

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Projekt je spolufinancován Evropskou unií – Národním plánem obnovy.



## 1. Zadavatel:

|                            |                                                                            |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| <b>název zadavatele</b>    | město Česká Kamenice                                                       |
| <b>sídlo</b>               | náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice                                    |
| <b>statutární zástupce</b> | Mgr. Jan Papajanovský – starosta města                                     |
| <b>IČ</b>                  | 00261220                                                                   |
| <b>DIČ</b>                 | CZ00261220                                                                 |
| <b>telefon</b>             | +420 412 151 533                                                           |
| <b>fax</b>                 | +420 412 584 361                                                           |
| <b>e-mail</b>              | <a href="mailto:starosta@ceska-kamenice.cz">starosta@ceska-kamenice.cz</a> |

## 2. Kontaktní údaje zadavatele:

|                          |                                                                                |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <b>jméno a příjmení</b>  | Mgr. Barbora Marešová – referentka ORIŽP                                       |
| <b>telefonní kontakt</b> | +420 412 151 546                                                               |
| <b>emailový kontakt</b>  | <a href="mailto:b.maresova@ceska-kamenice.cz">b.maresova@ceska-kamenice.cz</a> |

|                          |                                                                              |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| <b>jméno a příjmení</b>  | Ing. Dalibor Deutsch – vedoucí ORIŽP                                         |
| <b>telefonní kontakt</b> | +420 770 193 331                                                             |
| <b>emailový kontakt</b>  | <a href="mailto:d.deutsch@ceska-kamenice.cz">d.deutsch@ceska-kamenice.cz</a> |

## 3. Název zakázky

Vybudování dětské skupiny „U potoka“

## 4. Druh, předmět zakázky a další základní informace o zakázce

**druh zakázky** veřejná zakázka na stavební práce

Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu s § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), ve **zjednodušeném podlimitním řízení**.

### předmět zakázky

Předmětem této zakázky je vybudování novostavby objektu pro dětskou skupinu.

**předpokládaná cena zakázky** 30 169 000,- Kč bez DPH

Předpokládaná cena zakázky je daná položkovým rozpočtem.

Výzva k podání nabídek vč. všech příloh (dále jen „zadávací dokumentace“) je neomezeně dostupná na adrese profilu zadavatele E-ZAK (profil města dostupný na adrese <https://zakazky.ceska-kamenice.cz>, na adrese <https://zakazky.ceska-kamenice.cz/manual.html> je dostupný manuál pro dodavatele).

## 5. Podrobnější popis plnění

Předmětem této zakázky je vybudování dřevostavby jednopodlažního nepodsklepeného objektu obdélníkového tvaru 13,15 x 12,15 m, výška 4,05 m, v areálu stávající mateřské školy na pozemku p. p. č. 1287 k. ú. Česká Kamenice.

Zakázka je realizována v rámci následujícího projektu: Dětská skupina U potoka, registrační číslo projektu: CZ.31.6.0/0.0/0.0/22\_045/0010900.

**Všude tam, kde je v této výzvě nebo v jejích přílohách užito názvu konkrétního výrobce nebo výrobku, jedná se o užití referenční, uchazeči jsou oprávněni ve svých nabídkách a následně při plnění zakázky**

nahradit tyto výrobce nebo výrobky jakýmkoliv jiným výrobcem nebo výrobkem za předpokladu, že bude zachována požadovaná specifikace a kvalitativní a designový standard.

## 6. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV kódy

45000000-7 Stavební práce

## 7. Místo plnění

- areál Mateřské školy Palackého ulice, p. p. č. 1287, k. ú. Česká Kamenice.

## 8. Doba plnění

Termín předložení RDS: do 30. 6. 2025.

Termín dokončení stavebních prací (faktické ukončení stavebních či obdobných prací před předáním díla Objednateli) se stanoví na 19. 1. 2026.

## 9. Další podmínky plnění

Podrobné podmínky plnění díla jsou stanoveny závaznými návrhem smluv pro jednotlivé části, příloha č. 3.

Dodavatel je povinen při realizaci veřejné zakázky plnit zásadu významně nepoškodovat environmentální cíle (dále jen „DNSH“), je-li to ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky relevantní. Podrobněji jsou povinnosti vyplývající ze zásady DNSH vymezeny v příloze č. 6 této Výzvy.

## 10. Prohlídka místa plnění

Místo plnění je veřejně přístupné, prohlídku místa plnění zadavatel neorganizuje.

## 11. Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ způsobem (předložením dokladů) dle ustanovení § 75 ZZVZ. **Uchazeč je oprávněn při podání nabídky nahradit příslušné doklady o kvalifikaci čestným prohlášením dle vzoru v příloze č. 2** nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ (podrobněji viz čl. 16 této výzvy).

## 12. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje, aby uchazeč doklady dle příslušných ustanovení zákona prokázal

- profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ a
- dále v souladu s § 77 odst. 2 písm. a) oprávnění k podnikání – provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Zadavatel dále požaduje, aby uchazeč prokázal dokladem profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ spočívající v:

- osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, tzn. osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci (v případě osob usazených nebo hostujících) jakožto doklad osvědčující odbornou způsobilost uchazeče nebo osoby, jejímž prostřednictvím uchazeč odbornou způsobilost zabezpečuje, **a to v oboru pozemní stavby.**

**Uchazeč je oprávněn při podání nabídky nahradit příslušné doklady o kvalifikaci čestným prohlášením dle vzoru v příloze č. 2** nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ (podrobněji viz čl. 16 této výzvy).

## 13. Technické kvalifikační požadavky

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal technickou kvalifikaci spočívající v předložení:

- seznamu 3 stavebních prací – dřevostavby občanské vybavenosti nebo bytového domu, každé o hodnotě alespoň 10 000 000,- Kč bez DPH, v posledních 5 letech přede dnem zahájení zadávacího řízení,

Technická kvalifikace se prokazuje předložením seznamu stavebních prací dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ. Uchazeč je povinen seznam stavebních prací předložit ve formě přehledné tabulky, kde strukturovaně uveden u každé z těchto stavebních prací tyto údaje:

- identifikaci objednatele,
- stručný popis předmětu zakázky,
- celkovou cenu bez DPH,
- dobu a místo provádění stavebních prací,
- kontaktní osobou objednatele včetně emailu a telefonu na tuto osobu.

Přílohou tohoto seznamu budou osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací. Rovnocenným dokladem namísto tohoto osvědčení je dle ustanovení § 79 odst. 5 ZZVZ zejména smlouvy s objednatelem a doklad o uskutečněním plnění dodavatele.

**Uchazeč je oprávněn při podání nabídky nahradit příslušné doklady o kvalifikaci čestným prohlášením dle vzoru v příloze č. 2** nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ (podrobněji viz čl. 16 této výzvy).

## 14. Ekonomické kvalifikační požadavky

Není relevantní.

## 15. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob a seznam poddodavatelů

Uchazeč je v souladu s § 83 ZZVZ oprávněn prokázat splnění profesní způsobilosti s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 ZZVZ a technické kvalifikace prostřednictvím jiných osob.

Zadavatel v souladu s § 105 ZZVZ odst. 1 písm. b) požaduje, aby uchazeč jako součást nabídky předložil seznam poddodavatelů a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Uchazeč za tímto účelem může použít jako vzor přílohu č. 2 této výzvy.

Doklady k jednotlivým poddodavatelům, kterými účastník prokazuje splnění části profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace, se předkládají na základě výzvy zadavatele před uzavřením smlouvy (viz čl. 16 této výzvy).

## 16. Společné informace k prokazování kvalifikace

V souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ předkládají uchazeči doklady o kvalifikaci jako součást nabídky v kopiích a **mohou je nahradit čestným prohlášením dle vzoru v příloze č. 2** této výzvy nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. Doklady prokazující základní způsobilosti podle § 74 a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Zadavatel je dle § 53 odst. 4 ZZVZ oprávněn vyžádat si v průběhu zadávacího řízení předložení originálů nebo úředně ověřených dokladů o kvalifikaci. **Veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace budou zadavatelem vždy požadovány v originále či v úředně ověřené kopii pouze po účastníkovi, se kterým bude uzavřena smlouva (dále jen „vybraný dodavatel“).**

## 17. Další požadavky zadavatele na vybraného dodavatele

Zadavatel je v případě vybraného dodavatele, je-li tento právnickou osobou, povinen ověřit podmínky dle § 122 odst. 4 a 5 a vybraný dodavatel je povinen poskytnout za tímto účelem zadavateli součinnost (předložit příslušné údaje a doklady).

## 18. Podání a zpracování nabídek

**Ihůta pro podání nabídek**

14. 5. 2025 v 10:00

Nabídky je možné podávat výhradně v elektronické podobě prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAK (profil města dostupný na adrese <https://zakazky.ceska-kamenice.cz>, na adrese <https://zakazky.ceska-kamenice.cz/manual.html> je dostupný manuál pro dodavatele).

Nabídky mohou být podány pouze v českém či ve slovenském jazyce.

Zadavatel předepisuje znění smlouvy o dílo obsažené v zadávací dokumentaci jako příloha č. 3 jako závazné a neměnné. Návrh smlouvy musí být vypracován v souladu s tímto vzorovým zněním a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

Vzorové znění smlouvy o dílo nesmí účastník zadávacího řízení měnit, doplňovat ani jinak upravovat, pokud v zadávacích podmínkách není výslovně stanoveno jinak (viz nabídková cena, kterou dodavatel naopak doplnit musí, jméno kontaktní osoby odpovědné za plnění a taktéž předepsané údaje o dodavateli jako smluvní straně – vše označeno zeleným podbarvením).

V případě, že účastník zadávacího řízení vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, nebude se k těmto úpravám návrhu přihlížet.

## **19. Zpracování nabídkové ceny a platební podmínky**

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena maximální se započtením veškerých nákladů, rizik a finančních vlivů související s plněním zakázky. Platební podmínky viz závazný návrh smlouvy, příloha č. 3.

## **20. Hodnotící kritéria a hodnocení nabídek**

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Otevírání, kontrolu a vyhodnocování nabídek bude provádět komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek. Jednání komise je neveřejné.

Rozhodnutí o výběru dodavatele bude prostřednictvím systému E-ZAK zveřejněno do 3 pracovních dnů od jeho přijetí, jednotlivým uchazečům se adresně nezasílá. Vybraný dodavatel bude následně kontaktován kvůli uzavření smlouvy.

## **21. Vysvětlení zadávací dokumentace**

Zadavatel může zadávací dokumentaci v souladu s § 98 ZZVZ vysvětlit.

Pokud zadavatel vysvětluje zadávací dokumentaci na základě písemné žádosti dodavatele, zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, není-li žádost o vysvětlení podána včas, tj. dle § 98 odst. 1 písm. a) ve spojení s § 98 odst. 3 a § 54 odst. 5 ZZVZ alespoň 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace se zasílají písemně prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAK (profil města dostupný na adrese <https://zakazky.ceska-kamenice.cz>, na adrese <https://zakazky.ceska-kamenice.cz/manual.html> je dostupný manuál pro dodavatele).

## **22. Další informace a podmínky**

Zadavatel si vyhrazuje následující práva:

- zrušit výběrové řízení kdykoliv před uzavřením smlouvy bez udání důvodu; dodavatelům nevzniká vůči zadavateli žádný nárok v souvislosti se zrušením výběrového řízení,
- před výběrem nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit informace deklarované účastníkem v nabídce,
- vyloučit nabídku účastníka, jehož nabídka je z hlediska požadavků stanovených zadavatelem neúplná nebo nesplňuje po obsahové stránce podmínky uvedené ve výzvě,
- nevracet podanou nabídku,
- neposkytovat informace o účastnících, kteří byli vyzváni k podání nabídky.

Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou dodavatelé vázáni svými nabídkami) je 60 dní od konce lhůty pro podání nabídek.

Dodavatelé odesláním svých nabídek vyjadřují souhlas se všemi ustanoveními těchto zadávacích podmínek.

## **23. Seznam příloh**

Přílohu této výzvy tvoří:

1. Vzor krycího listu
2. Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních požadavků a seznamu poddodavatelů
3. Závazný návrh smlouvy
4. Položkový rozpočet
5. Projektová dokumentace
6. Metodický pokyn Ministerstva práce a sociálních věcí pro uplatňování zásady DNSH

Přílohy č. 1, 2, 3 a 4 se předkládají jako součást nabídky vyplněné.

## **24. Závěrečná ustanovení**

Tato výzva a její přílohy byly schváleny usnesením rady města Česká Kamenice č. 66/3/RM/2025 ze dne 10. 02. 2025.

.....

Mgr. Jan Papajanovský  
starosta města