



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ KAMENICE

STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

ID datové schránky: **cu5bsdg**

Č.j.: SÚ-9717/23-VD - 785/2023

Česká Kamenice, dne 18. září 2023

Oprávněná úřední osoba: Věra Drobná

Tel.: 412 15 15 49

E-mail.: v.drobna@ceska-kamenice.cz

Žadatel:

Město Česká Kamenice, IČO 00261220, Náměstí Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice, které zastupuje Michaela Bicencová, IČO 08751544, Fibichova č. p. 619, 407 21 Česká Kamenice

Územní souhlas

Dne 28.7.2023 podalo Město Česká Kamenice, IČO 00261220, Náměstí Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice, které zastupuje Michaela Bicencová, IČO 08751544, Fibichova č. p. 619, 407 21 Česká Kamenice (dále jen „oznamovatel“) oznámení záměru: **Bezbariérová úprava bočního vstupu do budovy č.p. 288 Česká Kamenice (Dům kultury)** (dále jen „záměr“) na pozemku pozemková parcela číslo 127/1 v katastrálním území Česká Kamenice.

Městský úřad Česká Kamenice, stavební úřad, Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle ustanovení § 96 stavebního zákona a § 15 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů oznámený záměr a na základě tohoto posouzení, podle § 96 odst. 4 stavebního zákona vydává

územní souhlas.

Popis a umístění stavby: Provedení nájezdové rampy: 2,3 x 5,5m (2,3 x 2,5m - rovná plocha a na ní navazující 2,3 x 3,0m se sklonem do 3%) před bočním vstupem do budovy kulturního domu na pozemku pozemková parcela číslo 127/1 v katastrálním území Česká Kamenice.

Záměr splňuje podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu

Územní souhlas lze, podle § 96 odst. 1 stavebního zákona, vydat v případech záměrů, pro které není vyžadováno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Podmínka § 96 odst. 2 stavebního zákona je splněna, protože se jedná o stavební záměr uvedený v § 103 stavebního zákona.

Podmínky § 96 odst. 3 stavebního zákona byly žadatelem splněny.

Z výše uvedeného vyplývá, že se nejedná o záměr, u něhož by došlo k naplnění důvodů uvedených v ustanovení § 96 odst. 5 stavebního zákona, kdy je stavební úřad povinen rozhodnout o provedení územního řízení. Na základě toho stavební úřad vydal územní souhlas s umístěním stavby.

Poučení:

Územní souhlas platí, podle § 96 odst. 8 stavebního zákona, 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti nelze prodloužit.

Územní souhlas nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevzdává
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli.

Proti územnímu souhlasu se nelze odvolat.

Územní souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků.

vedoucí stavebního úřadu

Bc. Věra Drobná

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Příloha: Ověřený situační výkres v měřítku 1:1000.

Rozdělovník:

Účastníci řízení: Datová schránka:

Michaela Bicencová, Fibichova č. p. 619, 407 21 Česká Kamenice, DS: PFO, 8a7m39z

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, DS: PO, f7rf9ns

Dotčené orgány:

Datová schránka:

Statutární město Děčín Odbor stavební úřad, oddělení územního rozhodování, památkové péče a speciální stavební úřad, Mírové nám. č. p. 1175/5, 405 38 Děčín, DS: OVM, x9hbpfn

Na vědomí: Datová schránka:

GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt (věcné břemeno plynárenského zařízení na pozemku)

Ústecký kraj, Velká Hradební č. p. 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: OVM, t9zbsva (věcné břemeno přípojky splaškové kanalizace na pozemku)