

Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace č. 14**zakázka:** Domovy pro seniory Česká Kamenice Benar – zhotovitel stavby**evidenční číslo ve VVZ:** Z2025-009443

Zadavatel obdržel dne 13. 3. 2025 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace, na kterou reaguje následujícím způsobem:

Dotazy a odpovědi na ně:**Dotaz č. 1**

Podle článku 6 výzvy k podání nabídek zadavatel požaduje jako kvalifikaci na osobu stavbyvedoucího následující:

a) stavbyvedoucí (dle čl. 4.5 písm. a) této zadávací dokumentace).

Zadavatel dále upozorňuje, že za poddodavatele bude považovat jakoukoliv jinou osobu ve smyslu ust. § 83 ZZVZ, tedy jakoukoliv fyzickou či právnickou osobu odlišnou od dodavatele, resp. odlišnou od osob podávajících společnou nabídku, nebude-li mu dodavatelem prokázán opak. Za tuto jinou osobu se nepovažují zaměstnanci dodavatele, členové statutárních orgánů dodavatele, resp. osob podávajících společnou žádost o účast (příp. nabídku). Zadavatel zvláště zdůrazňuje, že za poddodavatele bude považovat i ty právnické osoby, které tvoří s dodavatelem společný koncern.

Zejména poslední podmínka, tj. že za poddodavatele bude zadavatel považovat i ty právnické osoby, které tvoří s dodavatelem společný koncern, je v přímém rozporu s ustanovením zákona o zadávání veřejných zakázek.

Podle ustanovení § 105 odst. 2 ZZVZ platí, že „V případě veřejné zakázky na služby nebo stavební práce nebo v případě veřejné zakázky na dodávky zahrnující umístění nebo montáž, mohou zadavatelé v zadávací dokumentaci požadovat, aby zadavatelem určené významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem. Za vybraného dodavatele se pro účely věty první považuje i osoba, která je členem téhož koncernu jako účastník zadávacího řízení, jestliže tato osoba nepodala v témže zadávacím řízení nabídku samostatně nebo společně s jinými dodavateli a splňuje základní způsobilost podle § 74.

Požadavek zadavatele, aby stavbyvedoucí byla osoba přímo spojená s dodavatelem bez možnosti použít osoby v rámci koncernu je tedy nezákonný a zadavatel ji vůbec neměl aplikovat. Toto považujeme za závažné pochybení na straně zadavatele. Žádáme odstranění dané podmínky a umožnění prokázání kvalifikace osobou v rámci celého koncernu, tak aby zadávací / kvalifikační podmínky byly v souladu se ZZVZ.

Odpověď na dotaz č. 1

Ustanovení se do zadávací dokumentace dostalo nedopatřením, resp. nebylo aktualizováno s ohledem na již účinnou novelu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“). **Zadavatel se za toto pochybení omlouvá a při posuzování nabídek bude postupovat v souladu se zákonem v účinném znění, tj. za vybraného dodavatele bude považovat i osobu, která je členem téhož koncernu jako účastník zadávacího řízení, jestliže tato osoba nepodala v témže zadávacím řízení nabídku samostatně nebo společně s jinými dodavateli a splňuje základní způsobilost podle § 74 ZZVZ.**

Přílohy:

Není relevantní.

Úprava lhůty pro podání nabídek:

Není relevantní.

Schvalovací doložka:

V České Kamenici dne 17. 3. 2025

Mgr. Jan Papajanovský
starosta města