

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel:

název zadavatele	město Česká Kamenice
sídlo	náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice
statutární zástupce	Mgr. Jan Papajanovský – starosta města
IČ	00261220
DIČ	CZ00261220
telefon	+420 412 151 533
fax	+420 412 584 361
e-mail	starosta@ceska-kamenice.cz

Kontaktní údaje zadavatele:

jméno a příjmení	Mgr. Barbora Marešová – referentka ORIŽP
telefonní kontakt	+420 412 151 546
emailový kontakt	b.maresova@ceska-kamenice.cz

jméno a příjmení	Ing. Dalibor Deutsch – vedoucí ORIŽP
telefonní kontakt	420 412 151 545
emailový kontakt	d.deutsch@ceska-kamenice.cz

Název zakázky

Kulturní dům Česká Kamenice – rekonstrukce vybraných prostor, městská knihovna – II. etapa

Druh a předmět zakázky

druh zakázky veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

Tato veřejná zakázka nepodléhá režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), pokud je v těchto zadávacích podmínkách uveden odkaz na ZZVZ, jedná se pouze a jen o analogické použití daného ustanovení ZZVZ.

předmět zakázky

Předmětem zakázky je rekonstrukce vybraných prostor a montáž vnitřního vybavení městské knihovny v Kulturním domě Česká Kamenice.

předpokládaná cena zakázky 5.000.000,- Kč bez DPH

Předpokládaná cena zakázky je daná výkazem výměr. Tato cena je maximální a nepřekročitelná. V případě jejího překročení bude nabídka účastníka vyloučena z další účasti v zadávacím řízení.

Podrobnější popis plnění

Předmětem zakázky je rekonstrukce vybraných prostor a montáž vnitřního vybavení městské knihovny v Kulturním domě Česká Kamenice. Podrobněji viz přílohy č. 4 a 5 této Výzvy, výkaz výměr a projektová dokumentace. **Součástí plnění nejsou některé práce a dodávky popsané v projektové dokumentaci, které již byly realizovány v předchozí etapě – např. místnost dětského oddělení knihovny, demontáž podhledu ve foyer, gastro vybavení v baru. Tyto změny jsou ve výkazu výměr zohledněny.**

Doba a místo plnění

Termín **předání a převzetí staveniště 7. 4. 2025**, faktické zahájení stavebních prací do 14 dnů od předání a převzetí staveniště.

Termín dokončení stavebních prací (faktické ukončení stavebních či obdobných prací před předáním díla Objednateli), termín dokončení montáže vnitřního vybavení (nábytek apod.) a zahájení procesu předání a převzetí Díla se stanoví 31. 08. 2025.

Místo plnění je prostor městské knihovny, Komenského 288, Česká Kamenice.

Další podmínky plnění

Podrobné podmínky plnění díla jsou stanoveny závaznými návrhem smlouvy, příloha č. 3.

Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění proběhne 26. 2. v 11 hodin. Sraz je v 11 hodin před hlavním vchodem do Domu kultury na adrese Komenského 288, Česká Kamenice.

Základní a profesní kvalifikační požadavky

Zadavatel stanovuje následující požadavky na základní kvalifikaci uchazeče:

- a) uchazeč nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) uchazeč nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) uchazeč nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) uchazeč nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a
- e) uchazeč není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země svého sídla.

Zadavatel dále stanovuje následující požadavky na profesní kvalifikaci uchazeče:

- a) uchazeč je zapsán v obchodním rejstříku nebo v jiné obdobné evidenci, s výjimkou situace, kdy po něm není zápis jinými právními předpisy vyžadován a
- b) uchazeč je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, s výjimkou situace, kdy po něm není oprávnění jinými právními předpisy vyžadováno,

Splnění základních a profesních kvalifikačních požadavků se prokazuje čestným prohlášením, které tvoří přílohu těchto zadávacích podmínek.

Je-li uchazečem právnická osoba, musí požadavky na základní kvalifikaci splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí požadavky na základní kvalifikaci splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu uchazeče.

Technické kvalifikační požadavky

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal technickou kvalifikaci spočívající v:

- provedení stavby alespoň 3 dodávek stejného, popř. obdobného charakteru plněných na základě smluv, přičemž hodnota plnění na základě těchto smluv dosáhla min. 2 mil. Kč bez DPH, v posledních 3 letech před skončením lhůty pro podání nabídek.

Technická kvalifikace se prokazuje seznamem provedených staveb, který obsahuje název stavby, její hodnotu a kontakt na investora pro ověření reference.

Plnění prostřednictvím poddodavatelů

Zadavatel požaduje, aby dodavatel zadávacího řízení v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů. Dodavatel zadávacího řízení splní tuto podmínku zadavatele formou čestného prohlášení (tvoří přílohu č. 2 těchto zadávacích podmínek), v němž popíše poddodavatelský

system spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností, rozsahu).

Ekonomické kvalifikační požadavky

Není relevantní.

Podání a zpracování nabídek

Ihůta pro podání nabídek

7. 3. 2025 do 10:00 hodin

Nabídky je možné podávat v listinné podobě na adresu městského úřadu (nám. Míru 219, 407 21 Česká Kamenice), či v elektronické podobě prostřednictvím systému E-ZAK (profil města dostupný na adrese <https://zakazky.ceska-kamenice.cz>, na adrese <https://zakazky.ceska-kamenice.cz/manual.html> je dostupný manuál pro dodavatele).

V listinné podobě se nabídka podává v řádně uzavřené obálce označené názvem „Kulturní dům Česká Kamenice – rekonstrukce vybraných prostor, městská knihovna – II. etapa – NEOTVÍRAT“ na níž bude uvedena kontaktní adresa uchazeče. Obálka či jiný obal bude odpovídajícím způsobem zajištěna proti manipulaci (spoje obálky musí být přelepeny a orazítkovány či jinak značeny identifikačním údajem uchazeče). Při odesílání poštou je nutné nabídku zaslat doporučeně.

V listinné podobě bude nabídka vytištěna nesmazatelnou formou, veškeré části nabídky s výjimkou návrhu smlouvy budou po svázání tvořit jeden celek a budou zabezpečeny proti manipulaci sešitím celé nabídky. Sešití bude opatřeno přelepku s podpisem.

Zadavatel předepisuje znění smlouvy o dílo obsažené v zadávací dokumentaci jako příloha č. 3 jako závazné a neměnné. Návrh smlouvy musí být vypracován v souladu s tímto vzorovým zněním a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

Vzorové znění smlouvy o dílo nesmí účastník zadávacího řízení měnit, doplňovat ani jinak upravovat, pokud v zadávacích podmínkách není výslovně stanoveno jinak (viz nabídková cena, kterou dodavatel naopak doplnit musí, jméno kontaktní osoby odpovědné za plnění a taktéž předepsané údaje o dodavateli jako smluvní straně – vše označeno zeleným podbarvením).

V případě, že účastník zadávacího řízení vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, nebude se k těmto úpravám návrhu přihlížet.

Zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena maximální se započtením veškerých nákladů, rizik a finančních vlivů související s plněním zakázky.

Platební podmínky viz příloha č. 3, závazný návrh smlouvy.

Hodnotící kritéria a hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Otevírání, kontrolu a vyhodnocování nabídek bude provádět komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek. Jednání komise je neveřejné.

Rozhodnutí o výběru dodavatele bude prostřednictvím systému E-ZAK zveřejněno do 3 pracovních dnů od jeho přijetí, jednotlivým uchazečům se adresně nezasílá. Vybraný dodavatel bude následně kontaktován kvůli uzavření smlouvy.

Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Další informace a podmínky

Zadavatel si vyhrazuje následující práva:

- zrušit výběrové řízení kdykoliv před uzavřením smlouvy bez udání důvodu; dodavatelům nevzniká vůči zadavateli žádný nárok v souvislosti se zrušením výběrového řízení,
- před výběrem nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit informace deklarované účastníkem v nabídce,
- vyloučit nabídku účastníka, jehož nabídka je z hlediska požadavků stanovených zadavatelem neúplná nebo nesplňuje po obsahové stránce podmínky uvedené ve výzvě,
- nevracet podanou nabídku,
- neposkytovat informace o účastnících, kteří byli vyzváni k podání nabídky.

Dodavatel bude stavební práce koordinovat práce s potřebami uživatele domu kulturu, který pořádá kulturní a společenské akce v prostorách knihovny a kulturního domu v následujících konkrétních termínech:

- 17. května – k dispozici musí být celé foyer vč. baru,
- 5. až 7. června – skrze foyer musí být umožněn průchod z hlavního sálu na WC.

Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou dodavatelé vázáni svými nabídkami) je 60 dní od konce lhůty pro podání nabídek.

Dodavatelé odesláním svých nabídek vyjadřují souhlas se všemi ustanoveními těchto zadávacích podmínek.

Seznam příloh

Přílohu této výzvy tvoří:

1. Vzor krycího listu
2. Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních požadavků
3. Závazný návrh smlouvy
4. Výkaz výměr
5. Projektová dokumentace

Přílohy č. 1, 2, 3 a 4 se předkládají jako součást nabídky vyplněné.

Závěrečná ustanovení

Tato výzva a její přílohy byly schváleny usnesením rady města Česká Kamenice dne 10. 02. 2025.

.....
Mgr. Jan Papajanovský
starosta města