

BYTOVÝ DŮM ČESKÁ KAMENICE – K.Ú. DOLNÍ KAMENICE, PARC.Č. 1078/1, 663, 1190, 1078/4, 1163/3, 665, 656/2

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY (DPS)

D.1.1.1. ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
D.1.1.1.10 TABULKA SKLADEB VODOROVNÝCH KONSTRUKCÍ,
SOKLŮ A POVRCHOVÝCH ÚPRAV

VŠEOBECNÉ POŽADAVKY:

- 1) Podlahy s akustickou nebo tepelnou izolací provést jako plovoucí t.j. páskem z elastifikovaného polystyrenu tl. min. 10 mm lemovat všechny stěny tak, aby roznášecí desky a další vrstvy včetně nášlapné byly dilatovány od zdí. U asfaltové podlahy stačí kvůli jejímu smrštění jen vytažení separačního skelného rouna nad čistou úroveň podlahy se zastřížením po vychladnutí.
- 2) Veškeré betonové mazaniny se sítí budou provedeny jako desky z betonu minimálně kvality C 20/25 (vyztužené sítí z profilu o průměru 4 mm s oky 150/150 mm, dilatované max po 6 bm.
- 3) Veškeré hydroizolační stěrky je nutno provádět právě jen ve výšce přesně podle detailů, aby nebyla narušena funkce navazujících konstrukcí.
- 4) Dřevěné podlahy budou opatřeny napouštěcími oleji v nejodolnějším provedení se základním a minimálně třemi vrchními nátěry s potřebnými úpravami mezi nátěry (přebroušení, technologické přestávky, bezprašné prostředí atd.) dle technologických listů vybraného dodavatele.
- 5) Všechny vrstvy ze speciálních materiálů (sanační materiály, sádkokartonářské práce, cementové hydroizolační stěrky apod.) může provádět pouze vyškolená firma dle technologických listů příslušného dodavatele (penetrace, ředění, plastifikátory, mezivrstvy atd.). Práce je možno navíc zahájit teprve po konzultaci s technickým poradcem výrobce, který si na stavbě prohlédne připravenost stavby.
- 6) Pokud je ve skladbách nějaká vrstva určená jako systémová, znamená to, že musí být použit materiál systémově navržený (certifikovaný) pro dané potřebné použití včetně navázání na ostatní vrstvy skladby a to v plném rozsahu určeném technologickými a technickými listy včetně požadovaných podkladních nebo uzavíracích vrstev.
- 7) Jednotlivé skladby jsou v tabulce uvedeny obecným popisem pouze se specifikací, k čemu daná vrstva slouží. Přímý dodavatel, který bude podlahy (případně jejich části) realizovat, je povinen předložit skladbu s konkretizováním jednotlivých materiálů a rovněž předložit technologický postup provádění.
- 8) Souvrství z asfaltových izolačních pásů modifikovaných SBS tl. 4 mm, opatřených na dolním líci PE folií a na horním líci jemným separačním posypem je tvořeno horním pásem s vložkou z polyesterové rohože a dolním pásem s vložkou ze skleněné rohože, obě certifikované jako protiradonová izolace např. horní pásy Elastek 40 Special Mineral a dolní pásy Glastek 40 Special Mineral.
- 9) Veškeré materiály pro sanační a vápenné omítky včetně všech povrchových vrstev musí být připraveny průmyslově, aby byla zajištěna jejich rovnoměrná kvalita a dodávka musí být od jednoho výrobce, aby byla zajištěna vhodná návaznost jednotlivých vrstev.
- 10) Požadavky na povrchy pohledových betonů jsou stanoveny u povrchových úprav dle technických pravidel ČBS 03 (2018), budou upřesněny na základě provedení zkušebních ploch.
- 11) Spojovací, vyrovnávací, kotvící a pomocné montážní konstrukce, včetně montáže, jsou součástí dodávky. Před zadáním do výroby si dodavatel stavby ověří rozměry otvorů na místě vč. připojovacích bodů a stavební připravenosti navazujících profesí. Součástí dodávky je detailní realizační a dílenská dokumentace, která bude před zadáním do výroby předložena projektantovi a autorovi architektonického návrhu k písemnému odsouhlasení. Dodavatel předloží dostatečné množství fyzických vzorků a prototypů všech použitých materiálů, povrchových úprav a ostatních dodávek, které musí být písemně schváleny autorem architektonického návrhu. Součástí dodávky jsou veškeré ochranné a vykrývací prostředky a opatření potřebné k provedení funkční dodávky a ochraně povrchů a dokončených konstrukcí. Požární odolnost dle PBR. Požadavky na protiskluznost všech podlah v objektu dle vyhl. 268/2009 Sb. , ČSN 73 4130

VODOROVNÉ SKLADBY - 1.NP

P1.1	PODLAHA V BYTECH – PŘEDSÍŇ - POKOJ	510 MM
povrchová vrstva a sokl	Dřevěná podlaha viz PU.p2 a PU.so2	20 mm
penetrační vrstva	disperzní základní nátěr	
vyrovnávací vrstva	samonivelační anhydritový potěr C25	2 mm
roznášecí vrstva	anhydritový potěr C25	47 mm
separační vrstva	folie polyetylenová	
kročejová izolace	desky z elastifikovaného pěnového polystyrenu samozhášivé EPS T 3500	40 mm
tepelná izolace	polystyrenové desky stabilizované EPS 150 S Stabil (vedení instalací)	80 mm
separační a ochranná vrstva	textilie z netkaných polypropylenových vláken 500g/m2	3 mm
hydroizolační vrstva	2x SBS modifikované asfaltové pásy (1x skl. + 1x PE vložka) tl. 4 mm	8 mm
	celoplošně svařené, např. Glastek 40 Special mineral a Elastek 40 Special mineral	
penetrační vrstva	asfaltová emulze Dekprimer	
vyrovnávací vrstva	cementový potěr	10 mm
penetrační vrstva	disperzní základní nátěr	
nosná vrstva	železobetonový rošt	200 mm
podkladní vrstva	podkladní beton C 16/20	100 mm
podloží	stávající terén	
P1.2	PODLAHA V BYTECH - KOUPELNY	490- 510 MM
povrchová vrstva	pryskyřičná voděodolná stěrka viz PU.p4	2 mm
penetrační vrstva	disperzní základní nátěr	
vyrovnávací vrstva	cementový potěr - vyhlazený C25	2 mm
hydroizolační vrstva	jednosložková flexibilní polymercementová hydroizolační stěrka	2 mm
roznášecí vrstva	betonová mazanina ve spádu ve sprchovém koutě vyztužená kari sítí	43 – 63 mm
separační vrstva	folie polyetylenová	
kročejová izolace	desky z elastifikovaného pěnového polystyrenu samozhášivé EPS T 3500	40 mm
tepelná izolace	polystyrenové desky stabilizované EPS 150 S Stabil (vedení instalací)	80 mm
separační a ochranná vrstva	textilie z netkaných polypropylenových vláken 500g/m2	3 mm
hydroizolační vrstva	2x SBS modifikované asfaltové pásy (1x skl. + 1x PE vložka) tl. 4 mm	8 mm
	celoplošně svařené, např. Glastek 40 Special mineral a Elastek 40 Special mineral	
penetrační vrstva	asfaltová emulze Dekprimer	
vyrovnávací vrstva	cementový potěr	10 mm
penetrační vrstva	disperzní základní nátěr	
nosná vrstva	železobetonový rošt	200 mm
podkladní vrstva	podkladní beton C 16/20	100 mm
podloží	stávající terén	
P1.3	PODLAHA NA CHODBĚ	510 MM
povrchová vrstva a sokl	lité broušené teraco, dilatační celky děleny nerezovou lištou viz. X2 - Ostatní prvky viz PU.p1 a PU.so1	20 mm
penetrační vrstva	disperzní základní nátěr	
vyrovnávací vrstva	samonivelační anhydritový potěr C25	2 mm
roznášecí vrstva	anhydritový potěr C25	47 mm
separační vrstva	folie polyetylenová	
kročejová izolace	desky z elastifikovaného pěnového polystyrenu samozhášivé EPS T 3500	40 mm
tepelná izolace	polystyrenové desky stabilizované EPS 150 S Stabil (vedení instalací)	80 mm
separační a ochranná vrstva	textilie z netkaných polypropylenových vláken 500g/m2	3 mm
hydroizolační vrstva	2x SBS modifikované asfaltové pásy (1x skl. + 1x PE vložka) tl. 4 mm	8 mm
	celoplošně svařené, např. Glastek 40 Special mineral a Elastek 40 Special mineral	
penetrační vrstva	asfaltová emulze Dekprimer	
vyrovnávací vrstva	cementový potěr	10 mm
penetrační vrstva	disperzní základní nátěr	
nosná vrstva	železobetonový rošt	200 mm
podkladní vrstva	podkladní beton C 16/20	100 mm
podloží	stávající terén	

P1.4	PODLAHA V TECH. MÍSTNOSTECH	510 MM
povrchová vrstva	epoxidová stěrka viz PU.p3	3 mm
hydroizolační vrstva	jednosložková flexibilní polymercementová hydroizolační stěrka	2 mm
penetrační vrstva	disperzní základní nátěr	
vyrovnávací vrstva	cementový potěr	7 mm
roznášecí vrstva	betonová mazanina vyztužená kari sítí	57 mm
separační vrstva	folie polyetylenová	
kročejová izolace	desky z elastifikovaného pěnového polystyrenu samozhášivé EPS T 3500	40 MM
tepelná izolace	polystyrenové desky stabilizované EPS 150 S Stabil (vedení instalací)	80 mm
separační a ochranná vrstva	textilie z netkaných polypropylenových vláken 500g/m2	3 mm
hydroizolační vrstva	2x SBS modifikované asfaltové pásy (1x skl. + 1x PE vložka) tl. 4 mm celoplošně svařené, např. Glastek 40 Special mineral a Elastek 40 Special mineral	8 mm
penetrační vrstva	asfaltová emulze Dekprimer	
vyrovnávací vrstva	cementový potěr	10 mm
penetrační vrstva	disperzní základní nátěr	
nosná vrstva	železobetonový rošt	200 mm
podkladní vrstva	podkladní beton C 16/20	100 mm
podloží	stávající terén	
P1.5	PODLAHA VÝTAHOVÉ ŠACHTY	654 MM
nosná vrstva	železobetonová deska	200 mm
separační a ochranná vrstva	textilie z netkaných polypropylenových vláken 500g/m2	3 mm
vibro - izolace	elastomerové ložisko pro dynamické namáhání např. CIBATUR	30 mm
separační a ochranná vrstva	textilie z netkaných polypropylenových vláken 500g/m2	3 mm
hydroizolační vrstva	2x SBS modifikované asfaltové pásy (1x skl. + 1x PE vložka) tl. 4 mm celoplošně svařené, např. Glastek 40 Special mineral a Elastek 40 Special mineral	8 mm
penetrační vrstva	asfaltová emulze Dekprimer	
vyrovnávací vrstva	cementový potěr	10 mm
penetrační vrstva	disperzní základní nátěr	
nosná vrstva	železobetonový rošt	300 mm
podkladní vrstva	podkladní beton C 16/20	100 mm
podloží	stávající terén	
P1.6	SKLADBA ZÁVĚTŘÍ	510 MM
povrchová vrstva	probarvený pochozí železobeton + vložena čistící zóna M24, viz PU.p7	99 mm
separační vrstva	folie polyetylenová	
spádová tepelná izolace	pěnosklo např. Foamglass	90 mm
separační a ochranná vrstva	textilie z netkaných polypropylenových vláken 500g/m2	3 mm
hydroizolační vrstva	2x SBS modifikované asfaltové pásy (1x skl. + 1x PE vložka) tl. 4 mm celoplošně svařené, např. Glastek 40 Special mineral a Elastek 40 Special mineral	8 mm
penetrační vrstva	asfaltová emulze Dekprimer	
vyrovnávací vrstva	cementový potěr	10 mm
penetrační vrstva	disperzní základní nátěr	
nosná vrstva	železobetonový rošt	200 mm
podkladní vrstva	podkladní beton C 16/20	100 mm
podloží	stávající terén	
P1.7	SKLADBA PODLAHY TERASY	510 MM
povrchová vrstva	terasová prkna olejovaná – viz PU.p6	25 mm
distanční vrstva	distanční podložka	6 mm
nosná vrstva	podkladní hranol olejovaný	45 mm
distanční vrstva	stavitelné terasové podložky (výška dle spádu)	16 – 38 mm
separační a ochranná vrstva	textilie z netkaných polypropylenových vláken 500g/m2	3 mm

hydroizolační vrstva	1x SBS modifikované asfaltové pásy (1x skl. + 1x PE vložka) tl. 4 mm	4 mm
spádová tepelná izolace	celoplošně svařené, např. Glastek 40 Special mineral a Elastek 40 Special mineral	
separační a ochranná vrstva	pěnosklo např. Foamglass	90 mm
hydroizolační vrstva	textilie z netkaných polypropylenových vláken 500g/m2	3 mm
	2x SBS modifikované asfaltové pásy (1x skl. + 1x PE vložka) tl. 4 mm	8 mm
	celoplošně svařené, např. Glastek 40 Special mineral a Elastek 40 Special mineral	
penetrační vrstva	asfaltová emulze Dekprimer	
vyrovnávací vrstva	cementový potěr	10 mm
penetrační vrstva	disperzní základní nátěr	
nosná vrstva	železobetonový rošt	200 mm
podkladní vrstva	podkladní beton C 16/20	100 mm
podloží	stávající terén	

P1.8 SKLADBA PODLAHY TERASY – MIMO OBJEKT 1110 MM

povrchová vrstva	terasová prkna olejovaná viz PU.p6	25 mm
distanční vrstva	distanční podložka	6 mm
nosná vrstva	podkladní hranol olejovaný	45 mm
distanční vrstva	stavitelné terasové podložky	30 mm
roznášecí vrstva	betonové dlaždice	40 mm
vsakovací souvrství	šterkové lože zhutněné, drcené kamenivo frakce 4-8 mm	104-120 mm
vsakovací souvrství	šterkové lože, drcené kamenivo frakce 8-16 mm	150 mm
vsakovací souvrství	šterkové lože, drcené kamenivo frakce 16-32 mm	150 mm
podkladní vrstva	zkutněný zásyp zeminou	560 mm

P1.9 HLAVNÍ PŘÍSTUPOVÁ CESTA K OBJEKTU 530 MM

povrchová vrstva	probarvený pochozí železobeton, dilatovaný vloženým nerezovým profilem tl. 2mm viz PU.p7	80 mm
vsakovací souvrství	šterkové lože zhutněné, drcené kamenivo frakce 4-8 mm	150 mm
vsakovací souvrství	šterkové lože, drcené kamenivo frakce 8-16 mm	150 mm
vsakovací souvrství	šterkové lože, drcené kamenivo frakce 16-32 mm	150 mm
podloží	stávající terén	

VODOROVNÉ SKLADBY - 2.NP

P2.1 PODLAHA V BYTECH – PŘEDSÍŇ - POKOJ 400 MM

povrchová vrstva a sokl	Dřevěná podlaha viz PU.p2 a PU.so2	20 mm
penetrační vrstva	disperzní základní nátěr	
vyrovnávací vrstva	samonivelační anhydritový potěr C25	2 mm
roznášecí vrstva	anhydritový potěr C25	45 mm
separační vrstva	folie polyetylenová	
kročejová izolace	desky z elastifikovaného pěnového polystyrenu samozhášivé EPS T 3500	40 mm
tepelná izolace	polystyrenové desky stabilizované EPS 150 S Stabil (vedení instalací)	70 mm
separační a ochranná vrstva	textilie z netkaných polypropylenových vláken 500g/m2	3 mm
nosná vrstva	železobetonový pohledový strop s kapilárním systémem vytápění pod spodní vyztuží	220 mm
uzavírací vrstva	bezprašný, matný systémový nátěr, neměníci barevnost a světlost betonu, nejméně 3 vrstvy	

P2.2 PODLAHA V BYTECH - KOUPELNÝ 400 MM

povrchová vrstva	pryskyřičná voděodolná stěrka viz PU.p4	2 mm
penetrační vrstva	disperzní základní nátěr	
vyrovnávací vrstva	cementový potěr - vyhlazený C25	2 mm
hydroizolační vrstva	jednosložková flexibilní polymercementová hydroizolační stěrka	2 mm
roznášecí vrstva	betonová mazanina ve spádu ve sprchovém koutě vyztužená kari sítí	41– 61 mm

separační vrstva	folie polyetylenová	
kročejová izolace	desky z elastifikovaného pěnového polystyrenu samozhášivé EPS T 3500	40 mm
tepelná izolace	polystyrenové desky stabilizované EPS 150 S Stabil (vedení instalací)	70 mm
separační a ochranná vrstva	textilie z netkaných polypropylenových vláken 500g/m2	3 mm
nosná vrstva	železobetonový pohledový strop s kapilárním systémem vytápění pod spodní vyztuží	220 mm
uzavírací vrstva	bezprašný, matný nátěr, neměnicí barevnost a světlost betonu	

P2.3 PODLAHA NA CHODBĚ 750 MM

povrchová vrstva	litě teraco, dilatační celky děleny nerezovou lištou viz. X2- Ostatní prvky viz PU.p1 a PU.so1	17 mm
penetrační vrstva	disperzní základní nátěr	
roznášecí vrstva	anhydritový samonivelační potěr C25	50 mm
separační vrstva	folie polyetylenová	
kročejová izolace	desky z elastifikovaného pěnového polystyrenu samozhášivé EPS T 3500	40 mm
tepelná izolace	polystyrenové desky stabilizované EPS 150 S Stabil (vedení instalací)	70 mm
separační a ochranná vrstva	textilie z netkaných polypropylenových vláken 500g/m2	3 mm
nosná vrstva	OSB deska	40 mm (15 + 25 mm)
vzduchová mezera	prostor pro rozvod TI, stojiny dvouvrstvé podlahy (u světlíků nosné dřevěné profily po obvodu stěn a světlíku)	310 mm
nosná vrstva	železobetonová deska	220 mm
uzavírací vrstva	bezprašný, matný nátěr, neměnicí barevnost a světlost betonu	

P2.4 SKLOBETONOVÉ SVĚTLÍKY 160 MM

základní vrstva	sklobetonové dílce v půdorysném rozměru 1010/1010 mm, pochozí, matné v protipožárním provedení s požární odolností dle PBŘ – 15 min, uložení elementu 80 mm, výška 160 mm včetně nosných žeber, pohledové velikosti: 80mm – uložení, 4* (30 mm viditelná spára, 190 mm luxfera), 30 mm – viditelná spára, 80 mm – uložení, výška světlíku 160 mm, nutné vytvořit ozub na uložení dle detailu - 80 mm, včetně protiskluzu R10	
-----------------	--	--

P2.5 PODLAHA V BYTECH – POKOJ NAD VSTUPNÍ CHODBOU 750 MM

povrchová vrstva a sokl	Dřevěná podlaha viz PU.p2 a PU.so2	20 mm
penetrační vrstva	disperzní základní nátěr	
vyrovnávací vrstva	samonivelační anhydritový potěr C25	2 mm
roznášecí vrstva	anhydritový potěr C25	45 mm
separační vrstva	folie polyetylenová	
kročejová izolace	desky z elastifikovaného pěnového polystyrenu samozhášivé EPS T 3500	40 mm
tepelná izolace	polystyrenové desky stabilizované EPS 150 S Stabil (vedení instalací)	70 mm
separační a ochranná vrstva	textilie z netkaných polypropylenových vláken 500g/m2	3 mm
nosná vrstva	OSB deska	40 mm (15 + 25 mm)
vzduchová mezera	prostor pro rozvod TI, stojiny dvouvrstvé podlahy (u světlíků nosné dřevěné profily po obvodu stěn a světlíku)	310 mm
nosná vrstva	železobetonová deska	220 mm
uzavírací vrstva	bezprašný, matný systémový nátěr, neměnicí barevnost a světlost betonu, nejméně 3 vrstvy	

sokl:	masivní dřevěný dubový, výšky 10 cm, zapuštěný do omítky tak, že je zcela slícován s povrchem omítky, ošetřený olejevosem v bílém pigmentu. Omítka nad soklem opatřena systémovou kovovou nerezovou ukončovací lištou v celé délce soklu X11 - Ostatní prvky.	
-------	---	--

P2.6 PODLAHA NA SCHODIŠTI 225 MM

povrchová vrstva a sokl	litě teraco, dilatační celky děleny nerezovou lištou viz. X2- Ostatní prvky viz PU.p1 a PU.so1	20 mm
penetrační vrstva	disperzní základní nátěr	
nivelační vrstva	samonivelační anhydritový potěr C25	5 mm
penetrační vrstva	disperzní základní nátěr	
nosná vrstva	železobetonová deska	200 mm

P2.7 SKLADBA PODLAHY LODŽII 220 – 200 MM

nosná a spádová vrstva	železobetonová vodostavební probarvená deska viz PU.p5	220 - 200 mm
------------------------	--	--------------

VODOROVNÉ SKLADBY - STŘECHA**P3.1 ZELENÁ STŘECHA NAD BYTY 534 + 220 ŽB**

Vegetační vrstva	předpěstovaná vegetační rohož, např. Greendek rozchodníková rohož S5	25 – 40 mm
veget., stabilizační a hydroakum. vrstva	substrát pro suchomilné rostliny, např. Greendek substrát střešní extenzivní	80 mm
hydroakumul., drenážní, filtrační a ochranná vrstva	HDPE nopová fólie výšky 40mm s perforací v horním povrchu, horní i spodní povrch kaširovaný PP textilií, např. Greendek 40 vegetační kompozit	45 mm
separační vrstva	textilie z netkaných polypropylenových vláken 300g/m2 Filtek 300	2 mm
hydroizolační souvrství	UV stabilní folie z měkčeného PVC s výztuhou odolná proti prorůstání kořenů	2 mm
separační vrstva	textilie z netkaných polypropylenových vláken 500g/m2 např. Filtek 500	2 mm
tepelná izolace	polystyrenové desky EPS Grey 100 lepené	100 mm
spádovaná tepelná izolace	spád vytvořen pomocí spádových klínů EPS Grey 100 lepených	100 - 160 mm
parotěsná a provizor. hydroizol.	SBS modifikovaný izolační asfaltový pás s Al vložkou Rooftek Al Special Mineral	3 mm
penetrační vrstva	asfaltová emulze Dekprimer	
spádová vrstva	cementový potěr modifikovaný	10 – 40 mm
penetrační vrstva	disperzní základní nátěr	
nosná vrstva	železobetonový pohledový strop s kapilárním systémem vytápění pod spodní vyztuží 220 mm	
uzavírací vrstva	bezprašný, matný systémový nátěr, neměníci barevnost a světlost betonu, nejméně 3 vrstvy	

P3.2 ZELENÁ STŘECHA NAD CHODBOU 534 + 220 ŽB

Vegetační vrstva	předpěstovaná vegetační rohož, např. Greendek rozchodníková rohož S5	25 – 40 mm
veget., stabilizační a hydroakum. vrstva	substrát pro suchomilné rostliny, např. Greendek substrát střešní extenzivní	80 mm
hydroakumul., drenážní, filtrační a ochranná vrstva	HDPE nopová fólie výšky 40mm s perforací v horním povrchu, horní i spodní povrch kaširovaný PP textilií, např. Greendek 40 vegetační kompozit	45 mm
separační vrstva	textilie z netkaných polypropylenových vláken 300g/m2 Filtek 300	2 mm
hydroizolační souvrství	UV stabilní folie z měkčeného PVC s výztuhou odolná proti prorůstání kořenů	2 mm
separační vrstva	textilie z netkaných polypropylenových vláken 500g/m2 např. Filtek 500	2 mm
tepelná izolace	polystyrenové desky EPS Grey 100 lepené	100 mm
spádovaná tepelná izolace	spád vytvořen pomocí spádových klínů EPS Grey 100 lepených	100 - 160 mm
parotěsná a provizor. hydroizol.	SBS modifikovaný izolační asfaltový pás s Al vložkou Rooftek Al Special Mineral	3 mm
penetrační vrstva	asfaltová emulze Dekprimer	
spádová vrstva	cementový potěr modifikovaný	10 – 40 mm
penetrační vrstva	disperzní základní nátěr	
nosná vrstva	železobetonová deska	220 mm
uzavírací vrstva	bezprašný, matný systémový nátěr, neměníci barevnost a světlost betonu, nejméně 3 vrstvy	

P3.3 STŘECHA NAD VÝTAHOVOU ŠACHTOU 147

hydroizolační souvrství	UV stabilní folie z měkčeného PVC s výztuhou odolná proti prorůstání kořenů – barva šedobílá	2 mm
tepelná izolace	polystyrenové desky EPS Grey 100 lepené/mechanicky kotvené	100 mm
nosná vrstva	trapézový pozink. plech výšky 45 mm, rozteč vln 196 mm, tloušťka plechu 0,7mm	45 mm

P3.4 SKLADBA NAD LODŽIEMI 220 – 200 MM

nosná a spádová vrstva	železobetonová vodostavební probarvená deska viz PU.s4	220 - 200 mm
------------------------	--	--------------

POVRCHOVÉ ÚPRAVY

PU.s1

SÁDROVÉ OMÍTKY OPATŘENÉ PIGMENTOVÝMI NÁTĚRY

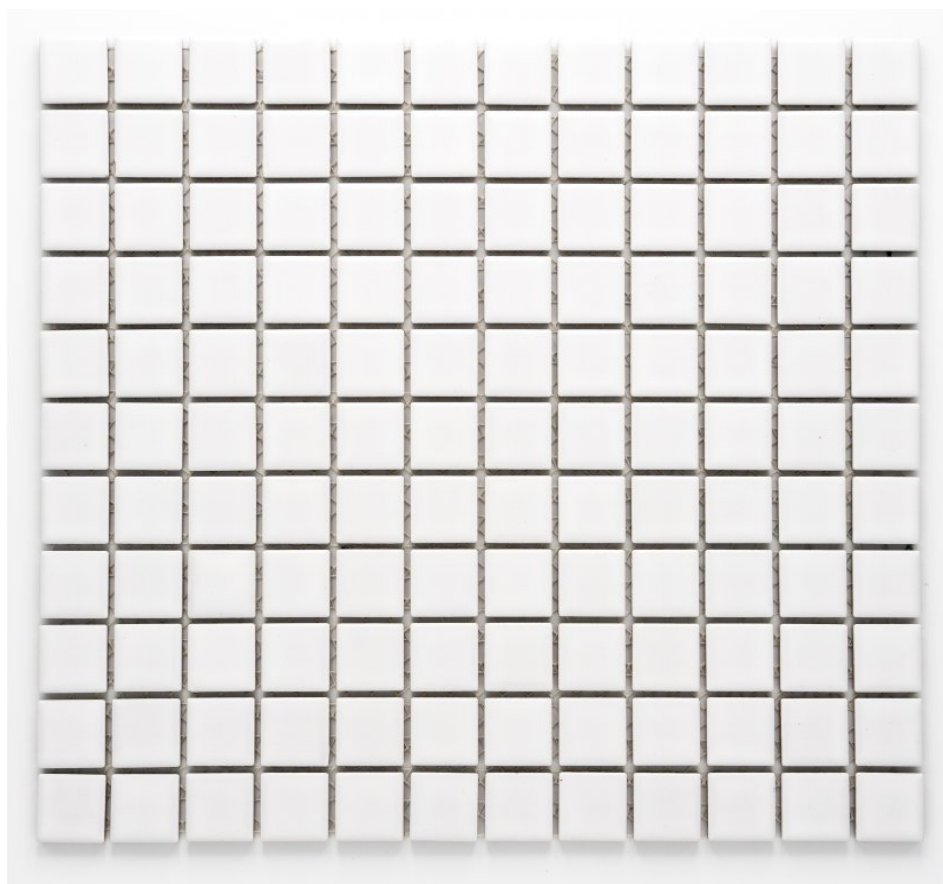
V interiéru jsou na zdech použity sádrové omítky jednovrstvé, na tvarově složitých místech jako je vnitřní kulatý prostor schodiště bude použita omítka ve vyšší mocnosti – místně až cca 35 mm, zde je nutné dosáhnout zcela plynulého zakřivení. Podklad bude připraven dle návodu daného výrobce. Před natažením omítek je nutné instalovat soklové podmítkové lišty X11.

Finální pigmentové nátěry jsou navrženy na všech sádrových omítkách, budou provedeny malířskou štětkou, minimálně ve třech nátěrech. Směs je třeba naředit v poměru 1:2 tak, aby byly znatelné tahy rukou. Barva nátěru dle vzorníku KEIM EXCLUSIV barva 9177. Je nutné použít minerální nátěr s pigmenty. Referenční obrázek:



PU.s2**KERAMICKÉ OBKLADY A DLAŽBY – MOZAIKA**

V koupelnách a v kuchyních jsou zdi obloženy hladkou/lesklou bílou mozaikou lepenou na síťce. Mozaika je tvořena čtverci rozměru 2,5 x 2,5 cm. Všechna revizní dvířka budou uložena až při samotném obkládání tak, aby žádná dlaždička nebyla řezána. **Obecně jsou jakékoliv dořezy (u dvířek, na koncích stěn) nepřipustné**, pokud nebude obklad vycházet na šířku a délku místnosti na celé formáty, budou sítě rozřezány a dořez rozmělněn ve spárách bez možnosti postřehnutí. Pokud nebudou sítě řezány, je nutné podhodit obklady omítkou nebo přidat sádrokartonovou desku. Před obkládáním budou jednotlivé dlaždice rozkresleny na zeď, čímž bude doloženo splnění podmínky neřezání dlaždic. Referenční kvalita : rako color two GDMO2023 mozaika (G) set 30x30 cm bílá 2,5 x 2,5 cm. U koupelen v koncových bytech bude proveden kamenický roh na vnějším rohu v koupelnách. Spárovací hmota v kvalitě a barevnosti ceresit manhattan. Silikované části budou provedeny silikonem v barvě spárovačky.



PU.s3**POHLEDOVÉ BETONY EXTERIER - okrové**

Exteriér domu je tvořen pouze pohledovými betony, litými po záběrech výšky cca 40 cm, je nutné aby spáry mezi jednotlivými záběry byly viditelné, tvořily na domě pruhy.

Na domě budou v separátních 20 cm vysokých záběrech vybetonovány vnější římsy v úrovni podlahy a stropu 2.NP. Je nutné do bednění vložit atypické kónické lišty opatřené nátěry pro snazší vyjmutí po betonáži, které zajistí vytvoření viditelných spár mezi kontrastně barevnou římsou a tělem domu. Tyto prvky budou vloženy též z čela římsy pro vytvoření dojmu rozkrájení domu – viz vizualizace a pohledy.

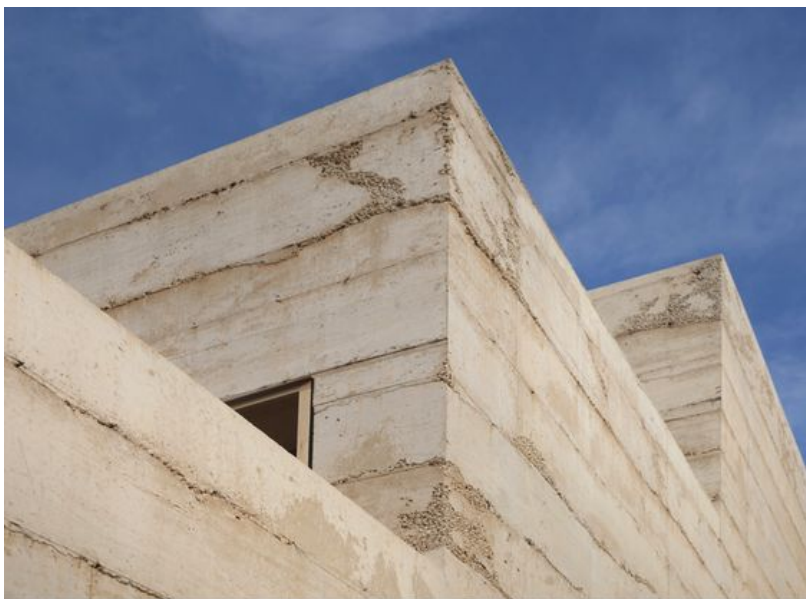
Na beton jsou kladeny speciální pohledové požadavky, bude použit pouze bílý cement s pigmentací do okrové barvy - množství 15kg/m³ na dům, římsy budou dobarvené méně pro zvýšení kontrastu mezi tělem domu a římsou. Bude použito těžené říční nedrcené kamenivo, v betonu bude málo pevných částic, směs hustá, míra zvlhčování bude vzorkována. Beton uzavře bezprašný, matný, systémový nátěr, neměníci barevnost a světlost betonu, nejméně 3 vrstvy.

Beton bude bedněn pouze do bednění bez sepnutí z exteriéru. Zřízeno ztracené bednění z vnitřní strany vnější stěny (foliovaná překližka), metrů dle betonu. Bednění z vnější strany systémové rámové, zapřené z vnější strany bez sepnutí. Bednění nebude mít atypické vnější rohy – peri vario. Takto provést na výšku obou podlaží,

V interiéru bude pro zapažení keramických vyzděných stěn použito jednostranné bednění, zabezpečující prvky proti provalení.

SPECIFIKACE BETONU : PB3 – C3 – H2 – S3 – U2 – Z0 – B2 -T2

Poznámka: specifikace je obecná, finální podoba bude vzorkována včetně bílé římsy na dostatečném množství vzorků referenční obrázek:



PU.s4**POHLEDOVÉ BETONY EXTERIER – bílé vodostavební**

Římsy na domě budou lité na jeden záběr, římsy jsou délkově dilatované. Mimo těchto dilatačních míst je nutné, aby v římsě byly vizuální vertikální předěly v čelech vždy na hranách lodžii. Výsledný pohled na dům by měl evokovat rozřezání římsy.

Viz výše

SPECIFIKACE BETONU : PB3 – C3 – H2 – S3 – U2 – Z0 – B2 -T2

PU.st1**POHLEDOVÉ BETONY V INTERIERU**

Všechny stropy v budově jsou betonové pohledové. Bude použit bílý cement s pigmentací, vzorek by se měl přibližovat PU.s4, bude také jemně okrově barven pigmenty ve hmotě betonu. Bude použito těžené říční nedrcené kamenivo, v betonu bude málo pevných částic, směs hustá, míra zvlhování bude vzorkována. Na bednění stropu bude použita dřevěná překližka – žlutá třívrstvá bednicí deska. Je nutné, aby se do betonu propsala kresba dřeva. Desky budou kladeny tak, aby v domovní chodbě nebyla nikdy na stropě podélná spára - pouze příčné spáry. Stropy bytů budou bedněny do bednění ve stejném směru uložení desek. Beton uzavře bezprašný, matný, systémový nátěr, neměníci barevnost a světlost betonu, nejméně 3 vrstvy.

SPECIFIKACE BETONU : PB3 – C3 – H2 – S3 – U2 – Z0 – B3 -T2

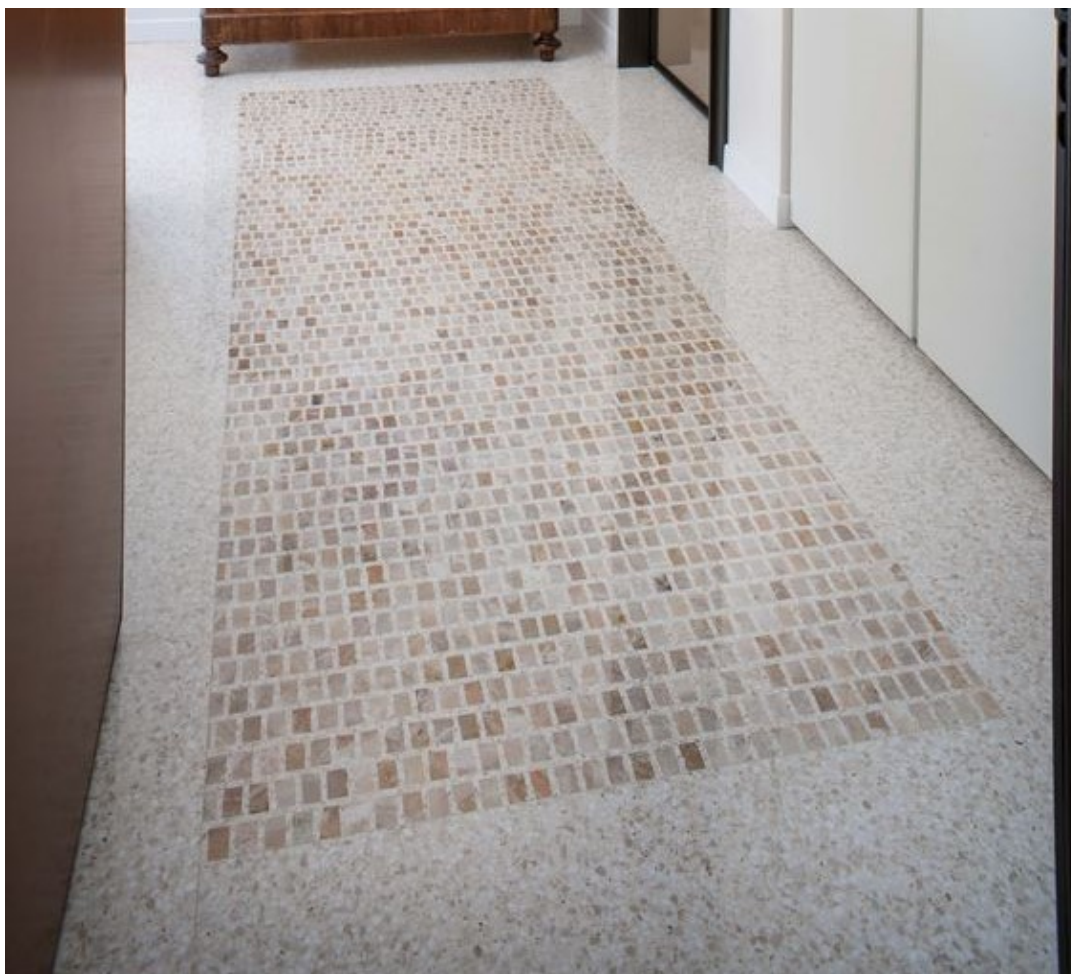
referenční obrázek:

**PU.st2****SÁDROKARTONOVÝ PODHLED**

Sádrokartonový podhled bude celoplošně přestěrkován, přebroušen a opatřen nátěrem pigmentovou barvou – viz úprava sádrových omítek PU.s1

PU.p1**BROUŠENÉ TERACO**

Broušené lité teraco ve vrstvě dle dokumentace (15-20 mm). Teraco je vyrobené z polymer cementu, speciálních přísad a plnivem z mramorových kamínků. Suchá směs se smíchá s vodou a dekorativním plnivem. Bude broušeno na stupeň brusů 1500, a na závěr ošetřeno a vytvrzeno přípravkem na bázi organokřemičitanů – například strong 2000 a impregnováno křemičitanem lithným a navoskováno olejem včetně teracových soklů. Protiskluznost R10 dle normy DIN 51130. Teraco bude tmavě šedé barvy s černými kamínky velikosti max 10/10mm. V užších částech chodby budou použity jako plnivo kamínky stejné barvy ale výrazně větší velikosti cca 50/50mm. Dilatace jednotlivých polí a plochy podlahy od soklu zajistí nerezové L profily projevující se shora jen jako síla plechu. Rozhraní typu těchto dvou podlah **a ornamenty viz barevné řešení.**



PU.p2**DŘEVĚNÉ PODLAHY**

Masivní dřevěná dubová prkna tloušťky 21mm, celoplošně přilepená k podkladu, bez sražených hran. Celoplošně přebroušená a natřená tvrdým olejovoskem – matem. Třída prken A - bez běli, trhliny horní straně se nedovolují. Rozměr prken šířka 135, délka cca 1000 mm, orientace prken je kolmo k oknům. Mezi obytným prostorem a předsíní není práh ani přechod, podlaha musí plynule přejít z jedné místnosti do druhé.



PU.p3 **EPOXID**

Epoxidová pryskyřice – modrá barva – dle barevného řešení. Konkrétní barva bude vybrána ze vzorníku výrobce – RAL 5017. Povrch musí být před aplikací očištěn a dodržen postup výrobce. Finální vrstva je tvořena tvrdým epoxidovým UV stálým lakem.

PU.p4 **STĚRKA**

Pryskyřičná disperzní stěrka na vodní bázi, probarvená. Povrchově ošetřená lakem do provozu zatíženého vodou. Finální lak je matný. Stěrka je vytažená na zdi obnažující pod úroveň čisté podlahy díky spádování bezvaničkového sprchového koutu. Finální povrch nesmí být kluzký, měl by odpovídat protiskluznosti R10 dle normy DIN 51130. Barvy dle barveného řešení.

referenční obrázek:

**PU.p5** **BETON NA LODŽÍCH**

Barva a složení materiálu – viz PU.s4. Povrch betonu je pemrlovaný. Pemrlování bude provedeno na celém povrchu, cca 20 mm od hran lodžie všemi směry bude vynechána hladká obvodová linka bez úpravy pemrlováním. Povrch bude opatřen impregnací pro beton neměňící barvu a míru lesku podkladu.

referenční obrázek:



PU.p6**TERASOVÁ PRKNA**

Terasová prkna budou ze sibiřského modřínu. Povrchová struktura hladká, to znamená bez povrchových drážek. Prkna budou k podkladnímu roštu kotvena skrze přichytek skryté montáže, prkna nebudou šroubována skrze svoje tělo, všechna prkna mají z bohu pro tato kotvení drážku. Materiál podkladního roštu je identický jako materiál prkna. Směr položení prken – viz půdorysy teras. Kvalita A/B, velikost prkna 27/142/4000. Okolo prken je lem zámečnické konstrukce Z22, velikost konstrukce je dle prken, prkna se nesmí po délce řezat.

referenční obrázek: nepřipustné řezání prken po délce! Příklad správného způsobu kotvení.

**PU.p7****BETON NA VENKOVNÍCH CHODNÍCÍCH**

Probarvený beton - bude použit pouze bílý cement s pigmentací do okrové barvy - množství 15kg/m³. Finální povrch bude pemřovaný. Beton bude dilatovaný na přibližně čtvercová pole – bude řešeno v rámci dílenské dokumentace. Dilatace bude provedeno gumovými tmavě šedými pásky.

PU.p8**DLAŽBA KAMENNÁ EXTERIÉR ŘEZANÁ**

Žulová dlažba – řezaná s tryskaným pochozím povrchem, kladená do řádků. Odstín – žlutá žula, bude vzorkován. Velikost 40/60/8 cm. Referenční obrázek:



PU.p9**DLAŽBA KAMENNÁ EXTERIÉR ŘEZANÁ Z BOKU SE ŠTÍPANÝM POVRCHEM**

Žulová dlažba – štípaná s řezanými boky pro minimální spáru, kladená do řádků. Odstín – žlutá žula, bude vzorkován. Velikost hrany 8 cm. Orientace řádků dle situace, při kladení je nutné dodržovat rovnoběžnost s ploty, při kladení do zakřivení je nutné zakřivení rozředit ve spárách.

Obruby: Žulové, žluté, tryskané, šířka 15 cm, výška dle dopravního řešení.

Referenční obrázek:

**PU.p10****POHLEDOVÉ BETONY EXTERIER – bílé vodostavební gletované**

Barva a složení materiálu – viz PU.s4. Betonový lem na střeše, délkově dilatovaný. Celá plocha betonu bude z horní strany gletovaná.

Viz výše

SPECIFIKACE BETONU : PB3 – C3 – H2 – S3 – U2 – Z0 – B2 -T2

PU.so1**SOKL ZAPUŠTĚNÝ – TERACO**

Zapuštěný prefabrikovaný broušený teracový sokl – materiál identický jako PU.p1 včetně povrchové úpravy. Sokl bude proveden dle detailu XX. Sokl sestává ze dvou částí, na kraji podlahy při styku se stěnou je vytvořen náběh a pod rádiusem cca 35 je teraco vytaženo do výšky cca 35 mm nad okolní podlahu, je oddilatoováno od zdi miralolem. Ve výšce cca 35 mm od podlahy je dilatační spára oddělující další část teraca přímo na zdi od části nad podlahou. Dilatace je provedena vloženým nerez profilem. Je nutné, aby při aplikaci byla vymezená přesná míra vytažení – 225mm nad podlahou – podmítkovým nerezovým L profilem.

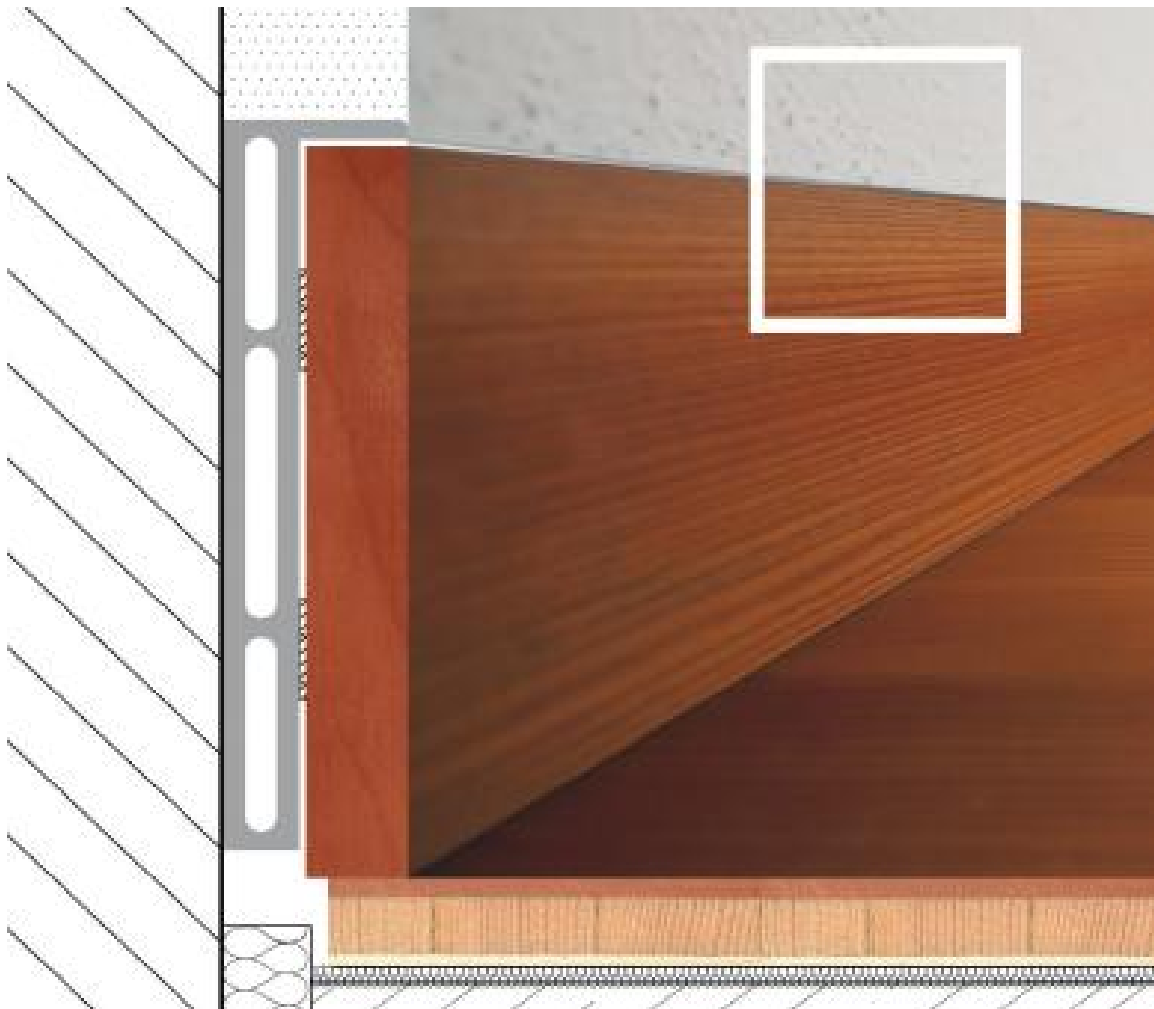
Referenční obrázek řešení detailů na schodišti a u stěny, zejména oblého zakřivení, barevnost není referenční:



PU.so2**SOKL ZAPUŠTĚNÝ – DŘEVĚNÝ LAKOVANÝ**

Zapuštěný sokl s systémovým hliníkovým profilem pro skrytý sokl, profil – Prvek X11 pro šířku omítky 15 mm. Výška soklu 88 mm. Sádrové omítky se musí dotahovat k tomuto profilu. Do hliníkového profilu bude vloženo dřevěné lakované prkno, barva bude vzorkována dle finálního odstínu lazur stěny. Sokl bude barven stříkáním, matnou barvou dle vzorníku NCS v co nejpodobnějším tónu jako stěna.

Referenční obrázek hliníkové lišty, sokl bude lakovaný do barvy stěny:

**PU.so3****SOKL V KOUPELNÁCH**

Sokl je tvořen keramickým obkladem stěny, který dojíždí až k pryskyřičné stěrce. Spára mezi stěrkou a obkladem je tmelena, je nutné provést obkládání stěny až po provedení stěrky, nebo toto dodržet alespoň ve spodní části stěn, která bude obložena na závěr. Na stěnu pod obklad bude vytažena hydroizolační rohová páska, která bude napojena hydroizolační stěrku na podlaze a pod obkladem, podlaha bude po obvodu místnosti dilatovaná.