161		
	VV		Součet		127,491		
391	K	773591171	Příprava podkladu před provedením teracových podlah podlah penetrační nátěr	m2	127,491	224,22	28 586,03
392	K	7735131R1	X2 - nerezová dilatační pásovina pro teraco podlahu (sklobeton, rohože,), prvek kompletizovaný, kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce		210,000	168,16	35 313,60
393	K	998773202	Přesun hmot pro podlahy teracové lité stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	58 200,00	58 200,00
D	775		Podlahy skládané				2 096 490,66
394	K	775111311	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vysátí podlah	m2	528,350	50,45	26 655,26
	VV		P1.1+P2.1+P2.5				
	VV		199,42+208,42+32,94		440,780		
	VV		P1.2+P2.2				
	VV		39,21+48,36		87,570		
	VV		Součet		528,350		
395	K	775121321	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn penetrace neředěná podlah	m2	556,310	48,21	26 819,71
	VV		P1.1+P2.1+P2.5				
	VV		199,42+208,42+32,94		440,780		
	VV		P1.2+P2.2				
	VV		39,21+48,36		87,570		
	VV		P1.4				
	VV		27,96		27,960		
	VV		Součet		556,310		
396	K	775413411	Montáž lišty obvodové připevněné vruty	m	879,500	89,69	78 882,36
397	M	6141820R	lišta soklová dřevěná dub výšky 100 mm zapuštěná ošetřená voskem	m	949,860	196,19	186 353,03
	VV		879,5*1,08 "Přepočtené koeficientem množství		949,860		
	VV		Součet		949,860		
398	K	775429121	Montáž lišty přechodové (vyrovnávací) připevněné vruty	m	60,000	100,90	6 054,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
399	K	7754291R1	X13 - přechodové lišty (změna podlahy),kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	60,000	190,58	11 434,80
400	K	77553003R	Podlaha z prken palubových masivních s tmelením a broušením,celoplošně lepených,komp, prov D+M	m2	440,780	3 200,67	1 410 791,32
	VV		P1.1				
	VV		(37,7+3,47+16,6)*2		115,540		
	VV		(4,5+16,47)*4		83,880		
	VV		Mezisoučet		199,420		
	VV		P2.1				
	VV		(37,7+3,47+16,6)*2		115,540		
	VV		4,5*6+16,47*4		92,880		
	VV		Mezisoučet		208,420		
	VV		P2.5				
	VV		16,47*2		32,940		
	VV		Mezisoučet		32,940		
	VV		Součet		440,780		
401	K	775591411	Skládané podlahy - ostatní práce dokončovací nátěr olejem a voskování	m2	440,780	689,46	303 900,18
402	K	998775202	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	45 600,00	45 600,00
	D	777	Podlahy lité				215 288,24
403	K	777111111	Příprava podkladu před provedením litých podlah vysátí	m2	115,530	28,03	3 238,31
	VV		87,57+27,96		115,530		
	VV		Součet		115,530		
404	K	777121105	Vyrovnání podkladu cementovou stěrku tloušťky do 3 mm, plochy přes 1,0 m2	m2	39,210	392,38	15 385,22
	VV		P1.2				
	VV		39,21		39,210		
	VV		Součet		39,210		
405	K	777511105	Krycí stěrka dekorativní epoxidová, tloušťky přes 2 do 3 mm,barva dle řešení architekta	m2	27,960	952,91	26 643,36
	VV		P1.4				
	VV		6,23+6,67+6,09+8,97		27,960		
	VV		Součet		27,960		
406	K	7775111R2	Prskyřičná voděodolná stěrka vč laku a penetrace,barva dle barevného řešení,tl 2 mm,kompl prov D+M	m2	87,570	919,28	80 501,35
	VV		P1.2				
	VV		2,53+6,66+6,66+5,84*4		39,210		
	VV		P2.2				
	VV		6,66*2+5,84*6		48,360		
	VV		Součet		87,570		
407	K	998777202	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	89 520,00	89 520,00
	D	781	Dokončovací práce - obklady				1 941 689,37
408	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	513,551	72,87	37 422,46
409	K	781484511	Montáž obkladů vnitřních stěn z mozaikových lepenců keramických nebo skleněných lepených flexibilním lepidlem dílce vel. 500 x 500 mm	m2	513,551	2 073,99	1 065 099,64
	VV		za kuchyňskou linkou				
	VV		1,18*(0,654+2,475)*14		51,691		
	VV		1,18*(0,65*2+2,4+2,705)*4		30,232		
	VV		Mezisoučet		81,923		
	VV		koupelny				
	VV		1np				
	VV		2,95*2*(3,255+1,825)		29,972		
	VV		2,95*2*(3,255+2,063)		31,376		
	VV		2,95*2*(1,5+1,12+0,9*2)		26,078		
	VV		2,95*2*(2,985+2,335)*2		62,776		
	VV		2,95*2*(2,5+2,285)*4		112,926		
	VV		2np				
	VV		2,6*2*(2,335+2,985)*2		55,328		
	VV		2,6*2*(2,5+2,285)*6		149,292		
	VV		dveře				
	VV		-2,1*(0,9*6+1*4+0,9*2+1*6)		-36,120		
	VV		Mezisoučet		431,628		
	VV		Součet		513,551		
410	M	5976120R	mozaika keramická bílá na síťce 30x30 cm se střepem 2,5x2,5 cm dle Tabulka PU.s2	m2	564,906	1 298,21	733 366,62
	VV		513,551*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		564,906		
	VV		Součet		564,906		
411	M	5976	ZRUŠENO		0,000	1 298,21	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
412	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	513,551	33,30	17 101,25	
413	K	781495215	Obklad - dokončující práce pracnější řezání obkladaček kamenického rohu (jolly hrana) klasický střep obkladu mozaiky	m	10,000	2 017,94	20 179,40	
414	K	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	68 520,00	68 520,00	
D 783							Dokončovací práce - nátěry	204 824,92
415	K	78381710R	Krycí (ochranný) bezprašný nátěr betonových podhledů	m2	706,443	44,84	31 676,90	
	VV		199,42+39,21+83,79+27,96		350,380			
	VV		208,42+48,36+39,54+32,94+16,634+3,54*1,52+3,15*1,52		356,063			
	VV		Součet		706,443			
416	K	783933161	Penetrační nátěr betonových podlah pórovitých (např. z cihelné dlažby, betonu apod.) disperzní	m2	1 065,133	162,56	173 148,02	
	VV		40,565*12,535		508,482			
	VV		48,36		48,360			
	VV		P3.1+2					
	VV		508,291		508,291			
	VV		Součet		1 065,133			
D 784							Dokončovací práce - malby a tapety	178 423,53
417	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 607,564	15,70	25 238,75	
	VV		2*(9,472+10,253+129,987+105,506+2,835)		516,106			
	VV		412,514+517,459*2+23,127*2		1 493,686			
	VV		-431,628		-431,628			
	VV		1*2,1*14		29,400			
	VV		Součet		1 607,564			
418	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 607,564	61,66	99 122,40	
419	K	78421116R	Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za další vrstvu pro celkovou trojnásobnou malbu	m2	1 607,564	33,63	54 062,38	
D M							Práce a dodávky	1 533 632,29
D 46-M							Profese	1 533 632,29
420	K	01	X4 - Výtah osobní (1500kg/20 osob),D+M+lešení	soubor	1,000	1 533 632,29	1 533 632,29	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

a1 - interiér BD B

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 995 346,45

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 995 346,45	21,00%	419 022,75
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 414 369,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

a1 - interiér BD B

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 995 346,45

PSV - Práce a dodávky PSV

1 995 346,45

766 - Konstrukce truhlářské - dodávka vč montáže a kotvení

1 995 346,45

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

a1 - interiér BD B

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 995 346,45

D PSV

Práce a dodávky PSV

1 995 346,45

D 766

Konstrukce truhlářské - dodávka vč montáže a kotvení

1 995 346,45

1	K	766821R01	jídelní stůl –pokoje	kus	14,000	8 520,18	119 282,52
2	K	766821R02	jídelní stůl –společenská místnost	kus	4,000	13 284,75	53 139,00
3	K	766821R03	židle	kus	40,000	20 498,88	819 955,20
4	K	766821R04	pohovka	kus	4,000	64 114,35	256 457,40
5	K	766821R05	venkovní stolek	kus	18,000	7 427,13	133 688,34
6	K	766821R06	venkovní židle	kus	32,000	5 179,37	165 739,84
7	K	766821R07	schůdky	kus	14,000	1 007,85	14 109,90
8	K	766821R08	pracovní stolek	kus	1,000	21 569,51	21 569,51
9	K	766821R09	pracovní židle	kus	1,000	25 687,22	25 687,22
10	K	766821R10	kávový stolek	kus	1,000	4 540,36	4 540,36
11	K	766821R11	závěsný držák televizoru	kus	14,000	952,91	13 340,74
12	K	766821R12	televizor	kus	18,000	19 047,09	342 847,62
13	K	766821R13	pračka se sušičkou	kus	3,000	8 329,60	24 988,80

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

b - ZTI

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 393 950,34

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 393 950,34	21,00%	712 729,57
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 106 679,91

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

b - ZTI

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 393 950,34

HSV - Práce a dodávky HSV	353 624,32
3 - Svislé a kompletní konstrukce	353 624,32
PSV - Práce a dodávky PSV	2 905 826,02
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	686 779,59
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	792 085,40
724 - Zdravotechnika - strojní vybavení	7 335,21
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	972 273,37
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	349 624,42
732 - Ústřední vytápění - strojovny	14 705,15
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	68 987,02
734 - Ústřední vytápění - armatury	14 035,86
Ostatní - Ostatní	134 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt: **b - ZTI**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Datum: 10. 3. 2025

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

3 393 950,34

D	HSV		Práce a dodávky HSV				353 624,32
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				353 624,32
1	K	312101215	Vytvoření prostupů přes 0,20 do 0,35 m2 ve zdech výplňových osazením vložek z trub, dílců, tvarovek	m	57,000	1 345,29	76 681,53
VV			prostupy střechou 100x100				
VV			16*0,3		4,800		
VV			prostupy stropem 100x100				
VV			16*0,3		4,800		
VV			prostupy základem				
VV			35*0,6		21,000		
VV			4*0,6		2,400		
VV			6*0,6		3,600		
VV			9*0,6		5,400		
VV			nosnou stěnou				
VV			30*0,5		15,000		
VV			Součet		57,000		
2	M	28614158	trubka kanalizační PP korugovaná DN 600x6000mm s hrdlem SN10	m	57,570	4 810,54	276 942,79
VV			57*1,01 "Přepočtené koeficientem množství		57,570		
VV			Součet		57,570		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 905 826,02
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				686 779,59
3	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	54,000	650,22	35 111,88
4	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	96,500	810,54	78 217,11
VV			60+36,5		96,500		
VV			Součet		96,500		
5	K	721173403	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	26,000	1 054,93	27 428,18
6	K	721173404	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 200	m	45,000	1 849,78	83 240,10
7	K	721173405	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 250	m	18,500	2 410,31	44 590,74
VV			chránička				
VV			9		9,000		
VV			2*0,7		1,400		
VV			9*0,9		8,100		
VV			Součet		18,500		
8	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 75	m	5,500	554,93	3 052,12
VV			2+3,5		5,500		
VV			Součet		5,500		
9	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	80,000	650,22	52 017,60
VV			25+55		80,000		
VV			Součet		80,000		
10	K	721174041	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 32	m	65,000	386,77	25 140,05
11	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	92,000	434,98	40 018,16
VV			16+2+8+66		92,000		
VV			Součet		92,000		
12	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	2,000	554,93	1 109,86
13	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	35,000	650,22	22 757,70
14	M	28615603	čistící tvarovka odpadní pro vysoké teploty HTRE DN 110	kus	17,000	238,79	4 059,43
15	M	28615602	čistící tvarovka odpadní pro vysoké teploty HTRE DN 75	kus	3,000	256,73	770,19
16	M	2810310167	Svislá střešní sanační vpust TOPWET s integrovanou bitumenovou manžetou, průměr 110 mm	kus	16,000	2 255,61	36 089,76
VV			10+6		16,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet			16,000		
17	K	721175212	Potrubí kanalizační z PP odpadní odhlučňené třívrstvé DN 110	m	43,500	1 054,93	45 889,46
18	K	721211405	Vpust' podlahová s vodorovným odtokem DN 40/50 s automatickým a ručním uzávěrem proti vzduté vodě mřížka nerez 115x115	kus	1,000	7 646,86	7 646,86
19	K	721219128	Montáž odtokového sprchového žlabu délky do 1050 mm	kus	14,000	1 121,08	15 695,12
20	M	55233200	žlab sprchového koutu se zápachovou uzávěrkou rohový ZT17	kus	14,000	9 520,18	133 282,52
21	K	721239114	Montáž střešního vtoku svislý odtok do DN 160 ostatní typ	kus	16,000	448,43	7 174,88
VV		10+6			16,000		
VV		Součet			16,000		
22	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	388,000	35,87	13 917,56
23	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 150/DN 200	m	71,000	35,87	2 546,77
24	K	998721122	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,253	5 605,38	7 023,54
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				792 085,40
25	K	722140115	Potrubí vodovodní z ušlechtilé oceli spojované lisováním D 35x 1,5 mm	m	4,000	2 339,69	9 358,76
26	K	722140117	Potrubí vodovodní z ušlechtilé oceli spojované lisováním D 54x2 mm	m	30,000	3 689,46	110 683,80
27	K	722175002	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 20x2,8 mm	m	188,000	465,25	87 467,00
VV		19+18+61+6+54+28+2			188,000		
VV		Součet			188,000		
28	K	722175003	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 25x3,5 mm	m	220,000	510,09	112 219,80
VV		51+82+32+12+43			220,000		
VV		Součet			220,000		
29	K	722175004	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 32x4,4 mm	m	138,000	573,99	79 210,62
VV		58+4+71+5			138,000		
VV		Součet			138,000		
30	K	722175005	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 40x5,5 mm	m	125,000	674,89	84 361,25
VV		4+41+6+5+65+2+2			125,000		
VV		Součet			125,000		
31	K	722175006	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 50x6,9 mm	m	12,000	760,09	9 121,08
VV		2+4+2+2+2			12,000		
VV		Součet			12,000		
32	K	722175007	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 63x8,6 mm	m	11,000	880,04	9 680,44
VV		6+4+1			11,000		
VV		Součet			11,000		
33	K	722176115	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 32 do 40 mm	m	3,600	112,11	403,60
34	M	28613841	potrubí vodovodní jednovrstvé HDPE-100 D 40x2,4mm PN10	m	3,600	426,01	1 533,64
35	K	722176117	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 50 do 63 mm	m	3,600	112,11	403,60
36	M	28613843	potrubí vodovodní jednovrstvé HDPE-100 D 63x3,8mm PN10	m	3,600	630,04	2 268,14
37	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN do 22 mm	m	188,000	91,93	17 282,84
38	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN přes 22 do 45 mm	m	483,000	95,29	46 025,07
39	K	722181233	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN přes 45 do 63 mm	m	23,000	105,38	2 423,74
40	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	95,000	140,13	13 312,35
41	K	72224116	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 3/4" PN 10 s jedním závitem	kus	13,000	451,79	5 873,27
VV		6+7			13,000		
VV		Součet			13,000		
42	K	722231072	Ventil zpětný mosazný G 1/2" PN 10 do 110°C se dvěma závitů	kus	1,000	485,43	485,43
43	K	722231075	Ventil zpětný mosazný G 5/4" PN 10 do 110°C se dvěma závitů	kus	1,000	782,51	782,51
44	K	722231077	Ventil zpětný mosazný G 2" PN 10 do 110°C se dvěma závitů	kus	1,000	1 173,77	1 173,77

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
45	K	722231141	Ventil závitový pojistný rohový G 1/2"	kus	2,000	746,64	1 493,28
46	K	722231232	Ventil elektromagnetický G 1/2" PN 12 do 80°C bez proudu zavřeno se dvěma závitý	kus	1,000	4 466,37	4 466,37
	VV		dopouštění vytápění				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
47	K	722231245	Ventil elektromagnetický G 5/4" PN 16 do 130°C bez proudu zavřeno se dvěma závitý	kus	1,000	6 251,12	6 251,12
48	K	722232043	Kohout kulový přímý G 1/2" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	40,000	598,65	23 946,00
49	K	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	45,000	761,21	34 254,45
	VV		2+43		45,000		
	VV		Součet		45,000		
50	K	722232046	Kohout kulový přímý G 5/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	5,000	1 239,91	6 199,55
	VV		1+4		5,000		
	VV		Součet		5,000		
51	K	722232048	Kohout kulový přímý G 2" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	5,000	2 202,91	11 014,55
	VV		4+1		5,000		
	VV		Součet		5,000		
52	K	722232063	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	1,000	1 127,80	1 127,80
53	K	722232064	Kohout kulový přímý G 5/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	2,000	1 430,49	2 860,98
54	K	722232065	Kohout kulový přímý G 6/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	1,000	1 875,56	1 875,56
55	K	722232066	Kohout kulový přímý G 2" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	4,000	2 477,58	9 910,32
56	K	722234232	Úprava vody magnetická G 3/4" PN 10 do 100°C se dvěma závitý	kus	1,000	1 649,10	1 649,10
57	K	722234266	Filtr mosazný G 5/4" PN 20 do 80°C s 2x vnitřním závitěm	kus	1,000	1 302,69	1 302,69
58	K	722250133	Hydrantový systém s tvarově stálou hadicí D 25 x 30 m celoplechový	soubor	2,000	15 391,26	30 782,52
59	K	722270101a	Sestava vodoměrová závitová G 3/4"	soubor	1,000	3 556,05	3 556,05
	VV		dopouštění top.systému				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
60	K	722270102	Sestava vodoměrová závitová G 1"	soubor	1,000	4 107,62	4 107,62
61	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	34,000	35,87	1 219,58
62	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	744,800	35,87	26 715,98
63	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	678,200	35,87	24 327,03
64	K	722290249	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN přes 40 do 90	m	26,600	35,87	954,14
D 724 Zdravotnicka - strojní vybavení							7 335,21
65	K	724233015	Nádoba expanzní tlaková pro akumulaci ohřev TV průtočná s membránou závitové připojení PN 1,0 o objemu 33 l	soubor	1,000	5 110,99	5 110,99
66	K	724242222	Filtr domácí na studenou vodu G 3/4" se zpětným proplachem	soubor	1,000	2 224,22	2 224,22
D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty							972 273,37
67	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	15,000	1 121,08	16 816,20
68	M	64236051	klozet keramický bílý závěsný hluboké splachování pro handicapované	kus	14,000	17 719,73	248 076,22
69	M	64236021	klozet keramický bílý závěsný hluboké splachování 480x365x350mm	kus	1,000	10 810,54	10 810,54
70	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	15,000	1 121,08	16 816,20
71	M	642ZT01	Umyvadlo bílé keramické, s otvorem pro stojánkovou baterii ve středu umyvadla. Montáž na šrouby, hranaté. 605x455 přesná specifikace dle knihy standardu.	kus	14,000	3 195,07	44 730,98
72	M	642ZT02	Umyvadlo bílé keramické s otvorem pro stojánkovou baterii ve středu umyvadla, montáž na šrouby, hranaté. 360x280 přesná specifikace dle tabulky standardu.	kus	1,000	2 533,63	2 533,63
73	K	725291653	Montáž zásobníku toaletních papírů	kus	15,000	224,22	3 363,30
74	M	RMAT0001	držák toaletního papíru ZT14	kus	15,000	581,84	8 727,60
75	K	725291662	Montáž sedačky do sprchy	kus	14,000	1 121,08	15 695,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
76	M	55147080	sedačka do sprchy antikoroziní rozměr sedáku 400x395mm	kus	14,000	5 693,95	79 715,30
77	K	725291666	Montáž háčku	kus	29,000	112,11	3 251,19
78	M	55441011	háček koupelnový	kus	29,000	238,79	6 924,91
79	K	725291668	Montáž madla invalidního rovného	kus	14,000	560,54	7 847,56
80	M	55147130	madlo invalidní rovné nerez lesk 900mm	kus	14,000	2 498,88	34 984,32
81	K	725291670	Montáž madla invalidního krakorcového sklopného	kus	28,000	448,43	12 556,04
82	M	55147115	madlo invalidní krakorcové sklopné nerez lesk 813mm	kus	28,000	3 385,65	94 798,20
83	K	725291674	Montáž madla umyvadlového	kus	14,000	336,32	4 708,48
84	M	55147216	madlo umyvadlové pravé/levé s krytkou nerez mat 580x106mm	kus	14,000	1 168,16	16 354,24
85	K	725291676	Montáž madla sprchového	kus	14,000	672,65	9 417,10
86	M	55147187	madlo sprchové pravé/levé s krytkou nerez mat 890x630mm	kus	14,000	2 311,66	32 363,24
88	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm	soubor	1,000	5 779,15	5 779,15
89	K	725531101	Elektrický ohřívač zásobníkový přepadový beztlakový 5 l / 2 kW	soubor	1,000	5 023,54	5 023,54
90	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	66,000	245,52	16 204,32
91	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4"	kus	18,000	343,05	6 174,90
92	K	725821316	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	1 210,76	1 210,76
94	K	725829122	Montáž baterie umyvadlové nástěnné termostatické ostatní typ	kus	15,000	1 121,08	16 816,20
95	M	55144039	baterie umyvadlová automatická 2 vody	kus	15,000	5 433,86	81 507,90
96	K	725841351	Baterie sprchová automatická s termostatickým ventilem	soubor	14,000	10 080,72	141 130,08
97	K	725861101	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 32	kus	15,000	1 081,84	16 227,60
98	K	725865502	Odpadní souprava DN 40 s přívodem vody G 3/4	kus	7,000	1 672,65	11 708,55
VV			4+3		7,000		
VV			Součet		7,000		
D	726		Zdravotechnika - předstěnové instalace				349 624,42

99	K	726111001	Instalační předstěna pro umyvadlo s nastavitelnou hl 80 až 190 mm do masivní zděné kce	soubor	15,000	5 709,64	85 644,60
100	K	726111031	Instalační předstěna pro klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000	6 039,24	6 039,24
101	K	726131043	Instalační předstěna pro klozet závěsný v 1120 mm s ovládáním zepředu pro postižené do stěn s kov kcí	soubor	14,000	18 315,02	256 410,28
102	K	726191001	Zvukoizolační souprava pro klozet a bidet	soubor	15,000	102,02	1 530,30
D	732		Ústřední vytápění - strojovny				14 705,15

103	K	732331771	Příslušenství k expanzním nádobám souprava s upínací páskou	soubor	1,000	295,96	295,96
104	K	732331772	Příslušenství k expanzním nádobám konzole nastavitelná	soubor	1,000	1 393,50	1 393,50
105	K	732331777	Příslušenství k expanzním nádobám bezpečnostní uzávěr G 3/4 k měření tlaku	kus	1,000	1 400,22	1 400,22
106	K	732421207	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové cirkulační DN 32 výtlač do 4,0 m průtok 2,3 m3/h pro TUV	soubor	1,000	11 615,47	11 615,47
D	733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				68 987,02

107	K	733121244	Potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách nebo strojovnách spojované svařováním D 273x7,0 mm chránička	m	6,300	5 539,24	34 897,21
VV			chránička				
VV			7*0,9		6,300		
VV			Součet		6,300		

108	M	28611620	čistící kus kanalizace plastové KG DN 160 se 4 šrouby	kus	1,000	966,37	966,37
109	K	733121245	Potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách nebo strojovnách spojované svařováním D 324x8,0 mm chránička	m	2,700	12 267,94	33 123,44
VV			chránička				
VV			2,7		2,700		
VV			Součet		2,700		

D 734 Ústřední vytápění - armatury 14 035,86

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
110	K	734220112	Ventil závitový regulační přímý G 1/2 PN 25 do 120°C vyvažovací bez vypouštění	kus	2,000	2 784,75	5 569,50
111	K	734220113	Ventil závitový regulační přímý G 3/4 PN 25 do 120°C vyvažovací bez vypouštění	kus	2,000	3 165,92	6 331,84
112	K	734411103	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 100 mm	kus	4,000	533,63	2 134,52

D		Ostatní	Ostatní	134 500,00			
115	K	03	Pažnice a těsnící manžeta DN 250	ks	2,000	3 923,77	7 847,54
116	K	04	šachta do zelené střechy	ks	6,000	5 044,84	30 269,04
117	K	ZT06	Sklopné nerezové zrcadlo pro tělesně postižené.Přesná specifikace dle knihy standardu.	ks	14,000	4 252,24	59 531,36
118	M	ZT16	<i>Pneumatické oddálené kulaté ovládací bílé tlačítko splachování, pod omítku, ploché plastové tlačítko pro dvě možnosti splachování, včetně ovládacích táhel a montážního materiálu.</i>	ks	14,000	2 632,29	36 852,06

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

c - Vytápění

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 759 776,93

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 759 776,93	21,00%	579 553,16
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 339 330,09

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt: **c - Vytápění**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Datum: 10. 3. 2025

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 759 776,93

PSV - Práce a dodávky PSV

2 759 776,93

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	24 316,20
732 - Ústřední vytápění - strojovny	1 000 836,27
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	221 243,84
734 - Ústřední vytápění - armatury	207 650,33
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	1 305 730,29

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

c - Vytápění

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2 759 776,93

D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 759 776,93
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				24 316,20
1	K	721173316	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 125	m	30,000	810,54	24 316,20
D	732		Ústřední vytápění - strojovny				1 000 836,27
2	K	732331617	Nádoba tlaková expanzní pro topnou a chladicí soustavu s membránou závitové připojení PN 0,6 o objemu 80 l	soubor	2,000	4 224,22	8 448,44
3	K	732331771	Příslušenství k expanzním nádobám souprava s upínací páskou	soubor	1,000	295,96	295,96
4	K	732331772	Příslušenství k expanzním nádobám konzole nastavitelná	soubor	1,000	1 393,50	1 393,50
5	K	732331777	Příslušenství k expanzním nádobám bezpečnostní uzávěr G 3/4 k měření tlaku	kus	1,000	1 920,40	1 920,40
6	K	732422105	Čerpadlo teplovodní mokroběžné přírubové cirkulační DN 50 výtlak do 9,0 m průtok 24,0 m3/h pro TUV	soubor	1,000	71 040,36	71 040,36
7	K	732511303	Separátor vzduchu solárních systémů G 3/4" F/F	soubor	15,000	1 233,18	18 497,70
8	K	732522119	Tepelné čerpadlo vzduch/voda venkovní jednotka topný výkon/příkon 13,0/5,11 kW	soubor	2,000	176 306,05	352 612,10
9	K	732522132	Tepelné čerpadlo vzduch/voda vnitřní jednotka se zásobníkem o objemu 185 l / výkonu 9,0 kW	soubor	2,000	270 830,72	541 661,44
10	K	998732102	Přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech v do 12 m	t	0,886	5 605,38	4 966,37
D	733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				221 243,84
11	K	733223205	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 28x1,5 mm	m	68,000	1 218,61	82 865,48
12	K	733223206	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 35x1,5 mm	m	30,000	1 642,38	49 271,40
13	K	733223207	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 42x1,5 mm	m	35,000	1 900,22	66 507,70
14	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	98,000	35,87	3 515,26
15	K	733291102	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 64x2	m	35,000	35,87	1 255,45
16	K	733811242	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 22 do 45 mm	m	133,000	124,44	16 550,52
17	K	998733112	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,228	5 605,38	1 278,03
D	734		Ústřední vytápění - armatury				207 650,33
18	K	734211120	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický	kus	6,000	637,89	3 827,34
19	K	734242415	Ventil závitový zpětný přímý G 5/4 PN 16 do 110°C	kus	2,000	897,98	1 795,96
20	K	734242416	Ventil závitový zpětný přímý G 6/4 PN 16 do 110°C	kus	1,000	1 071,75	1 071,75
21	K	734251135	Ventil pojistný čepový rohový G 1 PN 16 do 200°C	kus	2,000	1 088,57	2 177,14
22	K	734261236	Šroubení topenářské přímé G 5/4 PN 16 do 120°C	kus	12,000	454,04	5 448,48
23	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	8,000	400,22	3 201,76
24	K	734291246	Filtr závitový přímý G 1 1/2 PN 16 do 130°C s vnitřními závity	kus	1,000	1 071,75	1 071,75
25	K	734291249.R	Měření spotřeby tepla 0,6m3/hod topení/chlazení	kus	18,000	9 682,74	174 289,32
VV			18			18,000	
VV			Součet			18,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	734291265	Filtr závitový přímý G 1 1/4 PN 30 do 110°C s vnitřními závity	kus	1,000	914,80	914,80
27	K	734295025	Směšovací armatura závitová trojcestná DN 50 se servomotorem	kus	1,000	10 121,08	10 121,08
28	K	734411101	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 50 mm	kus	2,000	515,70	1 031,40
29	K	734421101	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 50 mm spodní připojení	kus	1,000	1 614,35	1 614,35
30	K	734424101	Kondenzační smyčka k přivaření zahnutá PN 250 do 300°C	kus	1,000	373,32	373,32
31	K	998734102	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 12 m	t	0,127	5 605,38	711,88

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 1 305 730,29

32	K	735511031	Podlahové vytápění - rozvodné potrubí polyethylen PE-Xa 20x2,0 mm pro kari síť rozteč 50 mm	m	548,000	103,14	56 520,72
33	K	735511055	Podlahové vytápění - vodící lišta pro uchycení potrubí D 20 mm	m	80,000	110,99	8 879,20
34	K	735511063	Podlahové vytápění - ochranná trubka potrubí podlahového topení	m	175,000	61,66	10 790,50
35	K	735511082	Podlahové vytápění - rozdělovač mosazný s průtokoměry tříokruhový	kus	10,000	5 255,61	52 556,10
36	K	735511085	Podlahové vytápění - rozdělovač mosazný s průtokoměry šestiokruhový	kus	4,000	7 096,41	28 385,64
37	K	735511086	Podlahové vytápění - rozdělovač mosazný s průtokoměry sedmiokruhový	kus	1,000	7 763,45	7 763,45
38	K	735511102	Podlahové vytápění - skříň podomítková pro rozdělovač s 2-6 okruhy	kus	14,000	4 303,81	60 253,34
39	K	735511103	Podlahové vytápění - skříň podomítková pro rozdělovač s 6-9 okruhy	kus	1,000	4 649,10	4 649,10
40	K	735511136	Podlahové vytápění - sada pro připojení měřiče tepla	kus	15,000	3 717,49	55 762,35
41	K	735511139	Podlahové vytápění - svěrné šroubení se závitem EK 3/4" pro připojení potrubí 18x2,0 mm na rozdělovač	kus	138,000	250,00	34 500,00

VV 138 138,000

VV Součet 138,000

42	K	735511143	Podlahové vytápění - elektrotermická hlavice (termopohon)	kus	69,000	1 181,61	81 531,09
43	K	735511144	Podlahové topení - elektronický rozvaděč pro připojení max 6 prostorových termostatů	kus	15,000	4 404,71	66 070,65
44	K	735531002	Montáž+ dodávka stropního kapilárního vytápění chlazení	m2	285,000	2 716,37	774 165,45
45	M	736	cementová distanční podložka do pohledových žb stropů	m2	285,000	224,22	63 902,70

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

d - Elektrika silová

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 506 286,58

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 506 286,58	21,00%	946 320,18
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 452 606,76

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

d - ElektriKa silová

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

4 506 286,58

HSV - Práce a dodávky HSV	66 074,59
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	43 722,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	19 342,50
997 - Přesun sutě	3 010,09
PSV - Práce a dodávky PSV	2 779 795,14
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	496 649,43
741 - Elektroinstalace - silnoproud	2 149 332,89
742 - Elektroinstalace - slaboproud	133 812,82
M - Práce a dodávky M	339 611,92
21-M - Elektromontáže	100 896,85
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	37 733,27
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	200 981,80
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	102 241,92
Ostatní - Ostatní	1 218 563,01

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

d - Elektrika silová

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

4 506 286,58

D	HSV		Práce a dodávky HSV				66 074,59
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				43 722,00
1	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	50,000	874,44	43 722,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				19 342,50
2	K	952901107	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří pl přes 1,5 do 2,5 m2	m2	250,000	54,15	13 537,50
3	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	300,000	4,72	1 416,00
4	K	977131116	Vrty příklepovými vrtáky D přes 16 do 20 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	15,000	292,60	4 389,00
VV			150*0,1		15,000		
VV			Součet		15,000		
D	997		Přesun sutě				3 010,09
5	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	1,000	465,25	465,25
6	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,000	2 544,84	2 544,84
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 779 795,14
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				496 649,43
7	K	735511141.R	KNX akční člen Reg K/6X24/230/0 16A dod a mont.	kus	17,000	16 394,67	278 709,39
VV			17		17,000		
VV			Součet		17,000		
8	K	735511142	Podlahové vytápění - prostorový termostat programovatelný týdenní přesná specifikace dle knihy standardu	kus	36,000	6 053,89	217 940,04
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				2 149 332,89
9	K	741110021	Montáž trubka plastová tuhá D přes 16 do 23 mm uložená pod omítku	m	3 140,000	50,45	158 413,00
VV			950+650+590+950		3 140,000		
VV			Součet		3 140,000		
10	M	10.152.908	KOPOS Trubka ohebná 1416E průměr 16 320N MONOFLEX s drátem, balení 50m	m	1 500,000	5,99	8 985,00
VV			1428,57142857143*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		1 500,000		
VV			Součet		1 500,000		
11	M	11.202.381	KOPOS Trubka ohebná 2325/LPE-2_A50D, EN LPE 125N, pr. 25, černá, balení 50m	m	1 640,000	22,38	36 703,20
12	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	616,000	72,87	44 887,92
VV			546+28+6+36		616,000		
VV			Součet		616,000		
13	M	1000203131	2390 Přístrojová krabice	kus	582,000	5,25	3 055,50
14	M	34571532	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH, 107x107mm, hloubka 50mm	kus	28,000	77,67	2 174,76
15	M	1000112598	KOPOS KO 125/1L NA KRABICE ODBOČNÁ	kus	6,000	195,68	1 174,08
16	K	741112101	Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová	kus	679,000	72,87	49 478,73
17	K	741112311.R	Dodávka a montáž svorek pro pospojování 10x6mm	kus	6,000	169,08	1 014,48
18	K	741120001	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm2 pod omítku (CY)	m	680,000	39,24	26 683,20
VV			680		680,000		
VV			Součet		680,000		
19	M	34140825	vodič silový s Cu jádrem 4mm2	m	430,000	14,93	6 419,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	M	34140826	vodič silový s Cu jádrem 6mm2	m	250,000	22,15	5 537,50
21	K	741120003	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 10-16 mm2 pod omítku (CY)	m	80,000	39,24	3 139,20
22	M	34141359	vodič ohebný s Cu jádrem propojovací pro 450/750V 16mm2	m	80,000	57,67	4 613,60
23	K	741122011	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 2x1,5 až 2,5 mm2 (CYKY)	m	310,000	47,09	14 597,90
24	M	34111005	kabel silový s Cu jádrem 1kV 2x1,5mm2	m	372,000	11,65	4 333,80
	VV		310*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		372,000		
	VV		Součet		372,000		
25	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	2 850,000	47,09	134 206,50
	VV		420+2400+30		2 850,000		
	VV		Součet		2 850,000		
26	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm2	m	3 384,000	15,87	53 704,08
	VV		2820*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		3 384,000		
	VV		Součet		3 384,000		
27	M	10.049.379	1-CXKE-R 3J1,5 (3Cx1,5)	m	36,000	27,67	996,12
28	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	5 200,000	47,09	244 868,00
	VV		5200		5 200,000		
	VV		Součet		5 200,000		
29	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm2	m	5 978,443	25,43	152 031,81
	VV		4982,03592814371*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		5 978,443		
	VV		Součet		5 978,443		
30	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (CYKY)	m	360,000	47,09	16 952,40
	VV		120+240		360,000		
	VV		Součet		360,000		
31	M	34111094	kabel silový s Cu jádrem 1kV 5x2,5mm2	m	280,000	43,30	12 124,00
	VV		233,333333333333*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		280,000		
	VV		Součet		280,000		
32	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	140,000	25,83	3 616,20
33	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (CYKY)	m	60,000	47,09	2 825,40
	VV		30+30		60,000		
	VV		Součet		60,000		
34	M	34111098	kabel silový s Cu jádrem 1kV 5x4mm2	m	36,000	70,08	2 522,88
	VV		30*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		36,000		
	VV		Součet		36,000		
35	M	34111100	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm2	m	36,000	102,53	3 691,08
36	M	34113034	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x10mm2	m	504,000	166,14	83 734,56
37	K	741122033	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x10mm2 (CYKY)	m	420,000	47,09	19 777,80
	VV		420		420,000		
	VV		Součet		420,000		
38	K	741130003	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	340,000	39,24	13 341,60
39	K	741130006	Ukončení vodič izolovaný do 16 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	32,000	39,24	1 255,68
40	K	741130011	Ukončení vodič izolovaný do 50 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	8,000	56,05	448,40
41	K	741130022	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm2 na svorkovnici	kus	1 528,000	39,24	59 958,72
42	K	741130025	Ukončení vodič izolovaný do 16 mm2 na svorkovnici	kus	80,000	39,24	3 139,20
43	K	741132001	Ukončení kabelů 2x1,5 mm2 smršťovací koncovkou nebo páskou s letováním	kus	70,000	145,74	10 201,80
44	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	81,000	201,79	16 344,99
	VV		35+20		55,000		
	VV		žaluziový				
	VV		26		26,000		
	VV		Součet		81,000		
45	K	741310013	Montáž ovladač nástěnný 1/0So-tlačítkový zapínací s orientační doutnavkou prostředí normální	kus	16,000	201,79	3 228,64
	VV		16		16,000		
	VV		Součet		16,000		
46	K	741310021	Montáž přepínač nástěnný 5-sériový prostředí normální	kus	8,000	201,79	1 614,32
	VV		4+4		8,000		
	VV		Součet		8,000		
47	K	741310024	Montáž přepínač nástěnný 6+6 dvojitý střídavý prostředí normální se zapojením vodičů	kus	16,000	201,79	3 228,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
48	M	ABB.355352289 D2	Přepínač dvojitý střídavý, řazení 6+6 přesná specifikace dle knihy standardu	kus	16,000	1 404,35	22 469,60
49	M	10.034.656	Žaluziový vypínač, přesná specifikace dle knihy standardu	kus	26,000	1 289,48	33 526,48
50	M	34535575	spínač řazení 6 10A černý IP43 přesná specifikace dle knihy standardu	kus	28,000	708,18	19 829,04
51	M	34535587	spínač řazení 1/0 10A černý přesná specifikace dle knihy standardu	kus	52,000	658,85	34 260,20
52	M	34535572	spínač řazení 5 10A 3553-01289 černý přesná specifikace dle knihy standardu	kus	8,000	788,07	6 304,56
53	K	741310124	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 6+1-sériový střídavý se zapojením vodičů	kus	28,000	201,79	5 650,12
54	K	741310412	Montáž spínač tří/čtyřpólový nástěnný do 25 A venkovní nebo mokré	kus	6,000	269,06	1 614,36
55	K	741311004	Montáž čidlo pohybu nástěnné se zapojením vodičů	kus	7,000	246,64	1 726,48
	VV		6+1		7,000		
	VV		Součet		7,000		
56	K	741312042.R	TLAČÍTKO POD SKLEM (central stop, total stop) *10A, 230V,	kus	1,000	246,64	246,64
57	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	313,000	201,79	63 160,27
	VV		313		313,000		
	VV		Součet		313,000		
58	K	741313005	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P + PE s přepětovou ochranou	kus	33,000	403,59	13 318,47
	VV		33		33,000		
	VV		Součet		33,000		
59	K	741330602	Montáž relé návěstní se zapojením vodičů	kus	16,000	403,59	6 457,44
60	K	741331075	Montáž termostatu bez zapojení vodičů	kus	1,000	246,64	246,64
61	M	10.042.637	Termostat	kus	1,000	2 577,42	2 577,42
62	K	741372021	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	kus	129,000	448,43	57 847,47
	VV		53+24+30+5+14+3		129,000		
	VV		Součet		129,000		
63	K	741372042	Montáž svítidlo vč zdroje LED bytové přisazené stropní páskové lištové	m	247,000	134,53	33 228,91
64	K	741372051	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní reflektorové bez čidla	kus	0,000	448,43	0,00
65	K	741390921.R	Dodávka a montáž reflexní piktogram směrový	kus	17,000	121,97	2 073,49
66	M	34774017	Zdroj-trafo pro LED pásky 24V	kus	51,000	560,54	28 587,54
98	M	34774016	LED pásek 24V 10-20W/m	m	247,000	595,34	147 048,98
67	M	10.069.937	ELKOEP Relé SMR-T supermultifunkční	kus	16,000	428,87	6 861,92
68	M	34555243.R	zásuvka zápusťná dvojnásobná s clonkami, specifikace dle knihy standardu	kus	313,000	1 215,71	380 517,23
69	M	34555242.R	zásuvka zápusťná dvojnásobná, s přepětovou ochranou specifikace dle knihy standardu	kus	33,000	2 022,88	66 755,04
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				133 812,82
70	K	742110102	Montáž kabelového žlabu pro slaboproud šířky do 150 mm	m	40,000	313,90	12 556,00
71	M	34575600	žlab kabelový drátěný galvanicky zinkovaný 150/100mm	m	40,000	261,04	10 441,60
72	M	34121050	NEOBSAZENO				0,00
	VV		120*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		144,000		
	VV		Součet		144,000		
73	K	742124002	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do trubky	m	2 500,000	18,48	46 188,29
	VV		elektrotopení				
	VV		1250		1 250,000		
	VV		elektroinstalace markýzy				
	VV		1250		1 250,000		
	VV		Součet		2 500,000		
74	M	11.337.448	ABB Kabel YCYM 2x2x0,8 sběrníkový (100m)	kus	27,500	2 350,07	64 626,93
	VV		25*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		27,500		
	VV		Součet		27,500		
	D	M	Práce a dodávky M				339 611,92
	D	21-M	Elektromontáže				100 896,85
75	K	210280003	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem mtž prací do 1 000 000 Kč	kus	1,000	56 053,81	56 053,81
76	K	210280010	Příplatek k celkové prohlídce za dalších i započatých 500 000 Kč přes 1 000 000 Kč	kus	2,000	22 421,52	44 843,04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 22-M Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby							37 733,27
77	K	220322002.R	Montáž čidla, snímače	kus	1,000	269,06	269,06
78	M	1453875	POVETRNOTNI CIDLO	kus	1,000	12 800,45	12 800,45
79	K	220322007.R	Montáž komunikačního modulu IRC do krabice včetně dodávky ,230V ,2xDI vstup,1x DO výstup,možný typ IB-MoCo1AC	kus	22,000	1 121,08	24 663,76
	VV		22			22,000	
	VV		Součet			22,000	
D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích							200 981,80
80	K	468081311	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 tl do 15 cm	kus	125,000	106,50	13 312,50
81	K	468081411	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu betonovém pl do 0,02 m2 tl do 15 cm	kus	40,000	728,70	29 148,00
82	K	468091311	Vysekání kapes a výklenků ve zdivu cihelném pro krabice 7x7x5 cm	kus	570,000	28,03	15 977,10
83	K	468101411	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hl do 3 cm a š do 3 cm	m	850,000	106,50	90 525,00
84	K	468101422	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hl přes 3 do 5 cm a š přes 5 do 7 cm	m	320,000	162,56	52 019,20
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							102 241,92
85	K	HZS3132	Hodinová zúčtovací sazba elektromontér VN a VVN odborný	hod	72,000	1 065,02	76 681,44
	VV		koordinace s ostatními profesemi				
	VV		40		40,000		
	VV		spolupráce s revizním technikem				
	VV		15		15,000		
	VV		oživení systému regulace vytápění				
	VV		17		17,000		
	VV		Součet		72,000		
86	K	HZS4211	Hodinová zúčtovací sazba revizní technik	hod	24,000	1 065,02	25 560,48
	VV		provedení revizních zkoušek				
	VV		24		24,000		
	VV		Součet		24,000		
D Ostatní Ostatní							1 218 563,01
87	K	06	Rozváděč RH-B-viz v.č D.1.1.4.5.-05 skříňové provedení (800x1800x250 mm hl.vypínač 80A + VC '100A, 400V, IP40/20, Ik<10kA	ks	1,000	153 683,41	153 683,41
88	K	07	Rozváděč RBx - viz v.č.D.1.1.4.5.-06 zapuštěná rozvodnice 400x300x105 mm (jističochrániče v jednomodulovém provedení) '63A, 400V, IP40/20, Ik<6kA	ks	14,000	23 387,44	327 424,16
89	K	08	Rozváděč RK-B - viz v.č.D.1.1.4.5.-06 zapuštěná rozvodnice 287x361x112 mm (jističochrániče v jednomodulovém provedení) '63A, 400V, IP40/20, Ik<6kA	ks	1,000	18 530,49	18 530,49
90	K	21a	Přepážky - vodotěsný prostup do budovy,'Rozebratelný prostup s kombinovanou ochranou a multidiametrální technologií D+M	m2	1,000	6 950,00	6 950,00
91	K	22	Protipožární přepážky - odolnost 30min, ' Protip.průchod stěnou t 30cm	m2	6,000	1 053,81	6 322,86
92	M	OS1	Kruhové přisazené svítidlo stropní. Tělo kovové, barva černá. Difuzor z opálového skla, teplota 2700K, svítivost dle výpočtových ho	ks	53,000	7 990,83	423 513,99
93	M	OS2	Válcovité přisazené nástěnné svítidlo, bez konzoly, bílé sádrové tělo svítidla, teplota světla 2700K. Specifikace dle PD.	ks	24,000	892,68	21 424,32
94	M	OS3	závěsné svítidlo přesná specifikace dle knihy standaRDU	ks	30,000	7 048,20	211 446,00
95	M	OS4	Přisazené svítidlo kruhové. specifikace dle knihy standardu	ks	5,000	620,96	3 104,80
96	M	OS5	Nástěnné svítidlo nad zrcadlem. Rovnoměrné osvětlení po celé délce svítidla, obdélníkový průřez, přisazené, bez konzoly. Difuzor-mléčné matné opálové sklo, tělo kovové, teplota světla 2700-3000K. Specifikace dle knihy standardu.	ks	14,000	3 233,43	45 268,02
97	M	OS6	Kruhové přisazené svítidlo s ochrannou kovovou mříží proti rozbití.Specifikace dle knihy standardu.	ks	3,000	298,32	894,96

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

e - fotovoltaika

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

671 666,46

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	671 666,46	21,00%	141 049,96
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

812 716,42

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt: **e - fotovoltaika**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Datum: 10. 3. 2025

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	671 666,46
PSV - Práce a dodávky PSV	529 421,74
741 - Elektroinstalace - silnoproud	529 421,74
M - Práce a dodávky M	33 347,83
21-M - Elektromontáže	6 485,43
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	26 862,40
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	55 745,55
Ostatní - Ostatní	53 151,34

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

e - fotovoltaika

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

671 666,46

D PSV

Práce a dodávky PSV

529 421,74

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

529 421,74

1	K	741120101	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 0,15-16 mm ² zatažený (např. CY, CHAH-V)	m	60,000	29,15	1 749,00
2	M	34141142	vodič propojovací jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-R) 1x16mm ²	m	69,000	74,71	5 154,99
	VV		60*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		69,000		
	VV		Součet		69,000		
3	K	741120324	Montáž fotovoltaických kabelů uložených pevně průměru přes 4 do 6 mm	m	630,000	26,23	16 524,90
4	M	34111851	kabel fotovoltaický černý nebo červený průměr 6mm	m	756,000	26,76	20 230,56
	VV		630*1,2 "Přepočtené koeficientem množství"		756,000		
	VV		Součet		756,000		
5	K	741122122	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm ² zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	210,000	26,23	5 508,30
	VV		20+70		90,000		
	VV		120		120,000		
	VV		Součet		210,000		
6	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	103,500	18,41	1 905,44
	VV		90*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		103,500		
	VV		Součet		103,500		
7	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	120,000	30,49	3 658,80
8	K	741122143	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x4 až 6 mm ² zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	15,000	36,43	546,45
9	M	34111098	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm ²	m	17,250	81,32	1 402,77
	VV		15*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		17,250		
	VV		Součet		17,250		
10	K	741122144	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x10 mm ² zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	15,000	36,43	546,45
11	M	34113034	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x10mm ²	m	17,250	194,74	3 359,27
	VV		15*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		17,250		
	VV		Součet		17,250		
12	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	30,000	17,49	524,70
13	K	741130004	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	30,000	29,15	874,50
14	K	741130006	Ukončení vodič izolovaný do 16 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	10,000	42,26	422,60
15	K	741130420	Nalisování konektorů na fotovoltaický kabel	kus	80,000	72,87	5 829,60
16	M	34111853	konektor kabelový pár (samec-samice) pro fotovoltaiku	kus	40,000	65,04	2 601,60
17	K	741132134	Ukončení kabelů 4x25 mm ² smršťovací koncovkou nebo páskem bez letování	kus	2,000	174,89	349,78
18	K	741132145	Ukončení kabelů 5x1,5 až 4 mm ² smršťovací koncovkou nebo páskem bez letování	kus	20,000	65,58	1 311,60
19	K	741132147	Ukončení kabelů 5x10 mm ² smršťovací koncovkou nebo páskem bez letování	kus	6,000	72,87	437,22
20	K	741410042	Montáž drátu nebo lana uzemňovacího průřezu do 10 mm v průmysl výstavbě v zemi	m	40,000	51,01	2 040,40
21	M	35441072	drát D 8mm FeZn pro hromosvod	kg	40,000	58,37	2 334,80
22	K	741420022	Montáž svorka hromosvodná se 3 a více šrouby	kus	20,000	72,87	1 457,40
23	M	35441895	svorka připojovací k připojení kovových částí	kus	10,000	22,48	224,80
24	M	35441885	svorka spojovací pro lano D 8-10mm	kus	10,000	13,81	138,10
25	K	741420024.R	Montáž a dodávka svorka hromosvodná na konstrukce	kus	56,000	101,97	5 710,32

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			popisovací štítky-svorka				
VV			50		50,000		
VV			výstražná tabulka - svorka				
VV			6		6,000		
VV			Součet		56,000		
26	K	741711011	Montáž nosné konstrukce fotovoltaických panelů na ploché střeše nosníky	kus	40,000	1 093,05	43 722,00
27	M	42412402	konstrukce nosná na rovné až mírně skloněné střechy a volná prostranství, standardní sklon 45°, pro vertikálně orientovaný panel, set pro 1 kus	kus	40,000	1 093,05	43 722,00
28	K	741721211	Montáž fotovoltaických panelů krystalických na plochou střechu výkonu přes 300 Wp	kus	40,000	655,83	26 233,20
29	M	35002030	panel fotovoltaický monokrystalický 450Wp	kus	40,000	2 336,22	93 448,80
30	M	35672016	měníč fotovoltaický třífázový beztransformátorový maximální vstupní výkon 10000W, maximální výstupní výkon 10000W	kus	2,000	45 492,71	90 985,42
31	K	741730015	Montáž střídače napětí DC/AC síťového třífázového pro fotovoltaické systémy, max. výstupní výkon přes 8500 do 10000 W	kus	2,000	1 457,40	2 914,80
32	K	741732063	Montáž výkonového optimalizéru na panel max. výkon přes 650 W	kus	40,000	182,17	7 286,80
33	M	35671256	optimalizér přídatný na panel jemnovitý DC výkon 700W	kus	40,000	1 187,81	47 512,40
34	K	741761002	Montáž hlavní jednotky monitorovacího zařízení fotovoltaických systémů přes 1 do 6 střídačů	kus	1,000	2 186,10	2 186,10
35	M	40561082	hlavní jednotka monitoringu až pro 6 střídačů, pro menší instalace, lze připojit kromě střídače nebo elektroměru i senzory a zařízení na výstupu	kus	1,000	26 976,46	26 976,46
36	K	741761008	Montáž sběrnice k hlavní jednotce pro připojení dalších modulů	kus	1,000	510,09	510,09
37	M	40561089	sběrnice k hlavní jednotce monitoringu pro připojení dalších modulů	kus	1,000	5 902,47	5 902,47
38	K	741761011	Montáž rozšiřujícího modulu monitorovacího zařízení fotovoltaických systémů pro odesílání SMS zpráv	kus	1,000	437,22	437,22
39	M	40561085	rozšiřující modul monitoringu pro odesílání SMS zpráv	kus	1,000	2 987,67	2 987,67
40	K	741761012	Montáž rozšiřujícího modulu monitorovacího zařízení fotovoltaických systémů pro řízení výkonu elektrárny	kus	1,000	743,27	743,27
41	M	40561086	rozšiřující modul monitoringu pro řízení výkonu elektrárny	kus	1,000	20 724,22	20 724,22
42	K	741761015	Montáž rozšiřujícího modulu pro vzdálený odečet dat z elektroměru	kus	1,000	743,27	743,27
43	M	40561095	rozšiřující modul určený pro vzdálený odečet elektroměrů, plynometrů, vodoměrů na webový portál pomocí Ethernetu	kus	1,000	3 266,03	3 266,03
44	K	741810003	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení přes 0,5 do 1 milionu Kč	kus	1,000	22 589,69	22 589,69
45	K	998741122	Přesun hmot tonážní pro silnoproud ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,542	1 093,05	1 685,48
D	M		Práce a dodávky M				33 347,83
D	21-M		Elektromontáže				6 485,43
46	K	210020811	Montáž se zhotovením přepážek v kabelovém kanálu průchozím včetně dveří dodávka a montáž	m2	1,000	6 485,43	6 485,43
D	22-M		Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				26 862,40
47	K	220260732.R	Dodávka a montáž kabelového žlabu 62/50 s víkem	m	80,000	335,78	26 862,40
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				55 745,55
48	K	HZS3132	Hodinová zúčtovací sazba elektromontér VN a VVN odborný	hod	51,000	1 093,05	55 745,55
VV			vyhledání připojovacího místa				
VV			2		2,000		
VV			zabezpečení pracoviště				
VV			4		4,000		
VV			oživení střídače				
VV			8		8,000		
VV			dopojení datové rozhraní				
VV			8		8,000		
VV			zkušební provoz				
VV			8		8,000		
VV			zaučení obsluhy				
VV			3		3,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		revizní technik				
	VV		18		18,000		
	VV		Součet		51,000		
D Ostatní			Ostatní				53 151,34
49	K	01	Rozvaděč R-FV-AC viz v.č.D.1.1.4.5-05 nástěnná rozvodnice 500x600x250mm EI30DP1-S, IP40/20, Ik<10kA přívod vrchem, vývody vrchem, 80A, 400V Výzbroj viz výkres.	ks	1,000	28 127,80	28 127,80
50	K	02	Rozvaděč R-FV-DC viz v.č.D.1.1.4.5-05 nástěnná rozvodnice 500x600x250mm EI30DP1-S, IP40/20, Ik<10kA přívod vrchem, vývody vrchem, 1000VDC Výzbroj viz výkres.	ks	1,000	25 023,54	25 023,54

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

1 - Strukturovaná kabeláž

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

284 943,04

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	284 943,04	21,00%	59 838,04
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

344 781,08

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt: **1 - Strukturovaná kabeláž**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Datum: 10. 3. 2025

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

284 943,04

PSV - Práce a dodávky PSV	212 633,65
741 - Elektroinstalace - silnoproud	2 848,80
742 - Elektroinstalace - slaboproud	209 784,85
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	35 874,40
Ostatní - Ostatní	36 434,99

SOUPIS PRACÍ

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt: **1 - Strukturovaná kabeláž**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Datum: 10. 3. 2025

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

284 943,04

D	PSV		Práce a dodávky PSV				212 633,65
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				2 848,80
1	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložení pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	30,000	47,09	1 412,70
	VV		30		30,000		
	VV		Součet		30,000		
2	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm2	m	30,000	25,43	762,90
3	K	741320103	Montáž jistič jednopólový nn do 25 A s krytem	kus	2,000	237,67	475,34
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
4	M	35822111	jistič 1pólový-charakteristika B 16A	kus	2,000	98,93	197,86
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				209 784,85
5	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	2 750,000	31,39	86 322,50
	VV		2720+30		2 750,000		
	VV		Součet		2 750,000		
6	M	34121070	kabel sdělovací s Cu jádrem 25x2x0,5mm	m	30,000	52,94	1 588,20
7	M	34121056.R	UTP 4p cat.6 LSOH	m	2 720,000	11,11	30 219,20
8	K	742330001	Montáž rozvaděče nástěnného	kus	1,000	3 923,77	3 923,77
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
9	M	01	RACK 19" 42 U, 800x600	ks	1,000	14 805,56	14 805,56
10	K	742330021	Montáž ventilační jednotky dodávka a montáž 4x ventilátor, termostat	kus	1,000	3 251,72	3 251,72
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
11	K	742330023	Montáž vyvazovacího panelu 1U	kus	3,000	392,38	1 177,14
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
12	M	03	vyvazovací panel 1U	ks	3,000	127,86	383,58
13	K	742330024	Montáž patch panelu 24 portů UTP/FTP	kus	3,000	2 130,04	6 390,12
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
14	M	02	Patch panel 25xRJ45 cat.6 plně osazený 2x 1	ks	3,000	1 425,48	4 276,44
15	K	742330025	Montáž patch panelu IDSN, 50 portů	kus	1,000	1 681,61	1 681,61
16	M	04	Patch panel 25xRJ45 cat.3 zakončení poboček telefonní ústředny 1x v RACK rozvaděči p.č.1	ks	1,000	1 028,87	1 028,87
17	M	05	průchozí panel 1x1 do RACK rozvaděče	ks	1,000	422,66	422,66
18	M	06	Rozvodný panel 5x230V 2x1	ks	2,000	967,02	1 934,04
19	K	742330041	Montáž datové jednozásuvky	kus	34,000	207,40	7 051,60
	VV		34		34,000		
	VV		Součet		34,000		
20	M	37451241	zásuvka data 1xRJ45 černá specifikace dle knihy standardu	kus	34,000	1 101,04	37 435,36
21	K	742330101	Měření metalického segmentu s vyhotovením protokolu	kus	64,000	123,32	7 892,48
	VV		64		64,000		
	VV		Součet		64,000		
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				35 874,40
22	K	HZS1302	Hodinová zúčtovací sazba zedník specialista	hod	40,000	896,86	35 874,40
	VV		pomocné stavební, koordinační a bourací práce				
	VV		40		40,000		
	VV		Součet		40,000		
D	Ostatní		Ostatní				36 434,99

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	01	Seznámení obsluhy s provozem zařízení	sou	1,000	10 089,69	10 089,69
24	K	02	Revize systému	sou	1,000	16 816,14	16 816,14
25	K	03	Požární ucpávky prostupů kabeláže, požární odolnost 45 minut (z protipožárního tmelu), 4x1	ks	4,000	1 121,08	4 484,32
26	K	04	Skříň MIS1b, kompletně vstrojená LS svorkovnicemi pro 25 párů, 1x1 - zakončení vnitřní trasy přípravy pro možnost připojení přípojky CETIN	ks	1,000	5 044,84	5 044,84

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

2 - STA

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

209 803,97

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	209 803,97	21,00%	44 058,83
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

253 862,80

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt: **2 - STA**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Datum: 10. 3. 2025

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	209 803,97
PSV - Práce a dodávky PSV	151 508,04
741 - Elektroinstalace - silnoproud	2 512,20
742 - Elektroinstalace - slaboproud	148 995,84
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	35 874,40
Ostatní - Ostatní	22 421,53

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

2 - STA

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

209 803,97

D		PSV	Práce a dodávky PSV				151 508,04
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				2 512,20
1	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm ²	m	30,000	25,43	762,90
2	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm ² (CYKY)	m	30,000	47,09	1 412,70
	VV		30		30,000		
	VV		Součet		30,000		
3	M	35822111	jistič 1pólový-charakteristika B 16A	kus	1,000	98,93	98,93
4	K	741320103	Montáž jistič jednopólový nn do 25 A s krytem	kus	1,000	237,67	237,67
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D		742	Elektroinstalace - slaboproud				148 995,84
5	M	34140842.R	Kabel Koax 75	m	1 320,000	11,84	15 628,80
6	M	34140844.R	kabel koax 75 stabilní	m	150,000	18,83	2 824,50
7	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	1 470,000	31,39	46 143,30
	VV		1320+150		1 470,000		
	VV		Součet		1 470,000		
8	K	742420011	Montáž FM a UHF antény	kus	3,000	672,65	2 017,95
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
9	M	02	anténa UHF	ks	2,000	914,80	1 829,60
10	M	03	Anténa FM	ks	1,000	669,96	669,96
11	K	742420021	Montáž antenního stožáru včetně upevňovacího materiálu	kus	1,000	2 802,69	2 802,69
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
12	M	01	Antennní stožár pro instalaci antén, výška 3m, D=40mm, Kotvení pro antennní stožár, pro uchycení stožáru s střešní konstrukcí, trojnožka zatížená betonovými patkami, výložné rameno	ks	1,000	7 923,77	7 923,77
13	K	742420041	Montáž antenního domovního zesilovače	kus	1,000	728,70	728,70
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
14	M	06	Širokopásmový zesilovač: 1 vstup TV/ SAT, 2 výstupy, zesílení 16 ± 1,0 dB (TV), 30 ± 1,5 dB (SAT), zvlnění v pásmu ± 1,0 dB (TV), ± 3,0 dB (SAT), regulace zesílení 15 dB (TV), 12 dB (SAT), fixní náklon 10 dB (SAT), šumové číslo 6 dB (TV), 7,5 dB (SAT), ma	ks	1,000	7 533,63	7 533,63
15	K	742420061	Montáž rozvodnice STA	kus	1,000	616,59	616,59
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
16	M	04	Plachový rozvaděč vč. kliníkového rámu pro 9 modulů a zdroj	ks	1,000	2 394,62	2 394,62
17	K	742420081	Montáž systémového zdroje do rozvaděče	kus	1,000	280,27	280,27
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
18	M	05	napájecí zdroj 24V/1,7A	ks	1,000	1 735,43	1 735,43
19	K	742420121	Montáž televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	33,000	207,40	6 844,20
	VV		33		33,000		
	VV		Součet		33,000		
20	M	37451121	zásuvka tv+r černá specifikace dle knihy standardu	kus	33,000	1 261,29	41 622,57
21	K	742420201	Nastavení zesilovače dle úrovně na zásuvkách	kus	33,000	224,22	7 399,26
	VV		33		33,000		
	VV		Součet		33,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							35 874,40
22	K	HZS1302	Hodinová zúčtovací sazba zedník specialista	hod	40,000	896,86	35 874,40
	VV		40		40,000		
	VV		Součet		40,000		
D Ostatní Ostatní							22 421,53
23	K	02	Revize systému	sou	1,000	15 695,07	15 695,07
24	K	03	Požární ucpávky prostupů kabeláže, požární odolnost 45 minut (z protipožárního tmelu), 4x1	ks	2,000	1 121,08	2 242,16
25	K	06	Seznámení obsluhy s provozem na zařízení	ks	1,000	4 484,30	4 484,30

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

3 - Video dohledový systém

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

182 431,56

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	182 431,56	21,00%	38 310,63
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

220 742,19

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt: **3 - Video dohledový systém**

Místo: Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	182 431,56
PSV - Práce a dodávky PSV	152 162,50
741 - Elektroinstalace - silnoproud	2 328,18
742 - Elektroinstalace - slaboproud	149 834,32
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	8 968,60
Ostatní - Ostatní	21 300,46

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

3 - Video dohledový systém

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

182 431,56

D	PSV		Práce a dodávky PSV				152 162,50
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				2 328,18
1	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	30,000	47,09	1 412,70
2	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm2	m	36,000	25,43	915,48
VV			30*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		36,000		
VV			Součet			36,000	
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				149 834,32
3	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	200,000	31,39	6 278,00
VV			200		200,000		
VV			Součet			200,000	
4	M	34140842.R	Kabel UTP 4p. Cat 6 LSOH	m	200,000	11,11	2 222,00
VV			166,666666666667*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		200,000		
VV			Součet			200,000	
5	K	742230001	Montáž DVR nebo NAS, nahrávacího zařízení pro kamery	kus	2,000	2 802,69	5 605,38
6	M	04	Síťové záznamové zařízení: ekonomický NVR pro 8 IP kamer, až 8MP, H.265, 8x PoE, HDMI, 4K, I/O, bez HDD	ks	1,000	6 134,53	6 134,53
7	M	06	HDD bez šuplíku, 4000GB, vhodný pro DVR, pro NVR, pro provoz 24/7, rozhraní SATA III	ks	1,000	2 875,56	2 875,56
8	K	742230002	Montáž PC pro sledování kamerového systému, OS, monitor, klávesnice myš	kus	1,000	7 847,53	7 847,53
9	M	05	Pracovní stanice: standardní PC s monitorem pro zobrazení kamer, včetně základního SW pro sledování kamer s licenci do 6 kamer	ks	1,000	69 955,16	69 955,16
10	K	742230003	Montáž venkovní kamery	kus	4,000	952,91	3 811,64
11	M	01	4.0 Megapixelová, R6, IP venkovní antivandal miniDome kamera s IR přísvitem, 1/2.8" Progressive Scan CMOS, komprese H.264/MJPEG/H.264+, max.rozlišení 1920x1080/25fps, objektiv: 2,8mm (4 a 6mm volitelně) @ F1.2, úhel zobrazení: 2.8mm(103.5°), 4mm(79°), 6mm	ks	4,000	7 292,42	29 169,68
12	K	742230005	Montáž venkovního kamerového krytu	kus	4,000	280,27	1 121,08
13	M	02	Kryt pro skrytou montáž kabelů kamery, rozměry: Φ135mm	ks	4,000	820,49	3 281,96
14	K	742230007	Montáž konzoly pro kryt nebo kameru	kus	4,000	280,27	1 121,08
15	M	03	Montážní patice pro osazení kamer na ted/ na roh	ks	4,000	778,92	3 115,68
16	K	742230101	Licence k připojení jedné kamery k SW	kus	1,000	1 092,38	1 092,38
17	K	742230102	Instalace a nastavení SW pro sledování kamer	kus	1,000	168,16	168,16
18	K	742230103	Nastavení záběru podle přání uživatele	kus	4,000	437,22	1 748,88
19	K	742330026	Montáž panelu pro 24 x optický konektor	kus	1,000	2 130,04	2 130,04
20	M	07	Patch panel 24x RJ45, Cat.6, UTP (plně osazený)	ks	1,000	1 425,48	1 425,48
21	K	742330027.R	Patch kabel Cat.6 UTP 2m dod. a mont.	kus	5,000	64,00	320,00
22	K	742330028	Montáž konektoru SC, MM, 50/125 um	kus	5,000	72,87	364,35
23	M	08	Konektor RJ45 Cat.6, UTP	ks	5,000	9,15	45,75
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				8 968,60
24	K	HZS1302	Hodinová zúčtovací sazba zedník specialista	hod	10,000	896,86	8 968,60
VV			pomocné stavební práce				
VV			10		10,000		
VV			Součet			10,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

D		Ostatní	Ostatní	21 300,46			
25	K	02	Revize systému	sou	1,000	11 210,76	11 210,76
26	K	03	Požární ucpávky prostupů kabeláže, požární odolnost 45 minut (z protipožárního tmelu), 4x1	ks	4,000	1 121,08	4 484,32
27	K	06	Seznámení obsluhy s provozem na zařízení	ks	1,000	5 605,38	5 605,38

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

4 - poplachový, zabezpečo...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

499 275,93

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	499 275,93	21,00%	104 847,95
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

604 123,88

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

4 - poplachový, zabezpečo...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

499 275,93

D1 - Zařízení	291 685,37
D2 - Trasy	10 762,33
D3 - Ostatní	36 393,99
PSV - Práce a dodávky PSV	123 943,25
741 - Elektroinstalace - silnoproud	2 664,78
742 - Elektroinstalace - slaboproud	121 278,47
M - Práce a dodávky M	616,59
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	616,59
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	35 874,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

4 - poplachový, zabezpečo...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

499 275,93

D		D1	Zařízení	291 685,37			
1	M	Pol1	Ústředna EZS: sběrnice, 8 podsystémů, až 192 zón	ks	1,000	4 409,66	4 409,66
2	M	Pol2	Komunikátor / vysílač pro připojení systému na PCO vybrané hlídací agentury	ks	1,000	1 121,08	1 121,08
3	M	Pol3	Konvertor RS232/422 na Ethernet. a modul určený pro komunikaci s ústřednami přes LAN / INTERNET. Pro síťovou komunikaci je použit chráněný protokol HTTPS pro kryptování emailů je podpora SSL. Modul obsahuje web server a lze jej využít pro základní uživatele	ks	1,000	2 643,77	2 643,77
4	M	Pol4	GSM komunikátor	ks	1,000	4 116,59	4 116,59
5	M	Pol5	Transformátor: 15/50 VA	ks	2,000	1 121,08	2 242,16
6	M	Pol6	Akumulátor 12 V / 18 Ah	ks	2,000	965,25	1 930,50
7	M	Pol7	Zdroj spinaný - 1,7 A	ks	2,000	1 306,91	2 613,82
8	M	Pol8	Box pro ústřednu, ZDP, záložní zdroj	ks	2,000	960,54	1 921,08
9	M	Pol9	PIR detektor pohybu: 12x12 m přesná specifikace dle knihy standardu	ks	42,000	5 182,39	217 660,38
10	M	Pol10	Hlásič požáru kombinovaný (teplotní+kouřový), autorešet přesná specifikace dle knihy standardu	ks	22,000	1 234,98	27 169,56
11	M	Pol11	Klávesnice LCD, dva řádky, modrý podsvět	ks	1,000	3 658,33	3 658,33
12	M	Pol12	Sběrnice modul - koncentrátor pro 8 smyček	ks	9,000	1 898,48	17 086,32
13	M	Pol13	Sířena vnitřní	ks	4,000	100,90	403,60
14	M	Pol14	Drobný montážní materiál	kpl	1,000	4 708,52	4 708,52

D		D2	Trasy	10 762,33			
15	M	Pol16	Drobný montážní materiál elektro	kpl	1,000	10 762,33	10 762,33

D		D3	Ostatní	36 393,99			
16	K	Pol20	Naprogramování, konfigurace systému	Kpl	1,000	12 331,84	12 331,84
17	K	Pol21	Kontrola metalické kabeláže	Kpl	1,000	5 605,38	5 605,38
18	K	Pol22	Revize systému	Kpl	1,000	11 210,76	11 210,76
19	K	Pol23	Uživatelský program v české a anglické verzi určený konečnému uživateli. Software lze použít pro 1 instalaci, vždy pro konkrétní ústřednu	ks	1,000	7 246,01	7 246,01

D		PSV	Práce a dodávky PSV	123 943,25			
---	--	-----	---------------------	------------	--	--	--

D		741	Elektroinstalace - silnoproud	2 664,78			
20	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm ² (CYKY)	m	30,000	47,09	1 412,70
21	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm ²	m	36,000	25,43	915,48
	VV		30*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		36,000		
	VV		Součet		36,000		
22	K	741320103	Montáž jistič jednopólový nn do 25 A s krytem	kus	1,000	237,67	237,67
23	M	35822111	jistič 1pólový-charakteristika B 16A	kus	1,000	98,93	98,93

D		742	Elektroinstalace - slaboproud	121 278,47			
24	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	1 300,000	31,39	40 807,00
	VV		1200+100		1 300,000		
	VV		Součet		1 300,000		
25	M	ADI.0079945.UR S	ADI-PRO venkovní instal. kabel CAT5E, FTP, PE, Fca, box 305m, černý	m	1 200,000	13,64	16 368,00
26	M	2000001751	Kabel flexibilní CYSY - H05VV-F 2x1,5 černá měděný	m	100,000	18,39	1 839,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	742210021	Montáž požární odolné skříňky EI/EV, 30/F P pro ústřednu EPS	kus	1,000	392,38	392,38
28	K	742210151	Montáž tlačítkového hlásiče se sklíčkem	kus	22,000	280,27	6 165,94
29	K	742220003	Montáž ústředny PZTS přes 48 do 520 zón a 32 podsystémů s komunikátorem na PCO a zdrojem	kus	1,000	2 466,37	2 466,37
30	K	742220031	Montáž koncentrátoru nebo expanderu v krytu	kus	1,000	728,70	728,70
31	K	742220141	Montáž ovládací klávesnice pro dodanou ústřednu	kus	1,000	392,38	392,38
32	K	742220161	Montáž akumulátoru 12V	kus	2,000	72,87	145,74
33	K	742220172	Montáž komunikátoru GSM do ústředny	kus	1,000	392,38	392,38
34	K	742220181	Montáž transformátoru pro ústřednu	kus	2,000	89,69	179,38
35	K	742220211	Montáž zálohového napájecího zdroje s dobíječem a akumulátorem	kus	2,000	728,70	1 457,40
36	K	742220232	Montáž detektoru na stěnu nebo na strop	kus	42,000	280,27	11 771,34
37	K	742220255	Montáž sirény vnitřní pro vyhlášení poplachu	kus	4,000	201,79	807,16
38	K	742220401	Programování základních parametrů ústředny PZTS	kus	1,000	5 605,38	5 605,38
39	K	742220402	Programování systému na jeden detektor PZTS	kus	42,000	56,05	2 354,10
40	K	742220411	Oživení systému na jeden detektor PZTS	kus	42,000	72,87	3 060,54
41	K	742220421	Instalace přístupového SW PZTS	kus	1,000	1 681,61	1 681,61
42	K	742220501	Provedení zkoušky TIČR pro PZTS	kus	1,000	11 210,76	11 210,76
43	K	742220511	Výchozí revize systému PZTS	kus	1,000	13 452,91	13 452,91

D M Práce a dodávky M 616,59

D 22-M Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby 616,59

44	K	220450004	Montáž karty do Chassis optického konvertoru SM, MM, SNMP	kus	1,000	616,59	616,59
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 35 874,40

45	K	HZS1302	Hodinová zúčtovací sazba zedník specialista	hod	40,000	896,86	35 874,40
----	---	---------	---	-----	--------	--------	-----------

VV Pomocné stavební práce

VV 40 40,000

VV Součet 40,000

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

5 - Elektronická kontrola...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

194 924,46

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	194 924,46	21,00%	40 934,14
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

235 858,60

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

5 - Elektronická kontrola...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

194 924,46

D3 - Ostatní

142 551,31

PSV - Práce a dodávky PSV

43 404,55

742 - Elektroinstalace - slaboproud

43 404,55

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

8 968,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

5 - Elektronická kontrola...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

194 924,46

D		D3	Ostatní	142 551,31			
1	K	Pol20	Naprogramování, konfigurace systému	Kpl	1,000	20 179,37	20 179,37
2	K	Pol22	Revize systému, seznámení s obsluhou	Kpl	1,000	15 695,07	15 695,07
3	M	01	Řídicí dveřní jednotka: 2x spínací relé pro ovládání dveří, oboustranný průchod pro 2 dveře, paměť přístupových práv, komunikace po ETHERNETU	ks	1,000	13 021,96	13 021,96
4	M	02	Čtečka ID karet	ks	2,000	6 498,07	12 996,14
5	M	03	Napájecí zdroj zálohovaný, 230/12V, 2,75 A, Akumulátor 7 Ah,	ks	1,000	2 969,96	2 969,96
6	M	04	Elektromechanický zámek, samozamykačí, s panikovou funkcí	ks	2,000	6 187,00	12 374,00
7	M	05	Personifikační jednotka, pro načítání ID karet do PC pro přidělování přístupových práv	ks	1,000	6 889,25	6 889,25
8	M	06	Switch, 8port, Gigabit, WebManagement., 24x 10/100/1000, 16x PoE 30W, PoE budget 300W	ks	1,000	6 207,83	6 207,83
9	M	07	SW pro docházku a kontrolu vstupu do 100 osob	ks	1,000	51 144,13	51 144,13
10	M	08	Identifikační indukční karta (množství karet je pouze odhad, nutno specifikovat uživatelem)	ks	20,000	53,68	1 073,60

D PSV

Práce a dodávky PSV

43 404,55

D 742

Elektroinstalace - slaboproud

43 404,55

11	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	150,000	31,39	4 708,50
	VV		150		150,000		
	VV		Součet		150,000		
12	M	34121046	kabel UTP Cat 6. LSOH	m	100,000	11,11	1 111,00
13	M	34126114.R	kabel cysy 3x2,5	m	20,000	40,40	808,00
14	M	34126115.R	kabel CYSY 2x1	m	30,000	12,71	381,30
15	K	742220081	Montáž čtečky bezkontaktních karet bez PIN	kus	2,000	392,38	784,76
16	K	742220111	Montáž docházkového terminálu s LCD displejem	kus	1,000	560,54	560,54
17	K	742220161	Montáž akumulátoru 12V	kus	1,000	72,87	72,87
18	K	742220411	Oživení systému na jeden detektor PZTS	kus	2,000	2 802,69	5 605,38
19	K	742220421	Instalace přístupového SW PZTS	kus	1,000	11 210,76	11 210,76
20	K	742220511	Výchozí revize systému PZTS	kus	1,000	16 816,14	16 816,14
21	K	742320032	Montáž elektrického otvírače 12 V a stavitelnou střelkou	kus	2,000	672,65	1 345,30

D HZS

Hodinové zúčtovací sazby

8 968,60

22	K	HZS1302	Hodinová zúčtovací sazba zedník specialista	hod	10,000	896,86	8 968,60
	VV		Pomocné stavební práce				
	VV		10		10,000		
	VV		Součet		10,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

6 - Domovní videotelefon

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

453 066,24

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	453 066,24	21,00%	95 143,91
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

548 210,15

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

6 - Domovní videotelefon

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

453 066,24

D1 - Zařízení

326 554,73

D2 - Ostatní

48 206,27

PSV - Práce a dodávky PSV

42 430,84

741 - Elektroinstalace - silnoproud

3 440,84

742 - Elektroinstalace - slaboproud

38 990,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

35 874,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

6 - Domovní videotelefon

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

453 066,24

D	D1	Zařízení	326 554,73				
---	----	----------	------------	--	--	--	--

1	K	Pol24	Řídicí modul s kamerou a 1-tlač.:, Řídicí modul s kamerou a 1-tlačítkem; IP systém videotelefonů 2. generace; kamera má funkci WDR a rozlišení 2Mpx (1920x1080); úhel záběru 180°; rozhraní LAN 10/100Mbps; RS485; 2x NO/NC kontakt pro dva zámky; trvalý napět'	ks	1,000	29 089,17	29 089,17
2	K	Pol25	Modul s 3,5" displejem a podsvíc. tlačítky; Modul s barevným 3,5" LCD displejem pro modulární systém videotelefonů 2. generace; zobrazuje aktuální činnost systému nebo umožňuje zobrazit jmenný seznam účastníku s možností jejich výběru a zazvonění; ovládá	ks	1,000	20 119,13	20 119,13
3	K	Pol26	Modul RFID čtečky (Emmarine / Mifare); technologie karet je nutno odsouhlasit investorem	ks	1,000	4 164,50	4 164,50
4	K	Pol27	Zápusťná instalační krabice s rámečkem pro 3 mosuly, 2. gen.: Komplet plastové zápusťné instalační krabička pod omítku a litinového rámečku pro 3 moduly; možnost instalace více krabiček vedle sebe. Rozměry krycího rámečku 338 x 124 x 4 mm; rozměry plastov	ks	1,000	3 739,60	3 739,60
5	K	Pol28	PoE Switch, 18/16 PoE switch, 16x PoE port (100Mbit), 2x uplink port (Gigabit), 2x SFP slot	ks	1,000	6 664,10	6 664,10
6	K	Pol29	IP videotelefon 7", LAN, černý, tlačítkové ovládání: IP videotelefon s tlačítkovým ovládáním, 7" TFT LCD nedotykový displej, rozlišení 1024 x 600, rozhraní LAN, podpora standardního SIP protokolu, interní paměť 64 MB, Flash 16 MB, NEUMOŽŇUJE volání na mob	ks	15,000	16 490,30	247 354,50
7	K	Pol30	Zvonkové tlačítko u jednotlivých bytů	ks	15,000	310,76	4 661,40
8	K	Pol32	Drobný montážní materiál, konektory, stahovací pásky apod.	kpl	1,000	10 762,33	10 762,33

D	D2	Ostatní	48 206,27				
---	----	---------	-----------	--	--	--	--

9	K	Pol33	Naprogramování, konfigurace systému	Kpl	1,000	17 937,22	17 937,22
10	K	Pol34	Kontrola metalické kabeláže	Kpl	1,000	13 452,91	13 452,91
11	K	Pol35	Revize systému	Kpl	1,000	16 816,14	16 816,14

D	PSV	Práce a dodávky PSV	42 430,84				
---	-----	---------------------	-----------	--	--	--	--

D	741	Elektroinstalace - silnoproud	3 440,84				
---	-----	-------------------------------	----------	--	--	--	--

12	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm ² (CYKY)	m	40,000	47,09	1 883,60
13	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm ²	m	48,000	25,43	1 220,64
	VV		40*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		48,000		
	VV		Součet		48,000		

14	K	741320103	Montáž jistič jednopólový nn do 25 A s krytem	kus	1,000	237,67	237,67
15	M	35822111	jistič 1pólový-charakteristika B 16A	kus	1,000	98,93	98,93

D	742	Elektroinstalace - slaboproud	38 990,00				
---	-----	-------------------------------	-----------	--	--	--	--

16	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	900,000	31,39	28 251,00
17	M	34121046	kabel UTP Cat 6. LSOH	m	700,000	11,11	7 777,00
18	M	34126115.R	kabel CYSY 2x1,5	m	200,000	14,81	2 962,00

D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby	35 874,40				
---	-----	--------------------------	-----------	--	--	--	--

19	K	HZS1302	Hodinová zúčtovací sazba zedník specialista	hod	40,000	896,86	35 874,40
	VV		Pomocné stavební práce				
	VV		40		40,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		40,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

7 - Komunikační systém se...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 276 491,37

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 276 491,37	21,00%	268 063,19
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 544 554,56

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt: **7 - Komunikační systém se...**

Místo: Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	1 276 491,37
D1 - Zařízení	702 011,57
D2 - Trasy	425 667,99
D3 - Ostatní	40 358,74
PSV - Práce a dodávky PSV	108 453,07
742 - Elektroinstalace - slaboproud	108 453,07

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

7 - Komunikační systém se...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 276 491,37

D	D1	Zařízení					702 011,57
1	K	Pol36	Hlavní terminál systému, IP komunikace, dotykový barevný displej, USB interface, VoIP-LAN, centralizace systému do míst stálé služby, možnost libovolného počtu terminálů na oddělení, až 10 oddělení ve sdruženém provozu, neomezený počet volacích míst, vyvo	ks	1,000	66 844,84	66 844,84
2	K	Pol37	Napájecí zdroj systému 24V/8A, obsahuje vestavěný registrační server pro management a uložení konfigurace všech koncových prvků systému, RS-485 server pro řízení čteček karet, uzpůsobený pro vestavbu VoIP serveru a transformátor el. Zámku.	ks	1,000	22 533,63	22 533,63
3	K	Pol38	SW licence pro provoz účastníka	ks	34,000	496,41	16 877,94
4	K	Pol39	Kabel k terminálu (2m) - systémový kabel pro připojení terminálu k rozvodu	ks	1,000	295,96	295,96
5	K	Pol40	Adaptér k hlavnímu terminálu	ks	1,000	2 001,79	2 001,79
6	K	Pol41	Kabel telefonní přípojky	ks	1,000	403,59	403,59
7	K	Pol42	Univerzální ukládací police 19"/1U	ks	1,000	807,17	807,17
8	K	Pol43	Analog/VoIP brána	ks	1,000	16 732,74	16 732,74
9	K	Pol44	Zásuvka hlavního terminálu	ks	1,000	992,83	992,83
10	K	Pol45	Telefonní zásuvka IN-OUT	ks	1,000	336,32	336,32
11	K	Pol46	Telefonní interface (pro analog. přístr.)	ks	1,000	3 363,23	3 363,23
12	K	Pol47	Datový SWITCH pro systém pro 24 portů	ks	2,000	12 296,86	24 593,72
13	K	Pol48	Napájecí injektor 24 portů/19"	ks	2,000	1 121,08	2 242,16
14	K	Pol49	Svorkovnice napájení 24V s el. Pojistkou	ks	18,000	336,32	6 053,76
15	K	Pol50	Svítilno signalizační LED specifikace dle knihy standardů	ks	18,000	1 322,42	23 803,56
16	K	Pol51	Pokojevý terminál s hovorem specifikace dle knihy standardů	ks	18,000	10 056,05	181 008,90
17	K	Pol52	Zásuvka pacienta s držákem a reproduktorem specifikace dle knihy standardů	ks	14,000	5 869,51	82 173,14
18	K	Pol53	Terminál pacienta s tlačítkem volání druhé sestry specifikace dle knihy standardů	ks	14,000	7 551,12	105 715,68
19	K	Pol54	Táhlo nouzového volání specifikace dle knihy standardů	ks	42,000	1 342,60	56 389,20
20	K	Pol55	RACK rozvaděč, 18U, kompletní vč. napájecího panelu 230V	ks	1,000	10 039,91	10 039,91
21	K	Pol56	UPS - Záložní zdroj 1400VA, 230V	ks	1,000	19 473,09	19 473,09
22	K	Pol57	SW licence modulů: licence provozu účastníka, databáze historie volání, prohlížeč historie, virtuální SQL server	kpl	1,000	44 615,25	44 615,25
23	K	Pol58	Konektor včetně ochrany a proměření RJ45	ks	68,000	216,37	14 713,16

D	D2	Trasy					425 667,99
24	K	Pol59	Kabel UTP Cat.6, LS0H	m	1 480,000	11,11	16 442,80
25	K	Pol60	Instalační rámeček malý	ks	62,000	30,94	1 918,28
26	K	Pol61	Instalační rámeček střední	ks	18,000	34,98	629,64
27	K	Pol62	Instalační rámeček velký	ks	18,000	47,09	847,62
28	K	Pol63	Pomocný montážní materiál: zdící materiál, kompletační materiál, hmožninky, vruty, stahovací pásky	kpl	1,000	13 452,91	13 452,91
29	K	Pol64	Pomocné montážní práce: zednické výpomoci, bourací práce, koordinační práce	hod	14,000	28 026,91	392 376,74

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		D3	Ostatní				40 358,74
30	K	Pol65	Seznámení obsluhy s provozem a obsluhou zařízení	ks	1,000	6 726,46	6 726,46
31	K	Pol66	Kontrola metalické kabeláže	kpl	1,000	13 452,91	13 452,91
32	K	Pol68	Revize systému	ks	1,000	20 179,37	20 179,37
D		PSV	Práce a dodávky PSV				108 453,07
D		742	Elektroinstalace - slaboproud				108 453,07
33	K	742360005	Montáž lůžkové jednotky s osvětlením a klávesnicí	kus	14,000	392,38	5 493,32
34	K	742360012	Montáž závěsu lůžkové jednotky s konektorem	kus	14,000	392,38	5 493,32
35	K	742360022	Montáž komunikační jednotky s displejem	kus	14,000	392,38	5 493,32
36	K	742360041	Montáž služební jednotky s displejem	kus	1,000	728,70	728,70
37	K	742360102	Montáž volací šňůry s nouzovým voláním	kus	42,000	392,38	16 479,96
38	K	742360111	Montáž závěsu volací šňůry pro ZLJ	kus	42,000	168,16	7 062,72
39	K	742360124	Montáž zásuvky PS	kus	14,000	207,40	2 903,60
40	K	742360127	Montáž terminálu personálu	kus	14,000	952,91	13 340,74
41	K	742360161	Montáž táhla nouzového volání	kus	42,000	168,16	7 062,72
42	K	742360201	Montáž svítidla	kus	14,000	392,38	5 493,32
43	K	742360301	Montáž switch modulu	kus	1,000	4 484,30	4 484,30
44	K	742360302	Montáž napáječe	kus	1,000	1 345,29	1 345,29
45	K	742360401	Instalace SW pacient-sestra	kus	1,000	11 210,76	11 210,76
46	K	742360411	SW licence účastníka	kus	14,000	280,27	3 923,78
47	K	742360421	Kontrola a otestování rozvodného vedení	kus	1,000	17 937,22	17 937,22

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

8 - Hrubé rozvody

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

555 026,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	555 026,18	21,00%	116 555,50
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

671 581,68

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

8 - Hrubé rozvody

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

555 026,18

PSV - Práce a dodávky PSV

296 902,70

742 - Elektroinstalace - slaboproud

296 902,70

M - Práce a dodávky M

93 415,07

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

93 415,07

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

71 748,80

Ostatní - Ostatní

92 959,61

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

8 - Hrubé rozvody

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

555 026,18

D	PSV		Práce a dodávky PSV				296 902,70
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				296 902,70
1	K	742110001	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku se zasekáním	m	1 280,000	156,95	200 896,00
	VV		1280		1 280,000		
	VV		Součet		1 280,000		
2	M	34571050	trubka elektroinstalační ohebná EN 500 86-1141 (chránička) D 16/21,2mm	m	320,000	10,16	3 251,20
	VV		304,761904761905*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		320,000		
	VV		Součet		320,000		
3	M	34571051	trubka elektroinstalační ohebná EN 500 86-1141 (chránička) D 22,9/28,5mm	m	260,000	15,45	4 017,00
	VV		247,619047619048*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		260,000		
	VV		Součet		260,000		
4	M	34571350	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 32/40mm, HDPE+LDPE	m	150,000	16,37	2 455,50
	VV		142,857142857143*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		150,000		
	VV		Součet		150,000		
5	M	34571352	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 52/63mm, HDPE+LDPE	m	240,000	26,01	6 242,40
6	M	34571351	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 41/50mm, HDPE+LDPE	m	100,000	19,73	1 973,00
7	M	34571354	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 75/90mm, HDPE+LDPE	m	210,000	41,30	8 673,00
8	K	742110501	Montáž krabic pro slaboproud zapuštěných plastových odbočných kruhových s víčkem a se zasekáním	kus	266,000	229,82	61 132,12
	VV		178+88		266,000		
	VV		Součet		266,000		
9	M	34571519	krabice univerzální odbočná z PH s víčkem, D 73,5mmx43mm	kus	178,000	14,60	2 598,80
10	M	34571521	krabice univerzální rozvodná z PH s víčkem a svorkovnicí krabicovou šroubovací s vodiči 12x4mm2 D 73,5mmx43mm	kus	88,000	64,36	5 663,68

D M Práce a dodávky M

93 415,07

D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích

93 415,07

11	K	468081314	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 tl přes 45 do 60 cm	kus	64,000	376,12	24 071,68
12	K	468081512	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu železobetonovém pl do 0,09 m2 tl přes 15 do 30 cm	kus	16,000	315,02	5 040,32
13	K	468111112	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel do 5x5 cm	m	450,000	106,50	47 925,00
14	K	469971111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot při elektromontážích za první podlaží	t	3,318	465,25	1 543,70
15	K	469971121	Příplatek ke svislé dopravě suti a vybouraných hmot při elektromontážích za každé další podlaží	t	6,636	326,23	2 164,86
	VV		3,318*2 "Přepočtené koeficientem množství		6,636		
	VV		Součet		6,636		
16	K	469972111	Odvoz suti a vybouraných hmot při elektromontážích do 1 km	t	3,318	684,98	2 272,76
17	K	469972121	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot při elektromontážích za každý další 1 km	t	99,540	19,62	1 952,97
	VV		3,318*30 "Přepočtené koeficientem množství		99,540		
	VV		Součet		99,540		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	469973116	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	3,318	2 544,84	8 443,78
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				71 748,80
19	K	HZS1302	Hodinová zúčtovací sazba zedník specialista	hod	80,000	896,86	71 748,80
	VV		Nespecifikovane stavební práce- pomocné práce				
	VV		80		80,000		
	VV		Součet		80,000		
D Ostatní			Ostatní				92 959,61
20	K	01	Požární ucpávky vstupů kabeláže	ks	18,000	1 053,81	18 968,58
21	K	02	Drobný a pružný materiál	sou	1,000	73 991,03	73 991,03

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

g - VZT

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

291 976,95

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	291 976,95	21,00%	61 315,16
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

353 292,11

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt: **g - VZT**

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

291 976,95

PSV - Práce a dodávky PSV

279 364,95

751 - Vzduchotechnika

276 113,75

783 - Dokončovací práce - nátěry

3 251,20

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

12 612,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

g - VZT

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							291 976,95
D	PSV		Práce a dodávky PSV				279 364,95
D	751		Vzduchotechnika				276 113,75
1	K	751122051	Montáž ventilátoru radiálního nízkotlakého pohledového základního D do 100 mm	kus	16,000	937,22	14 995,52
	VV		zař.1				
	VV		14		14,000		
	VV		zař 3				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		16,000		
2	M	54233103	ventilátor radiální malý plastový spínač časový a snímač vlhkosti D 100mm specifikace dle knihy standardu	kus	16,000	7 542,60	120 681,60
3	K	751311094	Montáž vyústí čtyřhranné do čtyřhranného potrubí přes 0,150 do 0,200 m2	kus	3,000	156,95	470,85
4	M	42972672	výustka komfortní jednořadá Al 400x400mm	kus	3,000	1 038,12	3 114,36
5	K	751322012	Montáž talířového ventilu D přes 100 do 200 mm	kus	1,000	39,24	39,24
6	M	42972202	ventil talířový pro přívod a odvod vzduchu plastový D 125mm	kus	1,000	173,77	173,77
7	K	751344112	Montáž tlumiče hluku pro kruhové potrubí D přes 100 do 200 mm	kus	1,000	2 317,26	2 317,26
8	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D do 100 mm	m	71,000	465,25	33 032,75
9	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D přes 100 do 200 mm	m	34,000	616,59	20 964,06
10	K	751510043	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D přes 200 do 300 mm	m	2,000	1 020,18	2 040,36
11	K	751511025	Montáž potrubí plechového skupiny I čtyřhranného s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm přes 0,79 do 1,13 m2	m	0,300	168,16	50,45
12	M	42982118	trouba čtyřhranná Pz průřez do 1,13m2	m	0,360	616,59	221,97
	VV		0,3*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		0,360		
	VV		Součet		0,360		
13	K	751525082	Montáž potrubí plastového kruhového bez příruby D přes 100 do 200 mm	m	10,000	112,11	1 121,10
14	M	42981650	trouba pevná PVC D 125mm do 45°C	m	12,000	403,59	4 843,08
	VV		10*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		12,000		
	VV		Součet		12,000		
15	K	751537111	Montáž potrubí kruhového ohebného izolovaného minerální vatou z Al laminátu D do 100 mm-125mm	m	25,000	56,05	1 401,25
	VV		zařízení 1				
	VV		15		15,000		
	VV		zařízení 2				
	VV		10		10,000		
	VV		Součet		25,000		
16	M	42981954	hadice ohebná z Al laminátu vyztužená drátem s tepelnou a zvukovou izolací, délka 10m, D 82mm	m	30,000	213,00	6 390,00
	VV		25*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		30,000		
	VV		Součet		30,000		
17	K	751572031	Uchycení potrubí kruhového na montovanou konstrukci z nosníků kotvenou do betonu D do 100 mm	m	85,000	56,05	4 764,25
18	K	751572032	Uchycení potrubí kruhového na montovanou konstrukci z nosníků kotvenou do betonu D přes 100 do 200 mm	m	59,000	67,26	3 968,34

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	751572033	Uchycení potrubí kruhového na montovanou konstrukci z nosníků kotvenou do betonu D přes 200 do 300 mm	m	2,000	89,69	179,38
20	K	751611113	Montáž centrální vzduchotechnické jednotky s rekuperací tepla stojaté s výměnou vzduchu do 300 m3/h	kus	1,000	3 139,01	3 139,01
21	M	42944127	<i>jednotka VZT stojatá/podstropní s rekuperací tepla a ovládací jednotkou do 300m3/hod</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>39 200,67</i>	<i>39 200,67</i>
22	K	998751121	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku ruční v objektech v do 12 m	t	0,580	22 421,52	13 004,48

D 783 Dokončovací práce - nátěry 3 251,20

23	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	10,000	100,90	1 009,00
24	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	10,000	100,90	1 009,00
25	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	10,000	123,32	1 233,20

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 12 612,00

26	K	HZS3212	Hodinová zúčtovací sazba montér vzduchotechniky a chlazení odborný	hod	25,000	504,48	12 612,00
----	---	---------	--	-----	--------	--------	-----------

VV	Příprava ke komplexnímu vyzkoušení	
VV	12	12,000
VV	Komplexní vyzkoušení	
VV	6	6,000
VV	Zkušební provoz	
VV	6	6,000
VV	Zaučení obsluhy	
VV	1	1,000
VV	Součet	25,000

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

h - VRN-profese

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

801 514,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	801 514,00	21,00%	168 317,94
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

969 831,94

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt: **h - VRN-profese**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Datum: 10. 3. 2025

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

801 514,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	801 514,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00
VRN3 - Zařízení staveniště	350 752,00
VRN4 - Inženýrská činnost	393 162,00
VRN6 - Územní vlivy	38 650,00
VRN7 - Provozní vlivy	18 950,00
VRN9 - Ostatní náklady	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

h - VRN-profese

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

801 514,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 801 514,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 0,00

D VRN3 Zařízení staveniště 350 752,00

1	K	030001000	Zařízení staveniště	sou	1,000	350 752,00	350 752,00
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	------------	------------

D VRN4 Inženýrská činnost 393 162,00

2	K	040001000	Inženýrská činnost	sou	1,000	198 562,00	198 562,00
---	---	-----------	--------------------	-----	-------	------------	------------

3	K	049303000	Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby	sou	4,000	48 650,00	194 600,00
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	------------

VV dokumentace skutečného provedení 1,000

VV 1 1,000

VV vypracování provozního předpisu 1,000

VV 1 1,000

VV zpracování a podání žádosti o licenci eru 1,000

VV 1 1,000

VV nastavení monitoringu FVE,dálkové ovládání 1,000

VV 1 4,000

VV Součet 4,000

D VRN6 Územní vlivy 38 650,00

4	K	060001000	Územní vlivy	sou	1,000	38 650,00	38 650,00
---	---	-----------	--------------	-----	-------	-----------	-----------

D VRN7 Provozní vlivy 18 950,00

5	K	070001000	Provozní vlivy	sou	1,000	18 950,00	18 950,00
---	---	-----------	----------------	-----	-------	-----------	-----------

D VRN9 Ostatní náklady 0,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

ch - VRN-stavební

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

8 025 130,78

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	8 025 130,78	21,00%	1 685 277,46
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

9 710 408,24

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt: **ch - VRN-stavební**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Datum: 10. 3. 2025

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

8 025 130,78

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	8 025 130,78
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	158 623,00
VRN3 - Zařízení staveniště	4 176 170,00
VRN4 - Inženýrská činnost	3 457 210,78
VRN6 - Územní vlivy	78 965,00
VRN7 - Provozní vlivy	55 602,00
VRN9 - Ostatní náklady	98 560,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

ch - VRN-stavební

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

8 025 130,78

D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				8 025 130,78
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				158 623,00
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	158 623,00	158 623,00
D	VRN3		Zařízení staveniště				4 176 170,00
2	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	2 589 650,00	2 589 650,00
3	K	032803000	Ostatní vybavení staveniště-jeřáb	soubor	1,000	1 586 520,00	1 586 520,00
D	VRN4		Inženýrská činnost				3 457 210,78
4	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	3 457 210,78	3 457 210,78
D	VRN6		Územní vlivy				78 965,00
5	K	060001000	Územní vlivy	soubor	1,000	78 965,00	78 965,00
D	VRN7		Provozní vlivy				55 602,00
6	K	070001000	Provozní vlivy	soubor	1,000	55 602,00	55 602,00
D	VRN9		Ostatní náklady				98 560,00
7	K	090001000	Ostatní náklady	soubor	1,000	98 560,00	98 560,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

SO 04.10 - Veřejné osvětlení

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

844 624,40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	844 624,40	21,00%	177 371,12
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 021 995,52

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

SO 04.10 - Veřejné osvětlení

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

844 624,40

PSV - Práce a dodávky PSV

80 482,45

741 - Elektroinstalace - silnoproud

80 482,45

M - Práce a dodávky M

721 036,65

21-M - Elektromontáže

385 287,67

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

335 748,98

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

43 105,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

SO 04.10 - Veřejné osvětlení

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

844 624,40

D	PSV		Práce a dodávky PSV				80 482,45
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				80 482,45
1	K	741110053	Montáž trubka plastová ohebná D přes 35 mm uložená volně	m	425,000	50,45	21 441,25
2	M	34571354	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 75/90mm, HDPE+LDPE	m	425,000	41,30	17 552,50
3	M	34571810	spojka šroubovací pro chráničky optického kabelu D 75mm	kus	16,000	419,08	6 705,28
4	K	741810003	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení přes 0,5 do 1 milionu Kč	kus	1,000	32 511,21	32 511,21
5	K	998741122	Přesun hmot tonážní pro silnoproud ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,241	9 428,25	2 272,21
D	M		Práce a dodávky M				721 036,65
D	21-M		Elektromontáže				385 287,67
6	K	210100173	Ukončení kabelů smršťovací koncovkou nebo páskou se zapojením bez letování žily do 3x4 mm2	kus	18,000	156,95	2 825,10
7	K	210100252	Ukončení kabelů smršťovací koncovkou nebo páskou se zapojením bez letování žily do 4x25 mm2	kus	38,000	392,38	14 910,44
8	K	210191502	Montáž skříní pojistkových tenkocementových přípojkových v pilíři SP 3 až 5/1 bez zapojení vodičů	kus	1,000	3 923,77	3 923,77
9	K	210203901	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů průmyslových nebo venkovních na výložník nebo dřík	kus	6,000	952,91	5 717,46
10	M	34774022	svítidlo parkové na sloupek LED IP66 30-40W 3000-5000lm	kus	6,000	1 917,12	11 502,72
11	K	210203902.R	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů průmyslových nebo venkovních parkový do země	kus	9,000	504,48	4 540,32
12	M	34774021.R	svítidlo parkové LED IP66 do 30W do 3000lm	kus	9,000	5 785,49	52 069,41
13	K	210204002	Montáž stožárů osvětlení parkových ocelových	kus	6,000	2 802,69	16 816,14
14	M	8500610011	Stožár osvětlovací K 5,5-133/89/60 Z 5,5 m	kus	6,000	5 497,46	32 984,76
15	K	210204103	Montáž výložníků osvětlení jednoramenných sloupových hmotnosti do 35 kg	kus	6,000	728,70	4 372,20
16	M	31674001	výložník rovný jednoduchý k osvětlovacím stožárům uličním vyložení 1000mm	kus	6,000	1 133,55	6 801,30
17	K	210204121	Montáž patic stožárů osvětlení parkových litinových	kus	6,000	313,90	1 883,40
18	K	210204201	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 1 okruh	kus	6,000	504,48	3 026,88
19	M	31674130	výzbroj stožárová SV 6.10.4	kus	6,000	512,58	3 075,48
20	K	210204221	Montáž manžety stožárové průměru do 150 mm	kus	6,000	201,79	1 210,74
21	M	31674121	manžeta plastová ochranná na stožár d=89mm	kus	6,000	1 066,97	6 401,82
22	K	210220001	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek na povrchu páskou do 120 mm2	m	425,000	134,53	57 175,25
23	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	425,000	43,05	18 296,25
24	K	210220002	Montáž uzemňovacích vedení vodičů FeZn pomocí svorek na povrchu drátem nebo lanem do průměru 10 mm	m	9,000	134,53	1 210,77
25	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	9,000	43,05	387,45
26	K	210220111	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů bez podpěr průměru do 10 mm	m	9,000	134,53	1 210,77
27	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	9,000	43,05	387,45
28	K	210220302	Montáž svorek hromosvodných se 3 a více šrouby	kus	54,000	134,53	7 264,62

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	M	35441895	svorka přípojovací k připojení kovových částí	kus	18,000	343,32	6 179,76
30	M	35441885	svorka spojovací pro lano D 8-10mm	kus	18,000	15,83	284,94
31	M	35431164	svorka univerzální pro lano 25-95mm2	kus	18,000	22,91	412,38
32	K	210812011	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žíly 3x1,5 až 6 mm2 (např. CYKY) bez ukončení uloženého volně nebo v liště	m	45,000	47,09	2 119,05
33	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	51,750	25,43	1 316,00
	VV		45*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		51,750		
	VV		Součet		51,750		
34	K	210902012	Montáž kabelu Al do 1 kV plného nebo laněného kulatého žíly 4x25 mm2 (např. AYKY) bez ukončení uloženého volně	m	425,000	70,63	30 017,75
35	M	34113270	kabel silový závěsný s nosným lankem jádro Al izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-AYKYz) 4x25mm2	m	488,750	177,93	86 963,29
	VV		425*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		488,750		
	VV		Součet		488,750		
D 46-M			Zemní práce při extr.mont.pracích				335 748,98
36	K	460010011	Vytyčení trasy vedení vzdušného silového nn v terénu přehledném	km	0,500	2 713,00	1 356,50
37	K	460131114	Hloubení nezapažených jam při elektromontážích ručně v hornině tř II skupiny 4	m3	9,000	1 984,30	17 858,70
38	K	460161152	Hloubení kabelových rýh ručně š 35 cm hl 60 cm v hornině tř I skupiny 3	m	205,000	369,96	75 841,80
39	K	460161153	Hloubení kabelových rýh ručně š 35 cm hl 60 cm v hornině tř II skupiny 4	m	205,000	530,27	108 705,35
40	K	460391124	Zásyp jam při elektromontážích ručně se zhutněním z hornin třídy II skupiny 4	m3	9,000	408,07	3 672,63
41	K	460431162	Zásyp kabelových rýh ručně se zhutněním š 35 cm hl 60 cm z horniny tř I skupiny 3	m	205,000	82,29	16 869,45
42	K	460431163	Zásyp kabelových rýh ručně se zhutněním š 35 cm hl 60 cm z horniny tř II skupiny 4	m	205,000	94,28	19 327,40
43	K	460641113	Základové konstrukce při elektromontážích z monolitického betonu tř. C 16/20	m3	18,000	4 848,25	87 268,50
44	K	460671111	Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky přes 10 do 20 cm	m	410,000	1,75	717,50
45	K	460861111	Zemní značky včetně hloubení jámy - kabelový označnick	kus	5,000	826,23	4 131,15
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				43 105,30
46	K	HZS3132	Hodinová zúčtovací sazba elektromontér VN a VVN odborný	hod	27,000	1 065,02	28 755,54
	VV		vyhledání přípojovacího místa				
	VV		5		5,000		
	VV		napojení na stávající rozvod				
	VV		2		2,000		
	VV		zkušební provoz				
	VV		4		4,000		
	VV		koordinace s profesemi				
	VV		8		8,000		
	VV		provedení revizních zkoušek				
	VV		8		8,000		
	VV		Součet		27,000		
47	K	HZS4132	Hodinová zúčtovací sazba jeřábník specialista	hod	16,000	896,86	14 349,76

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

SO 04.11 - Závlaha

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

333 405,99

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	333 405,99	21,00%	70 015,26
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

403 421,25

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt: **SO 04.11 - Závlaha**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Datum: 10. 3. 2025

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

333 405,99

HSV - Práce a dodávky HSV	244 627,04
1 - Zemní práce	58 702,00
8 - Trubní vedení	185 925,04
PSV - Práce a dodávky PSV	88 778,95
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	10 684,99
734 - Ústřední vytápění - armatury	2 190,60
741 - Elektroinstalace - silnoproud	74 801,61
742 - Elektroinstalace - slaboproud	1 101,75

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

SO 04.11 - Závlaha

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

333 405,99

D HSV

Práce a dodávky HSV

244 627,04

D 1

Zemní práce

58 702,00

1	K	111351112	Sloupnutí drnu před instalací závlahového potrubí délky pruhu přes 400 do 800 m	m	700,000	17,94	12 558,00
2	K	132153411	Hloubení rýh pro závlahy rýhovačem hloubky do 30 cm šířky do 15 cm délky přes 400 do 800 m	m	700,000	50,67	35 469,00
3	K	181511112	Vrácení sloupnutého drnu na původní místo délky pruhu přes 400 do 800 m	m	700,000	15,25	10 675,00

D 8

Trubní vedení

185 925,04

4	K	871143101	Kapková závlaha osazená na povrchu	m	700,000	37,56	26 292,00
---	---	-----------	------------------------------------	---	---------	-------	-----------

VV 400+300

700,000

VV Součet

700,000

5	K	871143111	Montáž odkapávače na hadici	kus	4,000	10,31	41,24
6	M	28655695	odkapávač pro turbulentní proudění 4 l/h	kus	4,000	5,78	23,12
7	K	871162101	Potrubí pro závlahy v otevřeném výkopu LDPE PE 40 SDR 11 PN6 25x2,3	m	100,000	68,72	6 872,00
8	K	871172101	Potrubí pro závlahy v otevřeném výkopu LDPE PE 40 SDR 11 PN6 32x2,9	m	200,000	84,75	16 950,00
9	K	871172201	Potrubí pro závlahy v otevřeném výkopu HDPE PE 100 SDR 17 PN10 32x1,9	m	50,000	85,54	4 277,00
10	K	879311101	Montáž a nastavení postřikovače rozprašovacího napojení 1/2"	kus	27,000	250,00	6 750,00
11	M	28655605	postřikovač, vstup 1/2", výsuv 30cm, bez trysky s bočním připojením, se zabudovaným zpětným ventilem	kus	27,000	823,99	22 247,73
12	K	879311102.R	filtrační plášť	kus	14,000	43,61	610,54

VV 14

14,000

VV Součet

14,000

13	K	893812201	Šachta pro připojení na ruční zavlažování s rychlopřipojným ventilem kovovým 3/4"	kus	2,000	4 461,88	8 923,76
14	K	893812215	Ventilová šachta standardní obdélníková rozměru do 50x38 cm	kus	2,000	1 513,45	3 026,90
15	K	899921111	Montáž elektromagnetického ventilu pro závlahový systém 1"	kus	5,000	813,90	4 069,50
16	M	40541020	ventil elektromagnetický, 1" vnější závit, cívka AC-24 V, bez regulace průtoku	kus	5,000	615,47	3 077,35
17	M	28654299	přechodka PPR s vnějším kovovým závitem D 32x1"	kus	12,000	204,04	2 448,48

VV 1+4+1+4+2

12,000

VV Součet

12,000

18	M	28654298	přechodka PPR s vnějším kovovým závitem D 25x3/4"	kus	1,000	124,44	124,44
19	M	31942574	šroubení přechod 1"	kus	3,000	173,77	521,31
20	M	31942528	šroubení T-kus vnější závit trubkový (voda) 1"x1"x1"	kus	1,000	579,60	579,60
21	M	31942482	dvojvsuvka s vnějším závitem mosaz 1"	kus	5,000	133,41	667,05
22	M	31940004	šroubení mosazné k vodoměrům 5/4"	sada	2,000	750,00	1 500,00
23	M	48455736	hadice připojovací flexi pro topení FM 1" 300mm	kus	1,000	188,34	188,34
24	M	28654381	přechodka PPR plastová s převlečnou maticí 20x1/2"	kus	27,000	97,98	2 645,46
25	M	28654382	přechodka PPR plastová s převlečnou maticí 20x3/4"	kus	27,000	105,61	2 851,47
26	M	28654837	koleno 90° svěrné PP-B pro PE potrubí d32	kus	4,000	90,81	363,24
27	K	899921142	Lamelový filtr závlahového systému na potrubí 1"	kus	1,000	760,09	760,09
28	K	899922111	Čerpadlo pro čerpání závlahové vody ze studny nebo jímky automatické H 36 m Q 95 l/min	kus	1,000	11 322,87	11 322,87

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	899922121	Čerpadlo pro čerpání závlahové vody ze studny nebo jámky spouštěné H 55 m Q 75 l/min bez příslušenství	kus	1,000	18 609,87	18 609,87
30	K	899922311	Presscontrol pro ovládání závlahového čerpadla napojení 1"	kus	1,000	2 242,15	2 242,15
31	K	899922331	Tlakový spínač pro čerpadla 230/400 V do 4 bar	kus	2,000	1 322,87	2 645,74
32	K	899922353	Ponorná sonda pro snímání jedné hladiny kabel délky 15 m	kus	2,000	1 177,13	2 354,26
33	K	899922362	Ponorná sonda pro snímání min. a max. hladiny kabel délky 20 + 5 m	kus	2,000	2 096,41	4 192,82
34	K	899922513	Montáž a nastavení řídicí jednotky závlahového systému napájené ze sítě v exteriéru do 24 sekcí	kus	1,000	2 690,58	2 690,58
35	M	40561102	<i>jednotka řídicí pro 4-24 sekcí, pro vnější prostředí, ovládací napětí AC-24 V, součástí je transformátor 220 V</i>	kus	1,000	10 145,74	10 145,74
36	K	899922701	Montáž senzoru srážek připojeného kabelem	kus	1,000	595,29	595,29
37	M	40561071	<i>čidlo srážek, kabel 8m</i>	kus	1,000	884,53	884,53
38	K	899924111	Tlaková zkouška závlahového potrubí z LDPE nebo HDPE DN do 32	m	700,000	17,38	12 166,00
39	K	899924201	Zprovoznění a odzkoušení závlahy do 500 m2 zavlažované plochy	soubor	1,000	2 264,57	2 264,57

D PSV Práce a dodávky PSV 88 778,95

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 10 684,99

40	K	722231141	Ventil závitový pojistný rohový G 1/2"	kus	2,000	558,30	1 116,60
41	K	722232043	Kohout kulový přímý G 1/2" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	341,93	683,86
42	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	3,000	707,40	2 122,20
43	K	722234265	Filtr mosazný G 1" PN 20 do 80°C s 2x vnitřním závitem	kus	1,000	565,02	565,02
44	K	722234266	Filtr mosazný G 5/4" PN 20 do 80°C s 2x vnitřním závitem	kus	1,000	726,46	726,46
45	K	722263212	Vodoměr závitový vícevtokový mokroběžný do 100°C G 3/4"x 190 mm Qn 2,5 m3/h horizontální	kus	1,000	5 470,85	5 470,85

D 734 Ústřední vytápění - armatury 2 190,60

46	K	734242414	Ventil závitový zpětný přímý G 1 PN 16 do 110°C	kus	1,000	579,60	579,60
47	K	734261335	Šroubení topenářské rohové G 1 PN 16 do 120°C	kus	3,000	537,00	1 611,00

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 74 801,61

48	K	741110442	Montáž hadice ochranná pryžová s nasunutím do krabic D přes 40 do 63 mm uložena volně	m	250,000	56,05	14 012,50
49	M	1185968	<i>TRUBKA KOPOFLEX 50 CERVENA KF 09050 BA</i>	m	250,000	28,03	7 007,50
50	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	200,000	48,99	9 798,00
51	M	34111030	<i>kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2</i>	m	230,000	28,03	6 446,90

VV 200*1,15 "Přepočtené koeficientem množství 230,000

VV Součet 230,000

52	K	741122021	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 4x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	100,000	53,81	5 381,00
53	M	34111060	<i>kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x1,5mm2</i>	m	115,000	26,35	3 030,25

VV 100*1,15 "Přepočtené koeficientem množství 115,000

VV Součet 115,000

54	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	100,000	65,81	6 581,00
55	M	34111090	<i>kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2</i>	m	115,000	30,16	3 468,40

VV 100*1,15 "Přepočtené koeficientem množství 115,000

VV Součet 115,000

56	K	741122041	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 7x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	100,000	72,98	7 298,00
57	M	34111110	<i>kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 7x1,5mm2</i>	m	115,000	44,62	5 131,30

VV 100*1,15 "Přepočtené koeficientem množství 115,000

VV Součet 115,000

58	K	741124701	Montáž kabel Cu stíněný ovládací žíly 2 až 19x0,8 mm2 uložený volně (např. JYTY)	m	80,000	30,61	2 448,80
----	---	-----------	--	---	--------	-------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
59	M	34113142	kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 225V (JE-Y(St)Y...Bd) 8x2x0,80mm2	m	92,000	45,63	4 197,96
	VV		80*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		92,000		
	VV		Součet		92,000		
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				1 101,75
60	K	742330029	Montáž konektoru SM, MM	kus	13,000	39,91	518,83
61	M	1250157	KONEKTOR	kus	13,000	44,84	582,92

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

SO 04.2 - Přípojka kanali...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

636 096,84

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	636 096,84	21,00%	133 580,34
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

769 677,18

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

SO 04.2 - Přípojka kanali...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

636 096,84

HSV - Práce a dodávky HSV

400 922,57

1 - Zemní práce

230 506,05

8 - Trubní vedení

114 102,44

998 - Přesun hmot

56 314,08

PSV - Práce a dodávky PSV

145 488,17

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

145 165,34

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

322,83

Ostatní - Ostatní

89 686,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

SO 04.2 - Přípojka kanali...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

636 096,84

D	HSV		Práce a dodávky HSV				400 922,57
D	1		Zemní práce				230 506,05
1	K	132354104	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem přes 100 m3 strojně	m3	94,800	1 390,13	131 784,32
VV			výkop pro potrubí pe 40 a 32				
VV			79*0,8*1,5		94,800		
VV			Součet		94,800		
2	K	162351124	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	94,800	127,80	12 115,44
3	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	60,000	383,41	23 004,60
VV			40*1,5		60,000		
VV			Součet		60,000		
4	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	40,000	24,55	982,00
5	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	94,800	263,45	24 975,06
6	M	58337308	štěrkopísek frakce 0/2	t	63,838	589,69	37 644,63
VV			31,9191919191919*2 *Přepočtené koeficientem množství		63,838		
VV			Součet		63,838		
D	8		Trubní vedení				114 102,44
7	K	871241141	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo d 90 x 8,2 mm	m	9,000	181,61	1 634,49
8	M	28613556	potrubí vodovodní dvouvrstvé PE100 RC SDR11 90x8,2mm	m	9,135	441,70	4 034,93
VV			9*1,015 *Přepočtené koeficientem množství		9,135		
VV			Součet		9,135		
9	K	894411121.R	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí DN přes 200 do 300 dno beton tř. C 25/30	kus	6,000	16 928,25	101 569,50
VV			RŠ 2,3,4,5 a 6				
VV			5		5,000		
VV			RŠ 7				
VV			1		1,000		
VV			Součet		6,000		
10	K	899721112	Signalizační vodič DN přes 150 mm na potrubí	m	79,000	67,71	5 349,09
11	K	899722111	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC do 20 cm	m	79,000	19,17	1 514,43
D	998		Přesun hmot				56 314,08
12	K	998271228	Příplatek k přesunu hmot pro kanalizace hloubené zděné za zvětšený přesun hmot přes 3000 do 5000 m	t	76,573	735,43	56 314,08
D	PSV		Práce a dodávky PSV				145 488,17
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				145 165,34
13	K	721173404	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 200	m	70,000	1 849,78	129 484,60
14	K	721173405	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 250	m	4,500	2 410,31	10 846,40
VV			3+1,5		4,500		
VV			Součet		4,500		
15	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 150/DN 200	m	70,000	35,87	2 510,90
16	K	721290113	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 250/DN 300	m	4,500	39,24	176,58
17	K	998721122	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,383	5 605,38	2 146,86

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				322,83
18	K	722290249	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN přes 40 do 90	m	9,000	35,87	322,83
D Ostatní			Ostatní				89 686,10
19	K	01	Čerpací stanice odpadních vod dodávka a montáž	ks	1,000	84 080,72	84 080,72
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
20	K	02	Navrtávka a utěsnění stávající betonové šachty	ks	1,000	5 605,38	5 605,38

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

SO 04.4 - Přípojka vodovo...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

930 585,02

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	930 585,02	21,00%	195 422,85
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 126 007,87

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt: **SO 04.4 - Přípojka vodovo...**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Datum: 10. 3. 2025

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	930 585,02
HSV - Práce a dodávky HSV	835 957,21
1 - Zemní práce	259 262,02
8 - Trubní vedení	576 695,19
PSV - Práce a dodávky PSV	89 224,22
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	58 306,07
734 - Ústřední vytápění - armatury	30 918,15
Ostatní - Ostatní	5 403,59

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

SO 04.4 - Přípojka vodovo...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

930 585,02

D	HSV		Práce a dodávky HSV				835 957,21
D	1		Zemní práce				259 262,02
1	K	132354104	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem přes 100 m3 strojně	m3	108,000	1 390,13	150 134,04
	VV		výkop pro potrubí pe 40 a 32				
	VV		90*0,8*1,5		108,000		
	VV		Součet		108,000		
2	K	162351124	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	108,000	127,80	13 802,40
3	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	60,000	383,41	23 004,60
	VV		40*1,5		60,000		
	VV		Součet		60,000		
4	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	40,000	24,55	982,00
5	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	108,000	263,45	28 452,60
6	M	58337308	štěrkopísek frakce 0/2	t	72,727	589,69	42 886,38
	VV		36,3636363636364*2 *Přepočtené koeficientem množství		72,727		
	VV		Součet		72,727		
D	8		Trubní vedení				576 695,19
7	K	857212122	Montáž litinových tvarovek jednoosých přířubových otevřený výkop DN 50	kus	11,000	1 026,91	11 296,01
	VV		VS1,2,3				
	VV		11		11,000		
	VV		Součet		11,000		
8	M	55253218	tvarovka přířubová litinová vodovodní PN10/40 DN 50 dl 350mm	kus	11,000	7 455,16	82 006,76
9	K	857232122	Montáž litinových tvarovek jednoosých přířubových otevřený výkop DN 65	kus	8,000	1 043,72	8 349,76
	VV		vs1,2,3				
	VV		8		8,000		
	VV		Součet		8,000		
10	M	55253223	tvarovka přířubová litinová vodovodní PN10/40 DN 65 dl 150mm	kus	8,000	6 603,14	52 825,12
11	K	871161211	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou d 32 x 3,0 mm	m	9,000	100,67	906,03
12	M	28613524	potrubí vodovodní třívrstvé PE100 RC SDR11 32x3,0mm	m	9,135	72,98	666,67
	VV		9*1,015 "Přepočtené koeficientem množství		9,135		
	VV		Součet		9,135		
13	K	871211211	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou d 63 x 5,8 mm	m	90,000	142,38	12 814,20
14	M	28613527	potrubí vodovodní třívrstvé PE100 RC SDR11 63x5,80mm	m	91,350	273,54	24 987,88
	VV		90*1,015 "Přepočtené koeficientem množství		91,350		
	VV		Součet		91,350		
15	K	871231211	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou d 75 x 6,8 mm	m	9,000	167,04	1 503,36
16	M	28613504	potrubí vodovodní dvouvrstvé PE100 RC SDR11 75x6,8mm	m	9,135	313,90	2 867,48
	VV		9*1,015 "Přepočtené koeficientem množství		9,135		
	VV		Součet		9,135		
17	K	877181101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 50	kus	2,000	320,63	641,26
18	M	28614957	elektrotvarovka T-kus rovnoramenný PE 100 PN16 D 50mm	kus	1,000	580,72	580,72

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	M	28614972	elektroredukce PE 100 PN16 D 50-32mm	kus	1,000	320,63	320,63
20	M	28615023	elektrozáslepka SDR11 PE 100 PN16 D 63mm	kus	1,000	504,48	504,48
21	K	877231101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 75	kus	3,000	365,47	1 096,41
22	M	28614960	elektrotvarovka T-kus rovnoramenný PE 100 PN16 D 90mm	kus	2,000	1 221,97	2 443,94
23	M	28614977	elektroredukce PE 100 PN16 D 90-63mm	kus	1,000	684,98	684,98
24	K	891211112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 50	kus	2,000	1 154,71	2 309,42
25	M	42291072	souprava zemní pro šoupátka DN 40-50mm Rd 1,5m	kus	2,000	1 132,29	2 264,58
26	K	891211322	Montáž vodovodních šoupátek vevařovacích PE konec SDR11 PN16 otevřený výkop DN 50/63	kus	2,000	812,78	1 625,56
27	M	42221147	šoupátko s PE vevařovacími konci voda PN10 DN 50/63 PE 100	kus	2,000	13 789,24	27 578,48
28	K	891214121	Montáž kompenzátorů nebo montážních vložek DN 50	kus	3,000	647,98	1 943,94
29	M	42273004	montážní vložka přírubová litinová DN 50 PN 16	kus	3,000	14 686,10	44 058,30
30	K	891231322	Montáž vodovodních šoupátek vevařovacích PE konec SDR11 PN16 otevřený výkop DN 65/75	kus	1,000	934,98	934,98
31	M	42221148	šoupátko s PE vevařovacími konci voda PN10 DN 65/75 PE 100	kus	1,000	17 600,90	17 600,90
32	K	891241112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus	2,000	1 591,93	3 183,86
33	M	42291073	souprava zemní pro šoupátka DN 65-80mm Rd 1,5m	kus	2,000	1 132,29	2 264,58
34	K	891241322	Montáž vodovodních šoupátek vevařovacích PE konec SDR11 PN16 otevřený výkop DN 80/90	kus	1,000	1 091,93	1 091,93
35	M	42221149	šoupátko s PE vevařovacími konci voda PN10 DN 80/90 PE 100	kus	1,000	19 058,30	19 058,30
36	K	891247112	Montáž hydrantů podzemních DN 80	kus	1,000	1 378,92	1 378,92
37	M	42273591	hydrant podzemní DN 80 PN 16 jednoduchý uzávěr krycí v 1500mm	kus	1,000	19 843,05	19 843,05
38	M	42291452	poklop litinový hydrantový DN 80	kus	1,000	3 116,59	3 116,59
39	M	56230640	deska podkladová uličního poklopu plastového tuhých souprav	kus	1,000	280,27	280,27
40	M	56230638	deska podkladová uličního poklopu plastového hydrantového	kus	1,000	846,41	846,41
41	M	56230633	poklop uliční šoupátkový kulatý plastový PA s litinovým víkem	kus	2,000	1 090,81	2 181,62
42	M	HWL.400080075 16	PŘÍRUBA S2000 80/75	kus	1,000	3 841,93	3 841,93
43	M	HWL.504508009 016	KOLENO PATNÍ S 2000 80/90	kus	1,000	8 399,10	8 399,10
44	K	893362111	Šachty armaturní z ŽB se stropem z dílců půdorysné pl přes 5,50 do 6,50 m2	kus	1,000	118 497,76	118 497,76
45	M	59341133	deska stropní plná PZD 3290x580x130mm	kus	4,000	3 071,75	12 287,00
46	K	893811112	Osazení vodoměrné šachty hranaté z PP samonosné pro běžné zatížení pl do 1,1 m2 hl přes 1,2 do 1,4 m	kus	1,000	1 647,98	1 647,98
	VV		vš3				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
47	M	56230553	šachta plastová vodoměrná samonosná hranatá 0,9/1,2/1,4m	kus	1,000	19 282,51	19 282,51
48	K	899103112	Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení B125, C250	kus	1,000	4 181,61	4 181,61
49	M	28661770	poklop šachtový litinový, betonový rám DN 400 pro třídu zatížení B125	kus	1,000	3 452,91	3 452,91
50	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	1,000	1 760,09	1 760,09
51	K	899401113	Osazení poklopů litinových hydrantových	kus	1,000	2 253,36	2 253,36
52	K	899914112	Montáž ocelové chráničky D 219 x 10 mm	m	13,000	1 356,50	17 634,50
53	M	14011106	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 219x6,3mm	m	13,000	2 107,62	27 399,06
D	PSV		Práce a dodávky PSV				89 224,22
D	722		Zdravotnická - vnitřní vodovod				58 306,07
54	K	722262151	Vodoměr přírubový šroubový do 40°C DN 40 horizontální	kus	3,000	17 495,52	52 486,56
	VV		vs1,2,3				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
55	K	722270101	Sestava vodoměrová závitová G 3/4"	soubor	1,000	5 819,51	5 819,51

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		734	Ústřední vytápění - armatury				30 918,15
56	K	734121314	Ventil přírubový zpětný samočinný přímý DN 50 PN 16 do 300°C do vodorovného potrubí	soubor	3,000	1 770,18	5 310,54
57	K	734152332	Šoupátko přírubové třmenové DN 50 PN 16 do 200°C těsnící sedlo mosaz/mosaz	soubor	6,000	1 500,00	9 000,00
	VV		vs1,2,3				
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
58	K	734163426	Filtr DN 50 PN 16 do 300°C z uhlíkové oceli s vypouštěcí zátkou	soubor	3,000	2 636,77	7 910,31
59	K	734172225	Mezikus přírubový bez protipřírub z ocelových trubek hladkých redukováný DN 65/50	soubor	3,000	1 003,36	3 010,08
60	K	734172227	Mezikus přírubový bez protipřírub z ocelových trubek hladkých redukováný DN 80/65	soubor	3,000	1 443,95	4 331,85
61	K	734291124	Kohout plnicí a vypouštěcí G 3/4 PN 10 do 90°C závitový	kus	3,000	451,79	1 355,37
D		Ostatní	Ostatní				5 403,59
62	K	01	Provedení prostupů stěnou DN 125	ks	1,000	1 401,35	1 401,35
63	K	02	provedení prostupů stěnou DN 100	ks	3,000	1 334,08	4 002,24

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

SO 04.5 - Areálový rozvod...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

541 979,93

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	541 979,93	21,00%	113 815,79
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

655 795,72

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt: **SO 04.5 - Areálový rozvod...**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Datum: 10. 3. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	541 979,93
HSV - Práce a dodávky HSV	466 904,58
1 - Zemní práce	282 789,74
8 - Trubní vedení	52 117,89
998 - Přesun hmot	131 996,95
PSV - Práce a dodávky PSV	39 200,91
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	29 171,76
724 - Zdravotechnika - strojní vybavení	10 029,15
Ostatní - Ostatní	35 874,44

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

SO 04.5 - Areálový rozvod...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

541 979,93

D	HSV		Práce a dodávky HSV				466 904,58
D	1		Zemní práce				282 789,74
1	K	132354104	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem přes 100 m3 strojně	m3	118,800	1 390,13	165 147,44
	VV		výkop pro potrubí pe 40 a 32				
	VV		99*0,8*1,5		118,800		
	VV		Součet		118,800		
2	K	162351124	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	118,800	127,80	15 182,64
3	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	60,000	383,41	23 004,60
	VV		40*1,5		60,000		
	VV		Součet		60,000		
4	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	40,000	24,55	982,00
5	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	118,800	263,45	31 297,86
6	M	58337308	štěrkopísek frakce 0/2	t	80,000	589,69	47 175,20
	VV		40*2 "Přepočtené koeficientem množství		80,000		
	VV		Součet		80,000		
D	8		Trubní vedení				52 117,89
7	K	871161141	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo d 32 x 3,0 mm	m	33,000	72,65	2 397,45
8	M	28613524	potrubí vodovodní třívrstvé PE100 RC SDR11 32x3,0mm	m	33,495	72,98	2 444,47
	VV		33*1,015 "Přepočtené koeficientem množství		33,495		
	VV		Součet		33,495		
9	K	871171141	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo d 40 x 3,7 mm	m	56,000	90,58	5 072,48
10	M	28613525	potrubí vodovodní třívrstvé PE100 RC SDR11 40x3,70mm	m	56,840	107,40	6 104,62
	VV		56*1,015 "Přepočtené koeficientem množství		56,840		
	VV		Součet		56,840		
11	K	879181111	Montáž vodovodní přípojky na potrubí DN 40	kus	1,000	607,62	607,62
12	K	893811163	Osazení vodoměrné šachty kruhové z PP samonosné pro běžné zatížení D do 1,2 m hl přes 1,4 do 1,6 m	kus	1,000	1 479,82	1 479,82
13	M	19761223	přechodka svěrná mosazná-vnější závit pro plastové předizolované potrubí PE-Xa SDR 11, PN6, d 40-5/4"	kus	2,000	1 070,63	2 141,26
14	M	19761222	přechodka svěrná mosazná-vnější závit pro plastové předizolované potrubí PE-Xa SDR 11, PN6, d 32-1"	kus	2,000	771,30	1 542,60
15	M	56230594	šachta plastová vodoměrná samonosná kruhová 1,2/1,5m	kus	1,000	14 910,31	14 910,31
16	K	899103112	Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení B125, C250	kus	1,000	4 181,61	4 181,61
17	M	28661760	poklop šachtový litinový, litinový rám na betonový kónus DN 315 pro třídu zatížení B125	kus	1,000	2 634,53	2 634,53
18	K	899721112	Signalizační vodič DN přes 150 mm na potrubí	m	99,000	67,71	6 703,29
19	K	899722111	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC do 20 cm	m	99,000	19,17	1 897,83
D	998		Přesun hmot				131 996,95
20	K	998271201	Přesun hmot pro kanalizace hloubené zděné otevřený výkop	t	80,700	900,22	72 647,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K	998271228	Příplatek k přesunu hmot pro kanalizace hloubené zděné za zvětšený přesun hmot přes 3000 do 5000 m	t	80,700	735,43	59 349,20
D PSV Práce a dodávky PSV							39 200,91
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							29 171,76
22	K	722224116	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 3/4" PN 10 s jedním závitem	kus	3,000	451,79	1 355,37
23	K	722231075	Ventil zpětný mosazný G 5/4" PN 10 do 110°C se dvěma závity	kus	1,000	895,74	895,74
24	K	722231234	Ventil elektromagnetický G 1" PN 12 do 80°C bez proudu zavřeno se dvěma závity	kus	2,000	4 438,34	8 876,68
25	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	985,43	1 970,86
26	K	722232046	Kohout kulový přímý G 5/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	1 239,91	2 479,82
27	K	722234266	Filtr mosazný G 5/4" PN 20 do 80°C s 2x vnitřním závitem	kus	1,000	914,80	914,80
28	K	722270102	Sestava vodoměrová závitová G 1"	soubor	1,000	5 576,23	5 576,23
29	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	99,000	35,87	3 551,13
30	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	99,000	35,87	3 551,13
D 724 Zdravotechnika - strojní vybavení							10 029,15
31	K	724141133	Čerpadlo vodovodní samonasávací výška 48,9 m průtok 5,6 m3/h s el. motorem s potrubím a sacím košem	soubor	1,000	10 029,15	10 029,15
D Ostatní Ostatní							35 874,44
32	K	01	zahradní vodovodní sloupek s možností na připojení na hadici a vypouštění 1/2" přesná specifikace dle PD	ks	2,000	9 529,15	19 058,30
33	K	02	Přívod elektro a zapojení ponorného čerpadla do 15m	ks	1,000	16 816,14	16 816,14

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

SO 04.6 - Přípojka NN, Altán

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

517 657,77

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	517 657,77	21,00%	108 708,13
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

626 365,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

SO 04.6 - Přípojka NN, Altán

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

517 657,77

HSV - Práce a dodávky HSV

338,40

1 - Zemní práce

338,40

PSV - Práce a dodávky PSV

164 642,42

741 - Elektroinstalace - silnoproud

163 981,82

742 - Elektroinstalace - slaboproud

660,60

M - Práce a dodávky M

129 975,79

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

129 975,79

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

59 641,12

Ostatní - Ostatní

163 060,04

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

SO 04.6 - Přípojka NN, Altán

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

517 657,77

D	HSV		Práce a dodávky HSV				338,40
D	1		Zemní práce				338,40
1	K	171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	40,000	8,46	338,40
D	PSV		Práce a dodávky PSV				164 642,42
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				163 981,82
2	K	741110053	Montáž trubka plastová ohebná D přes 35 mm uložená volně	m	350,000	50,45	17 657,50
	VV		186+8+156		350,000		
	VV		Součet		350,000		
3	M	1030124045	19130075 Kabuflex R 75 černé ohebné v kruzích po 50 m	m	186,000	35,04	6 517,44
	VV		177,142857142857*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		186,000		
	VV		Součet		186,000		
4	M	1030124056	19132110 Kabuflex R 110 červené ohebné v kruzích po 50 m	m	8,000	44,98	359,84
5	M	1030124042	FRANKISCHE 19130040 Kabuflex R 40 černé ohebné v kruzích po 50 m	m	156,000	17,13	2 672,28
6	K	741120401	Montáž vodič Cu izolovaný drátovací plný a laněný žíla 0,35-6 mm2 v rozváděči (např. CYKY)	m	8,000	47,09	376,72
7	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	36,000	47,09	1 695,24
8	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	41,400	15,73	651,22
	VV		36*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		41,400		
	VV		Součet		41,400		
9	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	36,000	47,09	1 695,24
10	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	41,400	25,43	1 052,80
	VV		36*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		41,400		
	VV		Součet		41,400		
11	K	741122025	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 4x16 až 25 mm2 (např. CYKY)	m	140,000	70,63	9 888,20
12	M	34111610	kabel silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-CYKY) 4x25mm2	m	161,000	376,83	60 669,63
	VV		140*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		161,000		
	VV		Součet		161,000		
13	K	741122025.R	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 4x50 mm2 (např. CYKY)	m	3,000	70,63	211,89
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
14	M	34113127	kabel silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-CYKY) 4x50mm2	m	3,450	698,50	2 409,83
	VV		3*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		3,450		
	VV		Součet		3,450		
15	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	192,000	47,09	9 041,28
	VV		120+72		192,000		
	VV		Součet		192,000		
16	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	220,800	43,30	9 560,64
	VV		192*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		220,800		
	VV		Součet		220,800		
17	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	72,000	47,09	3 390,48
	VV		36+36		72,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet			72,000		
18	M	34111100	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm ²	m	41,400	102,53	4 244,74
VV		36*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"			41,400		
VV		Součet			41,400		
19	M	34111098	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm ²	m	41,000	70,08	2 873,28
20	K	741122033	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x10 mm ² (např. CYKY)	m	10,000	70,63	706,30
21	M	34113034	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x10mm ²	m	11,500	166,14	1 910,61
VV		10*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"			11,500		
VV		Součet			11,500		
22	K	741130003	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	68,000	39,24	2 668,32
23	K	741130003	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	56,000	39,24	2 197,44
24	K	741130006	Ukončení vodič izolovaný do 16 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	56,000	39,24	2 197,44
25	K	741130006	Ukončení vodič izolovaný do 16 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	40,000	39,24	1 569,60
26	K	741130007	Ukončení vodič izolovaný do 25 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	48,000	39,24	1 883,52
27	K	741130011	Ukončení vodič izolovaný do 50 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	12,000	56,05	672,60
28	K	741310031	Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový prostředí venkovní/mokrě se zapojením vodičů	kus	2,000	201,79	403,58
29	M	34535029	spínač nástěnný jednopólový, řazení 1, Al, IP66, šroubové svorky	kus	2,000	500,04	1 000,08
30	K	741313082	Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P+PE prostředí venkovní, mokré se zapojením vodičů	kus	2,000	201,79	403,58
31	M	34555227	zásuvka nástěnná jednonásobná s víčkem a kovovou šroub. průchodkou, Al, IP55, šroubové svorky	kus	2,000	437,97	875,94
32	K	741372062	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m ² se zapojením vodičů	kus	2,000	448,43	896,86
33	M	34825003	svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 300-450mm 1900-2500lm	kus	2,000	936,88	1 873,76
34	K	741410041	Montáž drátu nebo lana uzemňovacího průměru do 10 mm v městské zástavbě v zemi	m	49,000	134,53	6 591,97
VV		9+40			49,000		
VV		Součet			49,000		
35	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	49,000	43,05	2 109,45
36	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	7,000	134,53	941,71
37	M	35441885	svorka spojovací pro lano D 8-10mm	kus	7,000	15,83	110,81
D		742	Elektroinstalace - slaboproud				660,60
38	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	15,000	31,39	470,85
39	M	34121263	kabel datový jádro Cu plné plášť PVC (U/UTP) kategorie 6	m	15,000	12,65	189,75
D		M	Práce a dodávky M				129 975,79
D		46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				129 975,79
40	K	460010016	Vytyčení trasy vedení vzdušného silového nn v terénu nepřehledném	km	0,500	2 993,27	1 496,64
41	K	460161152	Hloubení kabelových rýh ručně š 35 cm hl 60 cm v hornině tř I skupiny 3	m	116,000	369,96	42 915,36
42	K	460161153	Hloubení kabelových rýh ručně š 35 cm hl 60 cm v hornině tř II skupiny 4	m	60,000	530,27	31 816,20
43	K	460161293	Hloubení kabelových rýh ručně š 50 cm hl 100 cm v hornině tř II skupiny 4	m	20,000	1 266,82	25 336,40
44	K	460431162	Zásyp kabelových rýh ručně se zhutněním š 35 cm hl 60 cm z horniny tř I skupiny 3	m	116,000	82,29	9 545,64
45	K	460431163	Zásyp kabelových rýh ručně se zhutněním š 35 cm hl 60 cm z horniny tř II skupiny 4	m	60,000	94,28	5 656,80
46	K	460431313	Zásyp kabelových rýh ručně se zhutněním š 50 cm hl 100 cm z horniny tř II skupiny 4	m	20,000	225,34	4 506,80
47	K	460671111	Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky přes 10 do 20 cm	m	156,000	18,05	2 815,80
48	K	460861111	Zemní značky včetně hloubením jámy - kabelový označník	kus	5,000	826,23	4 131,15
49	K	469981111	Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromotážích	t	0,150	5 200,00	780,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
50	K	469981211	Příplatek k přesunu hmot pro pomocné stavební práce při elektromotážích ZKD 1000 m	t	1,500	650,00	975,00
	VV		0,15*10 "Přepočtené koeficientem množství		1,500		
	VV		Součet		1,500		
D HZS							59 641,12
Hodinové zúčtovací sazby							
51	K	HZS3132	Hodinová zúčtovací sazba elektromotér VN a VVN odborný	hod	56,000	1 065,02	59 641,12
	VV		Vyhledání připojovacího místa a trasy, zaměření okolních inženýrských sítí				
	VV		5		5,000		
	VV		Napojení na stávající rozvod				
	VV		2		2,000		
	VV		koordinace s ostatními profesemi				
	VV		8		8,000		
	VV		Provedení revizních zkoušek				
	VV		8+8		16,000		
	VV		zkušební provoz				
	VV		20		20,000		
	VV		zaučení obsluhy				
	VV		5		5,000		
	VV		Součet		56,000		
D Ostatní							163 060,04
Ostatní							
52	K	01	Rozvaděč R-NS viz v.č.D.1.1.4.5-05 venkovní pilíř, termoset, UV odolný, 600x(1475+700)x250mm, IP44/20, Ik<10kA přívod/vývod spodem, 80A, 400V, uzamykatelné dveře -1x vypínač 160A/3 vč. vyp.cívky 230V -3x jistič do 40C/4 -3xchránič 40A/4P/0,03, typ A	ks	1,000	51 147,98	51 147,98
53	K	02	Nabíjecí stanice + Pro vnitřní i venkovní použití (IP 54) + V souladu s ČSN EN 61851, certifikace TÜV + Kompaktní konstrukce odolná proti povětrnostním vlivům, materiál odpuzující nečistoty + Odolné proti nárazu, nerozbitné (stupeň och	ks	1,000	36 975,34	36 975,34
54	K	03	Nerezový sloupek pro 1-2 nabíjecí stanice	ks	1,000	19 282,91	19 282,91
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
55	K	04	Mechanická ochrana proti nárazu	ks	2,000	2 802,69	5 605,38
56	K	05	BETONOVÝ ZÁKLAD PRO NAB.STANICI A MECHANICKÁ OCHRANA	ks	1,000	5 605,38	5 605,38
57	K	06	Rozvaděč RE viz v.č.D.1.1.4.5-05 zapuštěná rozvodnice 600x1200x250mm, IP44/20, Ik<10kA přívod/vývod spodem, 80A, 400V Výzbroj viz výkres.	ks	1,000	44 443,05	44 443,05

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

SO 04.9 - Dešťová kanalizace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 517 888,80

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 517 888,80	21,00%	528 756,65
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 046 645,45

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

SO 04.9 - Dešťová kanalizace

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 517 888,80

HSV - Práce a dodávky HSV

2 314 230,28

1 - Zemní práce	339 176,61
4 - Vodorovné konstrukce	6 406,95
8 - Trubní vedení	1 863 154,12
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	13 957,40
998 - Přesun hmot	91 535,20
PSV - Práce a dodávky PSV	164 420,87
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	164 420,87
Ostatní - Ostatní	39 237,65

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

SO 04.9 - Dešťová kanalizace

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2 517 888,80

D	HSV		Práce a dodávky HSV				2 314 230,28
D	1		Zemní práce				339 176,61
1	K	132354104	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem přes 100 m3 strojně	m3	158,400	993,27	157 333,97
	VV		výkop kanalizace				
	VV		132*0,8*1,5		158,400		
	VV		Součet		158,400		
2	K	162351124	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	158,400	127,80	20 243,52
3	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	142,500	383,41	54 635,93
	VV		95*1,5		142,500		
	VV		Součet		142,500		
4	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	95,000	24,55	2 332,25
5	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	158,400	263,45	41 730,48
6	M	58337308	štěrkopísek frakce 0/2	t	106,667	589,69	62 900,46
	VV		53,3333333333333*2 *Přepočtené koeficientem množství		106,667		
	VV		Součet		106,667		
D	4		Vodorovné konstrukce				6 406,95
7	K	452141112	Osazení plastových podkladních a vyrovnávacích prstenců nebo adaptérů pro šachty a vpusti včetně zalití do DN 500 v přes 50 do 100 mm	kus	5,000	684,98	3 424,90
8	M	28659018	prstavec vyrovnávací plastový plochý pro šachty a vpusti DN 435 v 100mm	kus	5,000	596,41	2 982,05
D	8		Trubní vedení				1 863 154,12
9	K	871350310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 200	m	21,000	216,37	4 543,77
10	M	28617004	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 200x1000mm SN10	m	21,315	1 479,82	31 542,36
	VV		21*1,015 "Přepočtené koeficientem množství		21,315		
	VV		Součet		21,315		
11	K	894411121.R	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí DN přes 200 do 300 dno beton tř. C 25/30	kus	1,000	16 928,25	16 928,25
	VV		DŠ5				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
12	M	FRK.51240610	RigoLimit V - objektová šachta s vírovým regulátorem	kus	1,000	22 299,33	22 299,33
13	K	894812171	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 mříž dešťová litinová do teleskopu pro třídu zatížení D400	kus	5,000	5 590,81	27 954,05
14	K	895270101	Proplachovací a kontrolní šachta z PE-HD pro drenáže liniových staveb šachtové dno DN 400/250 průchozí	kus	4,000	5 526,91	22 107,64
	VV		Dš 1-4				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
15	K	895270131	Proplachovací a kontrolní šachta z PE-HD DN 400 pro drenáže liniových staveb šachtové prodloužení světlé hloubky 3000 mm	kus	4,000	2 926,01	11 704,04
	VV		Dš 1-4				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	895270135	Příplatek k rourám proplachovací a kontrolní šachty z PE-HD DN 400 pro drenáže liniových staveb za uříznutí šachtové roury	kus	4,000	113,23	452,92
17	K	895270151	Proplachovací a kontrolní šachta z PE-HD DN 400 pro drenáže liniových staveb redukce DN 250/100-200	kus	8,000	852,02	6 816,16
18	K	895270222	Proplachovací a kontrolní šachta z PE-HD DN 400 pro drenáže liniových staveb poklop litinový pro třídu zatížení B 125	kus	4,000	7 847,53	31 390,12
	VV		Dš 1-4				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
19	K	895941302	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců dno s kalištěm	kus	5,000	1 502,24	7 511,20
20	M	59224495	<i>vpust' uliční DN 450 kaliště nízké 450/240x50mm</i>	kus	5,000	496,64	2 483,20
21	K	895941312	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců skruž horní 195 mm	kus	5,000	841,93	4 209,65
22	M	59223856	<i>skruž betonová horní pro uliční vpust' 450x195x50mm</i>	kus	5,000	521,30	2 606,50
23	K	895941331	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců skruž průběžná s výtokem	kus	5,000	1 300,45	6 502,25
24	M	PFB.1111007	<i>Dílce dešťové vpustě TBV-Q 45/45 SO 20</i>	kus	5,000	930,49	4 652,45
25	K	897172121.R	Betonová akumulční nádrž na dešťovou vodu 9m3 dodávka a montáž přesná specifikace dle PD	m3	9,000	61 659,19	554 932,71
26	K	897172122	Betonová akumulční nádrž na dešťovou vodu 13m3 dodávka a montáž přesná specifikace dle PD	m3	13,000	84 080,72	1 093 049,36
27	K	899721112	Signalizační vodič DN přes 150 mm na potrubí	m	132,000	67,71	8 937,72
28	K	899722111	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC do 20 cm	m	132,000	19,17	2 530,44
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				13 957,40
29	K	935923213	Kalový koš vpusti obrubníkového odvodnění dlouhý	kus	5,000	2 791,48	13 957,40
	D	998	Přesun hmot				91 535,20
30	K	998271201	Přesun hmot pro kanalizace hloubené zděné otevřený výkop	t	114,419	550,00	62 930,45
31	K	998271225	Příplatek k přesunu hmot pro kanalizace hloubené zděné za zvětšený přesun hmot přes 500 do 1000 m	t	114,419	250,00	28 604,75
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				164 420,87
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				164 420,87
32	K	721111125	Montáž potrubí kanalizační kameninové hrdlové s integrovaným spojem DN 250	m	6,400	1 121,08	7 174,91
33	M	59710705	<i>trouba kameninová glazovaná DN 250 dl 2,50m spojovací systém C Třída 240</i>	m	6,400	2 391,26	15 304,06
34	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	38,000	810,54	30 800,52
35	K	721173403	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	25,500	1 054,93	26 900,72
36	K	721173404	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 200	m	36,000	1 849,78	66 592,08
37	K	721173405	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 250	m	5,100	2 410,31	12 292,58
38	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 150/DN 200	m	120,500	35,87	4 322,34
	VV		38+25,5+36+21		120,500		
	VV		Součet		120,500		
39	K	721290113	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 250/DN 300	m	11,500	39,24	451,26
	VV		5,1+6,4		11,500		
	VV		Součet		11,500		
40	K	998721121	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v do 6 m	t	0,896	650,00	582,40
	D	Ostatní	Ostatní				39 237,65
41	K	01	navrtávka a utěsnění do stávající stoky DN 200	ks	5,000	2 802,69	14 013,45
42	K	02	Vsazení odbočky pro zaústění	ks	5,000	5 044,84	25 224,20

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

SO 05.1 - D.1.3.2. KRAJIN...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 273 774,69

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 273 774,69	21,00%	687 492,68
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 961 267,37

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt: **SO 05.1 - D.1.3.2. KRAJIN...**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Datum: 10. 3. 2025

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 273 774,69

PŘÍPRAVNÉ PRÁCE - PŘÍPRAVNÉ PRÁCE	22 421,52
PŘÍPRAVNÉ PRÁCE VEGE - PŘÍPRAVNÉ PRÁCE VEGE	120 025,26
VÝSADBA VZROSTLÉHO L - VÝSADBA VZROSTLÉHO L	313 325,11
VÝSADBA VZROSTLÉHO L - VÝSADBA VZROSTLÉHO L	665 151,35
VÝSADBA KEŘŮ - VÝSADBA KEŘŮ	110 067,76
VÝSADBA POPÍNAVÝCH D - VÝSADBA POPÍNAVÝCH D	29 070,90
ZALOŽENÍ TRVALKOVÝCH - ZALOŽENÍ TRVALKOVÝCH	375 551,54
VÝSADBA CIBULOVIN DO - VÝSADBA CIBULOVIN DO	126 185,80
ZALOŽENÍ VYVÝŠENÝCH - ZALOŽENÍ VYVÝŠENÝCH	1 009,20
ZALOŽENÍ TRAVO-BYLIN - ZALOŽENÍ TRAVO-BYLIN	1 002 114,57
ZALOŽENÍ ŠTĚRKOVÉHO - ZALOŽENÍ ŠTĚRKOVÉHO	16 847,40
STAVEBNÍŠTNÍ PŘESUN - STAVEBNÍŠTNÍ PŘESUN	375 000,00
VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ	117 004,28

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

SO 05.1 - D.1.3.2. KRAJIN...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

3 273 774,69

D PŘÍPRAVNÉ | PŘÍPRAVNÉ PRÁCE

22 421,52

1	K	specifikace	Vzorkování materiálů - dle TZ tohoto SO	kpl	1,000	11 210,76	11 210,76
2	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou. Přesné geodetické mobiliáře dle tohoto SO dle projektové dokumentace, koordinace vyznačení sítí jejich správcí a udržování vytyčení v průběhu stavby	kpl	1,000	11 210,76	11 210,76

D PŘÍPRAVNÉ | PŘÍPRAVNÉ PRÁCE VEGE

120 025,26

3	K	112151011R	Volné kácení stromů s rozřezáním a odvětvením D kmene do 100 mm	ks	6,000	327,35	1 964,10
4	K	112151312	Kácení stromu bez postupného spouštění koruny a kmene D přes 0,2 do 0,3 m	ks	1,000	2 656,95	2 656,95
5	K	112155215	Štěpkování soliterních stromků a větví průměru kmene do 300 mm s naložením	ks	7,000	479,82	3 358,74
6	K	112201111R	Odstranění pařezů D do 0,2 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	ks	6,000	702,91	4 217,46
7	K	112201112	Odstranění pařezů D přes 0,2 do 0,3 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	ks	1,000	1 446,19	1 446,19
8	K	111212211	Odstranění nevhodných dřevin do 100 m ² v do 1 m s odstraněním pařezů v rovině nebo svahu do 1:5	m ²	0,630	37,33	23,52
9	K	111212351	Odstranění nevhodných dřevin do 100 m ² v přes 1 m s odstraněním pařezů v rovině nebo svahu do 1:5	m ²	11,000	310,54	3 415,94
10	K	112155311	Štěpkování keřového porostu středně hustého s naložením	m ²	11,630	24,44	284,24
11	K	184806153	Řez keřů netrnitých průklestem D koruny přes 3 do 5 m	ks	1,000	335,20	335,20
12	K	184852233	Řez stromu zdravotní o ploše koruny do 30 m ² lezeckou technikou	ks	1,000	1 894,62	1 894,62
13	K	184852133	Řez stromu bezpečnostní o ploše koruny do 30 m ² lezeckou technikou	ks	1,000	1 132,29	1 132,29
14	K	112155115R	Štěpkování větví s vyřezáním silných větví a naložením na dopravní prostředek - větve z ořezu	m ³	0,600	256,73	154,04
15	K	184818232	Ochrana kmene průměru přes 300 do 500 mm bedněním výšky do 2 m	ks	1,000	991,03	991,03
16	K	184818235	Ochrana kmene průměru přes 900 do 1100 mm bedněním výšky do 2 m	ks	1,000	1 412,56	1 412,56
17	K	18481824R	Péče o dřeviny v průběhu stavby	kpl	1,000	61 659,19	61 659,19
18	K	183117432	Plošné sejmutí zeminy v kořenové zóně stromu pneumatickým rýčem hl přes 150 do 300 mm v rovině nebo svahu do 1:5	m ²	5,400	4 585,20	24 760,08
19	K	167111102	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ručně, koeficient nakypření 1,3	m ³	2,106	554,93	1 168,68
20	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,264	337,44	1 101,40
21	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	52,229	14,69	767,24
22	K	997013655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	3,264	2 230,94	7 281,79

D VÝSADBA VZ VÝSADBA VZROSTLÉHO L

313 325,11

23	K	specifikace.1	Ruční zdrsnění boků prokořenitelného prostoru - u tří stromů u východního vstupu	m ²	29,280	39,24	1 148,95
24	K	specifikace.2	Zhotovení dělicí vrstvy ze šterku fr. 8/16 v tloušťce 50mm	m ³	2,400	504,48	1 210,75
25	K	specifikace.3	Šterk fr. 8/16 dodávka	m ³	2,400	2 217,71	5 322,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	184 10-2117	Umístění stromu s balem do výsadbové jámy, vyvýškování, vycentrování. Výsadba dřeviny s balem D přes 0,8 do 1 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	ks	12,000	1 233,18	14 798,16
27	K	174111101R	Vysypání výsadbové jámy výsadbovým substrátem, ruční statické hutnění po vrstvách 10cm	m³	31,152	728,70	22 700,46
28	K	specifikace.4	Strukturální substrát výsadbový (směs viz TZ) dodávka	m³	31,152	2 775,56	86 464,25
29	K	specifikace.5	Zálivka vysazeného stromu vodou, 200l, vč. vody (vodné stočné)	ks	12,000	88,57	1 062,84
30	K	185 85-1121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m³	2,400	353,14	847,54
31	K	185 85-1129	Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m³	24,000	213,00	5 112,00
32	K	184 21-5211	Podzemní ukotvení kmene dřevin do volné zeminy tř. 1 až 4 obvodu kmene do 250 mm	ks	12,000	924,89	11 098,68
33	K	specifikace.6	Zemní kova včetně kari sítě (soubor) - dodávka	ks	12,000	1 775,18	21 302,16
34	K	184215131R	Zřízení oplocení z kůlů s příčkami proti psí moči (3x dřevěný kůl Ø 8cm, délka 1m, s fazetou a špicí, bezbarvá impregnace a 3 řady horizontální příčky),	ks	12,000	151,35	1 816,20
35	K	specifikace.7	Dřevěný kůl Ø 8cm, délka 1m, s fazetou a špicí, bezbarvá impregnace	ks	36,000	156,95	5 650,20
36	K	specifikace.8	Dřevěná horizontální příčka příčka (9ks/strom ochrana proti spí moči) - půlkulatina průměr 8cm, délka 85cm, transparentní impregnace; spojeno stavebními hřeby, délka 100mm	ks	108,000	42,04	4 540,32
37	K	184 50-1141	Zhotovení obalu z rákosové nebo kokosové rohože v rovině a svahu do 1:5	m²	11,520	57,80	665,86
38	K	specifikace.9	Rákosová rohož - rákos ohradový neloupaný 60x160cm	m²	11,520	105,10	1 210,75
39	K	184852322	Výchovný řez - alejové stromy přes 4 do 6m, ošetření poškozených částí stromu, vč. odstranění dřevní hmoty	ks	12,000	117,71	1 412,52
40	K	184911161	Mulčování záhonů kačirkem tl vrstvy přes 0,05 do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m²	96,000	43,16	4 143,36
41	K	specifikace.10	Štěrka drcená 16/32mm tl. 100mm	m³	4,800	2 331,11	11 189,33
42	K	specifikace.11	Skladba mlatu - - štěrka drcená vibrovaný 0/8 (ref. Tegra Plazadur) + drcené kamenivo frakce 4/8mm v poměru 3:2) tl. 100mm	m³	4,800	2 605,46	12 506,21
43	K	specifikace.12	Náklady na sazenici - Prunus serrula 'Sunset Boulevard' - VK, 3xp. 16-18, bal	ks	9,000	8 460,20	76 141,80
44	K	specifikace.13	Náklady na sazenici - Styphnolobium japonicum 'Regent' - VK, 3xp. 16-18, bal	ks	3,000	7 660,09	22 980,27

D VÝSADBA VZ VÝSADBA VZROSTLÉHO L

665 151,35

45	K	183 10-1221	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 obj přes 0,4 do 1 m³ v rovině a svahu do 1:5	m³	40,000	885,58	35 423,20
46	K	162 25-1102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m³	25,000	100,90	2 522,50
47	K	171 25-1101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných strojně	m³	25,000	134,53	3 363,25
48	K	167 15-1101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m³	m³	25,000	134,53	3 363,25
49	K	162 75-1117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m³	25,000	134,53	3 363,25
50	K	162 75-1119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m³	250,000	100,90	25 225,00
51	K	171 20-1231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	40,250	1 210,76	48 733,09
52	K	specifikace.14	Prolití výsadbové jámy vodou – 150l/jámu, vč. vody (vodné stočné)	ks	40,000	66,42	2 656,80
53	K	185 85-1121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m³	6,000	353,14	2 118,84
54	K	185 85-1129	Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m³	120,000	213,00	25 560,00
55	K	184102116	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,6 do 0,8 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	ks	40,000	661,14	26 445,60
56	K	specifikace.15	Substrát - ornice-kompost-písek v poměru 2:2:1 (0,5m³/strom), parametry pěstebních substrátů a zemin dle ČSN 83 9011	m³	23,600	1 729,26	40 810,54

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
57	K	specifikace.16	Aplikace půdních kondicionerů do pěstebního substrátu (dávkování 1,5kg/m3 substrátu na strom, 1kg/m3 substrátu solitérní keř) - promísení	kg	54,500	77,54	4 225,93
58	K	specifikace.17	Půdní kondicioner obsahující kombinaci více jak 20 složek hydroabsorbentů, hnojiv a růstových prekurzorů. Hydroabsorbenty musí zajistit vodu a živiny po dobu 8 let - dodávka, ref. TerraCottem Universal	kg	54,500	616,59	33 604,16
59	K	184 21-5133	Ukotvení kmene dřevin třemi kůly D do 0,1 m dl přes 2 do 3 m	ks	29,000	151,35	4 389,15
60	K	specifikace.18	Dřevěný kůl Ø 8cm, s fazetou a špicí, bezbarvá impregnace úvazkový popruh, délka 3m	ks	87,000	190,58	16 580,46
61	K	specifikace.19	Úvazkový popruh	ks	87,000	7,85	682,95
62	K	specifikace.8	Dřevěná horizontální příčka příčka (9ks/strom ochrana proti spí moči) - půlkulatina průměr 8cm, délka 85cm, transparentní impregnace; spojeno stavebními hřeby, délka 100mm	ks	348,000	42,04	14 629,92
63	K	184 50-1141	Zhotovení obalu z rákosové nebo kokosové rohože v rovině a svahu do 1:5	m ²	27,840	57,80	1 609,15
64	K	specifikace.9	Rákosová rohož - rákos ohradový neloupaný 60x160cm	m ²	27,840	105,10	2 925,98
65	K	184 21-5133R	Ukotvení kmene dřevin třemi kůly D do 0,1 m dl přes 2 do 3 m	ks	11,000	151,35	1 664,85
66	K	specifikace.20	Dřevěný kůl Ø 8cm, s fazetou a špicí, bezbarvá impregnace úvazkový popruh, délka 1,5m	ks	33,000	156,95	5 179,35
67	K	specifikace.19	Úvazkový popruh	ks	33,000	7,85	259,05
68	K	specifikace.21	Dřevěná horizontální příčka příčka (9ks/strom ochrana proti spí moči) - půlkulatina průměr 8cm, délka 100cm, transparentní impregnace; spojeno stavebními hřeby	ks	99,000	58,30	5 771,70
69	K	184501131	Zhotovení obalu z juty ve dvou vrstvách v rovině a svahu do 1:5	m ²	9,000	30,15	271,35
70	K	specifikace.22	Jutová bandáž	m ²	9,000	109,62	986,58
71	K	specifikace.23	Instalace chráničky kmene proti poškození strunovou sekačkou	ks	40,000	50,45	2 018,00
72	K	specifikace.24	Chránička kmene proti poškození strunovou sekačkou (chránička zelená)	ks	40,000	90,34	3 613,60
73	K	184 21-5413	Zhotovení závlahové mísy dřevin D přes 1,0 m v rovině nebo na svahu do 1:5	ks	40,000	43,16	1 726,40
74	K	specifikace.25	Borka mulčovací drobná (15-40 mm frakce) tl.10cm	m ³	3,200	1 527,47	4 887,90
75	K	specifikace.26	Zálivka vysazeného stromu vodou, 150l, vč. vody (vodné stočné)	ks	40,000	66,42	2 656,80
76	K	185 85-1121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m ³	6,000	353,14	2 118,84
77	K	185 85-1129	Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m ³	120,000	213,00	25 560,00
78	K	184 85-2321	Řez stromu výchovný špičáků a keřových stromů v do 4 m	ks	40,000	99,22	3 968,80
79	K	183106614R	Ochrana stromu protikořenovou clonou v rovině nebo na svahu do 1:5 hl přes 1000 do 1400 mm - panely	m	28,000	61,66	1 726,48
80	K	specifikace.27	Protikořenové panely (ref. RootBlock)	m	28,000	772,02	21 616,56
81	K	specifikace.28	Náklady na sazenici - Juglans regia - VK, 3xp. 14-16, bal	ks	1,000	6 787,84	6 787,84
82	K	specifikace.29	Náklady na sazenici - Prunus avium - VK, 3xp. 14-16, bal	ks	7,000	5 939,63	41 577,41
83	K	specifikace.30	Náklady na sazenici - Prunus avium 'Plena' - VK, 3xp. 20-25, bal	ks	1,000	12 014,80	12 014,80
84	K	specifikace.31	Náklady na sazenici - Prunus domestica - VK, 3xp. 14-16, bal	ks	5,000	5 939,63	29 698,15
85	K	specifikace.32	Náklady na sazenici - Prunus italica - VK, 3xp. 14-16, bal	ks	3,000	7 660,09	22 980,27
86	K	specifikace.12	Náklady na sazenici - Prunus serrula 'Sunset Boulevard' - VK, 3xp. 16-18, bal	ks	3,000	8 460,20	25 380,60
87	K	specifikace.33	Náklady na sazenici - Prunus subhirtella 'Fukubana' - VK, 3xp. 14-16, bal	ks	3,000	7 660,09	22 980,27
88	K	specifikace.34	Náklady na sazenici - Quercus palustris - VK, 3xp. 16-18, bal	ks	6,000	11 890,19	71 341,14
89	K	specifikace.35	Náklady na sazenici - Koelreuteria paniculata - Sol, 4xp 300-350 – vícekmén	ks	1,000	6 230,38	6 230,38
90	K	specifikace.36	Náklady na sazenici - Acer ginnala - Sol, 4xp 300 – vícekmén	ks	3,000	3 825,67	11 477,01
91	K	specifikace.37	Náklady na sazenici - Acer campestre - Sol, 4xp 300 – vícekmén	ks	4,000	3 825,67	15 302,68

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
92	K	specifikace.38	Náklady na sazenici - Prunus 'Accolade' - deštníkoví vícekmén (umbrella shape multi stem) 4xp 300, bal	ks	1,000	5 268,50	5 268,50
93	K	specifikace.39	Náklady na sazenici - Prunus yedoensis - Sol, 4xp 300 - vícekmén	ks	2,000	5 926,51	11 853,02

D VÝSADBA KE VÝSADBA KEŘŮ

110 067,76

94	K	183101213R	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 obj do 0,01 m3 v rovině a svahu do 1:5	ks	118,000	59,19	6 984,42
95	K	184102112	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,2 do 0,3 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	ks	118,000	55,49	6 547,82
96	K	specifikace.40	Aplikace a zásobní hnojivo ref. Silvamix Forte - 2 tableta/rostlina, vč. dodávky hnojiva	ks	236,000	3,25	767,00
97	K	184 80-6151	Řez keřů netrnitých průklestem D koruny do 1,5 m	ks	118,000	15,70	1 852,60
98	K	185 80-4312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m ³	4,500	336,32	1 513,44
99	K	specifikace.41	Voda vodné, stočné	m ³	4,500	106,50	479,25
100	K	185 85-1121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m ³	4,500	353,14	1 589,13
101	K	185 85-1129	Příplatek k dovozu vody pro závlivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m ³	90,000	213,00	19 170,00
102	K	specifikace.42	Náklady na sazenici - Caryopteris clandodensis 'Sterling Silver' 10L, 60-80	ks	21,000	469,17	9 852,57
103	K	specifikace.43	Náklady na sazenici - Hydrangea paniculata 'Vanille Fraise' 10L, 60-80	ks	14,000	469,17	6 568,38
104	K	specifikace.44	Náklady na sazenici - Hydrangea quercifolia 10L, 60-80	ks	17,000	469,17	7 975,89
105	K	specifikace.45	Náklady na sazenici - Paeonia suffruticosa 'Rou Fu Rong' 10L, 60-80	ks	11,000	706,28	7 769,08
106	K	specifikace.46	Náklady na sazenici - Paeonia suffruticosa poloplňná, bílá 10L, 60-80	ks	7,000	706,28	4 943,96
107	K	specifikace.47	Náklady na sazenici - Perovskia atriplicifolia 'Blue Spire' 5L, 60-80	ks	7,000	292,60	2 048,20
108	K	specifikace.48	Náklady na sazenici - Philadelphus 'Snowbelle' 10L, 60-80	ks	27,000	670,96	18 115,92
109	K	specifikace.49	Náklady na sazenici - Syringa meyeri 'Palibin' 10L, 60-80	ks	14,000	992,15	13 890,10

D VÝSADBA PC VÝSADBA POPÍNAVÝCH D

29 070,90

110	K	183 10-1113	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy tř 1 až 4 obj přes 0,02 do 0,05 m3 v rovině a svahu do 1:5	ks	54,000	55,49	2 996,46
111	K	184 10-2111	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,1 do 0,2 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	ks	54,000	55,49	2 996,46
112	K	specifikace.50	Vyvedení pnoucích rostlin na plot / zídku	ks	54,000	10,65	575,10
113	K	specifikace.51	Bambusová tyčka 60 cm x průměr cca 0,5 cm - dodávka	ks	54,000	18,16	980,64
114	K	specifikace.52	Instalce chráničky	ks	54,000	50,45	2 724,30
115	K	specifikace.53	Kovová chránička kmene proti poškození strunovou sekačkou - dodávka	ks	54,000	61,66	3 329,64
116	K	specifikace.54	Zásobní hnojivo	ks	162,000	3,25	526,50
117	K	184 91-1421	Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m ²	8,100	34,53	279,69
118	K	specifikace.55	Borka mulčovací drobná (15-40 mm frakce, uleželá) tl.10cm	m ³	0,810	1 527,47	1 237,25
119	K	specifikace.56	Závlivka vysazeného keře vodou, 25l, vč. vody (vodné stočné)	ks	54,000	11,08	598,32
120	K	185 85-1121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m ³	1,350	353,14	476,74
121	K	185 85-1129	Příplatek k dovozu vody pro závlivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m ³	13,500	213,00	2 875,50
122	K	184806187	Řez růží pnoucích / řez popínavek	ks	54,000	8,97	484,38
123	K	specifikace.57	Náklady na sazenici - Parthenocissus quinquefolia, RK3, 60-100	ks	54,000	166,48	8 989,92

D ZALOŽENÍ TF ZALOŽENÍ TRVALKOVÝCH

375 551,54

124	K	184813511	Chemické odplevelení před založením kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 ručně (2x)	m ²	513,000	2,71	1 390,23
125	K	specifikace.58	Cena postřiku (dodávka) - totální herbicid	l	0,257	840,81	216,09
126	K	183402121	Rozrušení půdy souvislé pl přes 100 do 500 m2 hl přes 50 do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m ²	256,500	9,87	2 531,66
127	K	183 40-3114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m ²	256,500	6,78	1 739,07

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
128	K	181311105	Rozproštění ornice tl vrstvy přes 250 do 300 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	256,500	61,66	15 815,79
129	K	specifikace.59	Substrát vegetační vrstvy šterkové záhony- dodávka	m³	75,668	1 521,86	115 156,10
130	K	specifikace.60	Odstranění zbytků plevelů, kořenů a kamenů nad 3cm	m²	256,500	6,73	1 726,25
131	K	183 40-3153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m²	256,500	3,21	823,37
132	K	183101113	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy tř 1 až 4 obj přes 0,02 do 0,05 m3 v rovině a svahu do 1:5	ks	1 709,000	12,74	21 772,66
133	K	183 21-1322	Výsadba květin krytofoenných průměru kontejneru přes 80 do 120 mm	ks	1 709,000	11,58	19 790,22
134	K	specifikace.61	Aplikace a zásobní hnojivo ref. Silvamix Forte – 1 tableta/rostlina, vč. dodávky hnojiva	ks	1 709,000	3,25	5 554,25
135	K	184911161R	Mulčování záhonů drceným kamenivem při tl. mulče 50-100mm v rovině nebo svahu do 1:5	m²	256,500	43,16	11 070,54
136	K	specifikace.62	Dodávka mulčovacího materiálu, výška mulčovací vrstvy 6cm.	m3	15,390	1 974,55	30 388,32
137	K	185 80-4111	Ošetření vysazených květin v rovině a svahu do 1:5	m2	256,500	24,65	6 322,73
138	K	185 80-4511	Odplevelení záhonu květin v rovině a svahu do 1:5	m²	256,500	17,88	4 586,22
139	K	185 80-4511	Odplevelení záhonu květin v rovině a svahu do 1:5	m²	256,500	17,88	4 586,22
140	K	185 80-4312.1	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2	m³	2,565	442,83	1 135,86
141	K	185 85-1121	Dovoz vody pro závluku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m³	2,565	353,14	905,80
142	K	185 85-1129	Příplatek k dovozu vody pro závluku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m³	51,300	213,00	10 926,90
143	K	specifikace.63	Náklady na sazenici - Alchemilla mollis - K9	ks	40,000	40,36	1 614,40
144	K	specifikace.64	Náklady na sazenici - Anemone hybrida 'Whirlwind' - K11	ks	27,000	99,22	2 678,94
145	K	specifikace.65	Náklady na sazenici - Anemone tomentosa 'Serenade' - K11	ks	27,000	233,74	6 310,98
146	K	specifikace.66	Náklady na sazenici - Aquilegia vulgaris 'Grandmother's Garden' - K9	ks	156,000	42,04	6 558,24
147	K	specifikace.67	Náklady na sazenici - Aquilegia vulgaris 'Nivea' - K9	ks	63,000	42,04	2 648,52
148	K	specifikace.68	Náklady na sazenici - Aruncus aethusifolius 'Horatio' - K11	ks	46,000	141,26	6 497,96
149	K	specifikace.69	Náklady na sazenici - Aruncus diocus 'Kneiffii' - K11	ks	22,000	42,04	924,88
150	K	specifikace.70	Náklady na sazenici - Aster ageratoides 'Eko Murasaki' - K9	ks	55,000	57,17	3 144,35
151	K	specifikace.71	Náklady na sazenici - Athyrium filix-femina - K9	ks	33,000	65,58	2 164,14
152	K	specifikace.72	Náklady na sazenici - Campanula persicifolia - K9	ks	156,000	40,36	6 296,16
153	K	specifikace.73	Náklady na sazenici - Aster divaricatus 'Beth Catto' - K9	ks	34,000	50,45	1 715,30
154	K	specifikace.74	Náklady na sazenici - Carex morrowii 'Irish Green' - K9	ks	75,000	82,40	6 180,00
155	K	specifikace.75	Náklady na sazenici - Carex pendula - K9	ks	33,000	37,00	1 221,00
156	K	specifikace.76	Náklady na sazenici - Coreopsis verticillata 'Grandiflora' - K9	ks	12,000	65,58	786,96
157	K	specifikace.77	Náklady na sazenici - Dicentra spectabilis 'Alba' - K9	ks	36,000	50,45	1 816,20
158	K	specifikace.78	Náklady na sazenici - Geranium 'Gewart' ROZANNE - K9	ks	49,000	65,58	3 213,42
159	K	specifikace.79	Náklady na sazenici - Helleborus foetidus - K9	ks	42,000	132,85	5 579,70
160	K	specifikace.80	Náklady na sazenici - Helleborus orientalis 'Double Ellen Red' - K11	ks	41,000	149,66	6 136,06
161	K	specifikace.81	Náklady na sazenici - Hemerocallis 'Corky' - K11	ks	12,000	99,22	1 190,64
162	K	specifikace.82	Náklady na sazenici - Hemerocallis lilioasphodelus - K11	ks	51,000	132,85	6 775,35
163	K	specifikace.83	Náklady na sazenici - Kalimeris incisa 'Madiva' - K9	ks	36,000	35,31	1 271,16
164	K	specifikace.84	Náklady na sazenici - Luzula sylvatica- K9	ks	108,000	48,77	5 267,16
165	K	specifikace.85	Náklady na sazenici - Molinia arundinacea'Black Arrows' - K9	ks	41,000	99,22	4 068,02
166	K	specifikace.86	Náklady na sazenici - Pennisetum alopecuroides 'Hameln' alt. 'Cassian' - K9	ks	121,000	65,58	7 935,18
167	K	specifikace.87	Náklady na sazenici - Phlox maculata 'Alpha' - K9	ks	45,000	82,40	3 708,00
168	K	specifikace.88	Náklady na sazenici - Phlox maculata 'Delta' - K9	ks	35,000	82,40	2 884,00
169	K	specifikace.89	Náklady na sazenici - Phlox 'Mt Fuji' - K9	ks	36,000	65,58	2 360,88
170	K	specifikace.90	Náklady na sazenici - Viola odorata - K9	ks	277,000	65,58	18 165,66

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

D VÝSADBA CII VÝSADBA CIBULOVIN DO

126 185,80

171	K	183101113 R	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy tř 1 až 4 obj do 0,01 m3 v rovině a svahu do 1:5	ks	4 750,000	4,93	23 417,50
172	K	183 21-1313	Výsadba cibulí nebo hlíz	ks	4 750,000	4,48	21 280,00
173	K	specifikace.91	Podsyp cibulovin štěrkokopiskem	m ³	0,500	504,48	252,24
174	K	specifikace.92	Štěrkopisek	m ³	0,500	2 109,20	1 054,60
175	K	specifikace.93	Náklady na cibuli - Camassia leichtlinii 'Alba' - 14+ I. Jakost	ks	30,000	48,43	1 452,90
176	K	specifikace.94	Náklady na cibuli - Eranthis hyemalis 4/5 - I. Jakost	ks	192,000	14,46	2 776,32
177	K	specifikace.95	Náklady na cibuli - Galanthus nivalis 5/6 - I. Jakost	ks	646,000	19,06	12 312,76
178	K	specifikace.96	Náklady na cibuli - Hyacinthoides hispanica 'Rose Queen' 8/9 - I. Jakost	ks	324,000	12,91	4 182,84
179	K	specifikace.97	Náklady na cibuli - Hyacinthoides hispanica 'White City' 8/9 - I. Jakost	ks	324,000	12,11	3 923,64
180	K	specifikace.98	Náklady na cibuli - Hyacinthoides hispanica 'Excelsior' 8/9 - I. Jakost	ks	324,000	15,34	4 970,16
181	K	specifikace.99	Náklady na cibuli - Lilium candidum 22/24 - I. Jakost	ks	42,000	200,18	8 407,56
182	K	specifikace.100	Náklady na cibuli - Muscari armeniacum 8/9 - I. Jakost	ks	528,000	5,48	2 893,44
183	K	specifikace.101	Náklady na cibuli - Narcissus 'Mount Hood' - 12/14 - I. Jakost	ks	408,000	25,83	10 538,64
184	K	specifikace.102	Náklady na cibuli - Narcissus 'White Cheerfulness' 12/14 - I. Jakost	ks	408,000	21,19	8 645,52
185	K	specifikace.103	Náklady na cibuli - Narcissus 'Tete a Tete' - 12/14 - I. Jakost	ks	408,000	21,69	8 849,52
186	K	specifikace.104	Náklady na cibuli - Narcissus triandrus 'Thalia' 10/12 - I. Jakost	ks	408,000	17,12	6 984,96
187	K	specifikace.105	Náklady na cibuli - Puschkinia scilloides var. libatonica 'Alba' 5/6 - I. Jakost	ks	204,000	5,65	1 152,60
188	K	specifikace.106	Náklady na cibuli - Puschkinia scilloides var. libatonica 5/6 - I. Jakost	ks	204,000	5,65	1 152,60
189	K	specifikace.107	Náklady na cibuli - Scilla siberica 'Alba' 7/8 - I. Jakost	ks	300,000	6,46	1 938,00

D ZALOŽENÍ V ZALOŽENÍ VYVÝŠENÝCH

1 009,20

190	K	specifikace.108	Dodávka sadby zeleniny - směs dle dohody s AD a vegetačního období	ks	60,000	16,82	1 009,20
-----	---	-----------------	--	----	--------	-------	----------

D ZALOŽENÍ TF ZALOŽENÍ TRAVO-BYLIN

1 002 114,57

191	K	184853511	Chemické odplevelení před založením kultury přes 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 strojně	m2	1 549,300	2,71	4 198,60
192	K	specifikace.109	Cena postřiku pro dvojitý odplevelení (totální herbicid)	l	0,775	840,81	651,63
193	K	183 40-3114.1	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m ²	1 549,300	6,78	10 504,25
194	K	183403111	Obdělání půdy nakopáním na hl přes 0,05 do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m ²	1 549,300	3,08	4 771,84
195	K	181351004	Rozprostření ornice tl vrstvy přes 200 do 250 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m ²	1 549,300	55,49	85 970,66
196	K	specifikace.110	Substrát vegetační vrstvy substrát trávníkový (travobylinné porosty) - dodávka	m ³	339,153	1 605,94	544 659,37
197	K	specifikace.111	Substrát vegetační vrstvy substrát trávníkový (luční porosty) - dodávka	m ³	52,617	1 605,94	84 499,74
198	K	specifikace.60	Odstranění zbytků plevelů, kořenů a kamenů nad 3cm	m ²	1 549,300	6,73	10 426,79
199	K	183 40-3153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m ²	1 549,300	3,21	4 973,25
200	K	184853511	Chemické odplevelení před založením kultury přes 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 strojně	m2	1 549,300	2,71	4 198,60
201	K	specifikace.109	Cena postřiku pro dvojitý odplevelení (totální herbicid)	l	0,775	840,81	651,63
202	K	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,132	24 663,68	3 255,61
203	K	specifikace.112	Hnojivo, ref. Basacote ® Plus 6M 16+8+12(+2+5) balované zásobní hnojivo s dobou účinku až 6 měsíců. 100g/m2	kg	131,710	255,61	33 666,39
204	K	181411141	Založení parterového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m ²	1 317,000	13,20	17 384,40
205	K	specifikace.113	Osivo - dodávka	kg	19,755	1 580,72	31 227,12
206	K	181411151	Založení parkového trávníku travním kobercem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m ²	232,200	2,71	629,26

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
207	K	185 80-3211	Uválcování trávníku v rovině a svahu do 1:5 - travobylinný i luční	m ²	1 549,300	1,48	2 292,96
208	K	185 80-4312.2	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m ² - 5x veškeré plochy	m ³	77,465	442,83	34 303,83
209	K	185 85-1121	Dovoz vody pro závluku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m ³	77,465	353,14	27 355,99
210	K	185 85-1129	Příplatek k dovozu vody pro závluku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m ³	309,860	213,00	66 000,18
211	K	111 15-1111	Pokosení trávníku parterového pl do 1000 m ² s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m ²	2 634,200	3,46	9 114,33
212	K	111151131	Pokosení trávníku lučního pl do 1000 m ² s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m ²	232,200	3,71	861,46
213	K	185 81-1211	Vyhrabání trávníku souvislé pl do 1000 m ² v rovině a svahu do 1:5	m ²	2 866,400	3,70	10 605,68
214	K	712 77-3911R	Doplnění vegetace za nezvešlou nebo uhynulou rozhozem osiva	m ²	150,000	13,20	1 980,00
215	K	specifikace.113	Osivo - dodávka	kg	2,500	1 580,72	3 951,80
216	K	specifikace.114	Zajištění osetých ploch před vstupem osob plastovou páskou připevněnou na kůly	bm	160,000	24,87	3 979,20

D ZALOŽENÍ ŠT ZALOŽENÍ ŠTĚRKOVÉHO 16 847,40

217	K	184853511	Chemické odplevelení před založením kultury přes 20 m ² postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 strojně	m ²	29,800	2,71	80,76
218	K	specifikace.109	Cena postřiku pro dvojitý odplevelení (totální herbicid)	l	0,015	840,81	12,61
219	K	183 40-3114.1	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m ²	29,800	6,78	202,04
220	K	183403111	Obdělání půdy nakopáním na hl přes 0,05 do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m ²	29,800	3,08	91,78
221	K	181351004	Rozprostření ornice tl vrstvy přes 200 do 250 mm pl do 100 m ² v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m ²	29,800	55,49	1 653,60
222	K	specifikace.110	Substrát vegetační vrstvy substrát trávníkový (travobylinné porosty) - dodávka	m ³	7,674	1 605,94	12 323,98
223	K	181 41-1131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m ² v rovině a ve svahu do 1:5	m ²	30,000	13,20	396,00
224	K	specifikace.113	Osivo - dodávka	kg	0,300	689,46	206,84
225	K	185 80-3211.1	Uválcování trávníku v rovině a svahu do 1:5	m ²	30,000	1,48	44,40
226	K	185 80-4312.1	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m ²	m ³	0,300	442,83	132,85
227	K	185 85-1121	Dovoz vody pro závluku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m ³	0,300	353,14	105,94
228	K	185 85-1129	Příplatek k dovozu vody pro závluku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m ³	6,000	213,00	1 278,00
229	K	111 15-1111	Pokosení trávníku parterového pl do 1000 m ² s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m ²	60,000	3,46	207,60
230	K	185 81-1211	Vyhrabání trávníku souvislé pl do 1000 m ² v rovině a svahu do 1:5	m ²	30,000	3,70	111,00

D STAVEBNÍŠT STAVEBNÍŠTNÍ PŘESUN 375 000,00

231	K	998231311R	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně (doprava substrátů a materiálů, dovoz, staveništní přesun)	t	750,000	500,00	375 000,00
-----	---	------------	--	---	---------	--------	------------

D VEDLEJŠÍ RC VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ 117 004,28

232	K	30001000	Zařízení staveniště pro krajinářské úpravy - část mobiliář	kpl	1,000	15 360,00	15 360,00
233	K	390 02-000	Zrušení zařízení staveniště	kpl	1,000	2 560,00	2 560,00
234	K	045203000	Kompletační činnost	kpl	1,000	36 952,00	36 952,00
235	K	045303000	Koordinační činnost	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00
236	K	specifikace.115	Úklid staveniště	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
237	K	43203003	Rozbory celkem - Agrochemický rozbor půdy	kpl	1,000	11 210,76	11 210,76
238	K	13294000	Ostatní dokumentace - dílenská dokumentace	kpl	1,000	11 210,76	11 210,76
239	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	11 210,76	11 210,76
240	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, pokud není uvedeno v rámci položek jinak	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

SO 05.4 - D.1.3.4. MOBILI...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 047 512,16

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 047 512,16	21,00%	429 977,55
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 477 489,71

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt: **SO 05.4 - D.1.3.4. MOBILI...**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Datum: 10. 3. 2025

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 047 512,16

PŘÍPRAVNÉ PRÁCE - PŘÍPRAVNÉ PRÁCE

66 882,29

MOBILIÁŘ - MOBILIÁŘ

1 569 011,90

HŘIŠTĚ NA PETANGUE - HŘIŠTĚ NA PETANGUE

319 285,97

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ

92 332,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

SO 05.4 - D.1.3.4. MOBILI...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2 047 512,16

D PŘÍPRAVNÉ PRÁCE

66 882,29

1	K	specifikace	Vzorkování materiálů - veškeré povrchy mobiliáře, veškeré dřevěné části, barevnost mobiliáře, mobiliář samotný - dle TZ tohoto SO	kpl	1,000	33 632,29	33 632,29
2	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou. Přesné geodetické mobiliáře dle tohoto SO dle projektové dokumentace, koordinace vyznačení sítí jejich správců a udržování vytyčení v průběhu stavby	kpl	1,000	33 250,00	33 250,00

D MOBILIÁŘ MOBILIÁŘ

1 569 011,90

3	K	specifikace.1	Parková lavička s opěradlem montovaná na zídku - dodávka	ks	2,000	21 875,56	43 751,12
4	K	936001001R	Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti do 0,1 t - Parková lavička s opěradlem montovaná na zídku - montáž a doprava	ks	2,000	838,57	1 677,14
5	K	specifikace.2	Dřevěná lavička s opěradlem a područkami, délky 1,815m - RAL 1012 citrónová žlutá	ks	5,000	24 362,11	121 810,55
6	K	specifikace.3	Dřevěná lavička s opěradlem a područkami, délky 1,815m - RAL 1020 žlutá olivová	ks	5,000	24 362,11	121 810,55
7	K	specifikace.4	Dřevěná lavička s opěradlem bez područek, délky 1,82m - RAL 1012 citrónová žlutá	ks	4,000	20 272,42	81 089,68
8	K	specifikace.5	Dřevěná lavička s opěradlem bez područek, délky 1,82m - RAL 1020 žlutá olivová	ks	2,000	20 272,42	40 544,84
9	K	specifikace.6	Kovová lavička s opěradlem a područkami, délky 1,815m - RAL 1012 citrónová žlutá	ks	1,000	27 246,64	27 246,64
10	K	specifikace.7	Kovová lavička s opěradlem a područkami, délky 1,815m - RAL 1020 žlutá olivová	ks	4,000	27 246,64	108 986,56
11	K	936124112	Parková lavička s opěradlem - montáž a doprava	ks	21,000	2 498,88	52 476,48
12	K	specifikace.8	Sedací křesílko s opěradlem a područkami délky 0,66m - RAL 1012 citrónová žlutá	ks	6,000	17 931,61	107 589,66
13	K	specifikace.9	Sedací křesílko s opěradlem a područkami délky 0,66m - RAL 1020 žlutá olivová	ks	6,000	17 931,61	107 589,66
14	K	936124112R	Křesílko s opěradlem - montáž a doprava	ks	12,000	2 498,88	29 986,56
15	K	specifikace.10	Parkový stůl 1,8m - RAL 1020 žlutá olivová	ks	2,000	17 734,30	35 468,60
16	K	specifikace.11	Parkový stůl 1,8m, verze pro vozíčkáře - RAL 1020 žlutá olivová	ks	1,000	15 449,55	15 449,55
17	K	936001001R.1	Piknikový stůl - Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti do 0,1 t - montáž a doprava	ks	3,000	4 850,53	14 551,59
18	K	specifikace.12	Šachový stůl - RAL 1012 citrónová žlutá	ks	1,000	17 914,80	17 914,80
19	K	936001001R.2	Šachový stůl - Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti do 0,1 t - montáž a doprava	ks	1,000	3 464,13	3 464,13
20	K	specifikace.13	Sedací hranol na podstavcích	ks	3,000	11 771,30	35 313,90
21	K	936001001R.3	Sedací hranol na podstavcích - Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti do 0,1 t - montáž a doprava	ks	3,000	10 089,69	30 269,07
22	K	specifikace.14	Odpadkový koš	ks	5,000	14 763,45	73 817,25
23	K	936104211	Montáž odpadkového koše do betonové patky	ks	5,000	2 215,25	11 076,25
24	K	specifikace.15	Bytelná retro houpačka, RAL 7016	ks	1,000	112 107,62	112 107,62
25	K	936001002R	Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti přes 0,1 do 1,5 t, včetně základu	ks	1,000	21 300,45	21 300,45
26	K	specifikace.16	Pegas houpačka, RAL 7016	ks	1,000	44 843,05	44 843,05
27	K	936001002R	Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti přes 0,1 do 1,5 t, včetně základu	ks	1,000	7 735,43	7 735,43
28	K	specifikace.17	Přenosné ohniště Ø 90 cm s grilovacím roštem P	ks	1,000	10 493,27	10 493,27

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	936001001R.4	Přenosné ohniště - Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti do 0,1 t - montáž a doprava	ks	1,000	560,54	560,54
30	K	specifikace.18	Vyvýšené záhony - 2x1m, výška 0,8m	ks	4,000	5 605,38	22 421,52
31	K	specifikace.19	Substrát zahradnický	m³	6,400	2 073,99	13 273,54
32	K	767892701	Naplnění pěstebních nádob substrátem	m³	6,400	2 073,99	13 273,54
33	K	936001002R.1	Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti přes 0,1 do 1,5 t, včetně základu	kpl	4,000	2 242,15	8 968,60
34	K	specifikace.20	Zahradní kohoutek	ks	1,000	6 165,92	6 165,92
35	K	specifikace.21	Závitový přechod : CONNECTO DG přímý přechod s vnitřním 1/2 " závitem	ks	1,000	62,78	62,78
36	K	specifikace.22	Nosná betonová tvárnice vysokopevnostní TNB 400/LEP198 AKU - P10	ks	1,000	560,54	560,54
37	K	specifikace.23	Kovová patka pro kotvení sloupku	ks	1,000	560,54	560,54
38	K	specifikace.24	Štěrka frakce 8/16 na zásyp okolí sloupku	m³	0,006	2 017,94	12,11
39	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m³	0,006	2 017,94	12,11
40	K	specifikace.25	Zahradní hadice 25bm včetně rychlospojky pro připojení na sloupek	kpl	1,000	1 681,61	1 681,61
41	K	936001001R.5	Zahradní sloupek - Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti do 0,1 t - montáž a doprava	ks	1,000	2 802,69	2 802,69
42	K	specifikace.26	Infopanel k záhonům včetně polepu	ks	2,000	6 165,92	12 331,84
43	K	936001001R.6	Infopanel - Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti do 0,1 t - montáž a doprava	ks	2,000	1 401,35	2 802,70
44	K	specifikace.27	Zhotovení betonové patky včetně dodávky materiálu	ks	3,000	5 605,38	16 816,14
45	K	specifikace.28	Instalace hliníkových kotev do betonové patky - montáž	ks	3,000	2 802,69	8 408,07
46	K	specifikace.29	Hliníková kotva ref. Ingenua kotva do betonu 80° - dodávka	ks	1,000	2 802,69	2 802,69
47	K	specifikace.30	Hliníková kotva ref. Ingenua kotva do betonu 90° - dodávka	ks	2,000	2 802,69	5 605,38
48	K	specifikace.31	Montáž hliníkového sloupku na kotvu	ks	3,000	1 681,61	5 044,83
49	K	specifikace.32	Hliníkový sloupek ref. ingenua 2,6m	ks	3,000	5 044,84	15 134,52
50	K	specifikace.33	Instalace stínící plachty	ks	1,000	16 816,14	16 816,14
51	K	specifikace.34	Dodávka stínící plachty rozměrů 5 x 4 x 6,4m ref. Ingenua Colorum 4 x 5 x 6,4 m dodávka včetně kotvícího materiálu (soubor)	ks	1,000	134 529,15	134 529,15

D HŘIŠTĚ NA PHŘIŠTĚ NA PETANGUE

319 285,97

52	K	122351101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3 strojně	m³	18,711	613,23	11 474,15
53	K	167111102	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ručně, koeficient nakypření 1,3	m³	24,324	554,93	13 498,12
54	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	31,622	337,44	10 670,53
55	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	505,945	14,69	7 432,33
56	K	469973114	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	31,622	2 713,00	85 790,49
57	K	181913112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 se zhutněním ručně	m²	41,580	64,69	2 689,81
58	K	564760101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 200 mm	m²	41,580	368,83	15 335,95
59	K	919726121	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm do 200 g/m2	m²	41,580	65,67	2 730,56
60	K	451571221	Podklad pod dlažbu ze štěrkopísku tl do 100 mm, včetně hutnění	m²	41,580	110,20	4 582,12
61	K	451571221R	Podklad pod dlažbu ze písku tl do 100 mm, včetně hutnění	m²	41,580	177,47	7 379,20
62	K	451571221R.1	Podklad pod dlažbu ze štěrkopísku tl do 100 mm, včetně hutnění	m²	36,000	177,47	6 388,92
63	K	specifikace.35	Herní rám z dobových trámů 15x15cm délky 2ksx12,3m a 2ksx3m, Ocelové spojovací desky, vruty	kpl	1,000	95 291,48	95 291,48
64	K	936001001R.7	Herní rám - Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti do 0,1 t - montáž a doprava	ks	1,000	22 421,52	22 421,52
65	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	25,617	1 311,66	33 600,79

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

D VEDLEJŠÍ RC VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ

92 332,00

66	K	30001000	Zařízení staveniště pro krajinářské úpravy - část mobiliář	kpl	1,000	15 360,00	15 360,00
67	K	390 02-000	Zrušení zařízení staveniště	kpl	1,000	2 560,00	2 560,00
68	K	045203000	Kompletační činnost	kpl	1,000	36 952,00	36 952,00
69	K	045303000	Koordinační činnost	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00
70	K	specifikace.36	Úklid staveniště	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
71	K	13294000	Ostatní dokumentace - dílenská dokumentace	kpl	1,000	5 460,00	5 460,00
72	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
73	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, pokud není uvedeno v rámci položek jinak	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

SO 06 - VRN - profese ar...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

209 170,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	209 170,00	21,00%	43 925,70
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

253 095,70

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

SO 06 - VRN - profese ar...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

209 170,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

209 170,00

VRN3 - Zařízení staveniště

85 200,00

VRN4 - Inženýrská činnost

95 230,00

VRN6 - Územní vlivy

12 540,00

VRN7 - Provozní vlivy

16 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

SO 06 - VRN - profese ar...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

209 170,00

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				209 170,00
D		VRN3	Zařízení staveniště				85 200,00
1	K	030001000	Zařízení staveniště	sou	1,000	85 200,00	85 200,00
D		VRN4	Inženýrská činnost				95 230,00
2	K	040001000	Inženýrská činnost	sou	1,000	95 230,00	95 230,00
D		VRN6	Územní vlivy				12 540,00
3	K	060001000	Územní vlivy	sou	1,000	12 540,00	12 540,00
D		VRN7	Provozní vlivy				16 200,00
4	K	070001000	Provozní vlivy	sou	1,000	16 200,00	16 200,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

00 - Vedlejší a ostatní n...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

176 300,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	176 300,00	21,00%	37 023,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

213 323,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt: **00 - Vedlejší a ostatní n...**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Datum: 10. 3. 2025

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

176 300,00

VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

176 300,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

117 300,00

VRN3 - Zařízení staveniště

55 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

4 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

00 - Vedlejší a ostatní n...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

176 300,00

D VRN Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady 176 300,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 117 300,00

1	K	012103001	Vytýčení inženýrských sítí a případné zajištění ochrany inženýrských sítí	kpl	1,000	55 200,00	55 200,00
2	K	012103002	Zajištění vytýčení stavby a zaměření skutečného provedení	kpl	1,000	46 500,00	46 500,00
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby v digitální podobě	kpl	1,000	15 600,00	15 600,00

D VRN3 Zařízení staveniště 55 000,00

4	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	55 000,00	55 000,00
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	-----------	-----------

D VRN4 Inženýrská činnost 4 000,00

5	K	043154000	Zkoušky hutnicí	kpl	2,000	2 000,00	4 000,00
	VV		"předpoklad 1 zkouška na 100 mb zemní pláň"2		2,000		
	VV		Součet		2,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

D.1.3.1_1 - Dopravní řeše...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

8 261 326,16

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	8 261 326,16	21,00%	1 734 878,49
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

9 996 204,65

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

D.1.3.1_1 - Dopravní řeše...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

8 261 326,16

HSV - Práce a dodávky HSV

8 261 326,16

1 - Zemní práce	1 108 462,24
2 - Zakládání	230 853,38
3 - Svislé a kompletní konstrukce	33 489,33
4 - Vodorovné konstrukce	4 751,22
5 - Komunikace pozemní	4 559 759,46
8 - Trubní vedení	80 941,74
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 476 806,37
997 - Přesun sutě	720 946,07
998 - Přesun hmot	45 316,35

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

D.1.3.1_1 - Dopravní řeše...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							8 261 326,16
D	HSV		Práce a dodávky HSV				8 261 326,16
D	1		Zemní práce				1 108 462,24
1	K	113107223	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 200 do 300 mm strojně pl přes 200 m2	m2	2 110,000	60,54	127 739,40
	VV		"tl.300 mm"2110,0		2 110,000		
	VV		Součet		2 110,000		
2	K	113107242	Odstranění podkladu živičného tl přes 50 do 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	2 110,000	66,14	139 555,40
	VV		"odstranění asfaltu v místě napojení nové komunikace"2110,0		2 110,000		
	VV		Součet		2 110,000		
3	K	113107336	Odstranění podkladu z betonu vyztuženého sítěmi tl přes 100 do 150 mm strojně pl do 50 m2	m2	15,000	661,43	9 921,45
	VV		"uborání beton.chodníků"15,0		15,000		
	VV		Součet		15,000		
4	K	122351105	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 1000 m3 strojně	m3	823,550	156,95	129 256,17
5	K	132351101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3 strojně	m3	1,120	538,12	602,69
	VV		"hloubení rýhy pro základ opěrky"(5,5+1,5)*0,4*0,4		1,120		
	VV		Součet		1,120		
6	K	162251122	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	50,000	84,08	4 204,00
7	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	817,420	134,53	109 967,51
8	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 634,840	39,24	64 151,12
	VV		817,42*2 "Přepočtené koeficientem množství		1 634,840		
	VV		Součet		1 634,840		
9	K	167103101	Nakládání výkopku ze zemin schopných zúrodnění	m3	42,750	84,08	3 594,42
10	K	167151112	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 přes 100 m3	m3	823,550	78,48	64 632,20
11	K	171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných strojně	m3	50,000	168,16	8 408,00
	VV		50,0		50,000		
	VV		Součet		50,000		
12	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	774,670	16,82	13 029,95
13	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	1 394,406	207,40	289 199,80
14	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	24,120	426,01	10 275,36
15	M	58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32	t	41,004	667,04	27 351,31
16	K	180405114	Založení trávníku ve vegetačních prefabrikátech výsevem směsi substrátu a semene v rovině a ve svahu do 1:5	m2	11,718	95,29	1 116,61
17	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,234	179,37	41,97
	VV		11,718*0,02 "Přepočtené koeficientem množství		0,234		
	VV		Součet		0,234		
18	M	10371500	substrát pro trávníky VL	m3	0,937	1 681,61	1 575,67
	VV		"30% podíl substrátu"0,3*z				
	VV		11,718*0,08 "Přepočtené koeficientem množství		0,937		
	VV		Součet		0,937		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	181351103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	285,000	76,23	21 725,55
	VV		"travníky"145,0		145,000		
	VV		"zatravněná parkovací stání"140,0		140,000		
	VV		Součet		285,000		
20	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	285,000	28,59	8 148,15
21	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	5,700	178,25	1 016,03
	VV		285*0,02 "Přepočtené koeficientem množství		5,700		
	VV		Součet		5,700		
22	K	181951113	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 bez zhutnění strojně	m2	285,000	28,03	7 988,55
23	K	181951114	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 se zhutněním strojně	m2	2 461,000	22,42	55 175,62
	VV		"asf.vozovka"1295,0		1 295,000		
	VV		Mezisoučet		1 295,000		
	VV		"parkovací stání "140,0		140,000		
	VV		"invalidní park.stání"35,0		35,000		
	VV		Mezisoučet		175,000		
	VV		"chodník-před vstupy-kam.desky"97,0		97,000		
	VV		"chodník-mozaika"576,0		576,000		
	VV		Mezisoučet		673,000		
	VV		"mlat"318,0		318,000		
	VV		Mezisoučet		318,000		
	VV		Součet		2 461,000		
24	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	285,000	5,68	1 618,80
25	K	184853511	Chemické odplevelení před založením kultury přes 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 strojně	m2	285,000	2,86	815,10
26	K	184853521	Chemické odplevelení po založení kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 strojně	m2	285,000	5,87	1 672,95
27	K	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,009	9 753,36	87,78
28	M	25191155	hnojivo průmyslové	kg	9,000	408,07	3 672,63
	VV		0,009*1000 "Přepočtené koeficientem množství		9,000		
	VV		Součet		9,000		
29	K	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	285,000	5,71	1 627,35
30	K	185803211	Uválcování trávníku v rovině a svahu do 1:5	m2	285,000	1,02	290,70
D 2			Zakládání				230 853,38
31	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	482,400	13,45	6 488,28
32	M	69311080	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2	m2	571,403	33,63	19 216,28
	VV		482,4*1,1845 "Přepočtené koeficientem množství		571,403		
	VV		Součet		571,403		
33	K	212752401	Trativod z drenážních trubek korugovaných PE-HD SN 8 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro liniové stavby	m	402,000	274,66	110 413,32
	VV		(112,0+89,0)*2		402,000		
	VV		Součet		402,000		
34	K	213141112	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š přes 3 do 6 m	m2	1 565,000	13,45	21 049,25
35	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	1 853,743	37,00	68 588,49
	VV		1565*1,1845 "Přepočtené koeficientem množství		1 853,743		
	VV		Součet		1 853,743		
36	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	1,120	4 551,57	5 097,76
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				33 489,33
37	K	311113212	Nadzákladová zeď tl 200 mm ze štípaných tvárníc ztraceného bednění přírodních včetně výplně z betonu	m2	10,500	2 230,94	23 424,87
	VV		"opěrná zídka u parkingu"7,0*1,5		10,500		
	VV		Součet		10,500		
38	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,315	31 950,67	10 064,46
	VV		"opěrná zídka u parkingu-á 15% vyztužení"7,0*1,5*0,2*0,15		0,315		
	VV		Součet		0,315		
D 4			Vodorovné konstrukce				4 751,22
39	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těženého tl přes 30 do 100 mm	m2	27,342	173,77	4 751,22
D 5			Komunikace pozemní				4 559 759,46

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	K	561121101	Zřízení podkladu nebo ochranné vrstvy vozovky z mechanicky zpevněné zeminy MZ tl 50 mm	m2	540,000	162,56	87 782,40
41	M	5834412R	<i>dynamická vrstva</i>	m3	16,848	9 529,15	160 547,12
	VV		"mlat"ml0*0,06				
	VV		Součet		0,000		
	VV		16,2*1,04 "Přepočtené koeficientem množství		16,848		
	VV		Součet		16,848		
42	M	5834413R	<i>krycí vrstva</i>	m3	11,232	10 650,22	119 623,27
	VV		"mlat"ml0*0,04				
	VV		Součet		0,000		
	VV		10,8*1,04 "Přepočtené koeficientem množství		11,232		
	VV		Součet		11,232		
43	K	56112110R	Vzorkování barev pro mlátovou komunikaci	kpl	1,000	56 053,81	56 053,81
44	K	564661111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	2 590,000	269,06	696 865,40
45	K	564760115	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy přes 100 m2 tl 240 mm	m2	270,000	397,98	107 454,60
46	K	564831111	Podklad ze štěrku ŠD plochy přes 100 m2 tl 100 mm	m2	140,000	140,13	19 618,20
47	K	564851111	Podklad ze štěrku ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	3 438,000	200,67	689 903,46
48	K	564871011	Podklad ze štěrku ŠD plochy do 100 m2 tl 250 mm	m2	35,000	334,08	11 692,80
49	K	565155111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š do 3 m	m2	1 295,000	566,14	733 151,30
50	K	57319112R	Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství 0,8 kg/m2	m2	1 295,000	37,00	47 915,00
51	K	573231108	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m2	m2	1 295,000	28,03	36 298,85
52	K	577134111	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	1 295,000	385,65	499 416,75
53	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	m2	576,000	986,55	568 252,80
54	M	58381007	<i>kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10</i>	m2	587,520	627,80	368 845,06
	VV		576*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		587,520		
	VV		Součet		587,520		
55	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	18,400	437,22	8 044,85
	VV		"varovné a signál.pásky"6,0		6,000		
	VV		"umělá vodící linie"31*0,4		12,400		
	VV		Součet		18,400		
56	M	59246086	<i>dlažba pro nevidomé betonová 200x200mm tl 60mm bílá</i>	m2	12,772	667,04	8 519,43
	VV		vi				
	VV		12,4*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		12,772		
	VV		Součet		12,772		
57	M	59245006	<i>dlažba tvar obdélník betonová pro nevidomé 200x100x60mm barevná</i>	m2	6,180	667,04	4 122,31
	VV		sp				
	VV		6*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		6,180		
	VV		Součet		6,180		
58	K	596411111	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic komunikací pro pěší tl do 80 mm pl do 50 m2	m2	140,000	459,64	64 349,60
59	M	59246081	<i>dlažba plošná vegetační betonová 240x170mm tl 80mm přírodní</i>	m2	144,200	465,25	67 089,05
	VV		140*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		144,200		
	VV		Součet		144,200		
60	K	59681131R	Kladení velkoformátové kamenné dlažby tl do 100 mm velikosti do 0,5 m2 pl do 300 m2	m2	132,000	616,59	81 389,88
61	M	5838116R	<i>deska dlažební tryskaná žula 400x600mm tl 80mm</i>	m2	133,980	880,04	117 907,76
	VV		132*1,015 "Přepočtené koeficientem množství		133,980		
	VV		Součet		133,980		
62	K	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci živичnou záplvkou	m	25,200	195,07	4 915,76
D 8			Trubní vedení				80 941,74
63	K	895941301	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců dno s výtokem	kus	4,000	8 968,61	35 874,44
	VV		"dle nových vpustí"4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
64	M	5922449R	<i>vpusť uliční DN 450 dno s odtokem 150mm PVC TBV-Q 1a 450/330</i>	kus	4,000	3 363,23	13 452,92
65	K	895941314	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců skruž horní 570 mm	kus	4,000	1 121,08	4 484,32
	VV		"dle nových vpustí"4		4,000		
	VV		Součet		4,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
66	M	BTL.0006308.UR S	skruž betonová pro uliční vpust' horní TBV-Q 450/570/5d, 45x57x5cm	kus	4,000	1 681,61	6 726,44
67	K	899104112	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámů pro třídu zatížení D400, E600	kus	4,000	1 121,08	4 484,32
	VV		"dle nových vpustí"4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
68	M	59224481	mříž vtoková s rámem pro uliční vpust' 500x500, zatížení 40 tun	kus	4,000	560,54	2 242,16
69	M	2866178R	koš kalový vysoký pro silniční vpust' 385mm vč. madla	kus	4,000	560,54	2 242,16
70	K	89913321R	Vybourání uličních vpustí kompletních	kus	6,000	1 681,61	10 089,66
71	K	899202211	Demontáž mříží litinových včetně rámů hmotnosti přes 50 do 100 kg	kus	6,000	224,22	1 345,32
	VV		"demont mříží uličních vpustí"6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
D 9							1 476 806,37
72	K	914111111	Montáž svíslé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	6,000	672,65	4 035,90
	VV		"IP11b"1		1,000		
	VV		"IP12"2		2,000		
	VV		"B2"1		1,000		
	VV		"A9"1		1,000		
	VV		"B24b"1		1,000		
	VV		Součet		6,000		
73	M	40445625	informativní značky provozní IP8, IP9, IP11-IP13 500x700mm	kus	3,000	3 026,91	9 080,73
	VV		"IP11b"1		1,000		
	VV		"IP12"2		2,000		
	VV		Součet		3,000		
74	M	40445619	zákazové, příkazové dopravní značky B1-B34, C1-15 500mm	kus	2,000	3 026,91	6 053,82
	VV		"B2"1		1,000		
	VV		"B24b"1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
75	M	40445600	výstražné dopravní značky A1-A30, A33 700mm	kus	1,000	3 026,91	3 026,91
	VV		"A9"1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
76	K	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	6,000	1 233,18	7 399,08
77	M	40445230	sloupek pro dopravní značku Zn D 70mm v 3,5m	kus	6,000	1 401,35	8 408,10
78	K	915111111	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm základní bílá barva	m	25,000	84,08	2 102,00
	VV		5*5,0		25,000		
	VV		Součet		25,000		
79	K	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	706,200	493,27	348 347,27
	VV		"obruba OP6"490,0+44,0		534,000		
	VV		"chodník obruba"305,0-132,8		172,200		
	VV		Součet		706,200		
80	M	58380007	obrubník kamenný žulový přímý 1000x150x250mm	m	544,680	1 513,45	824 345,95
	VV		op6				
	VV		Součet		0,000		
	VV		534*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		544,680		
	VV		Součet		544,680		
81	M	58380220	krajník kamenný žulový silniční 110x250x800-2500mm	m	175,644	1 446,19	254 014,60
	VV		ch				
	VV		172,2*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		175,644		
	VV		Součet		175,644		
82	K	919735113	Řezání stávajícího živичného krytu hl přes 100 do 150 mm	m	25,200	140,13	3 531,28
	VV		7,0+4,0+3,7+6,0+4,5		25,200		
	VV		Součet		25,200		
83	K	962042320	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého do 1 m3	m3	6,780	952,91	6 460,73
	VV		"vybourání stávající zidky"11,3*0,5*1,2		6,780		
	VV		Součet		6,780		
D 997							720 946,07
84	K	997211511	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	1 415,466	106,50	150 747,13
85	K	997211519	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti	t	15 570,126	5,61	87 348,41
	VV		1415,466*11 "Přepočtené koeficientem množství		15 570,126		
	VV		Součet		15 570,126		
86	K	997211521	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu na vzdálenost do 1 km	t	0,600	106,50	63,90
	VV		"mříže vyb.vpustí"0,6		0,600		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		0,600		
87	K	997211529	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	6,600	5,61	37,03
	VV		0,6*11 "Přepočtené koeficientem množství		6,600		
	VV		Součet		6,600		
88	K	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	1 415,466	72,87	103 145,01
89	K	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,600	72,87	43,72
90	K	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	17,916	184,98	3 314,10
	VV		17,916		17,916		
	VV		Součet		17,916		
91	K	997221862	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z armovaného betonu pod kódem 17 01 01	t	4,950	313,90	1 553,81
	VV		4,95		4,950		
	VV		Součet		4,950		
92	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	928,400	207,40	192 550,16
	VV		928,4		928,400		
	VV		Součet		928,400		
93	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	464,200	392,38	182 142,80
	VV		464,2		464,200		
	VV		Součet		464,200		
	D	998	Přesun hmot				45 316,35
94	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	604,218	75,00	45 316,35

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

D.1.3.1_2 - Dopravní řeše...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 539 355,91

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 539 355,91	21,00%	953 264,74
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 492 620,65

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

D.1.3.1_2 - Dopravní řeše...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

4 539 355,91

HSV - Práce a dodávky HSV

4 539 355,91

1 - Zemní práce

3 163 672,16

2 - Zakládání

156 907,30

5 - Komunikace pozemní

654 490,57

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

553 305,22

997 - Přesun sutě

641,38

998 - Přesun hmot

10 339,28

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - první etapa-16.3.25

Objekt:

D.1.3.1_2 - Dopravní řeše...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							4 539 355,91
D	HSV		Práce a dodávky HSV				4 539 355,91
D	1		Zemní práce				3 163 672,16
1	K	113311121	Odstranění geotextilií ve výsadbové jámě	m2	192,000	50,45	9 686,40
	VV		"zabránění promývání namíchaného substrátu uloženého ve výsadbové jámě před finalizací povrchových úprav- odstranění"4*4*12		192,000		
	VV		Součet		192,000		
2	K	119003217	Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu zřízení	m	96,000	74,44	7 146,24
	VV		"po obvodu jam pro výsadb.jámu stromu"12*8,0		96,000		
	VV		Součet		96,000		
3	K	119003218	Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu odstranění	m	96,000	48,09	4 616,64
4	K	122351102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 50 m3 strojně	m3	43,800	280,27	12 275,83
	VV		"výkop výsadbových jam (po odečtu odkopu na mlat - plošně 35cm) 0,85*12*2*2*0,85		40,800		
	VV		"výkop drenů 12 ks"12*0,5*0,5*1,0		3,000		
	VV		Součet		43,800		
5	K	122351103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 100 m3 strojně	m3	119,160	179,37	21 373,73
6	K	122351106	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 5000 m3 strojně	m3	3 400,000	123,32	419 288,00
	VV		3400,0		3 400,000		
	VV		Součet		3 400,000		
7	K	162251122	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	20,000	84,08	1 681,60
8	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	3 542,960	134,53	476 634,41
9	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	7 085,920	39,24	278 051,50
	VV		3542,96*2 "Přepočtené koeficientem množství		7 085,920		
	VV		Součet		7 085,920		
10	K	167151112	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 přes 100 m3	m3	3 562,960	78,48	279 621,10
11	K	171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných strojně	m3	20,000	168,16	3 363,20
	VV		20,0		20,000		
	VV		Součet		20,000		
12	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	3 542,960	16,82	59 592,59
13	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	6 377,328	207,40	1 322 657,83
14	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	83,615	426,01	35 620,83
15	M	1032110R	strukturální substrát (směs viz TZ)	m3	83,615	1 569,51	131 234,58
16	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	3,000	426,01	1 278,03
	VV		"vysypání drenážních jamek štěrkem (pro 12ks stromů)"12*0,5*0,5*1,0		3,000		
	VV		Součet		3,000		
17	M	58343959	kamenivo drcené hrubé frakce 32/63	t	5,100	543,72	2 772,97
	VV		sd				
	VV		3*1,7 "Přepočtené koeficientem množství		5,100		
	VV		Součet		5,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	181951114	Úprava pláňe v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 se zhutněním strojně	m2	494,000	22,42	11 075,48
	VV		"chodník-litý"308		308,000		
	VV		Mezisosčet		308,000		
	VV		"mlat"186,0		186,000		
	VV		Mezisosčet		186,000		
	VV		Součet		494,000		
19	K	18481000R	Zkoušky a revize - rozbor ph strukturního substrátu	kpl	1,000	2 802,69	2 802,69
20	K	184854115	Míchání vegetačních substrátů v homogenizačním zařízení v množství přes 100 m3	m3	114,767	616,59	70 764,18
21	K	18580000R	Zajištění zátopové zkoušky prokořenitelného prostoru - 200l/strom - vodné, stočné	m3	2,400	442,83	1 062,79
22	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	2,400	353,14	847,54
	VV		"200l/strom"12*0,2		2,400		
	VV		Součet		2,400		
23	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závlivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	48,000	213,00	10 224,00
	VV		2,4*20 "Přepočtené koeficientem množství		48,000		
	VV		Součet		48,000		
D 2			Zakládání				156 907,30
24	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo travivodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	7,536	13,45	101,36
	VV		"1 strom á 1ks trubky dl. 1 mb*12*1,0*2*3,14*0,1		7,536		
	VV		Součet		7,536		
25	M	69311080	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2	m2	8,926	33,63	300,18
	VV		7,536*1,1845 "Přepočtené koeficientem množství		8,926		
	VV		Součet		8,926		
26	K	212751107	Trativod z drenážních trubek flexibilních PVC-U SN 4 perforace 360° DN 200	m	12,000	285,87	3 430,44
	VV		"1 strom á 1ks trubky dl. 1 mb*12*1,0		12,000		
	VV		Součet		12,000		
27	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	378,000	13,45	5 084,10
28	M	69311080	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2	m2	227,424	33,63	7 648,27
	VV		"zabránění promývání namíchaného substrátu uloženého ve výsadbové jámě před finalizací povrchových úprav"4*4*12		192,000		
	VV		Součet		192,000		
	VV		192*1,1845 "Přepočtené koeficientem množství		227,424		
	VV		Součet		227,424		
29	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	220,317	37,00	8 151,73
	VV		ml				
	VV		186*1,1845 "Přepočtené koeficientem množství		220,317		
	VV		Součet		220,317		
30	K	24768000R	Zhotovení jílové přehrázky (bentonit) - zhotovení za vlhka, zasypaní po vyschnutí	m3	3,160	728,70	2 302,69
	VV		"4ks, plocha 2,5m2 na jednu přehrázku, 0,79m3 jedna přehrázka"4*0,79		3,160		
	VV		Součet		3,160		
31	M	56284514	granulát bentonitový 0,5 - 2 mm	t	5,846	8 295,96	48 498,18
	VV		3,16*1,85 "Přepočtené koeficientem množství		5,846		
	VV		Součet		5,846		
32	K	27335112R	Zhotovení dočasného dřevěného bednění ve výsadbové jámě	m2	57,600	840,81	48 430,66
	VV		12*4*2,0*0,6		57,600		
	VV		Součet		57,600		
33	K	27335113R	Odstranění dočasného dřevěného bednění ve výsadbové jámě	m2	57,600	280,27	16 143,55
34	K	27335114R	Vypracování dílenské projektové dokumentace - dočasného bednění pro výsadbu v strukturním substrátu	kpl	1,000	16 816,14	16 816,14
D 5			Komunikace pozemní				654 490,57
35	K	561121101	Zřízení podkladu nebo ochranné vrstvy vozovky z mechanicky zpevněné zeminy MZ tl 50 mm	m2	372,000	162,56	60 472,32
36	M	5834412R	dynamická vrstva	m3	11,606	9 529,15	110 595,31
	VV		ml*0,06				
	VV		Součet		0,000		
	VV		11,16*1,04 "Přepočtené koeficientem množství		11,606		
	VV		Součet		11,606		
37	M	5834413R	krycí vrstva	m3	7,738	10 650,22	82 411,40
	VV		ml*0,04				
	VV		Součet		0,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		7,44*1,04 "Přepočtené koeficientem množství		7,738		
	VV		Součet		7,738		
38	K	564760115	Podklad z kameniva hrubého drčeného vel. 16-32 mm plochy přes 100 m2 tl 240 mm	m2	186,000	397,98	74 024,28
39	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	308,000	200,67	61 806,36
40	K	564861011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	32,640	300,45	9 806,69
41	K	581111311	Kryt cementobetonový vozovek skupiny CB III tl 100 mm	m2	308,000	716,37	220 641,96
42	K	596911111	Kladení šlapáků v rovině a svahu do 1:5	m2	32,640	442,83	14 453,97
	VV		1,2*0,4*68		32,640		
	VV		Součet		32,640		
43	M	592460R1	šlapák betonový 1200x300 tl 100mm	kus	68,000	298,21	20 278,28
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							553 305,22
44	K	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	132,800	493,27	65 506,26
	VV		"chodník obruba"28,8+53,5+29,5+21,0		132,800		
	VV		Součet		132,800		
45	M	58380220	krajník kamenný žulový silniční 110x250x800-2500mm	m	135,456	1 446,19	195 895,11
	VV		ch				
	VV		132,8*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		135,456		
	VV		Součet		135,456		
46	K	916271111R	Chodníkový obrubník z ocelové pásoviny	m	296,000	863,23	255 516,08
	VV		"sil.obruba"200,0		200,000		
	VV		"obruba při obvodu strom.jámy 2x2mb"12*8,0		96,000		
	VV		Součet		296,000		
47	K	91627112R	Zhotovení základů pro instalaci pásoviny	ks	162,286	224,22	36 387,77
	VV		"sil.obruba"(200,0/1,75)		114,286		
	VV		"obruba při obvodu strom.jámy 2x2mb-předpoklad 4 ks na 1 obrubu"12*4		48,000		
	VV		Součet		162,286		
D 997 Přesun sutě							641,38
48	K	997211511	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	0,154	106,50	16,40
49	K	997211519	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti	t	1,694	5,61	9,50
	VV		0,154*11 "Přepočtené koeficientem množství		1,694		
	VV		Součet		1,694		
50	K	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,154	72,87	11,22
51	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,154	3 923,77	604,26
D 998 Přesun hmot							10 339,28
52	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	137,857	75,00	10 339,28

REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT
Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

KSO: Místo: CC-CZ: Datum: 10. 3. 2025
Zadavatel: IČ: DIČ:
Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o. IČ: 43874835 DIČ: CZ43874835
Projektant: IČ: DIČ:
Zpracovatel: IČ: DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH			95 445 934,32
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 95 445 934,32	Výše daně 20 043 646,21
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			115 489 580,53

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: IMPORT

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Místo: Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		95 445 934,32	115 489 580,53
a	Stavební část Bytový...	67 553 218,20	81 739 394,02
a1	interiér BD A	1 995 346,45	2 414 369,20
b	ZTI	3 402 236,20	4 116 705,80
c	Vytápění	2 759 070,65	3 338 475,49
d	Elektrika silová	4 648 311,71	5 624 457,17
e	fotovoltaika	671 666,46	812 716,42
1	Strukturovaná kabeláž	284 943,04	344 781,08
2	STA	209 803,97	253 862,80
3	Video dohledový systém	182 906,18	221 316,48
4	poplachový, zabezpečo...	501 160,07	606 403,68
5	Elektronická kontrola...	194 723,06	235 614,90
6	Domovní videotelefon	453 066,24	548 210,15
7	Komunikační systém se...	1 276 491,37	1 544 554,56
8	Hrubé rozvody	555 026,18	671 581,68
g	VZT	291 976,95	353 292,11
h	VRN-profese	801 514,00	969 831,94
ch	VRN-stavební	8 025 130,78	9 710 408,24
SO 05	D.1.3.4. MOBILIÁŘ...	479 729,19	580 472,32
SO 05.2	D.1.3.2. KRAJIN...	1 093 158,94	1 322 722,32
SO 04.11	Závlaha	66 454,68	80 410,16

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

a - Stavební část Bytový...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

67 553 218,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	67 553 218,20	21,00%	14 186 175,82
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

81 739 394,02

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt: **a - Stavební část Bytový...**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Datum: 10. 3. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

67 553 218,20

HSV - Práce a dodávky HSV

25 233 670,97

1 - Zemní práce	240 973,62
2 - Zakládání	3 384 079,28
3 - Svislé a kompletní konstrukce	9 560 906,62
4 - Vodorovné konstrukce	7 373 296,48
5 - Komunikace pozemní	53 822,88
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 814 738,55
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 645 483,98
998 - Přesun hmot	1 160 369,56

PSV - Práce a dodávky PSV

40 785 914,94

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	967 076,35
712 - Povlakové krytiny	1 268 977,59
713 - Izolace tepelné	1 712 991,60
714 - Akustická a protiotřesová opatření	94 604,66
741 - Elektroinstalace - silnoproud	0,00
761 - Výplně otvorů	2 280 007,88
762 - Konstrukce tesařské	763 654,40
763 - Konstrukce suché výstavby	933 991,45
764 - Konstrukce klempířské	151 221,47
766 - Konstrukce truhlářské	22 086 650,93
767 - Konstrukce zámečnické	4 854 656,29
773 - Podlahy z litého teraca	1 035 365,60
775 - Podlahy skládané	2 096 490,66
777 - Podlahy lité	215 288,24
781 - Dokončovací práce - obklady	1 941 689,37
783 - Dokončovací práce - nátěry	204 824,92
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	178 423,53

M - Práce a dodávky

1 533 632,29

46-M - Profese	1 533 632,29
----------------	--------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

a - Stavební část Bytový...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

67 553 218,20

D HSV Práce a dodávky HSV 25 233 670,97

D 1 Zemní práce 240 973,62

1	K	131251105	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 500 do 1 000 m3	m3	59,826	392,38	23 474,53
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

VV terasy mimo objekt
 VV (14,11*2+10,61*8-0,985*4,89*2-1,05*3,415*8)*(1,09-0,49) 44,868
 VV výtah
 VV ((4,375*2,765)+(6,849+5,239))*0,5*1,237 14,958
 VV Součet 59,826

2	K	132251254	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3	m3	202,889	369,96	75 060,81
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

VV (2+0,8)*0,5*0,6*241,535 202,889
 VV Součet 202,889

3	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	88,392	213,00	18 827,50
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

VV P1.8
 VV -74,781*0,56 -41,877
 VV 115,305 115,305
 VV 1,237*4,375*2,765 14,964
 VV Součet 88,392

4	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	159,106	207,40	32 998,58
---	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------

VV 88,392*1,8 159,106
 VV Součet 159,106

5	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	174,323	426,01	74 263,34
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

VV 59,826+202,889 262,715
 VV -115,305 -115,305
 VV -1,237*4,375*2,765 -14,964
 VV P1.8
 VV 74,781*0,56 41,877
 VV Součet 174,323

6	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhuštěním	m2	583,263	28,03	16 348,86
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

VV 40,565*12,535+74,781 583,263
 VV Součet 583,263

D 2 Zakládání 3 384 079,28

7	K	231R1	Piloty průměr 900 mm, kompl prov bez výztuže (beton C25/30-XC2,XA1, výztuže, zemní práce)	m	91,000	6 165,92	561 098,72
---	---	-------	---	---	--------	----------	------------

VV 3,5*(13+13) 91,000
 VV Součet 91,000

8	K	231R2	Piloty průměr 1200 mm, kompl prov bez výztuže (beton C25/30-XC2,XA1, výztuže, zemní práce)	m	50,000	9 417,04	470 852,00
---	---	-------	--	---	--------	----------	------------

VV 5*1 5,000
 VV 4,5*10 45,000
 VV Součet 50,000

9	K	273321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30-XCX, XF1	m3	105,543	4 992,25	526 897,04
---	---	-----------	--	----	---------	----------	------------

VV základová deska
 VV (40,565*12,535-2,015*3,215-0,8*0,97*2)*0,2 100,090

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(2,765*4,375+0,8*0,98*2)*0,3		4,099		
	VV		Mezisoučet		104,189		
	VV		deska na akustické podložce-výtahová šachta				
	VV		3,215*2,105*0,2		1,354		
	VV		Mezisoučet		1,354		
	VV		Součet		105,543		
10	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	26,688	616,59	16 455,55
	VV		0,2*2*(40,565+12,535)		21,240		
	VV		0,3*2*(2,765+4,375+0,97*2)		5,448		
	VV		Součet		26,688		
11	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	26,688	72,87	1 944,75
12	K	273361821	Výztuž základů desek a pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	29,814	31 950,67	952 577,28
	VV		deska				
	VV		0,135*(104,189+1,354)		14,248		
	VV		pasy				
	VV		0,135*115,305		15,566		
	VV		Součet		29,814		
13	K	274321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30-XC, XA1, XF1	m3	115,305	4 992,25	575 631,39
	VV		0,8*0,6*2*(40,565+10,935*6-4,375*2)		93,528		
	VV		-0,25*0,6*2,465*2		-0,740		
	VV		0,8*0,6*(2,515+3,055+2,755+2,64+2,925+3,045*2+3,035*2+3,055*2+2,645*2+3,045+2,515+2,775)		21,977		
	VV		0,6*0,6*0,75*2		0,540		
	VV		Součet		115,305		
14	K	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	288,720	616,59	178 021,86
	VV		114,768/0,8*2		286,920		
	VV		0,54/0,6*2		1,800		
	VV		Součet		288,720		
15	K	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	288,720	72,87	21 039,03
16	K	279321347	Základové zdi z betonu železového (bez výztuže) bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30-XC2, XA1, XF1	m3	6,502	4 992,25	32 459,61
	VV		výtahová šachta				
	VV		(4,375+2,765)*2*0,9*0,25		3,213		
	VV		(3,875+2,215)*2*0,9*0,3		3,289		
	VV		Součet		6,502		
17	K	279351121	Bednění základových zdí rovné oboustranné za každou stranu zřízení	m2	25,704	616,59	15 848,83
	VV		(4,375+2,765)*2*0,9*2		25,704		
	VV		Součet		25,704		
18	K	279351122	Bednění základových zdí rovné oboustranné za každou stranu odstranění	m2	25,704	72,87	1 873,05
19	K	279351311	Bednění základových zdí rovné jednostranné zřízení	m2	10,962	616,59	6 759,06
	VV		(3,875+2,215)*2*0,9		10,962		
	VV		Součet		10,962		
20	K	279351312	Bednění základových zdí rovné jednostranné odstranění	m2	10,962	72,87	798,80
21	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žeber z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,683	31 950,67	21 822,31
	VV		6,502*0,105		0,683		
	VV		Součet		0,683		
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				9 560 906,62
22	K	31110121R	Vytvoření prostupů v základech a ve zdech-obsaženo v profesích		0,000		0,00
23	K	31123000R	Příplatek za pracnost zdění stěny do oblouku vč příplatku za sádrovou omítku do mocnosti 35 mm dle Tabulky skladeb	soubor	1,000	56 053,81	56 053,81
24	K	311235111	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 175 mm	m2	9,472	1 065,02	10 087,87
	VV		(2,8+4,5)*0,5*2,595		9,472		
	VV		Součet		9,472		
25	K	311235121	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P10, tl. zdiva 200 mm	m2	23,049	1 434,98	33 074,85
	VV		dle det 03				
	VV		0,25*2*(9,162+36,935)		23,049		
	VV		Součet		23,049		
26	K	311236331	Zdivo jednovrstvé zvukově izolační z cihel děrovaných z broušených cihel na tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P15, tl. zdiva 300 mm	m2	517,459	3 049,33	1 577 903,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1np				
	VV		3,15*(6,375+3,255+1,6*2+4,7+4,69+4*4+3,76+1,96+0,6*2+1,78)		147,798		
	VV		3,15*(3,4+2,86+4*2+4,6+0,6*2+1,02+1,6*2+3,585+4,7+4,69+1,15)		120,976		
	VV		2np				
	VV		2,78*(6,375+1,6+0,6+4,7+1,6*2+4,7+4,69+4*4+3,76+0,6*2)		130,174		
	VV		2,78*(4,58+1,6+0,6+6+0,6+2,86+4*2+4,6+0,6*2+1,6*2+4,7+4,69)		118,511		
	VV		Součet		517,459		
27	K	311238650	Zdivo jednovrstvé tepelně izolační z cihel děrovaných broušených s integrovanou izolací z hydrofobizované minerální vlny na tenkovrstvou maltu, součinitel prostupu tepla U přes 0,18 do 0,22, pevnost cihel P8, tl. zdiva 300 mm	m2	423,307	3 082,96	1 305 038,55
	VV		3,15*(0,95+2,558+0,808+3,305)*4		96,025		
	VV		3,15*(0,643*11+0,893*3+3,335*7+6,053)		123,323		
	VV		2,78*(0,95+2,558+0,808+3,305)*4		84,746		
	VV		2,78*(0,643*12+0,943*2+3,335*7+6,053)		108,420		
	VV		dozdívky po osazení oken				
	VV		0,26*(3,15+2,78)*7		10,793		
	VV		Součet		423,307		
28	K	311321814	Nadzákladové zdi z betonu železového (bez výztuže) nosné pohledového (v přírodní barvě drtí a přísad) tř. C 25/30-XC1	m3	6,730	4 968,25	33 436,32
	VV		(7,75-0,9)*3,275*0,3		6,730		
	VV		Součet		6,730		
29	K	311351121	Bednění nadzákladových zdí nosných rovně oboustranné za každou stranu zřízení	m2	44,868	616,59	27 665,16
	VV		(7,75-0,9)*3,275*2		44,868		
	VV		Součet		44,868		
30	K	311351122	Bednění nadzákladových zdí nosných rovně oboustranné za každou stranu odstranění	m2	44,868	72,87	3 269,53
31	K	3113512R1	Ztracené jednostranné bednění obkladové zdí z fóliové překližky	m2	610,375	224,22	136 858,28
	VV		pro betonovou fasádu				
	VV		(0,685+3,703+3,475+1,108)*6,79*4*1,1		268,018		
	VV		(1,108*2+3,475)*6,79*7*1,1		297,543		
	VV		3*6,79*2*1,1		44,814		
	VV		Součet		610,375		
32	K	311351411	Bednění kruhových otvorů oken zřízení	m2	4,522	616,59	2 788,22
	VV		3,14*0,3*0,2*24		4,522		
	VV		Součet		4,522		
33	K	311351412	Bednění kruhových otvorů oken odstranění	m2	4,522	72,87	329,52
34	K	311351911	Bednění nadzákladových zdí nosných Příplatek k cenám bednění za pohledový beton	m2	552,787	56,05	30 983,71
35	K	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BST 500	t	0,707	31 950,67	22 589,12
	VV		0,105*6,73		0,707		
	VV		Součet		0,707		
36	K	3133217R1	Obkladová zeď ze ŽB tř. C 30/37-XCX4, XF1 pohledového probarveného se speciálními požadavky, použít pouze bílý cement s pigmentací (15kg/m3), kamenivo těžené říční nedrcené, bez výztuže do ztraceného bednění z desek	m3	127,770	18 103,25	2 313 052,25
	VV		(0,685+3,703+3,475+1,108)*6,79*4*0,2		48,730		
	VV		(1,108*2+3,475)*6,79*8*0,2		61,827		
	VV		1,3*1,95*0,5*2*6,79		17,213		
	VV		Součet		127,770		
37	K	3133217R2	Příplatek za postupnou betonáž vč. postupného bednění dle pokynů architektů	soubor	1,000	33 632,29	33 632,29
38	K	313351311	Bednění nadzákladových zdí obkladových rovně jednostranné zřízení	m2	552,787	3 082,62	1 704 032,26
	VV		pro betonovou fasádu				
	VV		(0,685+3,703+3,475+1,108)*6,79*4		243,652		
	VV		(1,108*2+3,475)*6,79*8		309,135		
	VV		Součet		552,787		
39	K	313351312	Bednění nadzákladových zdí obkladových rovně jednostranné odstranění	m2	552,787	72,87	40 281,59
40	K	313351311	Bednění nadzákladových zdí obkladových rovně jednostranné zřízení	m2	552,787	3 082,62	1 704 032,26
	VV		pro vnitřní vycytužení a ochranu obvodového zdiva				
	VV		552,787		552,787		
	VV		Součet		552,787		
41	K	313351312	Bednění nadzákladových zdí obkladových rovně jednostranné odstranění	m2	552,787	72,87	40 281,59

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
42	K	313361821	Výztuž nadzákladových zdí obkladových svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500-fasáda	t	13,416	34 192,83	458 731,01
	VV		0,105*127,77		13,416		
	VV		Součet		13,416		
43	K	340231101	Pomocná vyzdívka tl 80 mm pro podlahové souvrství pod světlík u schodiště dle det 11	m2	1,009	1 681,61	1 696,74
	VV		0,31*3,255		1,009		
	VV		Součet		1,009		
44	K	342244201	Příčky jednoduché z cihel děrovaných broušených, na tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P15, tl. příčky 80 mm	m2	23,127	1 007,85	23 308,55
	VV		1np				
	VV		3,15*0,65*6		12,285		
	VV		2np				
	VV		2,78*0,65*6		10,842		
	VV		Součet		23,127		
45	K	345321515	Zídky atikové z betonu železového bez výztuže tř. C 25/30-XC1	m3	0,101	4 968,25	501,79
	VV		řez D-D výlez				
	VV		0,48*0,7*2*0,15		0,101		
	VV		Součet		0,101		
46	K	345351005	Bednění atikových zídek plnostěnných zřízení	m2	1,344	616,59	828,70
	VV		0,672*2		1,344		
	VV		Součet		1,344		
47	K	345351006	Bednění atikových zídek plnostěnných odstranění	m2	1,344	72,87	97,94
48	K	345361821	Výztuž atikových zídek z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,011	31 950,67	351,46
	VV		0,101*0,105		0,011		
	VV		Součet		0,011		
D 4			Vodorovné konstrukce				7 373 296,48
49	K	41132464R	Stropy deskové z betonu železového vodostavebního (bez výztuže) tř. C 30/37 pohledového probarveného se speciálními požadavky,použit pouze bílý cement s pigmentací (15kg/m3),kamenivo těžené říční nedrcené, plochých střech	m3	46,000	18 103,25	832 749,50
	VV		atikový lem				
	VV		46		46,000		
	VV		Součet		46,000		
50	K	41132464R1	Stropy deskové z betonu železového (bez výztuže) tř. C 30/37 pohledového probarveného se speciálními požadavky,použit pouze bílý cement s pigmentací (15kg/m3),kamenivo těžené říční nedrcené, plochých střech	m3	172,856	18 103,25	3 129 255,38
	VV		nad 1np				
	VV		11,48*39,505*0,22		99,774		
	VV		-0,6*5,71*2+0,22		-6,632		
	VV		-0,795*4,235*10*0,22		-7,407		
	VV		3,275*1,8*0,22		1,297		
	VV		-(1,25*1,923+0,26*0,98)*0,22		-0,585		
	VV		-2,42*1,94*3*0,22		-3,099		
	VV		-3,275*2,42*0,22		-1,744		
	VV		-(3,275*2,6*3,14*1,635*1,635*0,5)*0,22		-7,862		
	VV		Mezisoučet		73,742		
	VV		nad 2np				
	VV		11,48*39,505*0,22		99,774		
	VV		-0,795*3,975*10*0,22		-6,952		
	VV		-0,72*5,71*2*0,22		-1,809		
	VV		-1,94*2,37*3*0,22		-3,035		
	VV		-0,275*2,4*0,22		-0,145		
	VV		-3,275*2,4*0,22-0,6*0,6*0,22		-1,808		
	VV		-3,275*1,835*0,22		-1,322		
	VV		Mezisoučet		84,703		
	VV		náběhy u oken				
	VV		1np				
	VV		0,92*1,8*2*3*0,22		2,186		
	VV		1,1*1,5*2*3*0,265		2,624		
	VV		1,45*1,66*2*0,3		1,444		
	VV		1,1*2,1*2*0,265		1,224		
	VV		2np				
	VV		1,1*1,5*2*0,27*3		2,673		
	VV		0,92*1,64*2*0,22*3		1,992		
	VV		1,1*2,1*2*0,22		1,016		
	VV		1,45*1,66*2*0,26		1,252		
	VV		Mezisoučet		14,411		
	VV		Součet		172,856		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
51	K	41132464R	Stropy deskové z betonu železového vodostavebního (bez výztuže) tř. C 30/37 pohledového probarveného se speciálními požadavky, použít pouze bílý cement s pigmentací (15kg/m3), kamenivo těžené říční nedrcené, plochých střech	m3	19,860	18 103,25	359 530,55
	VV		lodžie				
	VV		0,99*3,395*(0,215+0,2)*0,5*10		6,974		
	VV		0,765*4,89*(0,21+0,2)*0,5*2		1,534		
	VV		Mezisoučet		8,508		
	VV		markýza (nad lodžii)				
	VV		(0,76*0,185+0,71*0,12)*4,89*2		2,208		
	VV		(0,99*0,185+0,705*0,12)*3,415*10		9,144		
	VV		Mezisoučet		11,352		
	VV		Součet		19,860		
52	K	411351011	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm zřízení	m2	779,437	616,59	480 593,06
	VV		(73,742+84,659)/0,22		720,005		
	VV		0,22*(3,275+1,8)*2		2,233		
	VV		0,22*(1,923+1,51)*2		1,511		
	VV		0,22*(2,6*2+3,14*1,635*2*0,5)		2,273		
	VV		0,22*2*(11,48+39,505+0,6*2+0,795*5)		24,710		
	VV		0,22*0,6*4		0,528		
	VV		0,22*(11,475+39,505+0,795*10)*2		25,929		
	VV		0,22*2*(3,275+1,835)		2,248		
	VV		Součet		779,437		
53	K	411351012	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm odstranění	m2	779,437	72,87	56 797,57
54	K	411354313	Podpěrná konstrukce stropů - desek výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm zřízení	m2	720,005	616,59	443 947,88
	VV		(73,742+84,659)/0,22		720,005		
	VV		Součet		720,005		
55	K	411354314	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm odstranění	m2	720,005	72,87	52 466,76
56	K	411354711	Bednění balkonových desek včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých zřízení	m2	279,238	616,59	172 175,36
	VV		lodžie				
	VV		(0,99*3,395+0,2*3,395+0,215*3,395+0,215*0,99*2)*10		51,957		
	VV		(0,765*4,89+0,2*4,89+0,21*4,89+0,21*0,99*2)*2		12,323		
	VV		0,05*(3,395*10+4,89*2)		2,187		
	VV		markýza				
	VV		(1,47+0,2*2)*4,89*2		18,289		
	VV		(1,695+0,2*2)*3,415*10		71,544		
	VV		atikový lem				
	VV		(1,47+0,2*2)*7,339*2		27,448		
	VV		(1,695+0,2*2)*22,79*2		95,490		
	VV		Součet		279,238		
57	K	411354712	Bednění balkonových desek včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých odstranění	m2	156,300	72,87	11 389,58
58	K	411354791	Bednění balkonových desek včetně podpěrné konstrukce Příplatek k cenám za pohledový beton	m2	156,300	56,05	8 760,62
59	K	411359111	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce Příplatek k cenám za pohledový beton	m2	779,437	56,05	43 687,44
60	K	4113591R1	Příplatek za pracnost při bednění stropní konstrukce pro kruhová světla (cca 51ks)	soubor	1,000	16 816,14	16 816,14
61	K	4113591R2	Lišty a prkna vkládaná do bednění dle detailů statických výkresů a ASŘ pro vytvoření drážek	soubor	1,000	22 421,52	22 421,52
62	K	4113591R3	Příplatek za barevnost betonu-lodžie, markýza, atikový lem, stropy	soubor	1,000	16 816,14	16 816,14
63	K	4113591R4	Příplatek za nové bednění překližkové desky s kresbou dřeva	soubor	1,000	22 421,52	22 421,52
64	K	4113591R5	Příplatek za gletování betonu u atikového lemu-za úpravu povrchu přehlazením ocelovým hladítkem s poprášením cementem pro konečnou úpravu	m3	46,000	84,08	3 867,68
65	K	411361821	Výztuž stropů prostě uložených, deskových, balkonových, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	26,872	31 950,67	858 578,40
	VV		stropy				
	VV		0,125*172,856		21,607		
	VV		0,125*6,933		0,867		
	VV		žebro, průvlak				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			0,125*1,95		0,244		
VV			lodžie				
VV			0,125*8,508		1,064		
VV			markýza				
VV			0,115*11,352		1,305		
VV			atíkový lem				
VV			0,115*15,518		1,785		
VV			Součet		26,872		
66	K	4131230R01	X1 - prefabrikovaný betonový prah na lodžích 2NP,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	12,000	14 013,45	168 161,40
67	K	41332242R	Nosníky z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30-XC1 pohledového probarveného se speciálními požadavky,použit pouze bílý cement s pigmentací (15kg/m3),kamenivo těžené říční nedrcené	m3	1,950	18 103,25	35 301,34
VV			žebro				
VV			1np				
VV			0,35*0,2*3,415		0,239		
VV			2np řez 4-4				
VV			0,7*0,2*3,275		0,459		
VV			Mezisoučet		0,698		
VV			průvlak				
VV			0,3*0,35*3,735		0,392		
VV			1np řez 4-4				
VV			0,3*0,575*3,275		0,565		
VV			0,3*0,3*3,275		0,295		
VV			Mezisoučet		1,252		
VV			Součet		1,950		
68	K	413351121	Bednění nosníků zřízení	m2	20,197	616,59	12 453,27
VV			(0,7+0,2)*2*3,275		5,895		
VV			0,35*2*3,735*2		5,229		
VV			0,57*3,275*2		3,734		
VV			0,3*3*3,275		2,948		
VV			0,35*3,415*2		2,391		
VV			Součet		20,197		
69	K	413351122	Bednění nosníků odstranění	m2	17,806	72,87	1 297,52
70	K	413351191	Bednění nosníků a průvlaků - bez podpěrné konstrukce Příplatek k cenám za pohledový beton	m2	0,895	560,54	501,68
71	K	41723821R	Obezdvíka ztužujícího věnce keramickými věncovkami včetně tepelné izolace PIR tl 70 mm jednostranná, výška věnce přes 210 do 250 mm-det 05	m	73,430	1 681,61	123 480,62
VV			(11,775-5,41+0,75*2)*2		15,730		
VV			(3,35+0,875)*4		16,900		
VV			(0,875*2+3,35)*4*2		40,800		
VV			Součet		73,430		
72	K	417321515	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30-XC1	m3	4,862	4 968,25	24 155,63
VV			nadvlak				
VV			0,3*0,35*8,89		0,933		
VV			0,3*0,35*3,015*6		1,899		
VV			věnc				
VV			0,3*0,275*3,275		0,270		
VV			0,3*0,35*(3,715*2+4,665*2)		1,760		
VV			Součet		4,862		
73	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	32,419	616,59	19 989,23
VV			0,35*(8,89+3,015*6+3,715*2+4,665*2)*2		30,618		
VV			0,275*3,275*2		1,801		
VV			Součet		32,419		
74	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	32,419	72,87	2 362,37
75	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,608	31 950,67	19 426,01
VV			0,125*4,862		0,608		
VV			Součet		0,608		
76	K	430321414	Schodišťové konstrukce z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 25/30-XC1	m3	2,778	4 968,25	13 801,80
VV			podesta				
VV			3,14*1,625*1,625*0,5*0,2+0,25*0,31*1,52		0,947		
VV			ramena				
VV			3,54*1,52*0,18		0,969		
VV			3,15*1,52*0,18		0,862		
VV			Součet		2,778		
77	K	430361821	Výztuž schodišťových konstrukcí stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,306	31 950,67	9 776,91
VV			0,11*2,778		0,306		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV					Součet		0,306
78	K	431351121	Bednění podest, podstupňových desek včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých zřízení	m2	14,786	633,41	9 365,60
VV					3,14*1,625*1,625*0,5+0,31*1,52		4,617
VV					1,52*(3,54+3,15)		10,169
VV					Součet		14,786
79	K	431351122	Bednění podest, podstupňových desek včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých odstranění	m2	14,786	896,86	13 260,97
80	K	434311115	Stupně dusané z betonu prostého nebo prokládaného kamenem na terén nebo na desku bez potěru, se zahrazením povrchu tř. C 20/25	m	30,400	1 457,40	44 304,96
VV					1,52*20		30,400
VV					Součet		30,400
81	K	434351141	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých zřízení	m2	14,212	689,46	9 798,61
VV					(0,1675+0,3)*1,52*20		14,212
VV					Součet		14,212
82	K	44035120R	Bednění střešních konstrukcí-náběhy u střešních oken-zřízení	m2	57,657	616,59	35 550,73
VV					1np		
VV					0,92*1,8*2*3		9,936
VV					1,1*1,5*2*3		9,900
VV					1,45*1,66*2+1,1*2,1*2		9,434
VV					2np		
VV					1,1*1,5*2*3		9,900
VV					0,92*1,64*2*3		9,053
VV					1,1*2,1*2+1,45*1,66*2		9,434
VV					Součet		57,657
83	K	440351204	Bednění střešních konstrukcí-náběhy u střešních oken-odstranění	m2	57,657	72,87	4 201,47
84	K	440351255	Podpěrná konstrukce u náběhů oken zřízení	m2	57,657	224,22	12 927,85
85	K	440351256	Podpěrná konstrukce u náběhů oken odstranění	m2	57,657	112,11	6 463,93
86	K	41181170R	Luxferové světlíky-prefabrikáty vel 1010x1010 mm pochozí, kompl prov D+M vč nosného límce,dle popisu v P2.4 a det 02	kus	4,000	68 609,87	274 439,48
D 5 Komunikace pozemní							53 822,88
87	K	56474000R	Podklad nebo kryt z kameniva drceného vel. 4-8 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 104-120 mm	m2	74,781	215,25	16 096,61
VV					P1.8		
VV					74,781		74,781
VV					Součet		74,781
88	K	564750001	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	74,781	255,61	19 114,77
VV					P1.8		
VV					74,781		74,781
VV					Součet		74,781
89	K	564750101	Podklad nebo kryt z kameniva drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	74,781	248,88	18 611,50
VV					P1.8		
VV					74,781		74,781
VV					Součet		74,781
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							1 814 738,55
90	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stěn u přechodu konstrukce a PUR desky	m2	40,698	190,58	7 756,22
VV					0,68*3,15*19		40,698
VV					Součet		40,698
91	K	612341121R	Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn vč syst lišt a prvků	m2	1 315,266	386,77	508 705,43
VV					412,514		412,514
VV					-32,082		-32,082
VV					-3,15*(2,4+2,335+0,6)*2		-33,611
VV					-2,78*(2,4+2,335+0,6)*2		-29,663
VV					-3,15*(2,5+0,6*2)*4		-46,620
VV					2,78*(2,5+0,6*2)*6		61,716
VV					517,459*2		1 034,918
VV					-3,15*(0,9+3,235)		-13,025

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		-3,15*(3,255*2+2,063+1,825)*2+0,9*2,1*2		-61,727		
	VV		-3,15*1,843*2		-11,611		
	VV		-2,78*1,843*6		-30,741		
	VV		2*(23,127+9,472)		65,198		
	VV		Součet		1 315,266		
92	K	6221430R1	X11 - soklová podmítková lišta,,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	200,000	1 121,08	224 216,00
93	K	62264500R	Kamenické opracování povrchu betonu lodžie pemrlováním podlaha	m2	46,460	1 457,40	67 710,80
	VV		P2.7				
	VV		3,78*10+4,33*2		46,460		
	VV		Součet		46,460		
94	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	6,515	6 289,24	40 974,40
	VV		koupelny - P1.2 a P2.2				
	VV		(48,36-0,9*0,9*8)*0,053		2,220		
	VV		(39,21-0,9*0,9*6)*0,063		2,164		
	VV		sprcha				
	VV		0,9*0,9*(0,033+0,053)*0,5*8		0,279		
	VV		0,9*0,9*(0,043+0,063)*0,5*6		0,258		
	VV		P1.4				
	VV		27,96*0,057		1,594		
	VV		Součet		6,515		
95	K	631311124	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 16/20	m3	51,255	5 717,49	293 049,95
	VV		(40,565*12,535-2,015*3,215-0,8*0,97*2)*0,1		50,045		
	VV		2,765*4,375*0,1		1,210		
	VV		Součet		51,255		
96	K	631311125	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 20/25	m3	0,710	5 908,07	4 194,73
	VV		P1.6				
	VV		7,172*0,099		0,710		
	VV		Součet		0,710		
97	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	6,515	482,06	3 140,62
98	K	631319173	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 80 do 120 mm	m3	0,710	241,03	171,13
99	K	6313192R1	Úprava v betonu pro osazení zapuštěné venkovní rohože vel 1600x600 mm	kus	2,000	1 681,61	3 363,22
100	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,537	43 721,97	23 478,70
	VV		koupelny				
	VV		(48,36+39,21)*1,3*0,00308		0,351		
	VV		P1.4				
	VV		27,96*1,3*0,00308		0,112		
	VV		P1.6				
	VV		7,172*1,3*0,0079		0,074		
	VV		Součet		0,537		
101	K	632441219	Potěr anhydritový samonivelační lité tl. C 25, tl. přes 40 do 45 mm	m2	241,360	358,74	86 585,49
	VV		tl 45 mm				
	VV		208,42+32,94		241,360		
	VV		Součet		241,360		
102	K	632441220	Potěr anhydritový samonivelační lité tl. C 25, tl. přes 45 do 50 mm	m2	322,750	390,13	125 914,46
	VV		tl 47 mm				
	VV		199,42+83,79+39,54		322,750		
	VV		Součet		322,750		
103	K	632451031	Potěr cementový vyrovnávací z malty (MC-15) v ploše tl. 10 mm	m2	508,482	225,34	114 581,33
	VV		40,565*12,535		508,482		
	VV		Součet		508,482		
104	K	63245103R	Potěr cementový vyrovnávací z malty (MC-15) v ploše o průměrné (střední) tl. 10 až 40 mm	m2	417,184	392,38	163 694,66
	VV		P3.1+2				
	VV		39,805*11,776-0,79*3,935*10-0,725*5,41*2		429,813		
	VV		-3,274*2,035		-6,663		
	VV		-0,7*0,7		-0,490		
	VV		-1,17*1,17*4		-5,476		
	VV		Součet		417,184		
105	K	632451101	Potěr anhydritový samonivelační tloušťky tl 2 až 5 mm	m2	528,731	156,95	82 984,33
	VV		199,42+83,79+208,42+32,94		524,570		
	VV		P1.6				
	VV		4,161		4,161		
	VV		Součet		528,731		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
106	K	632451416	Potěr pískocementový běžný tl. do 10 mm tř. C 25	m2	48,360	295,96	14 312,63
	VV		P2.2				
	VV		48,36		48,360		
	VV		Součet		48,360		
107	K	632451416	Potěr pískocementový běžný tl. do 10 mm tř. C 25	m2	27,960	295,96	8 275,04
	VV		P1.4				
	VV		27,96		27,960		
	VV		Součet		27,960		
108	K	632	NEOBSAZENO		0,000	0,00	0,00
109	K	632481213	Separační vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie	m2	686,812	18,27	12 548,06
	VV		679,64		679,640		
	VV		7,172		7,172		
	VV		Součet		686,812		
110	K	634112117	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm	m	842,690	28,03	23 620,60
111	K	637121111	Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu z kačírku tl. do 100 mm (tl 74 mm)	m2	13,493	404,71	5 460,75
	VV		dle det 06				
	VV		0,217*(3,875*12+3,92*4)		13,493		
	VV		Součet		13,493		
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 645 483,98
112	K	941221111	Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m montáž	m2	334,096	58,30	19 477,80
	VV		(43,925+15,735)*5,6		334,096		
	VV		Součet		334,096		
113	K	941221211	Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	30 402,736	1,12	34 051,06
	VV		(30+31+30)*334,096		30 402,736		
	VV		Součet		30 402,736		
114	K	941221811	Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m demontáž	m2	334,096	47,09	15 732,58
115	K	944511111	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž	m2	334,096	5,61	1 874,28
116	K	944511211	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	30 402,736	0,22	6 688,60
117	K	944511811	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m2	334,096	4,48	1 496,75
118	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	991,672	185,00	183 459,32
	VV		12,296*40,325*2		991,672		
	VV		Součet		991,672		
119	K	9531210R1	Smykový nerezový trn VRd,min=15kN-D+M	kus	32,000	627,80	20 089,60
	VV		16+16		32,000		
	VV		Součet		32,000		
120	K	9531210R6	X3 - akustické odhlučnění výtahu, kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	soubor	1,000	125 560,54	125 560,54
121	K	953312113	Vložky svislé do dilatačních spár z polystyrenových desek fasádních včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdívu přes 20 do 30 mm	m2	40,497	392,38	15 890,21
	VV		mezi zákl pásy a podkl beton				
	VV		0,1*2*(2,515+4,305)*2		2,728		
	VV		0,1*2*(2,515+5,83)*2		3,338		
	VV		0,1*2*(3,055+3,045+4,305*2)		2,942		
	VV		0,1*2*(3,15+5,83)*2		3,592		
	VV		0,1*2*(2,755+1,92+3,71+2,755+2,64*2)		3,284		
	VV		0,1*2*(2,925*2+4,305+25,83)		7,197		
	VV		0,1*2*(2,775*2+3,615+1,93+1,82+2,775)		3,138		
	VV		0,1*2*(4,305+3,05+0,72+3,55+3,015+4,31)*2		7,580		
	VV		0,1*2*(2,64+3,71+1,92+2,1+2,665+3,71)*2		6,698		
	VV		Součet		40,497		
122	K	95331212R	Vložení pásku pod betonovou fasádu z desek extrudovaných včetně dodání	m2	17,844	1 065,02	19 004,22
	VV		(0,685+3,703+3,475+1,108)*4*0,2		7,177		
	VV		(1,108*2+3,475)*7*0,2		7,967		
	VV		1,35*2*0,5*2		2,700		
	VV		Součet		17,844		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
123	K	953611115	Schodišťový prvek pro útlum kročejového hluku nosný a zvukově izolační-akustický box Vrd,min=50kN-D+M	kus	2,000	6 165,92	12 331,84
124	K	953921111	Dlaždice betonové na sucho kladené jednotlivě volně s mezerami pod stavitelné podložky dřevěné terasy,vel 300x300x40 mm	kus	59,825	1 348,65	80 682,99
	VV		74,781*3,2/4		59,825		
	VV		Součet		59,825		
125	K	953943123	Osazování drobných kovových předmětů výrobků ostatních jinde neuvedených do betonu se zajištěním polohy k bednění či k výztuži před zabetonováním hmotnosti přes 5 do 15 kg/kus	kus	52,000	560,54	29 148,08
	VV		prvek pro kotvení sloupků balkonu				
	VV		52		52,000		
	VV		Součet		52,000		
126	M	1361100R	prvek pro kotvení sloupků balkonu	t	0,342	145 739,91	49 843,05
127	K	953943211	X6 - Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasicího přístroje	kus	6,000	560,54	3 363,24
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
128	M	44932114	přístroj hasící ruční práškový s hasící schopností 21A	kus	3,000	840,81	2 522,43
129	M	44932211	přístroj hasící ruční sněhový CO2 s hasící schopností 55B	kus	1,000	2 802,69	2 802,69
130	M	44932114-1	přístroj hasící ruční práškový s hasící schopností 34A	kus	2,000	1 457,40	2 914,80
131	K	953943R02	X5 - Atypický větrací otvor s mřížkou / sítkou proti hmyzu,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	320,000	728,70	233 184,00
132	K	953943R03	X7 - nápis nad vstupními dveřmi - název objektu,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	61 659,19	61 659,19
133	K	953943R04	X8 - Dočasná konstrukce pro montáž výtahu - ocelový válcovaný profil,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	soubor	1,000	28 026,91	28 026,91
134	K	953943R05	X9 - nerezový náběhový klín levý - sprchové kouty,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	14,000	2 869,96	40 179,44
135	K	953943R06	X10 - nerezový náběhový klín pravý - sprchové kouty,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	14,000	2 869,96	40 179,44
136	K	953943R07	X12 - číslo popisné a číslo orientační,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	soubor	1,000	728,70	728,70
137	K	953943R08	X16 - kolejnice na závěsy kratší,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	163,200	840,81	137 220,19
138	K	953943R09	X17 - sprchový závěs s nerezovou kolejnicí,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	14,000	1 849,78	25 896,92
139	K	953943R10	X18 - závěsy 1NP byty,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	40,800	952,91	38 878,73
140	K	953943R11	X19 - závěsy 2NP byty,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	55,500	952,91	52 886,51
141	K	953943R12	X20 - záclony 1NP byty a komcové místnosti,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	55,800	728,70	40 661,46
142	K	953943R13	X21 - záclony 2NP byty a koncové místnosti,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	70,500	728,70	51 373,35
143	K	953943R14	X23 - závěsy ve společenské místnosti,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	15,000	952,91	14 293,65
144	K	953943R15	X24 - závěsy ve společenské místnosti,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	15,000	952,91	14 293,65
145	K	953943R16	X25 - závěsy ve společenské místnosti,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	15,000	952,91	14 293,65
146	K	953943R17	X26 - závěsy ve společenské místnosti,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	15,000	952,91	14 293,65
147	K	953943R18	X27 - koupelnový žebřík,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	14,000	6 579,60	92 114,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
148	K	95394532R	Kotva do fasády čteně vyvrtání otvoru pro malá a střední zatížení průměru 10 mm, užité délky do 100 mm-Sklolaminátová kotva R10mm	kus	320,000	168,16	53 811,20
	VV		160+160		320,000		
	VV		Součet		320,000		
149	K	953961114	Trn R16 D+M s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 16, hloubka 125 mm	kus	2,000	1 681,61	3 363,22
150	K	974082115	Vysekání rýh v omítce vápenné nebo vápenocementové stěn, šířky 100 mm pro zapuštěný sokl	m	125,000	75,22	9 402,50
151	K	97408211R	Vysekání rýh v omítce vápenné nebo vápenocementové stěn, šířky 215 mm pro zapuštěný sokl	m	174,976	160,76	28 129,14
	VV		19,2+155,776		174,976		
	VV		Součet		174,976		
422	K	977151113	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 40 do 50 mm	m	12,800	1 850,00	23 680,00
	VV		betonové stěny				
	VV		0,2*64		12,800		
	D	998	Přesun hmot				1 160 369,56
152	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	2 533,558	458,00	1 160 369,56
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				40 785 914,94
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				967 076,35
153	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	508,482	13,45	6 839,08
	VV		40,565*12,535		508,482		
	VV		Součet		508,482		
154	M	11163153	<i>emulze asfaltová penetrační</i>	litr	162,714	103,14	16 782,32
	VV		508,482*0,32 "Přepočtené koeficientem množství		162,714		
	VV		Součet		162,714		
155	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	110,559	17,94	1 983,43
	VV		0,916*2*(12,535+40,565)		97,279		
	VV		0,93*2*(2,765+4,375)		13,280		
	VV		Součet		110,559		
156	M	11163153	<i>emulze asfaltová penetrační</i>	litr	37,590	103,14	3 877,03
	VV		110,559*0,34 "Přepočtené koeficientem množství		37,590		
	VV		Součet		37,590		
157	K	711113115	Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi polymery modifikované živice vč syst prvků a úpravy rohů a koutů	m2	132,320	465,25	61 561,88
	VV		39,21+27,96+48,36		115,530		
	VV		0,1*167,896		16,790		
	VV		Součet		132,320		
158	K	711113125	Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi polymery modifikované živice vč syst prvků a úpravy rohů a koutů	m2	431,628	487,67	210 492,03
159	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	1 016,964	184,98	188 118,00
	VV		508,482*2		1 016,964		
	VV		Součet		1 016,964		
160	M	62853004	<i>pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm-např Glastek 40 speciál mineral</i>	m2	592,636	197,31	116 933,01
	VV		508,482*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		592,636		
	VV		Součet		592,636		
161	M	62855001	<i>pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm-např Elastek 40 speciál mineral</i>	m2	592,636	199,55	118 260,51
	VV		508,482*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		592,636		
	VV		Součet		592,636		
162	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	59,317	207,40	12 302,35

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			P1.6				
VV			7,172+0,2*5,515		8,275		
VV			P1.7				
VV			38,319+0,2*(5,515*9+6,99*2)		51,042		
VV			Součet		59,317		
163	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm- např Elastek 40 speciál mineral	m2	69,134	199,55	13 795,69
VV			59,317*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		69,134		
VV			Součet		69,134		
164	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	221,118	207,40	45 859,87
VV			110,559*2		221,118		
VV			Součet		221,118		
165	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm- např Glastek 40 speciál mineral	m2	134,993	197,31	26 635,47
VV			110,559*1,221 "Přepočtené koeficientem množství		134,993		
VV			Součet		134,993		
166	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm- např Elastek 40 speciál mineral	m2	134,993	199,55	26 937,85
VV			110,559*1,221 "Přepočtené koeficientem množství		134,993		
VV			Součet		134,993		
167	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	97,202	207,40	20 159,69
VV			dle det 06 tl 60 mm				
VV			0,5*(0,725*4+0,79*2*10+3,355*12+3,183*4)		35,846		
VV			0,2*71,692		14,338		
VV			vnitřní strana u zdíva				
VV			(0,15+0,185)*69,634		23,327		
VV			pod kačírky -okap chodníček				
VV			(0,074+0,09+0,217)*(3,875*12+3,92*4)		23,691		
VV			Součet		97,202		
168	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm- např Elastek 40 speciál mineral	m2	116,642	199,55	23 275,91
VV			97,202*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		116,642		
VV			Součet		116,642		
169	K	711491172	Provedení doplňků izolace proti vodě textilií na ploše vodorovné V vrstva ochranná	m2	609,137	16,82	10 245,68
VV			508,482		508,482		
VV			P1.5				
VV			3,275*2,165+0,2*2*(3,275+2,165)		9,266		
VV			P1.7				
VV			38,319+0,5*106,14		91,389		
VV			Součet		609,137		
170	M	2615261170	netkaná geotextilie 500g/m2 (role/50m2)	m2	639,594	53,81	34 416,55
VV			609,137*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		639,594		
VV			Součet		639,594		
171	K	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	28 600,00	28 600,00
D	712		Povlakové krytiny				1 268 977,59
172	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	508,291	13,45	6 836,51
VV			P3.1+2				
VV			39,805*11,776-0,79*3,935*10-0,725*5,41*2		429,813		
VV			-3,274*2,035		-6,663		
VV			0,25*2*(9,162+36,9035)		23,033		
VV			0,32*2*(39,805+11,776)		33,012		
VV			0,92*1,8*2*3		9,936		
VV			1,1*1,5*2*3		9,900		
VV			(1,45*1,6+1,1*2,1)*2		9,260		
VV			Součet		508,291		
173	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	162,653	103,14	16 776,03
VV			508,291*0,32 "Přepočtené koeficientem množství		162,653		
VV			Součet		162,653		
174	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	423,150	184,98	78 274,29

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		P3.1+2				
	VV		39,805*11,776-0,79*3,935*10-0,725*5,41*2		429,813		
	VV		-3,274*2,035		-6,663		
	VV		Součet		423,150		
175	M	101015100R	pás z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou z AL folie kaširovanou skleněnými vlákny	m2	493,181	206,28	101 733,38
	VV		423,15*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		493,181		
	VV		Součet		493,181		
176	K	712361705	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° fólií lepená se svařovanými spoji	m2	423,150	269,06	113 852,74
	VV		P3.1+2				
	VV		39,805*11,776-0,79*3,935*10-0,725*5,41*2		429,813		
	VV		-3,274*2,035		-6,663		
	VV		Součet		423,150		
177	M	28342833	fólie hydroizolační střešní TPO (FPO) určená ke stabilizaci přitížením a do vegetačních střešních tl 2,0mm	m2	493,181	349,78	172 504,85
	VV		423,15*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		493,181		
	VV		Součet		493,181		
178	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	452,246	11,21	5 069,68
	VV		P3.1+2				
	VV		39,805*11,776-0,79*3,935*10-0,725*5,41*2		429,813		
	VV		-3,274*2,035		-6,663		
	VV		0,92*1,8*2*3		9,936		
	VV		1,1*1,5*2*3		9,900		
	VV		(1,45*1,6+1,1*2,1)*2		9,260		
	VV		Součet		452,246		
179	M	2615261170	netkaná geotextilie 500g/m2 (role/50m2)	m2	522,344	53,81	28 107,33
	VV		452,246*1,155 "Přepočtené koeficientem množství		522,344		
	VV		Součet		522,344		
180	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní ochranné	m2	452,246	13,45	6 082,71
181	M	2615261100	netkaná geotextilie 300g/m2 (role/50m2)	m2	452,246	26,91	12 169,94
182	K	712771331	Provedení hydroakumulační vrstvy vegetační střešiny z plastových nopových fólií s perforací, kladených volně na sraz, sklon střešiny do 5°	m2	424,600	30,27	12 852,64
	VV		P3.1+2				
	VV		39,805*11,776-0,79*3,935*10-0,725*4,41*2		431,263		
	VV		-3,274*2,035		-6,663		
	VV		Součet		424,600		
183	M	DEK.2640240904	HDPE nopová fólie v 40 mms prforací v horním povrchu, horní i spodní povrch kaširovaný PP textilií např GREENDEK 40 vegetační kompozit (0,82x1,75m)	m2	424,600	527,77	224 091,14
184	K	712771401	Provedení vegetační vrstvy vegetační střešiny ze substrátu, tloušťky do 100 mm, sklon střešiny do 5°	m2	240,000	10,03	2 407,20
185	M	10321001	substrát vegetačních střešních extenzivních suchomilných rostlin	m3	19,200	3 574,16	68 623,87
	VV		240*0,08		19,200		
	VV		Součet		19,200		
186	K	712771521	Založení vegetace vegetační střešiny položením vegetační nebo travníkové rohože, sklon střešiny do 5°	m2	240,000	56,73	13 615,20
187	M	69334504	koberec rozchodníkový vegetačních střešních	m2	240,000	960,25	230 460,00
188	K	712771601	Provedení ochranných pásů vegetační střešiny po obvodu střešiny, v místech střešních prostupů napojení na zeď apod. z prahého říčního kameniva, tloušťky do 100 mm, šířky do 500 mm	m3	2,702	504,48	1 363,10
189	M	58337403	kamenivo dekorační (kačírek) frakce 16/32	t	4,465	3 199,78	14 287,02
	VV		2,702*1,6524 "Přepočtené koeficientem množství		4,465		
	VV		Součet		4,465		
190	K	71277161R	Systémový profil zapažující vegetační souvrství střešiny, kompl prov D+M	m	74,000	522,20	38 642,80
191	K	712841559	Provedení povlakové krytiny střešních samostatným vytažením izolačního povlaku pásy přitavením na konstrukce převyšující úroveň střešiny, NAIP	m2	85,157	207,40	17 661,56
	VV		0,32*2*(39,805+11,776)		33,012		
	VV		0,25*2*(9,162+36,935)		23,049		
	VV		0,92*1,8*2*3		9,936		
	VV		1,1*1,5*2*3		9,900		
	VV		(1,45*1,6+1,1*2,1)*2		9,260		
	VV		Součet		85,157		
192	M	101015100R	pás z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou z AL folie kaširovanou skleněnými vlákny	m2	102,188	206,28	21 079,34
	VV		85,157*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		102,188		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet			102,188		
193	K	712861705	Provedení povlakové krytiny střeš samostatným vytažením izolačního povlaku fólií na konstrukce převyšující úroveň střešy, přilepenou se svařovanými spoji	m2	29,096	459,64	13 373,69
VV		0,92*1,8*2*3			9,936		
VV		1,1*1,5*2*3			9,900		
VV		(1,45*1,6+1,1*2,1)*2			9,260		
VV		Součet			29,096		
194	M	28342833	fólie hydroizolační střešní TPO (FPO) určená ke stabilizaci přitížením a do vegetačních střeš tl 2,0mm	m2	34,915	349,78	12 212,57
VV		29,096*1,2 "Přepočtené koeficientem množství"			34,915		
VV		Součet			34,915		
195	K	998712212	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	56 900,00	56 900,00
D		713	Izolace tepelné				1 712 991,60
196	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah deskam (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	1 404,771	40,36	56 696,56
VV		EPS 70 mm					
VV		208,42+48,36+39,54+32,94			329,260		
VV		EPS tl 80 mm					
VV		199,42+39,21+83,79+27,96			350,380		
VV		pěnosklo					
VV		7,172+38,319			45,491		
VV		EPS T35000					
VV		199,42+39,21+83,79+27,96+208,42+48,36+39,54+32,94			679,640		
VV		Součet			1 404,771		
197	M	28375911	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 70mm	m2	345,723	199,55	68 989,02
VV		329,26*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"			345,723		
VV		Součet			345,723		
198	M	28375912	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 80mm	m2	367,899	227,58	83 726,45
VV		350,38*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"			367,899		
VV		Součet			367,899		
199	M	28376554	deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 40mm	m2	693,233	196,19	136 005,38
VV		679,64*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"			693,233		
VV		Součet			693,233		
200	M	6348228R1	deska tepelné izolační z pěnového skla ve spádu tl 90-55 mm	m2	54,589	8 071,75	440 628,76
201	K	71313114R	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí-doplňky a konstrukční součásti pro zateplení svislých částí stěn deskami (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně bez mechanického kotvení dle detailu	m	151,200	275,78	41 697,94
VV		dle det 10,15					
VV		u svislých stěn u dveří na terasu, lodžie a vstupní dveře					
VV		3,15*12*2*2			151,200		
VV		Součet			151,200		
202	M	2837230R2	blok z EPS Grey 100 š 230 mm, tl 100 mm	m	181,440	298,21	54 107,22
203	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn deskami (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně bez mechanického kotvení dle detailu	m2	126,499	275,78	34 885,89
VV		dle det 06,09,14 tl 90 mm					
VV		0,918*2*(12,715+40,565)			97,822		
VV		dle det 06 tl 60 mm					
VV		0,4*(0,725*4+0,79*2*10+3,355*12+3,183*4)			28,677		
VV		Součet			126,499		
204	M	28376441	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 60mm	m2	30,111	246,64	7 426,58
VV		28,677*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"			30,111		
VV		Součet			30,111		
205	M	2837644R	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 90mm	m2	102,713	409,19	42 029,13
VV		97,822*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"			102,713		
VV		Součet			102,713		
206	K	713141136	Montáž tepelné izolace střeš plochých deskami (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena jednovrstvá nízkoexpandní (PUR) pěnou	m2	484,541	94,17	45 629,23
VV		P3.1+2					
VV		39,805*11,776-0,79*3,935*10-0,725*5,41*2			429,813		
VV		-3,274*2,035			-6,663		
VV		-0,7*0,7			-0,490		
VV		-1,17*1,17*4			-5,476		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(0,165+0,25)*2*(9,162+36,935)		38,261		
	VV		0,92*1,8*2*3		9,936		
	VV		1,1*1,5*2*3		9,900		
	VV		(1,45*1,6+1,1*2,1)*2		9,260		
	VV		Součet		484,541		
207	M	2837230R1	deska EPS Grey 100 tl 100 mm pro ploché střechy	m2	494,232	244,39	120 785,36
	VV		484,541*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		494,232		
	VV		Součet		494,232		
208	K	713141136	Montáž tepelné izolace střech plochých deskami (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena jednovrstvá nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	34,108	964,13	32 884,55
	VV		pod obkladové stěny na základy dle det 06				
	VV		0,477*(3,875*12+3,703*4)		29,246		
	VV		0,26*(0,725*4+0,79*2*10)		4,862		
	VV		Součet		34,108		
209	M	6348228R	deska tepelné izolační z pěnového skla tl 90 mm	m2	35,813	1 721,97	61 668,91
	VV		34,108*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		35,813		
	VV		Součet		35,813		
210	K	713141336	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	417,184	151,35	63 140,80
	VV		P3.1+2				
	VV		39,805*11,776-0,79*3,935*10-0,725*5,41*2		429,813		
	VV		-3,274*2,035		-6,663		
	VV		-0,7*0,7		-0,490		
	VV		-1,17*1,17*4		-5,476		
	VV		Součet		417,184		
211	M	28376101	klín izolační spádový EPS GREY 100	m3	55,319	2 780,27	153 801,76
212	K	713191114	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah překrytí pásem textilie položeném volně	m2	333,340	16,82	5 606,78
	VV		208,42+48,36+39,54+4,08+32,94		333,340		
	VV		Součet		333,340		
213	M	2615261170	netkaná geotextilie 500g/m2 (role/50m2)	m2	388,508	50,45	19 600,23
	VV		333,34*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství"		388,508		
	VV		Součet		388,508		
214	K	713191522	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podkladového profilu pro zateplení spodní části oken a dveří šířky přes 50 do 100 mm výšky přes 100 do 200 mm	m	37,100	275,78	10 231,44
	VV		vstup na terasu dle det 09				
	VV		3,415*8+4,89*2		37,100		
	VV		Součet		37,100		
215	M	2837628R	profil podkladový sendvičový s vloženou PURENIT vložkou pro zateplení spodní části oken a dveří vč fólie(25/40/15) š 84mm v 121mm dle det 09	m	44,520	2 802,69	124 775,76
	VV		37,1*1,2 "Přepočtené koeficientem množství"		44,520		
	VV		Součet		44,520		
216	K	7131915R1	Blok PIR 80x500x350 mm vložený do zdiva pro kotvení akustické tronsole, kompl prov D+M dle det 12	kus	2,000	2 802,69	5 605,38
217	K	71319152R	Montáž podkladového profilu z purenitu pro zateplení spodní části oken a dveří v 2.NP vč dodávky veškerých příslušných prvků dle detailu, kompl prov D+M dle det 08,13	m	43,830	560,54	24 568,47
	VV		dle det 08,13				
	VV		4,89*2+3,405*10		43,830		
	VV		Součet		43,830		
218	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	78 500,00	78 500,00
D	714		Akustická a protiotřesová opatření				94 604,66
219	K	714451011	Montáž antivibračních rohoží stavebních konstrukcí a strojních zařízení celoplošně lepené vodorovně	m2	7,090	1 681,61	11 922,61
	VV		3,275*2,165		7,090		
	VV		Součet		7,090		
220	K	714451012	Montáž antivibračních rohoží stavebních konstrukcí a strojních zařízení celoplošně lepené svisle	m2	2,176	5 605,38	12 197,31
	VV		0,2*2*(3,275+2,165)		2,176		
	VV		Součet		2,176		
221	M	2724518R	deska antivibrační recyklovaná pryž tl 24mm černá 1100kg/m3	m2	9,729	5 605,38	54 534,74

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
222	K	998714202	Přesun hmot pro akustická a protiořesová opatření stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	15 950,00	15 950,00
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				0,00
223	K	741	M29 - fotovoltaické solární panely,kompl prov D+M - viz elektro		0,000		0,00
D 761			Výplně otvorů				2 280 007,88
224	K	761000R01	D101 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	68 552,69	68 552,69
225	K	761000R02	D102 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	68 552,69	68 552,69
226	K	761000R03	D103- dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	68 552,69	68 552,69
227	K	761000R04	D104- dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	68 552,69	68 552,69
228	K	761000R05	D201 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	96 188,34	96 188,34
229	K	761000R06	D202 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	96 188,34	96 188,34
230	K	761000R07	D203 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	96 188,34	96 188,34
231	K	761000R08	D204 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	96 188,34	96 188,34
232	K	761000R09	D205 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	96 188,34	96 188,34
233	K	761000R10	D206 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	96 188,34	96 188,34
234	K	761000R11	D207 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	96 188,34	96 188,34
235	K	761000R12	D208 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	96 188,34	96 188,34
236	K	761000R13	D209 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	96 188,34	96 188,34
237	K	761000R14	D210 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	96 188,34	96 188,34
238	K	761000R15	D301 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	55 010,09	55 010,09
239	K	761000R16	D302 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	55 010,09	55 010,09
240	K	761000R17	D303 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	55 010,09	55 010,09
241	K	761000R18	D304 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	87 443,95	87 443,95
242	K	761000R19	D401 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48
243	K	761000R20	D402 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48
244	K	761000R21	D403 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
245	K	761000R22	D404 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48
246	K	761000R23	D405 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48
247	K	761000R24	D406 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48
248	K	761000R25	D407 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48
249	K	761000R26	D408 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48
250	K	761000R27	D409 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48
251	K	761000R28	D410 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48
252	K	761000R29	D411 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48
253	K	761000R30	D412 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48
254	K	761000R31	D413 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48
255	K	761000R32	D414 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	13 541,48	13 541,48
256	K	761000R33	D501 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07
257	K	761000R34	D502 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07
258	K	761000R35	D503 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07
259	K	761000R36	D504 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07
260	K	761000R37	D505 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07
261	K	761000R38	D506 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07
262	K	761000R39	D507 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07
263	K	761000R40	D508 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07
264	K	761000R41	D509 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07
265	K	761000R42	D510 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07
266	K	761000R43	D511 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07
267	K	761000R44	D512 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07
268	K	761000R45	D513 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
269	K	761000R46	D514 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	11 445,07	11 445,07
270	K	761000R47	D601 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	58 371,08	58 371,08
271	K	761000R48	D602 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	58 371,08	58 371,08
272	K	761000R49	D603 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	55 345,29	55 345,29
273	K	761000R50	D604 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	55 345,29	55 345,29
274	K	761000R51	D701 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	57 847,53	57 847,53
275	K	761000R52	D702 - dveře kompletizované vč zárubně,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	57 847,53	57 847,53
276	K	998761202	Přesun hmot stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	98 500,00	98 500,00

D 762 Konstrukce tesařské 763 654,40

277	K	76252621R	Dřevěné profily vel 60/40 mm impregnované pomocné pro vnesení zdvojené podlahy,kompl prov D+M	m	60,000	201,79	12 107,40
278	K	762951002	Montáž terasy podkladního roštu z profilů plných, osové vzdálenosti podpěr přes 300 do 420 mm	m2	113,100	220,85	24 978,14

VV		P1.7					
VV		38,319			38,319		
VV		P1.8					
VV		74,781			74,781		
VV		Součet			113,100		

279	M	61198142	terasový hranol 45x70mm exotická dřevina	m	361,920	225,34	81 555,05
VV		113,1*3,2 "Přepočtené koeficientem množství			361,920		
VV		Součet			361,920		

280	K	762951101	Montáž terasy Příplatek k cenám za výškové vyrovnání podkladního roštu pomocí vyrovnávacích terčů do 65 mm	m	361,920	494,39	178 929,63
-----	---	-----------	--	---	---------	--------	------------

281	K	762952024	Montáž terasy nášlapné vrstvy z prken z dřevin tvrdých nebo neobyčejně tvrdých, s broušením, omytím a kartáčováním, bez povrchové úpravy, spojovaných skrytými spojkami, šířky přes 135 mm	m2	113,100	409,19	46 279,39
-----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

VV		P1.7					
VV		1,05*3,415*8			28,686		
VV		0,985*4,89*2			9,633		
VV		Mezisoučet			38,319		
VV		P1.8					
VV		10,61*8+14,11*2			113,100		
VV		-38,319			-38,319		
VV		Mezisoučet			74,781		
VV		Součet			113,100		

282	M	61198124	profil terasový dřevěný sibiřský modřín š 145mm tl 27mm	m2	122,148	2 500,00	305 370,00
VV		113,1*1,08 "Přepočtené koeficientem množství			122,148		
VV		Součet			122,148		

283	K	762953002	Montáž terasy nátěr dřevěných teras olejem, včetně očištění dvojnásobně	m2	196,342	146,86	28 834,79
VV		113,1			113,100		
VV		(0,045+0,07)*2*361,92			83,242		
VV		Součet			196,342		

284	K	998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	85 600,00	85 600,00
-----	---	-----------	--	---	-------	-----------	-----------

D 763 Konstrukce suché výstavby 933 991,45

285	K	763111411	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50, Rw do 51 dB	m2	2,835	1 345,29	3 813,90
-----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

VV		1np					
VV		3,15*0,9			2,835		
VV		Součet			2,835		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
286	K	763111414	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 125 mm, profil 75, Rw do 53 dB	m2	105,506	1 345,29	141 936,17
	VV		1np				
	VV		3,15*(2,045*2+2,775*4)		47,849		
	VV		2np				
	VV		2,78*(2,045*2+2,775*6)		57,657		
	VV		Součet		105,506		
287	K	763111417	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 150 mm, profil 100, Rw do 56 dB	m2	129,987	1 345,29	174 870,21
	VV		1np				
	VV		3,15*(3,035+0,9)		12,395		
	VV		3,15*(4*2+3,4*2+3,4*2)		68,040		
	VV		2,78*(4*2+3,4*6)		78,952		
	VV		odpočet pouzdra				
	VV		-1*2,1*14		-29,400		
	VV		Součet		129,987		
288	K	76311141R	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 150 mm, profil 100, Rw do 56 dB	m2	10,253	1 345,29	13 793,26
	VV		1np				
	VV		3,15*3,255		10,253		
	VV		Součet		10,253		
289	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	248,581	50,45	12 540,91
	VV		2,835+105,506+129,987+10,253		248,581		
	VV		Součet		248,581		
290	K	7631117R1	Příplatek za impregnované desky 2x12,5 mm (koupelny)	m2	192,645	112,11	21 597,43
	VV		3,15*(2,385+2,045)*2		27,909		
	VV		3,15*(2,285+2,5)*4		60,291		
	VV		2,78*(2,385+2,045)*2		24,631		
	VV		2,78*(2,285+2,5)*6		79,814		
	VV		Součet		192,645		
291	K	763111761	Příplatek k cenám za zahuštění profilů u příček a předstěn s nosnou konstrukcí z jednoduchých profilů na vzdálenost 31 cm	m2	481,265	112,11	53 954,62
	VV		248,581+232,684		481,265		
	VV		Součet		481,265		
292	K	7631117R2	Příplatek za protipožární desky 2x12,5 mm (poštovní schránky)	m2	1,000	112,11	112,11
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
293	K	7631117R3	Příplatek za Žárovzdorné desky vermikulit (nika v chodbách)	m2	41,520	2 466,37	102 403,68
	VV		41,52		41,520		
	VV		Součet		41,520		
294	K	76311334R	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW s mezerou, CW profily navzájem spojeny páskem sádry dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, Rw do 54 dB, příčka tl.	m2	41,852	1 345,29	56 303,08
	VV		1np				
	VV		3,15*1,843*2		11,611		
	VV		2np				
	VV		2,78*1,813*6		30,241		
	VV		Součet		41,852		
295	K	76312145R	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm bez izolace, EI 30, stěna tl. 158 mm, profil 100	m2	32,082	1 345,29	43 159,59
	VV		1np				
	VV		3,15*2,705*2		17,042		
	VV		2np				
	VV		2,78*2,705*2		15,040		
	VV		Součet		32,082		
296	K	76312146R1	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 45, stěna tl. 155-158 mm, profil 100	m2	134,066	1 345,29	180 357,65

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1np				
	VV		3,15*0,9		2,835		
	VV		3,15*(2,558+2,335)*2		30,826		
	VV		3,15*2,5*4		31,500		
	VV		2np				
	VV		2,78*(2,558+2,335)*2		27,205		
	VV		2,78*2,5*6		41,700		
	VV		Součet		134,066		
297	K	76312146R2	Stěna předsažená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 45, stěna tl. 265-230 mm, profil 100	m2	24,684	1 345,29	33 207,14
	VV		1np				
	VV		3,15*0,6*6		11,340		
	VV		2np				
	VV		2,78*0,6*8		13,344		
	VV		Součet		24,684		
298	K	763121714	Stěna předsažená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsažených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	232,684	50,45	11 738,91
	VV		41,852+32,082+134,066+24,684		232,684		
	VV		Součet		232,684		
299	K	763131551	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	2,530	1 008,97	2 552,69
	VV		mč 1.07.b				
	VV		2,53		2,530		
	VV		Součet		2,530		
300	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	2,530	50,45	127,64
301	K	763172322	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro příčky a předsažené stěny velikost (šxv) 300 x 300 mm	kus	6,000	672,65	4 035,90
302	M	59030711	X14 - skrytá dvířka v koupelnách (1.NP ve všech bytech u sprcháčů u kanalizace 30x30, skrytá dvířka s mozaikou) dle podrobného popisu v tabulce	kus	6,000	2 242,15	13 452,90
303	K	76317232R	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro příčky a předsažené stěny velikost (šxv) 300 x 400 mm	kus	14,000	672,65	9 417,10
304	M	5903071R	X15 - skrytá dvířka v koupelnách (ve všech koupelnách 30x40 mezi umyvadlem a sprcháčem, skrytá dvířka s mozaikou) dle podrobného popisu v tabulce	kus	14,000	2 242,15	31 390,10
305	K	7631723R1	X22 - skrytá dvířka na chodbě,prvek kompletizovaný,.,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	3 363,23	6 726,46
306	K	998763402	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	16 500,00	16 500,00
D 764 Konstrukce klempířské							151 221,47
307	K	764304R01	K4 - oplechování střešních světlíků, kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	soubor	4,000	14 013,45	56 053,80
308	K	764306R01	K2 - zákryv montážního otvoru k oknům ve 1.NP, kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	43,930	952,91	41 861,34
	VV		10*3,415+2*4,89		43,930		
	VV		Součet		43,930		
309	K	764306R02	K3- zákryv montážního otvoru k oknům ve 1.NP, kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	43,930	1 065,02	46 786,33
	VV		10*3,415+2*4,89		43,930		
	VV		Součet		43,930		
310	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	6 520,00	6 520,00
D 766 Konstrukce truhlářské							22 086 650,93
311	K	766417211	Montáž obložení stěn rošt podkladový pro vytvoření mezery mezi zdívkou a bedněním fasády	m	1 422,000	99,78	141 887,16
	VV		1422		1 422,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet		1 422,000			
312	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	3,754	8 615,47	32 342,47
313	K	766810R01	M1 - kuchyňská sestava - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	667 916,19	1 335 832,38
314	K	766810R02	M2 - kuchyňská sestava - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	667 916,19	1 335 832,38
315	K	766810R03	M3 - kuchyňská sestava - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	667 916,19	667 916,19
316	K	766810R04	M4 - kuchyňská sestava - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	671 669,19	671 669,19
317	K	766810R05	M5 - kuchyňská sestava - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	3,000	636 714,12	1 910 142,36
318	K	766810R06	M6 - kuchyňská sestava - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	3,000	636 714,12	1 910 142,36
319	K	766810R07	M7 - kuchyňská sestava - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	640 467,12	640 467,12
320	K	766810R08	M8 - kuchyňská sestava - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	711 630,13	711 630,13
321	K	766810R09	M9 - kuchyňská sestava - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	691 627,22	691 627,22
322	K	766810R10	M10 - kuchyňská sestava - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	691 627,22	691 627,22
323	K	766810R11	M11 - kuchyňská sestava - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	663 759,28	663 759,28
324	K	766810R12	M12 - kuchyňská sestava - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	663 759,28	663 759,28
325	K	766810R13	M13 - šatní skříň - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	4,000	138 086,84	552 347,36
326	K	766810R14	M14 - šatní skříň -prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	90 417,01	90 417,01
327	K	766810R15	M15 - šatní skříň - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	90 417,01	90 417,01
328	K	766810R16	M16 - šatní skříň - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	6,000	122 351,17	734 107,02
329	K	766810R17	M17 - šatní skříň - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	79 570,33	79 570,33
330	K	766810R18	M18 - šatní skříň - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	79 570,33	79 570,33
331	K	766810R19	M19 - vestavná sestava skříní - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	173 092,40	173 092,40
332	K	766810R20	M20 - vestavná sestava skříní4 - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	86 083,39	86 083,39
333	K	766810R30	M30 - INTEGROVANÉ LŮŽKO ve skřínce- prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	14,000	87 429,75	1 224 016,50
334	K	766810R31	M31 - Vestavná sestava skříní a polic do obývacího niky - prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	86 083,39	86 083,39
335	K	766810R32	NEOBSAZENO		0,000	0,00	0,00
336	K	76662R002	O2 - Dveře skleněné atrium-chodba,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	179 189,46	358 378,92
337	K	76662R003	O3 - Dveře skleněné chodba-zázemí,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	153 811,66	153 811,66
338	K	76662R004	O4 - Větrací kruhové prosklené okénko průměru 300 mm,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	23,000	39 910,31	917 937,13
339	K	76662R005	O5 - Okno běžné 1.NP,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	8,000	231 785,87	1 854 286,96
340	K	76660R006	O6 - Okno velké 1.NP,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	348 211,88	696 423,76

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
341	K	76662R007	O7 - Okno běžné 2.NP,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	10,000	205 680,49	2 056 804,90
342	K	76662R008	O8 - Okno velké 2.NP,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	344 519,06	689 038,12
343	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	95 630,00	95 630,00

D 767

Konstrukce zámečnické

4 854 656,29

344	K	767130R01	Z1 - oplechování vstupní niky do bytů a skříňka na chodbě–pant vlevo,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	5,000	72 869,96	364 349,80
345	K	767130R02	Z2 - oplechování vstupní niky do bytů a skříňka na chodbě–pant vpravo,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	5,000	72 869,96	364 349,80
346	K	767130R03	Z11 - oplechování okenního otvoru a bezrámového okna,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	18,000	10 650,22	191 703,96
347	K	767130R04	Z12 - oplechování okenního otvoru a bezrámového okna,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	4,000	9 529,15	38 116,60
348	K	767130R05	Z123 - oplechování okenního otvoru a bezrámového okna,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	10 650,22	10 650,22
349	K	7671611R1	Z7 - zábradlí na lodžii - kratší,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	10,000	46 345,29	463 452,90
350	K	7671611R2	Z8 - zábradlí na lodžii - delší,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	58 789,24	117 578,48
351	K	7671651R1	Z3 - madlo na schodišti - delší,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	28 643,50	57 287,00
352	K	7671651R2	Z4 - madlo na schodišti - kratší,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	43 721,97	43 721,97
353	K	7671651R3	Z5 - madlo na chodbě - kratší,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	3,000	20 291,48	60 874,44
354	K	7671651R4	Z6 - madlo na chodbě - delší,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	26 255,61	52 511,22
355	K	76731600R	O10 - výlez na střechu,prvek kompletizovaný,kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	61 659,19	61 659,19
356	K	767316310	Montáž světlíků bodových do 1 m2	kus	4,000	14 800,45	59 201,80
357	M	5624530R	O9 - světlík,prvek kompletizovaný dle podrobného popisu v tabulce	kus	4,000	56 053,81	224 215,24
358	K	767531R01	M21 - Rohožka textilní systémová volná před dveřmi bytů včetně zapuštěného nerez.rámu,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	10,000	2 474,41	24 744,10
359	K	767531R02	M22 - Rohožka textilní systémová volná před dveřmi bytů včetně zapuštěného nerez.rámu,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	4,000	1 787,58	7 150,32
360	K	767531R03	M23 - Vnitřní čistící zona obsahuje pryžové vlnovce proložené duralovými nosnými segmenty,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	37 269,06	74 538,12
361	K	767531R04	M24 - Ocelová nerezová čistící mříž z lisovaného pororoštu,prvek kompletizovaný,kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	5 739,19	11 478,38
362	K	767541117	Nosná konstrukce pro zdvojené podlahy (včetně dodávky materiálu) pro prostory s lehkým provozem z kovových rektifikačních stojek modulu 600 x 600 mm výšky přes 300 do 400 mm	m2	72,480	3 116,59	225 890,44

VV mezi stropní deskou a podlahou 2np

VV P2.3

VV 39,54

39,540

VV P2.5

VV 32,94

32,940

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet			72,480		
363	K	76761591R	Těsnění okolo kruhových oken deskami PIR tl 50 mm, kompl prov D+M dle det 04	kus	24,000	2 802,69	67 264,56
364	K	767620R01	O1 - Sestava vstupních dveří, prvek kompletizovaný, kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	273 321,75	546 643,50
365	K	7678121R1	M25 - výklopná markýza–kratší okenní otvor–1NP, prvek kompletizovaný, kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	8,000	57 174,89	457 399,12
366	K	7678121R2	M26 - výklopná markýza–delší okenní otvor–1NP, prvek kompletizovaný, kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	80 717,49	161 434,98
367	K	7678121R3	M27 - výklopná markýza–kratší okenní otvor–2NP, prvek kompletizovaný, kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	10,000	57 174,89	571 748,90
368	K	7678121R4	M28 - výklopná markýza–delší okenní otvor–2NP, prvek kompletizovaný, kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	80 717,49	161 434,98
369	K	7678211R1	Z10 - sestava poštovních schránek, prvek kompletizovaný, kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	soubor	1,000	47 085,20	47 085,20
370	K	7678321R1	Z14 - šachtový žebřík z nerezové oceli s protiskluznou úpravou, kotvený do stěny, prvek kompletizovaný, kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	28 475,34	28 475,34
371	K	7678321R2	Z15 - šachtový žebřík z nerezové oceli s protiskluznou úpravou, kotvený do stěny, prvek kompletizovaný, kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	28 475,34	28 475,34
372	K	7678321R3	Z16 - nerezové madlo, prvek kompletizovaný, kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	5 044,84	5 044,84
373	K	767995R01	Z9 - čelní stěna výtahové šachty, prvek kompletizovaný, kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	2,000	16 816,14	33 632,28
374	K	767995R02	Z17 - Podlahový poklop revizní šachty, prvek kompletizovaný, kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	52 130,04	52 130,04
378	K	767995R07	Z22 - ukončovací profil dřevěné terasy, prvek kompletizovaný, kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	80,000	840,81	67 264,80
379	K	767995R08	Z23 - pamětní deska bod architekti (základní kámen), ve slepém okénku , kompl prov - D+M dle podrobného popisu v tabulce	kus	1,000	7 174,89	7 174,89
421	K	76788111R	Sřešní zachytný systém k zachycení a zadržení pádu - systém s permanentním poddajným kotvicím vedením- ocelový nerezovým lanem	soubor	1,000	50 773,54	50 773,54
VV		kotvicí zařízení typu C dle ČSN EN 795 - samostatný/průběžný prvek - 6kusů					
VV		kotvicí zařízení typu C dle ČSN EN 795 - koncový, rohový sloupek - 6kusů					
VV		ID štítek - 1kus					
VV		poddajné kotvicí vedení- ocelové lanko - 79 m					
VV		výchozí prohlídka - 1x					
VV		materiál + montáž - komplet					
VV		1			1,000		
380	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	115 200,00	115 200,00
D		773	Podlahy z litého teraca				1 035 365,60
381	K	773221211	Obklady schodišť barevným litým teracem stupňů tloušťky do 20 mm bez zábradlí rovných	m2	9,120	8 071,75	73 614,36
VV		P2.6					
VV		0,3*1,52*20			9,120		
VV		Součet			9,120		
382	K	773223100	Obklady schodišť barevným litým teracem čel stupňů tloušťky do 20 mm	m2	5,107	8 520,18	43 512,56
VV		P2.6					
VV		0,168*1,52*20			5,107		
VV		Součet			5,107		
383	K	77322909R	Příplatek za úpravy na ukončení schodišťových stupňů	m	30,400	280,27	8 520,21
VV		dle detailu					
VV		1,52*20			30,400		
VV		Součet			30,400		
384	K	773291113	Příprava podkladu před provedením teracových podlah schodiště vysátí	m2	14,227	22,42	318,97

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		0,468*1,52*20		14,227		
	VV		Součet		14,227		
385	K	773291173	Příprava podkladu před provedením teracových podlah schodiště penetrační nátěr	m2	14,227	61,66	877,24
	VV		0,468*1,52*20		14,227		
	VV		Součet		14,227		
386	K	7734232R1	Soklíky z barevného litého teraca tloušťky do 20 mm rovné s pozlábkem (fabionem), výšky 215 mm	m	155,776	1 065,02	165 904,56
	VV		3,14*3,255*0,5		5,110		
	VV		3,76*2+3,76*2-2,115		12,925		
	VV		14,59*2+0,585*8+0,65*8+0,6*2		40,260		
	VV		3,585*2+0,65*4+2,4		12,170		
	VV		(2,735+3,008)*2-2,115		9,371		
	VV		29,16*2+0,585*12+0,7*4+0,65*12		75,940		
	VV		Součet		155,776		
387	K	7734242R2	Soklíky z barevného litého teraca tloušťky do 20 mm schodišťové šikmé, výšky 215 mm	m	19,200	2 802,69	53 811,65
	VV		0,48*2*20		19,200		
	VV		Součet		19,200		
388	K	773521260	Podlaha z barevného litého teraca prostá tloušťky do 20 mm	m2	43,701	4 428,25	193 518,95
	VV		P2.3				
	VV		39,54		39,540		
	VV		P2.6				
	VV		3,14*1,628*1,628*0,5		4,161		
	VV		Součet		43,701		
389	K	77352126R	Podlaha z barevného litého teraca broušeného tloušťky do 20 mm vč dilatačních celků	m2	83,790	4 428,25	371 043,07
	VV		P1.3				
	VV		32,2+8,61+9,3+33,68		83,790		
	VV		Součet		83,790		
390	K	773591111	Příprava podkladu před provedením teracových podlah podlah vysátí	m2	127,491	16,82	2 144,40
	VV		83,79+39,54		123,330		
	VV		3,14*1,628*1,628*0,5		4,161		
	VV		Součet		127,491		
391	K	773591171	Příprava podkladu před provedením teracových podlah podlah penetrační nátěr	m2	127,491	224,22	28 586,03
392	K	7735131R1	X2 - nerezová dilatační pásovina pro teraco podlahu (sklobeton, rohože,), prvek kompletizovaný, kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce		210,000	168,16	35 313,60
393	K	998773202	Přesun hmot pro podlahy teracové lité stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	58 200,00	58 200,00
D 775 Podlahy skládané							2 096 490,66
394	K	775111311	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vysátí podlah	m2	528,350	50,45	26 655,26
	VV		P1.1+P2.1+P2.5				
	VV		199,42+208,42+32,94		440,780		
	VV		P1.2+P2.2				
	VV		39,21+48,36		87,570		
	VV		Součet		528,350		
395	K	775121321	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn penetrace neředěná podlah	m2	556,310	48,21	26 819,71
	VV		P1.1+P2.1+P2.5				
	VV		199,42+208,42+32,94		440,780		
	VV		P1.2+P2.2				
	VV		39,21+48,36		87,570		
	VV		P1.4				
	VV		27,96		27,960		
	VV		Součet		556,310		
396	K	775413411	Montáž lišty obvodové připevněné vruty	m	879,500	89,69	78 882,36
397	M	6141820R	lišta soklová dřevěná dub výšky 100 mm zapuštěná ošetřená voskem	m	949,860	196,19	186 353,03
	VV		879,5*1,08 "Přepočtené koeficientem množství		949,860		
	VV		Součet		949,860		
398	K	775429121	Montáž lišty přechodové (vyrovnávací) připevněné vruty	m	60,000	100,90	6 054,00
399	K	7754291R1	X13 - přechodové lišty (změna podlahy), kompl prov D+M dle podrobného popisu v tabulce	m	60,000	190,58	11 434,80
400	K	77553003R	Podlaha z prken palubových masivních s tmelením a broušením, celoplošně lepených, kompl, prov D+M	m2	440,780	3 200,67	1 410 791,32
	VV		P1.1				
	VV		(37,7+3,47+16,6)*2		115,540		
	VV		(4,5+16,47)*4		83,880		
	VV		Mezisoučet		199,420		
	VV		P2.1				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(37,7+3,47+16,6)*2		115,540		
	VV		4,5*6+16,47*4		92,880		
	VV		Mezisoučet		208,420		
	VV		P2.5				
	VV		16,47*2		32,940		
	VV		Mezisoučet		32,940		
	VV		Součet		440,780		
401	K	775591411	Skládané podlahy - ostatní práce dokončovací nátěr olejem a voskování	m2	440,780	689,46	303 900,18
402	K	998775202	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	45 600,00	45 600,00
D 777			Podlahy lité				215 288,24
403	K	777111111	Příprava podkladu před provedením litých podlah vysátí	m2	115,530	28,03	3 238,31
	VV		87,57+27,96		115,530		
	VV		Součet		115,530		
404	K	777121105	Výrovnání podkladu cementovou stěrku tloušťky do 3 mm, plochy přes 1,0 m2	m2	39,210	392,38	15 385,22
	VV		P1.2				
	VV		39,21		39,210		
	VV		Součet		39,210		
405	K	777511105	Krycí stěrka dekorativní epoxidová, tloušťky přes 2 do 3 mm,barva dle řešení architekta	m2	27,960	952,91	26 643,36
	VV		P1.4				
	VV		6,23+6,67+6,09+8,97		27,960		
	VV		Součet		27,960		
406	K	7775111R2	Pryskyřičná voděodolná stěrka vč laku a penetrace,barva dle barevného řešení,tl 2 mm,kompl prov D+M	m2	87,570	919,28	80 501,35
	VV		P1.2				
	VV		2,53+6,66+6,66+5,84*4		39,210		
	VV		P2.2				
	VV		6,66*2+5,84*6		48,360		
	VV		Součet		87,570		
407	K	998777202	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	89 520,00	89 520,00
D 781			Dokončovací práce - obklady				1 941 689,37
408	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	513,551	72,87	37 422,46
409	K	781484511	Montáž obkladů vnitřních stěn z mozaikových lepenců keramických nebo skleněných lepených flexibilním lepidlem dílce vel. 500 x 500 mm	m2	513,551	2 073,99	1 065 099,64
	VV		za kuchyňskou linkou				
	VV		1,18*(0,654+2,475)*14		51,691		
	VV		1,18*(0,65*2+2,4+2,705)*4		30,232		
	VV		Mezisoučet		81,923		
	VV		koupelny				
	VV		1np				
	VV		2,95*2*(3,255+1,825)		29,972		
	VV		2,95*2*(3,255+2,063)		31,376		
	VV		2,95*2*(1,5+1,12+0,9*2)		26,078		
	VV		2,95*2*(2,985+2,335)*2		62,776		
	VV		2,95*2*(2,5+2,285)*4		112,926		
	VV		2np				
	VV		2,6*2*(2,335+2,985)*2		55,328		
	VV		2,6*2*(2,5+2,285)*6		149,292		
	VV		dveře				
	VV		-2,1*(0,9*6+1*4+0,9*2+1*6)		-36,120		
	VV		Mezisoučet		431,628		
	VV		Součet		513,551		
410	M	5976120R	mozaika keramická bílá na síťce 30x30 cm se střepem 2,5x2,5 cm dle Tabulka PU.s2	m2	564,906	1 298,21	733 366,62
	VV		513,551*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		564,906		
	VV		Součet		564,906		
411	M	5976	ZRUŠENO		0,000	1 298,21	0,00
412	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	513,551	33,30	17 101,25
413	K	781495215	Obklad - dokončující práce pracnější řezání obkladaček kamenického rohu (jolly hrana) klasický střep obkladu mozaiky	m	10,000	2 017,94	20 179,40
414	K	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	68 520,00	68 520,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 783			Dokončovací práce - nátěry				204 824,92
415	K	78381710R	Krycí (ochranný) bezprašný nátěr betonových podhledů	m2	706,443	44,84	31 676,90
	VV		199,42+39,21+83,79+27,96		350,380		
	VV		208,42+48,36+39,54+32,94+16,634+3,54*1,52+3,15*1,52		356,063		
	VV		Součet		706,443		
416	K	783933161	Penetrační nátěr betonových podlah pórovitých (např. z cihelné dlažby, betonu apod.) disperzní	m2	1 065,133	162,56	173 148,02
	VV		40,565*12,535		508,482		
	VV		48,36		48,360		
	VV		P3.1+2				
	VV		508,291		508,291		
	VV		Součet		1 065,133		
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				178 423,53
417	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 607,564	15,70	25 238,75
	VV		2*(9,472+10,253+129,987+105,506+2,835)		516,106		
	VV		412,514+517,459*2+23,127*2		1 493,686		
	VV		-431,628		-431,628		
	VV		1*2,1*14		29,400		
	VV		Součet		1 607,564		
418	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 607,564	61,66	99 122,40
419	K	78421116R	Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za další vrstvu pro celkovou trojnásobnou malbu	m2	1 607,564	33,63	54 062,38
D M			Práce a dodávky				1 533 632,29
D 46-M			Profese				1 533 632,29
420	K	01	X4 - Výtah osobní (1500kg/20 osob),D+M+lešení	soubor	1,000	1 533 632,29	1 533 632,29

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

a1 - interiér BD A

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 995 346,45

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 995 346,45	21,00%	419 022,75
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 414 369,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt: **a1 - interiér BD A**

Místo: Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 1 995 346,45

PSV - Práce a dodávky PSV 1 995 346,45

766 - Konstrukce truhlářské - dodávka vč montáže a kotvení 1 995 346,45

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

a1 - interiér BD A

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 995 346,45

D PSV

Práce a dodávky PSV

1 995 346,45

D 766

Konstrukce truhlářské - dodávka vč montáže a kotvení

1 995 346,45

1	K	766821R01	jídelní stůl –pokoje	kus	14,000	8 520,18	119 282,52
2	K	766821R02	jídelní stůl –společenská místnost	kus	4,000	13 284,75	53 139,00
3	K	766821R03	židle	kus	40,000	20 498,88	819 955,20
4	K	766821R04	pohovka	kus	4,000	64 114,35	256 457,40
5	K	766821R05	venkovní stolek	kus	18,000	7 427,13	133 688,34
6	K	766821R06	venkovní židle	kus	32,000	5 179,37	165 739,84
7	K	766821R07	schůdky	kus	14,000	1 007,85	14 109,90
8	K	766821R08	pracovní stolek	kus	1,000	21 569,51	21 569,51
9	K	766821R09	pracovní židle	kus	1,000	25 687,22	25 687,22
10	K	766821R10	kávový stolek	kus	1,000	4 540,36	4 540,36
11	K	766821R11	závěsný držák televizoru	kus	14,000	952,91	13 340,74
12	K	766821R12	televizor	kus	18,000	19 047,09	342 847,62
13	K	766821R13	pračka se sušičkou	kus	3,000	8 329,60	24 988,80

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

b - ZTI

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 402 236,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 402 236,20	21,00%	714 469,60
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 116 705,80

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

b - ZTI

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 402 236,20

HSV - Práce a dodávky HSV	353 624,32
3 - Svislé a kompletní konstrukce	353 624,32
PSV - Práce a dodávky PSV	2 914 111,88
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	693 954,47
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	792 075,31
724 - Zdravotechnika - strojní vybavení	7 335,21
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	973 394,44
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	349 624,42
732 - Ústřední vytápění - strojovny	14 705,15
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	68 987,02
734 - Ústřední vytápění - armatury	14 035,86
Ostatní - Ostatní	134 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

b - ZTI

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

3 402 236,20

D	HSV		Práce a dodávky HSV				353 624,32
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				353 624,32
1	K	312101215	Vytvoření prostupů přes 0,20 do 0,35 m2 ve zdech výplňových osazením vložek z trub, dílců, tvarovek	m	57,000	1 345,29	76 681,53
VV			prostupy střechou 100x100				
VV			16*0,3		4,800		
VV			prostupy stropem 100x100				
VV			16*0,3		4,800		
VV			prostupy základem				
VV			35*0,6		21,000		
VV			4*0,6		2,400		
VV			6*0,6		3,600		
VV			9*0,6		5,400		
VV			nosnou stěnou				
VV			30*0,5		15,000		
VV			Součet		57,000		
2	M	28614158	trubka kanalizační PP korugovaná DN 600x6000mm s hrdlem SN10	m	57,570	4 810,54	276 942,79
VV			57*1,01 "Přepočtené koeficientem množství		57,570		
VV			Součet		57,570		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 914 111,88
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				693 954,47
3	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	54,000	650,22	35 111,88
4	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	96,500	810,54	78 217,11
VV			60+36,5		96,500		
VV			Součet		96,500		
5	K	721173403	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	26,000	1 054,93	27 428,18
6	K	721173404	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 200	m	45,000	1 849,78	83 240,10
7	K	721173405	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 250	m	18,500	2 410,31	44 590,74
VV			chránička				
VV			9		9,000		
VV			2*0,7		1,400		
VV			9*0,9		8,100		
VV			Součet		18,500		
8	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 75	m	5,500	554,93	3 052,12
VV			2+3,5		5,500		
VV			Součet		5,500		
9	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	80,000	650,22	52 017,60
VV			25+55		80,000		
VV			Součet		80,000		
10	K	721174041	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 32	m	65,000	386,77	25 140,05
11	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	92,000	434,98	40 018,16
VV			16+2+8+66		92,000		
VV			Součet		92,000		
12	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	2,000	554,93	1 109,86
13	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	35,000	650,22	22 757,70
14	M	28615603	čistící tvarovka odpadní pro vysoké teploty HTRE DN 110	kus	17,000	238,79	4 059,43
15	M	28615602	čistící tvarovka odpadní pro vysoké teploty HTRE DN 75	kus	3,000	256,73	770,19
16	M	2810310167	Svislá střešní sanační vpust TOPWET s integrovanou bitumenovou manžetou, průměr 110 mm	kus	16,000	2 704,04	43 264,64
VV			10+6		16,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet			16,000		
17	K	721175212	Potrubí kanalizační z PP odpadní odhlučňené třívrstvé DN 110	m	43,500	1 054,93	45 889,46
18	K	721211405	Vpust' podlahová s vodorovným odtokem DN 40/50 s automatickým a ručním uzávěrem proti vzduté vodě mřížka nerez 115x115	kus	1,000	7 646,86	7 646,86
19	K	721219128	Montáž odtokového sprchového žlabu délky do 1050 mm	kus	14,000	1 121,08	15 695,12
20	M	55233200	žlab sprchového koutu se zápachovou uzávěrkou rohový ZT17	kus	14,000	9 520,18	133 282,52
21	K	721239114	Montáž střešního vtoku svislý odtok do DN 160 ostatní typ	kus	16,000	448,43	7 174,88
VV		10+6			16,000		
VV		Součet			16,000		
22	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	388,000	35,87	13 917,56
23	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 150/DN 200	m	71,000	35,87	2 546,77
24	K	998721122	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,253	5 605,38	7 023,54
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				792 075,31
25	K	722140115	Potrubí vodovodní z ušlechtilé oceli spojované lisováním D 35x 1,5 mm	m	4,000	2 339,69	9 358,76
26	K	722140117	Potrubí vodovodní z ušlechtilé oceli spojované lisováním D 54x2 mm	m	30,000	3 689,46	110 683,80
27	K	722175002	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 20x2,8 mm	m	188,000	465,25	87 467,00
VV		19+18+61+6+54+28+2			188,000		
VV		Součet			188,000		
28	K	722175003	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 25x3,5 mm	m	220,000	510,09	112 219,80
VV		51+82+32+12+43			220,000		
VV		Součet			220,000		
29	K	722175004	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 32x4,4 mm	m	138,000	573,99	79 210,62
VV		58+4+71+5			138,000		
VV		Součet			138,000		
30	K	722175005	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 40x5,5 mm	m	125,000	674,89	84 361,25
VV		4+41+6+5+65+2+2			125,000		
VV		Součet			125,000		
31	K	722175006	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 50x6,9 mm	m	12,000	760,09	9 121,08
VV		2+4+2+2+2			12,000		
VV		Součet			12,000		
32	K	722175007	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 63x8,6 mm	m	11,000	880,04	9 680,44
VV		6+4+1			11,000		
VV		Součet			11,000		
33	K	722176115	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 32 do 40 mm	m	3,600	112,11	403,60
34	M	28613841	potrubí vodovodní jednovrstvé HDPE-100 D 40x2,4mm PN10	m	3,600	426,01	1 533,64
35	K	722176117	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 50 do 63 mm	m	3,600	112,11	403,60
36	M	28613843	potrubí vodovodní jednovrstvé HDPE-100 D 63x3,8mm PN10	m	3,600	630,04	2 268,14
37	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN do 22 mm	m	188,000	91,93	17 282,84
38	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN přes 22 do 45 mm	m	483,000	95,29	46 025,07
39	K	722181233	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN přes 45 do 63 mm	m	23,000	105,38	2 423,74
40	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	95,000	140,13	13 312,35
41	K	72224116	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 3/4" PN 10 s jedním závitem	kus	13,000	451,79	5 873,27
VV		6+7			13,000		
VV		Součet			13,000		
42	K	722231072	Ventil zpětný mosazný G 1/2" PN 10 do 110°C se dvěma závitmi	kus	1,000	485,43	485,43
43	K	722231075	Ventil zpětný mosazný G 5/4" PN 10 do 110°C se dvěma závitmi	kus	1,000	772,42	772,42
44	K	722231077	Ventil zpětný mosazný G 2" PN 10 do 110°C se dvěma závitmi	kus	1,000	1 173,77	1 173,77

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
45	K	722231141	Ventil závitový pojistný rohový G 1/2"	kus	2,000	746,64	1 493,28
46	K	722231232	Ventil elektromagnetický G 1/2" PN 12 do 80°C bez proudu zavřeno se dvěma závitý	kus	1,000	4 466,37	4 466,37
	VV		dopouštění vytápění				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
47	K	722231245	Ventil elektromagnetický G 5/4" PN 16 do 130°C bez proudu zavřeno se dvěma závitý	kus	1,000	6 251,12	6 251,12
48	K	722232043	Kohout kulový přímý G 1/2" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	40,000	598,65	23 946,00
49	K	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	45,000	761,21	34 254,45
	VV		2+43		45,000		
	VV		Součet		45,000		
50	K	722232046	Kohout kulový přímý G 5/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	5,000	1 239,91	6 199,55
	VV		1+4		5,000		
	VV		Součet		5,000		
51	K	722232048	Kohout kulový přímý G 2" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	5,000	2 202,91	11 014,55
	VV		4+1		5,000		
	VV		Součet		5,000		
52	K	722232063	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	1,000	1 127,80	1 127,80
53	K	722232064	Kohout kulový přímý G 5/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	2,000	1 430,49	2 860,98
54	K	722232065	Kohout kulový přímý G 6/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	1,000	1 875,56	1 875,56
55	K	722232066	Kohout kulový přímý G 2" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	4,000	2 477,58	9 910,32
56	K	722234232	Úprava vody magnetická G 3/4" PN 10 do 100°C se dvěma závitý	kus	1,000	1 649,10	1 649,10
57	K	722234266	Filtr mosazný G 5/4" PN 20 do 80°C s 2x vnitřním závitěm	kus	1,000	1 302,69	1 302,69
58	K	722250133	Hydrantový systém s tvarově stálou hadicí D 25 x 30 m celoplechový	soubor	2,000	15 391,26	30 782,52
59	K	722270101a	Sestava vodoměrová závitová G 3/4"	soubor	1,000	3 556,05	3 556,05
	VV		dopouštění top.systému				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
60	K	722270102	Sestava vodoměrová závitová G 1"	soubor	1,000	4 107,62	4 107,62
61	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	34,000	35,87	1 219,58
62	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	744,800	35,87	26 715,98
63	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	678,200	35,87	24 327,03
64	K	722290249	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN přes 40 do 90	m	26,600	35,87	954,14
D 724 Zdravotnicka - strojní vybavení							7 335,21
65	K	724233015	Nádoba expanzní tlaková pro akumulaci ohřev TV průtočná s membránou závitové připojení PN 1,0 o objemu 33 l	soubor	1,000	5 110,99	5 110,99
66	K	724242222	Filtr domácí na studenou vodu G 3/4" se zpětným proplachem	soubor	1,000	2 224,22	2 224,22
D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty							973 394,44
67	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	15,000	1 121,08	16 816,20
68	M	64236051	klozet keramický bílý závěsný hluboké splachování pro handicapované	kus	14,000	17 719,73	248 076,22
69	M	64236021	klozet keramický bílý závěsný hluboké splachování 480x365x350mm	kus	1,000	11 931,61	11 931,61
70	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	15,000	1 121,08	16 816,20
71	M	642ZT01	Umyvadlo bílé keramické, s otvorem pro stojánkovou baterii ve středu umyvadla. Montáž na šrouby, hranaté. 605x455 přesná specifikace dle knihy standardu.	kus	14,000	3 195,07	44 730,98
72	M	642ZT02	Umyvadlo bílé keramické s otvorem pro stojánkovou baterii ve středu umyvadla, montáž na šrouby, hranaté. 360x280 přesná specifikace dle tabulky standardu.	kus	1,000	2 533,63	2 533,63
73	K	725291653	Montáž zásobníku toaletních papírů	kus	15,000	224,22	3 363,30
74	M	RMAT0001	držák toaletního papíru ZT14	kus	15,000	581,84	8 727,60
75	K	725291662	Montáž sedačky do sprchy	kus	14,000	1 121,08	15 695,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
76	M	55147080	sedačka do sprchy antikoroziní rozměr sedáku 400x395mm	kus	14,000	5 693,95	79 715,30
77	K	725291666	Montáž háčku	kus	29,000	112,11	3 251,19
78	M	55441011	háček koupelnový	kus	29,000	238,79	6 924,91
79	K	725291668	Montáž madla invalidního rovného	kus	14,000	560,54	7 847,56
80	M	55147130	madlo invalidní rovné nerez lesk 900mm	kus	14,000	2 498,88	34 984,32
81	K	725291670	Montáž madla invalidního krakorcového sklopného	kus	28,000	448,43	12 556,04
82	M	55147115	madlo invalidní krakorcové sklopné nerez lesk 813mm	kus	28,000	3 385,65	94 798,20
83	K	725291674	Montáž madla umyvadlového	kus	14,000	336,32	4 708,48
84	M	55147216	madlo umyvadlové pravé/levé s krytkou nerez mat 580x106mm	kus	14,000	1 168,16	16 354,24
85	K	725291676	Montáž madla sprchového	kus	14,000	672,65	9 417,10
86	M	55147187	madlo sprchové pravé/levé s krytkou nerez mat 890x630mm	kus	14,000	2 311,66	32 363,24
88	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm	soubor	1,000	5 779,15	5 779,15
89	K	725531101	Elektrický ohřívač zásobníkový přepadový beztlakový 5 l / 2 kW	soubor	1,000	5 023,54	5 023,54
90	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	66,000	245,52	16 204,32
91	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4"	kus	18,000	343,05	6 174,90
92	K	725821316	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	1 210,76	1 210,76
94	K	725829122	Montáž baterie umyvadlové nástěnné termostatické ostatní typ	kus	15,000	1 121,08	16 816,20
95	M	55144039	baterie umyvadlová automatická 2 vody	kus	15,000	5 433,86	81 507,90
96	K	725841351	Baterie sprchová automatická s termostatickým ventilem	soubor	14,000	10 080,72	141 130,08
97	K	725861101	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 32	kus	15,000	1 081,84	16 227,60
98	K	725865502	Odpadní souprava DN 40 s přívodem vody G 3/4	kus	7,000	1 672,65	11 708,55
VV			4+3		7,000		
VV			Součet		7,000		
D	726		Zdravotechnika - předstěnové instalace				349 624,42

99	K	726111001	Instalační předstěna pro umyvadlo s nastavitelnou hl 80 až 190 mm do masivní zděné kce	soubor	15,000	5 709,64	85 644,60
100	K	726111031	Instalační předstěna pro klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000	6 039,24	6 039,24
101	K	726131043	Instalační předstěna pro klozet závěsný v 1120 mm s ovládáním zepředu pro postižené do stěn s kov kcí	soubor	14,000	18 315,02	256 410,28
102	K	726191001	Zvukoizolační souprava pro klozet a bidet	soubor	15,000	102,02	1 530,30
D	732		Ústřední vytápění - strojovny				14 705,15

103	K	732331771	Příslušenství k expanzním nádobám souprava s upínací páskou	soubor	1,000	295,96	295,96
104	K	732331772	Příslušenství k expanzním nádobám konzole nastavitelná	soubor	1,000	1 393,50	1 393,50
105	K	732331777	Příslušenství k expanzním nádobám bezpečnostní uzávěr G 3/4 k měření tlaku	kus	1,000	1 400,22	1 400,22
106	K	732421207	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové cirkulační DN 32 výtlač do 4,0 m průtok 2,3 m3/h pro TUV	soubor	1,000	11 615,47	11 615,47
D	733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				68 987,02

107	K	733121244	Potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách nebo strojovnách spojované svařováním D 273x7,0 mm chránička	m	6,300	5 539,24	34 897,21
VV			chránička				
VV			7*0,9		6,300		
VV			Součet		6,300		

108	M	28611620	čistící kus kanalizace plastové KG DN 160 se 4 šrouby	kus	1,000	966,37	966,37
109	K	733121245	Potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách nebo strojovnách spojované svařováním D 324x8,0 mm chránička	m	2,700	12 267,94	33 123,44
VV			chránička				
VV			2,7		2,700		
VV			Součet		2,700		

D 734 Ústřední vytápění - armatury 14 035,86

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
110	K	734220112	Ventil závitový regulační přímý G 1/2 PN 25 do 120°C vyvažovací bez vypouštění	kus	2,000	2 784,75	5 569,50
111	K	734220113	Ventil závitový regulační přímý G 3/4 PN 25 do 120°C vyvažovací bez vypouštění	kus	2,000	3 165,92	6 331,84
112	K	734411103	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 100 mm	kus	4,000	533,63	2 134,52

D		Ostatní	Ostatní	134 500,00			
115	K	03	Pažnice a těsnící manžeta DN 250	ks	2,000	3 923,77	7 847,54
116	K	04	šachta do zelené střechy	ks	6,000	5 044,84	30 269,04
117	M	ZT16	<i>Pneumatické oddálené kulaté ovládací bílé tlačítko splachování, pod omítku, ploché plastové tlačítko pro dvě možnosti splachování, včetně ovládacích táhel a montážního materiálu.</i>	ks	14,000	2 632,29	36 852,06
118	M	ZT106	<i>Sklopné nerezové zrcadlo pro tělesně postižené. Přesná specifikace dle knihy standardu.</i>	ks	14,000	4 252,24	59 531,36

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

c - Vytápění

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 759 070,65

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 759 070,65	21,00%	579 404,84
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 338 475,49

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt: **c - Vytápění**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Datum: 10. 3. 2025

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 759 070,65

PSV - Práce a dodávky PSV

2 759 070,65

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	24 316,20
732 - Ústřední vytápění - strojovny	1 000 836,27
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	221 243,84
734 - Ústřední vytápění - armatury	207 650,33
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	1 305 024,01

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

c - Vytápění

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2 759 070,65

D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 759 070,65
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				24 316,20
1	K	721173316	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 125	m	30,000	810,54	24 316,20
D	732		Ústřední vytápění - strojovny				1 000 836,27
2	K	732331617	Nádoba tlaková expanzní pro topnou a chladicí soustavu s membránou závitové připojení PN 0,6 o objemu 80 l	soubor	2,000	4 224,22	8 448,44
3	K	732331771	Příslušenství k expanzním nádobám souprava s upínací páskou	soubor	1,000	295,96	295,96
4	K	732331772	Příslušenství k expanzním nádobám konzole nastavitelná	soubor	1,000	1 393,50	1 393,50
5	K	732331777	Příslušenství k expanzním nádobám bezpečnostní uzávěr G 3/4 k měření tlaku	kus	1,000	1 920,40	1 920,40
6	K	732422105	Čerpadlo teplovodní mokroběžné přírubové cirkulační DN 50 výtlak do 9,0 m průtok 24,0 m3/h pro TUV	soubor	1,000	71 040,36	71 040,36
7	K	732511303	Separátor vzduchu solárních systémů G 3/4" F/F	soubor	15,000	1 233,18	18 497,70
8	K	732522119	Tepelné čerpadlo vzduch/voda venkovní jednotka topný výkon/příkon 13,0/5,11 kW	soubor	2,000	176 306,05	352 612,10
9	K	732522132	Tepelné čerpadlo vzduch/voda vnitřní jednotka se zásobníkem o objemu 185 l / výkonu 9,0 kW	soubor	2,000	270 830,72	541 661,44
10	K	998732102	Přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech v do 12 m	t	0,886	5 605,38	4 966,37
D	733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				221 243,84
11	K	733223205	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 28x1,5 mm	m	68,000	1 218,61	82 865,48
12	K	733223206	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 35x1,5 mm	m	30,000	1 642,38	49 271,40
13	K	733223207	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 42x1,5 mm	m	35,000	1 900,22	66 507,70
14	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	98,000	35,87	3 515,26
15	K	733291102	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 64x2	m	35,000	35,87	1 255,45
16	K	733811242	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 22 do 45 mm	m	133,000	124,44	16 550,52
17	K	998733112	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,228	5 605,38	1 278,03
D	734		Ústřední vytápění - armatury				207 650,33
18	K	734211120	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický	kus	6,000	637,89	3 827,34
19	K	734242415	Ventil závitový zpětný přímý G 5/4 PN 16 do 110°C	kus	2,000	897,98	1 795,96
20	K	734242416	Ventil závitový zpětný přímý G 6/4 PN 16 do 110°C	kus	1,000	1 071,75	1 071,75
21	K	734251135	Ventil pojistný čepový rohový G 1 PN 16 do 200°C	kus	2,000	1 088,57	2 177,14
22	K	734261236	Šroubení topenářské přímé G 5/4 PN 16 do 120°C	kus	12,000	454,04	5 448,48
23	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	8,000	400,22	3 201,76
24	K	734291246	Filtr závitový přímý G 1 1/2 PN 16 do 130°C s vnitřními závity	kus	1,000	1 071,75	1 071,75
25	K	734291249.R	Měření spotřeby tepla 0,6m3/hod topení/chlazení	kus	18,000	9 682,74	174 289,32
VV			18			18,000	
VV			Součet			18,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	734291265	Filtr závitový přímý G 1 1/4 PN 30 do 110°C s vnitřními závity	kus	1,000	914,80	914,80
27	K	734295025	Směšovací armatura závitová trojcestná DN 50 se servomotorem	kus	1,000	10 121,08	10 121,08
28	K	734411101	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 50 mm	kus	2,000	515,70	1 031,40
29	K	734421101	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 50 mm spodní připojení	kus	1,000	1 614,35	1 614,35
30	K	734424101	Kondenzační smyčka k přivaření zahnutá PN 250 do 300°C	kus	1,000	373,32	373,32
31	K	998734102	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 12 m	t	0,127	5 605,38	711,88

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 1 305 024,01

32	K	735511031	Podlahové vytápění - rozvodné potrubí polyethylen PE-Xa 20x2,0 mm pro kari síť rozteč 50 mm	m	548,000	103,14	56 520,72
33	K	735511055	Podlahové vytápění - vodící lišta pro uchycení potrubí D 20 mm	m	80,000	110,99	8 879,20
34	K	735511063	Podlahové vytápění - ochranná trubka potrubí podlahového topení	m	175,000	61,66	10 790,50
35	K	735511082	Podlahové vytápění - rozdělovač mosazný s průtokoměry tříokruhový	kus	10,000	5 255,61	52 556,10
36	K	735511085	Podlahové vytápění - rozdělovač mosazný s průtokoměry šestiokruhový	kus	4,000	7 096,41	28 385,64
37	K	735511086	Podlahové vytápění - rozdělovač mosazný s průtokoměry sedmiokruhový	kus	1,000	7 057,17	7 057,17
38	K	735511102	Podlahové vytápění - skříň podomítková pro rozdělovač s 2-6 okruhy	kus	14,000	4 303,81	60 253,34
39	K	735511103	Podlahové vytápění - skříň podomítková pro rozdělovač s 6-9 okruhy	kus	1,000	4 649,10	4 649,10
40	K	735511136	Podlahové vytápění - sada pro připojení měřiče tepla	kus	15,000	3 717,49	55 762,35
41	K	735511139	Podlahové vytápění - svěrné šroubení se závitem EK 3/4" pro připojení potrubí 18x2,0 mm na rozdělovač	kus	138,000	250,00	34 500,00

VV 138 138,000

VV Součet 138,000

42	K	735511143	Podlahové vytápění - elektrotermická hlavice (termopohon)	kus	69,000	1 181,61	81 531,09
43	K	735511144	Podlahové topení - elektronický rozvaděč pro připojení max 6 prostorových termostatů	kus	15,000	4 404,71	66 070,65
44	K	735531002	Montáž+ dodávka stropního kapilárního vytápění chlazení	m2	285,000	2 716,37	774 165,45
45	M	736	cementová distanční podložka do pohledových žb stropů	m2	285,000	224,22	63 902,70

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

d - ElektriKa silová

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 648 311,71

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 648 311,71	21,00%	976 145,46
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 624 457,17

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt: **d - ElektriKa silová**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Datum: 10. 3. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

4 648 311,71

HSV - Práce a dodávky HSV	66 074,59
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	43 722,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	19 342,50
997 - Přesun sutě	3 010,09
PSV - Práce a dodávky PSV	2 924 644,49
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	496 649,43
741 - Elektroinstalace - silnoproud	2 261 895,53
742 - Elektroinstalace - slaboproud	166 099,53
M - Práce a dodávky M	338 468,42
21-M - Elektromontáže	100 896,85
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	36 589,77
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	200 981,80
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	102 241,92
Ostatní - Ostatní	1 216 882,29

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

d - Elektrika silová

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

4 648 311,71

D	HSV		Práce a dodávky HSV				66 074,59
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				43 722,00
1	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	50,000	874,44	43 722,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				19 342,50
2	K	952901107	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří pl přes 1,5 do 2,5 m2	m2	250,000	54,15	13 537,50
3	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	300,000	4,72	1 416,00
4	K	977131116	Vrty příklepovými vrtáky D přes 16 do 20 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	15,000	292,60	4 389,00
VV			150*0,1		15,000		
VV			Součet		15,000		
D	997		Přesun sutě				3 010,09
5	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	1,000	465,25	465,25
6	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,000	2 544,84	2 544,84
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 924 644,49
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				496 649,43
7	K	735511141.R	KNX akční člen Reg K/6X24/230/0 16A dod a mont.	kus	17,000	16 394,67	278 709,39
VV			17		17,000		
VV			Součet		17,000		
8	K	735511142	Podlahové vytápění - prostorový termostat programovatelný týdenní přesná specifikace dle knihy standardu	kus	36,000	6 053,89	217 940,04
D	741		Elektroinstalace - silnoprúd				2 261 895,53
9	K	741110021	Montáž trubka plastová tuhá D přes 16 do 23 mm uložená pod omítku	m	3 140,000	50,45	158 413,00
VV			950+650+590+950		3 140,000		
VV			Součet		3 140,000		
10	M	10.152.908	KOPOS Trubka ohebná 1416E průměr 16 320N MONOFLEX s drátem, balení 50m	m	1 500,000	5,99	8 985,00
VV			1428,57142857143*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		1 500,000		
VV			Součet		1 500,000		
11	M	11.202.381	KOPOS Trubka ohebná 2325/LPE-2_A50D, EN LPE 125N, pr. 25, černá, balení 50m	m	1 640,000	22,38	36 703,20
12	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	616,000	72,87	44 887,92
VV			546+28+6+36		616,000		
VV			Součet		616,000		
13	M	1000203131	2390 Přístrojová krabice	kus	582,000	5,25	3 055,50
14	M	34571532	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH, 107x107mm, hloubka 50mm	kus	28,000	77,67	2 174,76
15	M	1000112598	KOPOS KO 125/1L NA KRABICE ODBOČNÁ	kus	6,000	195,68	1 174,08
16	K	741112101	Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová	kus	679,000	72,87	49 478,73
17	K	741112311.R	Dodávka a montáž svorek pro pospojování 10x6mm	kus	6,000	169,08	1 014,48
18	K	741120001	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm2 pod omítku (CY)	m	680,000	47,09	32 021,20
VV			680		680,000		
VV			Součet		680,000		
19	M	34140825	vodič silový s Cu jádrem 4mm2	m	430,000	14,93	6 419,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	M	34140826	vodič silový s Cu jádrem 6mm2	m	250,000	22,15	5 537,50
21	K	741120003	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 10-16 mm2 pod omítku (CY)	m	80,000	47,09	3 767,20
22	M	34141359	vodič ohebný s Cu jádrem propojovací pro 450/750V 16mm2	m	80,000	57,67	4 613,60
23	K	741122011	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 2x1,5 až 2,5 mm2 (CYKY)	m	310,000	47,09	14 597,90
24	M	34111005	kabel silový s Cu jádrem 1kV 2x1,5mm2	m	372,000	11,65	4 333,80
	VV		310*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		372,000		
	VV		Součet		372,000		
25	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	2 850,000	47,09	134 206,50
	VV		420+2400+30		2 850,000		
	VV		Součet		2 850,000		
26	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm2	m	3 384,000	15,87	53 704,08
	VV		2820*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		3 384,000		
	VV		Součet		3 384,000		
27	M	10.049.379	1-CXKE-R 3J1,5 (3Cx1,5)	m	36,000	27,67	996,12
28	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	5 200,000	47,09	244 868,00
	VV		5200		5 200,000		
	VV		Součet		5 200,000		
29	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm2	m	5 978,443	25,43	152 031,81
	VV		4982,03592814371*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		5 978,443		
	VV		Součet		5 978,443		
30	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (CYKY)	m	360,000	47,09	16 952,40
	VV		120+240		360,000		
	VV		Součet		360,000		
31	M	34111094	kabel silový s Cu jádrem 1kV 5x2,5mm2	m	280,000	43,30	12 124,00
	VV		233,333333333333*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		280,000		
	VV		Součet		280,000		
32	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	140,000	25,83	3 616,20
33	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (CYKY)	m	60,000	47,09	2 825,40
	VV		30+30		60,000		
	VV		Součet		60,000		
34	M	34111098	kabel silový s Cu jádrem 1kV 5x4mm2	m	36,000	70,08	2 522,88
	VV		30*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		36,000		
	VV		Součet		36,000		
35	M	34111100	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm2	m	36,000	102,53	3 691,08
36	M	34113034	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x10mm2	m	504,000	166,14	83 734,56
37	K	741122033	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x10mm2 (CYKY)	m	420,000	47,09	19 777,80
	VV		420		420,000		
	VV		Součet		420,000		
38	K	741130003	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	340,000	39,24	13 341,60
39	K	741130006	Ukončení vodič izolovaný do 16 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	32,000	39,24	1 255,68
40	K	741130011	Ukončení vodič izolovaný do 50 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	8,000	56,05	448,40
41	K	741130022	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm2 na svorkovnici	kus	1 528,000	39,24	59 958,72
42	K	741130025	Ukončení vodič izolovaný do 16 mm2 na svorkovnici	kus	80,000	39,24	3 139,20
43	K	741132001	Ukončení kabelů 2x1,5 mm2 smršťovací koncovkou nebo páskou s letováním	kus	70,000	145,74	10 201,80
44	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	81,000	201,79	16 344,99
	VV		35+20		55,000		
	VV		žaluziový				
	VV		26		26,000		
	VV		Součet		81,000		
45	K	741310013	Montáž ovladač nástěnný 1/0So-tlačítkový zapínací s orientační doutnavkou prostředí normální	kus	16,000	201,79	3 228,64
	VV		16		16,000		
	VV		Součet		16,000		
46	K	741310021	Montáž přepínač nástěnný 5-sériový prostředí normální	kus	8,000	201,79	1 614,32
	VV		4+4		8,000		
	VV		Součet		8,000		
47	K	741310024	Montáž přepínač nástěnný 6+6 dvojitý střídavý prostředí normální se zapojením vodičů	kus	16,000	201,79	3 228,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
48	M	ABB.355352289 D2	Přepínač dvojitý střídavý, řazení 6+6 přesná specifikace dle knihy standardu	kus	16,000	1 202,56	19 240,96
49	M	10.034.656	Žaluziový vypínač, přesná specifikace dle knihy standardu	kus	26,000	1 289,48	33 526,48
50	M	34535575	spínač řazení 6 10A černý IP43 přesná specifikace dle knihy standardu	kus	28,000	708,18	19 829,04
51	M	34535587	spínač řazení 1/0 10A černý přesná specifikace dle knihy standardu	kus	52,000	658,85	34 260,20
52	M	34535572	spínač řazení 5 10A 3553-01289 černý přesná specifikace dle knihy standardu	kus	8,000	788,07	6 304,56
53	K	741310124	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 6+1-sériový střídavý se zapojením vodičů	kus	28,000	201,79	5 650,12
54	K	741310412	Montáž spínač tří/čtyřpólový nástěnný do 25 A venkovní nebo mokré	kus	6,000	269,06	1 614,36
55	K	741311004	Montáž čidlo pohybu nástěnné se zapojením vodičů	kus	7,000	246,64	1 726,48
VV			6+1		7,000		
VV			Součet		7,000		
56	K	741312042.R	TLAČÍTKO POD SKLEM (central stop, total stop) 10A, 230V,	kus	1,000	765,08	765,08
57	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	313,000	403,59	126 323,67
VV			313		313,000		
VV			Součet		313,000		
58	M	34555243.R	zásuvka zápusťná dvojnásobná s clonkami, specifikace dle knihy standardu	kus	313,000	1 215,71	380 517,23
59	M	34555242.R	zásuvka zápusťná dvojnásobná, s přepětovou ochranou specifikace dle knihy standardu	kus	33,000	2 022,88	66 755,04
60	K	741313005	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P + PE s přepětovou ochranou	kus	33,000	403,59	13 318,47
VV			33		33,000		
VV			Součet		33,000		
61	K	741330602	Montáž relé návěštní se zapojením vodičů	kus	16,000	403,59	6 457,44
62	K	741331075	Montáž termostatu bez zapojení vodičů	kus	1,000	201,79	201,79
63	M	10.042.637	Termostat	kus	1,000	2 577,42	2 577,42
64	K	741372021	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	kus	129,000	448,43	57 847,47
VV			53+24+30+5+14+3		129,000		
VV			Součet		129,000		
65	K	741372042	Montáž svítidlo LED vč zdroje bytové přisazené stropní páskové lištové	m	247,000	321,53	79 417,20
66	K	741372051	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní reflektorové bez čidla	kus	0,000	448,43	0,00
67	K	741390921.R	Dodávka a montáž reflexní piktogram směrový	kus	17,000	121,97	2 073,49
68	M	34774017	Zdroj-trafo pro LED pásky 24V	kus	51,000	560,54	28 587,54
98	M	34774016	LED pásek 24V 10-20W/m	m	247,000	595,34	147 048,98
69	M	10.069.937	ELKOEP Relé SMR-T supermultifunkční	kus	16,000	428,87	6 861,92
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				166 099,53
70	K	742110102	Montáž kabelového žlabu pro slaboproud šířky do 150 mm	m	40,000	313,90	12 556,00
71	M	34575600	žlab kabelový drátěný galvanicky zinkovaný 150/100mm	m	40,000	261,04	10 441,60
72	M	34121050	NEOBSAZENO			0,00	0,00
VV			120*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		144,000		
VV			Součet		144,000		
73	K	742124002	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do trubky	m	2 500,000	31,39	78 475,00
VV			elektrotopení				
VV			1250		1 250,000		
VV			elektroinstalace markýzy				
VV			1250		1 250,000		
VV			Součet		2 500,000		
74	M	11.337.448	ABB Kabel YCYM 2x2x0,8 sběrníkový (100m)	kus	27,500	2 350,07	64 626,93
VV			25*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		27,500		
VV			Součet		27,500		
D	M		Práce a dodávky M				338 468,42
D	21-M		Elektromontáže				100 896,85
75	K	210280003	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem mtž prací do 1 000 000 Kč	kus	1,000	56 053,81	56 053,81
76	K	210280010	Příplatek k celkové prohlídce za dalších i započatých 500 000 Kč přes 1 000 000 Kč	kus	2,000	22 421,52	44 843,04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 22-M Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby							36 589,77
77	K	220322002.R	Montáž čidla, snímače	kus	1,000	246,64	246,64
78	M	1453875	POVETRNOTNI CIDLO	kus	1,000	11 679,37	11 679,37
79	K	220322007.R	Montáž komunikačního modulu IRC do krabice včetně dodávky ,230V ,2xDI vstup,1x DO výstup,možný typ IB-MoCo1AC	kus	22,000	1 121,08	24 663,76
	VV		22		22,000		
	VV		Součet			22,000	
D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích							200 981,80
80	K	468081311	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 tl do 15 cm	kus	125,000	106,50	13 312,50
81	K	468081411	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu betonovém pl do 0,02 m2 tl do 15 cm	kus	40,000	728,70	29 148,00
82	K	468091311	Vysekání kapes a výklenků ve zdivu cihelném pro krabice 7x7x5 cm	kus	570,000	28,03	15 977,10
83	K	468101411	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hl do 3 cm a š do 3 cm	m	850,000	106,50	90 525,00
84	K	468101422	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hl přes 3 do 5 cm a š přes 5 do 7 cm	m	320,000	162,56	52 019,20
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							102 241,92
85	K	HZS3132	Hodinová zúčtovací sazba elektromontér VN a VVN odborný	hod	72,000	1 065,02	76 681,44
	VV		koordinace s ostatními profesemi				
	VV		40		40,000		
	VV		spolupráce s revizním technikem				
	VV		15		15,000		
	VV		oživení systému regulace vytápění				
	VV		17		17,000		
	VV		Součet		72,000		
86	K	HZS4211	Hodinová zúčtovací sazba revizní technik	hod	24,000	1 065,02	25 560,48
	VV		provedení revizních zkoušek				
	VV		24		24,000		
	VV		Součet		24,000		
D Ostatní Ostatní							1 216 882,29
87	K	06	Rozváděč RH-A-viz v.č D.1.1.4.5.-05 skříňové provedení (800x1800x250 mm hl.vypínač 80A + VC '100A, 400V, IP40/20, Ik<10kA	ks	1,000	158 242,60	158 242,60
88	K	07	Rozváděč RBx - viz v.č.D.1.1.4.5.-06 zapuštěná rozvodnice 400x300x105 mm (jističochrániče v jednomodulovém provedení) '63A, 400V, IP40/20, Ik<6kA	ks	14,000	23 387,44	327 424,16
89	K	08	Rozváděč RK-A - viz v.č.D.1.1.4.5.-06 zapuštěná rozvodnice 287x361x112 mm (jističochrániče v jednomodulovém provedení) '63A, 400V, IP40/20, Ik<6kA	ks	1,000	12 390,58	12 390,58
90	K	21a	Přepážky - vodotěsný prostup do budovy,'Rozebratelný prostup s kombinovanou ochranou a multidiametrální technologií D+M	m2	1,000	6 850,00	6 850,00
91	K	22	Protipožární přepážky - odolnost 30min, ' Protip.průchod stěnou t 30cm	m2	6,000	1 053,81	6 322,86
92	M	OS1	Kruhové přisazené svítidlo stropní. Tělo kovové, barva černá. Difuzor z opálového skla, teplota 2700K, svítivost dle výpočtových ho	ks	53,000	7 990,83	423 513,99
93	M	OS2	Válcovité přisazené nástěnné svítidlo, bez konzoly, bílé sádrové tělo svítidla, teplota světla 2700K. Specifikace dle PD.	ks	24,000	892,68	21 424,32
94	M	OS3	závěsné svítidlo přesná specifikace dle knihy standaRDU	ks	30,000	7 048,20	211 446,00
95	M	OS4	Přisazené svítidlo kruhové. specifikace dle knihy standardu	ks	5,000	620,96	3 104,80
96	M	OS5	Nástěnné svítidlo nad zrcadlem. Rovnoměrné osvětlení po celé délce svítidla, obdélníkový průřez, přisazené, bez konzoly. Difuzor-mléčné matné opálové sklo, tělo kovové, teplota světla 2700-3000K. Specifikace dle knihy standardu.	ks	14,000	3 233,43	45 268,02
97	M	OS6	Kruhové přisazené svítidlo s ochrannou kovovou mříží proti rozbití.Specifikace dle knihy standardu.	ks	3,000	298,32	894,96

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

e - fotovoltaika

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

671 666,46

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	671 666,46	21,00%	141 049,96
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

812 716,42

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

e - fotovoltaika

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

671 666,46

PSV - Práce a dodávky PSV

529 421,74

741 - Elektroinstalace - silnoproud

529 421,74

M - Práce a dodávky M

33 347,83

21-M - Elektromontáže

6 485,43

22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby

26 862,40

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

55 745,55

Ostatní - Ostatní

53 151,34

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

e - fotovoltaika

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

671 666,46

D PSV

Práce a dodávky PSV

529 421,74

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

529 421,74

1	K	741120101	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 0,15-16 mm ² zatažený (např. CY, CHAH-V)	m	60,000	29,15	1 749,00
2	M	34141142	vodič propojovací jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-R) 1x16mm ²	m	69,000	74,71	5 154,99
	VV		60*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		69,000		
	VV		Součet		69,000		
3	K	741120324	Montáž fotovoltaických kabelů uložených pevně průměru přes 4 do 6 mm	m	630,000	26,23	16 524,90
4	M	34111851	kabel fotovoltaický černý nebo červený průměr 6mm	m	756,000	26,76	20 230,56
	VV		630*1,2 "Přepočtené koeficientem množství"		756,000		
	VV		Součet		756,000		
5	K	741122122	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm ² zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	210,000	26,23	5 508,30
	VV		20+70		90,000		
	VV		120		120,000		
	VV		Součet		210,000		
6	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	103,500	18,41	1 905,44
	VV		90*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		103,500		
	VV		Součet		103,500		
7	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	120,000	30,49	3 658,80
8	K	741122143	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x4 až 6 mm ² zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	15,000	36,43	546,45
9	M	34111098	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm ²	m	17,250	81,32	1 402,77
	VV		15*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		17,250		
	VV		Součet		17,250		
10	K	741122144	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x10 mm ² zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	15,000	36,43	546,45
11	M	34113034	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x10mm ²	m	17,250	194,74	3 359,27
	VV		15*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		17,250		
	VV		Součet		17,250		
12	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	30,000	17,49	524,70
13	K	741130004	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	30,000	29,15	874,50
14	K	741130006	Ukončení vodič izolovaný do 16 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	10,000	42,26	422,60
15	K	741130420	Nalisování konektorů na fotovoltaický kabel	kus	80,000	72,87	5 829,60
16	M	34111853	konektor kabelový pár (samec-samice) pro fotovoltaiku	kus	40,000	65,04	2 601,60
17	K	741132134	Ukončení kabelů 4x25 mm ² smršťovací koncovkou nebo páskem bez letování	kus	2,000	174,89	349,78
18	K	741132145	Ukončení kabelů 5x1,5 až 4 mm ² smršťovací koncovkou nebo páskem bez letování	kus	20,000	65,58	1 311,60
19	K	741132147	Ukončení kabelů 5x10 mm ² smršťovací koncovkou nebo páskem bez letování	kus	6,000	72,87	437,22
20	K	741410042	Montáž drátu nebo lana uzemňovacího průřezu do 10 mm v průmysl výstavbě v zemi	m	40,000	51,01	2 040,40
21	M	35441072	drát D 8mm FeZn pro hromosvod	kg	40,000	58,37	2 334,80
22	K	741420022	Montáž svorka hromosvodná se 3 a více šrouby	kus	20,000	72,87	1 457,40
23	M	35441895	svorka připojovací k připojení kovových částí	kus	10,000	22,48	224,80
24	M	35441885	svorka spojovací pro lano D 8-10mm	kus	10,000	13,81	138,10
25	K	741420024.R	Montáž a dodávka svorka hromosvodná na konstrukce	kus	56,000	101,97	5 710,32

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			popisovací štítky-svorka				
VV			50		50,000		
VV			výstražná tabulka - svorka				
VV			6		6,000		
VV			Součet		56,000		
26	K	741711011	Montáž nosné konstrukce fotovoltaických panelů na ploché střeše nosníky	kus	40,000	1 093,05	43 722,00
27	M	42412402	konstrukce nosná na rovné až mírně skloněné střechy a volná prostranství, standardní sklon 45°, pro vertikálně orientovaný panel, set pro 1 kus	kus	40,000	1 093,05	43 722,00
28	K	741721211	Montáž fotovoltaických panelů krystalických na plochou střechu výkonu přes 300 Wp	kus	40,000	655,83	26 233,20
29	M	35002030	panel fotovoltaický monokrystalický 450Wp	kus	40,000	2 336,22	93 448,80
30	M	35672016	měníč fotovoltaický třífázový beztransformátorový maximální vstupní výkon 10000W, maximální výstupní výkon 10000W	kus	2,000	45 492,71	90 985,42
31	K	741730015	Montáž střídače napětí DC/AC síťového třífázového pro fotovoltaické systémy, max. výstupní výkon přes 8500 do 10000 W	kus	2,000	1 457,40	2 914,80
32	K	741732063	Montáž výkonového optimalizéru na panel max. výkon přes 650 W	kus	40,000	182,17	7 286,80
33	M	35671256	optimalizér přídatný na panel jemnovitý DC výkon 700W	kus	40,000	1 187,81	47 512,40
34	K	741761002	Montáž hlavní jednotky monitorovacího zařízení fotovoltaických systémů přes 1 do 6 střídačů	kus	1,000	2 186,10	2 186,10
35	M	40561082	hlavní jednotka monitoringu až pro 6 střídačů, pro menší instalace, lze připojit kromě střídače nebo elektroměru i senzory a zařízení na výstupu	kus	1,000	26 976,46	26 976,46
36	K	741761008	Montáž sběrnice k hlavní jednotce pro připojení dalších modulů	kus	1,000	510,09	510,09
37	M	40561089	sběrnice k hlavní jednotce monitoringu pro připojení dalších modulů	kus	1,000	5 902,47	5 902,47
38	K	741761011	Montáž rozšiřujícího modulu monitorovacího zařízení fotovoltaických systémů pro odesílání SMS zpráv	kus	1,000	437,22	437,22
39	M	40561085	rozšiřující modul monitoringu pro odesílání SMS zpráv	kus	1,000	2 987,67	2 987,67
40	K	741761012	Montáž rozšiřujícího modulu monitorovacího zařízení fotovoltaických systémů pro řízení výkonu elektrárny	kus	1,000	743,27	743,27
41	M	40561086	rozšiřující modul monitoringu pro řízení výkonu elektrárny	kus	1,000	20 724,22	20 724,22
42	K	741761015	Montáž rozšiřujícího modulu pro vzdálený odečet dat z elektroměru	kus	1,000	743,27	743,27
43	M	40561095	rozšiřující modul určený pro vzdálený odečet elektroměrů, plynometrů, vodoměrů na webový portál pomocí Ethernetu	kus	1,000	3 266,03	3 266,03
44	K	741810003	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení přes 0,5 do 1 milionu Kč	kus	1,000	22 589,69	22 589,69
45	K	998741122	Přesun hmot tonážní pro silnoproud ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,542	1 093,05	1 685,48
D	M		Práce a dodávky M				33 347,83
D	21-M		Elektromontáže				6 485,43
46	K	210020811	Montáž se zhotovením přepážek v kabelovém kanálu průchozím včetně dveří dodávka a montáž	m2	1,000	6 485,43	6 485,43
D	22-M		Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				26 862,40
47	K	220260732.R	Dodávka a montáž kabelového žlabu 62/50 s víkem	m	80,000	335,78	26 862,40
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				55 745,55
48	K	HZS3132	Hodinová zúčtovací sazba elektromontér VN a VVN odborný	hod	51,000	1 093,05	55 745,55
VV			vyhledání připojovacího místa				
VV			2		2,000		
VV			zabezpečení pracoviště				
VV			4		4,000		
VV			oživení střídače				
VV			8		8,000		
VV			dopojení datové rozhraní				
VV			8		8,000		
VV			zkušební provoz				
VV			8		8,000		
VV			zaučení obsluhy				
VV			3		3,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		revizní technik				
	VV		18		18,000		
	VV		Součet		51,000		
D Ostatní			Ostatní				53 151,34
49	K	01	Rozvaděč R-FV-AC viz v.č.D.1.1.4.5-05 nástěnná rozvodnice 500x600x250mm EI30DP1-S, IP40/20, Ik<10kA přívod vrchem, vývody vrchem, 80A, 400V Výzbroj viz výkres.	ks	1,000	28 127,80	28 127,80
50	K	02	Rozvaděč R-FV-DC viz v.č.D.1.1.4.5-05 nástěnná rozvodnice 500x600x250mm EI30DP1-S, IP40/20, Ik<10kA přívod vrchem, vývody vrchem, 1000VDC Výzbroj viz výkres.	ks	1,000	25 023,54	25 023,54

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

1 - Strukturovaná kabeláž

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

284 943,04

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	284 943,04	21,00%	59 838,04
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

344 781,08

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

1 - Strukturovaná kabeláž

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

284 943,04

PSV - Práce a dodávky PSV

212 633,65

741 - Elektroinstalace - silnoproud

2 848,80

742 - Elektroinstalace - slaboproud

209 784,85

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

35 874,40

Ostatní - Ostatní

36 434,99

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

1 - Strukturovaná kabeláž

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

284 943,04

D	PSV		Práce a dodávky PSV				212 633,65
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				2 848,80
1	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	30,000	47,09	1 412,70
	VV		30		30,000		
	VV		Součet		30,000		
2	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm2	m	30,000	25,43	762,90
3	K	741320103	Montáž jističů jednopólový nn do 25 A s krytem	kus	2,000	237,67	475,34
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
4	M	35822111	jistič 1pólový-charakteristika B 16A	kus	2,000	98,93	197,86
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				209 784,85
5	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	2 750,000	31,39	86 322,50
	VV		2720+30		2 750,000		
	VV		Součet		2 750,000		
6	M	34121070	kabel sdělovací s Cu jádrem 25x2x0,5mm	m	30,000	52,94	1 588,20
7	M	34121056.R	UTP 4p cat.6 LSOH	m	2 720,000	11,11	30 219,20
8	K	742330001	Montáž rozvaděče nástěnného	kus	1,000	3 923,77	3 923,77
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
9	M	01	RACK 19" 42 U, 800x600	ks	1,000	14 805,56	14 805,56
10	K	742330021	Montáž ventilační jednotky dodávka a montáž 4x ventilátor, termostat	kus	1,000	3 251,72	3 251,72
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
11	K	742330023	Montáž vyvazovacího panelu 1U	kus	3,000	392,38	1 177,14
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
12	M	03	vyvazovací panel 1U	ks	3,000	127,86	383,58
13	K	742330024	Montáž patch panelu 24 portů UTP/FTP	kus	3,000	2 130,04	6 390,12
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
14	M	02	Patch panel 25xRJ45 cat.6 plně osazený 2x 1	ks	3,000	1 425,48	4 276,44
15	K	742330025	Montáž patch panelu IDSN, 50 portů	kus	1,000	1 681,61	1 681,61
16	M	04	Patch panel 25xRJ45 cat.3 zakončení poboček telefonní ústředny 1x v RACK rozvaděči p.č.1	ks	1,000	1 028,87	1 028,87
17	M	05	průchozí panel 1x1 do RACK rozvaděče	ks	1,000	422,66	422,66
18	M	06	Rozvodný panel 5x230V 2x1	ks	2,000	967,02	1 934,04
19	K	742330041	Montáž datové jednozásuvky	kus	34,000	207,40	7 051,60
	VV		34		34,000		
	VV		Součet		34,000		
20	M	37451241	zásuvka data 1xRJ45 černá specifikace dle knihy standardu	kus	34,000	1 101,04	37 435,36
21	K	742330101	Měření metalického segmentu s vyhotovením protokolu	kus	64,000	123,32	7 892,48
	VV		64		64,000		
	VV		Součet		64,000		
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				35 874,40
22	K	HZS1302	Hodinová zúčtovací sazba zedník specialista	hod	40,000	896,86	35 874,40
	VV		pomocné stavební, koordinační a bourací práce				
	VV		40		40,000		
	VV		Součet		40,000		
D	Ostatní		Ostatní				36 434,99

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	01	Seznámení obsluhy s provozem zařízení	sou	1,000	10 089,69	10 089,69
24	K	02	Revize systému	sou	1,000	16 816,14	16 816,14
25	K	03	Požární ucpávky prostupů kabeláže, požární odolnost 45 minut (z protipožárního tmelu), 4x1	ks	4,000	1 121,08	4 484,32
26	K	04	Skříň MIS1b, kompletně vstrojená LS svorkovnicemi pro 25 párů, 1x1 - zakončení vnitřní trasy přípravy pro možnost připojení přípojky CETIN	ks	1,000	5 044,84	5 044,84

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

2 - STA

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

209 803,97

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	209 803,97	21,00%	44 058,83
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

253 862,80

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

2 - STA

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

209 803,97

PSV - Práce a dodávky PSV

151 508,04

741 - Elektroinstalace - silnoproud

2 512,20

742 - Elektroinstalace - slaboproud

148 995,84

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

35 874,40

Ostatní - Ostatní

22 421,53

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

2 - STA

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

209 803,97

D	PSV		Práce a dodávky PSV				151 508,04
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				2 512,20
1	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm ²	m	30,000	25,43	762,90
2	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm ² (CYKY)	m	30,000	47,09	1 412,70
	VV		30		30,000		
	VV		Součet		30,000		
3	M	35822111	jistič 1pólový-charakteristika B 16A	kus	1,000	98,93	98,93
4	K	741320103	Montáž jistič jednopólový nn do 25 A s krytem	kus	1,000	237,67	237,67
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				148 995,84
5	M	34140842.R	Kabel Koax 75	m	1 320,000	11,84	15 628,80
6	M	34140844.R	kabel koax 75 stabilní	m	150,000	18,83	2 824,50
7	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	1 470,000	31,39	46 143,30
	VV		1320+150		1 470,000		
	VV		Součet		1 470,000		
8	K	742420011	Montáž FM a UHF antény	kus	3,000	672,65	2 017,95
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
9	M	02	anténa UHF	ks	2,000	914,80	1 829,60
10	M	03	Anténa FM	ks	1,000	669,96	669,96
11	K	742420021	Montáž antenního stožáru včetně upevňovacího materiálu	kus	1,000	2 802,69	2 802,69
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
12	M	01	Antennní stožár pro instalaci antén, výška 3m, D=40mm, Kotvení pro antennní stožár, pro uchycení stožáru s střešní konstrukcí, trojnožka zatížená betonovými patkami, výložné rameno	ks	1,000	7 923,77	7 923,77
13	K	742420041	Montáž antenního domovního zesilovače	kus	1,000	728,70	728,70
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
14	M	06	Širokopásmový zesilovač: 1 vstup TV/ SAT, 2 výstupy, zesílení 16 ± 1,0 dB (TV), 30 ± 1,5 dB (SAT), zvlnění v pásmu ± 1,0 dB (TV), ± 3,0 dB (SAT), regulace zesílení 15 dB (TV), 12 dB (SAT), fixní náklon 10 dB (SAT), šumové číslo 6 dB (TV), 7,5 dB (SAT), ma	ks	1,000	7 533,63	7 533,63
15	K	742420061	Montáž rozvodnice STA	kus	1,000	616,59	616,59
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
16	M	04	Plachový rozvaděč vč. kliníkového rámu pro 9 modulů a zdroj	ks	1,000	2 394,62	2 394,62
17	K	742420081	Montáž systémového zdroje do rozvaděče	kus	1,000	280,27	280,27
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
18	M	05	napájecí zdroj 24V/1,7A	ks	1,000	1 735,43	1 735,43
19	K	742420121	Montáž televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	33,000	207,40	6 844,20
	VV		33		33,000		
	VV		Součet		33,000		
20	M	37451121	zásuvka tv+r černá specifikace dle knihy standardu	kus	33,000	1 261,29	41 622,57
21	K	742420201	Nastavení zesilovače dle úrovně na zásuvkách	kus	33,000	224,22	7 399,26
	VV		33		33,000		
	VV		Součet		33,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				35 874,40
22	K	HZS1302	Hodinová zúčtovací sazba zedník specialista	hod	40,000	896,86	35 874,40
	VV		40		40,000		
	VV		Součet		40,000		
D		Ostatní	Ostatní				22 421,53
23	K	02	Revize systému	sou	1,000	15 695,07	15 695,07
24	K	03	Požární ucpávky prostupů kabeláže, požární odolnost 45 minut (z protipožárního tmelu), 4x1	ks	2,000	1 121,08	2 242,16
25	K	06	Seznámení obsluhy s provozem na zařízení	ks	1,000	4 484,30	4 484,30

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

3 - Video dohledový systém

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

182 906,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	182 906,18	21,00%	38 410,30
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

221 316,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt: **3 - Video dohledový systém**

Místo: Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	182 906,18
PSV - Práce a dodávky PSV	152 637,12
741 - Elektroinstalace - silnoproud	2 328,18
742 - Elektroinstalace - slaboproud	150 308,94
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	8 968,60
Ostatní - Ostatní	21 300,46

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

3 - Video dohledový systém

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

182 906,18

D	PSV		Práce a dodávky PSV				152 637,12
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				2 328,18
1	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	30,000	47,09	1 412,70
2	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm2	m	36,000	25,43	915,48
	VV		30*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		36,000		
	VV		Součet			36,000	
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				150 308,94
3	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	200,000	31,39	6 278,00
	VV		200		200,000		
	VV		Součet			200,000	
4	M	34140842.R	Kabel UTP 4p. Cat 6 LSOH	m	200,000	11,11	2 222,00
	VV		166,666666666667*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		200,000		
	VV		Součet			200,000	
5	K	742230001	Montáž DVR nebo NAS, nahrávacího zařízení pro kamery	kus	2,000	2 802,69	5 605,38
6	M	04	Síťové záznamové zařízení: ekonomický NVR pro 8 IP kamer, až 8MP, H.265, 8x PoE, HDMI, 4K, I/O, bez HDD	ks	1,000	6 134,53	6 134,53
7	M	06	HDD bez šuplíku, 4000GB, vhodný pro DVR, pro NVR, pro provoz 24/7, rozhraní SATA III	ks	1,000	2 875,56	2 875,56
8	K	742230002	Montáž PC pro sledování kamerového systému, OS, monitor, klávesnice myš	kus	1,000	7 847,53	7 847,53
9	M	05	Pracovní stanice: standardní PC s monitorem pro zobrazení kamer, včetně základního SW pro sledování kamer s licenci do 6 kamer	ks	1,000	69 955,16	69 955,16
10	K	742230003	Montáž venkovní kamery	kus	4,000	952,91	3 811,64
11	M	01	4.0 Megapixelová, R6, IP venkovní antivandal miniDome kamera s IR přísvitem, 1/2.8" Progressive Scan CMOS, komprese H.264/MJPEG/H.264+, max.rozlišení 1920x1080/25fps, objektiv: 2,8mm (4 a 6mm volitelně) @ F1.2, úhel zobrazení: 2.8mm(103.5°), 4mm(79°), 6mm	ks	4,000	7 292,42	29 169,68
12	K	742230005	Montáž venkovního kamerového krytu	kus	4,000	280,27	1 121,08
13	M	02	Kryt pro skrytou montáž kabelů kamery, rozměry: Φ135mm	ks	4,000	820,49	3 281,96
14	K	742230007	Montáž konzoly pro kryt nebo kameru	kus	4,000	280,27	1 121,08
15	M	03	Montážní patice pro osazení kamer na ted/ na roh	ks	4,000	778,92	3 115,68
16	K	742230101	Licence k připojení jedné kamery k SW	kus	1,000	1 567,00	1 567,00
17	K	742230102	Instalace a nastavení SW pro sledování kamer	kus	1,000	168,16	168,16
18	K	742230103	Nastavení záběru podle přání uživatele	kus	4,000	437,22	1 748,88
19	K	742330026	Montáž panelu pro 24 x optický konektor	kus	1,000	2 130,04	2 130,04
20	M	07	Patch panel 24x RJ45, Cat.6, UTP (plně osazený)	ks	1,000	1 425,48	1 425,48
21	K	742330027.R	Patch kabel Cat.6 UTP 2m dod. a mont.	kus	5,000	64,00	320,00
22	K	742330028	Montáž konektoru SC, MM, 50/125 um	kus	5,000	72,87	364,35
23	M	08	Konektor RJ45 Cat.6, UTP	ks	5,000	9,15	45,75
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				8 968,60
24	K	HZS1302	Hodinová zúčtovací sazba zedník specialista	hod	10,000	896,86	8 968,60
	VV		pomocné stavební práce				
	VV		10		10,000		
	VV		Součet			10,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

D		Ostatní	Ostatní	21 300,46			
25	K	02	Revize systému	sou	1,000	11 210,76	11 210,76
26	K	03	Požární ucpávky prostupů kabeláže, požární odolnost 45 minut (z protipožárního tmelu), 4x1	ks	4,000	1 121,08	4 484,32
27	K	06	Seznámení obsluhy s provozem na zařízení	ks	1,000	5 605,38	5 605,38

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

4 - poplachový, zabezpečo...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

501 160,07

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	501 160,07	21,00%	105 243,61
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

606 403,68

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

4 - poplachový, zabezpečo...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

501 160,07

D1 - Zařízení	293 927,51
D2 - Trasy	10 762,33
D3 - Ostatní	36 393,99
PSV - Práce a dodávky PSV	123 585,25
741 - Elektroinstalace - silnoproud	2 664,78
742 - Elektroinstalace - slaboproud	120 920,47
M - Práce a dodávky M	616,59
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	616,59
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	35 874,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

4 - poplachový, zabezpečo...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

501 160,07

D	D1	Zařízení					293 927,51
1	M	Pol1	Ústředna EZS: sběrnice, 8 podsystémů, až 192 zón	ks	1,000	4 409,66	4 409,66
2	M	Pol2	Komunikátor / vysílač pro připojení systému na PCO vybrané hlídací agentury	ks	1,000	1 121,08	1 121,08
3	M	Pol3	Konvertor RS232/422 na Ethernet. a modul určený pro komunikaci s ústřednami přes LAN / INTERNET. Pro síťovou komunikaci je použit chráněný protokol HTTPS pro kryptování emailů je podpora SSL. Modul obsahuje web server a lze jej využít pro základní uživatele	ks	1,000	2 643,77	2 643,77
4	M	Pol4	GSM komunikátor	ks	1,000	4 116,59	4 116,59
5	M	Pol5	Transformátor: 15/50 VA	ks	2,000	1 121,08	2 242,16
6	M	Pol6	Akumulátor 12 V / 18 Ah	ks	2,000	965,25	1 930,50
7	M	Pol7	Zdroj spínaný - 1,7 A	ks	2,000	2 427,98	4 855,96
8	M	Pol8	Box pro ústřednu, ZDP, záložní zdroj	ks	2,000	960,54	1 921,08
9	M	Pol9	PIR detektor pohybu: 12x12 m přesná specifikace dle knihy standardu	ks	42,000	5 182,39	217 660,38
10	M	Pol10	Hlásič požáru kombinovaný (teplotní+kouřový), autorešet přesná specifikace dle knihy standardu	ks	22,000	1 234,98	27 169,56
11	M	Pol11	Klávesnice LCD, dva řádky, modrý podsvět	ks	1,000	3 658,33	3 658,33
12	M	Pol12	Sběrnice modul - koncentrátor pro 8 smyček	ks	9,000	1 898,48	17 086,32
13	M	Pol13	Siréna vnitřní	ks	4,000	100,90	403,60
14	M	Pol14	Drobný montážní materiál	kpl	1,000	4 708,52	4 708,52

D D2 Trasy

10 762,33

15	M	Pol16	Drobný montážní materiál elektro	kpl	1,000	10 762,33	10 762,33
----	---	-------	----------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

D D3 Ostatní

36 393,99

16	K	Pol20	Naprogramování, konfigurace systému	Kpl	1,000	12 331,84	12 331,84
17	K	Pol21	Kontrola metalické kabeláže	Kpl	1,000	5 605,38	5 605,38
18	K	Pol22	Revize systému	Kpl	1,000	11 210,76	11 210,76
19	K	Pol23	Uživatelský program v české a anglické verzi určený konečnému uživateli. Software lze použít pro 1 instalaci, vždy pro konkrétní ústřednu	ks	1,000	7 246,01	7 246,01

D PSV Práce a dodávky PSV

123 585,25

D 741 Elektroinstalace - silnoproud

2 664,78

20	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm ² (CYKY)	m	30,000	47,09	1 412,70
21	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm ²	m	36,000	25,43	915,48
	VV		30*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		36,000		
	VV		Součet		36,000		
22	K	741320103	Montáž jistič jednopólový nn do 25 A s krytem	kus	1,000	237,67	237,67
23	M	35822111	jistič 1pólový-charakteristika B 16A	kus	1,000	98,93	98,93

D 742 Elektroinstalace - slaboproud

120 920,47

24	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	1 300,000	31,39	40 807,00
	VV		1200+100		1 300,000		
	VV		Součet		1 300,000		
25	M	ADI.0079945.UR S	ADI-PRO venkovní instal. kabel CAT5E, FTP, PE, Fca, box 305m, černý	m	1 200,000	13,64	16 368,00
26	M	2000001751	Kabel flexibilní CYSY - H05VV-F 2x1,5 černá měděný	m	100,000	14,81	1 481,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	742210021	Montáž požární odolné skříňky EI/EV, 30/F P pro ústřednu EPS	kus	1,000	392,38	392,38
28	K	742210151	Montáž tlačítkového hlásiče se sklíčkem	kus	22,000	280,27	6 165,94
29	K	742220003	Montáž ústředny PZTS přes 48 do 520 zón a 32 podsystémů s komunikátorem na PCO a zdrojem	kus	1,000	2 466,37	2 466,37
30	K	742220031	Montáž koncentrátoru nebo expanderu v krytu	kus	1,000	728,70	728,70
31	K	742220141	Montáž ovládací klávesnice pro dodanou ústřednu	kus	1,000	392,38	392,38
32	K	742220161	Montáž akumulátoru 12V	kus	2,000	72,87	145,74
33	K	742220172	Montáž komunikátoru GSM do ústředny	kus	1,000	392,38	392,38
34	K	742220181	Montáž transformátoru pro ústřednu	kus	2,000	89,69	179,38
35	K	742220211	Montáž zálohového napájecího zdroje s dobíječem a akumulátorem	kus	2,000	728,70	1 457,40
36	K	742220232	Montáž detektoru na stěnu nebo na strop	kus	42,000	280,27	11 771,34
37	K	742220255	Montáž sirény vnitřní pro vyhlášení poplachu	kus	4,000	201,79	807,16
38	K	742220401	Programování základních parametrů ústředny PZTS	kus	1,000	5 605,38	5 605,38
39	K	742220402	Programování systému na jeden detektor PZTS	kus	42,000	56,05	2 354,10
40	K	742220411	Oživení systému na jeden detektor PZTS	kus	42,000	72,87	3 060,54
41	K	742220421	Instalace přístupového SW PZTS	kus	1,000	1 681,61	1 681,61
42	K	742220501	Provedení zkoušky TIČR pro PZTS	kus	1,000	11 210,76	11 210,76
43	K	742220511	Výchozí revize systému PZTS	kus	1,000	13 452,91	13 452,91

D M Práce a dodávky M 616,59

D 22-M Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby 616,59

44	K	220450004	Montáž karty do Chassis optického konvertoru SM, MM, SNMP	kus	1,000	616,59	616,59
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 35 874,40

45	K	HZS1302	Hodinová zúčtovací sazba zedník specialista	hod	40,000	896,86	35 874,40
----	---	---------	---	-----	--------	--------	-----------

VV Pomocné stavební práce

VV 40 40,000

VV Součet 40,000

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

5 - Elektronická kontrola...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

194 723,06

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	194 723,06	21,00%	40 891,84
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

235 614,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

5 - Elektronická kontrola...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

194 723,06

D3 - Ostatní

142 551,31

PSV - Práce a dodávky PSV

43 203,15

742 - Elektroinstalace - slaboproud

43 203,15

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

8 968,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

5 - Elektronická kontrola...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

194 723,06

D		D3	Ostatní	142 551,31			
1	K	Pol20	Naprogramování, konfigurace systému	Kpl	1,000	20 179,37	20 179,37
2	K	Pol22	Revize systému, seznámení s obsluhou	Kpl	1,000	15 695,07	15 695,07
3	M	01	Řídící dveřní jednotka: 2x spínací relé pro ovládání dveří, oboustranný průchod pro 2 dveře, paměť přístupových práv, komunikace po ETHERNETU	ks	1,000	13 021,96	13 021,96
4	M	02	Čtečka ID karet	ks	2,000	6 498,07	12 996,14
5	M	03	Napájecí zdroj zálohovaný, 230/12V, 2,75 A, Akumulátor 7 Ah,	ks	1,000	2 969,96	2 969,96
6	M	04	Elektromechanický zámek, samozamykačí, s panikovou funkcí	ks	2,000	6 187,00	12 374,00
7	M	05	Personifikační jednotka, pro načítání ID karet do PC pro přidělování přístupových práv	ks	1,000	6 889,25	6 889,25
8	M	06	Switch, 8port, Gigabit, WebManagement., 24x 10/100/1000, 16x PoE 30W, PoE budget 300W	ks	1,000	6 207,83	6 207,83
9	M	07	SW pro docházku a kontrolu vstupu do 100 osob	ks	1,000	51 144,13	51 144,13
10	M	08	Identifikační indukční karta (množství karet je pouze odhad, nutno specifikovat uživatelem)	ks	20,000	53,68	1 073,60

D PSV

Práce a dodávky PSV

43 203,15

D 742

Elektroinstalace - slaboproud

43 203,15

11	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	150,000	31,39	4 708,50
	VV		150		150,000		
	VV		Součet		150,000		
12	M	34121046	kabel UTP Cat 6. LSOH	m	100,000	11,11	1 111,00
13	M	34126114.R	kabel cysy 3x2,5	m	20,000	33,99	679,80
14	M	34126115.R	kabel CYSY 2x1	m	30,000	10,27	308,10
15	K	742220081	Montáž čtečky bezkontaktních karet bez PIN	kus	2,000	392,38	784,76
16	K	742220111	Montáž docházkového terminálu s LCD displejem	kus	1,000	560,54	560,54
17	K	742220161	Montáž akumulátoru 12V	kus	1,000	72,87	72,87
18	K	742220411	Oživení systému na jeden detektor PZTS	kus	2,000	2 802,69	5 605,38
19	K	742220421	Instalace přístupového SW PZTS	kus	1,000	11 210,76	11 210,76
20	K	742220511	Výchozí revize systému PZTS	kus	1,000	16 816,14	16 816,14
21	K	742320032	Montáž elektrického otvírače 12 V a stavitelnou střelkou	kus	2,000	672,65	1 345,30

D HZS

Hodinové zúčtovací sazby

8 968,60

22	K	HZS1302	Hodinová zúčtovací sazba zedník specialista	hod	10,000	896,86	8 968,60
	VV		Pomocné stavební práce				
	VV		10		10,000		
	VV		Součet		10,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

6 - Domovní videotelefon

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

453 066,24

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	453 066,24	21,00%	95 143,91
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

548 210,15

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt: **6 - Domovní videotelefon**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Datum: 10. 3. 2025

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

453 066,24

D1 - Zařízení	326 554,73
D2 - Ostatní	48 206,27
PSV - Práce a dodávky PSV	42 430,84
741 - Elektroinstalace - silnoproud	3 440,84
742 - Elektroinstalace - slaboproud	38 990,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	35 874,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

6 - Domovní videotelefon

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

453 066,24

D	D1	Zařízení					326 554,73
1	K	Pol24	Řídící modul s kamerou a 1-tlač.:, Řídící modul s kamerou a 1-tlačítkem; IP systém videotelefonů 2. generace; kamera má funkci WDR a rozlišení 2Mpx (1920x1080); úhel záběru 180°; rozhraní LAN 10/100Mbps; RS485; 2x NO/NC kontakt pro dva zámky; trvalý napět'	ks	1,000	29 089,17	29 089,17
2	K	Pol25	Modul s 3,5" displejem a podsvíc. tlačítka: Modul s barevným 3,5" LCD displejem pro modulární systém videotelefonů 2. generace; zobrazuje aktuální činnost systému nebo umožňuje zobrazit jmenný seznam účastníků s možností jejich výběru a zazvonění; ovládá	ks	1,000	20 119,13	20 119,13
3	K	Pol26	Modul RFID čtečky (Emmarine / Mifare): technologie karet je nutno odsouhlasit investorem	ks	1,000	4 164,50	4 164,50
4	K	Pol27	Zápusťná instalační krabice s rámečkem pro 3 mosuly, 2. gen.: Komplet plastové zápusťné instalační krabice pod omítku a litinového rámečku pro 3 moduly; možnost instalace více krabiček vedle sebe. Rozměry krycího rámečku 338 x 124 x 4 mm; rozměry plastov	ks	1,000	3 739,60	3 739,60
5	K	Pol28	PoE Switch, 18/16 PoE switch, 16x PoE port (100Mbit), 2x uplink port (Gigabit), 2x SFP slot	ks	1,000	6 664,10	6 664,10
6	K	Pol29	IP videotelefon 7", LAN, černý, tlačítkové ovládání: IP videotelefon s tlačítkovým ovládáním, 7" TFT LCD nedotykový displej, rozlišení 1024 x 600, rozhraní LAN, podpora standardního SIP protokolu, interní paměť 64 MB, Flash 16 MB, NEUMOŽŇUJE volání na mob	ks	15,000	16 490,30	247 354,50
7	K	Pol30	Zvonkové tlačítko u jednotlivých bytů	ks	15,000	310,76	4 661,40
8	K	Pol32	Drobný montážní materiál, konektory, stahovací pásky apod.	kpl	1,000	10 762,33	10 762,33

D	D2	Ostatní					48 206,27
9	K	Pol33	Naprogramování, konfigurace systému	Kpl	1,000	17 937,22	17 937,22
10	K	Pol34	Kontrola metalické kabeláže	Kpl	1,000	13 452,91	13 452,91
11	K	Pol35	Revize systému	Kpl	1,000	16 816,14	16 816,14

D	PSV	Práce a dodávky PSV					42 430,84
---	-----	---------------------	--	--	--	--	-----------

D	741	Elektroinstalace - silnoproud					3 440,84
---	-----	-------------------------------	--	--	--	--	----------

12	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm ² (CYKY)	m	40,000	47,09	1 883,60
13	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm ²	m	48,000	25,43	1 220,64
	VV		40*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		48,000		
	VV		Součet		48,000		

14	K	741320103	Montáž jistič jednopólový nn do 25 A s krytem	kus	1,000	237,67	237,67
15	M	35822111	jistič 1pólový-charakteristika B 16A	kus	1,000	98,93	98,93

D	742	Elektroinstalace - slaboproud					38 990,00
---	-----	-------------------------------	--	--	--	--	-----------

16	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	900,000	31,39	28 251,00
17	M	34121046	kabel UTP Cat 6. LSOH	m	700,000	11,11	7 777,00
18	M	34126115.R	kabel CYSY 2x1,5	m	200,000	14,81	2 962,00

D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby					35 874,40
---	-----	--------------------------	--	--	--	--	-----------

19	K	HZS1302	Hodinová zúčtovací sazba zedník specialista	hod	40,000	896,86	35 874,40
	VV		Pomocné stavební práce				
	VV		40		40,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		40,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

7 - Komunikační systém se...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 276 491,37

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 276 491,37	21,00%	268 063,19
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 544 554,56

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

7 - Komunikační systém se...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 276 491,37

D1 - Zařízení

702 011,57

D2 - Trasy

425 667,99

D3 - Ostatní

40 358,74

PSV - Práce a dodávky PSV

108 453,07

742 - Elektroinstalace - slaboproud

108 453,07

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

7 - Komunikační systém se...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 276 491,37

D	D1	Zařízení	702 011,57				
1	K Pol36	Hlavní terminál systému, IP komunikace, dotykový barevný displej, USB interface, VoIP-LAN, centralizace systému do míst stálé služby, možnost libovolného počtu terminálů na oddělení, až 10 oddělení ve sdruženém provozu, neomezený počet volacích míst, vyvo	ks	1,000	66 844,84	66 844,84	
2	K Pol37	Napájecí zdroj systému 24V/8A, obsahuje vestavěný registrační server pro management a uložení konfigurace všech koncových prvků systému, RS-485 server pro řízení čteček karet, uzpůsobený pro vestavbu VoIP serveru a transformátor el. Zámku.	ks	1,000	22 533,63	22 533,63	
3	K Pol38	SW licence pro provoz účastníka	ks	34,000	496,41	16 877,94	
4	K Pol39	Kabel k terminálu (2m) - systémový kabel pro připojení terminálu k rozvodu	ks	1,000	295,96	295,96	
5	K Pol40	Adaptér k hlavnímu terminálu	ks	1,000	2 001,79	2 001,79	
6	K Pol41	Kabel telefonní přípojky	ks	1,000	403,59	403,59	
7	K Pol42	Univerzální ukládací police 19"/1U	ks	1,000	807,17	807,17	
8	K Pol43	Analog/VoIP brána	ks	1,000	16 732,74	16 732,74	
9	K Pol44	Zásuvka hlavního terminálu	ks	1,000	992,83	992,83	
10	K Pol45	Telefonní zásuvka IN-OUT	ks	1,000	336,32	336,32	
11	K Pol46	Telefonní interface (pro analog. přístr.)	ks	1,000	3 363,23	3 363,23	
12	K Pol47	Datový SWITCH pro systém pro 24 portů	ks	2,000	12 296,86	24 593,72	
13	K Pol48	Napájecí injektor 24 portů/19"	ks	2,000	1 121,08	2 242,16	
14	K Pol49	Svorkovnice napájení 24V s el. Pojistkou	ks	18,000	336,32	6 053,76	
15	K Pol50	Svítilno signalizační LED specifikace dle knihy standardů	ks	18,000	1 322,42	23 803,56	
16	K Pol51	Pokojevý terminál s hovorem specifikace dle knihy standardů	ks	18,000	10 056,05	181 008,90	
17	K Pol52	Zásuvka pacienta s držákem a reproduktorem specifikace dle knihy standardů	ks	14,000	5 869,51	82 173,14	
18	K Pol53	Terminál pacienta s tlačítkem volání druhé sestry specifikace dle knihy standardů	ks	14,000	7 551,12	105 715,68	
19	K Pol54	Táhlo nouzového volání specifikace dle knihy standardů	ks	42,000	1 342,60	56 389,20	
20	K Pol55	RACK rozvaděč, 18U, kompletní vč. napájecího panelu 230V	ks	1,000	10 039,91	10 039,91	
21	K Pol56	UPS - Záložní zdroj 1400VA, 230V	ks	1,000	19 473,09	19 473,09	
22	K Pol57	SW licence modulů: licence provozu účastníka, databáze historie volání, prohlížeč historie, virtuální SQL server	kpl	1,000	44 615,25	44 615,25	
23	K Pol58	Konektor včetně ochrany a proměření RJ45	ks	68,000	216,37	14 713,16	

D	D2	Trasy	425 667,99				
24	K Pol59	Kabel UTP Cat.6, LS0H	m	1 480,000	11,11	16 442,80	
25	K Pol60	Instalační rámeček malý	ks	62,000	30,94	1 918,28	
26	K Pol61	Instalační rámeček střední	ks	18,000	34,98	629,64	
27	K Pol62	Instalační rámeček velký	ks	18,000	47,09	847,62	
28	K Pol63	Pomocný montážní materiál: zdící materiál, kompletační materiál, hmožninky, vruty, stahovací pásky	kpl	1,000	13 452,91	13 452,91	
29	K Pol64	Pomocné montážní práce: zednické výpomoci, bourací práce, koordinační práce	hod	14,000	28 026,91	392 376,74	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		D3	Ostatní				40 358,74
30	K	Pol65	Seznámení obsluhy s provozem a obsluhou zařízení	ks	1,000	6 726,46	6 726,46
31	K	Pol66	Kontrola metalické kabeláže	kpl	1,000	13 452,91	13 452,91
32	K	Pol68	Revize systému	ks	1,000	20 179,37	20 179,37
D		PSV	Práce a dodávky PSV				108 453,07
D		742	Elektroinstalace - slaboproud				108 453,07
33	K	742360005	Montáž lůžkové jednotky s osvětlením a klávesnicí	kus	14,000	392,38	5 493,32
34	K	742360012	Montáž závěsu lůžkové jednotky s konektorem	kus	14,000	392,38	5 493,32
35	K	742360022	Montáž komunikační jednotky s displejem	kus	14,000	392,38	5 493,32
36	K	742360041	Montáž služební jednotky s displejem	kus	1,000	728,70	728,70
37	K	742360102	Montáž volací šňůry s nouzovým voláním	kus	42,000	392,38	16 479,96
38	K	742360111	Montáž závěsu volací šňůry pro ZLJ	kus	42,000	168,16	7 062,72
39	K	742360124	Montáž zásuvky PS	kus	14,000	207,40	2 903,60
40	K	742360127	Montáž terminálu personálu	kus	14,000	952,91	13 340,74
41	K	742360161	Montáž táhla nouzového volání	kus	42,000	168,16	7 062,72
42	K	742360201	Montáž svítidla	kus	14,000	392,38	5 493,32
43	K	742360301	Montáž switch modulu	kus	1,000	4 484,30	4 484,30
44	K	742360302	Montáž napáječe	kus	1,000	1 345,29	1 345,29
45	K	742360401	Instalace SW pacient-sestra	kus	1,000	11 210,76	11 210,76
46	K	742360411	SW licence účastníka	kus	14,000	280,27	3 923,78
47	K	742360421	Kontrola a otestování rozvodného vedení	kus	1,000	17 937,22	17 937,22

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

8 - Hrubé rozvody

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

555 026,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	555 026,18	21,00%	116 555,50
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

671 581,68

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

8 - Hrubé rozvody

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

555 026,18

PSV - Práce a dodávky PSV

296 902,70

742 - Elektroinstalace - slaboproud

296 902,70

M - Práce a dodávky M

93 415,07

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

93 415,07

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

71 748,80

Ostatní - Ostatní

92 959,61

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

8 - Hrubé rozvody

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

555 026,18

D	PSV		Práce a dodávky PSV				296 902,70
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				296 902,70
1	K	742110001	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku se zasekáním	m	1 280,000	156,95	200 896,00
VV			1280		1 280,000		
VV			Součet		1 280,000		
2	M	34571050	trubka elektroinstalační ohebná EN 500 86-1141 (chránička) D 16/21,2mm	m	320,000	10,16	3 251,20
VV			304,761904761905*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		320,000		
VV			Součet		320,000		
3	M	34571051	trubka elektroinstalační ohebná EN 500 86-1141 (chránička) D 22,9/28,5mm	m	260,000	15,45	4 017,00
VV			247,619047619048*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		260,000		
VV			Součet		260,000		
4	M	34571350	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 32/40mm, HDPE+LDPE	m	150,000	16,37	2 455,50
VV			142,857142857143*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		150,000		
VV			Součet		150,000		
5	M	34571352	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 52/63mm, HDPE+LDPE	m	240,000	26,01	6 242,40
6	M	34571351	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 41/50mm, HDPE+LDPE	m	100,000	19,73	1 973,00
7	M	34571354	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 75/90mm, HDPE+LDPE	m	210,000	41,30	8 673,00
8	K	742110501	Montáž krabic pro slaboproud zapuštěných plastových odbočných kruhových s víčkem a se zasekáním	kus	266,000	229,82	61 132,12
VV			178+88		266,000		
VV			Součet		266,000		
9	M	34571519	krabice univerzální odbočná z PH s víčkem, D 73,5mmx43mm	kus	178,000	14,60	2 598,80
10	M	34571521	krabice univerzální rozvodná z PH s víčkem a svorkovnicí krabicovou šroubovací s vodiči 12x4mm2 D 73,5mmx43mm	kus	88,000	64,36	5 663,68
D	M		Práce a dodávky M				93 415,07
D	46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích				93 415,07
11	K	468081314	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 tl přes 45 do 60 cm	kus	64,000	376,12	24 071,68
12	K	468081512	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu železobetonovém pl do 0,09 m2 tl přes 15 do 30 cm	kus	16,000	315,02	5 040,32
13	K	468111112	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel do 5x5 cm	m	450,000	106,50	47 925,00
14	K	469971111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot při elektromontážích za první podlaží	t	3,318	465,25	1 543,70
15	K	469971121	Příplatek ke svislé dopravě suti a vybouraných hmot při elektromontážích za každé další podlaží	t	6,636	326,23	2 164,86
VV			3,318*2 "Přepočtené koeficientem množství		6,636		
VV			Součet		6,636		
16	K	469972111	Odvoz suti a vybouraných hmot při elektromontážích do 1 km	t	3,318	684,98	2 272,76
17	K	469972121	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot při elektromontážích za každý další 1 km	t	99,540	19,62	1 952,97
VV			3,318*30 "Přepočtené koeficientem množství		99,540		
VV			Součet		99,540		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	469973116	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	3,318	2 544,84	8 443,78
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				71 748,80
19	K	HZS1302	Hodinová zúčtovací sazba zedník specialista	hod	80,000	896,86	71 748,80
	VV		Nespecifikovane stavební práce- pomocné práce				
	VV		80		80,000		
	VV		Součet		80,000		
D Ostatní			Ostatní				92 959,61
20	K	01	Požární ucpávky prostupů kabeláže	ks	18,000	1 053,81	18 968,58
21	K	02	Drobný a pružný materiál	sou	1,000	73 991,03	73 991,03

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

g - VZT

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

291 976,95

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	291 976,95	21,00%	61 315,16
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

353 292,11

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt: **g - VZT**

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

291 976,95

PSV - Práce a dodávky PSV

279 364,95

751 - Vzduchotechnika

276 113,75

783 - Dokončovací práce - nátěry

3 251,20

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

12 612,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

g - VZT

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							291 976,95
D	PSV		Práce a dodávky PSV				279 364,95
D	751		Vzduchotechnika				276 113,75
1	K	751122051	Montáž ventilátoru radiálního nízkotlakého podhledového základního D do 100 mm	kus	16,000	937,22	14 995,52
	VV		zař.1				
	VV		14		14,000		
	VV		zař 3				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		16,000		
2	M	54233103	ventilátor radiální malý plastový spínač časový a snímač vlhkosti D 100mm specifikace dle knihy standardu	kus	16,000	7 542,60	120 681,60
3	K	751311094	Montáž vyústí čtyřhranné do čtyřhranného potrubí přes 0,150 do 0,200 m2	kus	3,000	156,95	470,85
4	M	42972672	výustka komfortní jednořadá Al 400x400mm	kus	3,000	1 038,12	3 114,36
5	K	751322012	Montáž talířového ventilu D přes 100 do 200 mm	kus	1,000	39,24	39,24
6	M	42972202	ventil talířový pro přívod a odvod vzduchu plastový D 125mm	kus	1,000	173,77	173,77
7	K	751344112	Montáž tlumiče hluku pro kruhové potrubí D přes 100 do 200 mm	kus	1,000	2 317,26	2 317,26
8	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D do 100 mm	m	71,000	465,25	33 032,75
9	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D přes 100 do 200 mm	m	34,000	616,59	20 964,06
10	K	751510043	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D přes 200 do 300 mm	m	2,000	1 020,18	2 040,36
11	K	751511025	Montáž potrubí plechového skupiny I čtyřhranného s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm přes 0,79 do 1,13 m2	m	0,300	168,16	50,45
12	M	42982118	trouba čtyřhranná Pz průřez do 1,13m2	m	0,360	616,59	221,97
	VV		0,3*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		0,360		
	VV		Součet		0,360		
13	K	751525082	Montáž potrubí plastového kruhového bez příruby D přes 100 do 200 mm	m	10,000	112,11	1 121,10
14	M	42981650	trouba pevná PVC D 125mm do 45°C	m	12,000	403,59	4 843,08
	VV		10*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		12,000		
	VV		Součet		12,000		
15	K	751537111	Montáž potrubí kruhového ohebného izolovaného minerální vatou z Al laminátu D do 100 mm-125mm	m	25,000	56,05	1 401,25
	VV		zařízení 1				
	VV		15		15,000		
	VV		zařízení 2				
	VV		10		10,000		
	VV		Součet		25,000		
16	M	42981954	hadice ohebná z Al laminátu vyztužená drátem s tepelnou a zvukovou izolací, délka 10m, D 82mm	m	30,000	213,00	6 390,00
	VV		25*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		30,000		
	VV		Součet		30,000		
17	K	751572031	Uchycení potrubí kruhového na montovanou konstrukci z nosníků kotvenou do betonu D do 100 mm	m	85,000	56,05	4 764,25
18	K	751572032	Uchycení potrubí kruhového na montovanou konstrukci z nosníků kotvenou do betonu D přes 100 do 200 mm	m	59,000	67,26	3 968,34

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	751572033	Uchycení potrubí kruhového na montovanou konstrukci z nosníků kotvenou do betonu D přes 200 do 300 mm	m	2,000	89,69	179,38
20	K	751611113	Montáž centrální vzduchotechnické jednotky s rekuperací tepla stojaté s výměnou vzduchu do 300 m3/h	kus	1,000	3 139,01	3 139,01
21	M	42944127	<i>jednotka VZT stojatá/podstropní s rekuperací tepla a ovládací jednotkou do 300m3/hod</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>39 200,67</i>	<i>39 200,67</i>
22	K	998751121	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku ruční v objektech v do 12 m	t	0,580	22 421,52	13 004,48

D 783 Dokončovací práce - nátěry 3 251,20

23	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	10,000	100,90	1 009,00
24	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	10,000	100,90	1 009,00
25	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	10,000	123,32	1 233,20

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 12 612,00

26	K	HZS3212	Hodinová zúčtovací sazba montér vzduchotechniky a chlazení odborný	hod	25,000	504,48	12 612,00
----	---	---------	--	-----	--------	--------	-----------

VV	Příprava ke komplexnímu vyzkoušení	
VV	12	12,000
VV	Komplexní vyzkoušení	
VV	6	6,000
VV	Zkušební provoz	
VV	6	6,000
VV	Zaučení obsluhy	
VV	1	1,000
VV	Součet	25,000

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

h - VRN-profese

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

801 514,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	801 514,00	21,00%	168 317,94
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

969 831,94

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

h - VRN-profese

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

801 514,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

801 514,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

0,00

VRN3 - Zařízení staveniště

350 752,00

VRN4 - Inženýrská činnost

393 162,00

VRN6 - Územní vlivy

38 650,00

VRN7 - Provozní vlivy

18 950,00

VRN9 - Ostatní náklady

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

h - VRN-profese

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

801 514,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 801 514,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 0,00

D VRN3 Zařízení staveniště 350 752,00

1	K	030001000	Zařízení staveniště	sou	1,000	350 752,00	350 752,00
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	------------	------------

D VRN4 Inženýrská činnost 393 162,00

2	K	040001000	Inženýrská činnost	sou	1,000	198 562,00	198 562,00
---	---	-----------	--------------------	-----	-------	------------	------------

3	K	049303000	Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby	sou	4,000	48 650,00	194 600,00
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	------------

VV dokumentace skutečného provedení 1,000

VV vypracování provozního předpisu 1,000

VV zpracování a podání žádosti o licenci eru 1,000

VV nastavení monitoringu FVE,dálkové ovládání 1,000

VV Součet 4,000

D VRN6 Územní vlivy 38 650,00

4	K	060001000	Územní vlivy	sou	1,000	38 650,00	38 650,00
---	---	-----------	--------------	-----	-------	-----------	-----------

D VRN7 Provozní vlivy 18 950,00

5	K	070001000	Provozní vlivy	sou	1,000	18 950,00	18 950,00
---	---	-----------	----------------	-----	-------	-----------	-----------

D VRN9 Ostatní náklady 0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

ch - VRN-stavební

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

8 025 130,78

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	8 025 130,78	21,00%	1 685 277,46
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

9 710 408,24

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

ch - VRN-stavební

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

8 025 130,78

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

8 025 130,78

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

158 623,00

VRN3 - Zařízení staveniště

4 176 170,00

VRN4 - Inženýrská činnost

3 457 210,78

VRN6 - Územní vlivy

78 965,00

VRN7 - Provozní vlivy

55 602,00

VRN9 - Ostatní náklady

98 560,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

ch - VRN-stavební

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

8 025 130,78

D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				8 025 130,78
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				158 623,00
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	158 623,00	158 623,00
D	VRN3		Zařízení staveniště				4 176 170,00
2	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	2 589 650,00	2 589 650,00
3	K	032803000	Ostatní vybavení staveniště-jeřáb	soubor	1,000	1 586 520,00	1 586 520,00
D	VRN4		Inženýrská činnost				3 457 210,78
4	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	3 457 210,78	3 457 210,78
D	VRN6		Územní vlivy				78 965,00
5	K	060001000	Územní vlivy	soubor	1,000	78 965,00	78 965,00
D	VRN7		Provozní vlivy				55 602,00
6	K	070001000	Provozní vlivy	soubor	1,000	55 602,00	55 602,00
D	VRN9		Ostatní náklady				98 560,00
7	K	090001000	Ostatní náklady	soubor	1,000	98 560,00	98 560,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

SO 05 - D.1.3.4. MOBILIÁŘ...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

479 729,19

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	479 729,19	21,00%	100 743,13
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

580 472,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

SO 05 - D.1.3.4. MOBILIÁŘ...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

479 729,19

PŘÍPRAVNÉ PRÁCE - PŘÍPRAVNÉ PRÁCE

55 671,52

MOBILIÁŘ - MOBILIÁŘ

332 185,67

STAVEBNÍŠTNÍ PŘESUN - STAVEBNÍŠTNÍ PŘESUN

5 000,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ

86 872,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

SO 05 - D.1.3.4. MOBILIÁŘ...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

479 729,19

D PŘÍPRAVNÉ PŘÍPRAVNÉ PRÁCE

55 671,52

1	K	specifikace	Vzorkování materiálů - veškeré povrchy mobiliáře, veškeré dřevěné části, barevnost mobiliáře, mobiliář samotný - dle TZ tohoto SO	kpl	1,000	22 421,52	22 421,52
2	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou. Přesné geodetické mobiliáře dle tohoto SO dle projektové dokumentace, koordinace vyznačení sítí jejich správcí a udržování vytyčení v průběhu stavby	kpl	1,000	33 250,00	33 250,00

D MOBILIÁŘ MOBILIÁŘ

332 185,67

3	K	specifikace.1	Parková lavička s opěradlem montovaná na zídku - dodávka	ks	2,000	21 875,56	43 751,12
4	K	936001001R	Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti do 0,1 t -Parková lavička s opěradlem montovaná na zídku - montáž a doprava	ks	2,000	838,57	1 677,14
5	K	specifikace.2	Dřevěná lavička s opěradlem a područkami, délky 1,815m - RAL 1012 citrónová žlutá	ks	2,000	24 362,11	48 724,22
6	K	specifikace.3	Dřevěná lavička s opěradlem a područkami, délky 1,815m - RAL 1020 žlutá olivová	ks	1,000	24 362,11	24 362,11
7	K	936124112	Parková lavička s opěradlem - montáž a doprava	ks	3,000	2 498,88	7 496,64
8	K	specifikace.4	Odpadkový koš	ks	2,000	14 763,45	29 526,90
9	K	936104211	Montáž odpadkového koše do betonové patky	ks	2,000	2 215,25	4 430,50
10	K	specifikace.5	Vyvýšené záhony - 2x1m, výška 0,8m	ks	12,000	5 605,38	67 264,56
11	K	specifikace.6	Substrát zahradnický	m³	19,200	2 073,99	39 820,61
12	K	767892701	Naplnění pěstebních nádob substrátem	m³	19,200	2 073,99	39 820,61
13	K	936001002R	Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti přes 0,1 do 1,5 t, včetně základu	kpl	12,000	1 121,08	13 452,96
14	K	specifikace.7	Zahradní kohoutek	ks	1,000	6 165,92	6 165,92
15	K	specifikace.8	Závitový přechod : CONNECTO DG přímý přechod s vnitřním 1/2 " závitem	ks	1,000	62,78	62,78
16	K	specifikace.9	Nosná betonová tvárnice vysokopevnostní TNB 400/LEP198 AKU - P10	ks	1,000	560,54	560,54
17	K	specifikace.10	Kovová patka pro kotvení sloupku	ks	1,000	560,54	560,54
18	K	specifikace.11	Štěrka frakce 8/16 na zásyp okolí sloupku	m³	0,006	2 017,94	12,11
19	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním ručně	m³	0,006	2 017,94	12,11
20	K	specifikace.12	Zahradní hadice 25bm včetně rychlospojky pro připojení na sloupek	kpl	1,000	1 681,61	1 681,61
21	K	936001001R.1	Zahradní sloupek - Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti do 0,1 t - montáž a doprava	ks	1,000	2 802,69	2 802,69

D STAVEBNÍŠT STAVEBNÍŠTNÍ PŘESUN

5 000,00

22	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	2,000	2 500,00	5 000,00
----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------

D VEDLEJŠÍ RC VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ

86 872,00

23	K	30001000	Zařízení staveniště pro krajinářské úpravy - část mobiliář	kpl	1,000	15 360,00	15 360,00
24	K	390 02-000	Zrušení zařízení staveniště	kpl	1,000	2 560,00	2 560,00
25	K	045203000	Kompletační činnost	kpl	1,000	36 952,00	36 952,00
26	K	045303000	Koordináční činnost	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00
27	K	specifikace.13	Úklid staveniště	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
28	K	13294000	Ostatní dokumentace - dílenská dokumentace	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
30	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, pokud není uvedeno v rámci položek jinak	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

SO 05.2 - D.1.3.2. KRAJIN...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 093 158,94

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 093 158,94	21,00%	229 563,38
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 322 722,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

SO 05.2 - D.1.3.2. KRAJIN...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 093 158,94

PŘÍPRAVNÉ PRÁCE - PŘÍPRAVNÉ PRÁCE	22 421,52
VÝSADBA VZROSTLÉHO L - VÝSADBA VZROSTLÉHO L	199 838,10
VÝSADBA KEŘŮ - VÝSADBA KEŘŮ	87 210,75
ZALOŽENÍ TRVALKOVÝCH - ZALOŽENÍ TRVALKOVÝCH	260 317,58
VÝSADBA CIBULOVIN DO - VÝSADBA CIBULOVIN DO	127 157,86
ZALOŽENÍ VYVÝŠENÝCH - ZALOŽENÍ VYVÝŠENÝCH	3 027,60
ZALOŽENÍ TRAVO-BYLIN - ZALOŽENÍ TRAVO-BYLIN	166 181,25
STAVEBNÍŠTNÍ PŘESUN - STAVEBNÍŠTNÍ PŘESUN	110 000,00
VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ	117 004,28

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

SO 05.2 - D.1.3.2. KRAJIN...

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 093 158,94

D PŘÍPRAVNÉ | PŘÍPRAVNÉ PRÁCE

22 421,52

1	K	specifikace	Vzorkování materiálů - dle TZ tohoto SO	kpl	1,000	11 210,76	11 210,76
2	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou. Přesné geodetické mobilizace dle tohoto SO dle projektové dokumentace, koordinace vyznačení sítí jejich správcí a udržování výtčen v průběhu stavby	kpl	1,000	11 210,76	11 210,76

D VÝSADBA VZ VÝSADBA VZROSTLÉHO L

199 838,10

3	K	183 10-1221	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 obj přes 0,4 do 1 m3 v rovině a svahu do 1:5	m ³	13,000	901,65	11 721,45
4	K	162 25-1102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m ³	8,125	100,90	819,81
5	K	171 25-1101	Uložení sypaniny do násypů nezhuštěných strojně	m ³	8,125	134,53	1 093,06
6	K	167 15-1101	Nakládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m ³	8,125	134,53	1 093,06
7	K	162 75-1117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m ³	8,125	134,53	1 093,06
8	K	162 75-1119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m ³	81,250	100,90	8 198,13
9	K	171 20-1231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	13,081	1 210,76	15 837,95
10	K	specifikace.1	Prolití výsadbové jámy vodou – 150l/jámu, vč. vody (vodné stočné)	ks	13,000	66,42	863,46
11	K	185 85-1121	Dovoz vody pro závlaku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m ³	1,950	353,14	688,62
12	K	185 85-1129	Příplatek k dovozu vody pro závlaku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m ³	39,000	213,00	8 307,00
13	K	184102116	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,6 do 0,8 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	ks	13,000	677,21	8 803,73
14	K	specifikace.2	Substrát - ornice-kompost-písek v poměru 2:2:1 (0,5m ³ /strom), parametry pěstebních substrátů a zemín dle ČSN 83 9011	m ³	7,670	1 729,26	13 263,42
15	K	specifikace.3	Aplikace půdních kondicionerů do pěstebního substrátu (dávkování 1,5kg/m3 substrátu na strom, 1kg/m3 substrátu solitérní keř) - promísení	kg	15,500	135,98	2 107,69
16	K	specifikace.4	Půdní kondicioner obsahující kombinaci více jak 20 složek hydroabsorbentů, hnojiv a růstových prekurzorů. Hydroabsorbenty musí zajistit vodu a živiny po dobu 8 let - dodávka, ref. TerraCottem Universal	kg	15,500	616,59	9 557,15
17	K	184 21-5133	Ukotvení kmene dřeviny třemi kůly D do 0,1 m dl přes 2 do 3 m	ks	5,000	151,35	756,75
18	K	specifikace.5	Dřevěný kůl Ø 8cm, s fazetou a špicí, bezbarvá impregnace úvazkový popruh, délka 3m	ks	15,000	190,58	2 858,70
19	K	specifikace.6	Úvazkový popruh	ks	15,000	7,85	117,75
20	K	specifikace.7	Dřevěná horizontální příčka příčka (9ks/strom ochrana proti spí moči) - pūkulatina průměr 8cm, délka 85cm, transparentní impregnace; spojeno stavebními hřeby, délka 100mm	ks	60,000	42,04	2 522,40
21	K	184 50-1141	Zhotovení obalu z rákosové nebo kokosové rohože v rovině a svahu do 1:5	m ²	4,800	57,80	277,44
22	K	specifikace.8	Rákosová rohož - rákos ohradový neloupaný 60x160cm	m ²	4,800	105,10	504,48
23	K	184 21-5133R	Ukotvení kmene dřeviny třemi kůly D do 0,1 m dl přes 2 do 3 m	ks	8,000	151,35	1 210,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	specifikace.9	Dřevěný kůl Ø 8cm, s fazetou a špicí, bezbarvá impregnace úvazkový popruh, délka 1,5m	ks	24,000	156,95	3 766,80
25	K	specifikace.6	Úvazkový popruh	ks	24,000	7,85	188,40
26	K	specifikace.10	Dřevěná horizontální příčka příčka (9ks/strom ochrana proti spí moči) - půlkulatina průměr 8cm, délka 100cm, transparentní impregnace; spojeno stavebními hřeby	ks	72,000	58,30	4 197,60
27	K	184501131	Zhotovení obalu z juty ve dvou vrstvách v rovině a svahu do 1:5	m ²	9,000	21,93	197,37
28	K	specifikace.11	Jutová bandáž	m ²	9,000	79,72	717,48
29	K	specifikace.12	Instalace chráničky kmene proti poškození strunovou sekačkou	ks	11,000	50,45	554,95
30	K	specifikace.13	Chránička kmene proti poškození strunovou sekačkou (chránička zelená)	ks	11,000	90,34	993,74
31	K	184 21-5413	Zhotovení závlahové mísy dřevin D přes 1,0 m v rovině nebo na svahu do 1:5	ks	11,000	43,16	474,76
32	K	specifikace.14	Borka mulčovací drobná (15-40 mm frakce) tl.10cm	m ³	3,200	1 527,47	4 887,90
33	K	specifikace.15	Zálivka vysazeného stromu vodou, 150l, vč. vody (vodné stočné)	ks	13,000	66,42	863,46
34	K	185 85-1121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m ³	1,950	353,14	688,62
35	K	185 85-1129	Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m ³	39,000	213,00	8 307,00
36	K	184 85-2321	Řez stromu výchovný špičáků a keřových stromů v do 4 m	ks	13,000	76,32	992,16
37	K	specifikace.16	Náklady na sazenici - Malus toringo - VK, 3xp. 14-16, bal	ks	2,000	6 787,84	13 575,68
38	K	specifikace.17	Náklady na sazenici - Syringa reticulata 'Ivory Silk' - VK, 3xp. 14-16, bal	ks	3,000	10 132,57	30 397,71
39	K	specifikace.18	Náklady na sazenici - Koelreuteria paniculata - Sol, 4xp 300-350 – vícekmén	ks	1,000	6 230,38	6 230,38
40	K	specifikace.19	Náklady na sazenici - Acer ginnala - Sol, 4xp 300 – vícekmén	ks	4,000	3 825,67	15 302,68
41	K	specifikace.20	Náklady na sazenici - Prunus 'Accolade' - deštníkoví vícekmén (umbrella shape multi stem) 4xp 300, bal	ks	3,000	5 268,50	15 805,50

D VÝSADBA KE VÝSADBA KEŘŮ

87 210,75

42	K	183101213R	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 obj do 0,01 m ³ v rovině a svahu do 1:5	ks	82,000	59,19	4 853,58
43	K	184102112	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,2 do 0,3 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	ks	82,000	55,49	4 550,18
44	K	specifikace.21	Aplikace a zásobní hnojivo ref. Silvamix Forte – 2 tableta/rostlina, vč. dodávky hnojiva	ks	164,000	3,25	533,00
45	K	184 80-6151	Řez keřů netrnitých průklestem D koruny do 1,5 m	ks	82,000	15,70	1 287,40
46	K	185 80-4312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m ²	m ³	4,500	336,32	1 513,44
47	K	specifikace.22	Voda vodné, stočné	m ³	4,500	106,50	479,25
48	K	185 85-1121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m ³	4,500	353,14	1 589,13
49	K	185 85-1129	Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m ³	90,000	213,00	19 170,00
50	K	specifikace.23	Náklady na sazenici - Caryopteris claudodensis 'Sterling Silver' 10L, 60-80	ks	9,000	469,17	4 222,53
51	K	specifikace.24	Náklady na sazenici - Hydrangea paniculata 'Vanille Fraise' 10L, 60-80	ks	17,000	469,17	7 975,89
52	K	specifikace.25	Náklady na sazenici - Hydrangea quercifolia 10L, 60-80	ks	12,000	469,17	5 630,04
53	K	specifikace.26	Náklady na sazenici - Paeonia suffruticosa 'Rou Fu Rong' 10L, 60-80	ks	7,000	706,28	4 943,96
54	K	specifikace.27	Náklady na sazenici - Paeonia suffruticosa poloplňná, bílá 10L, 60-80	ks	5,000	706,28	3 531,40
55	K	specifikace.28	Náklady na sazenici - Philadelphus 'Snowbelle' 10L, 60-80	ks	15,000	670,96	10 064,40
56	K	specifikace.29	Náklady na sazenici - Syringa meyeri 'Palibin' 10L, 60-80	ks	17,000	992,15	16 866,55

D ZALOŽENÍ TF ZALOŽENÍ TRVALKOVÝCH

260 317,58

57	K	184813511	Chemické odplevelení před založením kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 ručně (2x)	m ²	372,000	2,71	1 008,12
58	K	specifikace.30	Cena postřiku (dodávka) - totální herbicid	l	0,186	840,81	156,39
59	K	183402121	Rozrušení půdy souvislé pl přes 100 do 500 m ² hl přes 50 do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m ²	186,000	9,87	1 835,82

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
60	K	183 40-3114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m2	186,000	6,78	1 261,08
61	K	181311105	Rozproštění ornice tl vrstvy přes 250 do 300 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	186,000	61,66	11 468,76
62	K	specifikace.31	Substrát vegetační vrstvy štěrkové záhony- dodávka	m³	54,870	1 521,86	83 504,46
63	K	specifikace.32	Odstranění zbytků plevelů, kořenů a kamenů nad 3cm	m²	186,000	6,73	1 251,78
64	K	183 40-3153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m²	186,000	3,21	597,06
65	K	183101113	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy tř 1 až 4 obj přes 0,02 do 0,05 m3 v rovině a svahu do 1:5	ks	1 104,000	12,79	14 120,16
66	K	183 21-1322	Výsadba květin krytokořenných průměru kontejneru přes 80 do 120 mm	ks	1 104,000	11,63	12 839,52
67	K	specifikace.33	Aplikace a zásobní hnojivo ref. Silvamix Forte – 1 tableta/rostlina, vč. dodávky hnojiva	ks	1 104,000	3,25	3 588,00
68	K	184911161R	Mulčování záhonů drceným kamenivem při tl. mulče 50-100mm v rovině nebo svahu do 1:5	m²	186,000	43,16	8 027,76
69	K	specifikace.34	Dodávka mulčovacího materiálu, výška mulčovací vrstvy 6cm.	m3	11,160	1 974,55	22 035,98
70	K	185 80-4111	Ošetření vysazených květin v rovině a svahu do 1:5	m2	186,000	21,96	4 084,56
71	K	185 80-4511	Odplevelení záhonu květin v rovině a svahu do 1:5	m²	186,000	17,88	3 325,68
72	K	185 80-4511	Odplevelení záhonu květin v rovině a svahu do 1:5	m²	186,000	17,88	3 325,68
73	K	185 80-4312.1	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m³	1,860	442,83	823,66
74	K	185 85-1121	Dovoz vody pro závluku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m³	1,860	353,14	656,84
75	K	185 85-1129	Příplatek k dovozu vody pro závluku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m³	37,200	213,00	7 923,60
76	K	specifikace.35	Náklady na sazenici - Alchemilla mollis - K9	ks	59,000	40,36	2 381,24
77	K	specifikace.36	Náklady na sazenici - Anemone hybrida 'Whirlwind' - K11	ks	18,000	99,22	1 785,96
78	K	specifikace.37	Náklady na sazenici - Anemone tomentosa 'Serenade' - K11	ks	25,000	233,74	5 843,50
79	K	specifikace.38	Náklady na sazenici - Aquilegia vulgaris 'Grandmother's Garden' - K9	ks	90,000	42,04	3 783,60
80	K	specifikace.39	Náklady na sazenici - Aruncus aethusifolius 'Horatio' - K11	ks	14,000	141,26	1 977,64
81	K	specifikace.40	Náklady na sazenici - Aruncus diocus 'Kneiffii' - K11	ks	33,000	42,04	1 387,32
82	K	specifikace.41	Náklady na sazenici - Aster ageratoides 'Eko Murasaki' - K9	ks	52,000	57,17	2 972,84
83	K	specifikace.42	Náklady na sazenici - Athyrium filix-femina - K9	ks	6,000	65,58	393,48
84	K	specifikace.43	Náklady na sazenici - Campanula persicifolia - K9	ks	90,000	40,36	3 632,40
85	K	specifikace.44	Náklady na sazenici - Aster divaricatus 'Beth Catto' - K9	ks	43,000	50,45	2 169,35
86	K	specifikace.45	Náklady na sazenici - Carex morrowii 'Irish Green' - K9	ks	89,000	82,40	7 333,60
87	K	specifikace.46	Náklady na sazenici - Carex pendula - K9	ks	61,000	37,00	2 257,00
88	K	specifikace.47	Náklady na sazenici - Dicentra spectabilis 'Alba' - K9	ks	18,000	50,45	908,10
89	K	specifikace.48	Náklady na sazenici - Geranium 'Gewart' ROZANNE - K9	ks	61,000	65,58	4 000,38
90	K	specifikace.49	Náklady na sazenici - Helleborus foetidus - K9	ks	48,000	132,85	6 376,80
91	K	specifikace.50	Náklady na sazenici - Helleborus orientalis 'Double Ellen Red' - K11	ks	32,000	149,66	4 789,12
92	K	specifikace.51	Náklady na sazenici - Hemerocallis 'Corky' - K11	ks	20,000	99,22	1 984,40
93	K	specifikace.52	Náklady na sazenici - Hemerocallis lilioasphodelus - K11	ks	22,000	132,85	2 922,70
94	K	specifikace.53	Náklady na sazenici - Kalimeris incisa 'Madiva' - K9	ks	54,000	35,31	1 906,74
95	K	specifikace.54	Náklady na sazenici - Luzula sylvatica - K9	ks	26,000	48,77	1 268,02
96	K	specifikace.55	Náklady na sazenici - Molinia arundinacea 'Black Arrows' - K9	ks	37,000	99,22	3 671,14
97	K	specifikace.56	Náklady na sazenici - Phlox maculata 'Alpha' - K9	ks	39,000	82,40	3 213,60
98	K	specifikace.57	Náklady na sazenici - Phlox maculata 'Delta' - K9	ks	34,000	82,40	2 801,60
99	K	specifikace.58	Náklady na sazenici - Phlox 'Mt Fuji' - K9	ks	43,000	65,58	2 819,94
100	K	specifikace.59	Náklady na sazenici - Viola odorata - K9	ks	90,000	65,58	5 902,20

D VÝSADBA CII VÝSADBA CIBULOVIN DO

127 157,86

101	K	183101113 R	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy tř 1 až 4 obj do 0,01 m3 v rovině a svahu do 1:5	ks	4 774,000	4,93	23 535,82
-----	---	-------------	--	----	-----------	------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
102	K	183 21-1313	Výsadba cibulí nebo hlíz	ks	4 774,000	4,48	21 387,52
103	K	specifikace.60	Podsyp cibulovin štěrkokopískem	m ³	0,500	504,48	252,24
104	K	specifikace.61	Štěrkopísek	m ³	0,500	2 109,20	1 054,60
105	K	specifikace.62	Náklady na cibuli - Camassia leichtlinii 'Alba' - 14+ I. Jakost	ks	36,000	48,43	1 743,48
106	K	specifikace.63	Náklady na cibuli - Galanthus nivalis 5/6 - I. Jakost	ks	664,000	19,06	12 655,84
107	K	specifikace.64	Náklady na cibuli - Hyacinthoides hispanica 'Rose Queen' 8/9 - I. Jakost	ks	336,000	12,91	4 337,76
108	K	specifikace.65	Náklady na cibuli - Hyacinthoides hispanica 'White City' 8/9 - I. Jakost	ks	336,000	12,11	4 068,96
109	K	specifikace.66	Náklady na cibuli - Hyacinthoides hispanica 'Excelsior' 8/9 - I. Jakost	ks	336,000	15,34	5 154,24
110	K	specifikace.67	Náklady na cibuli - Lilium candidum 22/24 - I. Jakost	ks	42,000	200,18	8 407,56
111	K	specifikace.68	Náklady na cibuli - Muscari armeniacum 8/9 - I. Jakost	ks	552,000	5,48	3 024,96
112	K	specifikace.69	Náklady na cibuli - Narcissus 'Mount Hood' - 12/14 - I. Jakost	ks	432,000	25,83	11 158,56
113	K	specifikace.70	Náklady na cibuli - Narcissus 'White Cheerfulness' 12/14 - I. Jakost	ks	432,000	21,19	9 154,08
114	K	specifikace.71	Náklady na cibuli - Narcissus 'Tete a Tete' - 12/14 - I. Jakost	ks	432,000	21,69	9 370,08
115	K	specifikace.72	Náklady na cibuli - Narcissus triandrus 'Thalia' 10/12 - I. Jakost	ks	432,000	17,12	7 395,84
116	K	specifikace.73	Náklady na cibuli - Puschkinia scilloides var. libatonica 'Alba' 5/6 - I. Jakost	ks	216,000	5,65	1 220,40
117	K	specifikace.74	Náklady na cibuli - Puschkinia scilloides var. libatonica 5/6 - I. Jakost	ks	216,000	5,65	1 220,40
118	K	specifikace.75	Náklady na cibuli - Scilla siberica 'Alba' 7/8 - I. Jakost	ks	312,000	6,46	2 015,52

D ZALOŽENÍ V ZALOŽENÍ VYVÝŠENÝCH

3 027,60

119	K	specifikace.76	Dodávka sadby zeleniny - směs dle dohody s AD a vegetačního období	ks	180,000	16,82	3 027,60
-----	---	----------------	--	----	---------	-------	----------

D ZALOŽENÍ T ZALOŽENÍ TRAVO-BYLIN

166 181,25

120	K	184853511	Chemické odplevelení před založením kultury přes 20 m ² postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 strojně	m ²	241,200	2,71	653,65
121	K	specifikace.77	Cena postřiku pro dvojnásobné odplevelení (totální herbicid)	l	0,121	840,81	101,74
122	K	183 40-3114.1	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m ²	241,200	6,78	1 635,34
123	K	183403111	Obdělání půdy nakopáním na hl přes 0,05 do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m ²	241,200	3,08	742,90
124	K	181351004	Rozprostření ornice tl vrstvy přes 200 do 250 mm pl do 100 m ² v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m ²	241,200	55,49	13 384,19
125	K	specifikace.78	Substrát vegetační vrstvy substrát trávnickový (travobylinné porosty) - dodávka	m ³	62,109	1 605,94	99 743,33
126	K	specifikace.32	Odstranění zbytků plevelů, kořenů a kamenů nad 3cm	m ²	241,200	6,73	1 623,28
127	K	183 40-3153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m ²	241,200	3,21	774,25
128	K	184853511	Chemické odplevelení před založením kultury přes 20 m ² postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 strojně	m ²	241,200	2,71	653,65
129	K	specifikace.77	Cena postřiku pro dvojnásobné odplevelení (totální herbicid)	l	0,121	840,81	101,74
130	K	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,024	24 663,68	591,93
131	K	specifikace.79	Hnojivo, ref. Basacote © Plus 6M 16+8+12(+2+5) balované zásobní hnojivo s dobou účinku až 6 měsíců. 100g/m ²	kg	24,120	255,61	6 165,31
132	K	181411141	Založení parterového trávníku výsevem pl do 1000 m ² v rovině a ve svahu do 1:5	m ²	241,200	14,67	3 538,40
133	K	specifikace.80	Osivo - dodávka	kg	3,618	1 580,72	5 719,04
134	K	185 80-4312.2	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m ² - 5x veškeré plochy	m ³	12,060	442,83	5 340,53
135	K	185 85-1121	Dovoz vody pro závluku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m ³	12,060	353,14	4 258,87
136	K	185 85-1129	Příplatek k dovozu vody pro závluku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m ³	48,240	213,00	10 275,12
137	K	111 15-1111	Pokosení trávníku parterového pl do 1000 m ² s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m ²	482,400	3,46	1 669,10
138	K	185 81-1211	Výhrabání trávníku souvislé pl do 1000 m ² v rovině a svahu do 1:5	m ²	482,400	3,70	1 784,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
139	K	712 77-3911R	Doplnění vegetace za nevěšlou nebo uhynulou rozhozem osiva	m ²	150,000	13,20	1 980,00
140	K	specifikace.80	Osivo - dodávka	kg	2,500	1 580,72	3 951,80
141	K	specifikace.81	Zajištění ošetých ploch před vstupem osob plastovou páskou připevněnou na kůly	bm	60,000	24,87	1 492,20

D STAVEBNÍŠT STAVEBNÍŠTNÍ PŘESUN 110 000,00

142	K	998231311R	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně (doprava substrátů a materiálu, dovoz, staveništní přesun)	t	220,000	500,00	110 000,00
-----	---	------------	--	---	---------	--------	------------

D VEDLEJŠÍ RC VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ 117 004,28

143	K	30001000	Zařízení staveniště pro krajinářské úpravy - část mobiliář	kpl	1,000	15 360,00	15 360,00
144	K	390 02-000	Zrušení zařízení staveniště	kpl	1,000	2 560,00	2 560,00
145	K	045203000	Kompletační činnost	kpl	1,000	36 952,00	36 952,00
146	K	045303000	Koordinační činnost	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00
147	K	specifikace.82	Úklid staveniště	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
148	K	43203003	Rozbory celkem - Agrochemický rozbor půdy	kpl	1,000	11 210,76	11 210,76
149	K	13294000	Ostatní dokumentace - dílenská dokumentace	kpl	1,000	11 210,76	11 210,76
150	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	11 210,76	11 210,76
151	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, pokud není uvedeno v rámci položek jinak	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

SO 04.11 - Závaha

KSO:

Místo: Kamenice

CC-CZ:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

IČ:

43874835

DIČ:

CZ43874835

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Krajovský

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

66 454,68

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	66 454,68	21,00%	13 955,48
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

80 410,16

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

SO 04.11 - Závlaha

Místo: Kamenice

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel: Krajovský

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

66 454,68

HSV - Práce a dodávky HSV

66 115,68

1 - Zemní práce

12 579,00

8 - Trubní vedení

53 536,68

PSV - Práce a dodávky PSV

339,00

742 - Elektroinstalace - slaboproud

339,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BODARCHITEKTI202401 - KODUS Kamenice - druhá etapa-16.3.25

Objekt:

SO 04.11 - Závlaha

Místo: Kamenice

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

Zpracovatel: Krajevský

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

66 454,68

D HSV Práce a dodávky HSV 66 115,68

D 1 Zemní práce 12 579,00

1	K	111351112	Sloupnutí drnu před instalací závlahového potrubí délky pruhu přes 400 do 800 m	m	150,000	17,94	2 691,00
2	K	132153411	Hloubení rýh pro závlahy rýhovačem hloubky do 30 cm šířky do 15 cm délky přes 400 do 800 m	m	150,000	50,67	7 600,50
3	K	181511112	Vrácení sloupnutého drnu na původní místo délky pruhu přes 400 do 800 m	m	150,000	15,25	2 287,50

D 8 Trubní vedení 53 536,68

4	K	871143101	Kapková závlaha osazená na povrchu	m	600,000	37,56	22 536,00
5	K	871143111	Montáž odkapávače na hadici	kus	4,000	10,31	41,24
6	M	28655695	odkapávač pro turbulentní proudění 4 l/h	kus	4,000	5,78	23,12
7	K	871172101	Potrubí pro závlahy v otevřeném výkopu LDPE PE 40 SDR 11 PN6 32x2,9	m	150,000	68,72	10 308,00
8	K	879311101	Montáž a nastavení postřikovače rozprašovacího napojení 1/2"	kus	4,000	250,00	1 000,00
9	M	28655605	postřikovač, vstup 1/2", výsuv 30cm, bez trysky s bočním připojením, se zabudovaným zpětným ventilem	kus	4,000	823,99	3 295,96
10	K	893812215	Ventilová šachta standardní obdélníková rozměru do 50x38 cm	kus	1,000	1 513,45	1 513,45
11	K	899921111	Montáž elektromagnetického ventilu pro závlahový systém 1"	kus	3,000	813,90	2 441,70
12	M	40541020	ventil elektromagnetický, 1" vnější závit, cívka AC-24 V, bez regulace průtoku	kus	3,000	615,47	1 846,41
13	M	28654299	přechodka PPR s vnějším kovovým závitem D 32x1"	kus	3,000	204,04	612,12
14	M	63126237	kus přechodový svěrný kompozitní vnější závit pro PE potrubí d 32 x 1"	kus	5,000	168,16	840,80

VV 1+4 5,000

VV Součet 5,000

15	M	63126223	t-kus 90° svěrný kompozitní pro PE potrubí d32	kus	1,000	145,74	145,74
16	M	63126217	koleno 90° svěrné kompozitní pro PE potrubí d32	kus	12,000	90,81	1 089,72

VV 8+4 12,000

VV Součet 12,000

17	M	63126202	spojka svěrná kompozitní přímá pro PE potrubí d32	kus	1,000	168,16	168,16
18	K	899922701.R	Montáž rozdělovače	kus	1,000	1 098,65	1 098,65
19	M	40561071.R	rozdělovač 3*1" s plochým těsněním přesná specifikace dle PD	kus	1,000	1 704,04	1 704,04
20	K	899924111	Tlaková zkouška závlahového potrubí z LDPE nebo HDPE DN do 32	m	150,000	17,38	2 607,00
21	K	899924201	Zprovoznění a odzkoušení závlahy do 500 m2 zavlažované plochy	soubor	1,000	2 264,57	2 264,57

D PSV Práce a dodávky PSV 339,00

D 742 Elektroinstalace - slaboproud 339,00

22	K	742330029	Montáž konektoru SM, MM	kus	4,000	39,91	159,64
23	M	1250157	KONEKTOR	kus	4,000	44,84	179,36

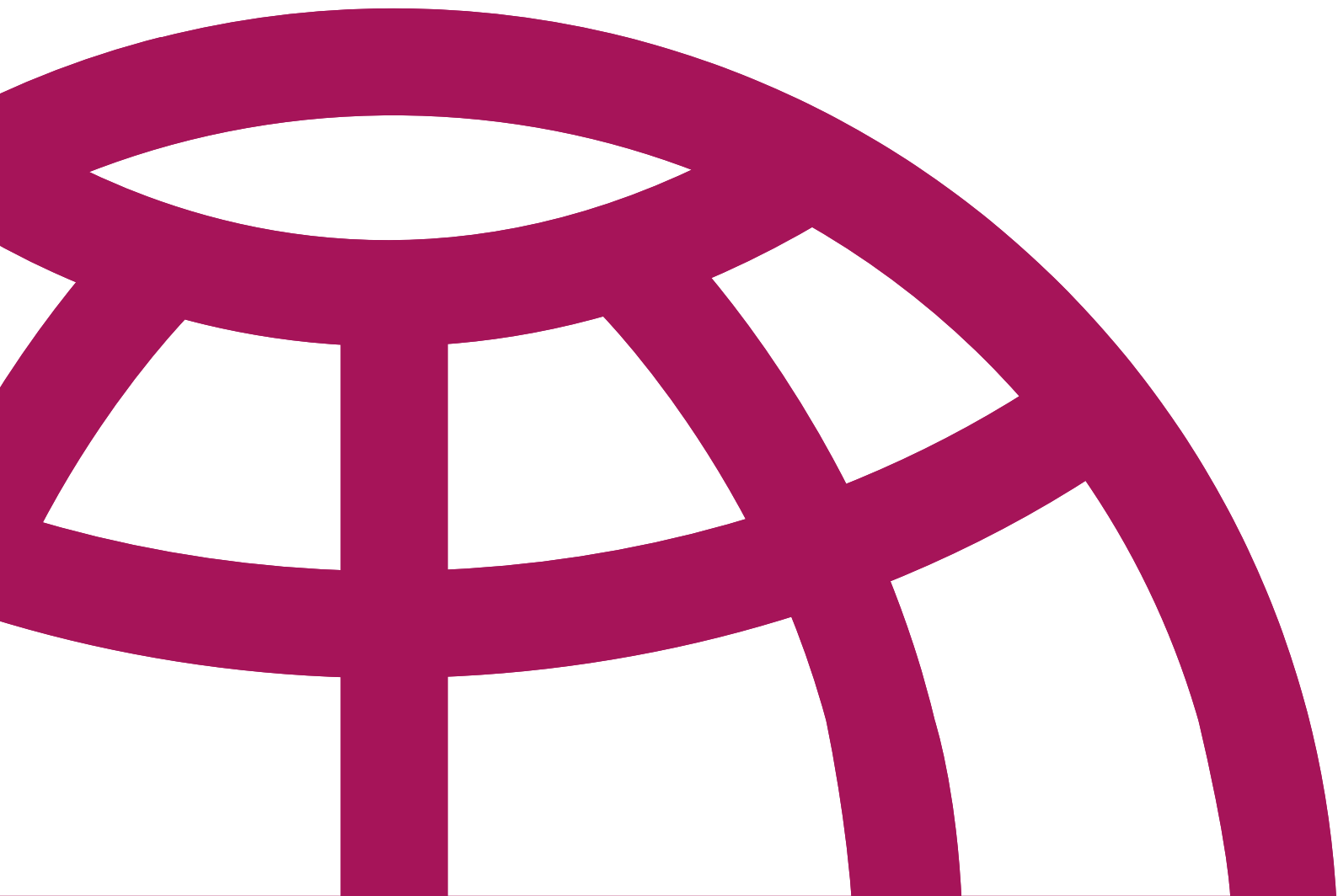


Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils
International Federation of Consulting Engineers
Internationale Vereinigung Beratender Ingenieure
Federación Internacional de Ingenieros Consultores

Smluvní podmínky pro **VÝSTAVBU**

POZEMNÍCH A INŽENÝRSKÝCH STAVEB PROJEKTOVANÝCH OBJEDNATELEM

OBECNÉ PODMÍNKY



FIRST EDITION 1999

Smluvní podmínky
pro **VÝSTAVBU**

POZEMNÍCH A INŽENÝRSKÝCH STAVEB
PROJEKTOVANÝCH OBJEDNATELEM

First Edition 1999



Tento dokument je obsahově identický s oficiální tištěnou verzí a je zveřejněn se souhlasem CACE. Tento dokument není určen k dalšímu šíření a nenahrazuje oficiální tištěnou verzi Obecných podmínek, které tvoří součást FIDIC „Smluvních podmínek pro výstavbu“, 1. vydání, 1999, vydaných v českém překladu Českou asociací konzultačních inženýrů (CACE) jako první vydání v roce 2015. FIDIC „Smluvní podmínky pro výstavbu“ je možné získat na adrese České asociace konzultačních inženýrů (CACE, Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava, tel: +420 597 464 222, cace@cace.cz, <http://cace.cz/fidic-publikace.php> konkrétně <http://cace.cz/order-form1-red.php>).

Obecné podmínky

1 Obecná ustanovení

1.1

Definice

Ve Smluvních podmínkách („tyto Podmínky“), které obsahují Zvláštní podmínky a tyto Obecné podmínky, mají následující slova a výrazy níže definovaný význam. Slova označující osoby a strany zahrnují korporace a jiné právnické osoby, jestliže z kontextu nevyplývá něco jiného.

1.1.1

Smlouva

1.1.1.1 „**Smlouva**“ je Smlouva o dílo, Dopis o přijetí nabídky, Dopis nabídky, tyto Podmínky, Technická specifikace, Výkresy, Formuláře a další dokumenty (pokud existují) uvedené ve Smlouvě o dílo nebo v Dopise o přijetí nabídky.

1.1.1.2 „**Smlouva o dílo**“ je dokument smlouvy o dílo (pokud existuje), na který odkazuje Pod-článek 1.6 [*Smlouva o dílo*].

1.1.1.3 „**Dopis o přijetí nabídky**“ je Objednatelem podepsaný dopis o formálním přijetí Dopisu nabídky včetně jakýchkoli přiložených memorand obsahujících vzájemné oběma Stranami podepsané dohody. Pokud žádný takový dopis o přijetí nabídky neexistuje, výraz „Dopis o přijetí nabídky“ je označován výrazem Smlouva o dílo a datem vydání a přijetí Dopisu o přijetí nabídky je datum podpisu Smlouvy o dílo.

1.1.1.4 „**Dopis nabídky**“ je dokument nazvaný jako dopis nabídky, který byl připraven Zhotovitelem a obsahuje podepsanou nabídku Objednateli na Dílo.

1.1.1.5 „**Technická specifikace**“ je dokument nazvaný jako technická specifikace tak, jak je zahrnut ve Smlouvě včetně jeho jakýchkoli dodatků a modifikací v souladu se Smlouvou. Tento dokument technicky specifikuje Dílo.

1.1.1.6 „**Výkresy**“ jsou výkresy Díla tak, jak jsou zahrnuty ve Smlouvě včetně jakýchkoli jejich dodatků a modifikací vydaných Objednatelem (nebo jeho jménem) v souladu se Smlouvou.

1.1.1.7 „**Formuláře**“ jsou dokumenty (nebo dokument) nazvané jako formuláře, připravené Zhotovitelem a předložené spolu s Dopisem nabídky tak, jak jsou zahrnuty ve Smlouvě. Takový dokument může obsahovat Výkaz výměr, údaje, seznamy a rozpisy položkových cen.

1.1.1.8 „**Nabídka**“ je Dopis nabídky včetně všech ostatních dokumentů, které Zhotovitel předložil spolu s Dopisem nabídky tak, jak jsou zahrnuty ve Smlouvě.

1.1.1.9 „**Příloha k nabídce**“ jsou vyplněné stránky nazvané příloha k nabídce připojené k Dopisu nabídky a tvoří jeho součást.

1.1.1.10 „**Výkaz výměr**“ a „**Seznam hodinových sazeb**“ jsou dokumenty tak nazvané (pokud existují), které jsou zahrnuty ve Formulářích.

1.1.2

Strany a osoby

- 1.1.2.1 „**Strana**“ znamená podle kontextu Objednatel nebo Zhotovitel.
- 1.1.2.2 „**Objednatel**“ je osoba označená jako objednatel v Příloze k nabídce a právní nástupci této osoby.
- 1.1.2.3 „**Zhotovitel**“ je osoba (nebo osoby) označená jako zhotovitel v Dopise nabídky akceptovaném Objednatelem a právní nástupci této osoby (nebo osob).
- 1.1.2.4 „**Správce stavby**“ je osoba jmenovaná Objednatelem k výkonu funkce Správce stavby pro účely Smlouvy a uvedená v Příloze k nabídce, nebo jiná osoba jmenovaná případně Objednatelem a oznámená Zhotoviteli podle Pod-článku 3.4 [*Výměna správce stavby*].
- 1.1.2.5 „**Zástupce zhotovitele**“ je osoba uvedená Zhotovitelem ve Smlouvě, nebo případně jmenovaná Zhotovitelem podle Pod-článku 4.3 [*Zástupce zhotovitele*], která jedná jménem Zhotovitele.
- 1.1.2.6 „**Personál objednatele**“ jsou Správce stavby, asistenti uvedení v Pod-článku 3.2 [*Přenesení pravomoci a pověření správcem stavby*] a všichni ostatní pracovníci, dělníci a jiní zaměstnanci Správce stavby a Objednatele, stejně jako jakýkoli personál oznámený Zhotoviteli Objednatelem nebo Správcem stavby jako Personál Objednatele.
- 1.1.2.7 „**Personál zhotovitele**“ jsou Zástupce Zhotovitele a veškerý personál, který Zhotovitel využívá na Staveništi a který může zahrnovat pracovníky, dělníky a další zaměstnance Zhotovitele a každého Podzhotovitele, stejně jako jakýkoli personál pomáhající Zhotoviteli při provádění Díla.
- 1.1.2.8 „**Podzhotovitel**“ je jakákoli osoba uvedená ve Smlouvě jako podzhotovitel části Díla a jakákoli osoba jmenovaná jako podzhotovitel části Díla a právní nástupci každé takové osoby.
- 1.1.2.9 „**Rada pro rozhodování sporů** / Dispute Adjudication Board (DAB)“ je osoba nebo tři osoby takto uvedená(é) ve Smlouvě nebo jiná osoba(y) jmenovaná(é) podle Pod-článku 20.2 [*Jmenování rady pro rozhodování sporů*] nebo Pod-článku 20.3 [*Neschopnost se dohodnout při jmenování rady pro rozhodování sporů*].
- 1.1.2.10 „**FIDIC**“ je Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils, Mezinárodní federace konzultačních inženýrů.

1.1.3

Data, zkoušky, lhůty a dokončení

- 1.1.3.1 „**Základní datum**“ je datum 28 dnů před termínem pro předložení Nabídky.
- 1.1.3.2 „**Datum zahájení prací**“ je datum oznámené podle Pod-článku 8.1 [*Zahájení prací na díle*].
- 1.1.3.3 „**Doba pro dokončení**“ je doba pro dokončení Díla nebo Sekce (podle okolností) podle Pod-článku 8.2 [*Doba pro dokončení*] tak, jak je stanovena v Příloze k nabídce (se všemi prodlouženími podle Pod-článku 8.4 [*Prodloužení doby pro dokončení*]), počítaná od Data zahájení prací.
- 1.1.3.4 „**Přejímací zkoušky**“ jsou zkoušky specifikované ve Smlouvě nebo dohodnuté oběma Stranami nebo nařízené jako Variace, které jsou provedeny

podle Článku 9 [Přejímací zkoušky] před převzetím Díla nebo Sekce (podle okolností) Objednatelem.

1.1.3.5 „**Potvrzení o převzetí**“ je potvrzení vydané podle Článku 10 [Převzetí objednatel].

1.1.3.6 „**Zkoušky po dokončení**“ jsou zkoušky (jsou-li takové) specifikované ve Smlouvě, které jsou vykonány v souladu s ustanoveními Zvláštních podmínek po převzetí Díla nebo Sekce (podle okolností) Objednatelem.

1.1.3.7 „**Záruční doba**“ je doba pro oznámení vad Díla nebo Sekce (podle okolností) podle Pod-článku 11.1 [Dokončení nedokončených prací a odstraňování vad] tak, jak je stanovena v Příloze k nabídce (se všemi prodlouženími podle Pod-článku 11.3 [Prodloužení záruční doby]), počítaná od data dokončení Díla nebo Sekce tak, jak je potvrzeno podle Pod-článku 10.1 [Převzetí díla a sekcí].

1.1.3.8 „**Potvrzení o splnění smlouvy**“ je potvrzení vydané podle Pod-článku 11.9 [Potvrzení o splnění smlouvy].

1.1.3.9 „**den**“ je kalendářní den a „**rok**“ je 365 dnů.

1.1.4

Peníze a platby

1.1.4.1 „**Přijatá smluvní částka**“ je částka přijatá Dopisem o přijetí nabídky za provedení a dokončení Díla a odstranění všech vad.

1.1.4.2 „**Smluvní cena**“ je cena definovaná v Pod-článku 14.1 [Smluvní cena] a obsahuje úpravy v souladu se Smlouvou.

1.1.4.3 „**Náklady**“ jsou všechny výdaje, které jsou (nebo budou) rozumně vynaloženy Zhotovitelem, ať již na Staveništi nebo mimo ně, včetně režijních a podobných poplatků, nezahrnují však zisk.

1.1.4.4 „**Potvrzení závěrečné platby**“ je potvrzení platby vydané podle Pod-článku 14.13 [Vydání potvrzení závěrečné platby].

1.1.4.5 „**Závěrečné vyúčtování**“ je vyúčtování definované v Pod-článku 14.11 [Žádost o potvrzení závěrečné platby].

1.1.4.6 „**Cizí měna**“ je měna, v které je placena část (nebo celá) Smluvní cena, ne však Místní měna.

1.1.4.7 „**Potvrzení průběžné platby**“ je potvrzení platby vydané podle Článku 14 [Smluvní cena a platební podmínky], jiné než Potvrzení závěrečné platby.

1.1.4.8 „**Místní měna**“ je měna Země.

1.1.4.9 „**Potvrzení platby**“ je potvrzení platby vydané podle Článku 14 [Smluvní cena a platební podmínky].

1.1.4.10 „**Podmíněný obnos**“ je obnos (je-li takový) specifikovaný ve Smlouvě jako podmíněný obnos pro provedení jakékoli části Díla nebo pro dodávku Technologického zařízení, Materiálů nebo služeb podle Pod-článku 13.5 [Podmíněné obnosy].

1.1.4.11 „**Zadržné**“ jsou akumulované zadržené peníze, které Objednatel zadržuje

podle Pod-článku 14.3 [Žádost o potvrzení průběžné platby] a vyplácí podle Pod-článku 14.9 [Platba zádržného].

1.1.4.12 „**Vyúčtování**“ je vyúčtování předložené Zhotovitelem jako součást žádosti o potvrzení platby podle Článku 14 [Smluvní cena a platební podmínky].

1.1.5

Dílo a věci pro něj určené

1.1.5.1 „**Vybavení zhotovitele**“ jsou přístroje, stroje, dopravní prostředky a další věci potřebné pro provedení a dokončení Díla a odstranění všech vad. Vybavení zhotovitele nezahrnuje Dočasné dílo, Vybavení objednatele (je-li takové), Technologické zařízení, Materiály a všechny jiné věci, které mají tvořit nebo tvoří část Stavby.

1.1.5.2 „**Věci určené pro dílo**“ jsou Vybavení zhotovitele, Materiály, Technologické zařízení a Dočasné dílo nebo cokoli z uvedeného tak, jak je to vhodné.

1.1.5.3 „**Materiály**“ jsou věci všeho druhu (jiné než Technologické zařízení), které mají tvořit nebo tvoří část Stavby, včetně materiálů dodávaných Zhotovitelem bez zabudování (jsou-li takové) podle Smlouvy.

1.1.5.4 „**Stavba**“ je trvale zabudované dílo, které má Zhotovitel provést podle Smlouvy.

1.1.5.5 „**Technologické zařízení**“ jsou přístroje, stroje a dopravní prostředky, které mají tvořit nebo tvoří část Stavby.

1.1.5.6 „**Sekce**“ je část Díla specifikovaná v Příloze k nabídce jako Sekce (je-li taková).

1.1.5.7 „**Dočasné dílo**“ jsou všechna dočasná díla jakéhokoli druhu (jiná než Vybavení zhotovitele) potřebná na Staveništi k provedení a dokončení Stavby a odstranění všech vad.

1.1.5.8 „**Dílo**“ je Stavba a Dočasné dílo nebo kterékoli z uvedených tak, jak je to vhodné.

1.1.6

Další definice

1.1.6.1 „**Dokumenty zhotovitele**“ jsou výpočty, počítačové programy a jiný software, výkresy, příručky, modely a další dokumenty technické povahy (jsou-li takové) dodané Zhotovitelem podle Smlouvy.

1.1.6.2 „**Země**“ je země, v které se nachází Staveniště (nebo jeho většina) pro provedení Stavby.

1.1.6.3 „**Vybavení objednatele**“ jsou přístroje, stroje a dopravní prostředky (jsou-li takové), které dal Objednatel Zhotoviteli k dispozici, aby je využil při provedení Díla tak, jak je stanoveno v Technické specifikaci. Vybavení objednatele neobsahuje Technologické zařízení, které ještě nebylo převzato Objednatелеm.

1.1.6.4 „**Vyšší moc**“ je definována v Článku 19 [Vyšší moc].

1.1.6.5 „**Právní předpisy**“ jsou veškerá národní (nebo státní) legislativa, nařízení, vyhlášky a jiné právní předpisy a též zákony a místní vyhlášky jakéhokoli legálně ustanoveného orgánu veřejné správy.

1.1.6.6 „**Zajištění splnění smlouvy**“ je zajištění (nebo i více různých zajištění, jsou-li taková) podle Pod-článku 4.2 [Zajištění splnění smlouvy].

- 1.1.6.7 „**Staveniště**“ je místo, kde má být provedena Stavba a kam má být dodáno Technologické zařízení a Materiály, a jakékoli jiné místo specifikované ve Smlouvě jako místo tvořící součást Staveniště.
- 1.1.6.8 „**Nepředvídatelné**“ je to, co není rozumně předvídatelné zkušeným zhotovitelem do data pro předložení Nabídky.
- 1.1.6.9 „**Variace**“ je jakákoli změna Díla nařízená nebo schválená jako variace podle Článku 13 [*Variace a úpravy*].

1.2

Výklad

Když z kontextu nevyplývá něco jiného, tak ve Smlouvě:

- (a) slova v jednom rodě obsahují všechny rody;
- (b) slova v jednotném čísle obsahují také množné číslo a slova v množném čísle obsahují také jednotné číslo;
- (c) ustanovení obsahující slovo „dohodnout“, „dohodnuté“ nebo „dohoda“ vyžadují, aby dohoda byla zaznamenána písemně a
- (d) „napsaný“ nebo „písemný“ je psaný rukou, psacím strojem, tištěný nebo zhotovený elektronicky s výsledkem trvalého záznamu.

Slova na okraji stránek a ostatní nadpisy nesmí být při výkladu těchto Podmínek brány v potaz.

1.3

Komunikační prostředky

Kdykoli tyto Podmínky předpokládají udělení nebo vydání schválení, potvrzení, souhlasu, určení, oznámení a požadavků, musí být tato komunikace:

- (a) písemná a odevzdaná osobně (proti potvrzení o převzetí), odeslaná poštou nebo kurýrem nebo přenesená s použitím jakéhokoli z dohodnutých systémů elektronického přenosu stanovených v Příloze k nabídce; a
- (b) doručená, odeslaná nebo přenesená na adresu příjemce komunikace uvedenou v Příloze k nabídce. Avšak:
 - (i) oznámí-li příjemce jinou adresu, komunikace musí být následně doručována odpovídajícím způsobem; a
 - (ii) neuvede-li příjemce jinak při požadavku na schválení nebo souhlas, může být odeslána na adresu, ze které požadavek přišel.

Schválení, potvrzení, souhlasy a určení nesmí být bez závažného důvodu zdržovány nebo zpoždovány. Jestliže je vydáno potvrzení jedné Straně, ten, kdo ho vydal, musí poslat kopii druhé Straně. Jestliže jedné Straně druhá Strana nebo Správce stavby vydá oznámení, kopie musí být zaslána Správci stavby nebo druhé Straně, podle okolností.

1.4

Právo a jazyk

Smlouva se řídí právem země (nebo jiné jurisdikce) uvedeným v Příloze k nabídce.

Existují-li verze jakékoli části Smlouvy napsané ve více než jednom jazyce, má přednost ta verze, která je napsaná v rozhodném jazyce uvedeném v Příloze k nabídce.

Jazykem pro komunikaci je jazyk uvedený v Příloze k nabídce. Není-li tam uvedený žádný jazyk, je jazykem pro komunikaci jazyk, v kterém je Smlouva (nebo její většina) napsaná.

1.5

Hierarchie smluvních dokumentů

Dokumente tvořící Smlouvu se musí vnímat jako vzájemně se vysvětlující. Pro účely výkladu je určeno následující pořadí závaznosti jednotlivých dokumentů:

- (a) Smlouva o dílo (existuje-li),
- (b) Dopis o přijetí nabídky,
- (c) Dopis nabídky,
- (d) Zvláštní podmínky,
- (e) tyto Obecné podmínky,
- (f) Technická specifikace,
- (g) Výkresy a
- (h) Formuláře a veškeré ostatní dokumenty tvořící součást Smlouvy.

Jestliže se v dokumentech vyskytne nejasnost nebo nesrovnalost, musí Správce stavby vydat jakékoli nezbytné vyjasnění nebo pokyn.

1.6

Smlouva o dílo

Jestliže se Strany nedohodnou jinak, musí uzavřít Smlouvu o dílo do 28 dnů poté, co Zhotovitel obdržel Dopis o přijetí nabídky. Podkladem pro Smlouvu o dílo musí být vzorový dokument přiložený k Zvláštním podmínkám. Výdaje na kolokovné a podobné poplatky (jsou-li takové) vyžadované právem v souvislosti s uzavřením Smlouvy o dílo musí uhradit Objednatel.

1.7

Postoupení

Žádná ze stran nepostoupí celou Smlouvu, ani její jakoukoli část, ani jakýkoli užitek nebo prospěch z ní. Avšak jedna i druhá Strana:

- a) může postoupit celou Smlouvu nebo její jakoukoli část za předchozí dohody s druhou Stranou, podle volného uvážení této druhé Strany a
- b) může, jako zajištění ve prospěch banky nebo finanční instituce, postoupit své právo na zaplacení peněžních částek, které jsou nebo budou podle Smlouvy splatné.

1.8

Péče o dokumenty a jejich dodání

Technická specifikace a Výkresy musí být pod dohledem a v péči Objednatele. Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, musí být dvě kopie Smlouvy a každého následného Výkresu poskytnuty Zhotoviteli, který si může na své náklady udělat nebo vyžádat další kopie.

Všechny Dokumenty zhotovitele musí být pod dohledem a v péči Zhotovitele, pokud a dokud nejsou převzaty Objednatelem. Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, Zhotovitel musí poskytnout Správci stavby šest kopií každého z Dokumentů zhotovitele.

Zhotovitel musí mít na Staveništi kopii Smlouvy, publikací uvedených v Technické specifikaci, Dokumentů zhotovitele (jsou-li nějaké), Výkresů a Variací a ostatní komunikace vedené podle Smlouvy. Personál objednatele musí mít v jakékoli rozumné době právo přístupu ke všem těmto dokumentům.

Jestliže se některá ze Stran dozví o chybě nebo vadě technické povahy v dokumentu, který byl připraven k použití při provedení Díla, tato Strana musí dát okamžitě druhé Straně o takové chybě nebo vadě oznámení.

1.9

Zpožděné výkresy a pokyny

Zhotovitel musí dát Správci stavby oznámení, kdykoli je pravděpodobné, že se Dílo zpozdí nebo se ztíží podmínky jeho provádění z důvodu, že Zhotoviteli nebude vy-

dán potřebný výkres nebo pokyn v určité konkrétní lhůtě, která musí být přiměřená. Oznámení musí obsahovat podrobnosti o tomto potřebném výkresu nebo pokynu, podrobnosti o tom, proč a do kdy by měl být vydán, a podrobnosti o povaze a rozsahu zpoždění a ztížených podmínek, ke kterým pravděpodobně dojde, když bude potřebný výkres nebo pokyn vydán pozdě.

Jestliže Zhotoviteli vznikne zpoždění anebo Náklady jako následek toho, že Správce stavby nevydal oznámením požadovaný výkres nebo pokyn v přiměřené lhůtě specifikované v oznámení s uvedením podpůrných podrobností, musí dát Zhotovitel Správci stavby další oznámení a je oprávněn podle Pod-článku 20.1 [*Claimy zhotovitele*] k:

- (a) prodloužení doby za jakékoli takové zpoždění, jestliže dokončení je nebo bude zpožděno podle Pod-článku 8.4 [*Prodloužení doby pro dokončení*] a
- (b) platbě jakýchkoli takových Nákladů plus přírážky přiměřeného zisku, které se zahrnou do Smluvní ceny.

Po obdržení tohoto dalšího oznámení musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [*Určení*], aby tyto záležitosti dohodl nebo určil.

Avšak Zhotovitel není oprávněn k takovému prodloužení doby, Nákladům nebo zisku, pokud a do té míry, do jaké bylo nekonání Správce stavby způsobeno chybou nebo zpožděním Zhotovitele, včetně chyby v jakýchkoli Dokumentech zhotovitele nebo jejich zpožděním předložením.

1.10

Užívání dokumentů zhotovitele objednatel

Mezi Stranami platí, že si Zhotovitel ponechá autorská práva a další práva duševního vlastnictví k Dokumentům zhotovitele (a jiným dokumentům tvořícím projektovou dokumentaci) vyhotoveným Zhotovitelem (nebo jeho jménem).

Platí, že Zhotovitel (podpisem Smlouvy) poskytl Objednateli rozsahem ani způsobem neomezenou, postupitelnou, nevýhradní a bezúplatnou licenci k rozmnožování, rozšiřování nebo jinému užití Dokumentů zhotovitele, včetně zhotovování a užívání jejich modifikací. Tato licence musí:

- a) platit po skutečnou nebo předpokládanou (cokoliv je delší) dobu životnosti příslušných částí Díla,
- b) opravňovat kteroukoli osobu řádně disponující příslušnou částí Díla k rozmnožování, rozšiřování nebo jinému užití Dokumentů zhotovitele pro účely dokončení, provozu, údržby, předělání, úprav, oprav a demolic Díla a
- c) v případě Dokumentů zhotovitele, které jsou ve formě počítačových programů a jiného softwaru, dovolovat jejich používání na jakémkoli počítači na Staveništi a na dalších místech předpokládaných Smlouvou, včetně případů jakýchkoliv vyměňovaných počítačů dodaných Zhotovitelem.

Dokumenty zhotovitele a jiné dokumenty tvořící projektovou dokumentaci vyhotovenou Zhotovitelem (nebo jeho jménem) nesmí být bez souhlasu Zhotovitele Objednatel (nebo jeho jménem) rozmnožovány, rozšiřovány nebo jinak užívány třetími stranami pro jiné účely, než uvedené v tomto Pod-článku.

1.11

Užívání dokumentů objednatele zhotovitelem

Mezi Stranami platí, že si Objednatel ponechá autorská práva a další práva duševního vlastnictví k Technické specifikaci, Výkresům a jiným dokumentům vyhotoveným Objednatel (nebo jeho jménem). Zhotovitel může, na vlastní náklady, kopírovat, používat a získávat informace z těchto dokumentů pro účely vyplývající ze Smlouvy. Bez

souhlasu Objednatele je Zhotovitel nesmí kopírovat, používat nebo poskytovat třetím stranám, kromě případů, kdy je to nutné pro účely vyplývající ze Smlouvy.

1.12

Důvěrné informace

Zhotovitel musí poskytnout všechny důvěrné a jiné informace, které může Správce stavby rozumně požadovat k tomu, aby si ověřil, že Zhotovitel postupuje v souladu se Smlouvou.

1.13

Soulad s právními předpisy

Zhotovitel musí při plnění Smlouvy jednat v souladu s příslušnými Právními předpisy. Není-li ve Zvláštních podmínkách uvedeno jinak:

- a) Objednatel získal (nebo musí získat) územní nebo podobná povolení pro Stavbu a jakákoli další povolení popsaná v Technické specifikaci jako povolení, která měl (nebo má) získat Objednatel; a Objednatel musí Zhotovitele odškodnit a zajistit, aby mu nevznikla újma v důsledku toho, že se to Objednateli nepodařilo; a
- b) Zhotovitel musí podat veškerá oznámení, zaplatit veškeré daně, odvody a poplatky a získat veškerá povolení, licence a schválení požadované Právními předpisy ve vztahu k provedení a dokončení Díla a odstranění všech vad; a Zhotovitel musí Objednatele odškodnit a zajistit, aby mu nevznikla újma v důsledku toho, že se to Zhotoviteli nepodařilo.

1.14

Společná a nerozdílná odpovědnost

Jestliže Zhotovitel vytvoří (podle příslušných Právních předpisů) společný podnik, konsorcium nebo jiné neregistrované seskupení dvou nebo více osob:

- a) tyto osoby musí být společně a nerozdílně odpovědný Objednateli za splnění Smlouvy;
- b) tyto osoby musí oznámit Objednateli svého představitele, který musí být oprávněn zavazovat Zhotovitele a každou z těchto osob; a
- c) Zhotovitel nesmí měnit své složení nebo právní status bez předchozího souhlasu Objednatele.

Objednatel

2.1

Právo přístupu na staveniště

Objednatel musí Zhotoviteli poskytnout právo přístupu na všechny části Staveniště, předat mu je a umožnit mu jejich užívání během doby (nebo dob) stanovené v Příloze k nabídce. Toto právo a možnost užívání nemusí náležet pouze Zhotoviteli. Jestliže musí Objednatel podle Smlouvy předat k užívání (Zhotoviteli) nějaký základ, konstrukci, technologické zařízení nebo prostředek přístupu na staveniště, musí to Objednatel udělat v době a způsobem stanoveným v Technické specifikaci. Avšak Objednatel může odepřít jakékoli takové právo, předání a možnost užívání dokud neobdrží Zajištění splnění smlouvy.

Jestliže v Příloze k nabídce není uvedena žádná taková doba, musí Objednatel Zhotoviteli poskytnout právo přístupu na Staveniště, předat ho a umožnit jeho užívání během doby potřebné k tomu, aby bylo Zhotoviteli umožněno postupovat v souladu s harmonogramem předloženým podle Pod-článku 8.3 [*Harmonogram*].

Jestliže Zhotoviteli vznikne zpoždění anebo Náklady jako následek toho, že Objednatel neposkytl Zhotoviteli právo přístupu na Staveniště, nepředal mu ho nebo mu neumož-

nil jeho užívání během takové doby, musí dát Zhotovitel Správci stavby oznámení a je oprávněn podle Pod-článku 20.1 [*Claimy zhotovitele*] k:

- (a) prodloužení doby za jakékoli takové zpoždění, jestliže dokončení je nebo bude zpožděno podle Pod-článku 8.4 [*Prodloužení doby pro dokončení*] a
- (b) platbě jakýchkoli takových Nákladů plus přírážky přiměřeného zisku, které se zahrnou do Smluvní ceny.

Po obdržení tohoto oznámení musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [*Určení*], aby tyto záležitosti dohodl nebo určil.

Avšak Zhotovitel není oprávněn k takovému prodloužení doby, Nákladům nebo zisku, pokud a do té míry, do jaké bylo uvedené neplnění Objednatele způsobeno chybou nebo zpožděním Zhotovitele, včetně chyby v jakýchkoli Dokumentech zhotovitele nebo jejich zpožděným předložením.

2.2

Povolení, licence a schválení

Po požadavku Zhotovitele musí Objednatel (jestliže je v postavení, které mu to umožňuje) poskytnout Zhotoviteli přiměřenou podporu:

- (a) zaopatřením kopií Právních předpisů Země, které se vztahují ke Smlouvě, ale nejsou běžně dostupné,
- (b) při žádostech Zhotovitele o jakákoli povolení, licence nebo schválení, která jsou vyžadována Právními předpisy Země:
 - (i) které je Zhotovitel povinen obstarat podle Pod-článku 1.13 [*Soulad s právními předpisy*],
 - (ii) pro dodávku Věcí určených pro dílo, včetně proclení a
 - (iii) pro vývoz Vybavení zhotovitele při odklizení ze Staveniště.

2.3

Personál objednatel

Objednatel musí zajistit, aby Personál objednatel a Objednatelovi další zhotovitelé na Staveništi:

- (a) spolupracovali se Zhotovitelem v jeho úsilí podle Pod-článku 4.6 [*Spolupráce*] a
- (b) přijali opatření podobná těm, která je povinen přijmout Zhotovitel podle pod-odstavců (a), (b) a (c) Pod-článku 4.8 [*Bezpečnost práce*] a podle Pod-článku 4.18 [*Ochrana životního prostředí*].

2.4

Zajištění financování objednatel

Objednatel musí do 28 dnů po obdržení požadavku Zhotovitele předložit přiměřený důkaz o tom, že bylo a stále je zajištěno financování, které umožní Objednateli zaplatit Smluvní cenu (jak je v daném čase odhadována) v souladu s Článkem 14 [*Smluvní cena a platební podmínky*]. Jestliže Objednatel zamýšlí, že udělá jakoukoli podstatnou změnu, která se týká zajištění financování, musí dát Objednatel Zhotoviteli oznámení s podrobnými údaji.

2.5

Claimy objednatel

Jestliže se Objednatel domnívá, že je oprávněn k platbě podle jakéhokoli Článku těchto Podmínek nebo jinak v souvislosti se Smlouvou anebo k prodloužení Záruční doby, musí dát Objednatel nebo Správce stavby Zhotoviteli oznámení nároku (claimu) s uvedením podrobností. Toto oznámení však není požadováno pro platby podle Pod-článku 4.19 [Elektřina, voda a plyn], podle Pod-článku 4.20 [*Vybavení objednatel a objednatel volně poskytovaný materiál*] a pro další služby požadované Zhotovitelem.

Oznámení musí být podáno co nejdříve, jak je to prakticky možné po tom, co si Objednatel uvědomil skutečnost nebo okolnost, z které claim vyplývá. Oznámení vztahující se k prodloužení Záruční doby musí být podáno před uplynutím této doby.

Podrobnosti musí specifikovat Článek nebo jinou podstatu claimu a musí obsahovat zdůvodnění částky anebo prodloužení, ke kterým se Objednatel domnívá, že je v souvislosti se Smlouvou oprávněn. Správce stavby pak musí postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [Určení], aby dohodl nebo určil (i) částku (je-li nějaká), k jejíž platbě Zhotovitelem je Objednatel oprávněn anebo (ii) prodloužení (je-li nějaké) Záruční doby v souladu s Pod-článkem 11.3 [Prodloužení záruční doby].

Tato částka může být zahrnuta jako odpočet do Smluvní ceny a Potvrzení platby. Objednatel je oprávněn k zápočtu nebo jakémukoli odpočtu z částky potvrzené v Potvrzení platby nebo jakkoli nárokovat vůči Zhotoviteli pouze v souladu s tímto Pod-článkem.

3 Správce stavby

3.1

Povinnosti a pravomoc správce stavby

Objednatel je povinen jmenovat Správce stavby, který musí vykonávat povinnosti jemu stanovené ve Smlouvě. Správce stavby musí zaměstnat inženýry a další odborníky s vhodnou kvalifikací, kompetentní k výkonu těchto povinností.

Správce stavby nemá žádnou pravomoc měnit Smlouvu.

Správce stavby vykonává pravomoc náležející Správci stavby tak, jak je stanoveno ve Smlouvě nebo nutně ze Smlouvy vyplývá. Jestliže je po Správci stavby požadováno, aby získal schválení Objednatele před výkonem určité konkrétní pravomoci, musí být takové požadavky uvedeny ve Zvláštních podmínkách. Objednatel se zavazuje dále neomezovat pravomoc Správce stavby jinak, než jak je dohodnuto se Zhotovitelem.

Vykonává-li však Správce stavby určitou konkrétní pravomoc, pro kterou je požadováno schválení Objednatele, platí (pro účely Smlouvy), že Objednatel souhlas poskytl.

Není-li v těchto Podmínkách stanoveno jinak:

- (a) platí, že kdykoli Správce stavby plní povinnosti nebo vykonává pravomoci konkrétně určené ve Smlouvě nebo nutně ze Smlouvy vyplývající, jedná jménem Objednatele;
- (b) Správce stavby nemá žádnou pravomoc zbavit kteroukoli ze Stran jakýchkoli povinností, závazků nebo odpovědností podle Smlouvy; a
- (c) jakékoli schválení, ověření, potvrzení, souhlas, přezkoumání, kontrola, pokyn, oznámení, návrh, požadavek, zkouška nebo podobné jednání Správce stavby (včetně absence neschválení) nezbavuje Zhotovitele jakékoli odpovědnosti, kterou má podle Smlouvy, včetně odpovědnosti za chyby, opomenutí, nesrovnalosti a nesoulady.

3.2

Přenesení pravomoci a pověření správcem stavby

Správce stavby může případně přenést pravomoc a pověřit plněním povinností asistenty a může též takové přenesení pravomoci nebo pověření odvolat. Mezi takové asistenty může patřit stálý technický dozor anebo nezávislí inspektoři jmenovaní ke kontrolám a zkouškám položek Technologického zařízení anebo Materiálů. Pře-

nesení pravomoci, pověření nebo odvolání musí být písemné a nenabude účinnosti, dokud jeho kopie neobdrží obě Strany. Pokud není dohodnuto oběma Stranami jinak, Správce stavby nesmí přenést pravomoc určit v jakékoli záležitosti v souladu s Pod-článkem 3.5 [Určení].

Asistenti musí být osoby s vhodnou kvalifikací, kompetentní k výkonu těchto povinností a uplatňování takové pravomoci, plynule ovládající jazyk pro komunikaci definovaný v Pod-článku 1.4 [Právo a jazyk].

Každý asistent, na kterého byly přeneseny pravomoci, nebo byl pověřen plněním povinností, musí být oprávněn vydávat pokyny Zhotoviteli v rozsahu vymezeném přenesením pravomocí anebo pověřením. Jakékoli schválení, ověření, potvrzení, souhlas, přezkoumání, kontrola, pokyn, oznámení, návrh, požadavek, zkouška nebo podobné jednání asistenta v souladu s přenesením pravomocí anebo pověřením musí mít stejný účinek, jako kdyby šlo o jednání Správce stavby. Avšak:

- (a) jakákoli absence neschválení nějaké práce, Technologického zařízení nebo Materiálů není schválením, a proto nesmí mít vliv na právo Správce stavby odmítnout práci, Technologické zařízení nebo Materiály;
- (b) jestliže Zhotovitel zpochybňuje jakékoli určení nebo pokyn asistenta, může Zhotovitel postoupit záležitost Správci stavby, který musí okamžitě potvrdit, zvrátit nebo pozměnit toto určení nebo pokyn.

3.3

Pokyny správce stavby

Správce stavby může Zhotoviteli (kdykoli) vydat pokyny a dodatečné nebo modifikované Výkresy nutné pro provedení Díla a odstranění všech vad. Vše uvedené musí být v souladu se Smlouvou. Zhotovitel smí přijmout pokyny pouze od Správce stavby nebo jeho asistenta, na kterého byla přenesena příslušná pravomoc podle tohoto Článku. Jestliže pokyn představuje Variaci, použije se Článek 13 [Variace a úpravy].

Zhotovitel musí plnit pokyny dané Správcem stavby nebo pověřeným asistentem v jakékoli záležitosti vztahující se ke Smlouvě. Vždy, když je to možné, musí být jejich pokyny písemné. Jestliže Správce stavby nebo pověřený asistent:

- (a) vydá ústní pokyn,
- (b) obdrží písemné potvrzení pokynu od (nebo jménem) Zhotovitele do dvou pracovních dnů po vydání pokynu a
- (c) neodpoví vydáním písemného odmítnutí anebo pokynem do dvou pracovních dnů po přijetí potvrzení,

pak je toto potvrzení písemným pokynem Správce stavby nebo pověřeného asistenta (podle okolností).

3.4

Výměna správce stavby

Jestliže Objednatel zamýšlí vyměnit Správce stavby, musí dát Objednatel, ne méně než 42 dnů před zamýšleným datem výměny, Zhotoviteli oznámení s uvedením jména, adresy a relevantní zkušenosti zamýšleného nahrazujícího Správce stavby. Objednatel nesmí vyměnit Správce stavby za osobu, proti které vznese Zhotovitel důvodnou námitku podáním oznámení Objednateli s uvedením podpůrných podrobností.

3.5

Určení

Kdykoli tyto Podmínky předvídají, že musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [Určení], aby dohodl nebo určil nějakou záležitost, musí se Správce stavby ve věci poradit s každou ze Stran a snažit se dosáhnout dohody. Jestliže dohody

není dosaženo, musí Správce stavby ve věci spravedlivě určit v souladu se Smlouvou s tím, že vezme v úvahu všechny relevantní okolnosti.

Správce stavby musí dát oběma Stranám oznámení o jakékoli dohodě nebo určení s uvedením podpůrných podrobností. Každá ze Stran se musí dohodou nebo určením řídit, pokud a dokud nebudou revidovány podle Článku 20 [*Claimy, spory a rozhodčí řízení*].

4 Zhotovitel

4.1

Obecné povinnosti zhotovitele

Zhotovitel musí Dílo vyprojektovat (v rozsahu specifikovaném ve Smlouvě), provést a dokončit v souladu se Smlouvou a pokyny Správce stavby a musí odstranit všechny vady Díla.

Zhotovitel musí dodat Technologické zařízení a Dokumenty zhotovitele specifikované ve Smlouvě a zajistit veškerý Personál zhotovitele, Věci určené pro dílo, spotřební materiál a jiné věci a služby, ať už dočasné nebo trvalé povahy, požadované pro a za účelem uvedeného vyprojektování, provedení, dokončení a odstranění vad.

Zhotovitel je odpovědný za přiměřenost, stabilitu a bezpečnost všech činností na Staveništi a všech postupů výstavby. S výjimkou rozsahu, který je specifikovaný ve Smlouvě, (i) je Zhotovitel odpovědný za všechny Dokumenty zhotovitele, Dočasné dílo a projektovou dokumentaci každé položky Technologického zařízení a Materiálů tak, jak je u této položky požadováno pro zajištění jejího souladu se Smlouvou, a (ii) není Zhotovitel v ostatních případech odpovědný za projektovou dokumentaci nebo specifikaci Stavby.

Zhotovitel musí, kdykoli vznese Správce stavby požadavek, předložit podrobnosti o opatřeních a postupech, které navrhuje použít pro provedení Díla. Bez předchozího oznámení Správci stavby nesmí dojít k žádné významné odchylce od těchto opatření a postupů.

Jestliže Smlouva specifikuje, že Zhotovitel musí vyprojektovat nějakou část Stavby pak, není-li stanoveno jinak ve Zvláštních podmínkách:

- (a) musí Zhotovitel předložit Správci stavby Dokumenty zhotovitele pro tuto část v souladu s postupy specifikovanými ve Smlouvě;
- (b) tyto Dokumenty zhotovitele musí být v souladu s Technickou specifikací a Výkresy, musí být napsány v jazyce pro komunikaci určeném v Pod-článku 1.4 [*Právo a jazyk*] a musí obsahovat dodatečné informace, které Správce stavby požaduje doplnit k Výkresům pro koordinaci projektové dokumentace obou Stran;
- (c) je Zhotovitel odpovědný za tuto část, která, když je Dílo dokončené, musí být vhodná k účelu, ke kterému je tato část zamýšlená tak, jak je uvedeno ve Smlouvě; a
- (d) před zahájením Přjímacích zkoušek musí Zhotovitel předložit Správci stavby dokumentaci skutečného provedení a příručky pro provoz a údržbu v souladu s Technickou specifikací a dostatečně podrobné tak, aby Objednatel tuto část Díla mohl provozovat, udržovat, demontovat, smontovat, upravovat a opravovat. Tato část nesmí být považována za dokončenou pro účely převzetí podle Pod-článku 10.1 [*Převzetí díla a sekcí*], dokud tato dokumentace a příručky nebudou předloženy Správci stavby.

4.2

Zajištění splnění smlouvy Zhotovitel musí získat (na své náklady) Zajištění splnění smlouvy za řádné splnění smluvních povinností v částce a měnách uvedených v Příloze k nabídce. Jestliže v Příloze k nabídce není žádná částka uvedena, tento Pod-článek se nepoužije.

Zhotovitel musí Zajištění splnění smlouvy doručit Objednateli do 28 dnů po tom, co obdržel Dopis o přijetí nabídky, a musí poslat kopii Správci stavby. Zajištění splnění smlouvy musí být vydáno subjektem a ze země (nebo jiné jurisdikce), které byly schváleny Objednatelem, a musí být ve formě přiložené ke Zvláštním podmínkám nebo v jiné formě schválené Objednatelem.

Zhotovitel musí zajistit, že Zajištění splnění smlouvy bude platné a vymahatelné, dokud Zhotovitel neprovede a nedokončí Dílo a neodstraní všechny vady. Jestliže podmínky Zajištění splnění smlouvy specifikují datum skončení jeho platnosti a Zhotovitel se nestal oprávněným k obdržení Potvrzení o splnění smlouvy do data 28 dnů před uplynutím doby jeho platnosti, musí Zhotovitel platnost Zajištění splnění smlouvy prodloužit, dokud nebude Dílo dokončeno a všechny vady odstraněny.

Objednatel smí uplatnit nárok ze Zajištění splnění smlouvy pouze na částky, ke kterým je Objednatel oprávněn podle Smlouvy v případě, že:

- (a) Zhotovitel neprodlouží platnost Zajištění splnění smlouvy tak, jak je popsáno v předchozích odstavcích. V takovém případě může Objednatel nárokovat plnou částku Zajištění splnění smlouvy,
- (b) Zhotovitel nezaplatí Objednateli částku, která Objednateli náleží tak, jak byla se Zhotovitelem dohodnuta nebo určena podle Pod-článku 2.5 [*Claimy objednatel*] nebo Článku 20 [*Claimy, spory a rozhodčí řízení*] do 42 dnů po dohodě nebo určení,
- (c) Zhotovitel nenapraví porušení smluvní povinnosti do 42 dnů po tom, co obdržel oznámení Objednatel požadující nápravu porušené smluvní povinnosti nebo
- (d) nastanou okolnosti, které opravňují Objednatel k ukončení podle Pod-článku 15.2 [*Odstoupení objednatel*], bez ohledu na to, zda bylo oznámení o ukončení vydáno.

Objednatel musí Zhotovitele odškodnit a zajistit, aby mu nevznikla újma v případě povinnosti náhrady škody a v případě ztrát a výdajů (včetně poplatků a výdajů na právní služby), které jsou následkem nároku ze Zajištění splnění smlouvy v rozsahu, v kterém Objednatel nebyl k nároku oprávněn.

Objednatel musí vrátit Zajištění splnění smlouvy Zhotoviteli do 21 dnů po tom, co obdržel kopii Potvrzení o splnění smlouvy.

4.3

Zástupce zhotovitele Zhotovitel musí jmenovat Zástupce zhotovitele a musí mu dát všechny pravomoci potřebné k jednání jménem Zhotovitele podle Smlouvy.

Není-li Zástupce zhotovitele uveden ve Smlouvě, musí Zhotovitel, před Datem zahájení prací, předložit Správci stavby k odsouhlasení jméno a podrobnosti osoby, kterou Zhotovitel navrhuje jmenovat jako Zástupce zhotovitele. Jestliže je vydání souhlasu zdržováno, nebo následně odvoláno, nebo jestliže se ukáže, že jmenovaná osoba není schopna funkci Zástupce zhotovitele vykonávat, musí Zhotovitel obdobně předložit jméno a podrobnosti jiné vhodné osoby pro takovéto jmenování.

Zhotovitel nesmí bez předchozího souhlasu Správce stavby odvolat jmenování Zástupce zhotovitele nebo jmenovat náhradu.

Zástupce zhotovitele musí veškerý svůj čas věnovat tomu, aby řídil plnění Smlouvy Zhotovitelem. Jestliže má být Zástupce zhotovitele během provádění Díla dočasně nepřítomen na Staveništi, musí být jmenován vhodný náhradník, pod podmínkou předchozího souhlasu Správce stavby, a Správci stavby to musí být patřičně oznámeno.

Zástupce zhotovitele musí, jménem Zhotovitele, přijímat pokyny podle Pod-článku 3.3 [*Pokyny Správce stavby*].

Zástupce zhotovitele může přenést jakékoli oprávnění, funkce nebo pravomoc na jakoukoli kompetentní osobu a může toto přenesení kdykoli odvolat. Jakékoli přenesení nebo odvolání není účinné, dokud Správce stavby neobdrží předchozí oznámení podepsané Zástupcem zhotovitele označující osobu a specifikující oprávnění, funkce nebo pravomoc, které jsou přeneseny nebo odvolány.

Zástupce zhotovitele a všechny tyto osoby musí plyně ovládat jazyk pro komunikaci definovaný v Pod-článku 1.4 [*Právo a jazyk*].

4.4

Podzhotovitelé

Zhotovitel nesmí zadat provedení celého Díla dalším subjektům.

Zhotovitel je odpovědný za jednání a porušení smluvních povinností jakéhokoli Podzhotovitele, jeho zmocněnců nebo zaměstnanců tak, jako kdyby šlo o jednání a porušení smluvních povinností Zhotovitele. Není-li ve Zvláštních podmínkách stanoveno jinak:

- (a) Zhotovitel nemusí získat souhlas k dodavatelům Materiálů nebo podzhotovitelské smlouvě, pro kterou je ve Smlouvě uveden Podzhotovitel;
- (b) k ostatním navrhovaným Podzhotovitelům musí Zhotovitel získat předchozí souhlas Správce stavby;
- (c) Zhotovitel musí dát Správci stavby nejméně 28 dnů předem oznámení o zamýšleném datu zahájení každé práce Podzhotovitele a o zahájení takové práce na Staveništi; a
- (d) každá podzhotovitelská smlouva musí obsahovat ustanovení, která opravňují Objednatele požadovat postoupení podzhotovitelské smlouvy Objednateli podle Pod-článku 4.5 [*Postoupení užítku z podzhotovitelské smlouvy*] (jestliže a když je to použitelné) nebo v případě ukončení podle Pod-článku 15.2 [*Odstoupení objednatel*].

4.5

Postoupení užítku z podzhotovitelské smlouvy

Jestliže závazky Podzhotovitele přesahují datum uplynutí příslušné Záruční doby a Správce stavby dá, před tímto datem, Zhotoviteli pokyn, aby postoupil užitek z těchto závazků Objednateli, pak to Zhotovitel musí udělat. Není-li v postoupení stanoveno jinak, Zhotovitel nemá žádnou odpovědnost Objednateli za práce vykonané Podzhotovitelem potom, co toto postoupení nabude účinnosti.

4.6

Spolupráce

Zhotovitel musí tak, jak je to specifikováno ve Smlouvě nebo na základě pokynu Správce stavby, zabezpečit vhodné podmínky pro výkon práce:

- (a) Personálu objednatel,
- (b) jakýchkoli jiných zhotovitelů zaměstnaných Objednatel a
- (c) zaměstnanců jakéhokoli legálně ustanoveného orgánu veřejné správy,

kteří mohou být zaměstnání na Staveništi nebo v jeho blízkosti při provádění nějaké práce nezahrnuté ve Smlouvě.

Každý takový pokyn představuje Variaci, jestliže a do té míry, jak Zhotoviteli způsobuje Nepředvídatelné Náklady. Služby pro tyto zaměstnance a jiné zhotovitele mohou zahrnovat použití Vybavení zhotovitele, Dočasného díla nebo zajištění přístupu, za které odpovídá Zhotovitel.

Jestliže se podle Smlouvy po Objednateli požaduje, aby Zhotoviteli předal a umožnil užívání jakéhokoli základu, konstrukce, technologického zařízení nebo prostředku přístupu v souladu s Dokumenty zhotovitele, musí Zhotovitel předložit takové dokumenty Správci stavby v čase a způsobem stanoveným v Technické specifikaci.

4.7

Vytyčení

Zhotovitel musí Dílo vytyčit ve vztahu k původním referenčním bodům, osám a výškám specifikovaným ve Smlouvě nebo oznámeným Správcem stavby. Zhotovitel je odpovědný za správné rozmístění všech částí Díla a musí napravit jakékoli chyby v rozmístění, výškách, rozměrech a trasování Díla.

Objednatel je odpovědný za jakékoli chyby v těchto specifikovaných nebo oznámených referenčních prvcích, avšak Zhotovitel musí vynaložit přiměřené úsilí, aby ověřil jejich přesnost předtím, než je využije.

Jestliže Zhotoviteli vznikne zpoždění anebo Náklady z důvodu provedení práce, jejíž potřeba vyvstala v důsledku chyby v těchto referenčních prvcích a zkušený zhotovitel nemohl rozumně chybu objevit a vyhnout se tomuto zpoždění anebo Nákladům, musí dát Zhotovitel Správci stavby oznámení a je oprávněn podle Pod-článku 20.1 [*Claimy zhotovitele*] k:

- (a) prodloužení doby za jakékoli takové zpoždění, jestliže dokončení je nebo bude zpožděno podle Pod-článku 8.4 [*Prodloužení doby pro dokončení*] a
- (b) platbě jakýchkoli takových Nákladů plus přírážky přiměřeného zisku, které se zahrnou do Smluvní ceny.

Po obdržení tohoto oznámení musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [*Určení*], aby dohodl nebo určil, (i) zda a (jestliže ano) v jakém rozsahu nemohla být chyba objevena a (ii) záležitosti popsané ve výše uvedených pod-odstavcích (a) a (b) vztahující se k tomuto rozsahu.

4.8

Bezpečnost práce

Zhotovitel musí:

- (a) dodržovat všechny příslušné bezpečnostní předpisy,
- (b) dbát o bezpečnost všech osob, které mají oprávnění být na Staveništi,
- (c) vynaložit přiměřené úsilí k tomu, aby na Staveništi a Díle nebyly zbytečné překážky, a tak se zabránilo ohrožení těchto osob,
- (d) zajistit oplocení, osvětlení, ochranu a ostrahu Díla až do jeho dokončení a převzetí podle Článku 10 [*Převzetí objednatel*] a
- (e) zajistit jakékoli Dočasné dílo (včetně cest, chodníků, ochranných prostředků a plotů), které může být nezbytné z důvodu provádění Díla pro užití veřejností a ochranu veřejnosti, vlastníků a uživatelů sousedních pozemků.

4.9

Zajištění kvality

Zhotovitel musí zavést systém zajištění kvality, aby bylo prokázáno dodržování požadavků Smlouvy. Systém musí být v souladu s údaji stanovenými ve Smlouvě. Správce stavby je oprávněn zkontrolovat jakýkoli aspekt tohoto systému.

Před zahájením každé fáze projektování nebo provádění Díla musí být Správci stavby

předloženy pro informaci podrobnosti o všech postupech a dokumenty prokazující dodržování systému. V případě, že je Správci stavby vydáván jakýkoli dokument technické povahy, musí být na samotném tomto dokumentu uveden zjevný důkaz o předchozím schválení Zhotovitelem.

Dodržování systému zajištění kvality nezbavuje Zhotovitele jakékoli z jeho povinností, závazků nebo odpovědností podle Smlouvy.

4.10

Údaje o staveništi

Objednatel musí Zhotoviteli před Základním datem poskytnout pro informaci všechny relevantní údaje, které má Objednatel k dispozici o podpovrchových a hydrologických poměrech Staveniště, včetně aspektů týkajících se životního prostředí. Obdobným způsobem musí Objednatel poskytnout Zhotoviteli všechny takové údaje, které Objednatel získá po Základním datu. Za interpretaci všech takových údajů je odpovědný Zhotovitel.

Do té míry, do jaké to bylo možné (s ohledem na náklady a čas), se má za to, že Zhotovitel obdržel všechny potřebné informace, co se týče rizik, nejistot a jiných okolností, které mohou mít vliv nebo účinek na Nabídku nebo Dílo. Do té samé míry se má za to, že Zhotovitel zkontroloval a přezkoumal Staveniště, jeho okolí, výše uvedené údaje a ostatní dostupné informace a že byl před předložením Nabídky uspokojen, pokud jde o všechny relevantní údaje včetně (bez omezení):

- (a) formy a povahy Staveniště včetně podpovrchových podmínek,
- (b) hydrologických a klimatických podmínek,
- (c) rozsahu a povahy práce a Věcí určených pro dílo potřebných pro provedení a dokončení Díla a odstranění všech vad,
- (d) Právních předpisů, postupů a pracovněprávní praxe v Zemi a
- (e) požadavků Zhotovitele na přístup, ubytování, zařízení, personál, energii, dopravu, vodu a další služby.

4.11

Dostatečnost přijaté smluvní částky

Platí, že Zhotovitel:

- (a) se přesvědčil o správnosti a dostatečnosti Přijaté smluvní částky a
- (b) založil Přijatou smluvní částku na údajích, interpretacích, potřebných informacích, kontrolách, přezkoumáních a uspokojení se ve věci všech relevantních záležitostí, které jsou zmíněny v Pod-článku 4.10 [Údaje o staveništi].

Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, Přijatá smluvní částka pokrývá úhradu všech závazků Zhotovitele podle Smlouvy (včetně těch pod Podmíněnými obnosy, jsou-li takové) a všech věcí potřebných pro řádné provedení a dokončení Díla a odstranění všech vad.

4.12

Nepředvídatelné fyzické podmínky

V tomto Pod-článku jsou „fyzické podmínky“ přírodní fyzické podmínky a umělé a jiné fyzické překážky a znečišťující látky, s kterými se Zhotovitel setká na Staveništi při provádění Díla včetně podpovrchových a hydrologických podmínek, ale s vyloučením klimatických podmínek.

Jestliže se Zhotovitel setká s nepříznivými fyzickými podmínkami, které považuje za „Nepředvídatelné“, musí dát Zhotovitel Správci stavby oznámení co nejdříve, jak je to možné.

V tomto oznámení musí být fyzické podmínky popsány tak, aby mohly být Správcem stavby zkontrolovány, a musí být stanoveny důvody, proč je Zhotovitel považuje za Ne-

předvídatelné. Zhotovitel musí pokračovat v provádění Díla s využitím takových vhodných a rozumných opatření, která jsou přiměřená pro tyto fyzické podmínky, a musí jednat v souladu s jakýmkoli pokyny, které mu dá Správce stavby. Jestliže pokyn představuje Variaci, použije se Článek 13 [*Variace a úpravy*].

Jestliže a do té míry, do jaké se Zhotovitel setká s fyzickými podmínkami, které jsou Nepředvídatelné, dá takové oznámení a vznikne mu zpoždění anebo Náklady kvůli těmto podmínkám, je Zhotovitel oprávněn podle Pod-článku 20.1 [*Claimy zhotovitele*] k:

- (a) prodloužení doby za jakékoli takové zpoždění, jestliže dokončení je nebo bude zpožděno podle Pod-článku 8.4 [*Prodloužení doby pro dokončení*] a
- (b) platbě jakýchkoli takových Nákladů, která se zahrne do Smluvní ceny.

Po obdržení takového oznámení a kontrole anebo prošetření těchto fyzických podmínek musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [*Určení*], aby dohodl nebo určil, (i) zda a (jestliže ano) v jakém rozsahu byly tyto fyzické podmínky Nepředvídatelné a (ii) záležitosti popsané ve výše uvedených pod-odstavcích (a) a (b) vztahující se k tomuto rozsahu.

Avšak předtím, než jsou dodatečné Náklady definitivně dohodnuty nebo určeny podle pod-odstavce (ii), může Správce stavby také posoudit, zda jiné fyzické podmínky v podobných částech Díla (jsou-li takové) nebyly příznivější, než mohlo být rozumně předpokládáno Zhotovitelem, když předkládal Nabídku. Jestliže a do té míry, do jaké byly takové příznivější podmínky zaznamenány, může Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [*Určení*], aby dohodl nebo určil snížení Nákladů vzniklých v důsledku těchto podmínek, které může být zahrnuto (jako odpočet) do Smluvní ceny a Potvrzení platby. Avšak celkový vliv všech úprav podle pod-článku (b) a veškerá tato snížení pro všechny takové fyzické podmínky zaznamenané v podobných částech Díla, nesmí mít za následek celkové snížení v rámci Smluvní ceny.

Správce stavby může vzít v úvahu jakýkoli důkaz o fyzických podmínkách předvídaných Zhotovitelem při předložení Nabídky, který může být dán k dispozici Zhotovitelem, ale není žádným takovým důkazem vázán.

4.13

Práva cesty a zařízení

Zhotovitel musí nést všechny náklady a poplatky za zvláštní anebo dočasná práva cesty, která potřebuje, včetně těch pro přístup na Staveniště. Zhotovitel musí také získat, na své riziko a náklady, jakákoli dodatečná zařízení mimo Staveniště, která potřebuje pro účely Díla.

4.14

Předcházení obtěžování výstavbou

Zhotovitel nesmí zbytečně nebo nevhodně omezovat:

- (a) veřejnost nebo
- (b) přístup k jakýmkoli cestám a stezkám pro pěší a jejich užívání a obývání bez ohledu na to, zda jsou veřejné nebo v držbě Objednatele nebo někoho jiného.

Zhotovitel musí Objednatele odškodnit a zajistit, aby mu nevznikla újma v případě povinnosti náhrady škody a v případě ztrát a výdajů (včetně poplatků a výdajů na právní služby), které vyplývají z jakéhokoli takového zbytečného nebo nevhodného obtěžování.

4.15

Přístupové cesty

Platí, že Zhotovitel byl uspokojen, co se týče vhodnosti a dostupnosti přístupových cest na Staveniště. Zhotovitel musí vyvinout přiměřené úsilí, aby zabránil poškození

jakékoli silnice nebo mostu dopravou Zhotovitele nebo Personálem zhotovitele. Toto úsilí zahrnuje používání vhodných vozidel a cest.

Není-li v těchto Podmínkách stanoveno jinak:

- (a) Zhotovitel je (ve vztahu mezi Stranami) odpovědný za údržbu, která může být požadována, protože používá přístupové cesty;
- (b) Zhotovitel musí poskytnout veškeré potřebné značky a směrovky podél přístupových cest a musí získat veškerá povolení, která mohou být vyžadována od příslušných úřadů při využití cest, značek a směrovek Zhotovitelem;
- (c) Objednatel není odpovědný za jakékoli nároky, které mohou vzniknout při využití jakékoli přístupové cesty nebo jinak související s využitím přístupové cesty;
- (d) Objednatel nezaručuje vhodnost ani dostupnost jednotlivých přístupových cest a
- (e) Náklady vzniklé z důvodu nevhodnosti nebo nedostupnosti přístupových cest pro využití požadované Zhotovitelem nese Zhotovitel.

4.16

Přeprava věcí určených pro dílo

Není-li ve Zvláštních podmínkách stanoveno jinak:

- (a) Zhotovitel musí dát Správci stavby nejméně 21 dnů předem oznámení o datu, kdy bude na Stavenišť dodáno jakékoli Technologické zařízení nebo nějaká významná položka jiných Věcí určených pro dílo;
- (b) Zhotovitel je odpovědný za zabalení, naložení, přepravu, příjem, vyložení, uskladnění a ochranu veškerých Věcí určených pro dílo a jiných věcí požadovaných pro Dílo; a
- (c) Zhotovitel musí Objednatele odškodnit a zajistit, aby mu nevznikla újma v případě povinnosti náhrady škody a v případě ztrát a výdajů (včetně poplatků a výdajů na právní služby), které vyplývají z přepravy Věcí určených pro dílo, a musí projednat a zaplatit všechny nároky, které vznikly z jejich přepravy.

4.17

Vybavení zhotovitele

Zhotovitel je odpovědný za veškeré Vybavení zhotovitele. Po umístění Vybavení zhotovitele na Stavenišť platí, že Vybavení zhotovitele je určeno výlučně pro provedení Díla. Zhotovitel nesmí odvést ze Stavenišť žádnou významnou položku Vybavení zhotovitele bez souhlasu Správce stavby. Avšak souhlas není požadován pro dopravní prostředky převážející Věci určené pro dílo nebo Personál zhotovitele ze Stavenišť.

4.18

Ochrana životního prostředí

Zhotovitel musí přijmout veškerá opatření, která lze po něm rozumně požadovat, aby chránil životní prostředí (jak na Staveništi, tak mimo ně) a omezil škody a obtěžování lidí a majetku způsobené znečištěním, hlukem a jinými jeho činnostmi.

Zhotovitel musí zajistit, aby emise, půdní znečištění a odpadní vody z činnosti Zhotovitele nepřesáhly hodnoty označené v Technické specifikaci a nepřesáhly hodnoty nařízené příslušnými Právními předpisy.

4.19

Elektrina, voda a plyn

Zhotovitel je odpovědný, není-li níže uvedeno jinak, za obstarání veškeré energie, vody a jiných služeb, které potřebuje.

Zhotovitel je oprávněn používat pro účely Díla takové zdroje elektřiny, vody a plynu a jiných služeb, které jsou dostupné na Staveništi a jejichž podrobnosti a ceny jsou stanoveny v Technické specifikaci. Zhotovitel musí na své riziko a náklady obstarat jakékoli přístroje potřebné pro využití těchto služeb Zhotovitelem a pro měření spotřebovaných množství.

Spotřebovaná množství a částky způsobilé k platbě (v těchto stanovených cenách) za takové služby musí být dohodnuty nebo určeny Správcem stavby v souladu s Pod-článkem 2.5 [*Claimy objednatel*] a Pod-článkem 3.5 [*Určení*]. Zhotovitel musí tyto částky Objednateli zaplatit.

4.20

Vybavení objednatel a objednatel volně poskytovaný materiál

Objednatel musí dát Zhotoviteli k dispozici Vybavení objednatel (je-li takové) pro použití Zhotovitelem při provádění Díla v souladu s podrobnostmi, plány a cenami stanovenými v Technické specifikaci. Není-li v Technické specifikaci stanoveno jinak:

- (a) Objednatel je odpovědný za Vybavení objednatel, mimo případ, kdy
- (b) je za nějakou položku Vybavení objednatel odpovědný Zhotovitel, protože s ní kdokoli z Personálu zhotovitele pracuje, jede v ní, řídí ji, ovládá ji nebo jí disponuje.

Příslušná množství a částky způsobilé k platbě (v takových stanovených cenách) za použití Vybavení objednatel musí být dohodnuty nebo určeny Správcem stavby v souladu s Pod-článkem 2.5 [*Claimy objednatel*] a Pod-článkem 3.5 [*Určení*]. Zhotovitel musí tyto částky Objednateli zaplatit.

Objednatel dodá bezplatně „volně poskytované materiály“ (jsou-li takové) v souladu s podrobnostmi stanovenými v Technické specifikaci. Objednatel musí, na své riziko a náklady, poskytnout tyto materiály v čase a místě uvedeném ve Smlouvě. Zhotovitel je potom vizuálně zkontroluje a musí dát okamžitě oznámení Správci stavby, jestliže mají tyto materiály nějaký nedostatek, vadu nebo je porušena nějaká související povinnost. Pokud není dohodnuto oběma Stranami jinak, Objednatel musí ihned nedostatky, vadu nebo porušení odstranit.

Po této vizuální kontrole tyto volně poskytované materiály přecházejí pod dohled a do péče Zhotovitele. Povinnosti Zhotovitele dohlížet, starat se a pečovat nezbuývají Objednatel odpovědnosti za jakékoli nedostatky, vady a porušení, které nejsou zřejmé z vizuální kontroly.

4.21

Zprávy o postupu prací

Není-li ve Zvláštních podmínkách stanoveno jinak, musí být měsíční zprávy o postupu prací připraveny Zhotovitelem a předloženy Správci stavby v šesti kopiích. První zpráva musí pokrývat období do konce prvního kalendářního měsíce, který následuje po Datu zahájení prací. Zprávy pak musí být předkládány měsíčně, každá do 7 dnů po posledním dni období, kterého se týká.

Předkládání zpráv musí pokračovat, dokud Zhotovitel nedokončí veškeré k datu dokončení známé nedokončené práce uvedené v Potvrzení o převzetí Díla.

Každá zpráva musí obsahovat:

- (a) grafická znázornění a podrobné popisy postupu včetně každé etapy postupu projektování (je-li nějaké), zpracování Dokumentů zhotovitele, zadávání, výroby, dodávek na Stavenišť, výstavby, montáže a zkoušení; včetně těchto etap pro práce každého z jmenovaných Podzhotovitelů (podle definice v Článku 5 [*Jmenovaní podzhotovitelé*]);
- (b) fotografie znázorňující stav výroby a postup na Staveništi;
- (c) u výroby každé z hlavních položek Technologického zařízení a Materiálů, jméno výrobce, místo výroby, procentuálně vyjádřenou rozpracovanost a skutečná nebo předpokládaná data:
 - (i) zahájení výroby,

- (ii) Zhotovitelových kontrol,
- (iii) zkoušek a
- (iv) odeslání a doručení na Staveniště;

- (d) údaje popsané v Pod-článku 6.10 [*Záznamy o personálu a vybavení zhotovitele*];
- (e) kopie dokumentů o zajištění kvality, výsledcích zkoušek a certifikátů Materiálů;
- (f) seznam oznámení podaných podle Pod-článku 2.5 [*Claimy objednatel*] a oznámení podaných podle Pod-článku 20.1 [*Claimy zhotovitele*];
- (g) statistiky bezpečnosti práce, včetně podrobností o jakýchkoli nebezpečných nehodách a činnostech vztahujících se k životnímu prostředí a veřejnosti; a
- (h) srovnání skutečného a plánovaného postupu s uvedením podrobností o jakékoli události nebo okolnosti, která může ohrozit dokončení v souladu se Smlouvou a s uvedením opatření, která jsou (nebo budou) přijata k překonání zpoždění.

4.22

Zabezpečení staveniště

Není-li ve Zvláštních podmínkách stanoveno jinak:

- (a) Zhotovitel je odpovědný za to, aby se na Staveništi nepohybovaly neoprávněné osoby a
- (b) oprávněné osoby se musí omezovat pouze na Personál zhotovitele a Personál objednatel a na jakýkoli jiný personál oznámený Zhotoviteli Objednatel nebo Správcem stavby jako oprávněný personál Objednatelových jiných zhotovitelů na Staveništi.

4.23

Činnost zhotovitele na staveništi

Zhotovitel musí omezit své činnosti na Staveništi a jakékoli dodatečné prostory, které Zhotovitel získá a byly dohodnuty se Správcem stavby jako pracovní prostory. Zhotovitel musí přijmout veškerá potřebná preventivní opatření, aby Vybavení zhotovitele zůstalo a Personál zhotovitele se zdržoval v prostorách Staveniště a těchto dodatečných prostorách a aby Vybavení zhotovitele nezabíralo a Personál zhotovitele se nezdržoval na sousedních pozemcích.

Během provádění Díla musí Zhotovitel zabezpečit, že na Staveništi nebudou zbytečné překážky, a musí uskladnit nebo odstranit jakékoli Vybavení zhotovitele nebo přebytečný materiál. Zhotovitel musí odklidit a odvézt ze Staveniště jakýkoli odpad, suť a Dočasně dílo, které nejsou již dále potřebné.

Po vydání Potvrzení o převzetí musí Zhotovitel odklidit a odvézt z části Staveniště a Díla, ke kterému se vztahuje Potvrzení o převzetí, veškeré Vybavení zhotovitele, přebytečný materiál, odpad, suť a Dočasně dílo. Před tím, než Zhotovitel tuto část Staveniště opustí, musí ji uklidit a zabezpečit. Zhotovitel však může během Záruční doby na Staveništi ponechat takové Věci určené pro dílo, které jsou potřebné k tomu, aby Zhotovitel splnil své povinnosti podle Smlouvy.

4.24

Archeologické a další nálezy na staveništi

Všechny fosilie, mince, cenné nebo starožitné předměty a konstrukce a jiné pozůstatky nebo předměty geologického a archeologického významu nalezené na Staveništi musí být umístěny do péče a odpovědnosti Objednatel. Zhotovitel musí přijmout přiměřená preventivní opatření, aby zabránil Personálu zhotovitele nebo jiným osobám v odvezení, odnesení nebo poškození jakýchkoli z těchto nálezů.

Zhotovitel musí dát po objevení jakéhokoli takového nálezu okamžitě oznámení Správci stavby, který musí dát pokyn, jak s ním naložit. Jestliže Zhotoviteli vznikne zpoždění anebo Náklady z důvodu plnění těchto pokynů, musí dát Zhotovitel Správci stavby další oznámení a je oprávněn podle Pod-článku 20.1 [*Claimy zhotovitele*] k:

- (a) prodloužení doby za jakékoli takové zpoždění, jestliže dokončení je nebo bude zpožděno podle Pod-článku 8.4 [*Prodloužení doby pro dokončení*] a
- (b) platbě jakýchkoli takových Nákladů, která se zahrne do Smluvní ceny.

Po obdržení tohoto oznámení musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [*Určení*], aby tyto záležitosti dohodl nebo určil.

5 Jmenování podzhotovitelé

5.1

Definice „jmenovaného podzhotovitele“

Ve Smlouvě je „jmenovaný Podzhotovitel“ Podzhotovitelem:

- (a) který je uvedený ve Smlouvě jako jmenovaný Podzhotovitel nebo
- (b) kterého nařídí Správce stavby zaměstnat jako Podzhotovitele svým pokynem Zhotoviteli podle Článku 13 [*Variace a úpravy*].

5.2

Námítka proti jmenování

Zhotovitel není povinen zaměstnat jmenovaného Podzhotovitele, proti kterému vznesl námitku, jak je to možné, odůvodněné námitky oznámením Správci stavby spolu s uvedením podpůrných podrobností. Má se za to, že námitka je důvodná, jestliže vyplývá (mimo jiné) z jakékoli z následujících záležitostí, ledaže by bylo s Objednatелеm dohodnuto, že Zhotovitele za následky této záležitosti odškodní:

- (a) jsou důvody myslet si, že Podzhotovitel nemá dostatečnou kompetenci, zdroje a finanční sílu;
- (b) v podzhotovitelské smlouvě není uvedeno, že jmenovaný Podzhotovitel musí odškodnit Zhotovitele za jakoukoli nedbalost nebo zneužití Věcí určených pro dílo jmenovaným Podzhotovitelem, jeho zmocněnci nebo zaměstnanci; nebo
- (c) v podzhotovitelské smlouvě není uvedeno, že co se týče díla, které je předmětem podzhotovitelské smlouvy (včetně projektové dokumentace, je-li taková), jmenovaný Podzhotovitel musí:
 - (i) být Zhotoviteli zavázán takovými povinnostmi a odpovědnostmi, které Zhotoviteli umožní splnit své povinnosti a odpovědnosti ze Smlouvy, a
 - (ii) odškodnit Zhotovitele za všechny povinnosti a odpovědnosti, které vystanou podle nebo v souvislosti se Smlouvou a z následků jakéhokoli selhání Podzhotovitele splnit tyto povinnosti a dostat odpovědnosti.

5.3

Platby jmenovaným podzhotovitelům

Zhotovitel musí zaplatit jmenovanému Podzhotoviteli částky, které Správce stavby potvrdí za způsobilé k zaplacení v souladu s podzhotovitelskou smlouvou. Tyto částky včetně dalších přírážek musí být zahrnuty do Smluvní ceny v souladu s pod-odstavcem (b) Pod-článku 13.5 [*Podmíněné obnosy*], s výjimkou stanovenou v Pod-článku 5.4 [*Prokázání plateb*].

5.4

Prokázání plateb

Před vydáním Potvrzení platby, které obsahuje částku k zaplacení jmenovanému Podzhotoviteli, může Správce stavby požadovat, aby Zhotovitel poskytl přiměřený důkaz, že jmenovaný Podzhotovitel obdržel veškeré částky splatné v souladu s předchozími Potvrzeními platby bez případných odpočtů zádržného nebo jiných. Jestliže Zhotovitel:

- (a) neposkytne tento přiměřený důkaz Správci stavby nebo

- (b) (i) nedá Správci stavby uspokojivé písemné vysvětlení, že Zhotovitel je důvodně oprávněn k zadržení nebo odmítnutí platby těchto částek a
- (ii) nedá Správci stavby přiměřený důkaz, že jmenovanému Podzhotoviteli bylo oznámeno Zhotovitelovo oprávnění,

pak Objednatel může (podle svého vlastního uvážení) zaplatit přímo jmenovanému Podzhotoviteli část nebo celé tyto částky předtím potvrzené (bez případných odpočtů) tak, jak jsou splatné jmenovanému Podzhotoviteli a pro které Zhotovitel nepředložil důkaz popsany ve výše uvedených pod-odstavcích (a) a (b). Zhotovitel pak splatí Objednateli částku, kterou zaplatil Objednatel přímo jmenovanému Podzhotoviteli.

6 Pracovníci a dělníci

6.1

Najímání pracovníků a dělníků

Není-li v Technické specifikaci stanoveno jinak, Zhotovitel musí najmout veškeré pracovníky a dělníky, místní nebo jiné a postarat se o jejich zaplacení, ubytování, stravování a dopravu.

6.2

Mzdové tarify a pracovní podmínky

Zhotovitel musí zaplatit v takových mzdových tarifech a zabezpečit takové pracovní podmínky, které nejsou horší než ty obvyklé profesní a odvětvové v místě, kde jsou práce vykonávány. Jestliže takové obvyklé mzdové tarify a pracovní podmínky neexistují, musí Zhotovitel zaplatit v mzdových tarifech a zabezpečit pracovní podmínky, které nejsou horší, než je obecný standard mzdových tarifů a pracovních podmínek zajišťovaný místními zaměstnavateli v obchodním a průmyslovém odvětví podobném tomu, v kterém podniká Zhotovitel.

6.3

Osoby ve službě objednateli

Zhotovitel nesmí dělat nábor nebo se o to ani pokoušet mezi pracovníky a dělníky Personálu objednatel.

6.4

Pracovně-právní předpisy

Zhotovitel musí dodržovat veškeré relevantní Právní předpisy v oblasti pracovního práva vztahující se k Personálu zhotovitele včetně Právních předpisů týkajících se jejich zaměstnaneckého vztahu, zdraví, bezpečnosti, sociálních podmínek, přistěhování a vystěhování a musí jim umožnit výkon všech jejich práv.

Zhotovitel musí po svých zaměstnancích vyžadovat, aby dodržovali všechny příslušné Právní předpisy včetně těch, které se týkají bezpečnosti práce.

6.5

Pracovní doba

Žádná práce na Staveništi se nesmí vykonávat v místně uznávaných dnech pracovního klidu nebo mimo běžnou pracovní dobu uvedenou v Příloze k nabídce, s výjimkou situace:

- (a) kdy je ve Smlouvě stanoveno jinak,
- (b) kdy k tomu dal Správce stavby souhlas nebo
- (c) kdy jsou práce nevyhnutelné nebo potřebné pro ochranu života nebo majetku nebo pro bezpečnost Díla, kdy v takovém případě o tom musí Zhotovitel ihned uvědomit Správce stavby.

6.6

Zázemí pro pracovníky a dělníky

Není-li v Technické specifikaci stanoveno jinak, musí Zhotovitel Personálu zhotovitele poskytnout veškeré potřebné ubytovací a sociální zařízení a provádět jeho údržbu. Zhotovitel musí také poskytnout zařízení pro Personál objednatele tak, jak je stanoveno v Technické specifikaci.

Zhotovitel nesmí dovolit nikomu z Personálu zhotovitele, aby si zřídil dočasné nebo trvalé bydlení v prostoru konstrukcí, které tvoří Stavbu.

6.7

Ochrana zdraví a bezpečnost při práci

Zhotovitel musí za všech okolností přijmout veškerá přiměřená preventivní opatření pro ochranu zdraví a bezpečnost Personálu zhotovitele. Ve spolupráci s místními zdravotnickými organizacemi musí Zhotovitel zajistit, aby byl za všech okolností na Staveništi a ve všech ubytovacích zařízeních pro Personál zhotovitele a Personál objednatele k dispozici zdravotnický personál, zařízení první pomoci, ošetrovna a záchranná služba a aby byly vytvořeny vhodné podmínky pro splnění nutných sociálních a hygienických požadavků a pro prevenci epidemií.

Zhotovitel musí jmenovat osobu odpovědnou za prevenci nehod na Staveništi, která musí být odpovědná za dodržování bezpečnosti práce a ochranu proti nehodám. Tato osoba musí mít pro výkon této činnosti kvalifikaci a musí mít oprávnění dát pokyny a přijmout ochranná opatření pro zabránění nehodám. Během provádění Díla musí Zhotovitel poskytnout cokoli, co tato osoba požaduje k výkonu své odpovědnosti a svých oprávnění.

Zhotovitel musí poslat Správci stavby podrobnosti o jakékoli nehodě co nejdříve, jak je to možné po tom, co k ní došlo. Zhotovitel musí vést záznamy a připravovat zprávy týkající se zdraví, bezpečnosti a sociálních podmínek osob a škod na majetku podle požadavků Správce stavby, které musí být přiměřené.

6.8

Dozorování zhotovitelem

Během provádění Díla a tak dlouho poté, jak je to nutné pro splnění závazků Zhotovitele, musí Zhotovitel poskytnout veškerý potřebný dozor při plánování, organizování, řízení, vedení, kontrolování a zkoušení prací.

Pro dozorování musí být poskytnut dostatečný počet osob majících adekvátní znalost jazyka pro komunikaci (definovaného v Pod-článku 1.4 [Právo a jazyk]) a činností, které mají být vykonány (včetně požadovaných metod a technik, nebezpečí, která budou pravděpodobně zastížena a metod prevence nehod) pro uspokojivé a bezpečné provedení Díla.

6.9

Personál zhotovitele

Personál zhotovitele musí být ve své příslušné profesi a svém povolání přiměřeně kvalifikovaný, odborně zdatný a zkušený. Správce stavby může požadovat, aby Zhotovitel odvolal (nebo dal k odvolání podnět) jakoukoli osobu zaměstnanou na Staveništi nebo Díle včetně Zástupce zhotovitele, když se ho to týká, která:

- (a) se soustavně chová nepřístojně nebo nevynakládá dostatečnou péči,
- (b) vykonává své povinnosti nekompetentně a nedbale,
- (c) neplní nějaké ustanovení Smlouvy nebo
- (d) setrvává v jednání, které je na újmu bezpečnosti, zdraví a ochrany životního prostředí.

Jestliže je to vhodné, Zhotovitel musí jmenovat (nebo dát podnět ke jmenování) náhradníka.

6.10

Záznamy o personálu a vybavení zhotovitele

Zhotovitel musí Správci stavby předložit údaje o počtu Personálu zhotovitele v každé kategorii a údaje o počtu každého typu Vybavení zhotovitele na Staveništi. Údaje musí být předloženy každý kalendářní měsíc ve formě schválené Správcem stavby, dokud Zhotovitel nedokončí veškeré k datu dokončení známé nedokončené práce uvedené v Potvrzení o převzetí Díla.

6.11

Neukázněné chování

Zhotovitel musí za všech okolností přijmout veškerá přiměřená preventivní opatření, aby zabránil jakýmkoliv výtržnostem a jakémukoli nezákonnému nebo nepřístojnému chování Personálu zhotovitele nebo mezi Personálem zhotovitele a aby zajistil klid a ochranu osob a majetku na Staveništi a v jeho okolí.

7

Technologické zařízení, materiály a řemeslné zpracování

7.1

Standard provedení

Zhotovitel musí zajistit výrobu Technologického zařízení, produkci a výrobu Materiálů a provést Dílo:

- (a) způsobem (je-li takový) specifikovaným ve Smlouvě,
- (b) odborně a pečlivě v souladu s uznávanými osvědčenými postupy a
- (c) patřičně vybavenými zařízeními a bezpečnými Materiály, není-li ve Smlouvě specifikováno jinak.

7.2

Vzorky

Zhotovitel musí předložit Správci stavby následující vzorky Materiálů a relevantní informace, aby Správce stavby mohl dát souhlas k použití těchto Materiálů předtím, než budou zabudovány do Díla nebo použity při provádění Díla:

- (a) standardní vzorky Materiálů od výrobců a vzorky specifikované ve Smlouvě, to vše na náklady Zhotovitele a
- (b) dodatečné vzorky, ke kterým dal Správce stavby pokyn jako k Variaci.

Na každém vzorku musí být označen jeho původ a zamýšlené použití na Díle.

7.3

Kontrola

Personál objednatele musí mít v jakoukoli rozumnou dobu:

- (a) plný přístup ke všem částem Staveniště a všem místům, ze kterých jsou získávány přírodní Materiály a
- (b) při produkci, výrobě a výstavbě (na Staveništi nebo jinde) oprávnění k přezkoumání, kontrole, měření a zkoušení materiálů a řemeslného zpracování a oprávnění ověřit postup výroby Technologického zařízení a produkce a výroby Materiálů.

Zhotovitel musí dát Personálu objednatele plnou příležitost vykonat tyto činnosti, včetně poskytnutí přístupu, zařízení, povolení a bezpečnostního vybavení. Žádná taková činnost nezabavuje Zhotovitele jakékoli odpovědnosti ani povinnosti.

Zhotovitel musí dát Správci stavby oznámení, kdykoli je jakákoli práce dokončena a předtím než je zakryta, umístěna mimo dohled, případně zabalena k uskladnění nebo přepravě. Správce stavby pak musí buď bez nepřiměřeného zpoždění provést přezkoumání, kontrolu, měření nebo zkoušení, nebo dát okamžitě Zhotoviteli oznámení, že Správce stavby uvedené nepožaduje. Jestliže Zhotovitel oznámení nedá, a když je to Správcem stavby požadováno, musí Zhotovitel práci odkrýt a pak obnovit a napravit, to vše na náklady Zhotovitele.

7.4

Zkoušení

Tento Pod-článek se použije na všechny zkoušky specifikované ve Smlouvě mimo Zkoušek po dokončení (jsou-li takové).

Zhotovitel musí poskytnout všechny přístroje, podporu, dokumenty a jiné informace, elektřinu, vybavení, pohonné hmoty, spotřební materiál, nástroje, pracovní sílu, materiály a vhodně kvalifikované a zkušené pracovníky tak, jak je to potřebné k efektivnímu vykonání specifikovaných zkoušek. Zhotovitel se musí se Správcem stavby dohodnout na místě a době pro specifikované zkoušení jakéhokoli Technologického zařízení, Materiálů a jiných částí Díla.

Správce stavby může podle Článku 13 [*Variace a úpravy*] pozměnit místo nebo podrobnosti specifikovaných zkoušek nebo dát Zhotoviteli pokyn k vykonání dodatečných zkoušek. Jestliže tyto pozměněné nebo dodatečné zkoušky prokážou, že zkoušené Technologické zařízení, Materiály nebo řemeslné zpracování nejsou v souladu se Smlouvou, náklady vykonání této Variace musí nést Zhotovitel bez ohledu na jiná ustanovení Smlouvy.

Správce stavby musí dát Zhotoviteli nejméně 24 hodin předem oznámení o úmyslu Správce stavby účastnit se zkoušek. Jestliže se Správce stavby na dohodnuté místo v dohodnutém čase nedostaví, může Zhotovitel přikročit ke zkouškám, jestliže nedostane od Správce stavby jiný pokyn a platí, že zkoušky proběhly za přítomnosti Správce stavby.

Jestliže Zhotoviteli vznikne zpoždění anebo Náklady z důvodu plnění těchto pokynů nebo jako následek zpoždění, za které odpovídá Objednatel, musí dát Zhotovitel Správci stavby oznámení a je oprávněn podle Pod-článku 20.1 [*Claimy zhotovitele*] k:

- (a) prodloužení doby za jakékoli takové zpoždění, jestliže dokončení je nebo bude zpožděno podle Pod-článku 8.4 [*Prodloužení doby pro dokončení*] a
- (b) platbě jakýchkoli takových Nákladů plus přírázky přiměřeného zisku, které se zahrnou do Smluvní ceny.

Po obdržení tohoto oznámení musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [*Určení*], aby tyto záležitosti dohodl nebo určil.

Zhotovitel musí Správci stavby řádně potvrzené zprávy o zkouškách okamžitě postoupit. Po úspěšně provedených zkouškách musí Správce stavby potvrdit správnost Zhotovitelova certifikátu o zkoušce nebo mu vydat potvrzení se stejným účinkem. Jestliže se Správce stavby zkoušky nezúčastnil, platí, že výsledek přijal za správný.

7.5

Odmítnutí

Jestliže se přezkoumáním, kontrolou, měřením nebo zkoušením zjistí u jakéhokoli Technologického zařízení, Materiálů nebo řemeslného zpracování vada nebo jiný nesoulad se Smlouvou, může Správce stavby Technologické zařízení, Materiály nebo řemeslné zpracování odmítnout tím, že dá Zhotoviteli oznámení s uvedením důvodů. Zhotovitel pak musí okamžitě vadu napravit a zajistit, aby byla odmítnutá položka v souladu se Smlouvou.

Jestliže Správce stavby požaduje, aby byly Technologické zařízení, Materiály nebo řemeslné zpracování znovu přezkoušeny, zkoušky musí být opakovány za stejných podmínek a poměrů. Jestliže odmítnutí a opakování zkoušek způsobí Objednateli dodatečné náklady, Zhotovitel musí podle Pod-článku 2.5 [*Claimy objednatel*] tyto náklady Objednateli uhradit.

7.6

Nápravné práce

Bez ohledu na jakékoli předchozí zkoušky nebo potvrzení může dát Správce stavby Zhotoviteli pokyn, aby:

- (a) odvezl ze Staveniště a nahradil jakékoli Technologické zařízení nebo Materiály, které nejsou v souladu se Smlouvou,
- (b) odstranil a znova provedl jakoukoli jinou práci, která není v souladu se Smlouvou a
- (c) provedl jakoukoli práci, která je naléhavě potřebná pro bezpečnost Díla, ať už kvůli nehodě, nepředvídatelné události nebo z jiného důvodu.

Zhotovitel musí splnit pokyn v přiměřené lhůtě, což je lhůta (je-li taková) specifikovaná v pokynu, nebo ihned, je-li naléhavost specifikována podle pod-odstavce (c).

Jestliže Zhotovitel pokyn nesplní, je Objednatel oprávněn zaměstnat a zaplatit jiné osoby, které práci vykonají. Mimo rozsah, ve kterém byl Zhotovitel k platbě za práci oprávněn, musí Zhotovitel podle Pod-článku 2.5 [*Claimy objednatel*] zaplatit Objednateli všechny náklady, které vznikly kvůli tomu, že Zhotovitel pokyn nesplnil.

7.7

Vlastnictví technologického zařízení a materiálů

Každá položka Technologického zařízení a Materiálů přechází, v rozsahu odpovídajícímu Právním předpisům Země, do vlastnictví Objednatel, prostá zástavních práv a jiných břemen, jakmile nastane jedna z uvedených situací:

- (a) když je dodána na Staveniště;
- (b) když je Zhotovitel oprávněn k platbě za hodnotu Technologického zařízení a Materiálů podle Pod-článku 8.10 [*Platba za technologické zařízení a materiály v případě přerušení*].

7.8

Poplatky

Není-li v Technické specifikaci stanoveno jinak, Zhotovitel musí zaplatit všechny poplatky, nájemné a jiné platby za:

- (a) přírodní Materiály získané mimo Staveniště a
- (b) odvoz materiálu z demolice a výkopů a dalšího přebytečného materiálu (ať už přírodního nebo uměle vytvořeného) mimo případů, kdy jsou pro jejich uložení na Staveništi specifikovány ve Smlouvě.

8 Zahájení, zpoždění a přerušení

8.1

Zahájení prací na díle

Správce stavby musí dát Zhotoviteli nejméně 7 dnů předem oznámení o Datu zahájení prací. Není-li stanoveno jinak ve Zvláštních podmínkách, musí být Datum zahájení prací do 42 dnů po tom, co Zhotovitel obdrží Dopis o přijetí nabídky.

Zhotovitel musí zahájit provádění Díla co nejdříve, jak je to rozumně možné po Datu

zahájení prací a musí pak v pracích na Díle postupovat s náležitou rychlostí a bez zpoždění.

8.2

Doba pro dokončení

Zhotovitel musí dokončit celé Dílo a každou Sekci (je-li nějaká) během Doby pro dokončení Díla a Sekce (podle okolností) včetně:

- (a) úspěšných Přejímacích zkoušek a
- (b) dokončení všech prací, které jsou podle Smlouvy potřebné k tomu, aby Dílo nebo Sekce byly považovány za dokončené pro účely převzetí podle Pod-článku 10.1 [Převzetí díla a sekcí].

8.3

Harmonogram

Zhotovitel musí předložit Správci stavby podrobný harmonogram do 28 dnů po tom, co obdržel oznámení podle Pod-článku 8.1 [Zahájení prací na díle]. Zhotovitel musí také předložit aktualizovaný harmonogram, kdykoli je předchozí harmonogram v rozporu se skutečným postupem nebo s povinnostmi Zhotovitele. Každý harmonogram musí obsahovat:

- (a) pořadí, v kterém Zhotovitel zamýšlí Dílo vykonat včetně předpokládaného načasování každé etapy postupu projektování (je-li nějaké), zpracování Dokumentů zhotovitele, zadávání, výroby Technologického zařízení, dodávek na Stavenišť, výstavby, montáže a zkoušení,
- (b) každou z těchto etap pro práce každého ze jmenovaných Podzhotovitelů (podle definice v Článku 5 [Jmenování podzhotovitelů]),
- (c) posloupnost a načasování kontrol a zkoušek specifikovaných ve Smlouvě a
- (d) průvodní zprávu, která obsahuje:
 - (i) obecný popis postupů, které Zhotovitel zamýšlí použít a obecný popis hlavních etap provádění Díla a
 - (ii) údaje znázorňující Zhotovitelův přiměřený odhad počtu Personálu zhotovitele v každé kategorii a počtu každého typu Vybavení zhotovitele potřebného na Staveništi pro každou z hlavních etap.

Jestliže Správce stavby do 21 dnů po obdržení harmonogramu nedá Zhotoviteli oznámení, v kterém uvede, v jakém rozsahu tento harmonogram neodpovídá Smlouvě, musí Zhotovitel postupovat ve shodě s tímto harmonogramem v souladu s jeho dalšími povinnostmi ze Smlouvy. Personál objednatele je oprávněn se při plánování svých činností na tento harmonogram spoléhat.

Zhotovitel musí dát Správci stavby okamžitě oznámení o pravděpodobných konkrétních budoucích událostech nebo okolnostech, které mohou negativně ovlivnit práce, zvýšit Smluvní cenu nebo zpozdit provádění Díla. Správce stavby může požadovat, aby Zhotovitel předložil odhad předpokládaného vlivu budoucí události nebo okolnosti anebo návrh podle Pod-článku 13.3 [Postup při variaci].

Kdykoli dá Správce stavby Zhotoviteli oznámení, že harmonogram (ve stanoveném rozsahu) neodpovídá Smlouvě nebo je v rozporu se skutečným postupem a záměry uvedenými Zhotovitelem, musí Zhotovitel Správci stavby předložit aktualizovaný harmonogram v souladu s tímto Pod-článkem.

8.4

Prodloužení doby pro dokončení

Zhotovitel je oprávněn podle Pod-článku 20.1 [*Claimy zhotovitele*] k prodloužení Doby pro dokončení, jestliže a v takovém rozsahu, jak je nebo bude dokončení zpožděno pro účely Pod-článku 10.1 [*Převzetí díla a sekcí*] jakoukoli z uvedených příčin:

- (a) Variace (jestliže úprava Doby pro dokončení nebyla dohodnuta podle Pod-článku 13.3 [*Postup při Variacích*]) nebo jiná podstatná změna v množství položky práce obsažené ve Smlouvě,
- (b) příčina zpoždění zadávající oprávnění na prodloužení doby podle jakéhokoli Pod-článku těchto Podmínek,
- (c) mimořádně nepříznivé klimatické podmínky,
- (d) Nepředvídatelný nedostatek personálu a Věcí určených pro dílo způsobený epidemií nebo zásahy veřejné moci nebo
- (e) jakákoli zpoždění, překážky nebo omezení způsobená nebo přičitatelná Objednateli, Personálu objednatele nebo jiným zhotovitelům Objednatele na Staveništi.

Jestliže se Zhotovitel domnívá, že je oprávněn k prodloužení Doby pro dokončení, musí dát Zhotovitel Správci stavby oznámení podle Pod-článku 20.1 [*Claimy zhotovitele*]. Při určování každého prodloužení doby podle Pod-článku 20.1 musí Správce stavby posoudit svá předchozí určení a může celkové prodloužení doby zvýšit, ne však snížit.

8.5

Zpoždění způsobená úřady

Jestliže platí následující podmínky, jmenovitě:

- (a) Zhotovitel svědomitě dodržoval postupy stanovené příslušnými legálně ustanovenými orgány veřejné správy v Zemi,
- (b) tyto orgány zdržují nebo způsobí ztížené podmínky práce Zhotovitele a
- (c) zpoždění a ztížené podmínky jsou Nepředvídatelné,

pak toto zpoždění nebo ztížené podmínky budou považovány za příčinu zpoždění podle pod-odstavce (b) Pod-článku 8.4 [*Prodloužení doby pro dokončení*].

8.6

Míra postupu prací

Jestliže je v jakoukoli dobu:

- (a) skutečný postup příliš pomalý, aby mohlo být Dílo dokončeno během Doby pro dokončení anebo
- (b) postup je (nebo bude) pozadu za stávajícím harmonogramem podle Pod-článku 8.3 [*Harmonogram*],

z jiných důvodů než těch uvedených v Pod-článku 8.4 [*Prodloužení doby pro dokončení*], pak může Správce stavby dát Zhotoviteli pokyn, aby předložil, podle Pod-článku 8.3 [*Harmonogram*], aktualizovaný harmonogram a průvodní zprávu popisující revidované postupy, které Zhotovitel navrhuje použít za účelem urychlení postupu a dokončení během Doby pro dokončení.

Nedá-li Správce stavby jiné oznámení, Zhotovitel musí použít tyto revidované postupy, které mohou vyžadovat větší množství pracovních hodin, anebo počtu Personálu zhotovitele, anebo Věcí určených pro dílo na riziko a náklady Zhotovitele. Jestliže tyto revidované postupy Objednateli způsobí dodatečné náklady, musí Zhotovitel tyto náklady zaplatit Objednateli podle Pod-článku 2.5 [*Claimy objednatele*] spolu s náhradou škody za zpoždění (je-li nějaká) podle níže uvedeného Pod-článku 8.7.

8.7

Náhrada škody za zpoždění

Jestliže Zhotovitel nedodrží ustanovení Pod-článku 8.2 [*Doba pro dokončení*], musí Zhotovitel podle Pod-článku 2.5 [*Claimy objednatel*] zaplatit za toto nesplnění povinnosti Objednateli náhradu škody za zpoždění. Tato náhrada škody za zpoždění je obnos stanovený v Příloze k nabídce, který musí být zaplacen za každý den, který uplyne od konce příslušné Doby po dokončení do data stanoveného v Potvrzení o převzetí. Avšak celková částka způsobilá k platbě podle tohoto Pod-článku nesmí překročit maximální částku náhrady škody za zpoždění (je-li taková) stanovenou v Příloze k nabídce.

Tato náhrada škody za zpoždění je jedinou náhradou škody, kterou musí Zhotovitel zaplatit za takové nesplnění povinnosti mimo případ ukončení podle Pod-článku 15.2 [*Odstoupení objednatel*] před dokončením Díla. Tato náhrada škody nezbujuje Zhotovitele závazku dokončit Dílo nebo jakékoli jiné povinnosti, závazku nebo odpovědnosti, které může mít podle Smlouvy.

8.8

Přerušeni práce

Správce stavby může dát kdykoli Zhotoviteli pokyn přerušit postup prací na části nebo na celém Díle. Během takového přerušeni musí Zhotovitel tuto část nebo Dílo chránit, uskladnit a zabezpečit proti chátání, ztrátě nebo poškození.

Správce stavby také může oznámit příčinu přerušeni. Jestliže a v takovém rozsahu, v jakém je příčina oznámena a zároveň jde o příčinu v odpovědnosti Zhotovitele, následující Pod-články 8.9, 8.10 a 8.11 se nepoužijí.

8.9

Důsledky přerušeni

Jestliže Zhotoviteli vznikne zpoždění anebo Náklady tím, že plnil pokyny Správce stavby podle Pod-článku 8.8 [*Přerušeni práce*] anebo tím, že práci obnovil, musí dát Zhotovitel Správci stavby oznámení a je oprávněn podle Pod-článku 20.1 [*Claimy zhotovitel*] k:

- (a) prodloužení doby za jakékoli takové zpoždění, jestliže dokončení je nebo bude zpožděno podle Pod-článku 8.4 [*Prodloužení doby pro dokončení*] a
- (b) platbě jakýchkoli takových Nákladů, která se zahrne do Smluvní ceny.

Po obdrženi tohoto oznámení musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [*Určení*], aby tyto záležitosti dohodl nebo určil.

Zhotovitel není oprávněn k prodloužení doby nebo platbě Nákladů, které mu vznikly napravováním následků Zhotovitelovy vadné projektové dokumentace, vadného řemeslného zpracování nebo vadných materiálů nebo Zhotovitelova zanedbání povinnosti chránit, uskladnit a zabezpečit v souladu s Pod-článkem 8.8 [*Přerušeni práce*].

8.10

Platba za technologické zařízení a materiály v případě přerušeni

Zhotovitel je oprávněn k zaplacení hodnoty (k datu přerušeni práce) Technologického zařízení anebo Materiálů, které nebyly dodány na Stavenišť, když:

- (a) práce na Technologickém zařízení nebo dodávka Technologického zařízení anebo Materiálů byla přerušena na více než 28 dnů a
- (b) Zhotovitel označil Technologické zařízení anebo Materiály za majetek Objednatel v souladu s pokyny Správce stavby.

8.11

Dlouhodobé přerušeni

Jestliže přerušeni podle Pod-článku 8.8 [*Přerušeni práce*] pokračuje po více než 84 dnů, může Zhotovitel od Správce stavby požadovat povolení k pokračování práce. Jestliže Správce stavby nevydá povolení do 28 dnů po tom, co po něm bylo požá-

dováno, může Zhotovitel tím, že dá Správci stavby oznámení, považovat přerušené práce na dotčené části Díla za vypuštěné podle Článku 13 [*Variace a úpravy*]. Jestliže se přerušení dotýká celého Díla, může dát Zhotovitel oznámení o odstoupení podle Pod-článku 16.2 [*Odstoupení zhotovitelem*].

8.12

Pokračování práce

Po tom, co je vydáno povolení nebo pokyn k pokračování práce, musí Zhotovitel a Správce stavby společně Dílo a Technologické zařízení a Materiály dotčené přerušením přezkoumat. Zhotovitel musí napravit jakékoli chýtrání nebo vady a ztráty na Díle, Technologickém zařízení nebo Materiálech, které se vyskytly během přerušení.

9 Přijímací zkoušky

9.1

Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel musí vykonat Přijímací zkoušky v souladu s tímto Článkem a Pod-článkem 7.4 [*Zkoušení*] po tom, co poskytl dokumenty v souladu s pod-odstavcem (d) Pod-článku 4.1 [*Obecné povinnosti zhotovitele*].

Zhotovitel musí dát Správci stavby nejméně 21 dnů předem oznámení o datu, po kterém je Zhotovitel připravený vykonat každou z Přijímacích zkoušek. Není-li dohodnuto jinak, Přijímací zkoušky musí být vykonány do 14 dnů po tomto datu v den nebo ve dnech, které musí určit Správce stavby svým pokynem.

Při zvažování výsledků Přijímacích zkoušek musí Správce stavby zohlednit vliv jakéhokoli užívání Díla Objednatelem na výkonové nebo jiné vlastnosti Díla. Jakmile Přijímací zkoušky Díla nebo Sekce úspěšně proběhly, musí Zhotovitel Správci stavby předložit potvrzenou zprávu o výsledcích těchto Zkoušek.

9.2

Zpožděné zkoušky

Jestliže jsou Přijímací zkoušky neopodstatněně zdržovány Objednatelem, použije se Pod-článek 7.4 [*Zkoušení*] (pátý odstavec) anebo Pod-článek 10.3 [*Překážky při přijímacích zkouškách*].

Jestliže jsou Přijímací zkoušky neopodstatněně zdržovány Zhotovitelem, může Správce stavby oznámením požadovat, aby Zhotovitel Zkoušky vykonal do 21 dnů po tom, co oznámení obdrží. Zhotovitel musí Zkoušky vykonat v takový den nebo dnech během této lhůty, které Zhotovitel určí a o kterých musí dát Správci stavby oznámení.

Jestliže Zhotovitel nevykoná Přijímací zkoušky ve lhůtě 21 dnů, může Personál objednatelů provést Zkoušky na riziko a náklady Zhotovitele a platí pak, že Přijímací zkoušky byly vykonány za účasti Zhotovitele a že výsledky zkoušek byly akceptovány jako přesné.

9.3

Opakované zkoušení

Jestliže Přijímací zkoušky Díla nebo Sekce neproběhnou úspěšně, musí se použít Pod-článek 7.5 [*Odmítnutí*] a Správce stavby nebo Zhotovitel mohou požadovat, aby se neúspěšné Zkoušky a Přijímací zkoušky na jakékoli související práci zopakovaly za stejných podmínek a poměrů.

9.4

Neúspěšné přijímací zkoušky

Jestliže Dílo nebo Sekce neuspěje ani u Přijímacích zkoušek zopakovaných podle Pod-článku 9.3 [*Opakované zkoušení*] je Správce stavby oprávněn:

- (a) nařídit další opakování Přejímacích zkoušek podle Pod-článku 9.3;
- (b) odmítnout Dílo nebo Sekci (podle okolností), jestliže tento neúspěch zbavuje Objednatele v podstatě celého užítku z Díla nebo Sekce, kdy v takovém případě Objednatel musí mít ty samé opravné prostředky, jaké jsou poskytnuty v pod-odstavci (c) Pod-článku 11.4 [*Neúspěšné odstraňování vady*]; nebo
- (c) vydat Potvrzení o převzetí, jestliže tak požaduje Objednatel.

V případě pod-odstavce (c) musí Zhotovitel postupovat v souladu se všemi jeho ostatními povinnostmi podle Smlouvy a Smluvní cena musí být ponížena o přiměřenou částku kompenzující Objednateli sníženou hodnotu v důsledku tohoto neúspěchu. Jestliže příslušné snížení za tento neúspěch není stanoveno (nebo metoda vyčíslení není definována) ve Smlouvě, může Objednatel požadovat, aby snížení (i) bylo dohodnuto oběma Stranami (pro účely narovnání výlučně tohoto neúspěchu) a zapláceno před vydáním Potvrzení o převzetí, nebo (ii) určeno a zapláceno podle Pod-článku 2.5 [*Claimy objednatelé*] a Pod-článku 3.5 [*Určení*].

10 Převzetí objednatel

10.1

Převzetí díla a sekci

S výjimkou stanovenou v Pod-článku 9.4 [*Neúspěšné přijímací zkoušky*] musí být Dílo Objednatel převzato, když (i) bylo Dílo dokončeno v souladu se Smlouvou včetně záležitostí popsaných v Pod-článku 8.2 [*Doba pro dokončení*] a s výjimkou povolenou v pod-odstavcích (a) níže a (ii) bylo vydáno Potvrzení o převzetí Díla, nebo se má za to, že bylo vydáno v souladu s tímto Pod-článkem.

Zhotovitel může oznámením požádat Správce stavby o Potvrzení o převzetí ne dříve než 14 dnů před tím, než bude Dílo podle Zhotovitelova názoru dokončeno a připraveno k převzetí. Jestliže je Dílo rozděleno do Sekcí, může Zhotovitel podobně požádat o Potvrzení o převzetí na každou Sekci.

Správce stavby musí do 28 dnů po obdržení žádosti Zhotovitele:

- (a) vydat Zhotoviteli Potvrzení o převzetí, na kterém musí být uvedeno datum, kdy byly Dílo nebo Sekce dokončeny v souladu se Smlouvou s výjimkou jakýchkoli drobných nedokončených prací a vad, které podstatným způsobem neovlivní užívání Díla nebo Sekce k jejich zamýšlenému účelu (buď dokud nebo pokud tyto práce nebudou dokončeny a tyto vady odstraněny); nebo
- (b) odmítnout žádost s uvedením důvodů a specifikováním práce, kterou má Zhotovitel provést, aby mohlo být vydáno Potvrzení o převzetí. Zhotovitel pak musí tuto práci dokončit před vydáním dalšího oznámení podle tohoto Pod-článku.

Jestliže Správce stavby buď nevydá Potvrzení o převzetí, nebo neodmítne Zhotovitelovu žádost ve lhůtě 28 dnů, a jestliže Dílo nebo Sekce (podle okolností) jsou ve své podstatě v souladu se Smlouvou, má se za to, že Potvrzení o převzetí bylo vydáno v poslední den této lhůty.

10.2

Převzetí částí díla

Správce stavby může, podle vlastního uvážení Objednatele, vydat Potvrzení o převzetí pro jakoukoli část Stavby.

Objednatel nesmí užívat jakoukoli část Díla (jinak než jako dočasné opatření, které je buď specifikováno ve Smlouvě, nebo dohodnuto oběma Stranami), pokud a dokud

Správce stavby nevydal Potvrzení o převzetí na tuto část. Avšak pokud Objednatel užívá jakoukoli část Díla před vydáním Potvrzení o převzetí:

- (a) platí, že část, která je užívána, byla převzata od data, kdy je užívána,
- (b) Zhotovitel není odpovědný za péči o tuto část od tohoto data, kdy odpovědnost přechází na Objednatele a
- (c) musí Správce stavby po požadavku Zhotovitele vydat Potvrzení o převzetí na tuto část.

Potom co Správce stavby vydal Potvrzení o převzetí na část Díla, musí být Zhotoviteli co nejdříve umožněno podniknout takové kroky, jaké jsou potřebné k vykonání jakýchkoli neprovedených Přejímacích zkoušek. Zhotovitel musí vykonat tyto Přejímací zkoušky co nejdříve, jak je to možné před datem uplynutí příslušné Záruční doby.

Jestliže Zhotoviteli vzniknou Náklady jako důsledek Objednatelova přebírání anebo užívání části Díla, jiného než takového užívání, které je specifikováno ve Smlouvě nebo dohodnuto se Zhotovitelem, musí (i) dát Zhotovitel Správci stavby oznámení a (ii) je oprávněn podle Pod-článku 20.1 [*Claimy zhotovitele*] k platbě jakýchkoli takových Nákladů plus přírážky přiměřeného zisku, které se zahrnou do Smluvní ceny. Po obdržení tohoto oznámení musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [*Určení*], aby dohodl nebo určil tyto Náklady a zisk.

Jestliže bylo vydáno Potvrzení o převzetí na část Díla (jinou než Sekci), musí být následně náhrada škody za zpoždění dokončení zbývajících rozsahu Díla snížena. Podobně musí být také snížena náhrada škody za zpoždění zbývajících rozsahu Sekce (je-li taková), v které je tato část obsažena. Za jakoukoli dobu zpoždění po datu stanoveném v tomto Potvrzení o převzetí, musí být vypočítáno poměrné snížení této náhrady škody za zpoždění podle poměru hodnoty části Díla, kterého se toto potvrzení dotýká, k hodnotě Díla nebo Sekce (podle okolností) jako celku. Správce stavby musí postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [*Určení*], aby dohodl nebo určil tyto poměry. Ustanovení tohoto odstavce se použijí pouze na denní sazbu náhrady škody za zpoždění podle Pod-článku 8.7 [*Náhrada škody za zpoždění*] a nesmí mít vliv na maximální částku této náhrady škody.

10.3

Překážky při přejímacích zkouškách

Jestliže je Zhotoviteli po více než 14 dnů bráněno vykonat Přejímací zkoušky z příčiny, za kterou je odpovědný Objednatel, platí, že Objednatel převzal Dílo nebo Sekci (podle okolností) v den, kdy by jinak byly Přejímací zkoušky dokončeny.

Správce stavby pak v souladu s tím musí vydat Potvrzení o převzetí a Zhotovitel musí vykonat Přejímací zkoušky co nejdříve, jak je to možné před datem uplynutí příslušné Záruční doby. Správce stavby musí vznést požadavek na vykonání Přejímacích zkoušek oznámením, které musí být podáno 14 dnů předem a v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy.

Jestliže Zhotoviteli vznikne zpoždění anebo Náklady jako důsledek tohoto zpoždění ve vykonání Přejímacích zkoušek, musí dát Zhotovitel Správci stavby oznámení a je oprávněn podle Pod-článku 20.1 [*Claimy zhotovitele*] k:

- (a) prodloužení doby za jakékoli takové zpoždění, jestliže dokončení je nebo bude zpožděno podle Pod-článku 8.4 [*Prodloužení doby pro dokončení*] a
- (b) platbě jakýchkoli takových Nákladů plus přírážky přiměřeného zisku, které se zahrnou do Smluvní ceny.

Po obdržení tohoto oznámení musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [Určení], aby tyto záležitosti dohodl nebo určil.

10.4

Plochy vyžadující uvedení do původního stavu Není-li v Potvrzení o převzetí stanoveno jinak, potvrzení pro Sekci nebo část Díla nepotvrzuje, že bylo dokončeno uvedení jakýchkoli pozemků nebo jiných ploch do původního stavu.

11 Odpovědnost za vady

11.1

Dokončení nedokončených prací a odstraňování vad

Dílo, Dokumenty zhotovitele a každá Sekce musí být ve stavu požadovaném Smlouvou (s výjimkou běžného opotřebení) do data uplynutí příslušné Záruční doby, popřípadě co nejdříve, jak je to možné po jejím uplynutí, Zhotovitel proto musí:

- (a) dokončit jakoukoli práci, která není dokončena k datu stanoveném v Potvrzení o převzetí během takové přiměřené lhůty, která je určena pokynem Správce stavby a
- (b) provést veškeré práce potřebné k odstranění vad nebo poškození tak, jak může být oznámeno Objednatelem (nebo jeho jménem) k datu nebo před datem uplynutí Záruční doby Díla nebo Sekce (podle okolností).

Jestliže se objeví vada nebo poškození, musí být Objednatelem (nebo jeho jménem) podáno příslušné oznámení Zhotoviteli.

11.2

Náklady na odstraňování vad

Jakákoli práce, na kterou odkazuje pod-odstavec (b) Pod-článku 11.1 [Dokončení nedokončených prací a odstraňování vad] musí být provedena na riziko a náklady Zhotovitele, když a v takovém rozsahu jak ji lze přičíst:

- (a) jakékoli projektové dokumentaci, za kterou je odpovědný Zhotovitel,
- (b) Technologickému zařízení, Materiálům nebo řemeslnému zpracování, které není v souladu se Smlouvou nebo
- (c) Zhotovitelovu neplnění jakékoli jiné povinnosti.

Když a v takovém rozsahu jak lze tuto práci přičíst k jakékoli jiné příčině, musí být Zhotoviteli Objednatelem (nebo jeho jménem) podáno okamžitě příslušné oznámení a musí se použít Pod-článek 13.3 [Postup při variaci].

11.3

Prodloužení záruční doby

Objednatel je oprávněn podle Pod-článku 2.5 [Claimy objednatel] k prodloužení Záruční doby Díla nebo Sekce, když a v takovém rozsahu jak Dílo, Sekce nebo významná položka Technologického zařízení (podle okolností a po převzetí) nemohou být použity k zamýšlenému účelu z důvodu vady nebo poškození. Záruční doba však nesmí být prodloužena o víc než dva roky.

Jestliže byla dodávka anebo montáž Technologického zařízení anebo Materiálů přerušena podle Pod-článku 8.8 [Přerušeni práce] nebo Pod-článku 16.1 [Oprávnění zhotovitele přerušit práci], povinnosti Zhotovitele podle tohoto Článku se nepoužijí na jakoukoli vadu nebo poškození, která se objeví více než dva roky poté, co by jinak Záruční doba Technologického zařízení nebo Materiálů uplynula.

11.4

Neúspěšné odstraňování vady

Jestliže Zhotovitel neodstraní vadu nebo poškození během přiměřené lhůty, může být Objednatel (nebo jeho jménem) určeno datum, kdy nebo do kdy mají být vada nebo poškození odstraněny. Zhotoviteli musí být o tomto datu podáno patřičné oznámení.

Jestliže Zhotovitel neodstraní vadu nebo poškození do tohoto oznámeného data a tato nápravná práce měla být provedena na náklady Zhotovitele podle Pod-článku 11.2 [*Náklady na odstraňování vad*], může Objednatel (podle své volby):

- (a) vykonat práci, přiměřeným způsobem a na náklady Zhotovitele, sám nebo někým jiným, avšak Zhotovitel nenesení za tuto práci žádnou odpovědnost; a Zhotovitel musí Objednateli zaplatit podle Pod-článku 2.5 [*Claimy objednatel*] rozumně vynaložené náklady, které vznikly Objednateli odstraňováním vady nebo poškození;
- (b) požadovat, aby Správce stavby dohodl nebo určil přiměřené snížení Smluvní ceny v souladu s Pod-článkem 3.5 [*Určení*]; nebo
- (c) jestliže vada nebo poškození zbavuje Objednatel v podstatě celého užitku z Díla nebo jakékoli významné části Díla, ukončit Smlouvu jako celek nebo ve vztahu k takovým významným částem, které nemohou být užívány zamýšleným způsobem. Aniž by byla dotčena jakákoli práva podle Smlouvy nebo jiná, Objednatel je pak oprávněn dostat zpět veškeré obnosy zaplacené za Dílo nebo za takovou část (podle okolností) s připočtením nákladů na financování a nákladů na demontáž uvedeného, vyklizení Staveniště a vrácení Technologického zařízení a Materiálů Zhotoviteli.

11.5

Odvoz vadného díla

Jestliže vada nebo poškození nemohou být urychleně odstraněny na Staveništi a Objednatel k tomu dá souhlas, může Zhotovitel takové vadné nebo poškozené položky Technologického zařízení za účelem opravy odvést ze Staveniště. Pro tento souhlas může být po Zhotoviteli požadováno, aby zvýšil hodnotu Zajištění splnění smlouvy o úplné náklady výměny těchto položek, nebo aby poskytl jiné vhodné zajištění.

11.6

Další zkoušky

Jestliže může práce na odstraňování vady nebo poškození ovlivnit provozní výkonnost Díla, může Správce stavby požadovat opakování jakýchkoli zkoušek uvedených ve Smlouvě. Požadavek musí být učiněn oznámením do 28 dnů po tom, co jsou vada nebo poškození odstraněny.

Tyto zkoušky musí být vykonány v souladu s podmínkami platnými pro předchozí zkoušky s tou výjimkou, že musí být vykonány na riziko a náklady Strany, která je podle Pod-článku 11.2 [*Náklady na odstraňování vad*] odpovědná za náklady nápravné práce.

11.7

Právo na přístup

Dokud nebylo vydáno Potvrzení o splnění smlouvy, musí mít Zhotovitel takové právo na přístup k Dílu, jaké je rozumně potřebné za účelem plnění ustanovení tohoto Článku mimo situace, kdy by to bylo v rozporu s Objednatelovými přiměřenými bezpečnostními opatřeními.

11.8

Zjišťování příčiny vady zhotovitelem

Je-li to požadováno Správcem stavby, musí Zhotovitel pod vedením Správce stavby zjišťovat příčinu jakékoli vady. Jestliže vada nemá být odstraněna na náklady Zhotovitele podle Pod-článku 11.2 [*Náklady na odstraňování vad*], musí být Náklady na zjišťování plus přírážka přiměřeného zisku dohodnuty nebo určeny Správcem stavby v souladu s Pod-článkem 3.5 [*Určení*] a musí být zahrnuty do Smluvní ceny.

11.9

Potvrzení o splnění smlouvy

Plnění závazků Zhotovitele není považováno za dokončené, dokud Správce stavby Zhotoviteli nevydá Potvrzení o splnění smlouvy s uvedením data, kdy Zhotovitel dokončil plnění svých závazků podle Smlouvy.

Správce stavby musí vydat Potvrzení o splnění smlouvy do 28 dnů po tom, co uplyne poslední ze Záručních dob, popřípadě co nejdříve poté, když Zhotovitel dodal všechny Dokumenty zhotovitele a dokončil Dílo včetně odstranění všech vad a vykonal veškeré zkoušky. Kopie Potvrzení o splnění smlouvy musí být vydána Objednateli.

Pouze Potvrzení o splnění smlouvy je akceptací Díla.

11.10

Nesplněné závazky

Po vydání Potvrzení o splnění smlouvy musí každá ze Stran zůstat odpovědná za splnění jakéhokoli závazku, který v té době zůstal nesplněný. Platí, že Smlouva je platná a účinná pro účely určení povahy a rozsahu neprovedených závazků.

11.11

Úklid staveniště

Po obdržení Potvrzení o splnění smlouvy musí Zhotovitel odvést ze Staveniště jakékoli zbývající Vybavení zhotovitele, přebytečný materiál, odpad, suť a Dočasné dílo.

Jestliže nebudou veškeré tyto položky odvezeny do 28 dnů po tom, co Objednatel obdržel kopii Potvrzení o splnění smlouvy, může Objednatel jakékoli zbývající položky prodat nebo je použít jinak. Objednatel je oprávněn k zaplacení nákladů, které mu vznikly v souvislosti s takovým prodejem nebo použitím (nebo je přičitatelné takovému prodeji nebo použití) a nákladů, které mu vznikly v souvislosti s rekultivací Staveniště.

Jakýkoli zůstatek peněžních částek z prodeje musí být vyplacen Zhotoviteli. Jestliže je peněžní částka menší než náklady Objednatele, musí Zhotovitel Objednateli zbývající rozdíl zaplatit.

12 Měření a oceňování

12.1

Měření díla

Dílo musí být pro účely platby měřeno a oceněno v souladu s tímto Článkem.

Kdykoli Správce stavby požaduje, aby jakákoli část Díla byla měřena, musí o tom dát přiměřeným způsobem oznámení Zástupci zhotovitele, který musí:

- (a) buď se okamžitě zúčastnit, nebo poslat jiného kvalifikovaného zástupce, aby pomohl Správci stavby provést měření a
- (b) dodat jakékoli podrobnosti požadované Správcem stavby.

Jestliže se Zhotovitel nezúčastní nebo nepošle zástupce, je měření provedené Správcem stavby (nebo jeho jménem) akceptováno jako přesné.

Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, když má být Stavba měřena podle záznamů, musí být tyto záznamy připraveny Správcem stavby. Zhotovitel se musí zúčastnit, jakmile a když je vznesen požadavek, aby záznamy přezkoumal a dohodl se na nich se Správcem stavby. Jestliže došlo k dohodě, musí Zhotovitel záznamy podepsat. Jestliže se Zhotovitel nezúčastní, jsou záznamy akceptovány jako přesné.

Když Zhotovitel záznamy přezkoumá a nedohodl se na nich, anebo je nepodepíše jako dohodnuté, musí dát Zhotovitel Správci stavby oznámení, v jakých ohledech jsou záznamy považovány za nepřesné. Potom, co Správce stavby oznámení obdrží, musí záznamy posoudit a buď je potvrdit, nebo pozměnit. Jestliže Zhotovitel nedá takové oznámení Správci stavby do 14 dnů poté, co byl vznesen požadavek na přezkoumání záznamů, jsou záznamy akceptovány jako přesné.

12.2

Metoda měření

Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak a bez ohledu na místní praxi:

- (a) musí se měřit čisté skutečné množství každé položky Stavby a
- (b) metoda měření musí být v souladu s Výkazem výměr nebo jinými příslušnými Formuláři.

12.3

Oceňování

Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [Určení], aby dohodl nebo určil Smluvní cenu oceněním každé položky práce za použití dohodnutého nebo určeného měření v souladu s výše uvedenými Pod-články 12.1 a 12.2 a za použití vhodné položkové ceny.

Vhodnou položkovou cenou pro jakoukoli položku práce musí být ta položková cena, která je specifikovaná ve Smlouvě, nebo když není taková položka, položková cena specifikovaná pro podobnou práci. Pro položku práce se však musí použít (jako vhodná) nová položková cena, když:

- (a)
 - (i) měřené množství položky se změní o víc než 10 % oproti množství této položky ve Výkazu výměr nebo jiném Formuláři,
 - (ii) tato změna v množství vynásobená touto specifikovanou položkovou cenou za tuto položku překročí 0,01 % Přijaté smluvní částky,
 - (iii) tato změna v množství přímo mění Náklady jednotky množství této položky o více než 1 % a
 - (iv) tato položka není specifikována ve Smlouvě jako „položka za pevnou položkovou cenu“;

nebo

- (b)
 - (i) práce je na pokyn podle Článku 13 [Variace a úpravy],
 - (ii) ve Smlouvě není pro tuto položku specifikována žádná položková cena a
 - (iii) žádná specifikovaná položková cena není vhodná, protože práce není podobného charakteru nebo není prováděna za podobných podmínek jako jakákoli položka ve Smlouvě.

Každá nová položková cena musí být odvozena z jakýchkoli relevantních položkových cen ve Smlouvě s přiměřenými úpravami, aby byly zohledněny záležitosti uvedené v pod-odstavcích (a) anebo (b) podle toho, co je použitelné. Jestliže pro odvození nové položkové ceny neexistují relevantní položkové ceny, musí být odvozena z odpovídajících Nákladů za provedení práce spolu s přírůžkou přiměřeného zisku při zohlednění jakýchkoli jiných relevantních záležitostí.

Dokud není dohodnuta nebo určena vhodná položková cena, musí Správce stavby určit prozatímní položkovou cenu pro účely Potvrzení průběžných plateb.

12.4

Vypuštění práce

Kdykoli vypuštění jakékoli práce tvoří část Variace (nebo celou Variaci), jejíž hodnota nebyla dohodnuta a jestli:

- (a) Zhotoviteli vzniknou (nebo vznikly) náklady, které by byly považovány, kdyby práce nebyla vypuštěna, za uhrazené obnosem tvořícím část Přijaté smluvní částky;
- (b) vypuštění této práce bude mít (nebo má) za následek, že tento obnos netvoří část Smluvní ceny; a
- (c) tyto náklady nejsou považovány za zahrnuté v ocenění jakékoli nahrazující práce;

musí pak dát Zhotovitel Správci stavby příslušné oznámení spolu s uvedením podpůrných podrobností. Po obdržení tohoto oznámení, musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [*Určení*], aby dohodl, nebo určil tyto náklady, které musí být zahrnuty do Smluvní ceny.

13 Variace a úpravy

13.1

Právo na variaci

Variace mohou být iniciovány Správcem stavby kdykoli před vydáním Potvrzení o převzetí Díla, buď pokynem, nebo požadavkem, aby Zhotovitel předložil návrh.

Zhotovitel musí každou Variaci provést a je jí vázán, pokud nedá okamžitě Správci stavby oznámení (s uvedením podpůrných podrobností), že Věci určené pro dílo požadované pro Variaci jsou pro Zhotovitele těžko dostupné. Po obdržení tohoto oznámení musí Správce stavby pokyn zrušit, potvrdit nebo pozměnit.

Každá Variace může zahrnovat:

- (a) změny v množství jakékoli položky práce obsažené ve Smlouvě (takové změny však nejsou nutně Variací),
- (b) změny v kvalitě a jiných vlastnostech jakékoli položky prací,
- (c) změny ve výškách, rozmístění anebo rozměrech jakékoli části Díla,
- (d) vypuštění jakékoli práce, pokud nemá být vykonána někým jiným,
- (e) jakoukoli dodatečnou práci, Technologické zařízení, Materiály nebo služby nezbytné pro Stavbu včetně jakýchkoli s tím spojených Přejímacích zkoušek, vrtů a jiných zkušebních a průzkumných prací nebo
- (f) změny v posloupnosti a načasování provádění Díla.

Zhotovitel nesmí Stavbu nijak pozměnit nebo modifikovat, pokud a dokud Správce stavby nedá pokyn k Variaci nebo ji neschválí.

13.2

Návrh na zlepšení

Zhotovitel může kdykoli Správci stavby předložit písemný návrh, který (podle názoru Zhotovitele), když bude přijat, (i) urychlí dokončení, (ii) sníží náklady Objednatele na provedení, údržbu nebo provoz Díla, (iii) zvýší Objednateli výkonnost nebo hodnotu dokončeného Díla nebo (iv) bude Objednateli jinak prospěšný.

Návrh musí být připraven na náklady Zhotovitele a musí obsahovat položky uvedené v Pod-článku 13.3 [*Postup při variaci*].

Jestliže návrh, který je schválen Správcem stavby, obsahuje změnu v projektové dokumentaci části Stavby, pak pokud není oběma Stranami dohodnuto jinak:

- (a) musí Zhotovitel tuto část vyprojektovat,

- (b) použijí se pod-odstavce (a) až (d) Pod-článku 4.1 [*Obecné povinnosti zhotovitele*] a
- (c) jestliže má tato změna za následek snížení smluvní hodnoty této části, musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [*Určení*], aby dohodl nebo určil odměnu. Tato odměna se zahrne do Smluvní ceny. Tato odměna musí být polovinou (50 %) rozdílu mezi následujícími částkami:
 - (i) takovým snížením smluvní hodnoty, které je následkem změny mimo úprav podle Pod-článku 13.7 [*Úpravy v důsledku změn legislativy*] a Pod-článku 13.8 [*Úpravy v důsledku změn nákladů*] a
 - (ii) snížením (je-li takové) hodnoty pozměněných prací pro Objednatele s ohledem na jakékoli snížení kvality, předpokládané živostnosti a efektivity v provozu.

Žádná odměna však nesmí být poskytnuta v případě, kdy je částka (i) menší než částka (ii).

13.3

Postup při variaci

Jestliže Správce stavby vznese před pokynem k Variaci požadavek na předložení návrhu, musí Zhotovitel odpovědět písemně a co nejdříve, jak je to možné, buď uvedením důvodů proč nemůže vyhovět (je-li tomu tak) nebo tak, že předloží:

- (a) popis navrhované práce, která má být vykonána a harmonogram jejího provedení,
- (b) návrh Zhotovitele na jakékoli potřebné modifikace harmonogramu v souladu s Pod-článkem 8.3 [*Harmonogram*] a Doby pro dokončení a
- (c) návrh Zhotovitele na ocenění Variace.

Správce stavby musí co nejdříve, jak je to možné potom, co obdrží takový návrh (podle Pod-článku 13.2 [*Návrh na zlepšení*] nebo jinak), odpovědět schválením, neschválením, nebo uvedením připomínek. Zhotovitel nesmí při čekání na odpověď žádnou práci zpožděvat.

Každý pokyn k provedení Variace s požadavky na vedení záznamů o Nákladech musí být vydán Správcem stavby Zhotoviteli, který musí potvrdit příjem.

Každá Variace musí být oceněna v souladu s Článkem 12 [*Měření a oceňování*], pokud nedá Správce stavby jiný pokyn nebo neschválí jiný postup v souladu s tímto Článkem.

13.4

Platby v příslušných měnách

Jestliže Smlouva předpokládá platbu Smluvní ceny ve více než jedné měně, pak kdykoli je nějaká úprava dohodnuta, schválena nebo určena tak, jak je stanoveno výše, musí být specifikována částka k zaplacení v každé z příslušných měn. Pro tyto účely se musí odkazovat na skutečné nebo očekávané poměry měn Nákladů pozměněné práce a na poměry různých měn specifikovaných po účely platby Smluvní ceny.

13.5

Podmíněné obnosy

Každý Podmíněný obnos (ať celý nebo jeho část) smí být použit pouze v souladu s pokyny Správce stavby a podle toho musí být upravena Smluvní cena. Celkový obnos zaplacený Zhotoviteli musí obsahovat jen částky za takový rozsah práce, dodávek nebo služeb, ke kterému se Podmíněný obnos vztahuje tak, jak k tomu dal Správce stavby pokyn. Z každého Podmíněného obnosu může dát Správce stavby pokyn k:

- (a) provedení práce (včetně dodání Technologického zařízení, Materiálů nebo služeb) Zhotovitelem a jejímu ocenění podle Pod-článku 13.3 [*Postup při variaci*]; anebo

- (b) nákupu Technologického zařízení, Materiálů nebo služeb Zhotovitelem od jmenovaného Podzhotovitele (jak je definováno v Článku 5 [*Jmenování podzhotovitelé*]) nebo jinak; pro který musí být do Smluvní ceny zahrnuty:
 - (i) Zhotovitelem skutečně zaplacené (nebo splatné) částky a
 - (ii) obnos na režijní poplatky a zisk vypočítaný jako procento z těchto skutečně zaplacených (nebo splatných) částek při použití příslušné procentní sazby (je-li taková) stanovené v příslušném Formuláři. Jestliže taková sazba neexistuje, musí se použít procentní sazba uvedená v Příloze k nabídce.

Když je to Správcem stavby požadováno, musí Zhotovitel za účelem zdůvodnění doložit nabídky, faktury, poukazy a účty nebo stvrzenky.

13.6

Práce za hodinovou sazbu Správce stavby může dát při menší nebo nahodilé práci pokyn, že Variace bude provedena za hodinovou sazbu. Práce pak musí být oceněna v souladu se Seznamem hodinových sazeb zahrnutým ve Smlouvě a musí se použít následující postup. Jestliže Smlouva Seznam hodinových sazeb neobsahuje, tento Pod-článek se nepoužije.

Zhotovitel musí Správci stavby před objednáním Věcí určených pro dílo pro danou práci předložit nabídky. Při žádosti o platbu musí Zhotovitel předložit faktury, poukazy a účty nebo stvrzenky za jakékoli Věci určené pro dílo.

Mimo jakékoli položky, které Seznam hodinových sazeb specifikuje jako položky, za které platba nenáleží, musí Zhotovitel Správci stavby každý den dodat přesné soupisy ve dvojnásobném vyhotovení, které musí obsahovat následující údaje o zdrojích použitých při provádění práce za předchozí den:

- (a) jména, povolání a dobu u Personálu zhotovitele,
- (b) identifikaci, typ a dobu u Vybavení zhotovitele a Dočasného díla a
- (c) množství a typy použitého Technologického zařízení a Materiálů.

Jedno vyhotovení každého soupisu bude v případě, že je správný, nebo když je tak dohodnuto, podepsáno Správcem stavby a vráceno Zhotoviteli. Zhotovitel pak musí Správci stavby předložit oceněné soupisy těchto zdrojů předtím, než je zahrne do dalšího Vyúčtování podle Pod-článku 14.3 [*Žádost o potvrzení průběžné platby*].

13.7

Úpravy v důsledku změn legislativy

Smluvní cena musí být upravena tak, aby bylo zohledněno zvýšení nebo snížení Nákladů, vyplývající ze změny v Právních předpisech Země (včetně zavedení nových Právních předpisů a zrušení nebo modifikace existujících Právních předpisů) nebo změny v soudním nebo oficiálním úředním výkladu takových Právních předpisů provedené po Základním datu, která ovlivňuje Zhotovitele při plnění závazků podle Smlouvy.

Jestliže Zhotoviteli vzniká (nebo vznikne) zpoždění anebo dodatečné Náklady jako důsledek těchto změn v Právních předpisech nebo takových výkladů, provedených po Základním datu, musí dát Zhotovitel Správci stavby oznámení a je oprávněn podle Pod-článku 20.1 [*Claimy zhotovitele*] k:

- (a) prodloužení doby za jakékoli takové zpoždění, jestliže dokončení je nebo bude zpožděno podle Pod-článku 8.4 [*Prodloužení doby pro dokončení*] a
- (b) platbě jakýchkoli takových Nákladů, která se zahrne do Smluvní ceny.

Po obdržení tohoto oznámení musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [*Určení*], aby tyto záležitosti dohodl nebo určil.

13.8

Úpravy v důsledku změn nákladů

„Tabulka údajů o úpravách“ je v tomto Pod-článku doplněnou tabulkou údajů o úpravách obsaženou v Příloze k nabídce. Neexistuje-li taková tabulka údajů o úpravách, tento Pod-článek se nepoužije.

Jestliže se tento Pod-článek použije, částky k zaplacení Zhotoviteli musí být upraveny při zvýšení nebo snížení nákladů na pracovní síly, na Věci určené pro dílo a na jiné vstupní náklady Díla tak, že se přičtou nebo odečtou částky určené vzorcem stanoveným v tomto Pod-článku. Má se za to, že Přijatá smluvní částka obsahuje částky pro rezervu na další zvýšení nebo snížení nákladů v rozsahu, v kterém plnou kompenzaci jakýchkoli zvýšení nebo snížení Nákladů nepokrývají ustanovení tohoto nebo jiných Článků.

Úprava, která se použije na částku jinak způsobilou k platbě Zhotoviteli tak, jak je oceněna v souladu s příslušným Formulářem a potvrzena v Potvrzení platby, musí být určena vzorcem pro každou z měn, v kterých je Smluvní cena splatná. Žádná úprava se nepoužije pro práce oceněné na základě Nákladů nebo aktuálních cen. Vzorec musí mít následující obecnou podobu:

$$P_n = a + b \frac{L_n}{L_o} + c \frac{E_n}{E_o} + d \frac{M_n}{M_o} + \dots$$

kde:

„ P_n “ je násobitel úpravy, který se použije na odhadovanou smluvní hodnotu v příslušné měně práce vykonané za dobu „ n “, kdy touto dobou je jeden měsíc, pokud není v Příloze k nabídce stanoveno jinak;

„ a “ je pevný koeficient stanovený v příslušné tabulce údajů o úpravách, který je podílem smluvních plateb, který se neupravuje;

„ b “, „ c “, „ d “, ... jsou koeficienty, které jsou odhadovanou proporční částí každého nákladového prvku, který souvisí s provedením Díla tak, jak jsou stanoveny v příslušné tabulce údajů o úpravách; takové tabulkové nákladové prvky mohou označovat zdroje, jako jsou pracovní síla, vybavení a materiály;

„ L_n “, „ E_n “, „ M_n “, ... jsou aktuální nákladové indexy nebo referenční ceny za dobu „ n “ vyjádřené v příslušné měně platby. Každý z těchto nákladových indexů nebo každá z těchto referenčních cen se vztahuje k příslušným tabulkovým nákladovým prvkům k datu 49 dnů před posledním dnem této doby (ke kterému se vztahuje konkrétní Potvrzení platby); a

„ L_o “, „ E_o “, „ M_o “, ... jsou základní nákladové indexy nebo referenční ceny vyjádřené v příslušné měně platby. Každý z těchto nákladových indexů nebo každá z těchto referenčních cen se vztahuje k příslušným tabulkovým nákladovým prvkům k Základnímu datu.

Nákladové indexy nebo referenční ceny stanovené v tabulce údajů o úpravách musí být použity. Jestliže jsou pochybnosti o jejich zdroji, musí být určen Správcem stavby. Pro tento účel se musí odkázat na hodnoty indexů ve stanovených datech (které jsou citované ve čtvrtém a pátém sloupci tabulky) za účelem vyjasnění zdroje; ačkoliv tato data (a tak i tyto hodnoty) nemusí odpovídat základním nákladovým indexům.

V případě, kdy „měna indexu“ (stanovená v tabulce) neodpovídá měně platby, musí být každý index přepočítán na příslušnou měnu platby prodejním kurzem stanoveným

centrální bankou Země pro tuto příslušnou měnu k uvedenému datu, ke kterému se má index použít.

Dokud není nějaký aktuální nákladový index k dispozici, musí Správce stavby určit prozatímní index pro účely vydání Potvrzení průběžné platby. Když je aktuální nákladový index k dispozici, musí být úprava odpovídajícím způsobem přepočítána.

Jestliže Zhotovitel nedokončí Dílo během Doby pro dokončení, musí se pak úprava cen provést za použití buď (i) indexu nebo ceny, které se vztahují k datu 49 dnů před uplynutím Doby pro dokončení Díla, nebo (ii) aktuálního indexu nebo ceny podle toho, co je výhodnější pro Objednatele.

Váhové koeficienty pro každý z nákladových činitelů stanovených v tabulce (tabulkách) údajů o úpravách mohou být upraveny jen v případě, kdy se prokázalo, že jsou nepřiměřené, nevyvážené nebo nepoužitelné v důsledku Variací.

14 Smluvní cena a platební podmínky

14.1

Smluvní cena

Není-li ve Zvláštních podmínkách stanoveno jinak:

- (a) Smluvní cena musí být dohodnuta nebo určena podle Pod-článku 12.3 [*Oceňování*] a musí podléhat úpravám v souladu se Smlouvou;
- (b) Zhotovitel musí zaplatit všechny daně, cla a poplatky, které má podle Smlouvy zaplatit a Smluvní cena nesmí být upravena z důvodu jakýchkoli těchto nákladů s výjimkou stanovenou v Pod-článku 13.7 [*Úpravy v důsledku změn legislativy*];
- (c) jakákoli množství stanovená ve Výkazu výměr nebo jiném Formuláři jsou množství odhadovaná a nemají být považována za skutečná a správná množství:
 - (i) co se týče Díla, které má Zhotovitel provést nebo
 - (ii) pro účely Článku 12 [*Měření a oceňování*]; a
- (d) Zhotovitel musí do 28 dnů po Datu zahájení prací předložit Správci stavby návrh rozpisu každého paušálního obnosu ve Formulářích. Správce stavby může při přípravě Potvrzení platby k rozpisu přihlídnout, není jím ale vázáný.

14.2

Zálohová platba

Objednatel musí poskytnout zálohovou platbu jako bezúročnou půjčku na mobilizaci za podmínky, že Zhotovitel předloží záruku v souladu s tímto Pod-článkem. Celková zálohová platba, počet a načasování splátek (je-li více než jedna) a příslušné měny a poměry musí být ty, které jsou stanoveny v Příloze k nabídce.

Pokud a dokud Objednatel neobdrží tuto záruku, nebo když celková zálohová platba není v Příloze k nabídce uvedena, tento Pod-článek se nepoužije.

Správce stavby musí vydat Potvrzení průběžné platby pro první splátku potom, co obdrží Vyúčtování (podle Pod-článku 14.3 [*Žádost o potvrzení průběžné platby*]) a potom, co Objednatel obdrží (i) Zajištění splnění smlouvy v souladu s Pod-článkem 4.2 [*Zajištění splnění smlouvy*] a (ii) záruku v částkách a měnách rovnajících se zálohové platbě. Tato záruka musí být vydána subjektem a ze země (nebo jiné jurisdikce), které byly schváleny Objednatelem a musí být ve formě přiložené ke Zvláštním podmínkám nebo v jiné formě schválené Objednatelem.

Zhotovitel musí zajistit, že záruka bude platná a vymahatelná do vrácení zálohové platby, ale její částka může být postupně snižována o částku vrácenou Zhotovitelem tak, jak je uvedeno v Potvrzeních platby. Jestliže podmínky záruky specifikují uplynutí doby její platnosti a zálohová platba nebyla vrácena do 28 dnů před datem uplynutí doby platnosti, musí Zhotovitel prodloužit platnost záruky až do splacení zálohové platby Zhotovitelem.

Zálohová platba musí být vrácena procentuálními odpočty v Potvrzeních platby. Pokud nejsou v Příloze k nabídce stanovena jiná procenta:

- (a) odpočty musí začít v Potvrzení platby, v kterém součet všech potvrzených průběžných plateb (mimo zálohovou platbu a odpočty a splátky zádržného) překročí deset procent (10 %) Přijaté smluvní částky bez Podmíněných obnosů; a
- (b) odpočty musí probíhat s amortizační sazbou ve výši jedné čtvrtiny (25 %) z částky každého Potvrzení platby (mimo zálohovou platbu a odpočty a splátky zádržného) v měnách a poměrech zálohové platby, až dokud nebude zálohová platba splacena.

Nebyla-li zálohová platba vrácena před vydáním Potvrzení o převzetí Díla, nebo před ukončením podle Článku 15 [*Ukončení smlouvy objednatel*], Článku 16 [*Přerušení a ukončení smlouvy zhotovitelem*] nebo Článku 19 [*Vyšší moc*] (podle okolností), musí Zhotovitel Objednateli celkovy v té době zbývající zůstatek ihned zaplatit.

14.3

Žádost o potvrzení průběžné platby

Zhotovitel musí Správci stavby předložit po skončení každého měsíce šest kopií Vyúčtování ve formě schválené Správcem stavby podrobně znázorňující částky, o kterých se Zhotovitel domnívá, že je k jejich platbě oprávněn, spolu s podpůrnými dokumenty, které musí obsahovat zprávu o postupu prací během tohoto měsíce v souladu s Pod-článkem 4.21 [*Zprávy o postupu prací*].

Vyúčtování musí obsahovat následující položky (jsou-li použitelné), které musí být vyjádřeny v různých měnách, v kterých je splatná Smluvní cena v uvedeném pořadí:

- (a) odhadovaná smluvní hodnota provedeného Díla a vyhotovených Dokumentů zhotovitele ke konci měsíce (včetně Variací, ale mimo položky popsané v pod-odstavcích (b) až (g) níže);
- (b) všechny částky, které mají být přičteny nebo odečteny v důsledku změn legislativy a změn nákladů v souladu s Pod-článkem 13.7 [*Úpravy v důsledku změn legislativy*] a Pod-článku 13.8 [*Úpravy v důsledku změn nákladů*];
- (c) všechny částky, které mají být odečteny jako zádržné, vypočítané s použitím procenta zádržného stanoveného v Příloze k nabídce na součet výše uvedených částek, dokud takto Objednatel zadržena částka nedosáhne limit Zádržného (je-li takový) stanovený v Příloze k nabídce;
- (d) všechny částky, které mají být přičteny nebo odečteny kvůli zálohové platbě a jejímu vrácení v souladu s Pod-článkem 14.2 [*Zálohová platba*];
- (e) všechny částky, které mají být přičteny nebo odečteny kvůli Technologickému zařízení a Materiálům v souladu s Pod-článkem 14.5 [*Technologické zařízení a materiály určené pro dílo*];
- (f) všechny ostatní přípočty a odpočty, které se mohly stát způsobilými k platbě podle Smlouvy nebo jinak, včetně těch podle Článku 20 [*Claimy, spory a rozhodčí řízení*]; a
- (g) odpočet částek potvrzených ve všech předchozích Potvrzeních platby.

14.4

Harmonogram plateb

Jestliže Smlouva obsahuje harmonogram plateb specifikující splátky, kterými bude zaplácena Smluvní cena, pak, pokud není v tomto harmonogramu stanoveno jinak:

- (a) splátky uvedené v tomto harmonogramu plateb jsou odhadované smluvní hodnoty pro účely pod-odstavce (a) Pod-článku 14.3 [*Žádost o potvrzení průběžné platby*];
- (b) Pod-článek 14.5 [*Technologické zařízení a materiály určené pro dílo*] se nepoužije; a
- (c) když tyto splátky nejsou definovány odkazem na skutečný postup dosažený při provádění Díla a když se zjistí, že je skutečný postup pomalejší než ten, na kterém byl tento harmonogram plateb založený, pak může Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [*Určení*], aby dohodl nebo určil revidované splátky, které musí zohlednit rozsah, v kterém je postup menší než ten, na kterém byly předtím splátky založeny.

Jestliže Smlouva neobsahuje harmonogram plateb, musí Zhotovitel předložit nezávazné odhady plateb, jejichž splatnost očekává během každého čtvrtletí. První odhad musí být předložen do 42 dnů po Datu zahájení prací. Revidované odhady musí být předkládány v čtvrtletních intervalech až do vydání Potvrzení o převzetí Díla.

14.5

Technologické zařízení a materiály určené pro dílo

Jestliže se tento Pod-článek použije, Potvrzení průběžné platby musí obsahovat, podle pod-odstavce (e) Pod-článku 14.3, (i) částku na Technologické zařízení a Materiály, které byly odeslány na Staveniště, aby byly zabudovány do Stavby a (ii) srážku, když je smluvní hodnota takového Technologického zařízení a Materiálů již zahrnuta jako část Stavby podle pod-odstavce (a) Pod-článku 14.3 [*Žádost o potvrzení průběžné platby*].

Tento Pod-článek se nepoužije, jestliže Příloha k nabídce neobsahuje seznamy, na které je odkazováno v níže uvedených pod-odstavcích (b) (i) nebo (c) (i).

Správce stavby musí určit a potvrdit jakýkoli přípočet, jestliže jsou naplněny následující podmínky:

- (a) Zhotovitel:
 - (i) vedl uspokojivé záznamy (včetně objednávek, stvrzenek, Nákladů a použití Technologického zařízení a Materiálů), které jsou k dispozici ke kontrole a
 - (ii) předložil vyúčtování Nákladů nabytí a dodání Technologického zařízení a Materiálů na Staveniště, podložené uspokojivými důkazy;

a buď:

(b) příslušné Technologické zařízení a Materiály:

- (i) jsou ty, které jsou uvedené v Příloze k nabídce s tím, že mají být zaplacené při naložení,
- (ii) byly naloženy k přepravě do Země a s místem určení na Staveniště v souladu se Smlouvou; a
- (iii) jsou popsány v námořním konosamentu (potvrzujícím, že náklad není zjevně poškozený) nebo jiném dokladu o naložení, který byl předložen Správci stavby spolu s dokladem o zaplacení dopravného a pojištění, jakýmikoli jinými rozumně požadovanými dokumenty a bankovní zárukou ve formě schválené Objednatelem a vydané subjektem schváleným Objednatelem, v částkách a měnách rovnajících se částce způsobilé k platbě podle tohoto Pod-článku: tato záruka může být v podobné formě, jako je ta uvedená v Pod-článku 14.2 [*Zálohová platba*], a musí být platná, dokud Technologické zařízení a Materiály nejsou řádně uskladněny na Staveništi a ochráněny proti ztrátě, poškození a chýtrání;

nebo

- (c) příslušné Technologické zařízení a Materiály:
- (i) jsou ty, které jsou uvedené v Příloze k nabídce s tím, že mají být zaplacené při dodání na Staveniště a
 - (ii) byly dodány a řádně uskladněny na Staveništi, jsou ochráněny proti ztrátě, škodě a chátrání a jsou zjevně v souladu se Smlouvou.

Dodatečná částka, která má být potvrzena, se musí rovnat 80 % nákladů Technologického zařízení a Materiálů (včetně dodávky na Staveniště) určených Správcem stavby s přihlédnutím k dokumentům uvedeným v tomto Pod-článku a smluvní hodnotě Technologického zařízení a Materiálů.

Měny této dodatečné částky musí být stejné jako ty, v kterých bude platba splatná, když je smluvní hodnota zahrnuta podle pod-odstavce (a) Pod-článku 14.3 [Žádost o potvrzení průběžné platby]. V tom okamžiku musí Potvrzení platby zahrnovat příslušné srážky, které se musí rovnat této dodatečné částce za příslušné Technologické zařízení a Materiály a musí být ve stejných měnách a poměrech.

14.6

Vydání potvrzení průběžné platby

Žádná částka nesmí být potvrzena ani zaplacená, dokud Objednatel neobdrží a neschválí Zajištění splnění smlouvy. Následně musí Správce stavby, do 28 dnů po obdržení Vyúčtování a podpůrných dokumentů, vydat Objednateli Potvrzení průběžné platby, v kterém musí být stanovena částka, kterou Správce stavby spravedlivě určí za způsobilou k zaplacení s uvedením podpůrných podrobností.

Před vydáním Potvrzení o převzetí Díla však Správce stavby není povinen vydat Potvrzení průběžné platby v částce, která by byla (po odečtení zádržného a jiných odpočtů) menší než minimální částka Potvrzení průběžné platby (je-li taková) stanovená v Příloze k nabídce. V tomto případě musí dát Správce stavby Zhotoviteli náležité oznámení.

Potvrzení průběžné platby nesmí být odepřeno z žádného jiného důvodu, pouze:

- (a) když jakákoli Zhotovitelem dodávaná věc nebo provedená práce není v souladu se Smlouvou, mohou být náklady na opravu nebo výměnu zadrženy až do dokončení opravy nebo výměny; anebo
- (b) když Zhotovitel nesplnil nebo neplní jakoukoli povinnost provést práci nebo nesplnil nebo neplní jakýkoli závazek v souladu se Smlouvou a bylo mu to oznámeno Správcem stavby, může být hodnota této práce nebo závazku zadržena až do splnění povinnosti provést práci nebo splnění závazku.

Správce stavby může v jakémkoli Potvrzení platby provést jakoukoli opravu nebo modifikaci, která měla být správně provedena v jakémkoli předchozím Potvrzení platby. Potvrzení platby nesmí být považováno za vyjádření akceptace, schválení, souhlasu nebo uspokojení Správce stavby.

14.7

Platba

Objednatel musí Zhotoviteli zaplatit:

- (a) první splátku zálohové platby do 42 dnů po odeslání nebo zveřejnění Dopisu o přijetí nabídky nebo do 21 dnů po obdržení dokumentů v souladu s Pod-článkem 4.2 [Zajištění splnění smlouvy] a Pod-článkem 14.2 [Zálohová platba] podle toho, co se stane později;

- (b) částku potvrzenou v každém Potvrzení průběžné platby do 56 dnů potom, co Správce stavby obdrží Vyúčtování a podpůrné dokumenty; a
- (c) částku potvrzenou v Potvrzení závěrečné platby do 56 dnů potom, co Objednatel obdrží toto Potvrzení platby.

Platba splatné částky v každé z měn musí být provedena na bankovní účet určený Zhotovitelem v zemi platby (pro tuto měnu) specifikované ve Smlouvě.

14.8

Zpožděná platba

Jestliže Zhotovitel neobdrží platbu v souladu s Pod-článkem 14.7 [Platba], je Zhotovitel oprávněn k úhradě poplatků za financování, které připadají měsíčně na nezaplacenou částku během doby zpoždění úhrady. Platí, že tato doba začíná datem pro zaplacení specifikovaným v Pod-článku 14.7 [Platba] bez ohledu (v případě jeho pod-odstavce (b)) na datum vydání jakéhokoli Potvrzení průběžné platby.

Není-li ve Zvláštních podmínkách stanoveno jinak, musí být tyto poplatky za financování vypočítány z roční sazby o tři procentní body vyšší, než je diskontní sazba centrální banky v zemi měny platby a musí být zaplacený v této měně.

Zhotovitel je k této platbě oprávněn bez formálního oznámení nebo potvrzení, a aniž by byla dotčena jakákoli práva nebo opravné prostředky.

14.9

Platba zádržného

První polovina Zádržného musí být Správcem stavby potvrzena k vyplacení Zhotoviteli, když bylo vydáno Potvrzení o převzetí Díla. Jestliže je Potvrzení o převzetí vydáno pro Sekci nebo část Díla, musí být potvrzena a vyplacena poměrná část Zádržného. Tato poměrná část musí činit dvě pětiny (40 %) z podílu vypočítaného tak, že se odhadovaná smluvní hodnota Sekce nebo části Díla vydělí odhadovanou konečnou Smluvní cenou.

Okamžitě po datu uplynutí poslední Záruční doby musí být zbývající zůstatek Zádržného potvrzen Správcem stavby k vyplacení Zhotoviteli. Jestliže bylo Potvrzení o převzetí vydáno pro Sekci, musí být poměrná část druhé poloviny Zádržného potvrzena a vyplacena okamžitě po datu uplynutí Záruční doby Sekce. Tato poměrná část musí činit dvě pětiny (40 %) z podílu vypočítaného tak, že se odhadovaná smluvní hodnota Sekce vydělí odhadovanou konečnou Smluvní cenou.

Jestliže však má být nějaká práce ještě provedena podle Článku 11 [Odpovědnost za vady], je Správce stavby oprávněn odepřít potvrzení odhadovaných nákladů této práce, dokud nebude provedena.

Při výpočtu těchto poměrných částí se nesmí zohledňovat jakékoli úpravy podle Pod-článku 13.7 [Úpravy v důsledku změn legislativy] a Pod-článku 13.8 [Úpravy v důsledku změn nákladů].

14.10

Vyúčtování při dokončení

Do 84 dnů po obdržení Potvrzení o převzetí Díla, musí Zhotovitel Správci stavby předložit šest kopií Vyúčtování při dokončení s podpůrnými dokumenty v souladu s Pod-článkem 14.3 [Žádost o potvrzení průběžné platby], které znázorňuje:

- (a) hodnotu veškerých prací provedených v souladu se Smlouvou k datu stanovenému v Potvrzení o převzetí Díla,
- (b) jakékoli další obnosy, které Zhotovitel považuje za způsobitelné k platbě a
- (c) odhad jakýchkoli jiných částek, o kterých se Zhotovitel domnívá, že mu budou podle Smlouvy náležet. Odhadované částky musí být v tomto Vyúčtování při dokončení znázorněny odděleně.

Správce stavby pak musí vydat potvrzení v souladu s Pod-článkem 14.6 [*Vydání potvrzení průběžné platby*].

14.11

Žádost o potvrzení závěrečné platby

Zhotovitel musí Správci stavby předložit do 56 dnů potom, co obdržel Potvrzení o splnění smlouvy šest kopií návrhu závěrečného vyúčtování včetně podpůrných dokumentů, které ve formě schválené Správcem stavby znázorňuje:

- (a) hodnotu veškerých prací provedených v souladu se Smlouvou a
- (b) jakékoli další obnosy, o kterých se Zhotovitel domnívá, že mu budou náležet podle Smlouvy nebo jinak.

Jestliže Správce stavby nesouhlasí s jakoukoli částí návrhu závěrečného vyúčtování nebo ji nemůže ověřit, musí Zhotovitel předložit takové další informace, jaké může Správce stavby rozumně požadovat, a musí udělat takové změny v návrhu, jaké si spolu dohodli. Zhotovitel pak musí připravit a Správci stavby předložit závěrečné vyúčtování tak, jak bylo dohodnuto. Na toto dohodnuté vyúčtování se v těchto Podmínkách odkazuje jako na „Závěrečné vyúčtování“.

Jestliže však po diskuzích mezi Správcem stavby a Zhotovitelem a jakýchkoli dohodnutých změnách návrhu závěrečného vyúčtování vyjde najevo, že existuje spor, musí Správce stavby doručit Objednateli (s kopií Zhotoviteli) Potvrzení průběžné platby na dohodnuté části návrhu závěrečného vyúčtování. Poté, co je spor konečným způsobem vyřešený podle Pod-článku 20.4 [*Získání rozhodnutí rady pro rozhodování sporů*] nebo Pod-článku 20.5 [*Smírné narovnání*], musí Zhotovitel připravit a Objednateli předložit (s kopií Správci stavby) Závěrečné vyúčtování.

14.12

Prohlášení o splnění platebních závazků

Zhotovitel musí při předložení Závěrečného vyúčtování předložit i písemné prohlášení o splnění platebních závazků, které stvrzuje, že celková částka Závěrečného vyúčtování je plným a konečným vyrovnáním všech peněžních částek, které Zhotoviteli náleží podle Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou. V tomto prohlášení o splnění platebních závazků může být uvedeno, že bude účinné až, když Zhotovitel obdrží Zajištění splnění smlouvy a nezaplacený zůstatek této celkové částky, přičemž v tomto případě prohlášení o splnění platebních závazků je účinné k takovému datu.

14.13

Vydání potvrzení závěrečné platby

Do 28 dnů po obdržení Závěrečného vyúčtování a písemného prohlášení o splnění platebních závazků v souladu s Pod-článkem 14.11 [*Žádost o potvrzení závěrečné platby*] a Pod-článkem 14.12 [*Prohlášení o splnění platebních závazků*] musí Správce stavby Objednateli vydat Potvrzení závěrečné platby, v kterém musí být uvedeny:

- (a) konečná částka způsobilá k zaplacení a
- (b) zůstatek (je-li nějaký), který má být zaplacen Objednatелеm Zhotoviteli nebo Zhotovitelem Objednateli, podle okolností, po započítání všech částek již zaplacených Objednatелеm a všech obnosů, ke kterým je Objednatel oprávněn.

Jestliže Zhotovitel nepožádal o Potvrzení závěrečné platby v souladu s Pod-článkem 14.11 [*Žádost o potvrzení závěrečné platby*] a Pod-článkem 14.12 [*Prohlášení o splnění platebních závazků*], musí Správce stavby vznést požadavek, aby tak Zhotovitel udělal. Jestliže Zhotovitel nepředloží žádost do 28 dnů, musí Správce stavby vydat Potvrzení závěrečné platby na takovou částku, jakou spravedlivě určí za způsobilou k platbě.

14.14

Skončení odpovědnosti objednatele

Objednatel není odpovědný Zhotoviteli za žádnou záležitost nebo věc podle nebo v souvislosti se Smlouvou nebo prováděním Díla mimo případ (a v takovém rozsahu), že Zhotovitel výslovně zahrnul za tímto účelem částku:

- (a) do Závěrečného vyúčtování a také
- (b) do Vyúčtování při dokončení popsaném v Pod-článku 14.10 [Vyúčtování při dokončení] mimo záležitosti a věci, které se vyskytly po vydání Potvrzení o převzetí Díla.

Tento Pod-článek však neomezuje Objednatelovu odpovědnost v případě jeho povinnosti odškodnění nebo Objednatelovu odpovědnost v případě podvodu, úmyslného neplnění závazků nebo hrubé nedbalosti Objednatele.

14.15

Měny plateb

Smluvní cena musí být zaplácena v měně nebo měnách uvedených v Příloze k nabídce. Není-li ve Zvláštních podmínkách stanoveno jinak, když je takto uvedena více než jedna měna, platby musí být provedeny následovně:

- (a) jestliže byla Přijatá smluvní částka vyjádřena pouze v Místní měně:
 - (i) poměry nebo částky Místních nebo Cizích měn a pevné směnné kursy, které se mají použít k výpočtu plateb, musí být ty stanovené v Příloze k nabídce, pokud není Stranami dohodnuto jinak;
 - (ii) platby a odpočty podle Pod-článku 13.5 [Podmíněné obnosy] a Pod-článku 13.7 [Úpravy v důsledku změn legislativy] musí být provedeny v příslušných měnách a poměrech; a
 - (iii) jiné platby a odpočty podle pod-odstavce (a) až (d) Pod-článku 14.3 [Žádost o potvrzení průběžné platby] musí být provedeny v měnách a poměrech specifikovaných ve výše uvedeném pod-odstavci (a) (i);
- (b) platby náhrady škody specifikované v Příloze k nabídce musí být provedeny v měnách a poměrech specifikovaných v Příloze k nabídce;
- (c) jiné Zhotovitelovy platby Objednateli musí být provedeny v měně, v které byl obnos Objednatelům vynaložen nebo v takové měně, která může být Stranami dohodnuta;
- (d) jestliže nějaká částka, kterou má zaplatit Zhotovitel Objednateli v konkrétní měně, přesáhne obnos, který má zaplatit Objednatel Zhotoviteli v této měně, může Objednatel zůstatek této částky získat zpět z obnosů, které má jinak zaplatit Zhotoviteli v jiných měnách; a
- (e) jestliže v Příloze k nabídce nejsou stanoveny žádné směnné kursy, musí jimi být ty platné v den Základního data a určené centrální bankou Země.

15

Ukončení smlouvy objednatelem

15.1

Výzva k nápravě

Jestliže Zhotovitel neplní nějaký závazek, který vyplývá ze Smlouvy, může Správce stavby oznámením po Zhotoviteli požadovat, aby dal toto neplnění do pořádku a napravil ho ve stanoveném přiměřeném čase.

15.2

Odstoupení objednatelem

Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, když Zhotovitel:

- (a) nepostupuje v souladu s Pod-článkem 4.2 [*Zajištění splnění smlouvy*] nebo s oznámením podle Pod-článku 15.1 [*Výzva k nápravě*],
- (b) opustí Dílo nebo jinak jasně projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých závazků, které má podle Smlouvy,
- (c) bez rozumné omluvy:
 - (i) nepokračuje v Díle v souladu s Článkem 8 [*Zahájení, zpoždění a přerušeni*], nebo
 - (ii) nepostupuje v souladu s oznámením vydaným podle Pod-článku 7.5 [*Odmítnutí*] nebo Pod-článku 7.6 [*Nápravné práce*] do 28 dnů po tom, co ho obdržel,
- (d) zadá celé Dílo podzhotoviteli nebo postoupí Smlouvu bez požadované dohody,
- (e) zbankrotuje nebo se stane insolventním, jde do likvidace, je u něj rozhodnutím zřízena správa konkurzní podstaty, jedná s věřiteli o vyrovnání nebo pokračuje v podnikání ve prospěch svých věřitelů pod správcem konkurzní podstaty, opatrovníkem nebo manažerem, popřípadě dojde k jakémukoli úkonu nebo události, které mají (podle příslušných Právních předpisů) podobný účinek jako jakýkoli z těchto úkonů nebo událostí, nebo
- (f) dá nebo nabídne (přímo nebo nepřímo) jakékoli osobě úplatek, dar, prémii, provizi nebo jinou hodnotnou věc jako pobídku nebo odměnu:
 - (i) za to, že vykoná nebo se zdrží jakékoli činnosti ve vztahu ke Smlouvě, nebo
 - (ii) za to, že projeví přízeň nebo nepřízeň, popřípadě se zdrží projevení přízně nebo nepříně vůči jakékoli osobě ve vztahu ke Smlouvě,

nebo, když kdokoli z Personálu zhotovitele, jeho zástupců nebo Podzhotovitelů dá nebo nabídne (přímo nebo nepřímo) jakékoli osobě jakoukoli takovou pobídku nebo odměnu tak, jak je popsáno v tomto pod-odstavci (f). Pobídky a odměny směřované Personálu zhotovitele, které jsou legální, však neopravňují k odstoupení.

Při jakékoli z těchto událostí nebo okolností může Objednatel potom, co dá 14 dnů předem oznámení Zhotoviteli, odstoupit od Smlouvy a vykázat Zhotovitele ze Staveniště. V případě pod-odstavců (e) a (f) však může Objednatel oznámením od Smlouvy odstoupit ihned.

Objednatelovo rozhodnutí odstoupit od Smlouvy nemá žádný vliv na jakákoli jiná práva Objednatele, která má podle Smlouvy nebo jinak.

Zhotovitel pak musí Staveniště opustit a doručit Správci stavby jakékoli požadované Věci určené pro dílo, všechny Dokumenty zhotovitele a další projektovou dokumentaci jím nebo pro něho zhotovenou. Zhotovitel však musí vynaložit veškeré úsilí, aby ihned postupoval v souladu s přiměřenými pokyny obsaženými v oznámení (i) ve věci postoupení jakékoli podzhotovitelské smlouvy a (ii) za účelem ochrany života a majetku nebo pro bezpečnost Díla.

Po odstoupení může Objednatel dokončit Dílo anebo zajistit, aby ho dokončil jakýkoli jiný subjekt. Objednatel a tyto subjekty pak mohou použít jakékoli Věci určené pro dílo, Dokumenty zhotovitele a další projektovou dokumentaci zhotovenou Zhotovitelem nebo jeho jménem.

Objednatel pak musí dát oznámení, že Vybavení zhotovitele a Dočasné dílo bude vydáno Zhotoviteli na Staveništi nebo v jeho blízkosti. Zhotovitel musí okamžitě na své riziko

a náklady zařadit jejich odklizení. Jestliže však do té doby Zhotovitel nezaplátil nějakou platbu náležející Objednateli, mohou být tyto položky Objednatel prodány za účelem úhrady této platby. Jakýkoli zůstatek z výnosu musí pak být Zhotoviteli zaplacen.

15.3

Ocenění k datu odstoupení

Co nejdříve, jak je to možné po tom, co oznámení o odstoupení podle Pod-článku 15.2 [*Odstoupení objednatel*] nabylo účinnosti, musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [*Určení*], aby dohodl nebo určil hodnotu Díla, Věcí určených pro dílo a Dokumentů zhotovitele a jakékoli jiné obnosy náležející Zhotoviteli za práce provedené v souladu se Smlouvou.

15.4

Platba po odstoupení

Potom, co oznámení o odstoupení podle Pod-článku 15.2 [*Odstoupení objednatel*] nabylo účinnosti, může Objednatel:

- (a) postupovat v souladu s Pod-článkem 2.5 [*Claimy objednatel*],
- (b) zadržet další platby Zhotoviteli až do zjištění nákladů na provedení, dokončení a odstranění všech vad, škod za zpoždění dokončení (jsou-li takové) a veškerých jiných nákladů, které vznikly Objednateli, anebo
- (c) získat od Zhotovitele náhradu za všechny ztráty a škody, které vznikly Objednateli a veškeré další náklady na dokončení Díla po započítání všech obnosů náležejících Zhotoviteli podle Pod-článku 15.3 [*Ocenění k datu odstoupení*]. Po získání náhrady jakýchkoli takových ztrát, škod a dalších nákladů, musí Objednatel zůstatek Zhotoviteli zaplatit.

15.5

Oprávnění objednatel vypovědět smlouvu

Objednatel je oprávněn kdykoli Smlouvu vypovědět podle vlastního uvážení oznámením takové výpovědi Zhotoviteli. Výpověď nabude účinnosti 28 dnů po tom, co buď Zhotovitel obdrží toto oznámení, nebo Objednatel vrátí Zajištění splnění smlouvy, podle toho co nastane později. Objednatel nesmí vypovědět Smlouvu podle tohoto Pod-článku kvůli tomu, aby Dílo provedl sám nebo nechal Dílo provést jiným zhotovitelem.

Po této výpovědi musí Zhotovitel postupovat v souladu s Pod-článkem 16.3 [*Skončení prací a odklizení vybavení zhotovitele*] a musí mu být zaplaceno v souladu s Pod-článkem 19.6 [*Dobrovolné odstoupení, platba a osvobození z plnění*].

16 Přerušování a ukončení smlouvy zhotovitelem

16.1

Oprávnění zhotovitel přerušit práci

Jestliže Správce stavby nevydá potvrzení v souladu s Pod-článkem 14.6 [*Vydání potvrzení průběžné platby*] nebo Objednatel nepostupuje v souladu Pod-článkem 2.4 [*Zajištění financování objednatel*] nebo Pod-článku 14.7 [*Platba*], může Zhotovitel po tom, co dal nejméně 21 dnů předem Objednateli oznámení, přerušit práci (nebo snížit rychlost práce), pokud a dokud Zhotovitel neobdrží Potvrzení platby, přiměřený důkaz nebo platbu podle okolností a tak, jak je to popsáno v oznámení.

Toto jednání Zhotovitele nemá žádný vliv na jeho oprávnění na poplatky za financování podle Pod-článku 14.8 [*Zpožděná platba*] a na odstoupení podle Pod-článku 16.2 [*Odstoupení zhotovitelem*].

Jestliže Zhotovitel následně takové Potvrzení platby, důkaz nebo platbu obdrží (jak je to popsáno v příslušném Pod-článku a ve výše uvedeném oznámení) před tím, než dá

oznámení o odstoupení, musí Zhotovitel obnovit normální průběh prací co nejdříve, jak je to rozumně možné.

Jestliže Zhotoviteli vznikne zpoždění anebo Náklady, jako následek přerušení práce (nebo snížení rychlosti práce) v souladu s tímto Pod-článkem, musí dát Zhotovitel Správci stavby oznámení a je oprávněn podle Pod-článku 20.1 [*Claimy zhotovitele*] k:

- (a) prodloužení doby za jakékoli takové zpoždění, jestliže dokončení je nebo bude zpožděno podle Pod-článku 8.4 [*Prodloužení doby pro dokončení*] a
- (b) platbě jakýchkoli takových Nákladů plus přírážky přiměřeného zisku, které se zahrnou do Smluvní ceny.

Po obdržení tohoto oznámení musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [*Určení*], aby tyto záležitosti dohodl nebo určil.

16.2

Odstoupení zhotovitelem Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, když:

- (a) Zhotovitel do 42 dnů potom, co dal oznámení podle Pod-článku 16.1 [*Oprávnění zhotovitele přerušit práci*], neobdrží přiměřený důkaz v souvislosti s nesplněním povinnosti podle Pod-článku 2.4 [*Zajištění financování objednatelem*],
- (b) Správce stavby nevydá příslušné Potvrzení platby do 56 dnů potom, co obdržel Vyúčtování a podpůrné dokumenty,
- (c) Zhotovitel neobdrží částku splatnou na základě Potvrzení průběžné platby do 42 dnů po uplynutí lhůty stanovené v Pod-článku 14.7 [*Platba*], během které má být platba provedena (mimo odpočtů v souladu s Pod-článkem 2.5 [*Claimy objednatele*]),
- (d) Objednatel podstatným způsobem neplní své závazky, které má podle Smlouvy,
- (e) Objednatel nepostupuje v souladu s Pod-článkem 1.6 [*Smlouva o dílo*] nebo Pod-článkem 1.7 [*Postoupení*],
- (f) se dlouhodobé přerušení dotýká celého Díla tak, jak je to popsáno v Pod-článku 8.11 [*Dlouhodobé přerušení*], nebo
- (g) Objednatel zbankrotuje nebo se stane insolventním, jde do likvidace, je u něj rozhodnutím zřízena správa konkurzní podstaty, jedná s věřiteli o vyrovnání nebo pokračuje v podnikání ve prospěch svých věřitelů pod správou konkurzní podstaty, opatrovníkem nebo manažerem nebo dojde k jakémukoli úkonu nebo události, které mají (podle příslušných Právních předpisů) podobný účinek jako jakýkoli z těchto úkonů nebo událostí.

Při jakékoli z těchto událostí nebo okolností může Zhotovitel po tom, co dá 14 dnů předem oznámení Objednateli, odstoupit od Smlouvy. V případě pod-odstavců (f) a (g) však může Zhotovitel oznámením od Smlouvy odstoupit ihned.

Zhotovitelovo rozhodnutí odstoupit od Smlouvy nemá žádný vliv na jakákoli jiná práva Zhotovitele, která má podle Smlouvy nebo jinak.

16.3

Skončení prací a odklizení vybavení zhotovitele Potom, co oznámení o ukončení smlouvy podle Pod-článku 15.5 [*Oprávnění objednatele vypovědět smlouvu*], Pod-článku 16.2 [*Odstoupení zhotovitelem*] nebo Pod-článku 19.6 [*Dobrovolné odstoupení, platba a osvobození z plnění*] nabylo účinnosti, musí Zhotovitel okamžitě:

- (a) skončit veškerou další práci mimo takovou práci, ke které byl vydán pokyn Správce stavby za účelem ochrany života a majetku nebo pro bezpečnost Díla,

- (b) předat Dokumenty zhotovitele, Technologické zařízení, Materiály a jinou práci, za které Zhotovitel obdržel platbu a
- (c) odklidit ze Staveniště veškeré ostatní Věci určené pro dílo mimo těch, které jsou potřebné pro bezpečnost a opustit Staveniště.

16.4

Platba při odstoupení

Potom, co oznámení o odstoupení podle Pod-článku 16.2 [Odstoupení zhotovitelem] nabylo účinnosti, musí Objednatel okamžitě:

- (a) vrátit Zhotoviteli Zajištění splnění smlouvy,
- (b) zaplatit Zhotoviteli v souladu s Pod-článkem 19.6 [Dobrovolné odstoupení, platba a osvobození z plnění] a
- (c) zaplatit Zhotoviteli částku za ušlý zisk nebo jinou ztrátu nebo škodu, které Zhotoviteli vznikly jako následek tohoto odstoupení.

17

Riziko a odpovědnost

17.1

Odškodnění

Zhotovitel musí Objednatele, Personál objednatele a jejich příslušné zástupce odškodnit a zajistit, aby jim nevznikla újma v případě jakýchkoli nároků, náhrady škody, ztrát a výdajů (včetně poplatků a výdajů na právní služby) v souvislosti s:

- (a) tělesným úrazem, nemocí, chorobou nebo smrtí jakékoli osoby, které vyplývají z projektování (je-li nějaké), provádění a dokončování Díla a odstraňování všech vad Zhotovitelem (nebo vznikly v průběhu nebo z důvodu těchto činností), pokud k nim nedošlo kvůli nedbalosti, úmyslnému jednání nebo porušení Smlouvy Objednatelem, Personálem objednatele nebo jakýmkoli jejich příslušným zástupcem a
- (b) škodou nebo ztrátou na jakýchkoli nemovitých nebo movitých věcech (jiných než Dílo) v takovém rozsahu, v jakém taková škoda nebo ztráta:
 - (i) vyplývá z projektování (je-li nějaké), provádění a dokončování Díla a odstraňování všech vad Zhotovitelem (nebo vznikla v průběhu nebo z důvodu těchto činností) a
 - (ii) došlo k ní kvůli nedbalosti, úmyslnému jednání nebo porušení Smlouvy Zhotovitelem, Personálem zhotovitele nebo jakýmkoli jejich příslušným zástupcem, případně někým jiným, kdo je přímo nebo nepřímo zaměstnán kýmkoli z nich.

Objednatel musí Zhotovitele, Personál zhotovitele a jejich příslušné zástupce odškodnit a zajistit, aby jim nevznikla újma v případě jakýchkoli nároků, náhrady škody, ztrát a výdajů (včetně poplatků a výdajů na právní služby) v souvislosti s (1) tělesným úrazem, nemocí, chorobou nebo smrtí, pokud k nim došlo kvůli nedbalosti, úmyslnému jednání nebo porušení Smlouvy Objednatelem, Personálem objednatele nebo jakýmkoli jejich příslušným zástupcem a (2) záležitostmi, které mohou být vyloučeny z pojistného krytí tak, jak je popsáno v pod-odstavcích (d) (i), (ii) a (iii) Pod-článku 18.3 [Pojištění pro případ úrazu osob a škod na majetku].

17.2

Péče zhotovitele o dílo

Zhotovitel musí převzít plnou odpovědnost za péči o Dílo a Věci určené pro dílo od Data zahájení prací až do data, kdy je vydáno (nebo se má za to, že je vydáno podle Pod-článku 10.1 [Převzetí díla a sekcí]) Potvrzení o převzetí Díla, kdy odpovědnost za péči

o Dílo přechází na Objednatele. Když je Potvrzení o převzetí vydáno (nebo se má za to, že je vydáno) na jakoukoli Sekci nebo část Díla, pak odpovědnost za péči o tuto Sekci nebo část přechází na Objednatele.

Potom, co odpovědnost v souladu s výše uvedeným přešla na Objednatele, musí Zhotovitel převzít odpovědnost za péči o jakoukoli práci, která není k datu stanovenému v Potvrzení o převzetí dokončena, dokud tato práce dokončena není.

Jestliže na Díle, Věcech určených pro dílo nebo Dokumentech zhotovitele vznikne nějaká ztráta nebo škoda během doby, kdy je za jejich péči odpovědný Zhotovitel, z jakékoli příčiny neuvedené v Pod-článku 17.3 [*Rizika objednatel*], musí Zhotovitel na své riziko a náklady ztrátu nebo škodu napravit tak, aby byly Dílo, Věci určené pro dílo a Dokumenty zhotovitele v souladu se Smlouvou.

Zhotovitel je odpovědný za jakoukoli ztrátu nebo škodu způsobenou jakoukoli činností vykonanou Zhotovitelem po vydání Potvrzení o převzetí. Zhotovitel je také odpovědný za jakoukoli ztrátu nebo škodu, která se objeví po vydání Potvrzení o převzetí a která vznikla v důsledku předchozí události, za kterou byl odpovědný Zhotovitel.

17.3

Rizika objednatel

Pod-článek 17.4 odkazuje na rizika z následujících nebezpečí:

- (a) válka, nepřátelské akty (ať už válka je nebo není vyhlášena), invaze, činnost nepřátel ze zahraničí,
- (b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat, násilné převzetí moci a občanská válka, když k nim dojde v Zemi,
- (c) výtržnost, vzpoura nebo nepokoj v Zemi, které jsou vyvolány jinými osobami, než jsou Personál zhotovitele a ostatní zaměstnanci Zhotovitele a Podzhotovitelů,
- (d) válečná munice, výbušný materiál, ionizující radiace a radioaktivní kontaminace v Zemi mimo situace, kdy toto riziko náleží Zhotoviteli, protože municí, výbušninou, radiací a radioaktivitou použil nebo vyvolal,
- (e) tlakové vlny způsobené letadlem nebo jinými zařízeními pohybujícími se ve vzduchu rychlostí zvuku nebo nadzvukovou rychlostí,
- (f) užívání nebo zabránění jakékoli části Stavby Objednatelem mimo případů specifikovaných ve Smlouvě,
- (g) projektování jakékoli části Díla Personálem objednatel nebo někým jiným, za koho je Objednatel odpovědný a
- (h) jakékoli působení přírodních sil, které je Nepředvídatelné nebo u kterého se nedalo předpokládat, že by proti němu zkušený zhotovitel přijal adekvátní preventivní opatření.

17.4

Důsledky rizik objednatel

Jestliže a do té míry, do jaké nebezpečí a rizika uvedená v Pod-článku 17.3 vedou ke ztrátě nebo škodě na Díle, Věcech určených pro dílo nebo Dokumentech zhotovitele, musí dát Zhotovitel Správci stavby okamžitě oznámení a musí napravit tuto ztrátu nebo škodu v míře požadované Správcem stavby.

Jestliže Zhotoviteli vznikne zpoždění anebo Náklady z důvodu napravování této ztráty nebo škody, musí dát Zhotovitel Správci stavby další oznámení a je oprávněn podle Pod-článku 20.1 [*Claimy zhotovitele*] k:

- (a) prodloužení doby za jakékoli takové zpoždění, jestliže dokončení je nebo bude zpožděno podle Pod-článku 8.4 [*Prodloužení doby pro dokončení*] a
- (b) platbě jakýchkoli takových Nákladů, která se zahrne do Smluvní ceny. V případě

pod-odstavců (f) a (g) Pod-článku 17.3 [*Rizika objednatel*] musí být k těmto Nákladům přírůžkou zahrnut také přiměřený zisk.

Po obdržení tohoto dalšího oznámení musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [*Určení*], aby tyto záležitosti dohodl nebo určil.

17.5

Práva průmyslového a jiného duševního vlastnictví

„Porušení“ je v tomto Pod-článku porušení (nebo údajné porušení) jakéhokoli patentu, průmyslového vzoru, autorského práva, ochranné známky, obchodního jména, obchodního tajemství nebo jiného práva k průmyslovému nebo jinému duševnímu vlastnictví, které se vztahuje k Dílu; a „nárok“ je nárok (nebo postup při uplatňování nároku), kterým je tvrzeno nějaké porušení.

Kdykoli některá ze Stran nedá druhé Straně oznámení o jakémkoli nároku do 28 dnů po tom, co je vůči ní nárok uplatněn, platí, že se prvně jmenovaná Strana vzdala veškerých práv na odškodnění podle tohoto Pod-článku.

Objednatel musí Zhotovitele odškodnit a zajistit, aby mu nevznikla újma v případě jakéhokoli nároku, kterým je tvrzeno porušení, které je nebo bylo:

- (a) nevyhnutelným následkem toho, že Zhotovitel dodržoval Smlouvu, nebo
- (b) následkem užívání jakékoli části Díla Objednatel:
 - (i) za jiným účelem než vyplývajícím nebo rozumně odvoditelným ze Smlouvy nebo
 - (ii) ve spojení s jakoukoli věcí nedodanou Zhotovitelem, jestliže s takovým užíváním nebyl Zhotovitel seznámen před Základním datem nebo není stanovené ve Smlouvě.

Zhotovitel musí Objednatel odškodnit a zajistit, aby mu nevznikla újma v případě jakéhokoli nároku, který vyplývá nebo se vztahuje k (i) výrobě, použití, prodeji nebo dovozu jakýchkoli Věcí určených pro dílo, nebo (ii) jakékoli projektové dokumentaci, za kterou je odpovědný Zhotovitel.

Jestliže je nějaká Strana oprávněna k odškodnění podle tohoto Pod-článku, odškodňující Strana může (na své náklady) vést jednání za účelem vypořádání nároku a jakékoli soudní nebo rozhodčí řízení, které z něj může vyplynout. Na základě požadavku a na náklady odškodňující Strany musí druhá Strana při obraně proti nároku poskytovat součinnost. Tato druhá Strana (a její Personál) nesmí udělat jakékoli prohlášení, které by mohlo mít na odškodňující Stranu negativní vliv, ledaže by se odškodňující Strana neujala vedení nějakého jednání, soudního nebo rozhodčího řízení po tom, co na to u ní vznesla požadavek tato druhá Strana.

17.6

Omezení odpovědnosti

Žádná ze Stran není odpovědná druhé Straně za ztrátu užítku z Díla, ušlý zisk, ztrátu jakékoli zakázky nebo za jakoukoli nepřímou nebo následnou ztrátu nebo škodu, která vznikne druhé Straně v souvislosti se Smlouvou. To se netýká Pod-článku 16.4 [*Platba při odstoupení*] a Pod-článku 17.1 [*Odškodnění*].

Celková odpovědnost Zhotovitele Objednateli podle Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, mimo odpovědnosti podle Pod-článku 4.19 [*Elektrína, voda a plyn*], Pod-článku 4.20 [*Vybavení objednatel a objednatel volně poskytovaný materiál*], Pod-článku 17.1 [*Odškodnění*] a Pod-článku 17.5 [*Práva průmyslového a jiného duševního*

vlastnictví], nesmí překročit obnos stanovený ve Zvláštních podmínkách nebo (není-li obnos stanoven) Přijatou smluvní částku.

Tento Pod-článek neomezuje odpovědnost v případě podvodu, úmyslného neplnění závazků nebo hrubé nedbalosti Strany, která se takto proviní.

Pojištění 18

18.1

Obecné požadavky na pojištění

Pro každý druh pojištění v tomto Článku je „pojišťující Stranou“ ta Strana, která je odpovědná za uzavření pojištění specifikovaného v příslušném Pod-článku, včetně udržování tohoto pojištění v platnosti.

Jestliže je pojišťující Stranou Zhotovitel, musí být každé pojištění uzavřeno s pojistiteli a za podmínek schválených Objednatelem. Tyto podmínky musí být v souladu se všemi podmínkami dohodnutými oběma Stranami před datem Dopisu o přijetí nabídky. Tato dohoda nebo podmínky mají přednost před ustanoveními tohoto Článku.

Jestliže je pojišťující Stranou Objednatel, musí být každé pojištění uzavřeno s pojistiteli a za podmínek, které jsou v souladu s údaji přiloženými k Zvláštním podmínkám.

Jestliže se požaduje, aby pojistka odškodňovala společně pojištěné, musí krytí platit pro každého pojištěného zvlášť, jako by byla vydána samostatná pojistka pro každého ze společně pojištěných. Jestliže pojistka odškodňuje dodatečně společně pojištěné, a to navíc k pojištěným specifikovaným v tomto Článku, (i) musí Zhotovitel jednat podle pojistky jménem těchto dodatečných společně pojištěných mimo případy, kdy musí Objednatel jednat za Personál objednatele, (ii) dodateční společně pojištění nesmí být oprávněni obdržet platby přímo od pojistitele nebo mít jakýkoli jiný přímý styk s pojistitelem a (iii) pojišťující Strana musí požadovat, aby dodateční společně pojištění postupovali v souladu s podmínkami stanovenými v pojistce.

Každá pojistka proti ztrátě nebo škodě musí umožnit provedení plateb v měnách požadovaných pro nápravu ztráty nebo škody. Platby obdržené od pojistitelů musí být použity na nápravu ztráty nebo škody.

Příslušná pojišťující Strana musí v patřičných lhůtách, které jsou stanovené v Příloze k nabídce (vypočítané od Data zahájení prací), předložit druhé Straně:

- (a) důkaz, že pojištění popsaná v tomto Článku jsou v platnosti a
- (b) kopie pojistek pro pojištění popsanych v Pod-článku 18.2 [*Pojištění díla a vybavení zhotovitele*] a Pod-článku 18.3 [*Pojištění pro případ úrazu osob a škod na majetku*].

Při jakékoli platbě pojistného musí pojišťující Strana předložit důkaz o platbě druhé Straně. Vždy, když jsou důkazy nebo pojistky překládány, musí dát pojišťující Strana oznámení také Správci stavby.

Každá ze Stran musí postupovat v souladu s pojistnými podmínkami každé z pojistek. Pojišťující Strana musí informovat pojistitele o jakýchkoli významných změnách v provádění Díla a zajistit, že pojištění je udržováno v souladu s tímto Článkem.

Žádná ze Stran nesmí udělat významnou změnu podmínek jakéhokoli pojištění bez

předchozího schválení druhou Stranou. Jestliže pojistitel tyto podmínky změní (nebo se o to pokusí), musí to Strana, která se o tom od pojistitele dozví jako první, druhé Straně okamžitě oznámit.

Jestliže pojišťující Strana neuzavře anebo nedrží v platnosti jakékoli z pojištění, které má podle Smlouvy uzavřít nebo udržovat nebo nepředloží uspokojivý důkaz a kopie pojistek v souladu s tímto Pod-článkem, může druhá Strana (podle své volby a aniž by byla dotčena jakákoli práva nebo opravné prostředky) uzavřít pojištění na příslušné krytí a platit patřičné pojistné. Pojišťující Strana musí zaplatit částku v hodnotě tohoto pojistného druhé Straně a podle toho musí být upravena i Smluvní cena.

Ustanovení tohoto Článku nijak neomezují závazky, odpovědnosti nebo ručení Zhotovitele nebo Objednatele podle ostatních ustanovení Smlouvy nebo jakékoli jiné. Jakékoli od pojistitelů nepojištěné nebo nenahrazené částky musí nést Zhotovitel anebo Objednatel v souladu s těmito závazky, odpovědnostmi nebo ručením. Jestliže však pojišťující Strana neuzavře a nedrží v platnosti pojištění, které je dostupné a u kterého se požaduje, aby bylo podle Smlouvy uzavřeno a udržováno a druhá Strana ani opominutí neschválí a ani neuzavře pojištění na krytí odpovídající tomuto nesplněnému závazku, musí být jakékoli peněžní částky, které by byly hrazeny z tohoto pojištění, zaplacený pojišťující Stranou.

Platby jedné Strany druhé Straně podléhají ustanovením Pod-článku 2.5 [*Claimy objednatele*] a Pod-článku 20.1 [*Claimy zhotovitele*] podle okolností.

18.2

Pojištění díla a vybavení zhotovitele

Pojišťující Strana musí pojistit Dílo, Technologické zařízení, Materiály a Dokumenty zhotovitele minimálně na náklady na úplné uvedení do původního stavu včetně nákladů na demolici, odklizení sutí a profesní poplatky a zisk. Toto pojištění musí být v platnosti od data, do kterého se má předložit důkaz podle pod-odstavce (a) Pod-článku 18.1 [*Obecné požadavky na pojištění*] až do data vydání Potvrzení o převzetí Díla.

Pojišťující Strana musí udržovat toto pojištění tak, aby bylo až do data vydání Potvrzení o splnění smlouvy poskytnuto krytí ztráty a škody v odpovědnosti Zhotovitele, které vyplývají z příčiny, která se projevila před vydáním Potvrzení o převzetí a ztráty a škody způsobené Zhotovitelem v průběhu jakýchkoli jiných činností (včetně těch podle Článku 11 [*Odpovědnost za vady*]).

Pojišťující Strana musí pojistit Vybavení zhotovitele minimálně na plnou hodnotu náhrady včetně dodávky na Stavenišť. Pojištění musí být v platnosti pro každou položku Vybavení zhotovitele od momentu, kdy je přepravováno na Stavenišť, a až do momentu, když už není potřebné jako Vybavení zhotovitele.

Není-li ve Zvláštních podmínkách stanoveno jinak, pojištění podle tohoto Pod-článku:

- (a) musí být uzavřeno a udržováno v platnosti Zhotovitelem jako pojišťující Stranou,
- (b) musí být uzavřeno společným jménem Stran, které musí být společně oprávněny obdržet platby od pojistitelů, přičemž platby budou Stranami zadrženy nebo mezi ně rozděleny jediné za účelem nápravy ztráty nebo škody,
- (c) musí krýt všechny ztráty a škody z jakékoli příčiny mimo příčin uvedených v Pod-článku 17.3 [*Rizika objednatele*],
- (d) musí také krýt ztráty nebo škody na části Díla, které lze přičíst užívání nebo zabránění další jiné části Díla Objednatelem, a ztráty a škody z rizik uvedených v pod-odstavcích (c), (g) a (h) Pod-článku 17.3 [*Rizika objednatele*] mimo (pro každý jednotlivý případ) rizik, která jsou za obchodně přiměřených podmínek nepojistitelná, se spoluúčastí při vzniku každé jednotlivé pojistné události, která

- nepřevyšuje částku stanovenou v Příloze k nabídce (jestliže částka takto není stanovena, tento pod-odstavec (d) se nepoužije) a
- (e) nemusí však kryt ztráty, škody a náklady na uvedení do původního stavu:
- (i) na části Díla, která je ve vadném stavu kvůli vadě v její projektové dokumentaci, materiálech nebo vadnému řemeslnému zpracování (ale krytí musí zahrnovat všechny ostatní části, které utrpěly ztrátu nebo škodu jako přímý následek tohoto vadného stavu, a ne tak, jak je popsáno v pod-odstavci (ii) níže),
 - (ii) na části Díla, která utrpěla ztrátu nebo škodu za účelem uvedení jakékoli jiné části Díla do původního stavu, jestliže tato jiná část je ve vadném stavu kvůli vadě v její projektové dokumentaci, materiálech nebo vadnému řemeslnému zpracování,
 - (iii) na části Díla, která byla převzata Objednatelem s výjimkou rozsahu, v kterém je za škody a ztráty odpovědný Zhotovitel a
 - (iv) na Věcech určených pro dílo v době, kdy nejsou v Zemi, ve smyslu Pod-článku 14.5 [*Technologické zařízení a materiály určené pro dílo*].

Jestliže po více než jednom roce od Základního data přestane být krytí popsané v pod-odstavci (d) dostupné za obchodně přiměřených podmínek, musí dát Zhotovitel (jako pojišťující Strana) Objednateli oznámení spolu s uvedením podpůrných podrobností. Objednatel je pak (i) oprávněn podle Pod-článku 2.5 [*Claimy objednatele*] k platbě částky, kterou měl Zhotovitel očekávat, že zaplatí za krytí odpovídající takovým obchodně přijatelným podmínkám a (ii) má se za to, že Objednatel vypuštění schválil podle Pod-článku 18.1 [*Obecné požadavky na pojištění*], jestliže však Objednatel nezískal krytí za obchodně přiměřených podmínek.

18.3

Pojištění pro případ úrazu osob a škod na majetku

Pojišťující strana musí pojistit odpovědnost každé ze Stran za ztrátu, škodu, smrt nebo tělesný úraz, které by mohly postihnout jakýkoli hmotný majetek (mimo věci pojištěných podle Pod-článku 18.2 [*Pojištění díla a vybavení zhotovitele*]) nebo jakoukoli osobu (mimo osob pojištěných podle Pod-článku 18.4 [*Pojištění personálu zhotovitele*]), které mohou vyplynout z plnění Smlouvy Zhotovitelem a k nimž došlo před vydáním Potvrzení o splnění smlouvy.

Limit na jednu škodnou událost tohoto pojištění nesmí být menší než částka stanovená v Příloze k nabídce. Počet škodných událostí nesmí být omezen. Jestliže v Příloze k nabídce není částka stanovena, tento Pod-článek se nepoužije.

Není-li ve Zvláštních podmínkách stanoveno jinak, pojištění specifikovaná v tomto Pod-článku:

- (a) musí být uzavřena a udržována v platnosti Zhotovitelem jako pojišťující Stranou,
- (b) musí být uzavřena společným jménem Stran,
- (c) musí být rozšířena na krytí odpovědnosti za všechny ztráty a škody na majetku Objednatele (mimo věci pojištěné podle Pod-článku 18.2), které vyplývají z plnění Smlouvy Zhotovitelem a
- (d) mohou však vylučovat odpovědnost v rozsahu, který vyplývá:
 - (i) z práva Objednatele nechat Stavbu provést na, nad, pod, uvnitř nebo přes jakýkoli pozemek a z práva zabrat tento pozemek pro Stavbu,
 - (ii) ze škody, která je nevyhnutelným následkem povinnosti Zhotovitele provést Dílo a odstranit všechny vady a
 - (iii) z příčiny uvedené v Pod-článku 17.3 [*Rizika objednatele*] s výjimkou rozsahu, v kterém je krytí dostupné za obchodně přiměřených podmínek.

18.4

Pojištění personálu zhotovitele

Zhotovitel musí uzavřít a udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti za nároky, škody, ztráty a výdaje (včetně právních poplatků a výdajů), které mají původ v úrazu, nemoci, chorobě nebo smrti jakékoli osoby zaměstnané Zhotovitelem nebo kohokoli jiného z Personálu zhotovitele.

Podle pojistné smlouvy musí být odškodněni také Objednatel a Správce stavby s výjimkou, že toto pojištění může vylučovat ztráty a nároky v rozsahu, v kterém vyplývají z jakéhokoli jednání nebo zanedbání Objednatele nebo Personálu objednatel.

Pojištění musí být udržováno v plné platnosti a účinnosti během celé doby, v které je tento personál přítomen při provádění Díla. Pro zaměstnance Podzhotovitele může být pojištění uzavřeno Podzhotovitelem, ale Zhotovitel je odpovědný za to, že se bude postupovat v souladu s tímto Článkem.

19

Vyšší moc

19.1

Definice vyšší moci

„Vyšší moc“ je v tomto Článku výjimečná událost nebo okolnost:

- (a) kterou smluvní Strana nemůže ovládat,
- (b) proti které tato smluvní Strana nemohla učinit opatření před uzavřením Smlouvy,
- (c) které se po jejím vzniku nemohla tato smluvní Strana účelně vyhnout nebo ji překonat a
- (d) kterou nelze v podstatné míře přičíst druhé Straně.

Vyšší moc může zahrnovat, ale neomezuje se na výjimečné události a okolnosti uvedené níže, pokud jsou splněny výše uvedené podmínky (a) až (d):

- (i) válka, nepřátelské akty (ať už válka je nebo není vyhlášena), invaze, činnost nepřátel ze zahraničí,
- (ii) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat, násilné převzetí moci a občanská válka,
- (iii) výtržnost, vzpoura nebo nepokoj vyvolaný jinými osobami, než jsou Personál zhotovitele a ostatní zaměstnanci Zhotovitele a Podzhotovitelů,
- (iv) válečná munice, výbušný materiál, ionizující radiace a radioaktivní kontaminace mimo situace, kdy toto riziko náleží Zhotoviteli, protože municí, výbušniny, radiaci a radioaktivitu použil nebo vyvolal,
- (v) přírodní katastrofy jako zemětřesení, hurikán, tajfun a vulkanická činnost.

19.2

Oznámení o vyšší moci

Jestliže je nebo bude některé ze Stran z důvodu Vyšší moci bráněno v plnění jakýchkoli jejich závazků podle Smlouvy, musí tato Strana dát o události nebo okolnosti zakládající Vyšší moc oznámení druhé Straně a musí specifikovat závazky, v jejichž plnění je nebo bude bráněno. Oznámení musí být podáno do 14 dnů potom, co si tato Strana uvědomila nebo měla uvědomit příslušnou skutečnost nebo okolnost zakládající Vyšší moc.

Tato Strana musí být po tom, co dala oznámení, omluvena z plnění těchto závazků na tak dlouho, jak jí Vyšší moc brání v jejich plnění.

Bez ohledu na jakékoli jiné ustanovení tohoto Článku se Vyšší moc nepoužije na závazky kterékoli Strany zaplatit druhé Straně podle Smlouvy.

19.3

Povinnost minimalizovat zpoždění

Každá ze Stran musí za všech okolností vynaložit veškeré přiměřené úsilí k minimalizování jakéhokoli zpoždění při plnění Smlouvy v následku Vyšší moci.

Dotčená Strana musí dát druhé Straně oznámení, když přestane být Vyšší mocí ovlivňována.

19.4

Důsledky vyšší moci

Jestliže je Zhotoviteli Vyšší mocí bráněno v plnění jakýchkoli závazků podle Smlouvy, o kterých bylo podáno oznámení podle Pod-článku 19.2 [Oznámení o vyšší moci], a vznikne mu zpoždění anebo Náklady z důvodu této Vyšší moci, je Zhotovitel oprávněn podle Pod-článku 20.1 [Claimy zhotovitele] k:

- (a) prodloužení doby za jakékoli takové zpoždění, jestliže dokončení je nebo bude zpožděno podle Pod-článku 8.4 [Prodloužení doby pro dokončení] a
- (b) platbě jakýchkoli takových Nákladů, jestliže událost nebo okolnost druhově odpovídá těm popsaným v pod-odstavcích (i) až (iv) Pod-článku 19.1 [Definice Vyšší moci] a v případě pod-odstavců (ii) až (iv) k ní dojde v Zemi.

Po obdržení tohoto oznámení musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [Určení], aby tyto záležitosti dohodl nebo určil.

19.5

Vyšší moc ovlivňující podzhotovitele

Jestliže je nějaký Podzhotovitel oprávněn podle jakékoli smlouvy nebo dohody vztahující se k Dílu ke zmírnění nebo zproštění následků vyšší moci za dodatečných nebo širších podmínek, než jsou ty specifikované v tomto Článku, takové dodatečné nebo širěji definované události nebo okolnosti vyšší moci neomlouvají Zhotovitelovo neplnění a neopravňují ho ke zmírnění nebo zproštění následků vyšší moci podle tohoto Článku.

19.6

Dobrovolné odstoupení, platba a osvobození z plnění

Jestliže Vyšší moc, o které bylo podáno oznámení podle Pod-článku 19.2 [Oznámení o vyšší moci], brání provedení v podstatě celého rozestavěného Díla po nepřetržitou dobu 84 dnů nebo po více opakujících se období, které v součtu překročí 140 dnů kvůli jedné a té samé oznámené Vyšší moci, každá ze Stran může dát druhé Straně oznámení o odstoupení od Smlouvy. V tomto případě je odstoupení účinné 7 dnů po podání oznámení a Zhotovitel musí postupovat v souladu s Pod-článkem 16.3 [Skončení prací a odklizení vybavení zhotovitele].

Po takovém odstoupení musí Správce stavby určit hodnotu provedené práce a vydat Potvrzení platby, které musí obsahovat:

- (a) částky, které mají být zaplacený za jakékoli vykonané práce, které mají ve Smlouvě stanovenou cenu;
- (b) Náklady na Technologické zařízení a Materiály objednané pro Dílo, které byly dodány Zhotoviteli nebo u kterých je Zhotovitel povinen dodávku přijmout. Vlastnictví (a související rizika) tohoto Technologického zařízení a Materiálů přechází na Objednatele, když je Objednatel zaplatí a Zhotovitel splní svoji povinnost je předat do dispozice Objednatele;
- (c) jakékoli jiné Náklady a závazky, které za daných okolností rozumným způsobem vznikly Zhotoviteli, protože očekával, že Dílo bude dokončeno;
- (d) Náklady na odklizení Dočasněho díla a Vybavení zhotovitele ze Staveniště a zpětnou přepravu těchto položek na pracoviště v zemi Zhotovitele (nebo kamkoli jinam, ale ne za větších nákladů); a

- (e) Náklady na repatriaci pracovníků a dělníků, kteří byli k datu odstoupení plně zaměstnáni u Zhotovitele v souvislosti s Dílem.

19.7

Osvobození z plnění podle práva

Bez ohledu na jakékoli jiné ustanovení tohoto Článku, jestliže nastane nějaká událost nebo okolnost, kterou smluvní Strany nemohou ovládat (včetně Vyšší moci, ale neomezujíc se pouze na ni), která způsobí, že pro jednu nebo obě Strany je plnění jejich nebo jejich smluvních závazků nemožné nebo nezákonné nebo, která podle rozhodného práva Smlouvy opravňuje smluvní Strany k osvobození z dalšího plnění Smlouvy, pak po oznámení kterékoli ze Stran druhé Straně o takové události nebo okolnosti:

- (a) jsou smluvní Strany osvobozeny z dalšího plnění, aniž by byla dotčena práva kterékoli Strany ve vztahu k jakémukoli předchozímu porušení Smlouvy a
- (b) obnos, který má zaplatit Objednatel Zhotoviteli, musí být stejný jako ten, který by se zaplatil podle Pod-článku 19.6 [*Dobrovolné odstoupení, platba a osvobození z plnění*], kdyby byla Smlouva ukončena podle Pod-článku 19.6.

20

Claimy, spory a rozhodčí řízení

20.1

Claimy zhotovitele

Jestliže se Zhotovitel domnívá, že je oprávněn k prodloužení Doby pro dokončení anebo dodatečné platbě podle jakéhokoli Článku těchto Podmínek nebo jinak v souvislosti se Smlouvou, musí dát Zhotovitel Správci stavby oznámení nároku (claimu) popisující událost nebo okolnost, z které claim vyplývá. Oznámení musí být podáno co nejdříve, jak je to prakticky možné, a ne později než 28 dnů po tom, co si Zhotovitel skutečnost nebo okolnost uvědomil nebo měl uvědomit.

Jestliže Zhotovitel v takové lhůtě 28 dnů oznámení claimu nedá, Doba pro dokončení nesmí být prodloužena, Zhotovitel není oprávněn k dodatečné platbě a Objednatel je v souvislosti s claimem zbaven veškeré odpovědnosti. V opačném případě se použijí následující ustanovení tohoto Pod-článku.

Zhotovitel musí také předložit jakákoli další k takové události nebo okolnosti relevantní oznámení požadovaná Smlouvou a k takové události nebo okolnosti relevantní podrobnosti na podporu claimu.

Zhotovitel musí na Staveništi nebo jiném místě přijatelném pro Správce stavby archivovat takové aktuálně vedené záznamy, jaké mohou být potřebné k zdůvodnění jakéhokoli z claimů. Správce stavby může po obdržení jakéhokoli oznámení podle tohoto Pod-článku, aniž by tak připustil odpovědnost Objednatele, dohlížet na toto vedení záznamů anebo dát Zhotoviteli pokyn, aby vedl záznamy další. Zhotovitel musí Správci stavby umožnit kontrolu veškerých takových záznamů a musí (je-li mu dán pokyn) předložit Správci stavby kopie.

Zhotovitel musí do 42 dnů po tom, co si uvědomil nebo měl uvědomit událost nebo okolnost, z které claim vyplývá nebo v jiné lhůtě, která může být navržena Zhotovitelem a schválena Správcem stavby, předložit Správci stavby zcela detailní claim s uvedením všech podrobností na podporu podstaty claimu a na podporu požadovaného prodloužení doby anebo požadované dodatečné platby. Jestliže má událost nebo okolnost, z které claim vyplývá, přetrvávající vliv:

- (a) je tento zcela detailní claim považován za průběžný;
- (b) Zhotovitel musí posílat v měsíčních intervalech další průběžné claimy s udáním nahromaděného požadovaného zpoždění anebo požadované částky a takových dalších podrobností, které může Správce stavby rozumně požadovat; a
- (c) Zhotovitel musí odeslat závěrečný claim do 28 dnů (nebo v jiné lhůtě, která může být navržena Zhotovitelem a schválena Správcem stavby) potom, co přestane mít událost nebo okolnost vliv.

Správce stavby musí do 42 dnů po obdržení claimu, případně po obdržení jakýchkoli dalších podrobností na podporu předchozího claimu, nebo v jiné lhůtě, která může být navržena Správcem stavby a schválena Zhotovitelem, odpovědět schválením, případně neschválením a podrobným komentářem. Může také požadovat jakékoli další potřebné podrobnosti, musí ovšem v této lhůtě dát své stanovisko k podstatě claimu.

Do každého Potvrzení platby musí být zahrnuty takové částky claimu, které byly dostatečně zdůvodněny jako způsobilé k platbě podle příslušných ustanovení Smlouvy. Pokud a dokud nejsou dodané podrobnosti dostatečné ke zdůvodnění celého claimu, je Zhotovitel oprávněn pouze k platbě za takovou část claimu, jakou byl schopen zdůvodnit.

Správce stavby musí postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [*Určení*], aby dohodnul nebo určil (i) prodloužení (je-li nějaké) Doby pro dokončení (před nebo po jejím uplynutí) v souladu s Pod-článkem 8.4 [*Prodloužení doby pro dokončení*] anebo (ii) dodatečnou platbu (je-li nějaká), ke které je Zhotovitel oprávněn podle Smlouvy.

V tomto Pod-článku jsou uvedeny dodatečné požadavky k těm, které jsou uvedeny v jakýchkoli jiných Pod-článcích použitelných pro claim. Jestliže Zhotovitel nepostupuje, co se týče claimu, v souladu s tímto nebo jiným Pod-článkem, musí se při jakémkoli prodloužení doby nebo dodatečné platbě zohlednit rozsah (je-li nějaký), v kterém tento nedostatek bránil nebo negativně ovlivnil řádné prošetření claimu, jestliže ovšem claim není vyloučen podle druhého odstavce tohoto Pod-článku.

20.2

Jmenování rady pro rozhodování sporů

Spory musí být rozhodnuty Radou pro rozhodování sporů (dále též jen DAB) v souladu s Pod-článkem 20.4 [*Získání rozhodnutí rady pro rozhodování sporů*]. Strany musí společně jmenovat DAB do data stanoveného v Příloze k nabídce.

DAB musí tvořit tak, jak je to stanoveno v Příloze k nabídce, buď jedna, nebo tři vhodné kvalifikované osoby („členové“). Jestliže počet není tímto způsobem stanoven a Strany se nedohodnou jinak, musí DAB tvořit tři osoby.

Jestliže DAB tvoří tři osoby, každá Strana musí navrhnout jednoho člena ke schválení druhou Stranou. Strany se musí s oběma těmito členy poradit a musí se dohodnout na třetím členovi, který musí být jmenován jako předseda.

Je-li však ve Smlouvě zahrnut seznam potenciálních členů, musí být členové vybráni z tohoto seznamu mimo těch, kteří nejsou schopni nebo ochotni přijmout jmenování do DAB.

Součástí dohody mezi Stranami a buď jediným členem („adjudikátor“) nebo každým ze tří členů se musí odkazem stát Obecné podmínky dohody o rozhodování sporů obsažené v Příloze k těmto Obecným podmínkám včetně eventuálních oběma Stranami dohodnutých dodatků těchto Obecných podmínek dohody o rozhodování sporů.

Podmínky odměny buď jediného člena nebo každého ze tří členů včetně odměny jaké-

hokoli experta, se kterým se DAB radí, musí být Stranami vzájemně dohodnuty, když se dohadují podmínky jmenování. Každá Strana je odpovědná za zaplacení poloviny této odměny.

Kdykoli se tak Strany dohodnou, mohou společně předložit jakoukoli záležitost DAB, aby k ní vyjádřila svůj názor. Žádná ze Stran se nesmí radit s DAB o jakékoli záležitosti bez dohody s druhou Stranou.

Kdykoli se tak Strany dohodnou, mohou jmenovat vhodně kvalifikovanou osobu nebo osoby, aby nahradily (nebo byly k dispozici pro nahrazení) jednoho nebo více členů DAB. Pokud se Strany nedohodnou jinak, jmenování bude účinné, jakmile nějaký člen odmítne funkci vykonávat, nebo není schopen ji vykonávat v důsledku smrti, nezpůsobilosti, rezignace nebo ukončení výkonu funkce.

Jestliže nastane jakákoli z těchto okolností a žádný takový náhradník není k dispozici, musí být náhradník jmenován stejným způsobem, jaký se požadoval pro navržení a dohodu při jmenování nahrazované osoby tak, jak je to popsáno v tomto Pod-článku.

Výkon funkce jakéhokoli člena může být ukončen vzájemnou dohodou obou Stran, ale ne pouze Objednatel nebo Zhotovitelem samotným. Pokud se obě Strany nedohodly jinak, výkon funkce DAB (včetně každého člena) musí skončit, když nabylo účinnosti prohlášení o splnění platebních závazků, na které odkazuje Pod-článek 14.12 [*Prohlášení o splnění platebních závazků*].

20.3

Neschopnost se dohodnout při jmenování rady pro rozhodování sporů

Jestliže se naplní jakákoli z následujících podmínek, jmenovitě:

- (a) Strany se nedohodnou na jmenování jediného člena DAB do data stanoveného v prvním odstavci Pod-článku 20.2 [*Jmenování rady pro rozhodování sporů*],
- (b) některá ze Stran nenavrhne do tohoto data (ke schválení druhou Stranou) člena tříčlenné DAB,
- (c) Strany se do tohoto data nedohodnou na jmenování třetího člena (předsedy) DAB nebo
- (d) se Strany nedohodnou na jmenování nahrazující osoby do 42 dnů po datu, kdy jediný člen nebo jeden ze tří členů odmítl funkci vykonávat, nebo ji není schopen vykonávat v důsledku smrti, nezpůsobilosti, rezignace nebo ukončení výkonu funkce,

pak jmenující subjekt (nebo jmenující úřední osoba) uvedený v Příloze k nabídce musí po požadavku jedné nebo obou Stran a po patřičné poradě s oběma Stranami tohoto člena DAB jmenovat. Toto jmenování musí být konečné a nezvratné. Každá Strana odpovídá za zaplacení poloviny odměny jmenujícího subjektu nebo jmenující úřední osoby.

20.4

Získání rozhodnutí rady pro rozhodování sporů

Jestliže mezi Stranami vznikne spor (ať už jakýkoli) v souvislosti se Smlouvou nebo prováděním Díla nebo z nich vyplývající včetně jakéhokoli sporu ve věci nějakého potvrzení, určení, pokynu, názoru nebo ocenění Správce stavby, může kterákoli ze Stran předložit spor v písemné formě DAB (v kopii druhé Straně a Správci stavby), aby DAB tento spor rozhodla. V tomto podání musí být stanoveno, že je předloženo podle tohoto Pod-článku.

V případě tříčlenné DAB platí, že DAB obdržela takové podání k datu, kdy ho obdržel předseda DAB.

Obě Strany musí DAB okamžitě poskytnout veškeré takové dodatečné informace, přístup na Stavenišťě a vhodné zázemí, jaké DAB požaduje, aby mohla spor rozhodnout. Platí, že DAB nejedná jako rozhodce (rozhodci).

DAB musí dát své rozhodnutí do 84 dnů po obdržení takového podání nebo v jiné lhůtě, která může být navržena DAB a schválena oběma Stranami. Rozhodnutí DAB musí obsahovat odůvodnění a musí stanovit, že je vydáno podle tohoto Pod-článku. Rozhodnutí je pro obě Strany závazné. Strany se jím musí okamžitě řídit, pokud a pokud není revidováno ve smírném narovnání nebo rozhodčím nálezem tak, jak je to popsáno níže. Nebyla-li Smlouva s okamžitou účinností ukončena, vypovězena nebo nebylo-li od ní odstoupeno, případně nevzdaly-li se Strany jejího plnění, musí Zhotovitel pokračovat v postupu prací na Díle v souladu se Smlouvou.

Nesouhlasí-li některá ze Stran s rozhodnutím DAB, může do 28 dnů po obdržení rozhodnutí dát druhé Straně oznámení o svém nesouhlasu. Jestliže DAB nevydá své rozhodnutí ve lhůtě 84 dnů (nebo v jiné schválené lhůtě) po obdržení podání, pak může kterákoli ze Stran do 28 dnů po tom, co tato lhůta uplynula, dát druhé Straně též oznámení o svém nesouhlasu.

V tomto oznámení o nesouhlasu musí být v každém případě stanoveno, že je podáno podle tohoto Pod-článku, musí v něm být popsána sporná záležitost a důvod(y) nesouhlasu. S výjimkou stanovenou v Pod-článku 20.7 [*Nesplnění rozhodnutí rady pro rozhodování sporů*] a Pod-článku 20.8 [*Uplynutí funkčního období rady pro rozhodování sporů*] není žádná ze Stran oprávněna k zahájení rozhodčího řízení ve sporu, pokud nebylo podáno oznámení o nesouhlasu v souladu s tímto Pod-článkem.

Jestliže DAB dala své rozhodnutí ve sporné záležitosti oběma Stranám a ani jedna ze Stran nepodala oznámení o nesouhlasu do 28 dnů po tom, co rozhodnutí DAB obdržela, stává se rozhodnutí konečným a závazným pro obě Strany.

20.5

Smírné narovnání

V případě, že bylo podáno oznámení o nesouhlasu podle výše uvedeného Pod-článku 20.4, musí se obě Strany pokusit před zahájením rozhodčího řízení narovnat spor smírně. Avšak nedomluví-li se obě Strany jinak, rozhodčí řízení může být zahájeno v padesátý šestý den (nebo kdykoli po tomto dnu) po dnu, v kterém bylo podáno oznámení o nesouhlasu i tehdy, když nebyl učiněn pokus o smírné narovnání.

20.6

Rozhodčí řízení

Jestliže nedošlo ke smírnému narovnání, musí být jakýkoli spor, pro který se rozhodnutí DAB (je-li nějaké) nestalo konečným a závazným, s konečnou platností rozhodnut v mezinárodním rozhodčím řízení. Pokud se obě Strany nedohodly jinak:

- (a) spor musí být s konečnou platností rozhodován podle Řádu pro rozhodčí řízení Mezinárodní obchodní komory,
- (b) spor musí být rozhodován třemi rozhodci jmenovanými v souladu s tímto Řádem a
- (c) rozhodčí řízení musí být vedeno v jazyku pro komunikaci definovaném v Pod-článku 1.4 [*Právo a jazyk*].

Rozhodce (rozhodci) je plně oprávněn k zpřístupnění, posouzení a korekci jakéhokoli potvrzení, určení, pokynu, názoru nebo ocenění Správce stavby a jakéhokoli rozhodnutí DAB vztahujícího se ke sporu. Nic nevylučuje Správce stavby z toho, aby byl předvolán jako svědek a aby svědčil před rozhodci v jakékoli záležitosti vztahující se ke sporu.

Žádná ze Stran nesmí být v řízení před rozhodci omezována na důkazy a argumentaci dříve předložené pro získání rozhodnutí od DAB nebo na důvody nesouhlasu uvedené v oznámení o nesouhlasu. Jakékoli rozhodnutí DAB musí být připuštěno v rozhodčím řízení jako důkaz.

Rozhodčí řízení může být zahájeno před nebo po dokončení Díla. Vedení jakéhokoli rozhodčího řízení v průběhu provádění Díla nesmí mít vliv na práva a povinnosti Stran, Správce stavby a DAB.

20.7

Nesplnění rozhodnutí rady pro rozhodování sporů V případě, že:

- (a) žádná ze Stran nepodala oznámení o nesouhlasu ve lhůtě stanovené v Pod-článku 20.4 [*Získání rozhodnutí rady pro rozhodování sporů*],
- (b) související rozhodnutí DAB (je-li nějaké) se stalo konečným a závazným a
- (c) některá ze Stran nepostupuje v souladu s rozhodnutím,

pak může druhá Strana, aniž by byla dotčena jakákoli jiná práva, která může mít, toto nesplnění řešit podáním v rozhodčím řízení podle Pod-článku 20.6 [*Rozhodčí řízení*]. Pod-článek 20.4 [*Získání rozhodnutí rady pro rozhodování sporů*] a Pod-článek 20.5 [*Smírné narovnání*] se na toto podání nepoužijí.

20.8

Uplynutí funkčního období rady pro rozhodování sporů

Jestliže mezi Stranami vznikne spor v souvislosti se Smlouvou nebo prováděním Díla nebo z nich vyplývající a DAB není k dispozici, ať už kvůli uplynutí funkčního období nebo z jiných důvodů:

- (a) Pod-článek 20.4 [*Získání rozhodnutí rady pro rozhodování sporů*] a Pod-článek 20.5 [*Smírné narovnání*] se nepoužijí a
- (b) spor může být řešen přímo v rozhodčím řízení podle Pod-článku 20.6 [*Rozhodčí řízení*].

PŘÍLOHA

Obecné podmínky dohody o rozhodování sporů

Definice

Každá „Dohoda o rozhodování sporů“ je trojstranná dohoda mezi:

- (a) „Objednatelem“;
- (b) „Zhotovitelem“; a
- (c) „Členem“, který je v Dohodě o rozhodování sporů definován jako:
 - (i) jediný člen DAB (nebo „adjudikátor“); v tomto případě se nepoužijí odkazy na „Další členy“ nebo
 - (ii) jedna ze tří osob, které se dohromady nazývají „DAB“ (neboli „Rada pro rozhodování sporů“); v tomto případě se zbylé dvě osoby nazývají „Další členové“.

Objednatel a Zhotovitel spolu uzavřeli (nebo hodlají uzavřít) Smlouvu, která je definována v Dohodě o rozhodování sporů; ta zahrnuje i tuto Přílohu. V Dohodě o rozhodování sporů mají slova a výrazy stejný význam, který jim náleží ve Smlouvě, nejsou-li definovány jinak.

2

Obecná ustanovení

Není-li v Dohodě o rozhodování sporů uvedeno jinak, bude tato dohoda účinná v poslední z uvedených dat:

- (a) Datum zahájení prací definované ve Smlouvě,
- (b) dnem, kdy Objednatel, Zhotovitel a Člen podepsali Dohodu o rozhodování sporů nebo
- (c) den, kdy Objednatel, Zhotovitel a každý z Dalších členů (jsou-li) uzavřeli Dohodu o rozhodování sporů.

Když Dohoda o rozhodování sporů nabyla účinnosti, musí to Objednatel a Zhotovitel, každý sám za sebe, oznámit Členovi DAB. Jestliže Člen neobdrží některé z těchto oznámení do šesti měsíců poté, co Dohoda o rozhodování sporů nabyla účinnosti, je dohoda neplatná.

Zaměstnání Člena je osobní funkcí. Člen může Zhotoviteli a Objednateli kdykoli oznámit svoji rezignaci s nejméně 70denní výpovědní dobou, a potom Dohoda o rozhodování sporů skončí k datu uplynutí této doby.

Žádné postoupení nebo změna týkající se Dohody o rozhodování sporů nejsou dovoleny bez předchozího písemného souhlasu všech jejích stran a Dalších členů (jsou-li).

3

Záruky

Člen zaručuje, že je a musí být nestranným a nezávislým na Objednateli, Zhotoviteli i Správci stavby. Člen bezodkladně sdělí všem uvedeným i Dalším členům (jsou-li) veškerá fakta nebo okolnosti, které jsou v rozporu s jeho zárukou nestrannosti a nezávislosti.

Při jmenování Člena Objednatel a Zhotovitel spoléhají na to, že Člen:

- (a) má zkušenosti s prací, kterou má Zhotovitel podle Smlouvy provést,
- (b) má zkušenosti s výkladem smluvní dokumentace a
- (c) plynně ovládá komunikační jazyk definovaný ve Smlouvě.

Obecné povinnosti člena

Člen:

- (a) nesmí mít finanční ani jiné zájmy u Objednatele, Zhotovitele ani Správce stavby, ani nesmí mít žádný finanční zájem, co se týče Smlouvy, s výjimkou platby podle Dohody o rozhodování sporů;
- (b) nebyl v minulosti nikdy zaměstnán jako konzultant ani jinak u Objednatele, Zhotovitele nebo Správce stavby, s výjimkou okolností, které byly písemně sděleny Objednateli a Zhotoviteli předtím, než podepsali Dohodu o rozhodování sporů;
- (c) musí písemně sdělit Objednateli, Zhotoviteli a Dalším členům (jsou-li), před uzavřením Dohody o rozhodování sporů a podle svého nejlepšího vědomí a svědomí, veškeré profesionální nebo osobní vztahy k jakémukoli řediteli, úředníkovi nebo zaměstnanci Objednatele, Zhotovitele nebo Správce stavby a veškeré své předchozí zapojení do projektu jako celku, jehož součástí je Smlouva;
- (d) nesmí být po dobu trvání Dohody o rozhodování sporů zaměstnán jako konzultant ani jinak u Objednatele, Zhotovitele nebo Správce stavby, s výjimkami, na kterých se mohou písemně dohodnout Objednatel, Zhotovitel a další Členové (jsou-li);
- (e) souhlasí s připojenými procedurálními pravidly a s Pod-článkem 20.4 Smluvních podmínek;
- (f) nesmí poskytovat rady týkající se vedení díla Objednateli, Zhotoviteli, Personálu objednatel ani Personálu zhotovitele, kromě takových, které jsou v souladu s procedurálními pravidly;
- (g) jako Člen nesmí vstupovat do diskusí ani uzavírat dohody s Objednatelem, Zhotovitelem nebo Správcem stavby týkající se práce po ukončení funkce podle Dohody o rozhodování sporů u kteréhokoliv z nich, ať jako konzultant nebo jinak;
- (h) musí být k dispozici pro veškeré potřebné návštěvy na staveništi a potřebná jednání;
- (i) musí se seznámit se Smlouvou a s postupem Díla (a s veškerými dalšími částmi projektu, jehož součástí je Smlouva) tím, že prostuduje veškeré dokumenty, které obdrží a které musí být založeny v aktualizovaných složkách;
- (j) musí s podrobnostmi zakázky a s veškerými aktivitami DAB a jednáními zacházet jako se soukromými a důvěrnými a nesmí je zveřejňovat ani odhalovat bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, Zhotovitele a Dalších členů (jsou-li); a
- (k) musí být po dohodě s Dalšími členy (jsou-li) k dispozici pro poskytování rad a názorů ke kterékoli relevantní záležitosti Smlouvy, je-li o to požádán společně Objednatelem a Zhotovitelem.

Obecné povinnosti objednatel a zhotovitele

Objednatel, Zhotovitel, Personál objednatel a Personál zhotovitele nesmí od Člena požadovat rady nebo konzultace týkající se Smlouvy jinak, než v normálním průběhu činnosti DAB podle Smlouvy a Dohody o rozhodování sporů, s výjimkou předchozího souhlasu Objednatele, Zhotovitele a Dalších členů (jsou-li). Objednatel a Zhotovitel odpovídají za plnění tohoto ustanovení svými zaměstnanci.

Objednatel a Zhotovitel se zavazují sobě navzájem a Členovi, že Člen, není-li písemně dohodnuto jinak mezi Objednatelem, Zhotovitelem, Členem a Dalšími členy (jsou-li), nesmí být:

- (a) jmenován rozhodcem v žádném rozhodčím řízení podle Smlouvy;
- (b) předvolán jako svědek za účelem svědeckví v žádném sporu před rozhodcem (rozhodci) jmenovaným(i) pro rozhodčí řízení podle Smlouvy; nebo
- (c) odpovídat za škody vzniklé v důsledku toho, že něco bylo nebo nebylo vykonáno při výkonu nebo domnělém výkonu funkce Člena, nebyl-li čin vykonán nebo opominut zjevně ze zlého úmyslu.

Objednatel a Zhotovitel společně a nerozdílně Člena odškodní a zajistí, aby Členovi nevznikla újma v případě jakýchkoli nároků, za něž nenese odpovědnost podle předchozího odstavce.

Kdykoli Objednatel nebo Zhotovitel předloží spor DAB podle Pod-článku 20.4 Smluvních podmínek, v důsledku čehož je potřebné, aby Člen navštívil staveniště nebo se účastnil jednání, musí Objednatel a Zhotovitel poskytnout přiměřenou zálohu na částku rovnající se důvodným nákladům, které Členovi vzniknou. Nesmí se přitom přihlížet k žádným jiným platbám splatným nebo zaplaceným Členovi.

6

Platba

Členovi musí být uhrazeny následující platby, v měně uvedené v Dohodě o rozhodování sporů:

- (a) paušální honorář za kalendářní měsíc, který je plnou úhradou za:
 - (i) to, že je Člen k dispozici pro veškeré návštěvy staveniště a jednání po oznámení 28 dnů předem;
 - (ii) to, že se seznámí a musí pravidelně aktualizovat svou znalost postupu projektu a musí udržovat odpovídající složky dokumentů;
 - (iii) veškeré kancelářské a režijní výdaje včetně služeb sekretariátu, kopírování a kancelářských potřeb, kterých je třeba k plnění jeho povinností; a
 - (iv) veškeré služby poskytované podle této dohody kromě těch, o nichž se zmiňují odstavce (b) a (c) tohoto Pod-článku.

Paušální honorář musí být vyplácen s účinností od posledního dne kalendářního měsíce, v němž Dohoda o rozhodování sporů vstoupila v platnost, až do posledního dne kalendářního měsíce, v němž bylo vydáno Potvrzení o převzetí na celé Dílo.

S účinností od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, kdy bylo vydáno Potvrzení o převzetí na celé Dílo, musí být paušální honorář snížen o 50 %. Tato snížená částka musí být vyplácena do prvního dne kalendářního měsíce, v němž Člen rezignuje nebo je Dohoda o rozhodování sporů ukončena jinak.

- (b) denní honorář, který je plnou úhradou za:
 - (i) každý den nebo část dne až do maximálně dvou dnů na cestu v každém směru mezi bydlištěm Člena a staveništěm, nebo na jiné místo schůzky s Dalšími členy (jsou-li);
 - (ii) každý pracovní den strávený návštěvou na staveništi, jednáním nebo přípravou rozhodnutí; a
 - (iii) každý den strávený čtením podání při přípravě na jednání.
- (c) všechny rozumné výdaje vynaložené v souvislosti s povinnostmi Člena, včetně nákladů na telefonní hovory, kurýrní poplatky, faxy a telexy, cestovní náklady, nocležné a stravné: ke každé položce přesahující pět procent denního poplatku uvedeného v odstavci (b) tohoto Pod-článku se musí vyžádat stvrzenka;
- (d) veškeré daně řádně uložené v Zemi na platby Členovi (pokud není státním příslušníkem nebo nemá v Zemi trvalý pobyt) podle tohoto Pod-článku 6.

Paušální a denní honorář musí být ve výši stanovené v Dohodě o rozhodování sporů. Nestanoví-li tato Dohoda jinak, musí tyto honoráře zůstat pevné po prvních 24 kalendářních měsících a potom musí být upravovány dohodou mezi Objednatelem, Zhotovitelem a Členem v každé výroční datum dne, kdy Dohoda o rozhodování sporů vstoupila v platnost.

Člen musí předkládat faktury na platby měsíčních honorářů a cestovného leteckou dopravou čtvrtletně předem. Faktury na další výdaje a na denní honoráře musí být předkládány po ukončení návštěvy na staveništi nebo jednání. Ke všem fakturám musí

být přiložen stručný popis činností, které se uskutečnily během odpovídajícího období. Faktury musí být adresovány Zhotoviteli.

Zhotovitel musí uhradit každou fakturu Člena v plné výši do 56 kalendářních dnů poté, co ji obdržel, a musí požádat Objednatele (ve Vyúčtování podle Smlouvy) o úhradu poloviny částek v těchto fakturách. Objednatel poté musí Zhotoviteli zaplatit v souladu se Smlouvou.

Jestliže Zhotovitel Členovi nezaplatí částku, na niž má Člen nárok podle Dohody o rozhodování sporů, musí částku splatnou Členovi a jakoukoliv jinou částku, která může být požadována na činnost DAB, zaplatit Objednatel, aniž by to omezovalo práva nebo opravné prostředky Objednatele. Kromě dalších práv vyplývajících z tohoto neplnění vznikne Objednateli nárok na náhradu veškerých vyplacených částek přesahujících jednu polovinu těchto plateb plus veškerých nákladů na úhradu těchto částek a nákladů na financování vypočtených podle sazby stanovené Pod-článkem 14.8 Smluvních podmínek.

Jestliže Člen neobdrží platbu splatné částky do 70 dnů po předložení platné faktury, může Člen (i) přerušit své služby (bez oznámení), dokud neobdrží platbu, anebo (ii) rezignovat na svou funkci prostřednictvím oznámení podle Pod-článku 7.

7

Ukončení

Kdykoli může: (i) Objednatel a Zhotovitel společně ukončit Dohodu o rozhodování sporů oznámením se 42denní výpovědní dobou Členovi; nebo (ii) Člen rezignovat, jak je popsáno v Článku 2.

Jestliže Člen neplní Dohodu o rozhodování sporů, mohou ji Objednatel a Zhotovitel ukončit oznámením výpovědi Členovi, aniž by to omezovalo jejich jiná práva. Výpověď nabývá účinnosti, když ji Člen obdrží.

Jestliže Objednatel nebo Zhotovitel neplní Dohodu o rozhodování sporů, může ji Člen ukončit výpovědí Objednateli a Zhotoviteli, aniž by to omezovalo jeho jiná práva. Výpověď nabývá účinnosti, když ji oba obdrží.

Jakákoli taková oznámení výpovědi, rezignace a ukončení jsou konečná a závazná pro Objednatele, Zhotovitele i Člena. Dá-li oznámení pouze Objednatel nebo pouze Zhotovitel, ale nikoli oba najednou, není takové oznámení účinné.

8

Neplnění ze strany člena

Jestliže Člen neplní některou z povinností podle Článku 4, není oprávněn k jakýmkoli uvedeným honorářům ani výdajům a vrátí Objednateli i Zhotoviteli všechny honoráře a výdaje (aniž by to omezovalo jejich jiná práva), které Člen a Další členové (jsou-li) obdržel(i) za postup nebo rozhodnutí (jsou-li jaká) DAB, které se staly zmařenými nebo neúčinnými.

9

Spory

Jakýkoli spor nebo nárok vyplývající z této Dohody o rozhodování sporů nebo související s ní, nebo jejího porušení, ukončení nebo neplatnosti, musí být s konečnou platností vyřešen podle Řádu pro rozhodčí řízení Mezinárodní obchodní komory jedním rozhodcem jmenovaným v souladu s tímto Řádem pro rozhodčí řízení.

Příloha PROCEDURÁLNÍ PRAVIDLA

- 1 Pokud není Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, DAB musí navštěvovat staveniště v intervalech ne delších než 140 dnů, včetně období událostí kriticky důležitých pro výstavbu, na základě požadavku buď Objednatele, nebo Zhotovitele. Není-li Objednatelem, Zhotovitelem a DAB dohodnuto jinak, nesmí být interval mezi dvěma po sobě následujícími návštěvami kratší než 70 dnů, kromě případů, kdy je to třeba pro svolání jednání, jak je popsáno níže.
- 2 Načasování a program každé návštěvy staveniště musí být domluven společně mezi DAB, Objednatelem a Zhotovitelem, nebo, v případě nedohody, o něm musí rozhodnout DAB. Účelem návštěv na staveništi je umožnit DAB, aby se seznámila s postupem výstavby a veškerými současnými nebo potenciálními problémy nebo nároky a byla o nich průběžně informována.
- 3 Návštěv na staveništi se musí účastnit Objednatel, Zhotovitel a Správce stavby a musí být koordinovány Objednatelem ve spolupráci se Zhotovitelem. Objednatel musí zajistit vhodné místo pro jednání, služby sekretariátu a kopírovací služby. Na závěr každé návštěvy na staveništi a před odchodem ze staveniště musí DAB připravit zprávu o své činnosti v průběhu návštěvy a kopie musí zaslat Objednateli a Zhotoviteli.
- 4 Objednatel a Zhotovitel vybaví DAB jednou kopií veškerých dokumentů, které DAB požaduje, včetně dokumentů, které obsahuje Smlouva, zpráv o postupu prací, pokynů k variacím, potvrzení a dalších dokumentů významných při realizaci Smlouvy. Veškerá komunikace mezi DAB a Objednatelem nebo Zhotovitelem musí být okopírována pro druhou Stranu. Jestliže je DAB složena ze tří osob, Objednatel a Zhotovitel musí zaslat kopie těchto požadovaných dokumentů a této komunikace každé z těchto tří osob.
- 5 Jestliže je DAB postoupen nějaký spor v souladu s Pod-článkem 20.4 Smluvních podmínek, musí DAB postupovat v souladu s Pod-článkem 20.4 a těmito Pravidly. Ve lhůtě pro oznámení rozhodnutí a při zohlednění ostatních relevantních faktorů, DAB musí:
 - (a) jednat ve vztahu k Objednateli a Zhotoviteli spravedlivě a nestranně a dát každému z nich přiměřenou příležitost k tomu, aby předložil své argumenty a odpověděl na argumenty protistrany a
 - (b) postupovat pro spor vhodným způsobem a vyhýbat se zbytečnému zpoždění nebo výdajům.
- 6 DAB může ve sporu vést ústní jednání, a v tomto případě rozhodne o datu a místě jednání a může požadovat, aby před jednáním nebo během něj byla předložena písemná dokumentace a argumenty Objednatele a Zhotovitele.
- 7 Není-li Objednatelem a Zhotovitelem písemně dohodnuto jinak, DAB musí mít pravomoc zvolit vyšetřovací postup, odmítnout přístup k jednání nebo slyšení při jednání komukoliv kromě zástupců Objednatele, Zhotovitele a Správce stavby, a jednat v nepřítomnosti některé ze stran, o níž je DAB přesvědčena, že obdržela oznámení o jednání; musí být však na ní, aby rozhodla, zda a do jaké míry této pravomoci využije.

- 8 Objednatel a Zhotovitel zmocňují DAB, kromě jiného, k tomu, aby:
- (a) stanovila postup, který se použije při rozhodování ve sporu,
 - (b) rozhodla o vlastní jurisdikci DAB a o rozsahu sporu, který jí byl postoupen,
 - (c) vedla kterékoli jednání tak, jak to považuje za vhodné, přičemž není vázána jinými pravidly nebo postupy kromě těch, které jsou obsaženy ve Smlouvě a v těchto Pravidlech,
 - (d) převzala iniciativu při ověřování faktů a záležitostí nutných pro rozhodnutí,
 - (e) využívala vlastních odborných znalostí, pokud je má,
 - (f) rozhodovala o platbách poplatků na financování v souladu se Smlouvou,
 - (g) rozhodovala o veškerých prozatímních opatřeních, jako jsou předběžná nebo ochranná opatření a
 - (h) znovu začala zkoumat, posoudila a prověřila kterékoli potvrzení, rozhodnutí, určení, pokyn, názor nebo ocenění Správce stavby, které mají význam ve sporu.
- 9 DAB nesmí během jakýchkoli jednání vyjadřovat žádné názory týkající se věcné stránky argumentů předložených Stranami. Poté DAB vypracuje a oznámí své rozhodnutí v souladu s Pod-článkem 20.4 nebo jinak, je-li to písemně dohodnuto Objednatel a Zhotovitelem. Sestává-li DAB ze tří osob:
- (a) musí se po jednání sejit v soukromí, aby prodiskutovala a připravila své rozhodnutí;
 - (b) musí se pokusit dosáhnout jednomyslného rozhodnutí: není-li to možné, musí být výsledným rozhodnutím rozhodnutí většiny Členů, která může požádat Člena, který je v menšině, aby připravil písemnou zprávu pro předání Objednateli a Zhotoviteli; a
 - (c) jestliže se Člen nedostaví na schůzi nebo jednání, nebo neplní jinou požadovanou funkci, druzí dva Členové mohou přesto postupovat tak, aby vydali rozhodnutí, ledaže:
 - (i) buď Objednatel, nebo Zhotovitel nesouhlasí s tímto postupem, nebo
 - (ii) nepřítomný Člen je předseda a dá pokyn dalším Členům, aby rozhodnutí nevydali.



International Federation of Consulting Engineers (FIDIC)

World Trade Center II

PO Box 311

1215 GENEVA 15

Switzerland

Telephone: +41 22 799 49 00

Fax: +41 22 799 49 01

E-mail: fidic@fidic.org

WWW <http://www.fidic.org>

Smluvní podmínky pro
VÝSTAVBU

POZEMNÍCH A INŽENÝRSKÝCH STAVEB PROJEKTOVANÝCH OBJEDNATELEM

**ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY
PRO VÝSTAVBU**

Česká Kamenice



ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

Smluvní podmínky
pro VÝSTAVBU

POZEMNÍCH A INŽENÝRSKÝCH STAVEB
PROJEKTOVANÝCH OBJEDNATELEM

Česká Kamenice

Zvláštní podmínky

1 Obecná ustanovení

1.1

Definice

1.1.1

Smlouva

- 1.1.1.2 V Pod-článku 1.1.1.2 je odstraněn text v závorce „pokud existuje“, a to bez náhrady.
-
- 1.1.1.3 Pod-článek 1.1.1.3 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:
„Dopis o přijetí nabídky“ je oznámení Objednatele o výběru nejvhodnější nabídky, přičemž Smlouva vznikne až podepsáním Smlouvy o dílo oběma Stranami.“
-
- 1.1.1.5 Na konec Pod-článku 1.1.1.5 se doplňuje následující text:
„Součástí Technické specifikace jsou Technické kvalitativní podmínky staveb, je-li na ně odkázáno v Příloze k nabídce pod Pod-článkem 1.1.1.5.“
-
- 1.1.1.6 Na konec Pod-článku 1.1.1.6 se doplňuje následující text:
„Součástí Výkresů je projektová dokumentace pro provedení stavby.“
-
- 1.1.1.10 Na konec Pod-článku 1.1.1.10 se doplňuje následující text:
„V těchto Podmínkách je „Výkaz výměr“ Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který v návaznosti na zadávací dokumentaci obsahuje podrobný popis všech předpokládaných stavebních prací, dodávek nebo služeb, které jsou předmětem Díla, vypracovaný v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v aktuálním znění, nebo v souladu s jakýmkoli Právním předpisem, který tuto vyhlášku doplňuje nebo nahrazuje. Výkaz výměr je jedním z Formulářů.“
-
- 1.1.1.11 Přidává se nový Pod-článek 1.1.1.11 s následujícím textem:
„Stavební deník“ je dokument, jehož náležitosti stanoví platné a účinné Právní předpisy.“
-
- 1.1.1.12 Přidává se nový Pod-článek 1.1.1.12 s následujícím textem:
„Evidenční list vyhrazené změny“ je samostatný dokument vypracovaný za účelem evidence vyhrazených změn závazku podle Pod-článku 12.1 [Měření díla], jehož součástí musí být přehled skutečně naměřených množství jednotlivých položek Výkazu výměr, liší-li se skutečně naměřené množství od původního předpokladu.“
-

1.1.3

Data, zkoušky, lhůty
a dokončení

1.1.3.3 Na konci Pod-článku 1.1.3.3 se tečka mění na čárku a za čárku se doplňuje následující text:
„či tak, jak je určena v Příloze k nabídce přesným datem (se všemi prodlouženými podle Pod-článku 8.4 [*Prodloužení doby pro dokončení*]).“

1.1.3.6 Pod-článek 1.1.3.6 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:
„Zkoušky po dokončení“ znamenají zkoušky (pokud nějaké jsou), které jsou obsaženy ve Smlouvě a provedeny v souladu s Technickou specifikací poté, co jsou Dílo nebo Sekce (podle okolností) převzaty Objednatelem.“

1.1.3.10 Přidává se nový Pod-článek 1.1.3.10 s následujícím textem:
„Předčasné užívání“ nedohodnou-li se Strany jinak, je věcným postupným závazným milníkem dle Pod-článku 4.28 [*Postupné závazné milníky*] stanoveným v Příloze k nabídce a znamená časově omezené předčasné užívání Díla nebo Sekce anebo části Díla před jeho úplným dokončením dle § 236 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo kolaudace Díla nebo Sekce anebo části Díla dle § 230 a násl. stejného zákona, obojí na základě pravomocného povolení vydaného příslušným stavebním úřadem na žádost Objednatele jako stavebníka, nebo jiného nástroje povolujícího užívání Díla nebo Sekce anebo části Díla. Práva a povinnosti Stran související s Předčasným užíváním Díla nebo Sekce anebo části Díla jsou upraveny především v Pod-článku 4.28 [*Postupné závazné milníky*] a 10.5 [*Předčasné užívání*].“

1.1.3.11 Přidává se nový Pod-článek 1.1.3.11 s následujícím textem:
„Zkušební provoz“ znamená časově ohraničené provozování Díla nebo Sekce sloužící k ověření funkčnosti a vlastností Díla nebo Sekce a provedené na základě povolení nebo nařízení stavebního úřadu v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.“

1.1.3.12 Přidává se nový Pod-článek 1.1.3.12 s následujícím textem:
„Ověření funkčnosti Díla nebo Sekce“ znamená časově ohraničené provozování Díla nebo Sekce požadované Objednatelem za účelem ověření funkčnosti a vlastností Díla nebo Sekce podle Výkresů.“

1.1.4

Peníze a platby

1.1.4.3 Pod-článek 1.1.4.3 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:
„Náklady“ jsou všechny skutečné výdaje, které byly, jsou (nebo budou) účelné, hospodárné a efektivně vynaložené Zhotovitelem, ať již na Staveništi nebo mimo ně, včetně režijních a podobných poplatků, nezahrnují však zisk.“

- 1.1.4.11 Pod-článek 1.1.4.11 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:
„Faktura“ je daňový doklad vydaný podle platných právních předpisů.“
- 1.1.4.13 Přidává se nový Pod-článek 1.1.4.13 s následujícím textem:
„Záruka za provedení díla“ znamená bankovní záruku (nebo záruky) nebo pojištění záruky podle Pod-článku 4.2 [Zajištění splnění smlouvy].“
- 1.1.4.14 Přidává se nový Pod-článek 1.1.4.14 s následujícím textem:
„Záruka za odstranění vad“ znamená bankovní záruku (nebo záruky) nebo pojištění záruky podle článku 4.25 [Záruka za odstranění vad].“
- 1.1.4.15 Přidává se nový Pod-článek 1.1.4.15 s následujícím textem:
„Záruka za zálohu“ znamená bankovní záruku (nebo záruky) nebo pojištění záruky podle Pod-článku 14.2 [Zálohová platba].“

1.1.6

Další definice

- 1.1.6.1 Pod-článek 1.1.6.1 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:
„Dokumenty zhotovitele“ jsou výpočty, počítačové programy a jiný software, výkresy, příručky, modely, informační modely stavby, a další dokumenty technické povahy (jsou-li takové) dodané Zhotovitelem podle Smlouvy.
- 1.1.6.5 Na konec Pod-článku 1.1.6.5 se doplňuje následující text:
„Za Právní předpisy se považují rovněž technické normy (zejména České technické normy) vydané jinými osobami, než orgány veřejné moci, pokud jsou závazné na základě ustanovení jiných Právních předpisů. Za právní předpisy se považují i technické normy, které nejsou závazné na základě jiných Právních předpisů, pokud jsou uvedeny v Příloze k nabídce nebo Technické specifikaci.“
- 1.1.6.10 Přidává se nový Pod-článek 1.1.6.10 s následujícím textem:
„Přístupové cesty“ jsou komunikace, které napojují Staveniště na síť veřejně přístupných pozemních komunikací, není-li v Příloze k nabídce, v dalších ustanoveních těchto Zvláštních podmínek, Technické specifikaci nebo ostatních dokumentech tvořících Smlouvu uvedeno jinak.“

1.2

Výklad

- Pod-odstavec (d) je odstraněn a nahrazen následujícím textem:
„(d) „napsaný“ nebo „písemný“ je psaný rukou, tištěný nebo zhotovený elektronicky s výsledkem trvalého záznamu. Za výsledek trvalého záznamu se považuje rovněž záznam ve Společném datovém prostředí.“
- Za pod-odstavec (d) se doplňují nové pod-odstavce (e) a (f):
„(e) počítání času se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
(f) v ustanoveních obsahujících slovní spojení „přiměřený zisk“ je přiměřeným ziskem 5 % Nákladů.“

1.3

Komunikační prostředky

- První odstavec Pod-článku 1.3 je odstraněn včetně jednotlivých Pod-odstavců a nahrazen následujícím textem:
„Kdykoli tyto Podmínky předpokládají udělení nebo vydání schválení, potvrzení, souhlasu, určení, oznámení a požadavků, musí tato komunikace probíhat ve Společném datovém prostředí, nebo musí tato komunikace být:

- a) písemná a odevzdaná osobně (proti potvrzení o převzetí), odeslaná poštou nebo kurýrem, nebo přenesená s použitím jakéhokoliv z dohodnutých systémů a elektronického přenosu stanovených v Příloze k nabídce; a
- b) doručená, odeslaná nebo přenesená na adresu příjemce komunikace uvedené v Příloze k nabídce. Avšak:
 - i) Oznámi-li příjemce jinou adresu, komunikace musí být následně doručována odpovídajícím způsobem; a
 - ii) neuvede-li příjemce jinak při požadavku na schválení nebo souhlas, může být odeslána na adresu, ze které požadavek přišel.

Je-li v Příloze k nabídce uveden požadavek na Společné datové prostředí, pak musí tato komunikace probíhat ve Společném datovém prostředí.“

Za druhý odstavec Pod-článku 1.3 se doplňuje následující text:

„Žádná oznámení (a předkládání) nároků Zhotovitele dle Pod-článku 20.1 [*Claimy zhotovitele*] a Objednatele dle Pod-článku 2.5 [*Claimy objednatele*] ani žádná určení Správce stavby dle Pod-článku 3.5 [*Určení*], nemohou být učiněny prostřednictvím Stavebního deníku, není-li výslovně ve Smlouvě připuštěno jinak.

Případný zápis do Stavebního deníku učiněný v rozporu s tímto Pod-článkem, nemá žádné právní účinky, a to bez ohledu na to, zda má Strana, které byl zápis určen, vědomí o jeho existenci a obsahu.“

1.5

Hierarchie smluvních dokumentů

Pod-článek 1.5 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:

„Dokumenty tvořící Smlouvu se musí vnímat jako vzájemně se vysvětlující. Pro účely výkladu je určeno následující pořadí závaznosti jednotlivých dokumentů:

- (a) Smlouva o dílo (existuje-li),
- (b) Dopis o přijetí nabídky,
- (c) Dopis nabídky,
- (d) Zvláštní podmínky
- (e) Obecné podmínky,
- (f) Technická specifikace,
- (g) Výkresy a
- (h) Formuláře a veškeré ostatní dokumenty tvořící součást Smlouvy.

Jestliže se v dokumentech vyskytne nejasnost nebo nesrovnalost, musí Správce stavby vydat jakékoli nezbytné vyjasnění nebo pokyn.“

1.6

Smlouva o dílo

První dvě věty Pod-článku 1.6 jsou odstraněny a nahrazeny následujícím textem:

„Podkladem pro Smlouvu o dílo musí být Formulář, který je součástí zadávací dokumentace.“

1.7

Postoupení

Pod-článek 1.7 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:

„Žádná ze Stran nesmí převést (postoupit) celou Smlouvu nebo její část ani jakoukoli výhodu nebo prospěch z ní vyplývající na třetí osobu, s výjimkou následujících případů:

- (a) Objednatel je oprávněn kdykoli neomezeně podle svého uvážení postoupit na budoucí vlastníky nebo majetkové správce Díla nebo jeho jednotlivých Sekcí (v podobě například stavebních objektů) či jiných částí Díla veškerá nebo jednotlivá práva Objednatele z odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla, Sekcí nebo částí Díla včetně práv Objednatele vyplývajících ze záruk za jakost poskytnutých Zhotovitelem, a to bez ohledu na to, zda taková práva Objednatel vůči Zhotoviteli již má nebo zda mu teprve vzniknou v budoucnu. Zhotovitel uděluje výslovný souhlas s postoupením práv Objednatele podle předcházející věty; a
- (b) k postoupení Smlouvy nebo její části dojde po předchozím písemném souhlasu druhé Strany a v souladu s platnými a účinnými Právními předpisy.“

1.8

Péče o dokumenty
a jejich dodání

Druhá věta druhého odstavce Pod-článku 1.8 je odstraněna a nahrazena následujícím textem:

„Není-li v Příloze k nabídce stanoveno jinak, Zhotovitel musí poskytnout Správci stavby čtyři tištěné kopie každého z Dokumentů zhotovitele a musí poskytnout Správci stavby Dokumenty zhotovitele též prostřednictvím Společného datového prostředí.“

Třetí odstavec Pod-článku 1.8 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:

„Je-li v Příloze k nabídce uveden požadavek na společné datové prostředí, pak Zhotovitel musí umožnit Personálu objednatel prostřednictvím Společného datového prostředí přístup ke kopii Smlouvy, publikací uvedených v Technické specifikaci, Dokumentů zhotovitele (jsou-li nějaké), Výkresů, Variací a ostatní komunikace vedené podle Smlouvy. Není-li v Příloze k nabídce uveden požadavek na Společné datové prostředí, pak Zhotovitel musí mít na Staveništi kopii Smlouvy, publikací uvedených v Technické specifikaci, Dokumentů zhotovitele (jsou-li nějaké), Výkresů, Variací a ostatní komunikace vedené podle Smlouvy. Personál objednatel musí mít v jakémkoliv rozumné době právo přístupu ke všem těmto dokumentům.“

Za třetí odstavec Pod-článku 1.8 se doplňuje následující text:

„Výkresy a všechny doklady týkající se provádění Stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie budou k dispozici též příslušnému stavebnímu úřadu při výkonu jeho pravomoci podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. K dispozici bude rovněž Stavební deník vedený Zhotovitelem podle zvláštních předpisů.“

1.10

Užívání dokumentů
zhotovitele objednatel

Za pod-odstavec c) Pod-článku 1.10 se doplňuje nový pod-odstavec d) následujícího znění:

„(d) umožňovat udělení podlicence.“

Na konec Pod-článku 1.10 se doplňuje následující text:

„Ve vztahu k softwaru je Zhotovitel povinen předat Objednateli všechny verze zdrojového kódu softwaru, který je podle Smlouvy součástí Díla, a s ním související vývojové i uživatelské dokumentace. Objednatel může předaný zdrojový kód tohoto softwaru volně využít v rozsahu, který je nezbytný k zajištění provedení, provozu, údržby anebo

oprav Díla a dalších technologických systémů Objednatele, které na Dílo navazují, jakož i k výkonu všech dalších oprávnění, které Objednatel nabyl k tomuto softwaru podle Smlouvy, jestliže bude splněna alespoň jedna z následujících podmínek:

- (i) dojde k odstoupení od Smlouvy Objednatelem;
- (ii) Zhotovitel se ocitne v úpadku;
- (iii) ve stanovené době, jinak v době přiměřené, Zhotovitel řádně neodstraní jakoukoli vadu počítačového programu či softwaru, k jejímuž odstranění je podle Smlouvy povinen; nebo
- (iv) Objednatel začne v souladu se Smlouvou užívat Dílo. Zdrojový kód bude po přezkoušení příslušné verze určenými zástupci obou Stran uložen ve schránce nebo obálce, která bude do doby oprávněného užití zdrojového kódu Objednatelem zapečetěna způsobem umožňujícím objektivně ověřit neporušenost jejího uzavření.

1.15

Sociální odpovědnost

Přidává se nový Pod-článek 1.15 [*Sociální odpovědnost*] s následujícím textem:
„Zhotovitel musí v průběhu provádění Díla:

- (a) sjednat a dodržovat srovnatelné smluvní podmínky v oblasti rozdělení rizika a smluvních pokut se svými Podzhotoviteli, jako jsou podmínky sjednané ve Smlouvě,
- (b) včas plnit finanční závazky svým Podzhotovitelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení Podzhotovitelem vystavených faktur za plnění poskytnutá podle Smlouvy, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění.

Je-li takový požadavek uveden v Příloze k nabídce, musí Zhotovitel v průběhu provádění Díla:

- (a) zajistit odbornou praxi studenta vysoké nebo střední školy v oboru relevantním k Dílu,
- (b) na základě požadavku Objednatele umožnit exkurzi skupině studentů vysoké nebo střední školy v oboru relevantním k Dílu,
- (c) zajistit zaměstnání osob znevýhodněných na trhu práce,
- (d) akceptovat možnost přímé platby Podzhotovitelům ve smyslu § 106 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- (e) zajistit plnění jakéhokoli jiného odpovědného požadavku Objednatele.

Podrobné podmínky plnění požadavků dle jednotlivých Pod-odstavců předchozího odstavce mohou být uvedeny v Příloze k nabídce.“

2 Objednatel

2.1

Právo přístupu
na staveniště

Za druhý odstavec Pod-článku 2.1 se doplňuje následující text:

„Staveniště musí být předáno zápisem podepsaným oběma Stranami Smlouvy. V zápisu se uvede, že Zhotovitel Staveniště přejímá, jsou mu známy podmínky jeho užívání a je si vědom všech důsledků vyplývajících z nedodržení hranic Staveniště.“

2.3

Personál objednatele

V Pod-odstavci (b) je text „(a), (b) a (c)“ odstraněn a je nahrazen textem „(a) až (e)“.

3 Správce stavby

3.1

Povinnosti a pravomoc
správce stavby

Za třetí odstavec Pod-článku 3.1 se doplňuje následující text:

„Správce stavby získá zvláštní souhlas Objednatele, než přistoupí ke krokům podle následujících Pod-článků těchto Podmínek:

- (a) 13.2 [*Návrh na zlepšení*] v případě změn, které mají vliv na Přijatou smluvní částku;
- (b) 8.4 [*Prodloužení doby pro dokončení*] nebo 8.13 [*Prodloužení doby pro splnění postupného závazného milníku*] v případě, že je tak stanoveno v Příloze k nabídce.“

3.3

Pokyny správce stavby

Na konec Pod-článku 3.3 se doplňuje následující text:

„Za písemnou formu vydání pokynu ve smyslu tohoto Pod-článku se považuje i odeslání pokynu e-mailem se zaručeným elektronickým podpisem nebo odeslání pokynu datovou schránkou.“

3.4

Výměna správce stavby

V Pod-článku 3.4 je text „42 dnů“ odstraněn a je nahrazen se textem „14 dnů“.

3.6

Kontrolní dny

Přidává se nový Pod-článek 3.6 [*Kontrolní dny*] s následujícím textem:

„Správce stavby je oprávněn svolávat kontrolní dny za účelem přijetí opatření pro další práce na Díle. Zástupce zhotovitele se těchto kontrolních dnů musí účastnit. Kontrolních dnů se musí účastnit rovněž zástupci těch Podzhotovitelů, jejichž účast si zástupce Objednatele vyžádá. Správce stavby musí zaznamenat záležitosti projednávané na kontrolním dnu a musí poskytnout kopie záznamu účastníkům kontrolního dne. V záznamu musí být uvedena odpovědnost za veškeré kroky, které se mají podniknout v souladu se Smlouvou. První kontrolní den musí Správce stavby svolat do 28 dnů po Datu zahájení prací.“

Přidává se nový Pod-článek 3.7 [*Dohadovací řízení*] s následujícím textem:

„Správce stavby, Objednatel a Zhotovitel mohou kdykoli spolu nebo samostatně svolat schůzku za účelem snížení rizika, aby mohli diskutovat jakýkoli problém nebo potenciální problém, který má vliv na Smluvní cenu, kvalitu nebo Dobu pro dokončení. Na schůzce ke snížení rizika musí být v souladu se Smlouvou dohodnut postup vedoucí ke snížení vlivu problému na Smluvní cenu, kvalitu nebo Dobu pro dokončení. Cílem tohoto Pod-článku je společně najít optimální řešení a Správce stavby, Objednatel a Zhotovitel jsou k tomu povinni vynaložit maximální úsilí. O průběhu schůzky vyhotoví Správce stavby záznam nebo zápis.“

4 Zhotovitel

Na konci třetího odstavce Pod-článku 4.1 je odstraněna tečka a doplňuje se následující text:

„, , ledaže se na jejich zpracování podílel nebo byl povinen podílet podle Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za všechny vady a následky vadné realizační dokumentace stavby (RDS), jestliže byl k jejímu vypracování podle Smlouvy povinen. Ustanovení § 2630 zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, není dotčeno.“

Pod-odstavec (d) je odstraněn a nahrazen následujícím textem:

„(d) před zahájením Přejímacích zkoušek musí Zhotovitel:

- (i) předložit Správci stavby kompletní návrh „Dokumentace skutečného provedení“ a dále veškeré příručky, návody a manuály provozu, údržby, servisu a užívání a provozní řády ke všem technologickým objektům a celkům v souladu s Technickou specifikací dostatečně podrobné tak, aby Objednatel mohl Dílo provozovat, udržovat, demontovat, znovu smontovat, upravovat a opravovat; a
- (ii) zaškolit Personál objednatele nebo třetí osobu určenou Objednatelem v odborném zacházení, zejména provozu a údržbě, s technologickými objekty a celky tvořícími součást Díla.

Dílo není považováno za dokončené pro účely převzetí podle Pod-článku 10.1 [*Převzetí díla a sekcí*], dokud nebudou dokumenty uvedené pod bodem (i) předány v definitivní podobě Správci stavby a nebudou dokončena všechna potřebná školení podle bodu (ii).“

Na konec Pod-článku 4.1 se doplňuje následující text:

„Učinil-li Objednatel v zadávacích podmínkách veřejné zakázky výhradu dle § 105 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, není Zhotovitel oprávněn provádět část Díla specifikovanou v předmětné

výhradě Podzhotovitelem. Jestliže Zhotovitel nedodrží ustanovení tohoto Pod-článku, zaplatí Objednateli za toto porušení své povinnosti smluvní pokutu ve výši uvedené v Příloze k nabídce.

Zhotovitel je povinen na viditelném místě u vstupu na Staveniště osadit Stavbu informační tabulí k označení Stavby podle pokynu Objednatele a v souladu Přílohou k nabídce nebo jakoukoliv jinou přílohou Smlouvy, které jsou součástí Smlouvy, se zapracováním identifikačních údajů uvedených ve štítku o povolení Stavby a rovněž náležitostí pro oznámení zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce podle zákona č. 309/2006 Sb., a to podle podkladů předaných mu k tomuto účelu Objednatelem nebo uvedených v Příloze k nabídce či Technické specifikaci. Zhotovitel je povinen informační tabuli udržovat v čitelném a aktuálním stavu po celou dobu provádění Díla.

Zhotovitel je povinen provádět Dílo v souladu s veškerými jemu známými závaznými požadavky a podmínkami případně stanovenými ze strany správních orgánů, včetně zejména závazných požadavků a podmínek stanovených pravomocným územním rozhodnutím pro Dílo a pravomocným stavebním povolením pro Dílo, jakož i případnými veřejnoprávními smlouvami vydanými pro provádění Díla."

4.2

Zajištění splnění smlouvy

Pod-článek 4.2 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:

„Zhotovitel musí na své náklady získat Záruku za provedení díla ve formě a výši uvedené v Příloze k nabídce. Jestliže v Příloze k nabídce není uvedena částka, tento Pod-článek se nepoužije.

Zhotovitel musí předat Záruku za provedení díla Objednateli do 28 dní po uzavření Smlouvy nebo k Datu zahájení prací, podle toho, co nastane později. Jednu kopii Záruky za provedení díla musí Zhotovitel zaslat Správci stavby. Záruka za provedení díla musí být vydána právníkem osobou z členského státu EU a je-li tak stanoveno v Příloze k nabídce, musí mít formu vzoru, který je v takovém případě součástí zadávací dokumentace. Záruka za provedení díla musí být účinná nejpozději v den jejího předání Objednateli.

Zhotovitel musí zajistit, že Záruka za provedení díla bude platná a účinná, dokud neprovede a nedokončí Dílo a nepředá Objednateli Záruku za odstranění vad podle Pod-článku 4.25 [*Záruka za odstranění vad*]. Pokud podmínky Záruky za provedení díla specifikují datum její platnosti a Zhotovitel nezískal právo na obdržení Potvrzení o splnění Smlouvy a nepředal Objednateli Záruku za odstranění vad do data 28 dnů před datem ukončení platnosti Záruky za provedení díla, potom Zhotovitel podle toho musí rozšířit platnost Záruky za provedení díla, dokud není Dílo dokončeno a Objednatel neobdrží Záruku za odstranění vad.

Objednatel smí uplatnit nárok ze Záruky za provedení díla pouze na částky, ke kterým je Objednatel oprávněn podle Smlouvy v případě, že:

- (a) Zhotovitel neprodlouží její platnost tak, jak je popsáno v předchozích odstavcích, kdy v takovém případě může Objednatel nárokovat plnou částku Záruky za provedení díla,
- (b) Zhotovitel nezaplatí Objednateli částku, která Objednateli náleží, ačkoli částka byla se Zhotovitelem dohodnuta nebo určena podle Pod-článku 2.5 [*Claimy objednatele*] nebo Článku 20 [*Claimy, spory a rozhodčí řízení*] do 42 dnů po uzavření dohody nebo obdržení určení Správce stavby,
- (c) Zhotovitel nenapraví porušení smluvní povinnosti do 42 dnů po tom, co obdržel oznámení Objednatele požadující nápravu porušené smluvní povinnosti nebo

- (d) nastanou okolnosti, které opravňují Objednatele k ukončení Pod-článku 15.2 [Odstoupení objednatel], bez hledu na to, zda bylo oznámení o ukončení vydáno. V takovém případě může Objednatel nárokovat plnou částku Záruky za provedení díla.

Objednatel není povinen uplatnit práva na čerpání ze Záruky za provedení díla.

Objednatel musí Zhotovitele odškodnit a zajistit, aby mu nevznikla újma v případě povinnosti náhrady škody a v případě ztrát a výdajů (včetně poplatků a výdajů na právní služby), které jsou následkem nároku z bankovní záruky v rozsahu, v kterém Objednatel nebyl k nároku oprávněn.

Zhotovitel musí zajistit, že Objednatel bude oprávněn čerpat z důvodů uvedených pod písm. a) až d) výše ze Záruky za provedení díla finanční prostředky na první výzvu a bez námitek či omezujících podmínek právnické osoby, která bankovní záruku vydala.

V případě neplatnosti nebo nevymahatelnosti Záruky za provedení díla se Zhotovitel zavazuje neprodleně učinit veškeré kroky nezbytné k obstarání další Záruky za provedení díla ve prospěch Objednatele, jejíž hodnota a podmínky budou v maximálně možném rozsahu odpovídat podmínkám uvedeným výše.

Objednatel bude mít vůči Zhotoviteli právo na zadržení části plateb ve výši stanovené v Příloze k nabídce za prodlení Zhotovitele s udržováním Záruky za provedení díla v platnosti.

Objednatel musí do 28 dnů poté, co vydal Zhotoviteli Potvrzení o splnění Smlouvy a obdržel od Zhotovitele Záruku za odstranění vad,

- (a) vrátit Zhotoviteli Záruku za provedení díla, byla-li tato záruka vystavena v listinné podobě,
(b) vydat a Zhotoviteli doručit prohlášení o zproštění vystavující banky veškerých povinností ze Záruky za provedení díla, byla-li tato záruka vystavena v podobě elektronického originálu, nebo
(c) učinit všechny další kroky nezbytné k zproštění vystavující banky veškerých povinností ze Záruky za provedení díla."

4.4

Podzhotovitelé

Na konec Pod-článku 4.4 se doplňuje následující text:

„Zhotovitel je za všech okolností povinen prověřit a zajistit, že žádný z jeho Podzhotovitelů ani dodavatelů na nižších úrovních poddodavatelského řetězce nesmí vykonávat funkci Správce stavby ve vztahu k téže Stavbě. V případě porušení této povinnosti je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši uvedené v Příloze k nabídce a bezodkladně zjednat nápravu.“

4.6

Spolupráce

Na konec Pod-odstavce (a) Pod-článku 4.6 se doplňuje následující text:

„příčemž specifikace požadavků Objednatele k zajištění vhodných podmínek podle tohoto odstavce je uvedena ve Výkazu výměr nebo v Technické specifikaci,“

Na konec Pod-článku 4.6 se doplňuje následující text:

„Zhotovitel se musí podrobit kontrolám ze strany Evropského účetního dvora, Evropské komise, Nejvyššího kontrolního úřadu, auditního orgánu, finančních orgánů, platebního a certifikačního orgánu, Řídícího orgánu a dalších kontrolních orgánů prováděným podle předpisů České republiky a předpisů Evropské unie, včetně orgánů interního auditu a kontroly Objednatele. Zhotovitel musí poskytnout nezbytnou součinnost při zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro tyto kontroly.“

4.7

Vytyčení

První odstavec Pod-článku 4.7 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:

„Zhotovitel musí vytyčit Dílo a Staveniště (včetně vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se Stavbou a dočasných záborů) podle hlavních bodů. Zhotovitel je odpovědný za správné rozmístění všech částí Díla a musí napravit jakékoli chyby v rozmístění, výškách, rozměrech a trasování Díla. Zhotovitel je povinen zajistit obnovení vytyčení obvodu Staveniště a pevných vytyčovacíh bodů, pokud budou v průběhu provádění Díla zničeny či poškozeny.“

4.8

Bezpečnost práce

Na konec Pod-článku 4.8 se doplňuje následující text:

„Další podmínky a požadavky na bezpečnost práce podle tohoto Pod-článku mohou být stanoveny v Příloze k nabídce nebo Technické specifikaci.“

4.9

Zajištění kvality

Pod-článek 4.9 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:

„Je-li tak stanoveno v Příloze k nabídce, musí Zhotovitel zavést systém zajištění kvality podle požadavků uvedených v Příloze k nabídce nebo Technické specifikaci, aby bylo prokázáno dodržování požadavků Smlouvy. Systém musí být v souladu s údaji stanovenými ve Smlouvě. Správce stavby je oprávněn zkontrolovat jakýkoli aspekt tohoto systému.“

Dodržování systému zajištění kvality nezbavuje Zhotovitele jakékoli z jeho povinností, závazků nebo odpovědností podle Smlouvy.

V případě, že je Správci stavby vydáván jakýkoli dokument technické povahy, musí být na takovém dokumentu uveden zjevný důkaz o předchozím schválení Zhotovitelem, nebo musí být tento dokument schválen prostřednictvím Společného datového prostředí, je-li tak uvedeno v Příloze k nabídce.“

4.15

Přístupové cesty

Na konec Pod-článku 4.15 se doplňuje následující text:

„Zhotovitel je povinen předat Objednateli v zájmu i popisu všechny Přístupové cesty na Staveniště, které bude využívat k napojení na síť veřejně přístupných pozemních komunikací včetně dokladu o projednání těchto Přístupových cest (je-li takové projednání nutné) s příslušnými orgány státní správy, majiteli a správci komunikací před jejich použitím pro potřeby Zhotovitele, resp. Podzhotovitelů.“

Zhotovitel je povinen předat v zájmu i popisu také všechny veřejně přístupné pozemní komunikace, které bude využívat v souvislosti s prováděním Díla, včetně dokladu o projednání užití těchto veřejně přístupných komunikací (je-li takovéto projednání nutné) s příslušnými orgány státní správy, majiteli a správci komunikací před jejich použitím pro potřeby Zhotovitele, resp. Podzhotovitelů. Tyto veřejně přístupné pozemní komunikace se nepovažují za Přístupové cesty, pokud za ně nejsou Objednatelům výslovně označeny v Technické specifikaci nebo ostatních dokumentech tvořících součást Smlouvy. V případě zvláštního užívání veřejně přístupných pozemních komunikací

Zhotovitelem podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, se má za to, že takováto komunikace je Přístupovou cestou bez ohledu na předchozí větu.

Zhotovitel je povinen odstraňovat veškerá znečištění pozemních komunikací, která způsobí v souvislosti s prováděním Díla, a to bez průtahů, nejpozději však do 1 hodiny od vzniku každého takového znečištění.

Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby minimalizoval poškození veřejně přístupných pozemních komunikací staveništní dopravou. V rámci postupu výstavby je Zhotovitel povinen pro přepravu Materiálů upřednostnit využití Přístupových cest před veřejně přístupnými pozemními komunikacemi. Zhotovitel nesmí využívat veřejně přístupné pozemní komunikace, jejichž stavebně-technický stav neodpovídá možnosti vedení staveništní dopravy. Zajištění odpovídajícího stavebně-technického stavu veřejně přístupných pozemních komunikací pro vedení staveništní dopravy je povinností Zhotovitele. V případě jejich užívání Zhotovitelem v rozporu s jejich technickými parametry a stavebně-technickým stavem nese veškeré závazky na jejich opravy Zhotovitel. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit pasportizaci všech veřejně přístupných pozemních komunikací před zahájením a po ukončení jejich používání."

4.20

4.21

Zprávy o postupu prací

První věta Pod-článku 4.21 je odstraněna a nahrazena následujícím textem:

„Není-li v Příloze k nabídce stanoveno jinak, musí Zhotovitel Zprávy o postupu prací předložit Správci stavby ve čtyřech tištěných kopiích a musí je též předložit Správci stavby prostřednictvím Společného datového prostředí.“

4.22

Zabezpečení staveniště

Na konec pod-odstavce (b) Pod-článku 4.22 se doplňuje následující text:

„a na oprávněné úřední osoby.“

4.23

Činnosti zhotovitele
na staveništi

Na konec prvního odstavce Pod-článku 4.23 se doplňuje následující text:

„Zhotovitel je povinen provést Dílo na pozemcích nevlastněných Objednatel (resp. Českou republikou) pouze v rozsahu a způsobem, v jakém k tomu je oprávněn Objednatel (např. nájemní smlouvou s vlastníky příslušného pozemku). Jestliže Zhotovitel bude mít v úmyslu překročit trvalý nebo dočasný zábor Stavby, které je v souladu se Smlouvou povinen zajistit Objednatel, je Zhotovitel povinen na vlastní odpovědnost a náklady:

- (i) tento svůj záměr předem projednat se všemi dotčenými správními orgány, vlastníky a uživateli pozemků a
- (ii) získat veškerá potřebná povolení, rozhodnutí, souhlasy a práva umožňující Zhotovitelem zamýšlené překročení příslušných trvalých nebo dočasných záborů.

Odpovědnost za neoprávněné překročení trvalého nebo dočasného záboru (včetně zejména odpovědnosti za škodu vzniklou Objednateli nebo třetím osobám) nese výlučně Zhotovitel.“

Za druhý odstavec Pod-článku 4.23 se doplňuje následující text:

„Zhotovitel je v souvislosti s prováděním prací povinen plnit povinnosti původce odpadů podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a je povinen zajistit plnění těchto povinností i ze strany případných Podzhotovitelů, a to včetně vedení průběžné evidence o odpadech a způsobech nakládání s odpady a archivace této evidence po dobu stanovenou příslušnými Právními předpisy. Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele bez zbytečného odkladu předložit jím vedenou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi ke kontrole, včetně takové evidence vedené Podzhotoviteli.“

4.25

Záruka za odstranění vad Přidává se nový Pod-článek 4.25 [*Záruka za odstranění vad*] s následujícím textem:
„Zhotovitel musí získat Záruku za odstranění vad ve formě a výši uvedené v Příloze k nabídce. Jestliže v Příloze k nabídce není uvedena částka, tento Pod-článek se nepoužije.

Zhotovitel musí předat Záruku za odstranění vad Objednateli do 28 dnů poté, co obdržel Potvrzení o splnění Smlouvy a jednu kopii musí zaslat Správci stavby. Záruka za odstranění vad musí být vydána právnickou osobou z členského státu EU a je-li tak stanoveno v Příloze k nabídce, musí mít formu vzoru, který je v takovém případě součástí zadávací dokumentace.

Zhotovitel musí zajistit, že Záruka za odstranění vad bude platná a účinná do konce uplynutí všech Záručních dob, včetně jejich případných prodloužení, nebo dokud Zhotovitel nedokončí veškeré k datu dokončení známé nedokončené práce uvedené v Potvrzení o převzetí Díla a neodstraní všechny vady, podle toho, která okolnost nastane později. Pokud podmínky Záruky za odstranění vad specifikují datum její platnosti a Zhotovitel neodstraní vady do data 28 dnů před datem ukončení její platnosti, potom Zhotovitel musí rozšířit platnost Záruky za odstranění vad do doby, než budou všechny vady odstraněny.

Objednatel smí uplatnit nárok ze Záruky za odstranění vad pouze na částky, ke kterým je Objednatel oprávněn podle Smlouvy v případě, že:

- (a) Zhotovitel neprodlouží platnost Záruky za odstranění vad, tak jak je to popsáno v předcházejícím odstavci; za těchto okolností může Objednatel nárokovat plnou výši částky Záruky za odstranění vad,
- (b) Zhotovitel nezaplatí Objednateli částku, která Objednateli náleží, ačkoli částka byla se Zhotovitelem dohodnuta nebo určena podle Pod-článku 2.5 [*Claimy objednatel*] nebo Článku 20 [*Claimy, spory a rozhodčí řízení*] do 42 dnů po dohodě nebo určení,
- (c) Zhotovitel nedokončí veškeré práce, které zbývá vykonat v den uvedený v Potvrzení o převzetí v přiměřené době podle pokynů Správce stavby a neodstraní vadu do 42 dnů poté, co obdržel oznámení Objednatele, v němž bylo požadováno odstranění vady; takovém případě může Objednatel nárokovat plnou výši částky Záruky za odstranění vad,
- (d) nastanou okolnosti, které opravňují Objednatele k ukončení podle Pod-článku 15.2 [*Odstoupení objednatel*], bez ohledu na to, zda bylo oznámení o ukončení vydáno; v takovém případě může Objednatel nárokovat plnou výši částky Záruky za odstranění vad.

Objednatel není povinen uplatnit práva na čerpání ze Záruky za odstranění vad.

Objednatel musí Zhotovitele odškodnit a zajistit, aby mu nevznikla újma v případě povinnosti náhrady škody a v případě ztrát a výdajů (včetně poplatků a výdajů na právní

služby), které jsou následkem nároku ze Záruky za odstranění vad v rozsahu, v kterém Objednatel nebyl k nároku oprávněn.

Zhotovitel je povinen zajistit, že Objednatel bude oprávněn čerpat z důvodů uvedených pod písm. a) až d) výše ze Záruky za odstranění vad finanční prostředky na první výzvu a bez námitek či omezujících podmínek právnické osoby, která záruku vydala.

V případě neplatnosti nebo nevymahatelnosti Záruky za odstranění vad se Zhotovitel zavazuje neprodleně učinit veškeré kroky nezbytné k obstarání Záruky za odstranění vad ve prospěch Objednatele, jejíž hodnota a podmínky budou v maximálně možném rozsahu odpovídat podmínkám uvedeným výše.

Objednatel musí do 28 dnů po ukončení data platnosti Záruky za odstranění vad a za předpokladu, že byly odstraněny všechny vady (byl vystaven poslední Protokol o ukončení Záruční doby):

- (a) vrátit Zhotoviteli Záruku za odstranění vad, byla-li tato záruka vystavena v listinné podobě,
- (b) vydat a Zhotoviteli doručit prohlášení o zproštění vystavující banky veškerých povinností ze Záruky za odstranění vad, byla-li tato záruka vystavena v podobě elektronického originálu, nebo
- (c) učinit všechny další kroky nezbytné k zproštění vystavující banky veškerých povinností ze Záruky za provedení díla."

4.26

Kontrolní prohlídky stavby Přidává se nový Pod-článek 4.26 [*Kontrolní prohlídky stavby*] s následujícím textem:
 „Kontrolní prohlídky stavby musí být uskutečněny v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve fázích výstavby uvedených ve stavebním povolení nebo v dalších dokumentech a případech dle výše identifikovaného stavebního zákona či na základě požadavků Objednatele. Zhotovitel je povinen podle dohody se Správcem stavby vytvořit k uskutečnění těchto prohlídek podmínky, poskytnout součinnost stavebnímu úřadu a těchto kontrolních prohlídek se zúčastnit.“

4.27

Povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu

Přidává se nový Pod-článek 4.27 [*Povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu*] s následujícím textem:

„Objednatel má vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši stanovené v Příloze k nabídce, jestliže:

- (a) Zhotovitel nedodrží kteroukoliv povinnost stanovenou mu v souladu s Pod-článkem 1.15 [*Sociální odpovědnost*];
- (b) Zhotovitel nedodrží povinnost provádět část Díla vyhrazenou dle Pod-článku 4.1 [*Obecné povinnosti zhotovitele*] v souladu s § 105 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, výlučně svými kapacitami a nezadat její provedení Pod-zhotoviteli;
- (c) Zhotovitel poruší ustanovení o střetu zájmů podle Pod-článku 4.4 [*Podzhotovitelé*] nebo bude Zhotovitel v přímém střetu zájmů nebo odmítne bez závažného důvodu dohodu na opatření k vyřešení nepřímého střetu zájmů podle Pod-článku 4.30 [*Střet zájmů*] nebo takovou dohodu neplní;
- (d) Zhotovitel nesplní postupný závazný milník podle Pod-článku 4.28 [*Postupné závazné milníky*] uvedený v Příloze k nabídce;
- (e) Zhotovitel odmítne součinnost nebo i přes předchozí písemné upozornění nesplní podmínky stanovené koordinátorem BOZP v určené lhůtě při práci na Staveništi podle Pod-článku 6.7 [*Ochrana zdraví a bezpečnosti při práci*];

- (f) Zhotovitel poruší povinnost podle prvního odstavce Pod-článku 6.9 [*Personál zhotovitele*] pro osoby, jejichž prostřednictvím byla prokázána kvalifikace v zadávacím řízení veřejné zakázky, na jejímž základě byla uzavřena Smlouva;
- (g) Zhotovitel nedodrží Dobu pro dokončení podle Pod-článku 8.2 [*Doba pro dokončení*];
- (h) Zhotovitel ani do 7 dní ode dne obdržení dodatečné výzvy Správce stavby:
 - (i) nepředloží počáteční harmonogram podle Pod-článku 8.3 [*Harmonogram*] první odstavec nebo harmonogram podle Pod-článku 8.6 [*Míra postupu prací*]; nebo
 - (ii) nepředloží aktualizovaný harmonogram podle Pod-článku 8.3 [*Harmonogram*] první odstavec, který měl předložit do 14 dní ode dne obdržení oznámení Správce stavby učiněného podle Pod-článku 8.3 [*Harmonogram*] pátý odstavec;
- (i) Zhotovitel neuposlechne pokyn Správce stavby k přerušení postupu prací dle Pod-článku 8.8 [*Přerušeni práce*];
- (j) Zhotovitel neodstraní vadu nebo poškození do data oznámeného Objednatelem podle Pod-článku 11.4 [*Neúspěšné odstraňování vady*];
- (k) Zhotovitel neuzavře pojistnou smlouvu pro kterékoliv pojištění dle Pod-článku 18.1 [*Obecné požadavky na pojištění*], nezajistí platnost kteréhokoliv z těchto pojištění po celou Dobu pro dokončení nebo nepředloží doklad o uzavření takového pojištění na výzvu Objednatele."

Dopadají-li na jedno skutkově stejnorodé porušení povinnosti Zhotovitele dvě a více ustanovení o smluvní pokutě, uplatní se na takové porušení povinnosti pouze jedna smluvní pokuta, a to ta, která je v nejvyšší částce.

Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost Strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Ujednáním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to v rozsahu převyšujícím částku smluvní pokuty.

Smluvní pokuta je splatná do 28 dnů po doručení písemné výzvy k úhradě smluvní pokuty obsahující stručný popis a časové určení porušení smluvní povinnosti, za něž se smluvní pokuta požaduje. Výzva musí dále obsahovat informaci o požadovaném způsobu úhrady smluvní pokuty. Je-li Zhotovitel v prodlení s uhrazením smluvní pokuty, musí uhradit Objednateli zákonný úrok z prodlení z dlužné částky smluvní pokuty za každý započatý den prodlení.

Strany se dohodly, že maximální celková výše smluvních pokut uhrazených Zhotovitelem za porušení Smlouvy, včetně smluvní pokuty uhrazené Zhotovitelem na základě článku 8.7 [*Smluvní pokuta za zpoždění*], nepřesáhne částku uvedenou v Příloze k nabídce."

4.28

Postupné závazné milníky Přidává se nový Pod-článek 4.28 [*Postupné závazné milníky*] s následujícím textem: „Jestliže jsou v Příloze k nabídce nebo v průběhu provádění Díla na základě aktualizovaného Harmonogramu stanoveny postupné závazné milníky provádění Díla, je Zhotovitel povinen provádět Dílo takovým způsobem, aby v termínu, do kdy mají být práce odpovídající příslušnému postupnému závaznému milníku dokončeny, bylo Dílo provedeno v rozsahu předepsaném pro příslušný postupný závazný milník. Pokud je postupným závazným milníkem finanční plnění, znamená to, že Zhotovitel k poslednímu dni doby stanoveného milníku provede práce v souhrnném finančním objemu

odpovídajícímu minimálně částce stanovené pro daný milník v Příloze k nabídce. Podkladem ke splnění milníku je vystavení Vyúčtování podle Pod-článku 1.1.4.12 [Vyúčtování] Zhotovitelem. Termín pro splnění postupného závazného milníku může být prodloužen za podmínek stanovených v Pod-článku 8.13 [Prodloužení doby pro splnění postupného závazného milníku].

Pokud je postupným závazným milníkem dokončení Díla nebo Sekce (dle okolností) anebo části Díla v rozsahu nutném pro Předčasné užívání, znamená to, že Zhotovitel k poslednímu dni doby stanoveného milníku jednak provede práce nutné pro Předčasné užívání Díla nebo Sekce (dle okolností) anebo části Díla, vč. zkoušek předepsaných v Technické specifikaci, a dále poskytne Objednateli veškerou součinnost dle Pod-článku 10.5 [Předčasné užívání], vč. podepsání závazného vzoru dohody o Předčasném užívání.

O splnění každého postupného závazného milníku bude Stranami sepsán protokol. Sepsání protokolu o splnění postupného závazného milníku nemá účinek na dokončení nebo převzetí Díla ani jeho Sekce a ani neznamená, že Dílo bylo provedeno řádně a bez vad. Jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení se splněním povinnosti provést Dílo v rozsahu předepsaném pro příslušný postupný závazný milník v termínu, do kdy mají být práce odpovídající příslušnému postupnému závaznému milníku dokončeny, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši stanovené v Příloze k nabídce.“

4.29

Podmínky pro změnu podzhotovitele

Přidává se nový Pod-článek 4.29 [Podmínky pro změnu podzhotovitele] s následujícím textem:

„Jestliže z objektivních důvodů není možné Dílo podle této Smlouvy provést v tom rozsahu, v jakém Zhotovitel prokázal kvalifikaci prostřednictvím Podzhotovitele takovým Podzhotovitelem, je Zhotovitel povinen do 7 pracovních dnů tuto skutečnost písemně oznámit Objednateli včetně uvedení relevantních důvodů. Do 10 pracovních dnů od oznámení shora uvedené skutečnosti Objednateli je Zhotovitel povinen předložit Objednateli potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu, přičemž příslušnou část kvalifikace může prokázat sám Zhotovitel, nebo jej může prokázat prostřednictvím jiného Podzhotovitele.“

4.30

Střet zájmů

Přidává se nový Pod-článek 4.30 [Střet zájmů] s následujícím textem:

„Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu Smlouvy neexistují okolnosti nebo záležitosti, které by mohly vyvolat přímý nebo nepřímý střet zájmů při plnění jeho závazků ze Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že tento stav bude udržovat do vydání Potvrzení o splnění Smlouvy nebo ukončení Smlouvy (v závislosti na tom, co nastane dříve).

Za přímý střet zájmů Strany považují zejména situace, kdy se Zhotovitel nebo jeho jakýkoli Podzhotovitel nebo jiný dodavatel (včetně osob ovládaných Podzhotovitelem nebo jiným dodavatelem a ovládajících Podzhotovitele nebo jiného dodavatele) podílí nebo podílel na projektování nebo dozorování Díla pro Objednatele. Přímý střet zájmů podle tohoto odstavce se však nevztahuje na zpracování prováděcí (realizační) dokumentaci stavby, má-li být v souladu se Smlouvou zpracovávána, a dokumentaci skutečného provedení.

Za nepřímý střet zájmů Strany považují situace, kdy se jakýkoli člen Personálu zhotovitele či jiný jeho zaměstnanec, osoba Zhotovitelem ovládaná či Zhotovitele ovládající, Podzhotovitel nebo jiný dodavatel Zhotovitele, podílí nebo podílel/podílela na projektování nebo dozorování Díla pro Objednatele. Dozví-li se Zhotovitel o takových okolnostech nebo záležitostech, je povinen Objednatele okamžitě informovat. Jestliže byl zjištěn nepřímý střet zájmů či důvodná obava z jeho vzniku, musí se Strany v dobré

víře dohodnout na opatření k vyřešení takového střetu. Cílem takových opatření bude zamezení negativních dopadů na provádění Díla a negativních dopadů do oprávněných zájmů Objednatele.

V případě přímého střetu zájmů či v případě, že Zhotovitel odmítne bez závažného důvodu dohodu na opatření k vyřešení nepřímého střetu zájmů nebo takovou dohodu neplní, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši uvedené v Příloze k nabídce nebo je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy. Volba konkrétního postupu dle předchozí věty je na vůli Objednatele."

4.31

Nové hodnocení
a finanční kompenzace

Přidává se nový Pod-článek 4.31 [*Nové hodnocení a kompenzace*] s následujícím textem:

„Pokud vyjde najevo, že Zhotovitel nepostupuje nebo nepostupoval při provádění Díla v souladu s hodnotami a údaji uvedenými v Nabídce pro účely jejího hodnocení a nezjedná nápravu ani bez zbytečného odkladu poté, co jej k tomu vyzval Správce stavby podle Pod-článku 15.1 [*Výzva k nápravě*], nebo kdykoli tyto Podmínky předvídají postup podle Pod-článku 4.30 [*Nové hodnocení a finanční kompenzace*], musí Zhotovitel bez zbytečného odkladu poté, co jej k tomu vyzval Správce stavby oznámením, poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost, včetně doložení odpovídajících dokumentů, k tomu, aby mohl Objednatel provést hodnocení hypotetické nabídky Zhotovitele postupem stanoveným v Příloze k nabídce.

Pokud z takového hodnocení vyplýne, že Zhotovitel musí zaplatit Objednateli finanční kompenzaci ve výši určené podle metody stanovené v Příloze k nabídce, musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [*Určení*], aby dohodl nebo určil dodatečnou platbu, ke které je v souladu s Pod-článkem 2.5 [*Claimy objednatele*] Objednatel oprávněn.

Tento Pod-článek se uplatní pouze v případě, je-li tak stanoveno v Příloze k nabídce, a to alespoň prostřednictvím stanovení metody dle předchozího odstavce.

6 Pracovníci a dělníci

6.2

Mzdové tarify
a pracovní podmínky

Pod-článek 6.2 je odstraněn bez náhrady.

6.5

Pracovní doba

Pod-článek 6.5 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:

„Na Staveništi se mohou vykonávat práce bez jakéhokoli časového omezení, ledaže Smlouva, platné a účinné Právní předpisy nebo správní rozhodnutí stanoví nebo Správce stavby odůvodněně určí svým pokynem jinak.“

6.6

Zázemí pro pracovníky
nebo dělníky

Na konec prvního odstavce Pod-článku 6.6 se doplňuje následující text:
„nebo ve Výkazu výměr.“

Na konec Pod-článku 6.7 se doplňuje následující text:

„Zhotovitel musí zajistit dodržování podmínek z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle zákon č. 161/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 309/2006 Sb. a souvisejících prováděcích předpisů, včetně:

- (a) plnění zákonných požadavků týkajících se provozu vyhrazených technických zařízení,
- (b) plnění požadavků na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí,
- (c) zavedení systému požární ochrany podle příslušných Právních předpisů,
- (d) zavedení systému nakládání s odpady podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- (e) plnění požadavků zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon, ve znění pozdějších předpisů,
- (f) plnění požadavků v dopravě, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky (mj. zpracování dopravně-provozních řádů) a plnění požadavků norem ADR při přepravě nebezpečných věcí.

Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením.

Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající pro něj ze zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména ve vztahu ke koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi (byl-li Objednatelem určen).

Dále je Zhotovitel povinen zavázat jiné fyzické osoby působící s jeho vědomím při provádění Díla:

- (i) k dodržování předpisů v bezpečnosti a ochraně zdraví a k povinnosti používat osobní ochranné prostředky, technické zařízení, přístroje a nářadí splňující požadavky zvláštních předpisů,
- (ii) k povinnosti nejpozději ke dni zahájení činnosti takové jiné fyzické osoby na Staveništi informovat Zhotovitele o všech okolnostech, které by mohly vést ke zvýšení rizika ohrožení života a poškození zdraví jiných pracovníků.

Neplnění výše uvedených povinností se považuje za neplnění povinností Zhotovitele podle Smlouvy.“

Na konec Pod-článku 6.9 se doplňuje následující text:

„Zhotovitel zajistí, aby se na provádění Díla podílely v rozsahu své funkce nebo pozice osoby jmenované v Nabídce, nebo osoby, kterými budou takové osoby jmenované v Nabídce nahrazeny v souladu se Smlouvou.

Z důvodů hodných zvláštního zřetele ležících mimo vůli Zhotovitele, pro které není Zhotovitel schopen krátkodobě zajistit účast osoby jmenované v Nabídce, nebo osoby, která ji v souladu se Smlouvou nahradila, na provádění Díla (např. dovolená, krátkodobá pracovní neschopnost, doba bezprostředně předcházející dlouhodobému nahrazení takové osoby dále uvedeným postupem), může Zhotovitel zajistit dočasné zastoupení takové osoby, pokud o tom dá bez zbytečného odkladu oznámení Správci

stavby a je-li tak stanoveno v Příloze k nabídce, prokáže minimální rozsah kvalifikace stanovené pro zastupovanou osobu uvedený v Příloze k nabídce.

Z důvodů hodných zvláštního zřetele ležících mimo vůli Zhotovitele, pro které není Zhotovitel schopen dlouhodobě zajistit účast osoby jmenované v Nabídce, nebo osoby, která ji v souladu se Smlouvou nahradila, na provádění Díla (např. změna zaměstnavatele, dlouhodobá pracovní neschopnost nebo úmrtí), může Zhotovitel navrhnout nahrazení takové osoby oznámením Správci stavby. Nová osoba musí splňovat podmínky kvalifikace stanovené v zadávací dokumentaci, což musí Zhotovitel doložit odpovídajícími dokumenty.

Pokud je novou osobou nahrazována osoba, která ovlivnila hodnocení Nabídky v zadávacím řízení (nebo osoba, která ji v souladu se Smlouvou nahradila), musí takovému nahrazení předcházet postup podle Pod-článku 4.31 [*Nové hodnocení a finanční kompenzace*].“

Zahájení, zpoždění a přerušení

8.1

Zahájení prací na díle

Pod-článek 8.1 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:

„Správce stavby musí dát Zhotoviteli nejméně 7 dnů předem oznámení o Datu zahájení prací, nedohodne-li se Správce stavby se Zhotovitelem jinak. Zhotovitel není oprávněn přistoupit k provádění prací na Díle před Datem zahájení prací uvedeným v oznámení podle předcházející věty.

Zhotovitel musí zahájit provádění Díla co nejdříve, jak je to rozumně možné po Datu zahájení prací a musí pak v pracích na Díle postupovat s náležitou rychlostí a bez zpoždění“

8.2

Doba pro dokončení

Na konec Pod-článku 8.2 se doplňuje následující text:

„Dílo se nepovažuje za dokončené, pokud a dokud Zhotovitel nesplní podmínky uvedené v pod-odstavcích (a) a (b) výše.

Zhotovitel je povinen splnit své povinnosti podle Smlouvy související s převzetím Díla nebo Sekcí (podle okolností) Objednatelem podle Pod-článku 10.1 [*Převzetí díla a sekcí*] a jeho dokončením tak, aby mohlo dojít k dokončení Díla a jeho převzetí (včetně úspěšného provedení Přejímacích zkoušek jsou-li nějaké) v Době pro dokončení.

Zhotovitel je povinen zajistit, že Správce stavby obdrží veškeré dokumenty a doklady podle pod-odstavce (d) Pod-článku 4.1 [*Obecné povinnosti zhotovitele*] a dokumenty uvedené v Technické specifikaci, které má před dokončením a převzetím Díla nebo Sekce obdržet.

Pokud Zhotovitel nesplní tuto povinnost a v důsledku toho nebude moci dojít k převzetí podle Pod-článku 10.1 [*Převzetí díla a sekcí*] v Době pro dokončení, nesplní svoji povinnost dokončit Dílo nebo jeho Sekci (podle okolností) v Době pro dokončení.“

Pod-článek 8.3 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:

„Zhotovitel musí předložit Správci stavby počáteční harmonogram provedení Díla v Příloze k nabídce do 28 dnů po tom, co obdržel oznámení podle Pod-článku 8.1 [Zahájení prací na díle]. Zhotovitel musí také předložit aktualizovaný harmonogram zobrazující skutečný postup prací v souladu s metodikami definovanými v Příloze k nabídce, kdykoli předchozí harmonogram přestane zobrazovat skutečný postup nebo není jinak v souladu s povinnostmi Zhotovitele.

Počáteční harmonogram i každý další aktualizovaný harmonogram musí být předložen Správci stavby v jedné tištěné verzi, jedné elektronické verzi, v editovatelné podobě a v dalších kopiích tak, jak je stanoveno v Technické specifikaci, a též prostřednictvím Společného datového prostředí. Každý harmonogram musí obsahovat informace z Přílohou k nabídce určeného výběru následujících Pod-odstavců:

- (a) Datum zahájení prací, Dobu pro dokončení Díla a každé jeho Sekce (je-li nějaká) a Postupné závazné milníky podle Pod-článku 4.28 [Postupné závazné milníky], včetně uvedení každé Přejímací zkoušky jako milníku,
- (b) datum poskytnutí práva přístupu, předání a umožnění užívání pro (všechny části) Staveniště v souladu s datem (nebo daty) stanoveným(i) v Příloze k nabídce. Nejsou-li tato data v Příloze k nabídce stanovena, pak Zhotovitel musí uvést data, kdy požaduje, aby mu Objednatel poskytl právo přístupu na (jednotlivé části) Staveniště, předal mu je a umožnil mu jejich užívání),
- (c) pořadí, v kterém Zhotovitel zamýšlí Dílo vykonat včetně práce každého ze jmenovaných Podzhotovitelů,
- (d) data zpracování (včetně provádění prací s vyznačením Podzhotovitelů) a odevzdání jednotlivých částí realizační dokumentace stavby Správci stavby včetně uvedení milníku pro schválení realizační dokumentace stavby Správcem stavby a harmonogram předávání technologických předpisů a výrobně technické dokumentace,
- (e) smluvní hodnotu prací předpokládaných k realizaci v jednotlivých měsících provádění Díla podle Smlouvy,
- (f) posloupnost a načasování nápravných prací (jsou-li nějaké) podle Pod-článku 7.5 [Odmítnutí] a 7.6 [Nápravné práce],
- (g) všechny činnosti do 3. stupně členění (tzn. stavební činnosti, stavební části prvků, díly [např. zemní práce, základy mostního pilíře, dírk, atd.]), a to s logickými vazbami a znázorněním nejdřívějšího a nejpozdějšího možného data zahájení a ukončení každé z činností, s uvedením časových rezerv (jsou-li nějaké), a se znázorněním kritické cesty (případně kritických cest),
- (h) data všech místně uznaných dnů pracovního klidu a pracovního volna (státních svátků);
- (i) všechna klíčová data dodání Technologického zařízení a Materiálů,
- (j) pro každou činnost: skutečný aktuální postup k danému datu, jakékoli zpoždění tohoto postupu a vliv tohoto zpoždění na další činnosti (jsou-li nějaké),
- (k) průvodní zprávu, která musí obsahovat:
 - (l) popis všech hlavních etap provádění Díla,
 - (ii) obecný popis postupů, které Zhotovitel zamýšlí použít při provádění Díla,
 - (iii) údaje znázorňující Zhotovitelův přiměřený odhad počtu Personálu zhotovitele v každé kategorii a počtu každého typu Vybavení zhotovitele potřebného na Staveništi pro každý stavební objekt po měsících,

- (iv) v případě aktualizovaného harmonogramu identifikaci jakékoli významné změny oproti předchozímu harmonogramu předloženému Zhotoviteli před předmětnou změnou,
- (v) Zhotovitelův návrh překonání vlivu jakýchkoli zpoždění na postup prací na Díle.

Není-li v Příloze k nabídce výběr Pod-odstavců určen, platí, že Harmonogram musí obsahovat informace dle všech výše uvedených Pod-odstavců.

Jestliže Správce stavby do 21 dnů po obdržení harmonogramu (do 14 dnů po obdržení aktualizovaného harmonogramu) nedá Zhotoviteli oznámení, v kterém uvede, v jakém rozsahu tento harmonogram neodpovídá Smlouvě, musí Zhotovitel postupovat ve shodě s tímto harmonogramem v souladu s jeho dalšími povinnostmi ze Smlouvy. Personál objednatele je oprávněn se při plánování svých činností na tento harmonogram spoléhat.

Zhotovitel musí dát Správci stavby okamžitě oznámení o pravděpodobných konkrétních budoucích událostech nebo okolnostech, které mohou negativně ovlivnit práce, zvýšit Smluvní cenu nebo zpozdit provádění Díla. Správce stavby může požadovat, aby Zhotovitel předložil odhad předpokládaného vlivu budoucí události nebo okolnosti anebo návrh podle Pod-článku 13.3 [*Postup při variaci*].

Kdykoli dá Správce stavby Zhotoviteli oznámení, že harmonogram (ve stanoveném rozsahu) neodpovídá Smlouvě nebo přestane zobrazovat skutečný postup nebo není jinak v souladu s povinnostmi Zhotovitele, musí Zhotovitel Správci stavby předložit (do 14 dnů po obdržení tohoto oznámení od Správce stavby) aktualizovaný harmonogram v souladu s tímto Pod-článkem.

Nesplnění povinnosti předložit harmonogram podle tohoto Pod-článku 8.3 [*Harmonogram*] je důvodem pro uplatnění smluvní pokuty podle Pod-článku 4.27 [*Povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu*] a zadržení části plateb podle Pod-článku 14.6 pod-odstavce (e).“

8.6

Míra postupu prací

V posledním odstavci Pod-článku 8.6 je text „s náhradou škody“ odstraněna a nahrazena textem „se smluvní pokutou“.

Na konec Pod-článku 8.6 se doplňuje následující text:

„Zhotovitel musí v případě postupu podle tohoto Pod-článku předkládat Správci stavby jednou týdně podrobný aktualizovaný harmonogram a průvodní zprávu popisující uplatněné revidované postupy a jejich aktuální vliv na urychlení postupu a dokončení během Doby pro dokončení. Správce stavby musí k tomuto harmonogramu vznášet případné připomínky co nejdříve, jak je to prakticky možné, a ne později než do 3 dnů od doručení aktualizovaného harmonogramu a průvodní zprávy. Jestliže Správce stavby do 3 dnů po obdržení harmonogramu nedá Zhotoviteli oznámení, ve kterém uvede, v jakém rozsahu tento harmonogram neodpovídá Smlouvě, musí Zhotovitel postupovat ve shodě s tímto harmonogramem v souladu s jeho dalšími povinnostmi ze Smlouvy.“

8.7

Náhrada škody za zpoždění

Pod-článek 8.7 je odstraněn včetně názvu a nahrazen Pod-článkem 8.2 [*Smluvní pokuta za zpoždění*] s následujícím textem:

„Jestliže Zhotovitel nedodrží ustanovení Pod-článku 8.2 [*Doba pro dokončení*], musí Zhotovitel podle Pod-článku 2.5 [*Claimy objednatele*] zaplatit za toto nesplnění

závazku Objednateli smluvní pokutu za zpoždění. Tato smluvní pokuta za zpoždění je částka stanovená v Příloze k nabídce ve smyslu Pod-článku 4.27 (g), která musí být zaplacená za každý den, který uplyne od konce příslušné Doby pro dokončení do data stanoveného v Potvrzení o převzetí. Avšak celková částka způsobilá k platbě podle tohoto Pod-článku nesmí překročit maximální hodnotu smluvní pokuty za zpoždění (je-li taková) stanovenou v Příloze k nabídce. Tato smluvní pokuta nezavazuje Zhotovitele závazku dokončit Dílo nebo jakékoli jiné povinnosti, závazku nebo odpovědnosti, které může mít podle Smlouvy."

8.13

Prodloužení doby pro splnění závazného postupného milníku

Přidává se nový Pod-článek 8.13 [*Prodloužení doby pro splnění postupného závazného milníku*] s následujícím textem:

„Zhotovitel je oprávněn podle Pod-článku 20.1 [*Claimy zhotovitele*] k prodloužení doby pro splnění postupného závazného milníku, jestliže nastane skutečnost, s níž Smlouva obecně spojuje možnost prodloužení Doby pro dokončení, a to o dobu, o jakou je nebo bude provedení prací nutných pro splnění postupného závazného milníku zpožděno v důsledku příslušné příčiny oproti údajům uvedeným v Příloze k nabídce. Pod-články 8.4 [*Prodloužení doby pro dokončení*], 8.5 [*Zpoždění způsobená úřady*] a 20.1 [*Claimy zhotovitele*] se pro účely uplatnění případného nároku (claimu) na prodloužení doby pro splnění postupného závazného milníku použijí obdobně.

Důvody pro případné prodloužení Doby pro dokončení a doby pro splnění postupného závazného milníku se posuzují samostatně."

10

Převzetí objednatel

10.1

Převzetí díla a sekcí

Na konci prvního odstavce Pod-článku 10.1 je odstraněn text „Díla nebo se má za to, že bylo vydáno v souladu s tímto Pod-článkem“ a nahrazen textem: „na Dílo.“

Poslední odstavec Pod-článku 10.1 je odstraněn bez náhrady.

10.2

Převzetí části díla

V posledním odstavci Pod-článku 10.2 jsou ve všech případech a mluvnických pádech slova „náhrada škody“ nahrazena textem „smluvní pokuta“.

10.3

Překážky při přejímacích zkouškách

Pod-článek 10.3 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:

„Jestliže je Zhotoviteli bráněno v provedení Přejímacích zkoušek z důvodů, za něž nese odpovědnost Objednatel, po více než 14 dnů od data

- (a) kdy byl Zhotovitel poprvé připraven k provedení Přejímacích zkoušek, nebo
- (b) kdy bylo Zhotoviteli doručeno oznámení o termínu provádění Přejímacích zkoušek, pokud nastalo později než datum uvedené pod pod-odstavcem (a) shora,

a jestliže Zhotoviteli proto vznikne zpoždění anebo Náklady v důsledku opoždění v provedení Přejímacích zkoušek, musí

- (a) dát Zhotovitel Správci stavby oznámení a

- (b) je oprávněn podle Pod-článku 20.1 [*Claimy zhotovitele*] k:
- (i) prodloužení doby za jakékoli takové zpoždění, jestliže dokončení je nebo bude zpožděno podle Pod-článku 8.4 [*Prodloužení doby pro dokončení*] a
 - (ii) platbě jakýchkoli takových Nákladů plus přírážky přiměřeného zisku, které se zahrnou do Smluvní ceny.

Po obdržení tohoto oznámení musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [*Určení*], aby tyto záležitosti dohodl nebo určil.

V případě některých druhů Přejímacích zkoušek může být v Technické specifikaci stanovena odlišná doba než doba uvedená v první větě tohoto Pod-článku."

10.5

Předčasné užívání

Přidává se nový Pod-článek 10.5 [*Předčasné užívání*] s následujícím textem:

„Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli veškerou součinnost potřebnou k tomu, aby Dílo nebo Sekce (podle okolností) anebo část Díla mohly podle potřeb Objednatele tak, jak je uvedeno v Příloze k nabídce nebo Technické specifikaci, být uvedeny do provozu. Za tímto účelem je Zhotovitel zejména (nikoliv výlučně) povinen:

- (a) podepsat s Objednatelem dohodu o Předčasném užívání, jejíž závazný vzor je nedílnou součástí Smlouvy, a to nejpozději 1 měsíc před uplynutím doby splnění tohoto postupného závazného milníku podle Pod-článku 4.28 [*Postupné závazné milníky*];
- (b) poskytnout Objednateli veškeré dokumenty, podklady, informace a údaje (včetně zejména údajů určujících polohu definičního bodu Díla nebo Sekce a adresního místa a jiných obsahových náležitostí žádosti o Předčasné užívání Díla nebo Sekce), které jsou nezbytné pro získání pravomocného povolení k Předčasnému užívání Díla nebo Sekce (podle okolností) anebo části Díla před jejím úplným dokončením;
- (c) vykonávat svá práva a povinnosti v řízení před příslušným stavebním úřadem rozhodujícím o vydání povolení k Předčasnému užívání Díla nebo Sekce (podle okolností) anebo části Díla před jejím úplným dokončením, aby toto povolení mohlo být vydáno co nejdříve od podání žádosti o Předčasné užívání Díla nebo Sekce (podle okolností) anebo části Díla ze strany Objednatele.

Pro vyloučení pochybností se sjednává, že Předčasné užívání Díla nebo Sekce (podle okolností) anebo části Díla není a nepovažuje se za dokončení Díla nebo Sekce (podle okolností) anebo části Díla dle Pod-článku 8.2 [*Doba pro dokončení*], ani za převzetí Díla nebo Sekce (podle okolností) anebo části Díla dle Pod-článku 10.1 [*Převzetí díla a sekce*] a 10.2 [*Převzetí části díla*]."

10.6

Zkušební provoz

Přidává se nový Pod-článek 10.7 [*Zkušební provoz*] s následujícím textem:

„Zkušební provoz bude proveden Objednatelem za podmínek stanovených rozhodnutím stavebního úřadu. Je-li to nezbytné nebo tak požaduje Objednatel, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli s provedením Zkušebního provozu nezbytnou součinnost.“

10.7

Ověření funkčnosti díla nebo sekce

Přidává se nový Pod-článek 10.7 [*Ověření funkčnosti díla nebo sekce*] s následujícím textem:

„Je-li tak stanoveno v Příloze k nabídce, provede Zhotovitel v době určené Přílohou k nabídce Ověření funkčnosti Díla nebo Sekce. Podmínky Ověření funkčnosti Díla nebo

Sekce mohou být uvedeny ve Výkresech, v Příloze k nabídce nebo v Technické specifikaci.

V Příloze k nabídce bude určeno, zda bude Ověření funkčnosti Díla nebo Sekce provedeno před vydáním Potvrzení o převzetí Díla nebo Sekce či po vydání Potvrzení o převzetí Díla nebo Sekce. Není-li v Příloze k nabídce způsob Ověření funkčnosti Díla nebo Sekce určen, musí být provedeno před vydáním Potvrzení o převzetí Díla nebo Sekce a platí, že je tato činnost součástí Díla."

11 Odpovědnost za vady

11.1

Dokončení nedokončených prací a odstraňování vad

V pod-odstavci (a) je na konci odstraněno písmeno „a“ a je nahrazena se čárkou.

V pod-odstavci (b) je na konci odstraněna čárka a je nahrazena písmenem „a“.

Za pod-odstavec (b) se doplňuje nový pod-odstavec (c) s následujícím textem:

„(c) předat veškeré výše uvedené práce protokolárně Objednateli (nebo jeho zástupci).“

Na konec Pod-článku 11.1 se doplňuje nový odstavec s následujícím textem:

„Zhotovitel je povinen Objednateli, nejrychleji jak je to možné po oznámení vady oznámit, jakým způsobem zamýšlí vadu Díla odstranit. Konkrétní způsob odstranění vady musí odsouhlasit Objednatel. Tento souhlas nesmí být bez závažného důvodu zdržován nebo zpoždován.“

11.2

Náklady na odstraňování vad

Poslední odstavec Pod-článku 11.2 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:

„Když a v takovém rozsahu jak lze takovou práci přičíst k jakékoli jiné příčině a Objednatel rozhodne o nutnosti provedení nových prací a o jejich zadání v jiném řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se Zhotovitel zavazuje poskytnout veškerou potřebnou součinnost a zejména předložit nabídku na provedení nových prací. Zhotovitel se dále v případě, že nebude vybrán pro realizaci těchto prací, zavazuje poskytnout vybranému dodavateli nových prací veškerou součinnost pro jejich řádnou realizaci.“

11.3

Prodloužení záruční doby

V poslední větě prvního odstavce Pod-článku 11.3 je text „o víc než dva roky“ nahrazen textem „o víc než pět let“.

11.4

Neúspěšné odstraňování vady

Na konec Pod-článku 11.4 se doplňuje následující text:

„Jestliže Zhotovitel do data oznámeného podle prvního odstavce tohoto Pod-článku vadu nebo poškození neodstraní, vzniká Objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši uvedené v Příloze k nabídce. Zhotovitel se zavazuje započít s odstraňováním vad Díla nebo Sekce bez zbytečného odkladu poté, kdy mu bude doručeno oznámení Objednatele nebo jiné oprávněné osoby, že Dílo nebo Sekce má vady včetně požadavku

na jejich odstranění. V odstraňování vad se Zhotovitel zavazuje bez přerušení pokračovat a odstranit je v co nejkratší technicky a technologicky možné lhůtě, kterou Zhotovitel navrhne a Objednatel odsouhlasí. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o lhůtě pro odstranění vady, je Zhotovitel povinen odstranit vadu v podle povahy vady přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem. Zhotovitel je povinen odstranit na své náklady i ty Objednatelem oznámené vady Díla, za které odpovědnost odmítá, resp. vady, které neuznává. Na takovou vadu se v ostatním přiměřeně použije úprava pro vady Díla. Správce stavby bude do 14 dnů ode dne dokončení odstranění vady Díla postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [Určení], aby dohodl nebo určil, kdo odpovídá za tuto vadu. Pokud se následně stane nesporným, že Zhotovitel za vadu, kterou neuznal, skutečně neodpovídal, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli Náklady včetně přiměřeného zisku, které na odstranění vady účelně vynaložil, do 30 dnů od dne jejich prokázání Zhotovitelem."

11.7

Právo na přístup

V Pod-článku 11.7 je odstraněn text „Dokud nebylo vydáno Potvrzení o splnění smlouvy,“ a nahrazen textem: „Dokud neskončila platnost Záruky za odstranění vad,“.

11.9

Potvrzení o splnění smlouvy

Pod-článek 11.9 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:

„Plnění závazků Zhotovitele není považováno za dokončené, dokud Správce stavby Zhotoviteli nevydá Potvrzení o splnění smlouvy s uvedením data, kdy Zhotovitel dokončil veškeré práce, které byly v Potvrzení o převzetí označeny Správcem stavby jako nedokončené práce a vady plnění Zhotovitele ve smyslu Pod-článku 10.1 [Převzetí díla a sekcí].

Správce stavby musí vydat Potvrzení o splnění smlouvy do 14 dnů po doručení žádosti Zhotovitele potom, co budou veškeré práce, které byly v Potvrzení o převzetí označeny Správcem stavby jako nedokončené práce a vady plnění Zhotovitele, dokončeny nebo odstraněny, s výjimkou vad, u kterých bylo jejich sledování a vyhodnocení dalšího postupu domluveno Stranami v souvislosti s vystavením Potvrzení o převzetí, a jejich dokončení nebo odstranění bylo potvrzeno Správcem stavby. Kopie Potvrzení o splnění smlouvy musí být vydána Objednateli.

Pouze Potvrzení o splnění smlouvy je akceptací Díla.“

11.10

Nesplněné závazky

Pod-článek 11.10 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:

„Po uplynutí platnosti Záruky za odstranění vad musí každá ze Stran zůstat odpovědná za splnění jakéhokoli závazku, který v té době zůstal nesplněný. Smlouva je považována za platnou a účinnou pro účely určení povahy a rozsahu neprovedených závazků.“

11.11

Úklid staveniště

V prvním odstavci Pod-článku 11.11 je odstraněn text „Po obdržení Potvrzení o splnění smlouvy“ a je nahrazen textem: „Po uplynutí doby platnosti Záruky za odstranění vad“.

První věta druhého odstavce Pod-článku 11.11 je odstraněna a nahrazena následujícím textem:

„Jestliže nebudou veškeré tyto položky odvezeny do 28 dnů po tom, co uplynula doba platnosti Záruky za odstranění vad, může Objednatel jakékoli zbývající položky prodat nebo je použít jinak.“

12

Měření a oceňování

12.1

Měření díla

Na konec Pod-článku 12.1 se doplňuje následující text:

„Měření množství každé položky ve Výkazu výměr, s výjimkou neměřených položek určených v Příloze k nabídce prostřednictvím zvláštní měrné jednotky, podle tohoto Pod-článku, jejíž množství nebylo předmětem Variace dle Pod-článku 13 [*Variace a úpravy*], je vyhrazenou změnou závazku v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 a § 222 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Měření musí být smluvními stranami evidováno ve formě Evidenčního listu vyhrazené změny.

Je-li v Příloze k nabídce stanoveno omezení pro měření položek Výkazu výměr, může být vyhrazená změna závazku dle předchozího odstavce použita pouze do výše takového omezení.“

12.2

Měření

Pod-článek 12.2 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:

„Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak a bez ohledu na místní praxi:

- (a) musí se měřit čisté skutečné množství každé položky Stavby,
- (b) metoda měření musí být v souladu s Výkazem výměr nebo jinými příslušnými Formuláři a
- (c) metoda měření musí být v souladu s metodou měření definovanou v Příloze k nabídce.“

12.3

Oceňování

Na konci prvního odstavce je odstraněn text „položkové ceny“ a je nahrazen textem „ceny položky.“

V Pod-článku 12.3 je odstraněn druhý, třetí a čtvrtý odstavec a nahrazen následujícím textem:

„Vhodnou cenou pro jakoukoli položku musí být taková cena, která (v následujícím pořadí priority):

- (a) je specifikovaná ve Smlouvě,
- (b) je odvozena z ceny obdobné položky specifikované ve Smlouvě,
- (c) je stanovena na základě ceny příslušné položky (v cenové soustavě uvedené v Příloze k nabídce pod Pod-článkem 12.3), platné v roce, kdy nastalo Základní datum. K použitým cenám se nepřipočítává přírůžka přiměřeného zisku ani přírůžka výrobní a správní režie, když je již v těchto cenách zahrnuta,
- (d) musí být určena Správcem stavby podle Pod-článku 3.5 na základě Zhotovitelova návrhu kalkulace přiměřených přímých nákladů položky. Tento návrh (v cenové úrovni (i) v době zpracování návrhu nebo (ii) ke dni zahájení provádění položky na základě pokynu Správce stavby podle Pod-článku 13.1 [*Právo na Variaci*] k provedení těchto prací ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v případech, jestliže by byla narušena plynulost výstavby, nebo hrozil vznik škody podle toho, co nastane dříve) musí Zhotovitel Správci stavby předložit nejdříve, jak je to možné po vznesení požadavku Správce stavby, spolu s přírůžkou přiměřeného zisku

ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky, přírážkou na výrobní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky a přírážkou na správní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky. Stanovená paušální přírážka na výrobní i správní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky se týká s ohledem na charakter těchto nákladů výhradně návrhu kalkulace položek stavebních prací. Tyto přírážky se považují pro účely tohoto Pod-článku mezi Stranami za dohodnuté."

Na konec Pod-článku 12.3 se doplňuje následující text:

„Dokud není dohodnuta nebo určena vhodná položková cena, může v odůvodněných případech Správce stavby poskytnout zálohu na Variaci v přiměřené výši.“

13 Variace a úpravy

13.1

Právo na variaci

Na konec Pod-článku 13.1 se doplňuje následující text:

„Strany jsou povinny řídit se platným zněním zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a postupovat v případě Variací v souladu s tímto zákonem.

Zhotovitel se zavazuje poskytnout veškerou potřebnou součinnost za účelem naplnění požadavků zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a postupovat při Variaci podle Přílohy k nabídce, je-li v ní postup upraven.

Zhotovitel se v případě, že ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nebudou splněny v předmětném ustanovení uvedené zákonné podmínky a Objednatel rozhodne o nutnosti zadání nových prací v zadávacím řízení, a nebude-li vybrán pro realizaci těchto prací, zavazuje poskytnout dodavateli nových prací veškerou součinnost pro jejich řádnou realizaci.

V případě, že Objednatel rozhodne o nutnosti provedení dodatečných stavebních prací, zavazuje se Zhotovitel poskytnout veškerou potřebnou součinnost na provedení dodatečných prací za podmínek, které budou v maximálním možném rozsahu odpovídat podmínkám stanoveným pro provádění Díla podle Smlouvy a požadavkům Objednatele. Projektuje-li Zhotovitel Realizační dokumentaci stavby, musí vyprojektovat i Variaci. Zhotovitelem navržená cena za provedení dodatečných prací (resp. kterékoli jejich části) bude stanovena postupem podle Pod-článku 12.3 [Oceňování] včetně uvedeného vyprojektování Variace.

Zhotovitel nemůže nové práce realizovat, pokud to podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, není možné a pokud byl pro jejich realizaci vybrán jiný dodavatel.

Jestliže Zhotoviteli vznikne zpoždění anebo Náklady v příčinné souvislosti s poskytováním součinnosti jinému dodavateli, musí dát Zhotovitel Správci stavby oznámení a je oprávněn podle Pod-článku 20.1 [Claimy zhotovitele] k:

- (a) prodloužení doby za jakékoli takové zpoždění, jestliže dokončení je nebo bude zpožděno podle Pod-článku 8.4 [Prodloužení doby pro dokončení] a

- (b) platbě jakýchkoli takových Nákladů plus přírážky přiměřeného zisku, které se zahrnou do Smluvní ceny.

Po obdržení tohoto oznámení musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [Určení], aby tyto záležitosti dohodl nebo určil."

13.8

Úpravy v důsledku změn nákladů

Pod-článek 13.8 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:

„Jestliže se tento Pod-článek použije, částky k zaplacení Zhotoviteli musí být na základě samostatného Vyúčtování upraveny při zvýšení nebo snížení nákladů na pracovní síly, na Věci určené pro dílo a na jiné vstupní náklady Díla tak, že se přičtou nebo odečtou částky určené vzorcem stanoveným v tomto Pod-článku. Přijatá smluvní částka obsahuje částky pro rezervu na další zvýšení nebo snížení nákladů v rozsahu, v kterém plnou kompenzaci jakýchkoli zvýšení nebo snížení Nákladů nepokrývají ustanovení tohoto nebo jiných Článků.

Úprava, která se použije na částky jinak způsobilé k platbě Zhotoviteli (tak jak byly potvrzeny v Potvrzení platby), bude provedena podle níže uvedeného vzorce.

Žádná úprava nebude použita pro práci oceňovanou na základě Nákladů ani na všeobecné položky Výkazu výměr, tj. položky skupiny stavebních dílů 0 – Všeobecné konstrukce a práce.

Čtvrtletím pro potřeby tohoto Pod-článku se rozumí kalendářní čtvrtletí počínající/končící měsíci: leden-březen (1. čtvrtletí), duben-červen (2. čtvrtletí), červenec-září (3. čtvrtletí) a říjen-prosinec (4. čtvrtletí).

Zhotovitel musí předložit samostatné Vyúčtování podle prvního odstavce tohoto Pod-článku ke schválení Správci stavby vždy nejpozději do posledního kalendářního dne druhého měsíce následujícího po konci příslušného čtvrtletí (to znamená do 31. května za 1. čtvrtletí, do 31. srpna za 2. čtvrtletí, do 30. listopadu za 3. čtvrtletí a do 28.(29.) února za 4. čtvrtletí) za předchozí kalendářní čtvrtletí za které Zhotoviteli úprava částek podle Smlouvy náleží. Toto Vyúčtování bude znázorňovat částku, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změn nákladů v souladu s tímto Pod-článkem. Správce stavby musí nejpozději do 28 dnů Vyúčtování schválit nebo oznámit Zhotoviteli, v jakém rozsahu Vyúčtování neodpovídá Smlouvě. Jestliže nedojde k dohodě o výši Vyúčtování, Správce stavby bude postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [Určení] a určí hodnotu, která bude zahrnuta do Vyúčtování pro účely tohoto Pod-článku.

Rozhodným okamžikem pro zařazení položky nebo práce do návrhu Vyúčtování podle předchozího odstavce je jejich provedení v daném čtvrtletí příslušného kalendářního roku. Provedením se rozumí fyzická realizace položek nebo prací Zhotovitelem.

Není-li v tomto Pod-článku upraveno jinak, pro účely tohoto Pod-článku se použijí přiměřeně ustanovení Článku 14 [Smluvní cena a platební podmínky].

Položková cena položek nebo prací, zvýšena nebo snížena postupem podle tohoto Pod-článku se musí rovnat součinu položkové ceny příslušné položky nebo práce uvedené ve Výkazu výměr a násobitele úpravy, stanoveného dle „Indexu cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC“ vyhlášeného pro příslušný kalendářní rok Českým statistickým úřadem.

Jako cenový index bude v rámci klasifikace CZ-CC (kód produktu „011041-XY“, přičemž „XY“ označuje rok časové řady) využíván:

- index pro kód „CC-CZ“ = „2 – Inženýrská díla“ (označení řádku)
- index pro „předchozí období = 100“, hodnoty „čtvrtletí“ „1.“, „2.“, „3.“ a „4.“ (označení sloupce)

(dále jen „Cenový index“).

V případě, že dojde k nahrazení Cenového indexu novým (jiným) indexem vyhlášeným Českým statistickým úřadem, bude jako Cenový index od jeho nahrazení použitý tento nový index. V případě, že bude Cenový index zrušen a nebude nahrazen novým indexem, musí určit Správce stavby vhodný index pro postup podle tohoto Pod-článku.

Částka, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změn nákladů za příslušné kalendářní čtvrtletí, se musí vypočíst podle vzorce:

$$UC_n = F_{nz} * (P_{nz} - 1) + F_{nd} * (P_{nd} - 1)$$

s tím, že

- (i) výpočet hodnoty násobitele úpravy za příslušné kalendářní čtvrtletí, pro všechny položky nebo práce podléhající úpravě podle tohoto Pod-článku s výjimkou uvedenou níže v pod-odstavci (ii) bude proveden podle vzorce:

$$P_{nz} = \prod_{i=0}^n (L_i / 100)$$

- (ii) výpočet hodnoty násobitele úpravy za příslušné kalendářní čtvrtletí následující po období skončení kalendářního čtvrtletí, v kterém nastaly skutečnosti rozhodné (jak jsou uvedeny v definici pro parametr „z“) pro položky nebo práce oceněné podle Pod-článku 12.3 pod-odstavce (d) bude proveden podle vzorce:

$$P_{nd} = \prod_{z}^n (L_i / 100)$$

kde:

„n“ je příslušné kalendářní čtvrtletí, pro které je vypočítávána úprava částek,

„P_{nz}“ je násobitel úpravy pro příslušné kalendářní čtvrtletí „n“, za který je vypočítávána úprava částek pro všechny položky nebo práce podléhající úpravě podle tohoto Pod-článku vyjma položek nebo prací oceněných podle Pod-článku 12.3 pod-odstavce (d),

„P_{nd}“ je násobitel úpravy pro kalendářní čtvrtletí „n“ za který je vypočítávána úprava částek pro položky nebo práce oceněné podle Pod-článku 12.3 pod-odstavce (d) podléhající úpravě podle tohoto Pod-článku,

„UC_n“ je částka, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změn nákladů za kalendářní čtvrtletí „n“,

„F_{nz}“ je součet částek jinak způsobilých k platbě Zhotoviteli (tak jak byly potvrzeny v Potvrzeních platby) za položky a práce provedené za kalendářní čtvrtletí „n“, za které

je vypočítávána úprava částek (pro všechny položky nebo práce podléhající úpravě podle tohoto Pod-článku vyjma položek nebo prací oceněných podle Pod-článku 12.3 pod-odstavce (d)),

„Fnd“ je součet částek jinak způsobilých k platbě Zhotoviteli (tak jak byly potvrzeny v Potvrzeních platby) za položky a práce provedené za kalendářní čtvrtletí „n“, za který je vypočítávána úprava částek (pro položky nebo práce oceněné podle Pod-článku 12.3 pod-odstavce (d) podléhající úpravě podle tohoto Pod-článku),

„Li“ je Cenový index pro příslušné kalendářní čtvrtletí, za který je vypočítávána úprava částek (od „o“, resp. „z“ do „n“),

„o“ je kalendářní čtvrtletí, do něhož spadá Základní datum,

„z“ je kalendářní čtvrtletí, do něhož spadá některá z následujících skutečností rozhodných pro ocenění prací uvedených v Pod-článku 12.3 pod-odstavci (d): (i) okamžik zpracování návrhu Zhotovitele nebo (ii) den zahájení provádění položky na základě pokynu Správce stavby podle Pod-článku 13.1 [*Právo na Variaci*] k provedení těchto prací ve smyslu § 222 ZZVZ v případech, jestliže by byla narušena plynulost výstavby, nebo hrozil vznik škody, podle toho, co nastane dříve.“

14 Smluvní cena a platební podmínky

14.1

Smluvní cena

V Pod-článku 14.1 je odstraněn pod-odstavec (d) a nahrazen tímto textem:

„(d) Není-li v Technické specifikaci nebo ostatních dokumentech tvořících Smlouvu stanoveno jinak, platí, že Zhotovitel ocenil všechny položky Výkazu výměr tak, že již zahrnují náklady na pořízení realizační dokumentace stavby a Zhotovitel tedy nemá na úhradu nákladů spojených s pořízením této dokumentace nad rámec ceny položek oceněných ve Výkazu výměr žádný nárok.“

14.2

Zálohová platba

Pod-článek 14.2 je odstraněn a nahrazen tímto textem:

„Objednatel může poskytnout Zhotoviteli zálohovou platbu. Výše zálohové platby, použité měny, splatnost a ostatní podmínky zálohové platby jsou stanoveny v Příloze k nabídce a v tomto Pod-článku 14.2. Podmínkou poskytnutí zálohové platby je předložení žádosti Zhotovitele o poskytnutí zálohové platby a předložení Záruky za zálohu Zhotovitelem Objednateli v minimální výši požadované zálohové platby s tím, že:

- (a) Záruka za zálohu musí být účinná nejpozději v den jejího předání Objednateli.
- (b) Záruka za zálohu musí být vystavená jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž subjekt vystavující záruku se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného.
- (c) Originál Záruky za zálohu musí být Objednateli doručen před zaplacením zálohové platby Zhotoviteli.
- (d) Jestliže podmínky záruky specifikují uplynutí doby její platnosti a zálohová platba nebyla vrácena do 28 dne před datem uplynutí doby platnosti, musí Zhotovitel prodloužit platnost záruky až do vrácení zálohové platby. Částka Záruky za zálohu může být postupně snižována o částku vrácenou Zhotovitelem tak, jak je uvedeno v Potvrzeních platby.

- (e) Jestliže zálohová platba nebyla splacena před vydáním Potvrzení o převzetí Díla nebo před odstoupením podle Článku 15 [*Ukončení smlouvy objednatel*], Článku 16 [*Přerušeni a ukončení smlouvy zhotovitelem*] nebo Článku 19 [*Vyšší moc*] (podle okolností), celkový zůstatek, který v té době zbývá, se stává okamžitě splatným Zhotovitelem Objednateli.
- (f) V případě, kdy Zhotovitel nevrátí Objednateli částku ve výši nevrácené části zálohové platby v souladu s podmínkami uvedenými v tomto Pod-článku 14.2, může Objednatel uplatnit nárok ze Záruky za zálohu na dosud nevrácenou částku.
- (g) Objednatel musí Záruku za zálohu vrátit Zhotoviteli:
 - (i) do 30 dnů ode dne, kdy byla zálohová platba vrácena formou odpočtu částky potvrzené v Potvrzeních průběžné platby v plné výši, nebo
 - (ii) do 30 dnů ode dne obdržení částky ve výši nevrácené části zálohové platby od Zhotovitele nebo
 - (iii) do 30 dnů poté, co došlo k plnění ze Záruky za zálohu v plné výši.

Zhotovitel může o zálohovou platbu požádat Objednatele od okamžiku účinnosti Smlouvy, nejpozději však do 28 dnů od Data zahájení prací oznámeného dle Pod-článku 8.1 [*Zahájení prací na díle*]. Zálohová platba musí být vrácena formou odpočtu částky potvrzené v Potvrzeních průběžné platby, která budou následovat po vydání Potvrzení průběžné platby, v němž součet všech potvrzených průběžných plateb (mimo zálohovou platbu) překročí sedmdesát procent (70 %) Přijaté smluvní částky bez Podmíněných obnosů. Tyto odpočty uplatní Správce stavby v plné výši ve všech následujících Potvrzeních průběžné platby v souladu s ustanovením Pod-článku 14.3 pod-odstavce d) tak a v takovém rozsahu, dokud zálohová platba poskytnutá podle tohoto Pod-článku 14.2 nebude vrácena. Celková hodnota zálohové platby musí být splacena nejpozději před vydáním Potvrzení o převzetí Díla."

14.3

Žádost o potvrzení průběžné platby

První odstavec Pod-článku 14.3 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:

„Není-li v Příloze k nabídce stanoveno jinak, musí Zhotovitel Správci stavby předložit po skončení každého měsíce Vyúčtování ve formě schválené Správcem stavby podrobně znázorňující částky, o kterých se Zhotovitel domnívá, že je k jejich platbě oprávněn, spolu s podpůrnými dokumenty, a to prostřednictvím Společného datového prostředí a ve čtyřech tištěných kopiích. Veškerá korespondence týkající se plateb, včetně faktur a Potvrzení průběžných a závěrečných plateb bude Zhotovitelem předávána dle požadavků Objednatele. Zhotovitel je povinen Správci stavby předat Vyúčtování rovněž v elektronické podobě ve formátu:

- (i) uvedeném v Příloze k nabídce k tomuto Pod-článku,
- (ii) není-li v Příloze k nabídce formát k tomuto Pod-článku uveden, tak ve formátu *.xls, nebo
- (iii) je-li v Příloze k nabídce uveden požadavek na Společné datové prostředí, pak Zhotovitel musí předat Vyúčtování v elektronické podobě prostřednictvím Společného datového prostředí. K určení formátů podle Pod-odstavců (i) nebo (ii) se v takovém případě nepřihlíží."

Za první odstavec Pod-článku 14.3 se doplňuje následující text:

„Je-li v Příloze k nabídce stanoven termín k předání Vyúčtování, je Zhotovitel povinen jej předložit v tomto termínu. Není-li v Příloze k nabídce termín stanoven, tento odstavec se neuplatní."

Pod-odstavec (c) je odstraněn bez náhrady.

V pod-odstavci (g) se mezi slova „Potvrzeních platby“ doplňuje slovo „průběžné“.

Na konec Pod-článku 14.3 se doplňuje následující text:

„Je-li tak uvedeno v Příloze k nabídce, budou některé neměřené položky, díly nebo stavební objekty Výkazu výměr zahrnuty do Vyúčtování podle pravidel uvedených v Příloze k nabídce.“

14.6

Vydání potvrzení
průběžné platby

Za první odstavec Pod-článku 14.6 se doplňuje následující text:

„Jestliže některé údaje uvedené ve Vyúčtování nejsou pravdivé, správné nebo úplné nebo jestliže jejich správnost nemůže být Správcem stavby ověřena z důvodu nedostatečných podpůrných dokumentů, musí Správce stavby tuto skutečnost spolu s důvody oznámit Zhotoviteli do 28 dní od obdržení Vyúčtování. V takovém případě se

- (i) k Vyúčtování nepřihlíží a
- (ii) Zhotovitel musí předložit Správci stavby bez zbytečného odkladu nové Vyúčtování spolu se všemi podpůrnými dokumenty, které bude v souladu se Smlouvou. Správce stavby následně musí vydat Objednateli Potvrzení průběžné platby, v němž je stanovena výše průběžné platby, kterou Objednatel na základě Vyúčtování uhradí Zhotoviteli Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den odsouhlasení Vyúčtování. Daňový doklad (Fakturu) k průběžné platbě vystaví Zhotovitel až po odsouhlasení Vyúčtování a vydání Potvrzení průběžné platby Správcem stavby.“

Ve druhém odstavci Pod-článku 14.6 je v závorce odstraněn text „zádržného a jiných“.

V pod-odstavci (a) třetího odstavce Pod-článku 14.6 se mezi slova „zadrženy až“ doplňuje následující text „ve výši uvedené v Příloze k nabídce a to“.

Za třetí odstavec Pod-článku 14.6 se doplňuje následující text:

„Když Zhotovitel

- (a) je v prodlení s udržováním v platnosti Záruky za provedení díla podle Pod-článku 4.2 [*Zajištění splnění smlouvy*],
- (b) přes pokyn Správce stavby ke zjednání nápravy neplní povinnosti podle Pod-článku 6.7 [*Ochrana zdraví a bezpečnost při práci*],
- (c) nepředloží na základě pokynu Správce stavby ve stanoveném termínu aktualizovaný Harmonogram podle Pod-článku 8.3 [*Harmonogram*],
- (d) nepředloží nebo neudrží v platnosti pojistné smlouvy podle Článku 18 [*Pojištění*],
- (e) nepostupuje v souladu se třetím odstavcem Pod-článku 6.9 [*Personál zhotovitele*], pokud se nejedná o případ podle čtvrtého odstavce Pod-článku 6.9 [*Personál zhotovitele*],
- (f) neposkytne Objednateli nezbytnou součinnost k tomu, aby mohl Objednatel provést nové hodnocení hypotetické nabídky Zhotovitele podle Pod-článku 4.31 [*Nové hodnocení a finanční kompenzace*],

může být v případě porušení každé uvedené povinnosti zadržena částka ve výši podle Přílohy k nabídce, a to opakovaně z kterékoli Průběžné platby až do doby splnění dané povinnosti.

Strany se dohodly, že maximální celková výše zadržení plateb za porušení Smlouvy nepřesáhne částku uvedenou v Příloze k nabídce.“

Za druhou větu posledního odstavce Pod-článku 14.6 se doplňuje následující text:

„V takovém případě je Správce stavby povinen předmětnou skutečnost oznámit Zhotoviteli do 28 dnů od obdržení Vyúčtování, v němž by měla být provedena oprava nebo modifikace, a následně musí být postupováno podle Pod-odstavců (a) a (b) tohoto Pod-článku.“

14.7

Platba

Pod-odstavce (a) až (c) Pod-článku 14.7 jsou odstraněny a jsou nahrazeny následujícím textem:

- „(a) splátku zálohové platby do lhůty uvedené v Příloze k nabídce běžící od vyžádání zálohové platby Zhotovitelem nebo po obdržení dokumentů v souladu s Pod-článkem 4.2 [Zajištění splnění smlouvy] a Pod-článkem 14.2 [Zálohová platba] podle toho, co se stane později;
- (b) částku potvrzenou v každém Potvrzení průběžné platby do lhůty uvedené v Příloze k nabídce běžící od data, kdy Správci stavby bude doručena faktura Zhotovitele, vystavená na základě Potvrzení průběžné platby, a
- (c) částku potvrzenou v Potvrzení závěrečné platby do lhůty uvedené v Příloze k nabídce běžící od data, kdy Správci stavby bude doručena faktura Zhotovitele, vystavená na základě Potvrzení závěrečné platby.“

Za první odstavec Pod-článku 14.7 se doplňuje následující text:

„Lhůty uvedené v předchozím odstavci počínají běžet dnem prokazatelného doručení dokladů Zhotovitelem Správci stavby. Případné lhůty splatnosti uvedené Zhotovitelem na dokladech, jejichž běh počíná před datem doručení Správci stavby a končí před uplynutím lhůt uvedených v předchozím odstavci, jsou považovány za orientační a nelze je použít jako podklad pro výpočet částek, ke kterým je Zhotovitel oprávněn podle Pod-článku 14.8 [Zpožděná platba].

Jestliže některé údaje uvedené ve Faktuře nebo v podpůrných dokumentech předložených společně s Fakturou (přílohách) nejsou pravdivé, správné nebo úplné nebo jestliže jejich správnost nemůže být Správcem stavby ověřena z důvodu nedostatečných podpůrných dokumentů, musí Správce stavby tuto skutečnost spolu s důvody oznámit Zhotoviteli bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30 dnů po obdržení Faktury. Současně s oznámením podle předchozí věty musí Správce stavby Fakturu spolu s podpůrnými dokumenty předloženými společně s Fakturou (přílohami) Zhotoviteli vrátit. Zhotovitel musí předložit Správci stavby bez zbytečného odkladu novou Fakturu spolu se všemi podpůrnými dokumenty (přílohami), které budou v souladu se Smlouvou. V případě oprávněného vrácení a nového předložení Faktury podle tohoto odstavce platí, že lhůty uvedené v tomto Pod-článku počínají běžet okamžikem doručení nové Faktury Zhotovitele Správci stavby.“

Na konec Pod-článku 14.7 se doplňuje následující text:

„Zhotovitel bere na vědomí a uznává, že doba splatnosti v délce delší než 30 dnů podle tohoto Článku 14 [Smluvní cena a platební podmínky] je odůvodněna povahou závazku, kdy

- (i) předmětem Smlouvy je provedení komplexní a rozsáhlé Stavby,
- (ii) platby za provedené práce jsou čerpány z veřejných prostředků, u nichž existuje zvýšená míra požadavku na prověření správnosti a oprávněnosti jejich vynaložení, s čímž je spojen delší a složitější administrativní proces jejich schvalování,
- (iii) před úhradou je nutné ověřit, že všechny vyúčtované práce byly provedeny řádně a kvalitně a v rozsahu odpovídajícím Smlouvě (včetně projektové dokumentace) a příslušné faktuře, a součástí Vyúčtování je obvykle velké množství položek.“

14.8

Zpožděná platba

První a druhý odstavec Pod-článku 14.8 jsou odstraněny a jsou nahrazeny tímto textem:

„Jestliže Zhotovitel neobdrží platbu v souladu s Pod-článkem 14.7 [Platba], je Zhotovitel oprávněn k úhradě úroku z prodlení ve výši podle platné právní úpravy. Zhotovitel je oprávněn k úhradě úroku z prodlení podle předchozí věty pouze za platby, s jejichž úhradou je Objednatel v prodlení delším než 15 dnů“

14.9

Platba zádržného

Pod-článek 14.9 je odstraněn bez náhrady.

14.10

Vyúčtování po dokončení

Pod-článek 14.10 je odstraněn bez náhrady.

14.11

Žádost o potvrzení závěrečné platby

Pod-článek 14.11 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:

„Do 84 dnů po obdržení Potvrzení o převzetí Díla, musí Zhotovitel Správci stavby předložit šest kopií Závěrečného vyúčtování s podpůrnými dokumenty, které znázorňují:

- (a) hodnotu veškerých prací provedených v souladu se Smlouvou a
- (b) jakékoli další obnosy, o kterých se Zhotovitel domnívá, že mu budou náležet podle Smlouvy nebo jinak.

Jestliže některé údaje uvedené v Závěrečném vyúčtování nejsou pravdivé, správné nebo úplné nebo jestliže jejich správnost nemůže být Správcem stavby ověřena z důvodu nedostatečných podpůrných dokumentů, musí Správce stavby tuto skutečnost oznámit spolu s důvody Zhotoviteli do 28 dní od obdržení Závěrečného vyúčtování.

V takovém případě se

- (i) k Závěrečnému vyúčtování nepřihlíží a
- (ii) Zhotovitel je povinen předložit Správci stavby bez zbytečného odkladu nové Závěrečné vyúčtování spolu se všemi podpůrnými dokumenty, které bude v souladu s touto Smlouvou. Správce stavby následně musí vydat podle Pod-článku 14.13 Objednateli Potvrzení závěrečné platby.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den odsouhlasení Závěrečného vyúčtování, které Správce stavby potvrdí vydáním Potvrzení závěrečné platby. Daňový

doklad (Fakturu) k závěrečné platbě vystaví Zhotovitel až po odsouhlasení Závěrečného vyúčtování a vydání Potvrzení závěrečné platby Správcem stavby.

Jestliže však po diskuzích mezi Správcem stavby a Zhotovitelem a jakýchkoli dohodnutých změnách návrhu závěrečného vyúčtování vyjde najevo, že existuje spor, musí Správce stavby doručit Objednateli (s kopií Zhotoviteli) Potvrzení průběžné platby na dohodnuté části návrhu závěrečného vyúčtování. Poté co je spor konečným způsobem vyřešený podle Článku 20 [*Claimy, spory a rozhodčí řízení*], musí Zhotovitel připravit a Objednateli předložit (s kopií Správci stavby) Závěrečné vyúčtování."

14.14

Skončení odpovědnosti
objednatele

První odstavec Pod-článku 14.14 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:
„Objednatel není odpovědný Zhotoviteli za žádnou záležitost nebo věc podle nebo v souvislosti se Smlouvou nebo prováděním Díla mimo případ (a v takovém rozsahu), že Zhotovitel výslovně zahrnul za tímto účelem částku do Závěrečného vyúčtování mimo záležitosti a věci, které se vyskytly po vydání Potvrzení o převzetí Díla.“

14.16

Výzisky

Přidává se nový Pod-článek 14.16 [*Výzisky*] s následujícím textem:
„Je-li tak uvedeno v Příloze k nabídce, je Zhotovitel povinen naložit s materiálem vyzískaným při provádění Díla v souladu s požadavky uvedenými v Příloze k nabídce. Vyzískaným materiálem se rozumí materiál specifikovaný v Příloze k nabídce.“

Není-li v Příloze k nabídce stanoveno jinak, zůstává materiál vyzískaný při provádění Díla majetkem Objednatele.“

15 Ukončení smlouvy objednatelem

15.2

Odstoupení objednatelem

Pod-článek 15.2 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:
„Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, když Zhotovitel:

- (a) nepostupuje v souladu s Pod-článkem 4.2 [*Zajištění splnění smlouvy*] anebo Pod-článkem 4.25 [*Záruka za odstranění vad*] nebo s oznámením podle Pod-článku 15.1 [*Výzva k nápravě*],
- (b) opustí Dílo nebo jinak jasně projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých závazků, které má podle Smlouvy,
- (c) bez rozumné omluvy:
 - (i) nepokračuje v Díle v souladu s Článkem 8 [*Zahájení, zpoždění a přerušení*] nebo nepostupuje v souladu s oznámením vydaným podle Pod-článku 7.5 [*Odmítnutí*] nebo Pod-článku 7.6 [*Nápravné práce*] do 28 dnů po tom, co ho obdržel,
 - (ii) zadá celé Dílo Podzhotoviteli nebo postoupí Smlouvu bez požadované dohody,
- (d) je-li rozhodnuto o jeho úpadku, o vstupu do likvidace, popřípadě dojde k jakémukoli úkonu nebo události, které mají (podle příslušných Právních předpisů) podobný účinek jako jakýkoli z těchto úkonů nebo událostí,
- (e) dá nebo nabídne (přímo nebo nepřímo) jakékoli osobě úplatek, dar, prémii, provizi nebo jinou hodnotnou věc jako pobídku nebo odměnu:
 - (i) za to, že vykoná nebo se zdrží jakékoli činnosti ve vztahu ke Smlouvě nebo

- (ii) za to, že projeví přízeň nebo nepřízeň, popřípadě se zdrží projevení přízně nebo nepřízně vůči jakékoli osobě ve vztahu ke Smlouvě,
- (g) nedodrží podmínky stanovené v zadávací dokumentaci nebo v kvalifikační dokumentaci zakázky na provedení Díla ani po uplynutí dodatečně přiměřené lhůty, která mu byla stanovena Objednatelem ke splnění příslušných podmínek,
- h) v zadávacím řízení na zadání zakázky na provedení Díla uvedl ve své Nabídce informace nebo doklady, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek daného zadávacího řízení,
- (i) nepostupuje v souladu s Pod-článkem 4.4 [*Podzhotovitelé*]
- (j) za podmínek stanovených v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

nebo když kdokoli z Personálu zhotovitele, jeho zástupců nebo Podzhotovitelů dá nebo nabídne (přímo nebo nepřímo) jakékoli osobě jakoukoli takovou pobídku nebo odměnu tak, jak je popsáno v tomto pod-odstavci (f). Pobídky a odměny směřované Personálu zhotovitele, které jsou legální, však neopravňují k odstoupení.

Při jakékoli z těchto událostí nebo okolností může Objednatel po tom, co dá 14 dnů předem oznámení Zhotoviteli, odstoupit od Smlouvy a vykázat Zhotovitele ze Staveniště. Odstoupení nabývá účinnosti po uplynutí 14 dnů ode dne doručení tohoto oznámení, pokud se Objednatel a Zhotovitel nedohodnou jinak. V případě pod-odstavců (e), (f) a (i) však může Objednatel oznámením od Smlouvy odstoupit ihned.

Objednatelovo rozhodnutí odstoupit od Smlouvy nemá žádný vliv na jakákoliv jiná práva Objednatele, která má podle Smlouvy nebo jinak, zejména na právo čerpat bankovní záruku dle Pod-článku 4.2 [*Zajištění splnění smlouvy*] nebo Pod-článku 4.25 [*Záruka za odstranění vad*], a dále na práva Objednatele dle Pod-článku 7.6 písm. a) a c), kdy je Zhotovitel povinen postupovat dle pokynů Správce stavby dle tohoto Pod-článku.

Zhotovitel pak musí Staveniště opustit a doručit Správci stavby jakékoli požadované Věci určené pro dílo, všechny Dokumenty zhotovitele a další projektovou dokumentaci jím nebo pro něho zhotovenou. Zhotovitel je dále povinen předat Staveniště a nedokončené Dílo Objednateli přiměřeně dle Pod-článku 10.1 [*Převzetí díla a sekcí*] dle pokynů Správce stavby.

Zhotovitel však musí vynaložit veškeré úsilí, aby ihned postupoval v souladu s přiměřenými pokyny obsaženými v oznámení (i) ve věci postoupení jakékoli podzhotovitelské smlouvy a (ii) za účelem ochrany života a majetku nebo pro bezpečnost Díla.

Po odstoupení může Objednatel dokončit Dílo anebo zajistit, aby ho dokončil jakýkoli jiný subjekt. Objednatel a tyto subjekty pak mohou použít jakékoli Věci určené pro dílo, Dokumenty zhotovitele a další projektovou dokumentaci zhotovenou Zhotovitelem nebo jeho jménem.

Objednatel pak musí dát oznámení, že Vybavení zhotovitele a Dočasně dílo bude vydáno Zhotoviteli na Staveništi nebo v jeho blízkosti. Zhotovitel musí okamžitě na své riziko a náklady zařídit jejich odklizení. Jestliže však do té doby Zhotovitel nezaplatil nějakou platbu náležející Objednateli, mohou být tyto položky Objednatelem prodány za účelem úhrady této platby. Jakýkoli zůstatek z výnosu musí pak být Zhotoviteli zaplacen.“

15.3

Ocenění k datu
odstoupení

Na konec Pod-článku 15.3 se doplňuje následující text:
„Hodnota díla bude určena dle cen specifikovaných ve Smlouvě.“

15.4

Platba po odstoupení

Pod-odstavec (b) Pod-článku 15.4 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:
„(b) zadržet další platby Zhotoviteli až do zjištění nákladů na provedení, dokončení a odstranění všech vad, škod za zpoždění dokončení (jsou-li takové) a veškerých jiných nákladů, které vznikly Objednateli v důsledku odstoupení od Smlouvy, přičemž Objednatel není povinen Zhotovitele vyzvat k provedení nápravných prací dle Pod-článku 7.6 [*Nápravné práce*] ani k odstranění vad dle Článku 11 [*Odpovědnost za vady*].“

15.5

Oprávnění objednatele
vypovědět smlouvu

Pod-článek 15.5 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:
„Objednatel je oprávněn kdykoli Smlouvu vypovědět podle vlastního uvážení oznámením takové výpovědi Zhotoviteli. Výpověď nabude účinnosti 6 měsíců po tom, co buď Zhotovitel obdrží toto oznámení, nebo Objednatel vrátí Zajištění splnění smlouvy, podle toho co nastane později. Objednatel nesmí vypovědět Smlouvu podle tohoto Pod-článku kvůli tomu, aby Dílo provedl sám nebo nechal Dílo provést jiným zhotovitelem.

Po této výpovědi musí Zhotovitel postupovat v souladu s Pod-článkem 16.3 [*Skončení prací a odklizení vybavení zhotovitele*] a musí mu být zaplaceno v souladu s Pod-článkem 19.6 [*Dobrovolné odstoupení, platba a osvobození z plnění*].

V případě, že Objednatel, aniž by Správce stavby dosud oznámil Zhotoviteli Datum zahájení prací podle Pod-článku 8.1 [*Zahájení prací*], Zhotoviteli oznámí, že vypovídá Smlouvu z důvodu, že

- a) nebylo schváleno financování provedení Díla z prostředků, z nichž bylo financování předpokládáno v zadávací dokumentaci nebo v oznámení o zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na provedení Díla; nebo
- b) financování provedení Díla z prostředků, z nichž bylo financování předpokládáno v zadávací dokumentaci nebo oznámení o zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na provedení Díla, je podmíněno splněním podmínek, které by znamenaly podstatnou změnu Díla; anebo
- c) nejsou k dispozici příslušná pravomocná správní rozhodnutí, opatření obecné povahy nebo jiné úkony správního orgánu (jednání), které jsou nutné pro realizaci Díla, zejména pak nejsou k dispozici příslušná stavební povolení;

nenáleží Zhotoviteli kompenzace Nákladů ani náhrada škody včetně ušlého zisku, ani jiné nároky peněžitého či jiného charakteru.“

16

Ukončení smlouvy zhotovitelem

16.2

Odstoupení zhotovitelem Pod-odstavec (g) je odstraněn a nahrazen následujícím textem:
„(g) je-li rozhodnuto o úpadku Objednatele, o vstupu do likvidace, popřípadě dojde k jakémukoli úkonu nebo události, které mají (podle příslušných Právních předpisů) podobný účinek jako jakýkoli z těchto úkonů nebo událostí, nebo“

Na konec Pod-článku 16.2 se doplňuje následující text:

„Pro vyloučení všech pochybností Strany výslovně prohlašují, že nad rámec důvodů pro odstoupení Zhotovitele uvedených v tomto Pod-článku pod písmenem a) až g) není Zhotovitel oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodů uvedených v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, když tyto důvody jsou právě konkretizovány a upřesněny v tomto Podčlánku a Strany považují uvedené důvody za dostatečné.“

16.4

Platba při odstoupení Na konec pod-odstavce (a) se doplňuje text: „nebo Záruku za odstranění vad.“.

16.5

Oprávnění zhotovitele vypovědět smlouvu

Přidává se nový Pod-článek 16.5 [*Oprávnění zhotovitele vypovědět smlouvu*]:
„Zhotovitel je podle vlastního uvážení oprávněn vypovědět Smlouvu oznámením takové výpovědi Objednateli s 6 měsíční výpovědní dobou a výhradně z důvodu, že Datum zahájení prací ve smyslu Pod-článku 8.1 [*Zahájení prací*] nenastalo ve lhůtě 18 měsíců od Základního data. Zhotovitel je oprávněn vypovědět Smlouvu pouze, pokud a dokud nenastane Datum zahájení prací ve smyslu Pod-článku 8.1 [*Zahájení prací*]; Zhotovitel tedy není oprávněn vypovědět Smlouvu dle tohoto Pod-článku, nastalo-li již Datum zahájení prací ve smyslu Pod-článku 8.1 [*Zahájení prací*], a to bez ohledu na to, že Datum zahájení prací ve smyslu Pod-článku 8.1 [*Zahájení prací*] nastalo až po lhůtě 18 měsíců od Základního data. Strany se dohodly, že nastane-li dodatečně Datum zahájení prací ve smyslu Pod-článku 8.1 [*Zahájení prací*] v 6 měsíční výpovědní době, pozbývá výpověď Zhotovitele bez dalšího právních účinků.“

17

Riziko a odpovědnost

17.1

Odškodnění

Na konci posledního odstavce Pod-článku 17.1 je odstraněn text: „tak, jak je popsáno v pod-odstavcích (d) (i), (ii) a (iii) Pod-článku 18.3 [*Pojištění pro případ úrazu osob a škod na majetku*]“, a to bez náhrady.

17.2

Péče zhotovitele o dílo

V prvním odstavci Pod-článku 17.2 je odstraněn text v obou závorkách: „(nebo se má za to, že je vydáno podle Pod-článku 10.1 [*Převzetí díla a sekcí*])“ a „(nebo se má za to, že je vydáno)“, a to bez náhrady.

V pod-odstavci (g) Pod-článku 17.3 je na konci odstraněno písmeno „a“ a je nahrazeno čárkou.

V pod-odstavci (h) je na konci odstraněna tečka a je nahrazena písmenem „a“.

Za pod-odstavec (h) se doplňují nové pod-odstavce (i) až (j) s následujícím textem:

- „(i) ztráty a škody způsobené Objednatelem nebo v důsledku veřejného provozu během Předčasného užívání podle Pod-článku 10.5 [*Předčasné užívání*],
- (j) rizika spojená s vodou (včetně případných limitací) jsou určena v Příloze k nabídce.“

Před první odstavec Pod-článku 17.5 se doplňuje následující text:

- „17.5.1 Zhotovitel musí zajistit zachování plného rozsahu práv z duševního vlastnictví podle Smlouvy v případě, že dojde ke změně vlastníka Díla zhotoveného na základě Smlouvy. V případě, že by pro třetí osobu, jež se v budoucnosti stane majitelem Díla, nebylo z jakéhokoli důvodu možné se domáhat práv podle předchozí věty, zavazuje se Zhotovitel kdykoli na vyzvání této osoby v době, po kterou bude trvat ochrana práv z duševního vlastnictví, uzavřít s touto osobou (majitelem či provozovatelem Díla) licenční smlouvu za podmínek shodných s podmínkami licence udělené Objednateli.
- 17.5.2 Zhotovitel tímto poskytuje Objednateli bezúplatně nevýhradní právo (licenci) využívat v rámci používání a provozu Díla příslušný vynález chráněný patentem, a to ve vztahu ke všem vynálezům, které jsou uvedeny ve Formuláři „Přehled patentů, užitných vzorů a průmyslových vzorů“, který je nedílnou součástí Dopisu nabídky, a které jsou chráněny patentem podle příslušných ustanovení Právních předpisů nebo jsou předmětem ekvivalentní či obdobné právní ochrany podle zahraničních právních řádů a na území České republiky požívají obdobné právní ochrany jako patent. Uvedená licence zahrnuje také právo Objednatele zajistit vlastními silami nebo prostřednictvím třetích osob zhotovení anebo opravy či úpravy Díla a všech jeho částí využívajících příslušné patentované zařízení nebo příslušný výrobní postup, který je předmětem patentu, v případě, že (i) dojde k odstoupení od Smlouvy o dílo; (ii) Zhotovitel se ocitne v úpadku; (iii) ve stanovené lhůtě, jinak v době přiměřené neodstraní řádně jakoukoli vadu Díla, k jejímuž odstranění je podle Smlouvy povinen nebo (iv) Objednatel začne v souladu se Smlouvou užívat Dílo. V případě uvedeném v předcházející větě je Objednatel oprávněn poskytnout třetím osobám, jež využije ke zhotovení nebo opravám Díla, veškeré podklady a informace nezbytné ke zhotovení anebo opravám Díla a týkající se příslušného zařízení nebo příslušného výrobního postupu, který je předmětem patentu. Uvedená licence se uděluje na celou dobu, po kterou bude trvat ochrana práv Zhotovitele na základě patentu, a nelze ji jednostranně vypovědět. Uvedená licence se uděluje pro celé území České republiky.
- 17.5.3 Zhotovitel poskytuje Objednateli bezúplatně nevýhradní právo (licenci) také ve vztahu ke všem technickým řešením a vzhledu výrobku, výrobkům či věcem, které jsou uvedeny ve Formuláři „Přehled patentů, užitných vzorů a průmyslových vzorů“, který je nedílnou součástí Dopisu nabídky, a které jsou chráněny užitným vzorem ve smyslu příslušných Právních předpisů chránících užitné nebo průmyslovým vzorem ve smyslu příslušných Právních předpisů chránících průmyslové vzory nebo jsou předmětem

- ekvivalentní či obdobné právní ochrany podle zahraničních právních řádů a na území České republiky požívají obdobné právní ochrany.
- 17.5.4 Zhotovitel prohlašuje, že ve Formuláři „Přehled patentů, užitných vzorů a průmyslových vzorů“, který je nedílnou součástí Dopisu nabídky, uvedl správný, pravdivý a úplný výčet vynálezů, zařízení, výrobků či věcí, které jsou předmětem právní ochrany podle Smlouvy a jejichž výkon je nezbytný pro užívání či jakékoliv jiné nakládání s (i) technologickými procesy a (ii) zařízeními či jejich součástmi, které jsou součástí Zhotovitelem použitého technického a technologického řešení Díla a které (ani funkční ekvivalenty těchto zařízení či jejich součástí) nelze za běžných podmínek pořídit na trhu od subjektů nezávislých na Zhotoviteli.
- 17.5.5 Smluvní Strany se dohodly, že v případě vadného či zatíženého práva z duševního vlastnictví se bude výše škody rovnat obvyklé ceně tohoto práva. K výši škody podle předcházející věty bude připočten také ušlý zisk a skutečně a účelně vynaložené Náklady.“

První odstavec Pod-článku 17.5 se označuje číslem: „17.5.6“.

Čtvrtý odstavec Pod-článku 17.5 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:
„Zhotovitel musí Objednatele odškodnit a zajistit, aby mu nevznikla újma v případě jakéhokoli nároku ve smyslu tohoto článku, který vyplývá ze Smlouvy.“

Pojištění 18

18.1

Obecné požadavky
na pojištění

Pod-článek 18.1 je odstraněn a nahrazen následujícím textem.

„Zhotovitel je povinen mít před zahájením provádění Díla uzavřenou pojistnou smlouvu na:

- a) pojištění díla a vybavení Zhotovitele v souladu s Pod-článkem 18.2 [*Pojištění díla a vybavení zhotovitele*] a
- b) pojištění odpovědnosti v souladu s Pod-článkem 18.3 [*Pojištění pro případ úrazu osob a škod na majetku*].

Není-li v Příloze k nabídce nebo v dalších Pod-článcích uvedeno jinak, je Zhotovitel povinen zajistit platnost pojištění dle tohoto Pod-článku po celou Dobu pro dokončení, a to až do vydání Potvrzení o splnění smlouvy podle Pod-článku 11.9 [*Potvrzení o splnění smlouvy*].

Smluvní strany musí jednat v souladu s podmínkami pojistných smluv. Zhotovitel musí průběžně informovat pojistitele o každé významné změně týkající se provádění prací na Díle a musí zajistit, že pojištění je udržováno v souladu s požadovanými podmínkami v tomto Článku.

Zhotovitel nesmí učinit jakoukoli podstatnou změnu ujednání jakéhokoli pojištění bez předchozího souhlasu Objednatele. V případě, že pojistitel provede (nebo se snaží provést) jakoukoli změnu, Zhotovitel musí takovou skutečnost neprodleně oznámit Objednateli.

Nedošlo-li v zadávacím řízení veřejné zakázky, na jehož základě byla uzavřena tato Smlouva, k předložení pojistné smlouvy, pojistného certifikátu nebo jiného obdobného dokladu k prokázání uzavření kteréhokoliv pojištění dle tohoto Článku, je Zhotovitel povinen takový doklad předložit bez zbytečného odkladu po obdržení výzvy Objednatele.

Kdykoli to Objednatel bude požadovat, je Zhotovitel povinen nechat posoudit své pojistné smlouvy Objednatelem anebo pojišťovacím makléřem určeným Objednatelem. Zhotovitel je rovněž povinen Objednateli na jeho žádost doložit řádné hrazení pojistného a plnění dalších povinností Zhotovitele z příslušných pojistných smluv.

Jestliže Zhotovitel neuzavře nebo nedrží v platnosti jakékoli z pojištění podle tohoto Pod-článku nebo nepředloží uspokojivý důkaz, pojistky nebo účetní doklady, může Objednatel, aniž by byla dotčena jakákoli jeho práva nebo opravné prostředky, uzavřít pojištění na příslušné krytí odpovídající takovému neplnění a platit patřičné pojistné a získat úhradu tohoto pojistného jako odpočet z jakýchkoli peněžních částek náležejících Zhotoviteli.

Ustanovení tohoto Článku nijak neomezuje závazky, odpovědnosti nebo ručení Zhotovitele nebo Objednatele podle ostatních ustanovení této Smlouvy nebo jakékoli jiné smlouvy. Jakékoli od pojistitelů nepojištěné nebo nenahrazené částky musí nést Zhotovitel anebo Objednatel v souladu s těmito závazky, odpovědnostmi nebo ručením. Jestliže však Objednatel neuzavře a nedrží v platnosti pojištění, které je dostupné a u kterého se požaduje, aby bylo podle Smlouvy uzavřeno a udržováno, a druhá Strana takové opominutí neschválí a ani neuzavře pojištění na krytí odpovídající tomuto nesplněnému závazku, musí být jakékoli peněžní částky, které by byly hrazeny z tohoto pojištění, zaplacený Zhotovitelem jako pojišťující Stranou.

Pokud v Příloze k nabídce nebo v dalších Pod-článcích nebudou uvedeny jiné částky, celkový limit pojistného plnění pro tato jednotlivá pojištění musí činit minimálně 100 mil. Kč na jednu pojistnou událost a všechny pojistné události v úhrnu, s maximální spoluúčastí 1 mil. Kč."

18.2

Pojištění díla a vybavení zhotovitele

Pod-článek 18.2 je odstraněn a nahrazen se následujícím textem:

„Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu na majetkové pojištění typu „all risk“ (vztahující se zejména na požáry, povodně, záplavy či jiné živelní pohromy a proti odcizení či náhodnému poškození) Díla, součástí Díla a jeho příslušenství, včetně zejména stavebních a montážních prací, Materiálu, výrobků, zařízení, dokumentů souvisejících s prováděním Díla, a to na tzv. novou cenu Díla, tj. cenu, za kterou lze v daném místě a v daném čase věc stejnou nebo srovnatelnou znovu pořídit jako věc stejnou nebo novou, stejného druhu a účelu (dále jen „Pojištění díla“) s pojistným plněním ve výši stanovené v Příloze k nabídce.

Stavebně montážní pojištění bude zahrnovat:

- pojištění majetkových škod „proti všem rizikům“ (all risk) pro:
 - živelná rizika (záplava a povodeň, vichřice a krupobití, sesouvání půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením lavin, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy)
 - riziko odcizení a vandalismus
- pojištění záručního období min. 24 měsíců
- pojištění rizik projektanta a rizika výrobce (výrobní vada) s limitem plnění ve výši nejméně dle Minimální částky pojistného krytí uvedené v Příloze k nabídce

- pojištění okolního majetku s limitem plnění ve výši nejméně dle Minimální částky pojištění krytí uvedené v Příloze k nabídce
- pojištění převzatého majetku od Objednatele s limitem plnění do výše 50 % hodnoty v části, která je v užívání a rozsahem odpovídajícím režimu předběžného užívání stavby, tzn. nemusí být kryty škody způsobené samotným užíváním
- pojištěnými dle této pojistné smlouvy budou Objednatel, Zhotovitel a Podzhotovitelé smluvně vázaní na budovaném díle
- maximální spoluúčast 1 mil. Kč.

Pojištění podle tohoto Pod-článku musí být uzavřeno na tzv. novou cenu Díla, tj. cenu, za kterou lze v daném místě a v daném čase věc stejnou nebo srovnatelnou znovu pořídit jako věc stejnou nebo novou, stejného druhu a účelu s parametry a spoluúčastí stanovenými v Příloze k nabídce.

Zhotovitel je povinen udržovat Pojištění díla do řádného a úplného převzetí Díla Objednatelem. Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění), včetně zejména ustanovení vylučujících či snižujících rozsah pojištění plnění v případě neprovedení obnovy či rekonstrukce pojistnou událostí poškozené části Díla v určitém časovém termínu, s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojištění služeb v České republice.

Zhotovitel je povinen zajistit, že v pojistných smlouvách na Pojištění díla budou po celou dobu trvání Pojištění díla splněny veškeré podmínky dle tohoto článku a

- (a) že jako osoba oprávněná k přijetí pojištění plnění (oprávněná osoba) bude po celou dobu trvání Pojištění díla označen Objednatel, nebo
- (b) že pojištění plnění, vztahující se k budovanému Dílu, bude ve prospěch Objednatele vinkulováno.

Jinou osobu (včetně sebe) coby oprávněného příjemce pojištění plnění je Zhotovitel oprávněn v pojistných smlouvách označit jen po obdržení předchozího písemného souhlasu Objednatele.

Pojistné plnění, které obdrží Objednatel od pojišťovny, bude Zhotoviteli Objednatele bez zbytečného odkladu předáno v případě, že Zhotovitel vzniklou škodu na budovaném díle na vlastní náklady opravil, resp. toto pojištění plnění bude objednatel zhotoviteli vráceno do výše takové opravy vzniklé škody, pokud tato oprava byla provedena jen částečně.

Zhotovitel je dále povinen zajistit, že v pojistných smlouvách uzavřených na Pojištění díla bude stanoveno, že pojištění plnění bude Objednateli jakožto osobě oprávněné k přijetí pojištění plnění v plném rozsahu vyplaceno na žádost Objednatele a aniž by byl vyžadován jakýkoliv souhlas Zhotovitele nebo jiných osob. Porušení povinnosti dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem."

18.3

Pojištění pro případ úrazu osob a škod na majetku Pod-článek 18.3 je odstraněn a nahrazen se následujícím textem:
 „Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škodu, která vznikne Objednateli nebo třetím osobám v důsledku smrti nebo úrazu nebo za škodu na jejich majetku v souvislosti s prováděním Díla v důsledku činnosti Zhotovitele. Pojištění odpovědnosti bude zahrnovat rovněž povinnost nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem nebo vadně vykona-

nou prací a povinnost nahradit škodu či újmu vzniklou na věci, kterou převzal za účelem provedení objednané činnosti. Celkový limit pojistného plnění pro tato jednotlivá pojištění bude činit minimálně 100 mil. Kč na jednu pojistnou událost a 200 mil. Kč v úhrnu za rok, s maximální spoluúčastí 500 tis. Kč.

Pojištění odpovědnosti bude zahrnovat rovněž povinnost nahradit škodu či újmu způsobenou vadnou realizační dokumentací stavby limitem plnění 100 mil. Kč u staveb s Přijatou smluvní částkou přesahující 500 mil. Kč bez DPH, respektive s limitem plnění 50 mil. Kč za celou dobu výstavby u staveb s Přijatou smluvní částkou do 500 mil. Kč bez DPH.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby se uvedené pojištění vztahovalo na odpovědnost Zhotovitele za škody případně vzniklé dle Smlouvy.

Zhotovitel je povinen udržovat pojištění nejméně do data úplného dokončení Díla. Zhotovitel je povinen udržovat Pojištění odpovědnosti nahradit škodu či újmu způsobenou vadnou realizační dokumentací stavby do řádného a úplného převzetí Díla Objednatel, max. celkem po dobu 5 let.

Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění) s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice.

Subdodavatelé Zhotovitele budou v pojistných smlouvách uzavřených v souladu s touto Smlouvou uvedeni jako spolupojištění. V případě, že spolupojištění Subdodavatelů nebude možné, Zhotovitel bude vyžadovat, aby Subdodavatelé splnili požadavky na pojištění zde uvedené.

Bude-li to Objednatel požadovat, je Zhotovitel povinen nechat posoudit své pojistné smlouvy pojišťovacímu makléři určenému Objednatel.

V pojistné smlouvě bude ujednáno vzdání se regresních práv pojistitele vůči Objednateli.“

18.4

Pojištění personálu

Pod-článek 18.4 je odstraněn bez náhrady.zhotovitele

19 Vyšší moc

19.1

Definice vyšší moci

Na konci pod-odstavce (v) druhého odstavce Pod-článku 19.1 se tečka nahrazuje čárkou.

Za pod-odstavec (v) se doplňuje nový pod-odstavec (vi) s následujícím textem:
„(vi) zrušení stavebního povolení příslušným orgánem po podpisu Smlouvy o dílo.“

20

Claimy, spory a rozhodčí řízení

20.1

Claimy zhotovitele

Poslední věta druhého odstavce Pod-článku 20.1 je odstraněna a nahrazena následujícím textem:

„Domnívá-li se Zhotovitel, že existovaly nebo existují objektivní okolnosti, které ospravedlňují nedodržení výše uvedené oznamovací povinnosti, může záležitost předložit k posouzení Objednateli s uvedením podrobností. Objednatel pak může tyto okolnosti posoudit, a jestliže je to spravedlivé a okolnosti jsou objektivní, může Objednatel od-souhlasit, že Doba pro dokončení může být prodloužena podle Pod-článku 8.4 [*Prodloužení doby pro dokončení*] a doba pro splnění postupného závazného milníku může být prodloužena podle Pod-článku 8.13 [*Prodloužení doby pro splnění postupného závazného milníku*].“

Pátý odstavec Pod-článku 20.1 je odstraněn a nahrazen tímto textem:

„Zhotovitel musí do 42 dnů po tom, co si uvědomil nebo měl uvědomit událost nebo okolnost, z které claim vyplývá nebo v jiné lhůtě, která může být navržena Zhotovitelem a schválena Správcem stavby, předložit Správci stavby zcela detailní claim s uvedením všech podrobností na podporu podstaty claimu a na podporu požadovaného prodloužení doby anebo požadované dodatečné platby, a to v souladu s metodikami definovanými v Příloze k nabídce. Jestliže má událost nebo okolnost, z které claim vyplývá, přetrvávající vliv:

- (a) je tento zcela detailní claim považován za průběžný;
- (b) Zhotovitel musí posílat v měsíčních intervalech další průběžné claimy s udáním nahromaděného požadovaného zpoždění anebo požadované částky a takových dalších podrobností, které může Správce stavby rozumně požadovat; a
- (c) Zhotovitel musí odeslat závěrečný claim do 28 dnů (nebo v jiné lhůtě, která může být navržena Zhotovitelem a schválena Správcem stavby) potom, co přestane mít událost nebo okolnost vliv.“

Za sedmý odstavec Pod-článku 20.1 se doplňuje následující text:

„Jestliže Správce stavby stanoveným způsobem neodpoví v době definované v tomto Pod-článku, jakákoli ze Stran může považovat tento claim za odmítnutý Správcem stavby a jakákoli ze Stran může postoupit spor k rozhodnutí podle ustanovení Článku 20 [*Claimy, spory a rozhodčí řízení*] způsobem definovaným v Příloze k nabídce.“

„ROZHODOVÁNÍ SPORŮ: Způsob rozhodování sporů podle varianty A nebo B je definován v Příloze k nabídce.“

ROZHODOVÁNÍ SPORŮ - VARIANTA A. “

20.5

Smírné narovnání

Pod-článek 20.5 je odstraněn a nahrazen následujícím textem:

„V případě, že bylo podáno oznámení o nesouhlasu podle výše uvedeného Pod-článku 20.4 [*Získání rozhodnutí rady pro rozhodování sporů*], musí se obě Strany pokusit před zahájením řízení před obecným soudem narovnat spor smírně. Avšak nedomluví-li se obě Strany jinak, řízení před obecným soudem může být zahájeno v padesátý šestý den (nebo kdykoli po tomto dnu) po dnu, ve kterém bylo podáno oznámení o nesouhlasu i tehdy, když nebyl učiněn pokus o smírné narovnání.“

20.6
Rozhodčí řízení Pod-článek 20.6 je odstraněn včetně názvu a nahrazen Pod-článkem [Řízení před obecným soudem] s následujícím textem:
„Jestliže nedošlo ke smírnému narovnání, musí být jakýkoli spor, pro který se rozhodnutí DAB (je-li nějaké) nestalo konečným a závazným, s konečnou platností vyřešen před obecnými soudy České republiky.“

20.7
Nesplnění rozhodnutí rady pro rozhodování sporů V Pod-článku 20.7 je odstraněn text „rozhodčí řízení“ a je nahrazen textem „řízení před obecným soudem“

20.8
Uplynutí funkčního období rady pro rozhodování sporů V Pod-článku 20.8 je odstraněn text „rozhodčí řízení“ a je nahrazen textem „řízení před obecným soudem“.

Za Pod-článek 20.8 se doplňuje nový text

„ROZHODOVÁNÍ SPORŮ - VARIANTA B.“

20.2
Jmenování rady pro rozhodování sporů Pod-článek 20.2 je odstraněn bez náhrady.

20.3
Neschopnost se dohodnout při jmenování rady pro rozhodování sporů Pod-článek 20.3 je odstraněn bez náhrady.

20.4
Získání rozhodnutí rady pro rozhodování sporů Pod-článek 20.4 je odstraněn bez náhrady.

20.5
Smírné narovnání Pod-článek 20.5 je odstraněn včetně názvu a nahrazen Pod-článkem [Rozhodování sporů] s následujícím textem:
„Spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní a které se nepodaří odstranit smírně na základě jednání Stran, budou s konečnou platností vyřešeny před obecnými soudy České republiky.“

20.6
Rozhodčí řízení Pod-článek 20.6 je odstraněn bez náhrady.

20.7
Nesplnění rozhodnutí rady pro rozhodování sporů Pod-článek 20.7 je odstraněn bez náhrady.

20.8
Uplynutí funkčního období rady pro rozhodování sporů Pod-článek 20.8 je odstraněn bez náhrady.



SEZNAM PODDODAVATELŮ A JINÝCH OSOB

Společnost STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.
se sídlem: Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5
IČO: 438 74 835

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 5858,
jakožto dodavatel veřejné zakázky na stavební práce
„Domovy pro seniory Česká Kamenice Benar – zhotovitel stavby“,
ev. č. dle Věstníku veřejných zakázek Z2025-009443 (dále jen **„dodavatel“**),

I)

v souladu s požadavky ust. § 105 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **„ZZVZ“**), níže předkládá seznam poddodavatelů, pokud jsou dodavateli známi včetně uvedení, kterou část bude každý z poddodavatelů plnit

Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení poddodavatele	IČO (pokud bylo přiděleno) a sídlo poddodavatele	Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit
STRABAG a.s.	IČ: 60838744 Kačírkova 982/4 Jinonice 158 00 Praha 5	zemní práce, bourací práce, inženýrské sítě, zakládání, svislé a vodorovné konstrukce, úpravy povrchů vnitřních a vnějších, podlahy a osazování výplní, ostatní konstrukce a práce (přesun sutě, přesun hmot), izolace proti vodě, vlhkosti a plynům, povlakové krytiny, izolace tepelné, ZTI, vzduchotechnika, elektroinstalace, FVE, VO, konstrukce tesařské, konstrukce suché výstavby, konstrukce klempířské, konstrukce truhlářské, práce v interiérech, konstrukce zámečnické, podlahy z dlaždic, podlahy povlakové, obklady, nátěry, malby a tapety, čalounické úpravy, závlahový systém, sadové úpravy, zpevněné plochy a komunikace

II)

v souladu s požadavky ust. § 83 odst. 1 ZZVZ níže předkládá seznam jiných osob, jejichž prostřednictvím prokazuje kvalifikaci a u nichž doložil písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Osoby, jejichž prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci ve veřejné zakázce, je dodavatel povinen využívat při plnění dle Smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem, a to po celou dobu jejího trvání a lze je vyměnit pouze s předchozím písemným souhlasem zadavatele, který může být dán výlučně za předpokladu, že tyto osoby budou nahrazeny osobami splňujícími kvalifikaci požadovanou ve veřejné zakázce a případně naplňujícími kritéria hodnocení nejméně ve stejném rozsahu jako nahrazované osoby. Dodavatel je povinen poskytnout součinnost k tomu, aby byl zadavatel schopen identifikovat osoby poskytující plnění na jeho straně.

Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení jiné osoby	IČO (pokud bylo přiděleno) a sídlo jiné osoby	Kvalifikace, která je jinou osobou prokazována
STRABAG a.s.	IČ: 60838744 Kačírková 982/4 Jinonice 158 00 Praha 5	zemní práce, bourací práce, inženýrské sítě, zakládání, svislé a vodorovné konstrukce, úpravy povrchů vnitřních a vnějších, podlahy a osazování výplní, ostatní konstrukce a práce (přesun sutě, přesun hmot), izolace proti vodě, vlhkosti a plynům, povlakové krytiny, izolace tepelné, ZTI, vzduchotechnika, elektroinstalace, FVE, VO, konstrukce tesařské, konstrukce suché výstavby, konstrukce klempířské, konstrukce truhlářské, práce v interiérech, konstrukce zámečnické, podlahy z dlaždic, podlahy povlakové, obklady, nátěry, malby a tapety, čalounické úpravy, závlahový systém, sadové úpravy, zpevněné plochy a komunikace

V Praze

Datum: *viz. el. podpis*

za **STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.**

.....
Michal Vaněček, jednatel

.....
Ing. Jan Chromý, jednatel

VZOROVÝ FORMULÁŘ BANKOVNÍ ZÁRUKY – ZAJIŠTĚNÍ SPLNĚNÍ SMLOUVY

Stručný název Smlouvy o dílo:

Domovy pro seniory Česká Kamenice Benar – zhotovitel stavby

Název a adresa příjemce (jehož Smlouva o dílo uvádí jako Objednatele):

Město Česká Kamenice

se sídlem: Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

IČO: 00261220

Tato bankovní záruka je poskytnuta v souvislosti se Smlouvou o dílo č. [bude doplněno] ze dne [bude doplněno], kterou byla uzavřena Smlouva mezi Město Česká Kamenice, se sídlem: Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČO: 00261220, coby Objednatelem na straně jedné a společností [bude doplněno], se sídlem [bude doplněno], IČO: [bude doplněno], [Pozn.: v případě, že je zhotovitelem konsorcium složené z více osob, bude doplněna identifikace všech těchto osob], coby konzultantem na straně druhé (dále jen „Zhotovitel“, resp. „Smlouva“), a to na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce „[bude doplněn název veřejné zakázky]“ (dále jen „Dílo“).

Byli jsme informováni, že Zhotovitel uzavřel s Objednatelem Smlouvu. Na základě Pod-článku 4.2. Smluvních podmínek, jež tvoří nedílnou součást Smlouvy, je Zhotovitel povinen zajistit řádné plnění svých povinností ze Smlouvy bankovní zárukou vystavenou ve prospěch Město Česká Kamenice, se sídlem: Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČO: 00261220. Dále jsme byli informováni, že můžete požadovat, aby Zhotovitel zajistil prodloužení této bankovní záruky, neobdržel-li Potvrzení o převzetí Díla nebo poslední Sekce podle Pod-článku 10 Smluvních podmínek nebo nepředal-li Vám bankovní záruku za odstranění vad podle Smlouvy do 28 dnů přede dnem ukončení platnosti této bankovní záruky.

Na žádost Zhotovitele se my, [bude doplněn název, sídlo a IČ banky], na základě této bankovní záruky, referenční číslo [bude doplněno], tímto neodvolatelně a bezpodmínečně zavazujeme, že Vám, Město Česká Kamenice, se sídlem: Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČO: 00261220, vyplatíme bez nutnosti předchozí výzvy Zhotoviteli, bez námitek či omezujících podmínek sumu [bude doplněno] % z přijaté smluvní ceny, tj. celkem částku [bude doplněno],- Kč (slovy: [bude doplněno]) dále jen „Zaručená částka“, obdržíme-li od Vás písemnou žádost v českém jazyce, která bude v souladu se všemi podmínkami této bankovní záruky a a prohlášení, že Smlouva nabyla účinnosti a že

- i. Zhotovitel porušil svou (své) povinnost (i) vyplývající ze Smlouvy nebo technických norem nebo právních předpisů a v jakém ohledu je porušil, a Město Česká Kamenice, se sídlem: Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, z takového porušení dle Smlouvy vzniklo právo na smluvní pokutu, slevu z ceny

díla, náhradu škody či jiné újmy či vydání bezdůvodného obohacení, nebo nárok na jakékoliv jiné finanční plnění (at' už sankčního, reparačního, restitučního či jiného charakteru), nebo

- ii. do 28 dnů před dnem zániku této bankovní záruky uvedeným pod písm. d) níže nebylo Vámi Zhotoviteli vydáno Potvrzení o převzetí Díla nebo bankovní záruka za odstranění vad Vám nebyla předána z důvodů přičitatelných Zhotoviteli, a že platnost této bankovní záruky nebyla prodloužena, přestože je Zhotovitel dle Smlouvy povinen zajistit v těchto případech prodloužení platnosti této bankovní záruky

(dále jen „Žádost o platbu“).

Každá Žádost o platbu a/nebo níže uvedené prohlášení o zproštění povinností z této bankovní záruky nám musí být prezentovány v listinné podobě a doručeny na naši adresu [bude doplněno] doporučenou poštou, kurýrní službou nebo osobně a musí obsahovat vlastnoruční podpis Vašeho statutárního orgánu nebo Vámi zmocněné osoby, který musí být ověřen úředně nebo Vaší bankou. V případě podpisu zmocněnou osobou musí být přiložen i originál nebo úředně ověřená kopie plné moci s úředně ověřeným podpisem Vašeho statutárního orgánu. Jakékoli jiné způsoby prezentace a doručení Žádosti o platbu a/nebo prohlášení o zproštění povinností z této bankovní záruky jsou výslovně vyloučeny. Žádné další dokumenty nebudou z naší strany požadovány jako podmínka vyplacení požadované částky z této bankovní záruky.

Změna výše uvedené adresy, na kterou nám má být prezentována Žádost o platbu a/nebo níže uvedené prohlášení o zproštění povinností z této bankovní záruky, je vůči Vám účinná uplynutím pěti pracovních dnů ode dne, kdy Vám bude doručeno naše písemné oznámení o změně této adresy.

Zaručená částka se automaticky snižuje o všechny platby provedené námi na základě uplatnění této bankovní záruky.

Tato bankovní záruka je platná a účinná od data vystavení uvedeného níže, s tím, že zaniká automaticky:

- a) v den, kdy nám bude doručen (vrácen) originál této záruční listiny, nebo
- b) v den, kdy obdržíme Vaše prohlášení o tom, že nás zprošťujete veškerých povinností z této bankovní záruky a že vůči nám nemáte žádné nároky z ní plynoucí, nebo
- c) vyplacením celé Zaručené částky, nebo
- d) dne [bude doplněno],

podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve.

Je nutno, abychom Vaši Žádost o platbu obdrželi v naší bance nejpozději v den zániku této bankovní záruky, jak uvedeno výše.

Tato bankovní záruka se řídí právem České republiky a podléhá „Jednotným pravidlům pro záruky vyplatitelné na požádání“, která pod číslem 758 vydala Mezinárodní obchodní komora v Paříži.

Vystaveno v _____

Datum _____

Podpis(y) _____

FORMULÁŘ BANKOVNÍ ZÁRUKY – ODSTRANĚNÍ VAD

Stručný název Smlouvy o dílo: Domovy pro seniory Česká Kamenice Benar – zhotovitel stavby

Název a adresa příjemce (jehož Smlouva o dílo uvádí jako Objednatele):

Město Česká Kamenice

se sídlem: Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

IČO: 00261220

Tato bankovní záruka je poskytnuta v souvislosti se Smlouvou o dílo č. [bude doplněno] ze dne [bude doplněno], kterou byla uzavřena Smlouva Město Česká Kamenice, se sídlem: Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČO: 00261220, coby Objednatelem na straně jedné a společností [bude doplněno], se sídlem [bude doplněno], IČO: [bude doplněno], [Pozn.: v případě, že je zhotovitelem konsorcium složené z více osob, bude doplněna identifikace všech těchto osob], coby zhotovitelem na straně druhé (dále jen „Zhotovitel“, resp. „Smlouva“), a to na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce „[bude doplněn název veřejné zakázky]“ (dále jen „Dílo“).

Byli jsme informováni, že Zhotovitel uzavřel s Městem Česká Kamenice Smlouvu. Na základě Pod-článku 4.25 Smluvních podmínek, jež tvoří nedílnou součást Smlouvy, je Zhotovitel povinen zajistit řádné plnění svých povinností ze Smlouvy bankovní zárukou za odstranění vad vystavenou ve prospěch Města Česká Kamenice. Dále jsme byli informováni, že můžete požadovat, aby Zhotovitel zajistil prodloužení této bankovní záruky, pokud byla Záruční doba prodloužena podle Pod-článku 11.3 Smluvních podmínek a k prodloužení Záruční doby došlo do 28 dnů před dnem zániku této bankovní záruky.

Na žádost Zhotovitele se my, [bude doplněn název, sídlo a IČO banky], na základě této bankovní záruky, referenční číslo [bude doplněno], tímto neodvolatelně a bezpodmínečně zavazujeme, že Vám, Město Česká Kamenice, se sídlem: Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, vyplatíme bez nutnosti předchozí výzvy Zhotoviteli, bez námitek či omezujících podmínek sumu [bude doplněno] % z přijaté smluvní ceny, tj. celkem částku [bude doplněno],- Kč (slovy: [bude doplněno]) dále jen „Zaručená částka“, obdržíme-li od Vás písemnou žádost v českém jazyce, která bude v souladu se všemi podmínkami této bankovní záruky, obsahující referenční číslo této bankovní záruky a prohlášení, že

- (i) Zhotovitel porušil svou (své) povinnost (i) odstranit určitou vadu nebo vady vyplývající z porušení Smlouvy nebo technických norem nebo právních předpisů, a Město Česká Kamenice, se sídlem: Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, z

takového porušení **dle Smlouvy** vzniklo právo na smluvní pokutu, slevu z ceny díla, náhradu škody či jiné újmy či vydání bezdůvodného obohacení, nebo nárok na jakékoliv jiné finanční plnění (ať už sankčního, reparačního, restitučního či jiného charakteru), přičemž vada nebo vady musí být v prohlášení uvedeny, nebo

- (ii) do 28 dnů před dnem zániku této bankovní záruky uvedeným pod písm. d) níže byla Záruční doba prodloužena podle Pod-článku 11.3 Smluvních podmínek z důvodů přičitatelných Zhotoviteli, a že platnost této bankovní záruky za odstranění vad nebyla prodloužena, přestože je Zhotovitel dle Smlouvy povinen zajistit v těchto případech prodloužení platnosti této bankovní záruky

(dále jen „Žádost o platbu“).

Každá Žádost o platbu a/nebo níže uvedené prohlášení o zproštění povinností z této bankovní záruky nám musí být prezentovány v listinné podobě a doručeny na naši adresu [bude doplněno] doporučenou poštou, kurýrní službou nebo osobně a musí obsahovat vlastnoruční podpis Vašeho statutárního orgánu nebo Vámi zmocněné osoby, který musí být ověřen úředně nebo Vaší bankou. V případě podpisu zmocněnou osobou musí být přiložen i originál nebo úředně ověřená kopie plné moci s úředně ověřeným podpisem Vašeho statutárního orgánu. Jakékoli jiné způsoby prezentace a doručení Žádosti o platbu a/nebo prohlášení o zproštění povinností z této bankovní záruky jsou výslovně vyloučeny. Žádné další dokumenty nebudou z naší strany požadovány jako podmínka vyplacení požadované částky z této bankovní záruky.

Změna výše uvedené adresy, na kterou nám má být prezentována Žádost o platbu a/nebo níže uvedené prohlášení o zproštění povinností z této bankovní záruky, je vůči Vám účinná uplynutím pěti pracovních dnů ode dne, kdy Vám bude doručeno naše písemné oznámení o změně této adresy.

Zaručená částka se automaticky snižuje o všechny platby provedené námi na základě uplatnění této bankovní záruky.

Tato bankovní záruka je platná a účinná od data vystavení uvedeného níže, s tím, že zaniká automaticky:

- a) v den, kdy nám bude doručen (vrácen) originál této záruční listiny, nebo
- b) v den, kdy obdržíme Vaše prohlášení o tom, že nás zprošťujete veškerých povinností z této bankovní záruky a že vůči nám nemáte žádné nároky z ní plynoucí, nebo
- c) vyplacením celé Zaručené částky, nebo

d) dne [bude doplněno datum odpovídající 70 dnům od uplynutí záruční doby],

podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve.

Je nutno, abychom Vaši Žádost o platbu obdrželi v naší bance nejpozději v den zániku této bankovní záruky, jak uvedeno výše.

Tato bankovní záruka se řídí právem České republiky a podléhá „Jednotným pravidlům pro záruky vyplatitelné na požádání“, která pod číslem 758 vydala Mezinárodní obchodní komora v Paříži.

Vystaveno v _____

Datum _____

Podpis(y) _____

**Zadávací dokumentace
Část h) Zásady zajišťování RDS**

„Domovy pro seniory Česká Kamenice Benar – zhotovitel stavby“

**ZÁSADY TVORBY A PROJEDNÁNÍ REALIZAČNÍ DOKUMENTACE
STAVBY (RDS)**

1. Úvod

Cílem Objednatele je zabezpečit realizaci staveb „**Domovy pro seniory Česká Kamenice Benar – zhotovitel stavby**“ v souladu s přijatou nabídkou, v požadované kvalitě, daných termínech a nezpochybnitelné ceně. Účelem těchto „Zásad“ je zajistit plynulé a bezproblémové projednávání RDS a definovat povinnosti mezi Objednatelem/Správce stavby a Zhotovitelem.

2. Definice vybraných pojmů a použité zkratky

Pro tuto přílohu platí pojmy a zkratky uvedené ve Smlouvě o dílo.

2.1 Asistent specialista – je člen týmu Správce stavby, který zajišťuje připomínkové řízení RDS. Seznam Asistentů specialistů (jméno, firma, druh technologie) předá Správce stavby Zhotoviteli při předání staveniště či na prvním kontrolním dnu. Posuzuje a připomínkuje soulad konceptu RDS se ZDS, případně se schválenými ZBV a ověřuje správnost čistopisu RDS, včetně zapracování připomínek ke konceptu RDS. Odpovídá za hladký průběh připomínkování a schválení RDS.

2.2 Tým objednatele - Jedná se o vybrané zaměstnance České Kamenice (např. Odbor rozvoje, investic a životního prostředí) a o externě zajištěné odborníky, kteří pro tuto činnost mají smluvní vztah s městem Česká Kamenice.

2.3 Autorský dozor (dále „AD“) - vykonává zpracovatel dokumentace DSP/ZDS na základě smlouvy s Objednatelem. Účelem AD je zejména dohled nad souladem zhotovení stavby s DSP, ZDS a RDS a posouzení případných pozměňovacích nebo doplňujících návrhů (Variací ve smyslu článku 13 Smluvních podmínek pro výstavbu ve znění Zvláštních podmínek) a předkládaných ZBV. Výkon autorského dozoru se řídí přílohou C těchto Zásad.

2.4 Asistent Správce stavby. Vykonává dohled nad činností asistentů specialistů.

2.5 Nepoužije se.

2.6 Použité zkratky:

HIR	Hlavní inženýr realizace
ČK	Česká Kamenice
ORIŽP	Odbor rozvoje, investic a životního prostředí
ZBV	Změna během výstavby

3. Realizační dokumentace stavby

3.1 „REALIZAČNÍ DOKUMENTACE STAVBY“ rozpracovává ZDS o podrobnosti, které jsou podmíněny možnostmi, stavebním vybavením a používanými technologiemi vybraného Zhotovitele, skutečným postupem a organizací prací, použitými výrobky apod. RDS musí respektovat SoD.

3.2 Rozsah stavby a jednotlivých objektů jednoznačně vymezující předmět díla, jeho technické vlastnosti a jakost jsou dány SoD. Součástí SoD jsou smluvně potvrzené

dokumentace stavby a přijatá smluvní částka, předložená Zhotovitelem při zadávacím řízení na základě „Soupisu prací stavby“.

3.3 RDS (i zpracování následných změn RDS z důvodů nutných úprav v průběhu prací) je součástí dodávky Zhotovitele a její vyhotovení je podle zadávacích podkladů zahrnuto v ceně prací a v ceně prací, které jsou předmětem Změny. RDS slouží Zhotoviteli jako podklad pro zhotovení objektů s podrobnostmi a detaily podle potřeby výstavby.

3.4 RDS musí respektovat a zapracovávat podmínky vydané v pravomocných rozhodnutích příslušnými orgány státní správy (např. stavební úřady, speciální stavební úřady atd.).

3.5 Je nepřípustné aby Zhotovitel sám dodatečně připomínkoval Zhotovitelem Objednateli/Správci stavby předložený návrh RDS a zpracovatel RDS dodatečně tyto připomínky zapracovával do RDS již bez vědomí Objednatele/Správce stavby. Za nepřípustné je považováno provádění změn technického řešení a vkládání jiné/další přílohy nebo výkresu do čístopisu RDS bez souhlasu Objednatele/Správce stavby.

3.6 RDS je vždy zpracovávána jako celek na každý SO (případně podobjekt). V odůvodněných případech a na písemnou žádost Zhotovitele může Objednatel/Správce stavby povolit realizaci stavby po stanovenou dobu podle ZDS bez RDS.

3.7 Změny oproti ZDS mohou nastat pouze v odůvodněných případech:

- a) když navržená změna je ku prospěchu Objednatele (Smluvní podmínky, čl. 13),
- b) když navržená změna vyplývá z podmínek pravomocného rozhodnutí vydaného příslušným orgánem státní správy a rozhodnutí nebylo známo v době podání nabídky,
- c) při zjištění chyby v ZDS,
- d) když Objednatel akceptuje změny v legislativě (ČSN, TP) za účelem zvýšení užitečných parametrů nebo životnosti díla. Svůj požadavek je však Objednatel povinen Zhotoviteli písemně sdělit cestou Správce stavby,
- e) v průběhu výstavby při zjištěných nepředvídaných okolnostech,
- f) když změnu bude požadovat Správce stavby nebo Objednatel (viz Smluvní podmínky, čl. 13).

3.8 Projektant Zhotovitele bude průběžně vést evidenci předávání konceptů a čístopisů RDS vč. jejich schválení. Z této evidence bude patrné plnění HMG předávání RDS. Tuto evidenci bude pravidelně (min. 1 měsíčně) předávat Správci stavby k posouzení v elektronické podobě (formát .xls a PDF).

4. Zásady projednání RDS

Vlastní projednávání RDS probíhá na kontrolních dnech. Minimálně v 7-mi denním předstihu zašle projektant Zhotovitele týmu Objednatele koncept RDS v elektronické podobě. Na kontrolní den stavby pozve vybrané specialisty Objednatele/Správce stavby (ORÍŽP, externí specialisté, apod.), AD, následného majetkového správce a zástupce Zhotovitele. Okruh pozvaných bude upřesněn asistentem specialistou na prvním kontrolním dnu stavby. Při projednávání na kontrolním dnu dochází pouze k technickému připomínkování, nikoliv k odsouhlasení změn. Vyjádření účastníků výrobního výboru k navrženému technickému řešení není odsouhlasením změny ve smyslu čl. 13 OP.

Při návrhu změn RDS oproti ZDS Zhotovitel na výrobním výboru **vždy informuje Objednatele/Správce stavby o předpokládaných cenových dopadech změny na daný SO a související SO**. Informace o cenovém dopadu změny bude obsahovat propočet ceny včetně uvedení všech položek soupisu prací, kterých se změna dotýká s vyčíslením rozdílu objemu položky proti ZDS a případně uvedením položek nových.

V případě návrhu změn oproti ZDS budou tyto navrhované změny Zhotovitelem jednoznačně zdůvodněny a vysvětleny. Konečný pokyn k akceptaci navrženého řešení vydává oprávněná osoba Objednatele.

4.1 Postup projednávání

4.1.1 Zhotovitel musí předložit Správci stavby podrobný harmonogram podle pod-článku 8.3 Smluvních podmínek včetně HMG zpracování a předkládání RDS.

4.1.2 Obě strany určí na **prvním** kontrolním dnu stavby osoby odpovědné za projednávání RDS.

4.1.3 **V případě, že RDS je v souladu s přijatou nabídkou**, je koncept RDS zpracován na základě projednání na kontrolním dnu. Soulad RDS se ZDS (nedochází ke změně technického řešení) potvrzuje zpracovatel RDS výslovně v úvodní části technické zprávy.

4.1.4 **V případě, že RDS není v souladu s přijatou nabídkou** (např. drobné změny výměr na stávajících položkách, nebo je navrhována např. změna technologie výstavby, výhodnější řešení provádění stavby ve smyslu Smluvních podmínek čl. 13, nebo dochází k zásadní koncepční změně s dopadem do stavebního povolení nebo do SoD anebo je změna vyvolána na základě požadavků Objednatele z důvodů zpracování nových norem či předpisů, které nebyly v platnosti před základním datem – pod-článek 1.1.3.1 Smluvních podmínek), je Zhotovitel povinen zpracovat a v rámci konceptu RDS Objednateli/Správci stavby předložit:

- a) zevrubný popis změn – bude uvedeno v úvodní části technické specifikace RDS;
- b) rozpis ocenění změn položek pro navrhovanou změnu s propočtem změny ceny v rámci příslušného SO a dopadu na související SO, budou-li změnou dotčeny;
- c) časový plán realizace včetně vyznačení případného časového dopadu změny jak na příslušný SO, tak na změnou ovlivněné SO.
- d) „Pasport změny PDPS oproti RDS“, je-li zpracováván, kde v souladu s ustanovením článku 13 Smluvních podmínek pro výstavbu staveb pozemních komunikací požádá o úhradu navrhovaných změn stavby, které vyplynuly z RDS s jednoznačným zdůvodněním a zjednodušenou dokumentací změny, s určením navrhovatele změny a s propočtem změny ceny v rámci příslušného SO a dopadu na souvisejících SO, budou-li změnou dotčeny. V případě požadavku Objednatele zpracuje a předloží Zhotovitel také variantní řešení.

Společně s čistopisem RDS předloží Zhotovitel Objednateli/Správci stavby návrh kompletní dokumentace ZBV.

4.1.5 Správce stavby si k navrhované změně může vyžádat stanovisko asistenta Správce stavby, vybraných asistentů specialistů a AD. Uvedení zástupci se souhlasem Správce stavby mohou vydat společné stanovisko k navrhované změně, které předloží Správce stavby k

zajištění rozhodnutí oprávněné osoby Objednatele o schválení/zamítnutí změny.

V případě, že by v čistopisu RDS, oproti konceptu RDS, mělo dojít ke změně ceny nebo jiné úpravě mající vliv na ZBV, bude Zhotovitel o tomto neprodleně (ještě před předložením čistopisu RDS ke schválení) informovat Správce stavby. Vypracování návrhu ZBV a předložení Správci stavby zajišťuje Zhotovitel. ZBV se předkládá ke schválení oprávněné osobě Objednatele cestou Správce stavby.

4.1.6 Drobné změny nebo upřesnění RDS nebo VTD během realizace, které nemají žádné dopady do ceny prací, se projednávají ve formě změny RDS a po jejich odsouhlasení Objednatel/Správce stavby se vydávají ve formě evidované a číslované změny, nikoliv však ve formě ZBV. Tzn. „vyjádření projektanta“, vypracované v rozporu s výše uvedenými zásadami, není považováno za platnou RDS a je zakázáno podle něj provádět stavební činnosti.

4.1.7 Změny nebo upřesnění RDS zapsané do stavebního deníku Zhotovitelem mají za následek vždy zpracování příslušné změny RDS, včetně předložení ZBV (ZBV se předkládá, pokud změny RDS mají dopad do ceny podle čl. 4.1.7 těchto Zásad).

4.2 Projednání konceptu RDS s následnými správci

4.2.1 Objekty cizích následných správců (resp. vlastníků, resp. provozovatelů)

Před předáním konceptů RDS k odsouhlasení Objednateli/Správci stavby zajistí **Zhotovitel** v dostatečném předstihu projednání RDS s příslušným následným správcem (vlastníkem, uživatelem). Pozvánku na uvedené projednání zašle Zhotovitel i Správci stavby. V případě, že při tomto projednání dojde ze strany následného správce k požadavku na změnu oproti projednané a schválené ZDS, bude Zhotovitel neprodleně o této skutečnosti informovat písemným oznámením odpovědného zástupce Objednatele/Správce stavby.

4.2.1.1 **Souhlasí-li Objednatel/Správce stavby se změnou**, postupuje se v souladu s článkem 4.1.4 těchto Zásad.

4.2.1.2 **Nesouhlasí-li Objednatel/Správce stavby se změnou**, projedná požadavek na změnu Správce stavby ve spolupráci s AD přímo s příslušným následným správcem. Z tohoto projednání vyplyne jasný písemný závěr, tj. buď je změna přijata, nebo cizí následný správce od požadavku ustoupí a změnu nepožaduje.

5. Ověřování shody RDS

5.1 Zhotovitel předá 5 souprav konceptu RDS včetně elektronické verze dokumentace v souladu s předchozími odstavci k posouzení Správci stavby/Objednateli. Koncept RDS (hlavní desky) je podepsán mimo jiné odpovědnou osobou Zhotovitele. Vlastní připomínkování pracovních paré konceptu RDS po stránce technické a obsahové zajišťuje Asistent specialista.

Všechny přílohy jsou v popiskách a záhlaví stránek označeny textem „koncept k projednání, datum ve formátu DD.MM.RRRR“.

5.2 Asistent specialista zajistí prostřednictvím členů týmu Správce stavby, vybraných specialistů ČK, ORIŽP a AD posouzení shody konceptu RDS se ZDS (včetně posouzení návrhu změn podle čl. 4.1.4) po stránce technické i obsahové. Platí pravidlo, že členové týmu Správce stavby, vybraní specialisté ČK, ORIŽP a AD nejsou oprávněni vznášet bezdůvodné požadavky (členové týmu Správce stavby, vybraní specialisté ČK, ORIŽP a AD nesmí svými požadavky měnit SoD).

Kompletní připomínky předá Asistent specialista Zhotoviteli do 15 pracovních dnů od doručení konceptu RDS.

Zpracování připomínek ke konceptu RDS provede Zhotovitel do 10 pracovních dnů od jejich doručení a vystaví čistopis RDS v počtu 6 tištěných paré. Čistopis RDS předá Zhotovitel v dohodnutém počtu Objednateli/Správci stavby cestou Asistenta specialisty, která zajistí posouzení doplnění a zpracování připomínek Objednatele do RDS.

V případě shledání závad vrátí Asistent specialista do 5 dnů zpět čistopis Zhotoviteli. V případě, že nebudou v RDS zjištěny vady, opatří čistopis RDS do 5 dnů podpisem a razítkem Objednatele/Správce stavby (paré 1-3 zůstává Objednateli; paré 4-5 správci stavby; zbývající paré jsou vráceny Zhotoviteli; poslední paré obdrží následný majetkový správce).

5.3 Objednatel/Správce stavby může uplatňovat připomínky k RDS nejen seznamem písemných požadavků, ale i přímým zákresem do výkresu. Tyto připomínky však musí být v souladu se SoD a nesmí mít další vliv na cenu díla. V tomto případě se na desky dokumentace uvede:

"..... s písemnými připomínkami ČK č.j.....",

nebo výkres potvrdí s textem:

„ověřil s připomínkami: datum, podpis“.

Zhotovitel zajistí opravu nebo doplnění jednotlivých výkresů a do rastru "*změny*", do řádku s indexem napíše:

"Výkres upraven podle připomínek ČK z..... datum, jméno

a řádek podepíše. Tím se z přílohy, např. 3 stane příloha 3a a RDS bude mít následující přílohy: 1, 2, 3a, 4, atd. Takto upravené matrice nebo originály Zhotovitel opatří razítkem:

„Věcně ověřeno Zhotovitelem, připomínky zpracovány.“

datum.....

podpis.....

5.4 Při dalším doplnění nebo změně obsahu výkresu během stavby bude postupováno obdobně a úpravy s příslušným indexem budou rovněž zaznamenány do tabulky změn. *příklad 3b*. Doplnění zajistí Zhotovitel a písemně potvrdí správce stavby.

V evidenci platných výkresů (evidenci vede Zhotovitel) bude patrné, že k datu schválené změny pro objekt jsou platné přílohy např.: 1, 2, 3, 4, 5a

Výkresy budou evidovány v databázi Zhotovitele pod čísly např.:

číslo objektu	číslo přílohy	index změny
230	03	a
číslo výkresu:	230 - 03a	(8 pozic).

Je nutno dodržovat číselnou posloupnost při číslování příloh po dobu celé stavby a její přípravy.

Dvě různé přílohy nesmí mít stejné číslo. Zjistí-li Objednatel nebo Správce stavby, že připomínky nebyly v plném rozsahu zapracovány, vrátí všechny výtisky Zhotoviteli se stanoviskem nezahajovat práce. Kopii stanoviska obdrží Správce stavby.

6. Formální úprava RDS

6.1 Hlavní desky objektu

Zhotovitel dodrží schéma úpravy vzhledu dle přílohy A těchto Zásad. Ve spodní polovině bude umístěna rozpiska (štítek) Zhotovitele RDS. V rozpisce musí být, mimo jiné, vždy uvedeno:

- název a číslo stavby
- název a číslo objektu
- v obou případech označeno i textově podle ZDS
- číslo soupravy (paré)
- datum vyhotovení ve formátu DD.MM.RRRR

Jinak se jedná o běžně používanou rozpisku projektanta. Každá souprava (desky) musí být orazítkována (autorizační razítko ČKAIT) Zhotovitelem RDS.

6.2 Výkresy

6.2.1 Každý výkres nebo příloha dokumentace bude opatřena podle vzoru v příloze B těchto Zásad následujícím způsobem (od spodní hrany):

- rozpiska Zhotovitele RDS - t.j. štítek projektanta (ve stejných intencích, jako hlavní desky).
- nad štítkem Zhotovitele RDS bude štítek pro potvrzení dokumentace Zhotovitel stavby či Zhotovitelem příslušného SO;
- a nad ním jsou uvedeny název a číslo stavby, vše v souladu se ZDS;
- nad ním je tabulka eventuální úpravy výkresu během stavby.

6.2.2. Objednatel/Správce stavby požaduje, aby bylo vždy patrné, který výkres je v platnosti. Evidenci o změnách vede Zhotovitel stavby.

Příklad : výkres č. 6

- připomínka, změna od DD.MM.RRR..
- do tabulky do řádku s indexem a) Zhotovitel napíše: „Opraveno podle připomínek...“.

Tím se z výkresové přílohy č. 6 stává příloha č. 6a a jako novou ji Zhotovitel vydá do všech souprav. V evidenci, kterou vede Zhotovitel bude patrné, že na SO je k datu platný výkres 6a.

Toto se vztahuje i na výkresy, které budou ze ZDS pouze převzaty. Důležité je, aby kopírovaný výkres (včetně rozpisky zpracovatele ZDS) byl rozšířen o rozpisky dle přílohy.

6.2.3. Čistopis RDS se po schválení předává současně s písemnou formou i v elektronické formě na elektronickém nosiči dat (vloženém do každé soupravy). Textové přílohy jsou ve formátu needitovatelném textovými editory – např. uzamčené *.pdf. Výkresové a obrazové přílohy jsou v uzamčeném formátu *.pdf a *.dwf a podobně. Forma předání elektronické verze RDS se řídí datovým předpisem C2. Všechny přílohy jsou označeny textem „Schválený čistopis, datum DD.MM.RRRR“.

6.3 Součástí RDS musí být dále tyto doklady nebo informace:

6.3.1 „**Prohlášení o shodě RDS a ZDS**“ musí obsahovat vyjádření Zhotovitele RDS že:

- RDS je v souladu s přijatou nabídkou
nebo
- RDS obsahuje změny oproti ZDS.

6.3.2. **Smluvní podmínky pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných Objednatelům ve znění Zvláštních podmínek**

- splněny
- nesplněny - s uvedením důvodu a návrh nového odsouhlaseného řešení

6.3.4. **Technické kvalitativní podmínky** – dtto 6.3.2.

6.3.5. **Technická specifikace** – dtto 6.3.2

6.3.6. **Podmínky stavebního povolení** - dtto 6.3.2.

Nedílnou součástí technické zprávy čistopisu RDS pak dále musí být:

- a) "Zápis o koordinaci souvisejících objektů" mezi zpracovateli RDS souvisejících objektů;
- b) doklad o projednání RDS s následným správcem.

6.3.7. **Soupis prací**

V souladu s články těchto Zásad vypracovaný podle cenové soustavy URS v elektronické i písemné podobě:

- a) **neoceněný** autorizovaný podpisem projektanta
- b) **oceněný** autorizovaný podpisem Zhotovitele

Přílohy:

Příloha A Činnost a pravomoci autorského dozoru

Příloha A – Činnost a pravomoci autorského dozoru

VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU

1. ÚČEL AUTORSKÉHO DOZORU

Účelem autorského dozoru je zejména dohled nad souladem zhotovení stavby s koncepčním návrhem stavby (DÚR, DSP a ZDS) a posouzení RDS a případných pozměňovacích a/nebo doplňujících návrhů, připravených jinou osobou. Základní činnosti viz čl. 3.

2. ZAJIŠTĚNÍ VÝKONU AUTORSKÉHO DOZORU

Autorský dozor (AD) se sjednává jako **občasný**. U AD se vyžaduje návštěva stavby podle základních činností AD definovaných v čl. 3 nebo na výzvu správce stavby/objednatele stavby, při které AD stavby plní povinnosti podle této objednávky.

3. ZÁKLADNÍ ČINNOSTI AUTORSKÉHO DOZORU

Výkon autorského dozoru bude zabezpečovat:

- 1) dohled nad souladem zhotovení stavby s technickým a architektonickým návrhem v projektové dokumentaci stupně DÚR, DSP a zejména se ZDS;
- 2) podání vysvětlení k návrhu stavby (vztahuje se na všechny stavební objekty), který je uveden v zadávací dokumentaci stavby;
- 3) kontrolu souladu RDS se zadávací dokumentací stavby – včetně kontroly zapracování požadavků vyplývajících z pravomocných stavebních povolení, zajišťovanou zhotovitelem stavby a posouzení návrhů RDS z hlediska technické správnosti a ekonomické vhodnosti;
- 4) posouzení technické správnosti a ekonomické přijatelnosti dokumentace změn navržených objednatelem a/nebo zhotovitelem stavby a důvodu navržení změny;
- 5) aktivní účast na pravidelných a nepravidelných technických a kontrolních akcích (kontrolní dny na stavbě, zahájení a ukončení důležitých etap stavby, sledování rozhodujících a technicky náročných prací apod.);
- 6) koordinace projektů RDS jednotlivých dílčích částí stavby;
- 7) AD se bude spolupodílet při schvalování „změn během výstavby“ podpisy a v případě potřeby písemnými stanovisky.

4. VZTAH AD KE ZHOTOVITELI STAVBY

AD neovlivňuje přímo činnost zhotovitele stavby. Přímě sdělené návrhy, posudky, doporučení a zjištění, které musí mít písemnou formu (budou vždy předloženy také Správci stavby a objednateli), mají pro zhotovitele význam informativní. Rozhodnutí ve všech těchto záležitostech přísluší správci stavby nebo objednateli stavby v rámci jejich kompetence ve vztahu ke stavbě.

Zhotovitel stavby je povinen podle stavebního zákona spolupracovat s osobou vykonávající AD a umožnit výkon AD:

- 1) zajištěním přístupu do všech míst na stavenišťě i mimo stavenišťě, mající vztah k provádění prací;
- 2) poskytnutím potřebných podkladů vyžádaných AD;
- 3) sdělením veškerých informací o stavbě a jejím provádění;
- 4) příslušným reagováním na upozornění a zjištění AD;
- 5) umožnění zápisu do stavebního deníku.