

**NÁVRH ZADLÁŽDĚNÍ PROSTORU TRŽNICE
A DOPLNĚNÍ CHODNÍČKU OKOLO DĚTSKÉHO HŘIŠTĚ**

NÁMĚSTÍ 28. ŘÍJNA, ČESKÁ KAMENICE
P.Č. st. 23; st. 545; 232/2; 2482/21

03/2023

Ing. arch. Michaela Bicencová

Fibichova 619
407 21 Česká Kamenice
+420 732 114 965
m.bicencova@gmail.com

OBSAH

OBSAH	2
TECHNICKÁ ZPRÁVA	3
SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	4
SITUACE KATASTRÁLNÍ	5
FOTOGRAFIE - STÁVAJÍCÍ STAV	6
ZAMĚŘENÍ - STÁVAJÍCÍ STAV	7
PRŮBĚH SÍTÍ - STÁVAJÍCÍ STAV	8
PŮDORYS - NÁVRH ŘEŠENÍ	9
ŘEZ A-A'	10
ŘEZ B-B'	11

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Předmětem dokumentace o závazné stanovisko je úprava veřejného prostoru tržnice a v okolí dětského hřiště U Koček na parcelách č.: st. 23; 545; 232/2 a 2482/21.

SOUČASNÝ STAV

Veřejný prostor v části města nazývané „U Koček“ prochází v posledních letech postupnou revitalizací. Nejprve bylo realizováno nové dětské hřiště kruhového tvaru s několika herními prvky, které je ohraničeno nižší betonovou zídou. Okolní prostor hřiště byl pak srovnán, zatravněn a doplněn výsadbou několika stromů a keřů. V minulém roce (2022) pak byla předlážděna část plochy podél západní fronty domů (č.p. 185 a č.p. 627) včetně jednoho pruhu komunikace sloužícího především pro zásobování. Tato plocha byla nově opatřena kamennou dlažbou s žuly. Plochy pojížděné jsou tvořené kostkou velkou do řádků, plochy pro pěší pak žulovou mozaikou. Podél fasády pak byly osazeny dva stromy a doplněno veřejné osvětlení.

Zbývající část prostoru je hlavním předmětem této dokumentace. Jedná se o plochu proluky, kde dříve stával dům (parcela číslo st. 23). Prostor dnes slouží jako příležitostná tržnice. Tato plocha je v současné době zadlážděna zámkovou betonovou dlažbou. Její povrch je místy pokleslý v důsledku suterénních konstrukcí ponechaných pod povrchem. Dle průzkumu provedeného městem bylo zjištěno, že stávající sklepy, které zde zbyly po původním domě, jsou zborcené a zasypané. V průběhu let však došlo k mírným poklesům terénu. Cílem předláždění prostoru tedy mimo jiné bude i stabilizace spodních vrstev.

V rámci oprav bude také doplněn chodníček okolo kruhového dětského hřiště, kde se v současné době nachází trávník.

NÁVRH

PROSTOR TRŽNICE

Plocha tržnice (parcela č. st. 23 s mírným přesahem do parcely 2482/21) bude revitalizována. Nejprve bude odstraněna stávající betonová zámková dlažba. Následně bude sejmuta vrchní vrstva tak, aby bylo možné sklepní konstrukce bývalého domu stabilizovat. Případné dutiny budou zasypány. Všechny vrstvy budou hutněny tak, aby již

nedocházelo k poklesům plochy. Řešené území je navrženo jako pojezdové. Nejprve bude opatřeno hutněnou vrstvou kamenné drti fr. 8-16mm. Následovat bude vrstva kladecí – kamenná drť 2-5mm. Do této vrstvy budou položeny žulové kostky velké skládané do řádků. Nová zadlážděná plocha tržnice je dlouhá cca 12,5m - od stěny vedlejšího objektu (č.p.178) až k hranici plochy zadlážděné v minulém roce (po pískovcový pás). Široká je pak od hranice chodníku na náměstí 28. října směrem k dětskému hřišti – cca 10,5m.

Na hranici mezi chodníkem a tržnicí a dále mezi trávníkem a tržnicí bude zhotoven hraniční pás o šířce cca 450mm – přídlažba z žulových kostek 15/15. Podél objektu č.p. 178 bude také vyhotovena přídlažba. Žulové kostky 15/15 zde však v páse cca 600mm budou vyskládány podél objektu do směsi suchého betonu a následně budou vyspárovány tak, aby srážková voda odtékala od domu pryč. Navíc bude v páse cca 2m podél objektu plocha vyspádovaná min 2% směrem pryč. Zbylá plocha nové zádlažby bude vyspádovaná min 1% - směrem k travnaté ploše, nebo ke dvěma kanalizačním vpustím. Jedna vpust' je umístěná na nároží domu č.p. 185, kde jsou navíc osazeny dva stromy a podél domu je také veden sběrný žlábek. Druhá vpust' se pak nachází na okraji silniční komunikace na náměstí 28. října.

Část stávající plochy ze zámkové dlažby (v severní části tržnice) bude odstraněna a následně zatravněna. V prostoru mezi tržnicí a dětským hřištěm pak budou ke stávajícímu jednomu stromu doplněny další dva ve vzdálenosti cca 4 m. Tyto stromy mimo jiné pomohou se vsakováním vody v těchto místech. Zádlažba v prostoru tržnice je řešena jako srážkově propustná.

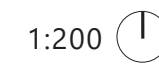
CHODNÍČEK OKOLO DĚTSKÉHO HŘIŠTĚ

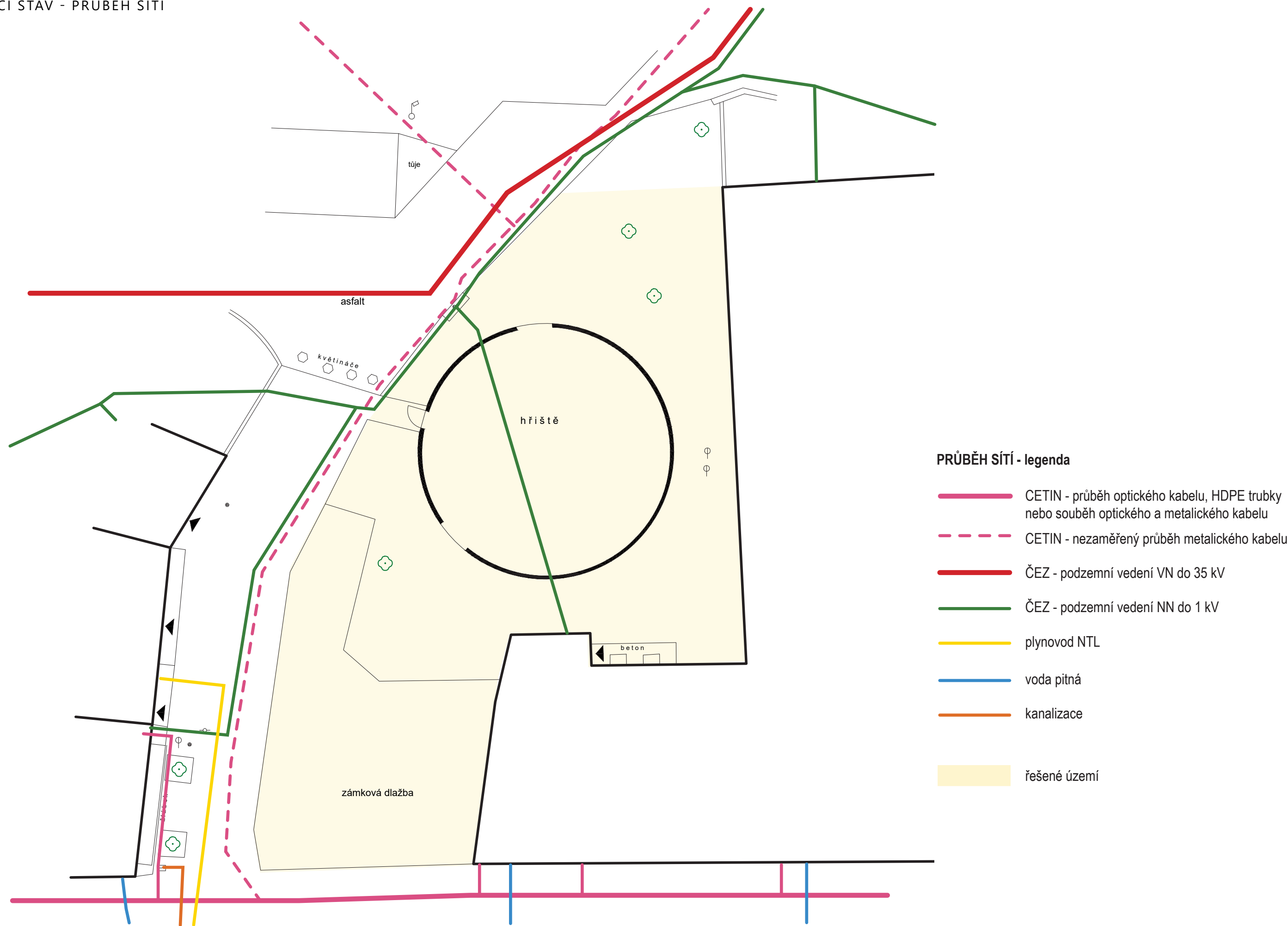
Po obvodu kruhového dětského hřiště bude doplněn chodníček šířky 1m, který je navržen z žulové mozaiky 6/6. Kostky budou vyskládány v řadách (soustředných kruzích) podél obvodové betonové zídky. Chodníček bude vyspádovaný směrem od hřiště (sklon cca 1%). Na hutněnou plochu bude položena vrstva kamenné drti fr. 8-16mm. Následně bude zhotovena kladecí vrstva – kamenná drť fr. 2-5mm, do které budou položeny žulové kostky 6/6mm. Okraj chodníčku bude stabilizován buď skrytým ocelovým obrubníkem, nebo budou dvě řady kostek po vnějším obvodu chodníčku uloženy do směsi suchého betonu.

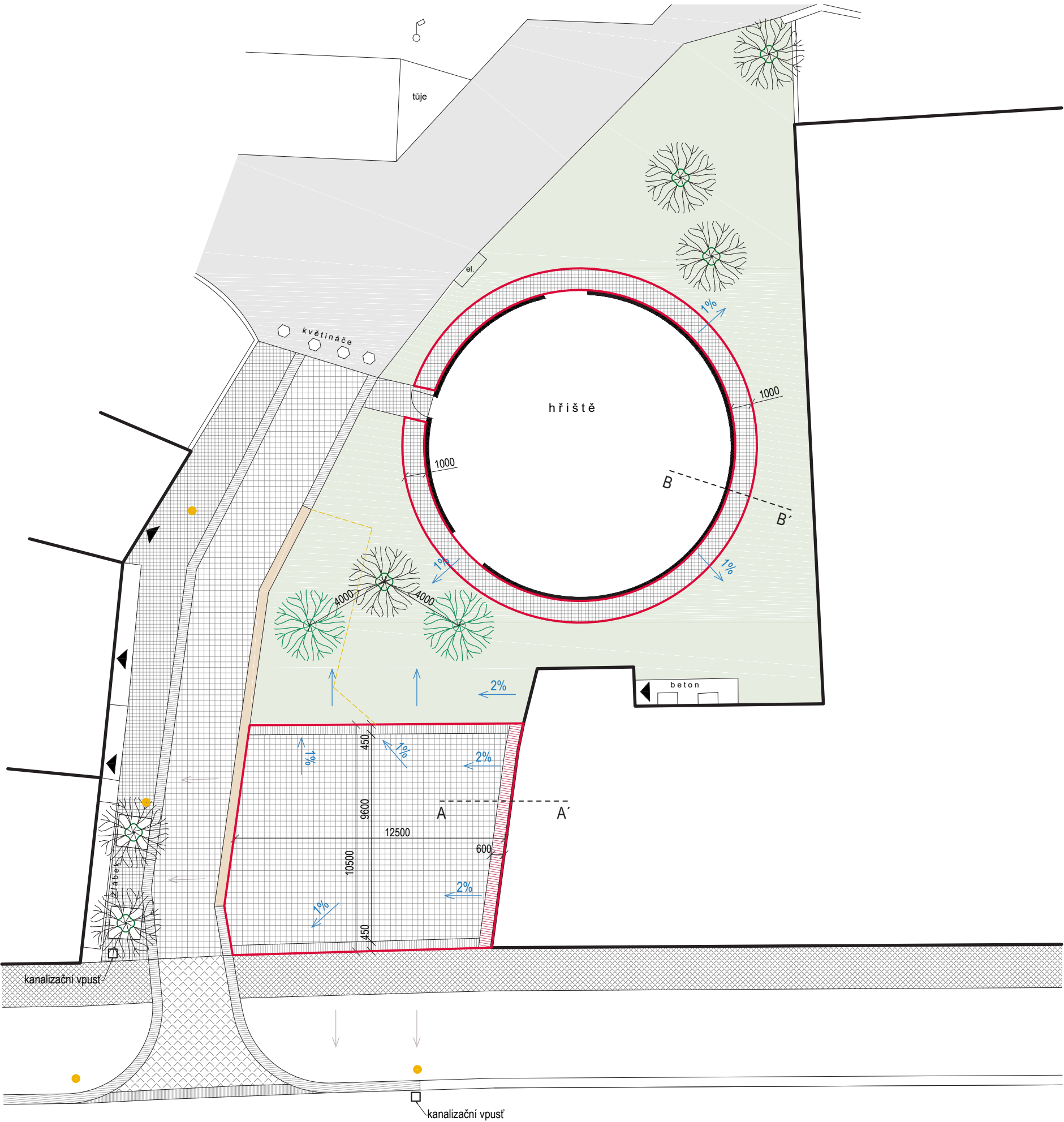












LEGENDA	
	řešená plocha - nové zadláždění
	odstraněná zadlážděná plocha
	DLAŽBA - žulová kostka velká, skladba pojezdová, barva šedá, skládaná do řádků
	CHODNÍKOVÁ DLAŽBA - žulová mozaika 6/6, skladba nepojezdová, barva šedá, skládaná do řádků
	DLAŽBA - žulová kostka 10/10, skladba pojezdová, barva šedá, skládaná do vějíře
	CHODNÍKOVÁ DLAŽBA - žulová mozaika 6/6, skladba nepojezdová, barva šedá, skládaná do vějíře
	PŘÍDLAŽBA - žulová kostka 15/15, skladba pojezdová, barva šedá, skládaná do řádků
	PŘÍDLAŽBA - žulová kostka 15/15, barva šedá, do řádků, uložena do směsi suchého betonu a vyspárována (podél objektu)
	dělicí pás vyskládany z pískovcových bloků
	travnatá plocha
	asfalt
	stromy stávající
	stromy nově vysazené
	sloup VO



ukázka dlažby navržené okolo dětského hřiště (žulová mozaika 6/6, šedá, do řádků)



ukázka dlažby navržené v prostoru tržnice (žulová dlažba velká, pojezdová, šedá do řádků)

