

Písemná zpráva o hodnocení a posouzení nabídek

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce: **Vybudování dětské skupiny „U potoka“**

Datum a čas zahájení otevírání nabídek: 16.5.2025, 13:00 hod.

1. Přítomné osoby:

- členové komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek
Mgr. Jan Papajanovský, Ing. Jaroslav Turnhöfer, Ing. Dalibor Deutsch

2. Seznam řádně doručených nabídek:

- nabídka č. 1:
 - POHL cz, a.s., se sídlem Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky, IČ: 25606468
- nabídka č. 2:
 - NATUR HOUSE s.r.o., se sídlem Zahradní 392, 538 42 Ronov nad Doubravou, IČ: 28776585
- nabídka č. 3:
 - IR.Construction s.r.o., se sídlem Drážďanská 856/74b, 400 07 Ústí nad Labem, IČ: 25041738
- nabídka č. 4:
 - STAVBY JOŽÁK s. r. o., se sídlem Arnoltice 150, 407 14, Arnoltice u Děčína, IČ: 28737156

3. Posouzení nabídek:

- Hodnocení bylo provedeno před jejich posouzením.

4. Kritéria hodnocení:

- kritérium č. 1 – nabídková cena v Kč bez DPH – váha 100 %

5. Způsob hodnocení:

- nabídka č. 1: POHL cz, a.s.
 - $100 * \frac{24749588,16}{33955674,59} = 72,888 \%$
- nabídka č. 2: NATUR HOUSE s.r.o.
 - $100 * \frac{24749588,16}{24898100,00} = 99,404 \%$
- nabídka č. 3: IR.Construction s.r.o.
 - $100 * \frac{24749588,16}{37161617,70} = 66,600 \%$
- nabídka č. 4: STAVBY JOŽÁK s. r. o.
 - $100 * \frac{24749588,16}{24749588,16} = 100,00 \%$

6. Výsledek hodnocení:

Pořadí	dodavatel	výsledek hodnocení
1	STAVBY JOŽÁK s. r. o., se sídlem Arnoltice 150, 407 14, Arnoltice u Děčína, IČ: 28737156	100,000 %
2	NATUR HOUSE s.r.o., se sídlem Zahradní 392, 538 42 Ronov nad Doubravou, IČ: 28776585	99,404 %
3	POHL cz, a.s., se sídlem Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky, IČ: 25606468	72,888 %
4	IR.Construction s.r.o., se sídlem Drážďanská 856/74b, 400 07 Ústí nad Labem, IČ: 25041738	66,600 %

7. Byla posouzena pouze nabídka, která byla hodnocena jako nejvýhodnější.

8. Posouzení nabídek:

- nabídka č. 4: STAVBY JOŽÁK s. r. o., se sídlem Arnoltice 150, 407 14, Arnoltice u Děčína, IČ: 28737156

Součástí nabídky je krycí list ze dne 16.5.2025 podepsaný statutárním zástupcem účastníka s uvedením všech požadovaných údajů. Účastník zadávacího řízení dále jako součást nabídky předložil doplněný závazný vzor smlouvy a položkový rozpočet ze dne 16.5.2025. Účastník zadávacího řízení v souladu se zadávacími podmínky prokázal základní a profesní způsobilost a technickou kvalifikaci prostřednictvím čestného prohlášení ze dne 16.5.2025 podepsaného svým statutárním zástupcem. Současně doložil Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Součástí nabídky je doložení kvalifikace poddodavatele. Toto je doloženo Čestným prohlášením, že poddodavatel splňuje základní způsobilost ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Byl doložen písemný závazek poddodavatele k veřejné zakázce ze dne 9.5.2025, ve kterém se písemně zavazuje ke spolupráci na realizaci veřejné zakázky, aby nahradil chybějící zkušenost dodavatele – doklady k prokázání základní kvalifikace a doklady prokazující splnění technické kvalifikace (seznam významných obdobných zakázek).

Komise jednomyslně konstatuje, že nabídka účastníka splnila zadávací podmínky zadavatele

9. Komise jednomyslně doporučuje zadavateli vybrat dodavatele, který podal nabídku č. 4 - STAVBY JOŽÁK s. r. o. a uzavřít s ním smlouvu.

