

## SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („OZ“)  
(„Smlouva“)

UZAVŘENÁ MEZI STRANAMI, JIMIŽ JSOU:

- 1) **Město Česká Kamenice**, IČ: 00261220, DIČ: CZ 00261220, se sídlem na náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice, zastoupené starostou města Mgr. Janem Papajanovským;  
(„Objednatel“)

a

- 2) **BARDZÁK s.r.o.**, IČ: 28745001, DIČ: CZ28745001, se sídlem Sokolovská 114, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, zastoupen pro věci spojené se stavbou jednatelem, Lukášem Bardzákem;  
(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně jako „**Strany**“)

STRANY UZAVÍRAJÍ TUTO SMLOUVU:

### 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele kompletní zhotovení stavby **Obnovení retenční schopnosti malé vodní nádrže nad koupalištěm, Česká Kamenice**, v souladu s požadavky projektové dokumentace zpracované projektovou kanceláří AZ Consult spol. s r. o., IČ: 44567430, se sídlem Klíšská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem, a dokumentů a podmínek uvedených v této Smlouvě, zejména v bodě 2.2. této Smlouvy („**Dílo**“), a to včetně vyzkoušení a uvedení do provozu.
- 1.2. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu touto Smlouvou stanovenou.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem, povahou a specifikací Díla. Jsou mu tedy známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, jež jsou nutné k jeho realizaci.
- 1.4. Objednatel tímto prohlašuje, že před podpisem této Smlouvy zmocňuje paní Pavlínu Skoblovou, ABM Kontrol s. r. o., IČ: 06197035, sídlem Gorkého 658/15, 460 01 Liberec k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění technického dozoru investora, odevzdání stavenišť, přejímání provedených prací a k dalším úkonům, ke kterým je tato osoba oprávněna dle textu této Smlouvy („**Technický dozor**“).

- 1.5. Objednatel dále prohlašuje, že před podpisem této Smlouvy zmocňuje projektovou kancelář AZ Consult spol. s r. o., IČ: 44567430, se sídlem Klíšská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem, („**Autorský dozor**“), k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti a k provádění autorského dozoru stavby dle této Smlouvy.
- 1.6. Pro účely této Smlouvy platí, že:
- a) Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
  - b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
  - c) Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
  - d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
  - e) Položkovým rozpočtem je Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
- 1.7. Příslušná dokumentace, jež bude vyhotovena Objednatelem k provedení Díla, bude dokumentace zpracována v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2019 Sb., vyhláškou o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr („**Vyhláška**“).

## 2. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Díla je obnovení retenční schopnosti malé vodní nádrže nad koupalištěm v České Kamenici.
- 2.2. Dílo bude Zhotovitelem provedeno:
1. za podmínek uvedených v této Smlouvě;
  2. dle výkazu výměr zpracovaného projektovou kanceláří AZ Consult spol. s r. o., IČ: 44567430, se sídlem Klíšská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem, a oceněného Zhotovitelem, který tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy a její nedílnou součástí;
  3. dle úplné nabídky Zhotovitele ze dne 12. 12. 2022 učiněné v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku **Obnovení retenční schopnosti malé vodní nádrže nad koupalištěm, Česká Kamenice**, s níž jsou obě Strany

seznámeny, a kterou Zhotovitel podal v souvislosti s výběrovým řízením na veřejnou zakázku uvedenou v bodě 4. níže;

4. dle projektové dokumentace stavby zpracované projektovou kanceláří AZ Consult spol. s r. o., IČ: 44567430, se sídlem Klíšská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem, jak je zveřejněna v souvislosti s výběrovým řízením na veřejnou zakázku **Obnovení retenční schopnosti malé vodní nádrže nad koupalištěm, Česká Kamenice** na profilu Zhotovitele coby zadavatele veřejné zakázky **Obnovení retenční schopnosti malé vodní nádrže nad koupalištěm, Česká Kamenice**, se kterými jsou obě Strany seznámeny, což stvrzují podpisem této Smlouvy; později Objednatelem Zhotoviteli oproti písemnému potvrzení předaná projektová dokumentace s odchylkami má přednost před dřívějšími verzemi projektové dokumentace;
5. dle vyjádření dotčených organizací, veřejnoprávních orgánů a stavebního povolení stavby, které jsou přílohou a nedílnou součástí této Smlouvy (pokud takové přílohy této Smlouvy existují);
6. dle platných předpisů, obecně platných norem ČSN EN vztahujících se k realizaci díla.

Jednotlivé dokumenty, v nichž jsou uvedeny podmínky, dle kterých by měl Zhotovitel postupovat při provedení Díla, jsou uspořádány v taxativním výše uvedeném výčtu dle jejich závazné důležitosti. Budou-li se podmínky obsažené v některých z výše uvedených dokumentech vzájemně lišit, budou přednostně aplikovány takové, které mají nižší pořadové číslo.

- 2.3. Dílo musí být Zhotovitelem provedeno v nejvyšší kvalitě a v množství vyplývající z této Smlouvy a úplné nabídky Zhotovitele ze dne 12. 12. 2022, která je nedílnou součástí této Smlouvy, a která je zmíněna v bodě 2.2. této Smlouvy.
- 2.4. V případě změn předmětu plnění či podstatné změny závazku dle této Smlouvy bude postupováno v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., Zákon o zadávání veřejných zakázek („**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“).

### 3. TECHNICKÝ POPIS PROVEDENÍ DÍLA

- 3.1. Předmětem Díla je obnovení retenční schopnosti malé vodní nádrže nad Koupalištěm v České Kamenici, a to mezi provozní hladinou a bezpečnostním přelivem a obnovu ekostabilizačních funkcí na vodu vázaných ekosystémů.

#### 4. PODMÍNKY PRO PROVEDENÍ DÍLA

- 4.1. Před zakrytím prací a konstrukcí, kde nebude možné dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je Zhotovitel povinen vyzvat čtyři dny předem Technický dozor k provedení kontroly a vydání písemného souhlasu s pokračováním prací. Technický dozor současně prověří zaměření skutečného provedení zakrývaných částí Díla, a bez jeho existence nevydá souhlas s pokračováním prací. V opačném případě je Zhotovitel povinen na žádost Technického dozoru zakryté práce na vlastní náklad odkrýt. O kontrole bude vždy proveden zápis ve stavebním deníku.
- 4.2. Práce, které vykazují již v průběhu provádění Díla nedostatky, nebo odporují Smlouvě, musí Zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Vznikla-li by nahrazováním Objednateli škoda, je povinen ji Zhotovitel uhradit. Pokud Zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatelem tuto svou povinnost nesplní, může Objednatel od Smlouvy odstoupit.
- 4.3. V případě, že zvláštní právní předpisy vyžadují určení koordinátora bezpečnosti zdraví a práce na staveništi („**BOZP**“), musí jej určit Objednatel. Tímto koordinátorem, resp. koordinátorem BOZP („**Koordinátor BOZP**“), je v takovém případě Technický dozor, pokud Objednatel neurčí písemně jinak. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny Koordinátora BOZP. Objednatel tímto prohlašuje a stvrzuje, že Koordinátor BOZP je z jeho strany zmocněn ke všem jednáním, které jsou potřebné k výkonu činností Koordinátora BOZP a/nebo souvisí s výkonem této činnosti v souvislosti s realizací Díla.
- 4.4. Zhotovitel v plné míře zajistí opatření k zajištění protipožární ochrany, ochrany zdraví a bezpečnosti práce oprávněných osob (zaměstnanci Zhotovitele, Objednatele, provozovatele, Technického dozoru a Autorského dozoru) v prostoru staveniště a zabezpečí vybavení svých pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění stavby budou dodržena ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti práce a ochraně zdraví včetně nařízení vlády č. 591/2006 Sb., na ochranu zdraví osob na staveništi.
- 4.5. Oprávněné osoby (zaměstnanci Zhotovitele, Objednatele, provozovatel, Technického dozoru a Autorského dozoru), které mají přístup na staveniště, musí respektovat veškerá opatření Zhotovitele k zajištění protipožární ochrany, ochrany zdraví a bezpečnosti práce, o kterých byly informovány. Zhotovitel je povinen zabezpečit předané staveniště tak, aby bylo zamezeno volnému pohybu třetích osob.
- 4.6. V případě, že určení koordinátora BOZP není zvláštními právními předpisy vyžadováno, odpovídá Zhotovitel za zpracování a aktualizaci plánu BOZP, dle podmínek platné legislativy. Zhotovitel je dále povinen neprodleně informovat Objednatele o všech změnách týkajících se provádění stavby, které

by mohly vést ke stanovení požadavku na zajištění činností koordinátora BOZP. Při nesplnění této povinnosti odpovídá Zhotovitel za všechny škody, které vzniknou Objednateli a je povinen takto vzniklou škodu uhradit.

4.7. Pakliže bude zjištěno, že Zhotovitel nezajistil opatření k zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti práce, je Koordinátor BOZP a/nebo Technický dozor a/nebo Objednatel oprávněn stavbu pozastavit do doby, než bude sjednána náprava. Po tuto dobu nevzniká Zhotoviteli právo na prodloužení termínu dokončení Díla a souvisejících dílčích termínů.

4.8. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady:

- a) označení stavby v souladu s požadavky zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a dalších předpisů;
- a) označení stavby informačními cedulemi dle požadavku Objednatele, a to nejpozději v den zahájení stavebních prací;
- b) vstupy na okolní pozemky a nemovitosti, včetně jejich zpětného předání zpět jejich vlastníkům;
- c) vytyčení podzemních inženýrských sítí včetně ochranných pásem nadzemních vedení, uvedených v projektové dokumentaci a dodržení podmínek správců sítí. Za jejich případné poškození nese Zhotovitel plnou odpovědnost;
- d) informační kampaň, a to 7 kalendářních dní před zahájením stavebních prací směrem ke všem sousedním nemovitostem a pozemkům a
- e) při realizaci stavby minimalizaci prašnosti – plocha a příjezdové komunikace budou čištěny, v případě dlouhodobého sucha kropeny;

Tyto náklady jsou zahrnuty v Ceně za Dílo, jež je v této Smlouvě upravena, a nebudou nad rámec Ceny Zhotovitelem účtovány.

4.9. Zhotovitel dále zajistí za úplaty zahrnutou v Ceně dle této Smlouvy:

- f) barevnou fotodokumentaci staveniště před zahájením prací a průběhu stavby (v rozsahu minimálně 7 fotografií za týden);
- a) geodetické zaměření stavby před a v průběhu stavby;
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby;
- c) přesun živočichů;
- d) zařízení staveniště;
- g) povolení ke zvláštnímu užívání komunikace pro provádění stavebních prací podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, pokud je to k provedení stavby nutné, povolení k zásahům do veřejného prostranství, uzavírek, umístění a údržbu dopravních značek a provede nutná opatření, která příslušný úřad nařídí a

- h) zpracování a odsouhlasení povodňového a havarijního plánu pro stavbu; přičemž náklady na tyto položky jsou rovněž zahrnuty v Ceně za Dílo dle této Smlouvy a nebudou nad rámec Ceny Zhotovitelem účtovány, avšak sjednaná úplata v rámci Ceny za tyto položky je uvedena ve výkazu výměr či výkazech výměr, který/é je/jsou přílohou této Smlouvy a její nedílnou součástí.
- 4.10. Všechny zkameněliny, vykopávky a jiné předměty geologického či archeologického významu nalezené na místě realizace Díla jsou vlastnictvím českého státu. V případě nálezů těchto předmětů bude Zhotovitel bezodkladně informovat zástupce investora a pracovníky archeologických služeb.
- 4.11. Zhotovitel se zavazuje účinně spolupracovat se všemi dalšími účastníky výstavby s cílem vytvořit co nejlepší podmínky pro optimální průběh přípravy, realizace a zprovoznění Díla.
- 4.12. Objednatel si vyhrazuje právo i v průběhu výstavby provádět změny v technickém řešení.
- 4.13. S odpadem vzniklým při stavbě Díla bude naloženo dle ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.
- 4.14. Vzhledem k tomu, že bude daná akce spolufinancována z Operačního programu Životního prostředí (dále jen „OPŽP“), je dodavatel stavebních prací povinen v případě požadavku ze strany OPŽP na veřejnosprávní kontrolu tuto kontrolu umožnit. Předmětem veřejnosprávní kontroly je zejména dodržování hospodárného, účelného a efektivního vynakládání poskytnutých finančních prostředků v souladu se stanoveným účelem, dodržování závazně stanovených ukazatelů financované akce a dodržování právních předpisů, které se na poskytování finančních prostředků ze OPŽP vztahují.

Dodavatel stavebních prací je povinen při provádění veřejnosprávní kontrole v potřebné míře spolupracovat a na požádání osob provádějících kontrolu předložit v požadovaném rozsahu podkladové materiály potřebné k objektivnímu posouzení kontrolovaných skutečností a umožnit pořízení kopií nebo výpisů těchto podkladů.

## 5. TECHNICKÝ DOZOR

- 5.1. Technický dozor organizuje v pravidelných, maximálně čtrnáctidenních intervalech kontrolní dny stavby Díla za účasti zástupců Objednatele, Zhotovitele, provozovatele a Autorského dozoru. V případě, že došlo ke skutečnostem, které ovlivňují postup prací, předloží Zhotovitel na kontrolním dnu aktualizované termíny plnění. Nasmlouvané termíny plnění mohou být aktualizovány pouze ze závažných nepředvídatelných důvodů písemným dodatkem této Smlouvy. Objednatel s návrhem nemusí souhlasit a může trvat na původních termínech daných Smlouvou se všemi důsledky z toho vyplývajícími.

- 5.2. Technický dozor má právo dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný orgán Zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděného Díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné škody.
- 5.3. Vznikne-li při provádění Díla situace, že na stavbě začnou působit zaměstnanci více než jednoho Zhotovitele nebo zaměstnanci podzhotovitelů, je povinností Zhotovitele předem o této skutečnosti informovat Objednatele i Technický dozor.
- 5.4. Zhotovitel je povinen předložit na výzvu Objednatele veškeré smlouvy se všemi podzhotoviteli, ve znění všech dodatků. Zhotovitel ve smlouvách s podzhotoviteli nesjednává takové ustanovení, které by splnění této povinnosti bránilo.
- 5.5. Technický dozor je oprávněn požadovat odvolání z prací na Díle osoby zaměstnané Zhotovitelem zejména v těchto případech:
  - a) osoba si trvale nesprávně počíná nebo je nedbalá;
  - b) plní své povinnosti nekompetentně nebo nedbale;
  - c) osoba neplní některá ustanovení Smlouvy; nebo
  - d) osoba se opakovaně chová tak, že ohrožuje bezpečnost, zdraví nebo ochranu životního prostředí, přičemž Zhotovitel je povinen požadavku Objednatele vyhovět a zajistit řádné provádění prací jinou osobou.
- 5.6. Změna podzhotovitele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možná jen ve výjimečných případech a se souhlasem Objednatele. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jaké byla prokázána v zadávacím řízení.

## **6. STAVBYVEDOUČÍ**

- 6.1. Není relevantní.

## **7. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE**

- 7.1. Příslušná dokumentace, zejména projektová dokumentace, která, jak je již výše uvedeno, bude zpracována v souladu a v rozsahu dle Vyhlášky, a to včetně soupisu prací, bude Objednatelem předána a Zhotovitelem převzata ve dvou vyhotoveních, a to nejpozději při předání staveniště (toto vyhotovení může být i v elektronické podobě na příslušném nosiči).
- 7.2. Objednatel tímto potvrzuje, že si je vědom skutečnosti, že nese odpovědnost za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace. Spolu s dokumentací budou předána v jednom vyhotovení i vyjádření veřejnoprávních orgánů a správní rozhodnutí související s prováděním Díla.

- 7.3. Zhotovitel je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace, a to nejpozději před zahájením prací na příslušné části Díla. Budou-li ze strany Zhotovitele zjištěny vady a nedostatky, je na ně Zhotovitel povinen neprodleně písemně upozornit Objednatele, a to zasláním soupisu zjištěných vad a nedostatků včetně návrhů na jejich odstranění a upozornění na případnou změnu ceny Díla. Touto kontrolou dokumentace ze strany Zhotovitele není nikterak dotčena odpovědnost Objednatele za správnost předané dokumentace. Za okamžik, do kterého je Zhotovitel ve smyslu ust. § 2594 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, oprávněn upozornit na nevhodnost požadavků dle této Smlouvy a/nebo projektové dokumentace a/nebo výkazu výměr, se pro účely této Smlouvy považuje nejpozději okamžik, kdy Zhotovitel převezme staveniště.
- 7.4. Zhotovitel je povinen umožnit výkon Technického dozoru stavebníka a Autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora BOZP při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.

## **8. NEBEZPEČÍ ŠKODY A POJIŠTĚNÍ**

- 8.1. Zhotovitel nese od okamžiku předání staveniště nebezpečí škody na zhotovovaném Díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi, a to až do předání a převzetí kompletně dokončeného Díla Objednatelem.
- 8.2. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele převzetím Díla. Jestliže Objednatel převzal Dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele odstraněním všech vad. Nebezpečí na staveništi přechází na Objednatele po předání a převzetí Díla a vyklizení staveniště Zhotovitelem.
- 8.3. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost (obecná odpovědnost i zvláštní odpovědnosti) za případné poškození a zničení materiálů, zařízení, mechanismů a pomůcek, škody způsobené Objednateli, provozovateli a třetím osobám, jakož i za rozpracovanou nebo vybudovanou část Díla.
- 8.4. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu od okamžiku předání Staveniště Zhotoviteli až do předání a převzetí kompletního Díla Objednatelem bez vad a nedodělků, případně odstranění vad a nedodělků na Díle, pojištěno a sjednáno platně pojištění obsahující minimálně:
- a) pojištění odpovědnosti za škodu či jinou újmu způsobenou Zhotovitelem či jinou osobou poskytující plnění či provádějící práce pro Zhotovitele, při výkonu činností třetí osobě, včetně Objednatele, pokrývající veškerou standardní újmu, která může být způsobena při uvedených činnostech uvedenými osobami, s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 20.000.000,- Kč a v případě, že tato Smlouva je uzavřena na straně Zhotovitele více osobami (např. členů sdružení, členů společnosti apod.), musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu



způsobenou kteroukoliv z těchto osob; výše spoluúčasti v rámci předmětného pojištění nesmí být vyšší než 20.000,- Kč.

- 8.5. Zhotovitel je povinen předložit platnou a účinnou pojistnou smlouvu (či pojistné smlouvy) odpovídající podmínkám dle tohoto článku Smlouvy Objednateli nejpozději při předání Staveniště dle této Smlouvy, a to nikoli jako součást jeho nabídky, a dále i opakovaně kdykoliv do 10 dnů od žádosti Zhotovitele. Porušení povinnosti předložit pojistnou smlouvu či pojistné smlouvy v souladu s touto Smlouvou, nebo neudržování pojištění v platnosti v souladu s touto Smlouvou, je podstatným porušením této Smlouvy a povinností Zhotovitele.

## 9. STAVENIŠTĚ

- 9.1. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště (tj. předat dispozici s ním) nejpozději do 5 dnů od výzvy Zhotovitele k převzetí staveniště, avšak nejdříve předá zástupce Objednatele staveniště v termínu touto Smlouvou stanoveném. Zhotovitel je při převímce staveniště povinen prověřit, zda nemá zjevné překážky nebo vady bránící provedení Díla.
- 9.2. Staveniště bude předáno zápisem a bude Zhotoviteli poskytnuto bezplatně po dobu plnění uvedenou v článku 11. této Smlouvy.
- 9.3. Do 14 dnů od předání staveniště předloží Zhotovitel Objednateli předběžný harmonogram prací včetně termínů dílčího plnění realizace Díla.
- 9.4. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště v rozsahu potřebném pro realizaci Díla na pozemcích k tomu určených a v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelem a s požadavky Objednatele.
- 9.5. Zhotovitel je povinen zařídit si případná správní rozhodnutí potřebná ke zbudování zařízení staveniště nebo deponií.
- 9.6. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce Autorského dozoru projektanta a Technického dozoru stavebníka, případně činností koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 9.7. Případný zdroj vody, elektrické energie a další si zhotovitel smluvně zajistí u provozovatelů těchto zařízení.
- 9.8. Zhotovitel provede taková opatření, aby plochy v obvodu staveniště nebyly znečištěny ropnými a jinými podobnými produkty. Zhotovitel nesmí v průběhu výstavby přerušit dodávky elektrického proudu a telekomunikačního spojení, jakož ani jiná média, komodity či informační toky transportovaná/é prostřednictvím inženýrských či datových sítí, k nemovitostem nacházejícím se podél realizované stavby. Veškeré náklady a sankce vyplývající z poškození a jejich obnovy nese Zhotovitel.

- 9.9. Zhotovitel je povinen užívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejich užíváním škody, odpovídá za ně Zhotovitel.
- 9.10. Staveniště bude vyklizeno včetně všech součástí zařízení staveniště a likvidace všech odpadů vzniklých při stavbě do 14 dnů po podpisu Protokolu oběma Stranami.

## 10. STAVEBNÍ DENÍK

- 10.1. O průběhu prací na stavbě vede Zhotovitel stavební deník, který musí být během pracovní doby trvale přístupný. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce. V deníku nesmí být vynechávána prázdná místa.
- 10.2. Povinnost vést stavební deník začíná dnem předání a převzetí staveniště a končí Zhotoviteli dnem odstranění poslední vady nebo provedením posledního nedodělku dle Protokolu nebo předáním a převzetím Díla bez vad.
- 10.3. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku:
- Autorský dozor a Technický dozor,
  - orgány státního stavebního dohledu,
  - příslušné orgány státní správy,
  - Objednatel a Zhotovitel.
- 10.4. Jestliže Objednatel, Technický dozor, Autorský dozor nebo Zhotovitel nesusouhlasí se zápisem druhé strany ve stavebním deníku, je povinen do tří pracovních dnů se k zápisu vyjádřit. Jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Pokud má Objednatel na stavbě pouze občasný technický dozor, prodlužuje se termín k vyjádření na pět dnů s tím, že Zhotovitel je povinen zaslat průpis stavebního deníku, v případě potřeby vyjádření k zápisu, v den provedení zápisu emailem nebo faxem Objednateli a technickému dozoru.
- 10.5. Objednateli je v průběhu realizace stavby předáván originál stavebního deníku. Originál archivuje Objednatel po dobu deseti let ode dne protokolárního předání a převzetí stavby. První a druhý průpis bude Zhotovitel ukládat v průběhu zhotovení stavby odděleně od originálu, aby byl k dispozici v případě zničení nebo ztráty originálu.
- 10.6. Dohody zapsané a potvrzené ve stavebním deníku a/nebo v zápisech z kontrolních dnů nelze považovat za změny či dodatky Smlouvy.

## 11. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 11.1. Místem plnění je malá vodní nádrž za Koupalištěm v České Kamenci.

11.2. **Termín předání a převzetí staveniště: do 2 měsíců od výzvy Objednatele k zahájení plnění Díla, kterou objednatel doručí nejdříve 1. 4. 2023 a nejpozději 31. 3. 2024.** Strany tímto pro vyloučení pochybností sjednávají, že Zhotovitel je povinen ve stejné lhůtě převzít i jen část staveniště, pokud na něm lze začít alespoň s částečnou realizací Díla, a bezodkladně započít se zhotovováním Díla. Strany se zavazují v takovém případě bezodkladně po převzetí příslušné části staveniště uzavřít písemný dodatek, který zohlední, jak se částečné převzetí staveniště odrazí v lhůtách pro dokončení Díla. **Neobdrží-li Zhotovitel ve lhůtě stanovené v tomto odstavci výzvu Objednatele k zahájení plnění Díla z důvodu, že Objednateli nebude v této lhůtě schválena dotace na financování Díla ze strany OPŽP, platnost této Smlouvy v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 Zákona o zadávání veřejných zakázek končí.**

V případě, že nebude Objednateli ve výše stanovené lhůtě schválena dotace na financování Díla ze strany OPŽP, mohou se Objednatel a Dodavatel před ukončením platnosti této Smlouvy v souladu s § 100 odst. 1 Zákona o zadávání veřejných zakázek rovněž dohodnout prostřednictvím dodatku k této Smlouvě na úpravě tohoto článku tak, že lhůty pro doručení výzvy Objednatele k zahájení plnění Díla se prodlouží, nejvýše však o 1 rok. Obdobně se v tomto případě nejvýše o 1 rok může prodloužit lhůta pro dokončení stavebních prací dle čl. 11.4.

11.3. Termín zahájení stavebních prací (zahájení díla stavby, tj. faktické započetí stavebních či obdobných prací po převzetí staveniště): nejpozději do 14 dnů od termínu předání a převzetí staveniště dle čl. 11.2. Nezahájení stavebních prací řádně a včas dle této Smlouvy je podstatným porušením této Smlouvy a povinností Zhotovitele.

11.4. **Termín dokončení stavebních prací (faktické ukončení stavebních či obdobných prací před předáním díla Objednateli) a zahájení procesu předání a převzetí Díla se stanoví na 16 týdnů ode dne předání a převzetí staveniště.** Zhotovitel je oprávněn předat Dílo i dříve, je však povinen alespoň pět pracovních dní dopředu vyzvat Objednatele k převzetí Díla. Toto neplatí v případě, že předání Díla připadne na poslední den lhůty. Zhotoviteli za dokončení Díla v dřívějším termínu neplynou žádné finanční ani jiné nároky.

11.5. Předání a převzetí Díla se uskuteční nejpozději do 14 dnů od dokončení stavebních prací.

11.6. Nastane-li skutečnost, že bude před výše stanoveným termínem zrealizována ze strany Zhotovitele již část Díla, je oprávněn Objednatel převzít část staveniště, na němž se předmětná část Díla nachází, pakliže tak nebude znemožněno Zhotoviteli dokončit Dílo celé.

- 11.7. Dokončením Díla se rozumí den podepsání protokolu o předání a převzetí díla („**Protokol**“) oběma Stranami. Protokol bude podepsán až po provedení všech zkoušek a testů, které prokážou dodržení předepsaných parametrů a kvality díla v souladu s čl. 12. Smlouvy.
- 11.8. Změna výše uvedených termínů je možná pouze na základě změny této Smlouvy prostřednictvím písemných dodatků podepsaných oběma Stranami, s výjimkou vyšší moci a přerušení provádění Díla na základě pokynu Objednatele.
- 11.9. Zhotovitel je povinen přerušit provádění Díla na základě písemného pokynu Objednatele. Pro takový pokyn postačuje pouhý zápis do stavebního deníku podepsaný oběma Stranami.
- 11.10. V případě, že se vyskytnou překážky bránící započetí nebo provádění Díla neležící na straně Zhotovitele, a budou to překážky, které nemohl jako zkušený odborník předpokládat, mohou být práce po dohodě s Objednatelem přerušeny na nezbytně nutnou dobu. Objednatel není nikterak oprávněn nepotvrdit dobu překážek, pakliže pro to nejsou dány spravedlivé důvody.
- 11.11. Dohoda o přerušení stavebních prací na zhotovení Díla musí být zapsána ve stavebním deníku, kde musí být písemně stvrzena oběma Stranami. Budou-li dodrženy výše uvedené podmínky, vzniká v takovém případě Zhotoviteli právo na prodloužení termínu dokončení Díla a souvisejících dílčích termínů o dobu trvání těchto překážek.

Zároveň musí být prodloužení jednotlivých termínů provedeno vyhotovením písemného dodatku připojeného k této Smlouvě. Poté, co nepříznivé podmínky pominou, je Zhotovitel povinen opětovně nastoupit k provádění Díla, a to do dvou dnů od jejich pominutí.

Nedojde-li k zapsání přerušení stavebních prací na zhotovení Díla do stavebního deníku a k potvrzení nemožnosti provádět Dílo prostřednictvím písemného dodatku k této Smlouvě, nelze vycházet z pouhé premisy, že by došlo k prodloužení předmětných lhůt (i z důvodu nepříznivých klimatických podmínek). V takovém případě by tedy k faktickému prodloužení lhůt nedošlo.

## 12. PŘEDÁVÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 12.1. Zhotovitel písemně vyzve Objednatele k předání a převzetí Díla alespoň 5 pracovních dní před navrhovaným termínem.
- 12.2. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli řádně provedené Dílo. Za řádně provedené dílo se považuje Dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit Objednateli k účelu vyplývajícím z této Smlouvy, a které Zhotovitel předá Objednateli v dohodnutém čase, na dohodnutém místě a které nebude vykazovat vady

a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání jeho řádnému užívání, a ke kterému budou řádně předloženy veškeré doklady dle této Smlouvy.

- 12.3. Předání a převzetí bude zorganizováno Objednatel a bude provedeno písemným vyhotovením Protokolu, který bude obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí Díla.
- 12.4. Protokol musí obsahovat zejména:
  - a) Označení osoby Zhotovitele;
  - b) Označení osoby Objednatele;
  - c) Označení této Smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla;
  - d) Název projektu;
  - e) Rozsah a předmět plnění;
  - f) Čas a místo předání Díla;
  - g) Jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této Smlouvy
  - h) Oznámení Objednatele dle bodu 12.7. tohoto článku Smlouvy.
- 12.5. Zhotovitel se zavazuje umožnit Objednateli prohlídku dokončeného Díla.
- 12.6. K předání a převzetí Díla přizve Objednatel osobu vykonávající funkci Technického dozoru stavebníka, případně také Autorského dozoru projektanta.
- 12.7. Objednatel provede prohlídku Díla ve spolupráci s Technickým dozorem na základě výzvy Zhotovitele. Pokud Objednatel zjistí, že předané Dílo trpí vadami, které však nebrání užívání Díla k účelu vyplývajícímu z této Smlouvy, oznámí Zhotoviteli, že Dílo akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že Objednatel Dílo převzal. Nelze-li dle názoru Objednatele Dílo pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícímu z této Smlouvy, oznámí Zhotoviteli, že Dílo odmítá. V takovém případě se má za to, že Objednatel Dílo nepřevzal.
- 12.8. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla také tehdy, když Zhotovitel nevyzve Objednatele k převzetí Díla včas.
- 12.9. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí Díla musí obsahovat popis vad Díla, včetně termínu jejich odstranění; v případě nemožnosti dohody na termínech odstranění těchto vad budou vady odstraněny maximálně do 14 dnů. V oznámení bude Objednatel také výslovně uvedeno právo, které v důsledku vady Díla uplatňuje.
- 12.10. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě 7 dnů.
- 12.11. Pro opětovné předání Díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.
- 12.12. K řízení o předání a převzetí Díla předloží Zhotovitel následující doklady ve 3 vyhotoveních, není-li výslovně uvedený jiný počet vyhotovení:
  - a) úplná technická dokumentace opravená dle skutečného provedení stavby opatřená razítkem a podpisem odpovědného zástupce Zhotovitele;

- b) zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- c) prohlášení o shodě, atesty dodaných materiálů a zařízení na stavbu;
- d) doklad o uložení odpadů dle zákona o odpadech;
- e) 2x barevná fotodokumentace pořízená před zahájením, v průběhu a po dokončení Díla (fotodokumentace bude předána na CD v rozsahu minimálně 7 fotografií Díla za týden);
- f) zápisy o provedených individuálních a komplexních zkouškách dle daného typu Díla;
- g) prohlášení Zhotovitele Díla o kvalitě provedených dodávek stavby s popisem změn Díla při dokončení, které byly odsouhlaseny Objednatel a projektantem;
- h) zápisy o úspěšném předání dotčených pozemků vlastníkům (uživatelům) včetně dotčených komunikací, chodníků a veřejných prostranství;
- i) 1x originál stavebního deníku;
- j) prohlášení o jakosti a kompletnosti Díla; a
- k) další doklady, vyžádané Objednatel s patřičným předstihem.

### 13. CENA ZA DÍLO

- 13.1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli ujednanou cenu, která je sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., Zákon o cenách („**Zákon o cenách**“) a vyhláškou č. 450/2009 Sb., vyhláškou kterou se provádí Zákon o cenách, obojí v platném znění, na základě nabídky Zhotovitele a podmínek uvedených v této Smlouvě, jejíž výše je stanovena částkou ve výši 2 325 063,38,- Kč, a to bez DPH – 1. **HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM**. Celková cena Díla včetně DPH tedy činí částku 2 813 326,69,- Kč („**Cena**“).
- 13.2. Smluvená Cena je pevná a konečná. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.
- 13.3. Zhotovitel může žádat Objednatele o navýšení ceny Díla v případě rozšíření předmětu Díla nad rámec této Smlouvy, jež by spočívalo v zadání více prací. Takovéto rozšíření předmětu Díla musí být zadáno Zhotoviteli Objednatel v souladu s touto Smlouvou a bodem 13.8. Smlouvy.
- 13.4. Ke změně Ceny může dojít pouze písemným dodatkem této Smlouvy podepsaným oběma Stranami.
- 13.5. V Ceně je zahrnuto rovněž provedení všech zkoušek a testů prokazujících dodržení předepsaných parametrů a kvality díla předepsaných zadáním, projektovou dokumentací, podle které byla zpracována nabídka, touto Smlouvou a normami vztahujícími se k Dílu. Součástí Ceny je zajištění označení stavby

včetně získání všech dokladů, které Zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh přejímacího řízení. V Ceně jsou zahrnuty veškeré práce směřující ke zhotovení kompletního Díla.

- 13.6. V Ceně jsou dále zahrnuty veškeré náklady na povolení, vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště, včetně uvedení pozemků do původního stavu. Zhotovitel zahrnul do Ceny díla též všechny poplatky za uložení vzniklých odpadů.
- 13.7. Zhotovitel je plátcem DPH. K Ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů.
- 13.8. Cena může být upravena po vzájemné dohodě Stran o hodnotu všech víceprací a méněprací, které vzniknou z titulu změny řešení odsouhlaseného Objednatel. Taková dohoda musí být provedena písemně před realizací formou dodatku Smlouvy, na základě Zhotovitelem oceněného výkazu změn, doplňků nebo rozšíření. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací zpracovat změnový list a v případě dohody na změně musí být vyhověno právním předpisům, zejména pak i příslušným ustanovením Zákona o zadávání veřejných zakázek, zejména jeho § 222.
- 13.9. Podklady pro změnu ceny budou následující:
  - a) změnový list;
  - b) revize projektové dokumentace, nové řešení;
  - c) oceněný rozdílový výkaz výměr (pouze přípočty);
  - d) vyjádření Autorského dozoru;
  - e) vyjádření Technického dozoru; a
  - f) zápis ve stavebním deníku.

Bez takto zdokumentované změny není Objednatel oprávněn povolit pokračování prací v dotčeném úseku. Bude-li změna ceny vyvolána změnou technického řešení Díla iniciovanou Zhotovitelem, je povinností Zhotovitele zajistit změnu stavebního povolení, případně územního rozhodnutí a veškerých potřebných podkladů k těmto rozhodnutím (bude-li to nutné).

- 13.10. Pro oceňování případných víceprací bude použito jednotkových cen uvedených v původní nabídce Zhotovitele. V případě, že nejsou jednotkové ceny pro některé položky v nabídce obsaženy, budou použity jednotkové ceny podle ceníku ÚRS. Účtovat částky za vícepráce je možné až po uzavření písemného dodatku k této Smlouvě.
- 13.11. Dodatek této Smlouvy může být uzavřen pouze v souladu s bodem 18.2. Smlouvy v průběhu provádění prací a na základě požadavku vzneseného jednou ze Stran nejpozději 15 dní před uplynutím termínu pro dokončení Díla.

Dodatkem této Smlouvy nesmí dojít k podstatným změnám původních ujednání stran, případně musí být postupováno dle § 222 Zákona o zadávání veřejných zakázek.

## 14. FINANCOVÁNÍ A PLACENÍ

- 14.1. Zhotovitel vystaví konečné vyúčtování – závěrečnou fakturu do 14 kalendářních dnů od ukončení přejímacího řízení – podpisu Protokolu o předání a převzetí díla v souladu s čl. 11 a 12 Smlouvy oběma smluvními Stranami. Zhotovitel v konečném vyúčtování zohlední všechny zálohové platby provedené dle bodu 14.6. Smlouvy.
- 14.2. Lhůta splatnosti všech platebních dokladů činí 30 dnů od prokazatelného doručení Objednateli.
- 14.3. Platební doklady budou adresovány a doručovány (možno i osobně do podatelny) na Město Česká Kamenice, náměstí Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů), tzn.:
  - a) označení faktury a její číslo;
  - b) název a sídlo Zhotovitele a Objednatele;
  - c) bankovní spojení Zhotovitele a Objednatele;
  - d) IČ a DIČ Zhotovitele a Objednatele;
  - e) předmět Smlouvy (název a č. stavby) a číslo Smlouvy (Objednatele);
  - f) cenu díla, fakturovanou částku bez DPH a s DPH, bez pozastávky a s pozastávkou + přílohy, event. údaj o přenesení daňové povinnosti;
  - g) datum zdanitelného plnění a datum splatnosti;
  - h) stanovisko a podpis Technického dozoru, včetně objednatelům odsouhlaseného zjišťovacího protokolu a výkazu provedených prací za fakturační období (u konečné faktury i předávací protokol); a
  - i) razítko a podpis Zhotovitele;
  - j) název a registrační číslo projektu.

Nebude-li mít platební doklad příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.

- 14.4. Zhotovitel je oprávněn měsíčně vystavovat k prvnímu dni následujícího měsíce dílčí faktury, tj. účtovat zálohy. Dílčí fakturu vystaví Zhotovitel na základě Technickým dozorem odsouhlaseného výkazu prací provedených v příslušném období, který bude přílohou dílčí faktury. Objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací musí být součástí každé (i dílčí či zálohové)



faktury, v opačném případě je faktura neúplná a Objednatel ji nemusí uhradit.

Součet záloh fakturovaných dílčími fakturami, které budou proplaceny v jednotlivých měsících, bude činit maximálně 80 % dohodnuté Ceny. Takto placené práce se prohlašují za dílčí zdanitelná plnění vždy k poslednímu dni v daném měsíci. Jejich úhrada neznamena částecné předání a převzetí Díla ani začátek záruční doby díla nebo jeho části. Strany se dohodly, že dílčí faktura bude Zhotovitelem vystavena jen v případě, že cena skutečně provedených prací v příslušném měsíci přesáhne 2,5 % dohodnuté Ceny.

Zhotovitel je povinen členit konečné i dílčí faktury, výkazy provedených prací, zjišťovací protokoly a další případné průběžné rekapitulace postupu prací, dle písemných pokynů Objednatele vycházejících z příslušných dotačních podmínek. Výkazy provedených prací je Zhotovitel povinen předkládat Objednateli rovněž v otevřeném datovém formátu akceptovatelném pro Objednatele (např. .xml). Pokud výše uvedené dokumenty nebudou předkládány v Objednatelem stanoveném členění a formátu, může je Objednatel vrátit k přepracování. V takovém případě nezačne Objednateli plynout lhůta k úhradě faktur navazujících se na tyto přehledy.

## 15. BANKOVNÍ ZÁRUKA

- 15.1. Zhotovitel se zavazuje do 20 pracovních dnů od obdržení výzvy dle čl. 11.2 této Smlouvy předložit Objednateli originál bankovní záruky vystavené pro Objednatele akceptovatelnou bankou, ve které banka v souladu s ustanovením § 2029 OZ prohlásí, že místo Zhotovitele uspokojí Objednatele v případě, kdy Zhotovitel nesplní řádně a včas jakýkoli svůj závazek týkající se provádění Díla dle Smlouvy (dále jen „**Bankovní záruka**“).
- 15.2. Bankovní záruka bude poskytnuta ve výši odpovídající 5 % z Ceny jako neodvolatelná, a to alespoň na dobu do 8 měsíců ode dne obdržení výzvy dle čl. 11.2 této Smlouvy.
- 15.3. Jedinou podmínkou výplaty Bankovní záruky Objednateli bude doručení písemné výzvy Objednatele bance obsahující čestné prohlášení o tom, že Zhotovitel řádně a včas nesplnil některou svou povinnost ze Smlouvy týkající se provádění Díla. Plnění banky ve prospěch Objednatele bude uskutečněno v požadované výši ve lhůtě 30 dnů kalendářních dnů od doručení příslušné této výzvy bance.
- 15.4. Nepředložení Bankovní záruky Zhotovitelem řádně a však tak, aby byly splněny podmínky této Smlouvy, je podstatným porušením této Smlouvy a povinností Zhotovitele.

## 16. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A PRÁVA Z VAD

- 16.1. Zhotovitel přebírá záruku za Dílo po 60 měsících od dokončení díla Zhotovitelem a předání Objednateli. Po tuto dobu zodpovídá Zhotovitel za to, že Dílo bude mít vlastnosti předpokládané touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, normami a projektem, a že bude způsobilé pro vadami ani nedodělky nerušenému používání k obvyklému účelu. Zhotovitel je vázán k bezplatnému odstranění vad, nebo poskytnutí přiměřené slevy. K odstranění vady zástupce Objednatele písemně vyzve Zhotovitele bez zbytečného odkladu po zjištění vady, případně jej vyzve také provozovatel převzatého Díla se souhlasem Objednatele. Záruční doba počíná běžet dokončením Díla Zhotovitelem a jeho předáním Objednateli.
- 16.2. Písemné oznámení vad (reklamace) v průběhu záruční doby bude obsahovat přiměřené termíny pro jejich odstranění stanovené Objednatelem, pokud nebude termín obsahovat, má se za to, že je to 30 dnů. U vad, jejichž odstranění nesnese odkladu, se Zhotovitel zavazuje nastoupit k odstranění vady nejpozději do 48 hodin od jejich oznámení a provést jejich odstranění bezodkladně, nejpozději do 3 dnů. Charakter vady, tj. zda snese či nesnese odkladu, určí Objednatel. Odstranění vad bude vždy odkontrolováno a písemně stvrzeno Zhotovitelem a Objednatelem, příp. provozovatelem. Jestliže Zhotovitel ve stanovené nebo dohodnuté lhůtě vady neodstraní, nebo bude jinak zřejmé, že Zhotovitel tak ve stanovené nebo dohodnuté lhůtě neučiní a/nebo včas nenastoupí k odstraňování vad či nebude soustavně pracovat na jejich odstranění, a/nebo bude vada takového charakteru, že bude potřebné její odstranění k zabránění další újmy dříve, než bude schopen se Objednatel dostavit (zejména v případě havárií), je Objednatel oprávněn dát vady na náklady Zhotovitele odstranit třetí osobě. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že soustavnou prací na jejich odstranění se rozumí takový postup, který nevykazuje nedůvodná přerušení a prostoje, přičemž běžné přestávky v práci či rozvržení pracovní a nepracovní doby v jednotlivých dnech nezpůsobují, že by nešlo o soustavnou práci.
- 16.3. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Ve sporných případech nese Zhotovitel náklady až do rozhodnutí o oprávněnosti reklamace soudem.
- 16.4. Záruční doba dle bodu 16.1. tohoto článku Smlouvy na reklamovanou část Díla stavby se prodlužuje o dobu od uplatnění reklamace do odstranění vady.
- 16.5. Objednatel, popř. provozovatel, bude užívat Dílo v době záruky dle provozního řádu, včetně řádné údržby veškerého zařízení. Zhotovitel neručí za vady vzniklé v důsledku nedodržení předepsané údržby, nebo pokynů pro užívání, které Zhotovitel Objednateli prokazatelně předal. Provozní řád či pokyny pro

užívání však nesmějí být nespravedlivě či nepřiměřeně omezující pro Objednatele či provozovatele Díla, zejména pak vzhledem k účelům užívání Díla.

## 17. SANKCE

- 17.1. Zhotovitel uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny za každý započatý den prodlení s dokončením Díla oproti termínu touto Smlouvou stanovenou v bodě 11.5. této Smlouvy.
- 17.2. Jednotlivé vady a nedodělky, nebude-li dohodnuto jinak, odstraní Zhotovitel do 14 pracovních dnů od převzetí Díla Objednatelem. V případě porušení této povinnosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každý den prodlení s odstraněním a za každou jednu neodstraněnou vadu nebo nedodělek. Jedná se o vady/nedodělky zjištěné při předání Díla Objednateli uvedené v Protokolu.
- 17.3. V případě prodlení Zhotovitele s nastoupením k odstraňování vad, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každý den prodlení s nastoupením k odstranění a za každou jednu neodstraněnou vadu nebo nedodělek.
- 17.4. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad ve stanovených či dohodnutých lhůtách je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, -Kč za každý den prodlení s odstraněním a za každou jednu neodstraněnou vadu nebo nedodělek.
- 17.5. V případě porušení povinností Zhotovitele uvedených v čl. 4 bodu 4.3. – 4.7. Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000, - Kč za každé takové jednotlivé porušení a týden, po které porušení trvá.
- 17.6. V případě prodlení Zhotovitele se splněním jakékoli další své povinnosti dle této smlouvy, která není uvedena v čl. 17 bodu 17.1.-17.5. Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení se splněním takové povinnosti a za každou jednu takovou porušenou povinnost.
- 17.7. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění prací třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně Objednateli, odpovídá Zhotovitel a je povinen nahradit vzniklou škodu. To se týká i škod vzniklých z důvodu neuvedení staveniště do původního, nebo projektovaného stavu.
- 17.8. Zaplacením ani sjednáním jakékoli smluvní pokuty dle této Smlouvy není nikterak dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody vzniklé v souvislosti s plněním této Smlouvy.

- 17.9. V případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoli řádně vystavené a oprávněné faktury Zhotovitele má Zhotovitel právo na úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 17.10. Poruší-li Zhotovitel jakoukoli z výše uvedených povinností vyplývajících mu z této Smlouvy, má povinnost zaplatit Objednateli smluvní pokutu v určité výši dle tohoto článku Smlouvy již dle samotné výzvy Objednatele bez ohledu na skutečnost, zda je požadavek Objednatele na zaplacení smluvní pokuty oprávněný či nikoli. Případnou neoprávněnost požadavku může Zhotovitel rozporovat teprve po uhrazení smluvní pokuty.

## 18. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 18.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma Stranami.
- 18.2. Tato Smlouva může být upřesněna či měněna pouze písemnými číslovanými dodatky v případě změn požadavků na časový a věcný postup, rozsah prací nebo úpravu ceny. V takových dodatcích strany společně přesně specifikují, jaké ustanovení původní Smlouvy je měněno příp. rušeno.
- 18.3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit jakékoli své pohledávky z této Smlouvy na třetí osoby. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn započíst jakékoli své pohledávky za Objednatelem vůči pohledávkám Objednatele z této Smlouvy.
- 18.4. Veškeré písemnosti doručované mezi Stranami v souvislosti s touto Smlouvou budou považovány za doručené:
- a) pátý pracovní den od okamžiku jejich prokazatelného odeslání druhé Straně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, případně adresu písemně oznámenou příjemcem zásilky druhé smluvní Strany před odesláním zásilky; nebo
  - b) v okamžik skutečného doručení zásilky druhé Straně;
- a to podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve.
- 18.5. Návrh na úpravu Smlouvy je oprávněná předložit kterákoliv ze Stran.
- 18.6. Dodatek nabude platnosti a účinnosti okamžikem jeho podpisu oběma smluvními Stranami.
- 18.7. Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o obsahu všech článků této Smlouvy.
- 18.8. Obě smluvní strany se podrobně seznámily s obsahem Smlouvy a bez výhrad s ním souhlasí.

18.9. Tato Smlouva je vyhotovena buď v elektronické podobě, nebo ve dvou listinných stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní Strana obdrží jeden stejnopis.

18.10. V otázkách neupravených touto Smlouvou se strany řídí OZ. Vylučují přitom použití ust. § 556, 564, 558 odst. 2, 1740 odst. 3 OZ a všech dalších dispositivních ustanovení tohoto zákona, které by byly v rozporu s ustanoveními této Smlouvy.

Zhotovitel podpisem této Smlouvy stvrzuje a souhlasí s tím, že tato Smlouva a/nebo její součásti či přílohy, případně dokumenty s ní související, jakož i informace v nich obsažené, mohou podléhat povinnosti uveřejnění mimo jiné v registru smluv, a i pokud by nepodléhaly takové povinnosti, mohou být i přesto uveřejněny v registru smluv a/nebo na internetových stránkách Objednatele.

Přílohy smlouvy:

1. Výkaz výměr

Tato Smlouva byla projednána na 22. schůzi Rady města Česká Kamenice a schválena jejím usnesením č. 34/22/RM/2022 ze dne 24. 10. 2022.

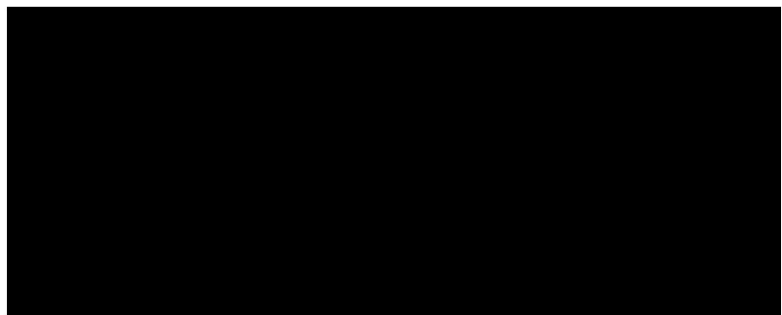
# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20\_406  
Stavba: Česká Kamenice, malá vodní nádrž nad Koupalištěm

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	3. 5. 2022
Zadavatel:		IČ:	
Město Česká Kamenice		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	28745001
Bardzák s.r.o.		DIČ:	CZ28745001
Projektant:		IČ:	
AZ Consult spol. s r. o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
Lucie Wojčiková		DIČ:	

**Poznámka:**  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

<b>Cena bez DPH</b>			<b>2 325 063,38</b>
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	2 325 063,38	488 263,31
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>2 813 326,69</b>



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20 406

**Stavba:** Česká Kamenice, malá vodní nádrž nad Koupalištěm

Místo:

Datum:

3. 5. 2022

Zadavatel: Město Česká Kamenice

Projektant:

AZ Consult spol. s r. o.

Uchazeč: Bardzák s.r.o.

Zpracovatel:

Lucie Wojčiková

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>2 325 063,38</b>	<b>2 813 326,69</b>	
SO 01	Koryto pro odvodnění sedimentu	384 627,18	465 398,89	STA
SO 02	Odtěžení sedimentu	1 534 240,00	1 856 430,40	STA
SO 03	Oprava sdruženého objektu	372 696,20	450 962,40	STA
VON	Vedlejší a ostatní náklady	33 500,00	40 535,00	VON

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Česká Kamenice, malá vodní nádrž nad Koupalištěm

Objekt:

**SO 01 - Koryto pro odvodnění sedimentu**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Česká Kamenice

Uchazeč:

Bardzák s.r.o.

Projektant:

AZ Consult spol. s r. o.

Zpracovatel:

Lucie Wojčíková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 3. 5. 2022

IC:

DIČ:

IC:

28745001

DIČ:

CZ28745001

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**384 627,18**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	384 627,18	21,00%	80 771,71
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**465 398,89**



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Česká Kamenice, malá vodní nádrž nad Koupalištěm

Objekt: **SO 01 - Koryto pro odvodnění sedimentu**

Místo:

Datum: 3. 5. 2022

Zadavatel: Město Česká Kamenice

Projektant: AŽ Consult spol. s r.  
o.

Uchazeč: Bardzák s.r.o.

Zpracovatel: Lucie Wojčíková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>384 627,18</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	384 627,18
1 - Zemní práce	190 097,35
5 - Komunikace pozemní	172 260,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	22 255,80
998 - Přesun hmot	14,03

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Česká Kamenice, malá vodní nádrž nad Koupalištěm

Objekt:

SO 01 - Koryto pro odvodnění sedimentu

Místo:

Datum: 3. 5. 2022

Zadavatel: Město Česká Kamenice

Projektant: AZ Consult spol. s r.

Uchazeč: Bardzák s.r.o.

o.  
Lucie Wojčiková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>384 627,18</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				384 627,18	
D	1		Zemní práce				190 097,35	
1	K	124253101	Výkopávky pro koryta vodotečí strojné v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 1 000 m3	m3	220,000	450,00	99 000,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/124253101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/124253101</a> *viz. Koordinační situační výkres C.3 *odvoz sedimentu na skládku vč. poplatku viz. SO 02 *odvodnění sedimentu ve dně nádrže		220,000			
2	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	74,063	600,00	44 437,80	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/174151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/174151101</a> *viz. Koordinační situační výkres C.3 *sjezd - manipulační plocha - 10m *sjezd - manipulační plocha - 10m 7,25*2,5+7,25*2*13,5+0,2*3,5*10 "odstranění vč. odvozu na skládku viz. SO 03		74,063			
3	M	58344003	kamenivo drcené hrubé frakce 63/125	t	133,313	350,00	46 659,55	CS ÚRS 2022 01
			WV 74,063*1,8 "Přepočtené koeficientem množství		133,313			
D	5		Komunikace pozemní				172 260,00	
4	K	564861111	Podklad ze štěrku třídy ŠD s rozprostřením a ztuhnutím plochy přes 100 m2, po ztuhnutí tl. 200 mm	m2	159,500	180,00	28 710,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/564861111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/564861111</a> *viz. Koordinační situační výkres C.3 *sjezd - manipulační plocha - 10m 159,5 "odstranění vč. odvozu na skládku viz. SO 03		159,500			
5	K	584121111R	Osazení a rozebrání silničních dílců z ŽB plochy přes 50 do 200m2	m2	159,500	300,00	47 850,00	
			WV "viz. Koordinační situační výkres C.3 *sjezd - manipulační plocha - 10m 159,5		159,500			
6	M	593810R	Pronájem + doprava panelů tam a zpět	m2	159,500	600,00	95 700,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				22 255,80	
7	K	919726122	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 200 do 300 g/m2	m2	350,900	62,00	21 755,80	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/919726122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/919726122</a> *viz. Koordinační situační výkres C.3 *sjezd - manipulační plocha - 10m 159,5*2*1,1 "odstranění vč. odvozu na skládku viz. SO 03		350,900			
8	K	966001211	Odstranění lavičky parkové stabilní zabetonované	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/966001211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/966001211</a> *lavička bude dočasně demontována a zpět osazená v SO 03 1		1,000			
D	998		Přesun hmot				14,03	
9	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živčným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	0,165	85,00	14,03	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998225111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998225111</a>					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Česká Kamenice, malá vodní nádrž nad Koupalištěm

Objekt:

**SO 02 - Odtěžení sedimentu**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Česká Kamenice

Uchazeč:

Bardzák s.r.o.

Projektant:

AZ Consult spol. s r. o.

Zpracovatel:

Lucie Wojčíková

Poznámka:

CG-CZ:

Datum:

3. 5. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

28745001

CZ28745001

**Cena bez DPH**

**1 534 240,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 534 240,00	21,00%	322 190,40
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>	<b>1 856 430,40</b>

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Česká Kamenice, malá vodní nádrž nad Koupalištěm

Objekt: **SO 02 - Odtěžení sedimentu**

Místo:

Datum: 3. 5. 2022

Zadavatel: Město Česká Kamenice

Projektant: AZ Consult spol. s r.  
o.

Uchazeč: Bardzák s.r.o.

Zpracovatel: Lucie Wojčiková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**1 534 240,00**

HSV - Práce a dodávky HSV

1 534 240,00

1 - Zemní práce

1 534 240,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Česká Kamenice, malá vodní nádrž nad Koupalištěm

Objekt: SO 02 - Odtěžení sedimentu

Místo: Datum: 3. 5. 2022  
 Zadavatel: Město Česká Kamenice Projektant: AZ Consult spol. s r.  
o.  
 Uchazeč: Bardzák s.r.o. Zpracovatel: Lucie Wojčiková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 534 240,00</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				1 534 240,00	
D		1	Zemní práce				1 534 240,00	
1	K	122703602	Odstranění nánosů z vypuštěných vodních nádrží nebo rybníků s uložením do hromad na vzdálenost do 20 m ve výkopu při únosnosti dna přes 40 kPa do 60 kPa <small>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/122703602">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/122703602</a> 1835,0 "sediment"</small>	m3	1 835,000	200,00	367 000,00	CS ÚRS 2022 01
		VV			1 835,000			
2	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m <small>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/162751117">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/162751117</a> "auta upravená pro odvoz mokrého sedimentu - nepropustná fólie v nákladovém prostoru 1835,0 "sediment 220,0 "výkopek korýtka z SO 01 Součet</small>	m3	2 055,000	100,00	205 500,00	CS ÚRS 2022 01
		VV			1 835,000			
		VV			220,000			
		VV			2 055,000			
3	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m <small>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/162751119">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/162751119</a> 2055*16 "Přepočtené koeficientem množství"</small>	m3	32 880,000	8,00	263 040,00	CS ÚRS 2022 01
		VV			32 880,000			
4	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 <small>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/167151111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/167151111</a></small>	m3	2 055,000	70,00	143 850,00	CS ÚRS 2022 01
5	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 x <small>2055*1,6 "Přepočtené koeficientem množství"</small>	t	3 699,000	150,00	554 850,00	
		VV			3 699,000			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Česká Kamenice, malá vodní nádrž nad Koupalištěm

Objekt:

**SO 03 - Oprava sdruženého objektu**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Česká Kamenice

Uchazeč:

Bardzák s.r.o.

Projektant:

AZ Consult spol. s r. o.

Zpracovatel:

Lucie Wojčíková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

3. 5. 2022

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

28745001

CZ28745001

**Cena bez DPH**

**372 696,20**

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	372 696,20	21,00%	78 266,20
	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**450 962,40**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Česká Kamenice, malá vodní nádrž nad Koupalištěm

Objekt:

**SO 03 - Oprava sdruženého objektu**

Místo:

Datum: 3. 5. 2022

Zadavatel:

Město Česká Kamenice

Projektant:

AZ Consult spol. s r.

Uchazeč:

Bardzák s.r.o.

Zpracovatel:

Lucie Wojčiková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**372 696,20**

HSV - Práce a dodávky HSV

372 696,20

1 - Zemní práce

123 507,94

3 - Svislé a kompletní konstrukce

12 175,56

4 - Vodorovné konstrukce

16 800,00

8 - Trubní vedení

7 240,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

90 243,40

997 - Přesun sutě

121 604,99

998 - Přesun hmot

1 124,31

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Česká Kamenice, malá vodní nádrž nad Koupalištěm

Objekt: SO 03 - Oprava sdruženého objektu

Místo: Město Česká Kamenice  
Uchazeč: Bardzák s.r.o.

Datum: 3. 5. 2022  
Projektant: AZ Consult spol. s r. o.  
Zpracovatel: Lucie Wojciková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>372 696,20</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				372 696,20	
D	1		Zemní práce				123 507,94	
1	K	113107162	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm <a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/113107162">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/113107162</a> "sjezd - manipulační plocha - 10m 159,5 "šd v tl. 200mm	m2	159,500	200,00	31 900,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC							
	W							
	W				159,500			
2	K	113311121	Odstranění geosyntetik s uložením na vzdálenost do 20 m nebo naložením na dopravní prostředek geotextilií <a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/113311121">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/113311121</a> "sjezd - manipulační plocha - 10m 159,5*2*1,1	m2	350,900	50,00	17 545,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC							
	W							
	W				350,900			
3	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3 <a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/122251103">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/122251103</a> "sjezd - manipulační plocha - 10m 7,25*2,5+7,25/2*13,5+0,2*3,5*10 "šd	m3	74,063	450,00	33 328,35	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC							
	W							
	W				74,063			
6	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo spanypaní po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m <a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/162751117">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/162751117</a> 74,063 "odkopávky	m3	74,063	120,00	8 887,56	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC							
	W							
	W				74,063			
7	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo spanypaní po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Přřplatek k ceně za každých dalších 1 započatých 1 000 m <a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/162751119">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/162751119</a> 74,063*16 "Přepočtené koeficientem množství	m3	1 185,008	10,00	11 850,08	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC							
	W							
	W				1 185,008			
8	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 x <a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/171201231">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/171201231</a> 74,063*1,8 "Přepočtené koeficientem množství	t	133,313	150,00	19 996,95	
	Online PSC							
	W				133,313			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				12 175,56	
9	K	321321117	Konstrukce vodních staveb z betonu přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šacht, šachtic a ostatních konstrukcí železobetonového prostředí s mrazovými cykly tř. C 35/45 <a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/321321117">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/321321117</a> "viz. výkres Oprava sdruženého výpustního objektu D.4 "beton C 35/45 - XF3, XF4, XC4 (0,3*0,4*1,7)*2	m3	0,408	8 500,00	3 468,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC							
	W							
	W				0,408			
10	K	321351010	Bednění konstrukcí z betonu prostého nebo železobetonového vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šacht, šachtic a ostatních konstrukcí rovinných <a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/321351010">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/321351010</a> "bednění přelivné hrany 0,4*1,7*2*2	m2	2,720	850,00	2 312,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC							
	W							
	W				2,720			
11	K	321352010	Bednění konstrukcí z betonu prostého nebo železobetonového vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šacht, šachtic a ostatních konstrukcí odstranění ploch rovinných <a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/321352010">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/321352010</a>	m2	0,720	850,00	612,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC							
	W							
	W							
12	K	321368211	Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šacht, šachtic a ostatních konstrukcí svařované sítě z ocelových tažených drátů jakéhokoliv druhu oceli jakéhokoliv průměru a roztečí <a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/321368211">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/321368211</a> "viz. výkres Oprava sdruženého výpustního objektu D.4 "kari sít 6/100mm (1,0*1,6*2)*4,44/1000	t	0,014	72 140,00	1 009,96	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC							
	W							
	W				0,014			
13	K	326217122	Zdění hradičích konstrukcí z lomového kamene štípaného nebo ručně vybraného na maltu včetně spárování z nepravdivých kamenů objemu 1 kusu kamene přes 0,02 m3 <a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/326217122">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/326217122</a> "viz. výkres Oprava sdruženého výpustního objektu D.4 "přezdění přelivné hrany na výšku 0,3m - použité stav. kameny (0,3*0,3*1,7)*2	m3	0,306	15 600,00	4 773,60	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC							
	W							
	W				0,306			
D	4		Vodorovné konstrukce				16 800,00	
14	K	46795112R	Přáh dřevěný dubový z výřezů pro stavební účely zajištění pilotami Ø 150 mm, délky 2,7 m, zaraženými v osové vzdálenosti od 2,5 m do 3,0 m, do hl. 2,0 m, jednoduchý z kulatiny Ø 200 mm - výška do 4 vodor. klád nad sebou 28,0 "11 pilot na celkovou délku prahu 28 m	m	28,000	600,00	16 800,00	
	Online PSC							
	W				28,000			
D	8		Trubní vedení				7 240,00	
33	K	89971211R	Vodní značky pro vyznačení úrovně hladiny 1 "zásobní hladina 1 "maximální hladina Součet	kus	2,000	3 620,00	7 240,00	
	Online PSC							
	W							
	W							
	W							
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				90 243,40	
15	K	934956122	Přepadová a ochranná zařízení nádrží dřevěná hradička (dlouze pozeráku) š. 150 mm, bez nátěru, s potřebným kováním z dubového dřeva, tl. 30 mm <a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/934956122">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/934956122</a> "viz. výkres Oprava sdruženého výpustního objektu D.4 0,71*2,68*2	m2	3,806	4 000,00	15 224,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC							
	W							
	W				3,806			
16	K	936124112	Montáž lavičky parkové stabilní se zabetonováním noh <a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/936124112">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/936124112</a> 1 "zpětné osazení původní lavičky	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC							
	W							
	W				1,000			
34	K	936501111	Limnigrafická lát osazená v jakémkoliv sklonu <a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/936501111">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/936501111</a>	m	3,000	3 000,00	9 000,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC							
	W							
	W							
17	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu klenb a podlah tlakovou vodou <a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/985131111">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/985131111</a> "viz. výkres Oprava sdruženého výpustního objektu D.4 "tlak. vodou 150-200 bar 62,0	m2	62,000	50,00	3 100,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC							
	W							
	W				62,000			
18	K	985142212	Výsekání spojovací hmoty ze spár zdiva včetně vyčištění hloubky spáry přes 40 mm délky spáry na 1 m2 upravené plochy přes 6 do 12 m <a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/985142212">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/985142212</a> "viz. výkres Oprava sdruženého výpustního objektu D.4 80,0	m2	80,000	200,00	16 000,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC							
	W							
	W				80,000			
19	K	985221011	Postupné rozebírání zdiva pro další použití kamenného, objemu do 1 m3 <a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/985221011">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/985221011</a> "viz. výkres Oprava sdruženého výpustního objektu D.4 "oprava přelivné hrany (0,3*0,7*1,7)*2	m3	0,714	1 500,00	1 071,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC							
	W							
	W							
	W				0,714			
20	K	985222111	Sběrání a třídění kamene nebo cihel ručně ze suti s očištěním kamene <a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/985222111">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/985222111</a>	m3	0,714	1 500,00	1 071,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC							



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"vytřídění původního kamene pro zpětné použití					
	W		0,714					
21	K	985232112	Hloubkové spárování zdiva hloubky přes 40 do 80 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2 upravované plochy přes 6 do 12 m	m2	80,000	120,00	9 600,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/985232112">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/985232112</a>					
	W		"viz. výkres Oprava sdrúženého výpustního objektu D.4					
	W		80,0					
22	K	985233121	Úprava spár po spárování zdiva kamenného nebo cihelného délky spáry na 1 m2 upravované plochy přes 6 do 12 m uhlazením	m2	80,000	120,00	9 600,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/985233121">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/985233121</a>					
	W		"viz. výkres Oprava sdrúženého výpustního objektu D.4					
	W		80,0					
23	K	985331211	Dodatečné vlepowání betonáské výztuže včetně vyvrtání a vyčištění otvoru chemickou maltou průměr výztuže 8 mm	m	5,400	4 621,00	24 953,40	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/985331211">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/985331211</a>					
	W		"viz. výkres Oprava sdrúženého výpustního objektu D.4					
	W		"dl. 450mm					
	W		{6*2}*0,45					
	W		5,400					
24	M	13021011	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 8mm	t	0,002	62 000,00	124,00	CS ÚRS 2022 01
	W		5,4*0,00041 *Přepočtené koeficientem množství					
	W		0,002					
	D	997	Přesun sutě				121 604,99	
25	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	0,281	150,00	42,15	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/997013813">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/997013813</a>					
	W		0,281 "geotextilie					
	W		0,281					
26	K	997221551	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	51,085	10,00	510,85	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/997221551">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/997221551</a>					
	W		46,255 "drcené kamenivo					
	W		4,830 "spoj. hmota					
	W		Součet					
	W		46,255					
	W		4,830					
	W		51,085					
27	K	997221559	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 277,125	85,00	108 555,63	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/997221559">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/997221559</a>					
	W		46,255 "drcené kamenivo					
	W		4,830 "spoj. hmota					
	W		Součet					
	W		46,255					
	W		4,830					
	W		51,085					
	W		51,085*25 *Přepočtené koeficientem množství					
	W		1 277,125					
28	K	997221561	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	2,066	85,00	175,61	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/997221561">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/997221561</a>					
	W		1,785 "zdivo					
	W		0,281 "geotextilie					
	W		Součet					
	W		1,785					
	W		0,281					
	W		2,066					
29	K	997221569	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	51,650	85,00	4 390,25	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/997221569">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/997221569</a>					
	W		1,785 "zdivo					
	W		0,281 "geotextilie					
	W		Součet					
	W		1,785					
	W		0,281					
	W		2,066					
	W		2,066*25 *Přepočtené koeficientem množství					
	W		51,650					
30	K	997221861.	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01 x	t	4,830	150,00	724,50	
	W		4,830 "spoj. hmota					
	W		4,830					
31	K	997221873.	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kameni zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 x	t	48,040	150,00	7 206,00	
	W		46,255 "drcené kamenivo					
	W		1,785 "zdivo					
	W		Součet					
	W		46,255					
	W		1,785					
	W		48,040					
	D	998	Přesun hmot				1 124,31	
32	K	998312011	Přesun hmot pro sanace území, hrazení a úpravy bystřin jakéhokoliv rozsahu pro dopravní vzdálenost 50 m	t	10,221	110,00	1 124,31	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/998312011">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/998312011</a>					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Česká Kamenice, malá vodní nádrž nad Koupalištěm

Objekt:

**VON - Vedlejší a ostatní náklady**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Česká Kamenice

Uchazeč:

Bardzák s.r.o.

Projektant:

AZ Consult spol. s r. o.

Zpracovatel:

Lucie Wojčiková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

3. 5. 2022

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

28745001

CZ28745001

**Cena bez DPH**

**33 500,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	33 500,00	21,00%	7 035,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>	<b>40 535,00</b>

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Česká Kamenice, malá vodní nádrž nad Koupalištěm

Objekt: **VON - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo:

Datum: 3. 5. 2022

Zadavatel: Město Česká Kamenice

Projektant: AZ Consult spol. s r.  
o.

Uchazeč: Bardzák s.r.o.

Zpracovatel: Lucie Wojčíková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>33 500,00</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	33 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	25 500,00
VRN2 - Příprava staveniště	1 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	2 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	5 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Česká Kamenice, malá vodní nádrž nad Koupalištěm

Objekt: **VON - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo:  
Zadavatel: Město Česká Kamenice  
Uchazeč: Bardzák s.r.o.

Datum: 3. 5. 2022  
Projektant: AZ Consult spol. s r.  
o.  
Zpracovatel: Lucie Wojčíková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>33 500,00</b>	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				33 500,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				25 500,00	
1	K	011514001	Fotodokumentace stavby	Kč	1,000	500,00	500,00	
2	K	012002000	Geodetické práce	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/012002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/012002000</a>					
		VV	"geodetické zaměření před a v průběhu stavby		1,000			
		VV	1					
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/013254000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/013254000</a>					
D	VRN2		Příprava staveniště				1 000,00	
4	K	024002000	Přestěhování lidí, zvířat	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/024002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/024002000</a>					
		VV	1 "přesun živočichů		1,000			
D	VRN3		Zařízení staveniště				2 000,00	
5	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/030001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/030001000</a>					
		VV	1 "stavební buňka, wc		1,000			
6	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/034303000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/034303000</a>					
D	VRN9		Ostatní náklady				5 000,00	
7	K	093002001	Zpracování a odsouhlasení povodňového a havarijního plánu pro stavbu	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	