



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ KAMENICE

STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

ID datové schránky: **cu5bsdg**

Č.j.: SÚ-256/22-VD - 81/2022

Česká Kamenice, dne 6. ledna 2022

Oprávněná úřední osoba: Věra Drobná

Tel.: 412 15 15 49

E-mail.: v.drobna@ceska-kamenice.cz

Žadatel: IQ PROJEKT s.r.o., IČO 03258106, Školní 35352, 430 01 Chomutov 1

Závazné stanovisko

Závazná část:

Městský úřad Česká Kamenice, stavební úřad, Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, jako stavební úřad (dále jen "stavební úřad") příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon") a podle § 94j odst. 2 stavebního zákona a § 149 odst. 1 a § 136 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") jako dotčený orgán, dne Městský úřad Česká Kamenice, stavební úřad, Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, obdržel žádost o vydání závazného stanoviska, kterou podala společnost IQ PROJEKT s.r.o., IČO 03258106, Školní 35352, 430 01 Chomutov 1, zastupující Město Česká Kamenice, IČ 00261220 (dále jen „žadatel“), na podkladě které posoudil dokumentaci ke společnému územnímu a stavebnímu řízení v rozsahu umístění a povolení vedlejší stavby v souboru staveb záměru "**Rekonstrukce ulice 5. května na p.p.č. 2553/2, 2554/1 a 2554/2 v k.ú. Česká Kamenice**" (dále jen „záměr“) na pozemku pozemková parcela číslo 1864/1, 1864/29, 1873/2, 2553/2, 2554/1, 2554/2, 2555 v katastrálním území Česká Kamenice, 326/4 v katastrálním území Dolní Kamenice, a podle § 4 odst. 2 písm. a) a § 4 odst. 6 stavebního zákona

vydává souhlasné závazné stanovisko.

Záměr obsahuje:

SO 101 – Rekonstrukce komunikací

SO 301- Odvodnění komunikace

SO 401 – Veřejné osvětlení

Odůvodnění:

Městský úřad Česká Kamenice, stavební úřad, Náměstí Míru 219, Česká Kamenice (dále jen „stavební úřad“), který je příslušný k umístění a povolení vedlejší stavby záměru, obdržel žádost od IQ PROJEKT s.r.o., IČO 03258106, Školní 35352, 430 01 Chomutov 1, zastupující Město Česká Kamenice, IČ 00261220 (dále jen „žadatel“) ze dne Městský úřad Česká Kamenice, stavební úřad, Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, pod č.j.: SÚ-256/22-VD - 81/2022, sp. zn. 81/2022 o vydání závazného stanoviska k záměru označenému jako "Rekonstrukce ulice 5. května na p.p.č. 2553/2, 2554/1 a 2554/2 v k.ú. Česká Kamenice" na pozemku pozemková parcela číslo 1864/1, 1864/29, 1873/2, 2553/2, 2554/1, 2554/2, 2555 v katastrálním území Česká Kamenice, 326/4 v katastrálním území Dolní Kamenice.

Podklady pro vydání závazného stanoviska

Při vydání závazného stanoviska vycházel stavební úřad z následujících podkladů předložených žadatelem:

- žádost o vydání závazného stanoviska,
- dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení – v rozsahu: Průvodní zpráva, Souhrnná technická zpráva, koordinační situační výkres, katastrální situační výkres a situace širších vztahů – vše zpracované spol. IQ projekt s.r.o., Ing. Šárkou Pelcovou, č. zak. 2019046

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel stavební úřad z platného Územního plánu města Česká Kamenice.

Stavební úřad po přezkoumání jemu příslušné části záměru podle ustanovení § 90 stavebního zákona shledal, že je dodržen soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů.

Poučení:

Toto závazné stanovisko je podkladem pro společné územní a stavební řízení a není samostatným rozhodnutím dle správního řádu, a proto se nelze proti němu samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu.

Bc. Věra Drobná

vedoucí stavebního úřadu

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Datová schránka:

IQ PROJEKT s.r.o., Školní 35352, 430 01 Chomutov 1, DS: PO, sxkmfs9