

PROJEKT - projekty staveb

Ing. Marcela Bezděková

Horská 625/15

405 02 Děčín II

Vaše žádost ze dne, značka:
14.02.2023

Naše značka:
006230015

Vyřizuje:
Hana Cinkaničová

dne:
06.03.2023

Věc: Studie proveditelnosti bezbariérové řešení a oprava hygienických zařízení v objektu MŠ Komenského 182, Česká Kamenice

Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: st. p. č. 347 kat. území Česká Kamenice

Stavebník: Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice.

Projektant: PROJEKT - projekty staveb, Horská 15/625, 405 02 Děčín II-Nové Město

Č. zakázky: 1043/studie/22

Datum: 12/2022

Předmětem předložené dokumentace rekonstrukce mateřské školy v centrální části města Česká Kamenice, Komenského 182. Navrhované řešení:

1.PP : chodba se schodištěm, pohotovostní WC, šatna dětí 2 x, šatna zaměstnanců, kotelna, 2 x chodba, škrabka brambor, sklep

1.NP : zádveří, hala-jídelna, herna 2x, chodba-sklad matrací a povlečení, hygienické zařízení – děti, WC – personál, předsíň WC personál, chodba, kuchyně, sklad potravin 2 x

2.NP : hala, kancelář , herna 2x, sklad matrací a povlečení, kabinet, hygienické zařízení, úklidová komora , chodba se schodištěm do podkroví

Podkroví : půdní prostor bez využití

B e z b a r i é r o v é zpřístupnění celého objektu pro příležitostné použití (školka není primárně určena pro handicapované osoby):

1.PP a 1.NP - spojení pomocí přistavěné vertikální výtahové plošiny bez šachty. 1.NP a 2.NP - spojení pomocí šikmé schodišťové plošiny. Vertikální výtahová plošina bez šachty spojuje po předběžné konzultaci s KHS pouze 1.PP a 1.NP. KHS zamítla návrh vstupu z kabiny plošiny přímo do třídy (čímž by bylo možno obsloužit obě patra vertikální výtahovou plošinou).

Dále jsou navrženy úpravy sociálního zařízení včetně jednoho bezbariérového WC.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm.b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností, dle ust. § 2 a současně dle § 6 odst. 1 písm. f) - předškolní zařízení.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. Dle přílohy č. 1 k vyhl. bod 3.0. Stavby se přednostně vybavují výtahy. Šikmé nebo svislé zdvihací plošiny se použijí jen v odůvodněných případech u změn dokončených staveb. Šikmou zdvihací plošinou se rozumí především schodišťový výtah. **Schodišťové výtahy nejsou vhodné pro použití veřejností.**

2. S ohledem na předcházející bod doporučujeme bezbariérově vybavit pouze 1 NP. pro bezbariérové zpřístupnění je možné použít svislou zvedací plošinu a nebo výtah.

Závěr: Nedoporučujeme vydat stavební povolení, je možné odsouhlasit pouze bezbariérově přístupné I.NP., případně svislou zvedací plošinou obsloužit i II.NP.

Příloha: Předložená projektová dokumentace je parafována a vrácena zpět.

S pozdravem

NPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.s.
ODBOR SPRÁVY DELOSTÁTNÍ SÍTĚ
KONZULTAČNÍCH STŘEDIŠEK
ODBOBNÝ KONZULTANT -006-
Cinkaničová

Hana Cinkaničová, odborný konzultant

Adr. střediska: Mírové náměstí 1175/5, 405 02 Děčín IV.

Adr. doručovací: Lipová 245, 407 01 Jílové u Děčína

737 609 815, hana@cinkanicova.cz

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR