

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

1. Zadavatel:

název zadavatele	město Česká Kamenice
sídlo:	náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice
statutární zástupce:	Jan Papajanovský – starosta města
IČ:	00261220
DIČ:	CZ00261220
telefon:	+420 412 151 533
fax:	+420 412 584 361
e-mail:	starosta@ceska-kamenice.cz

2. Kontaktní údaje zadavatele:

jméno a příjmení	Mgr. Barbora Marešová – referentka ORIŽP
telefonní kontakt	+420 412 151 546
emailový kontakt	b.maresova@ceska-kamenice.cz

jméno a příjmení	Ing. Dalibor Deutsch – vedoucí ORIŽP
telefonní kontakt	+420 412 151 545
emailový kontakt	d.deutsch@ceska-kamenice.cz

3. Název zakázky

Nízkoprahové centrum Domu kultury Česká Kamenice

4. Druh, předmět zakázky a další základní informace o zakázce:

druh zakázky veřejná zakázka na stavební práce

Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu s § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), ve **zjednodušeném podlimitním řízení**.

předmět zakázky

Předmětem této zakázky jsou stavební úpravy nízkoprahového centra v Domě kultury Česká Kamenice v souladu s požadavky projektové dokumentace.

předpokládaná cena zakázky 10 250 000,- Kč bez DPH

Předpokládaná cena zakázky je daná položkovým rozpočtem. Tato cena je maximální a nepřekročitelná. V případě jejího překročení bude nabídka účastníka vyloučena z další účasti v zadávacím řízení.

Výzva k podání nabídek vč. všech příloh (dále jen „zadávací dokumentace“) je neomezeně dostupná na adrese profilu zadavatele E-ZAK (profil města dostupný na adrese <https://zakazky.ceska-kamenice.cz>, na adrese <https://zakazky.ceska-kamenice.cz/manual.html> je

dostupný manuál pro dodavatele).

5. Podrobnější popis plnění:

Předmětem díla je provedení vybraných stavebních prací, inženýrských objektů či jejich částí dle projektové dokumentace.

Základní charakteristika stavby:

Jedná se o stavební úpravy části 1. podzemní podlaží Domu kultury a zřízení nového únikového schodiště a na něj navazujícího chodníku. Na střeše nad 1.n.p. v upravované části bude umístěna vzduchotechnická jednotka, pozinkované VZT potrubí v barvě fasády bude vedeno po fasádě objektu.

Stávající dřevěná okna budou nahrazena novými hliníkovými okny. Určená okna v pobytových místnostech jsou zvětšena na výšku (m.č.0.01-klubovna, m.č.0.03.-výtvavná dílna, m.č.0.04-místnost pro počítače, m.č.0.07- místnost pro personál). Určená okna budou osazena do anglických dvorků. Okna na západní fasádě do typových plastových pojízdných sklepních světlíků. Okna na severní straně do železobetonového anglického dvorku, který bude opatřen pojízdnou mříží. Nyní zazděné okno v chodbě m.č.0.18 bude obnoveno. Stávající plastové vchodové dveře budou nahrazeny dveřmi hliníkovými.

Opěrná zeď u nového betonového schodiště bude ze ztraceného bednění, ukončená bude žulovým obrubníkem. Schodiště z žulových stupňů s povrchovou úpravou pemrlováním ve světle šedé barvě. Navazující chodník z žulových kostek 80x80x80 ukončený žulovým obrubníkem. Dlažební kostky tmavě šedé, obrubník světle šedý – barevně shodné se stávajícím chodníkem. Schodiště bude opatřeno kovaným zábradlím v barvě kovářská čerň. (Zábradlí je shodné se zábradlím, které bylo navrženo u hlavního vstupu do budovy Domu kultury.)

6. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV kódy 45000000-7 Stavební práce

7. Místo plnění

Dům kultury, Komenského 288, 407 21 Česká Kamenice.

8. Doba plnění

Po výzvě zhotovitele k zahájení plnění díla, nejdříve však 26. 2. 2024.

Předání dokončené stavby bez vad a nedodělků dle nabídky dodavatele, nejdéle však 31.8. 2024.

9. Další podmínky plnění

Podrobné podmínky plnění díla jsou stanoveny závaznými návrhem smlouvy, příloha č. 3.

10. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění bude individuálně po dohodě zadavatele a uchazeče.

11. Základní a profesní kvalifikační požadavky

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ způsobem (předložením dokladů) dle ustanovení § 75 ZZVZ. **Uchazeč je oprávněn při podání nabídky nahradit příslušné doklady o kvalifikaci čestným prohlášením dle vzoru v příloze č. 2 nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ (podrobněji viz čl. 16 této výzvy).**

12. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje, aby uchazeč doklady dle příslušných ustanovení zákona prokázal:

- profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ a
- dále v souladu s § 77 odst. 2 písm. a) oprávnění k podnikání – provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Uchazeč je oprávněn při podání nabídky nahradit příslušné doklady o kvalifikaci čestným prohlášením dle vzoru v příloze č. 2 nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ (podrobněji viz čl. 16 této výzvy).

13. Technické kvalifikační požadavky

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal technickou kvalifikaci spočívající v:

- provedení 3 stavebních prací ve školních či volnočasových zařízeních, každá o hodnotě alespoň 3 mil. Kč bez DPH, v posledních 5 letech přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Technická kvalifikace se prokazuje předložením seznamu stavebních prací dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ. Uchazeč je povinen seznam stavebních prací předložit ve formě přehledné tabulky, kde strukturovaně uveden u každé z těchto stavebních prací tyto údaje:

- identifikaci objednatele,
- stručný popis předmětu zakázky,
- celkovou cenu bez DPH,
- dobu a místo provádění stavebních prací,
- kontaktní osobou objednatele včetně emailu a telefonu na tuto osobu.

Přílohou tohoto seznamu budou osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací. Rovnocenným dokladem namísto tohoto osvědčení je dle ustanovení § 79 odst. 5 ZZVZ zejména smlouvy s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Uchazeč je oprávněn při podání nabídky nahradit příslušné doklady o kvalifikaci čestným prohlášením dle vzoru v příloze č. 2 nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ (podrobněji viz čl. 16 této výzvy).

14. Ekonomické kvalifikační požadavky

Není relevantní.

15. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob a seznam poddodavatelů

Uchazeč je v souladu s § 83 ZZVZ oprávněn prokázat splnění profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 ZZVZ, i technické kvalifikace prostřednictvím jiných osob.

Zadavatel v souladu s § 105 ZZVZ odst. 1 písm. b) požaduje, aby uchazeč jako součást nabídky předložil seznam poddodavatelů a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Uchazeč za tímto účelem použije jako vzor přílohu č. 2 této výzvy.

Doklady k jednotlivým poddodavatelům, kterými účastník prokazuje splnění části profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace, se předkládají na základě výzvy zadavatele před uzavřením smlouvy (viz čl. 16 této výzvy).

16. Společné informace k prokazování kvalifikace

V souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ předkládají uchazeči doklady o kvalifikaci jako součást nabídky v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením dle vzoru v příloze č. 2 této výzvy nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. Doklady prokazující základní způsobilosti podle § 74 a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Zadavatel je dle § 53 odst. 4 ZZVZ oprávněn vyžádat si v průběhu zadávacího řízení předložení originálů nebo úředně ověřených dokladů o kvalifikaci.

17. Další požadavky zadavatele na vybraného dodavatele

Zadavatel je v případě vybraného dodavatele, je-li tento právnickou osobou, povinen ověřit podmínky dle § 122 odst. 4 a 5 ZZVZ a vybraný dodavatel je povinen poskytnout za tímto účelem zadavateli součinnost (předložit příslušné údaje a doklady).

Vybraný dodavatel je dále povinen nejpozději v den předání staveniště předložit zadavateli pojistnou smlouvu, kterou je povinen pojistit stavební a montážní rizika, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací. Podrobnosti viz závazný návrh smlouvy, příloha č. 3 této výzvy.

Vybraný dodavatel této veřejné zakázky je dále povinen nejpozději do 20 pracovní dnů od podpisu smlouvy na tuto veřejnou zakázku předložit neodvolatelnou bankovní záruku sloužící k uspokojení zadavatele v případě, že vybraný dodavatel nebude plnit řádně a včas jakýkoliv svůj závazek týkající se provádění veřejné zakázky. Podrobnosti viz závazný návrh smlouvy, příloha č. 3 této výzvy.

18. Podání a zpracování nabídek

Ihůta pro podání nabídek

7. 2. 2024 do 10.00 hodin

Nabídky je možné podávat výhradně v elektronické podobě prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAK (profil města dostupný na adrese <https://zakazky.ceska-kamenice.cz>, na adrese <https://zakazky.ceska-kamenice.cz/manual.html> je dostupný manuál pro dodavatele).

Nabídky mohou být podány ve všech částech pouze v českém jazyce.

Zadavatel předepisuje znění smlouvy o dílo obsažené v zadávací dokumentaci jako příloha č. 3 této výzvy jako závazné a neměnné. Návrh smlouvy musí být vypracován v souladu s tímto vzorovým zněním a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

Vzorové znění smlouvy o dílo nesmí účastník zadávacího řízení měnit, doplňovat ani jinak upravovat, pokud v zadávacích podmínkách není výslovně stanoveno jinak (viz nabídková cena, kterou dodavatel naopak doplnit musí, jméno kontaktní osoby odpovědné za plnění a taktéž předepsané údaje o dodavateli jako smluvní straně – vše označeno žlutým podbarvením).

V případě, že účastník zadávacího řízení vypracuje návrh smlouvy o dílo (příloha č. 3) v rozporu s tímto ustanovením, nebude se k těmto úpravám návrhu přihlížet.

19. Zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena maximální se započtením veškerých nákladů, rizik a finančních vlivů související s plněním zakázky. Platební podmínky viz závazný návrh smlouvy, příloha č. 3.

20. Hodnotící kritéria a hodnocení nabídek

Zadavatel stanovuje, že nabídky veřejné zakázky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek veřejné zakázky hodnotit podle kritérií:

- **kritérium č. 1** – nabídková cena v Kč bez DPH – váha 90 %, max. 10 250 000,- Kč bez DPH
- **kritérium č. 2** – termín zhotovení v týdnech – váha 10 %, min. 17 týdnů, maximálně 28 týdnů.

Vzorec pro hodnocení dílčího **kritéria č. 1** je následující:

$$100 \times \frac{\text{nejvýhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times \text{váha kritéria}$$

Vzorec pro hodnocení dílčího **kritéria č. 2** je následující:

$$100 \times \frac{\text{nejvýhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times \text{váha kritéria}$$

Zadavatel sestaví výsledné pořadí, přičemž nejvyšší počet bodů je nejlepší.

Otevírání, kontrolu a vyhodnocování nabídek bude provádět komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek. Jednání komise je neveřejné.

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje, že oznámení o vyloučení účastníka nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejní prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAK. V takovém případě se oznámení považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

21. Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci v souladu s § 98 ZZVZ vysvětlit. Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní v souladu s § 54 odst. 5 ZZVZ nejméně 4 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek.

Pokud zadavatel vysvětluje zadávací na základě písemné žádosti dodavatele, Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, není-li žádost o doručení podána včas, tj. dle § 98 odst. 1 písm. a) ve spojení s § 98 odst. 3 a § 54 odst. 5 ZZVZ alespoň 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace se zasílají písemně prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAK (profil města dostupný na adrese <https://zakazky.ceska-kamenice.cz>, na adrese <https://zakazky.ceska-kamenice.cz/manual.html> je dostupný manuál pro dodavatele).

22. Změna zadávací dokumentace, zrušení zadávacího řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací dokumentaci zakázky v souladu s § 99 ZZVZ. Zadavatel je dále oprávněn zrušit veřejnou zakázku z důvodů dle § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel veřejnou zakázku dodatečně změní, doplní či zruší, nenáleží uchazečům jakákoliv náhrada vzniklých nákladů.

23. Identifikace osob odlišných od zadavatele podílejících se na vypracování této dokumentace v souladu s § 36 ZZVZ

Ing. Marcela Bezděková, Polská 1184/21, Děčín VI, 405 02, IČO: 46715835:

- projektová dokumentace (příloha č. 5 této výzvy) této veřejné zakázky.

24. Další informace a podmínky

Zadavatel si vyhrazuje následující práva:

- nevracet podanou nabídku,
- neposkytovat informace o účastnících, kteří byli vyzváni k podání nabídky.

Dodavatelé odesláním svých nabídek vyjadřují souhlas se všemi ustanoveními těchto zadávacích podmínek.

25. Seznam příloh

Přílohu této výzvy tvoří:

1. Vzor krycího listu
2. Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních požadavků a seznamu poddodavatelů
3. Závazný návrh smlouvy

4. Výkaz výměr
5. Projektová dokumentace
6. Specifikace výrobků

Přílohy č. 1, 2, 3 a 4 se předkládají jako součást nabídky vyplněné.

26. Závěrečná ustanovení

1. Tato výzva a její přílohy byly schváleny usnesením Rady města Česká Kamenice pod č.u. 551/20/RM/2023 ze dne 24. 10. 2023.

.....
Mgr. Jan Papajanovský
starosta města