

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

Akce:	OPRAVA STŘECHY DOMOVA DŮCHODCŮ A PEČOVATELSKÁ SLUŽBA, ČESKÁ KAMENICE
Místo stavby:	Sládkova č.p.344, 407 21 Česká Kamenice parc.č. st.411, k.ú. Česká Kamenice
Investor:	Město Česká Kamenice, Náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice
Vypracovala:	Radmila Žitníková
Zodp.projektant:	Ing. Jaromír Ferdian
Zákaznické č.	2020_323
Datum:	Červenec 2021

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Oprava střechy Domova důchodců a pečovatelská služba,
Česká Kamenice.

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Kraj:	Ústecký kraj
Obec:	Česká Kamenice (562394)
Okres:	Děčín
Adresa:	Sládkova č.p.344, 407 21 Česká Kamenice
Katastrální území:	Česká Kamenice (621285)
Na parcele:	st.411
List vlastnictví:	LV 10001
Vlastnické právo :	Město Česká Kamenice, Náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice

Pozemek stavby

Česká Kamenice; [p.č. st.411, 1506/2](#)

Vlastnické právo	Podíl
Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice	

Sousední parcely

Česká Kamenice; [p.č. 1506/1, 1518/1, 1518/2, 2591/1, 2592, 2598/2](#)

Vlastnické právo	Podíl
Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice	

Česká Kamenice; [p.č. 1414/1](#)

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	

c) předmět projektové dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Projektová dokumentace pro stavební povolení.

Jedná se o změnu dokončené stavby a jde o trvalou stavbu.

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy spojené s výměnou střešní krytiny a částečnou výměnu krovu.

Projektová dokumentace je zpracována v souladu se stavebním zákonem č.183/2006 Sb.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo

--

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)

Vlastník: Město Česká Kamenice
Náměstí Míru č.p. 219
407 21 Česká Kamenice
IČO: 002 61 220

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)

Zpracovatel: VŠB – Technická univerzita Ostrava,
Výzkumné energetické centrum (VEC)

Adresa: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava – Poruba

IČO: 619 89 100

Zástupce: doc. Dr. Ing. Tadeáš Ochodek, ředitel VĚC

Vypracovala: Radmila Žitníková

b) jméno a příjmení (fyzická osoba)

--

- c) jméno, příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Titul, jméno a příjmení:	Ing. Jaromír Ferdian
Číslo evidenční:	110035
Obor, případně specializace:	statika a dynamika staveb

- d) jméno, příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

Titul, jméno a příjmení:	Ing. Jakub Ulmann
Číslo evidenční:	1103792
Obor, případně specializace:	požární bezpečnost staveb

Titul, jméno a příjmení:	Ing. Jaromír Ferdian
Číslo evidenční:	110035
Obor, případně specializace:	statika a dynamika staveb

Titul, jméno a příjmení:	Ing. Tomáš Husník
Číslo evidenční:	1103869
Obor, případně specializace:	Technika prostředí stavby, elektrotechnická zařízení

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je členěna na objekty a technická a technologická zařízení.

SO 01 Výměna střešní krytiny pravé části objektu

SO 02 Nová střecha a krov nad levou částí objektu

A.2 Seznam vstupních podkladů

Podkladem pro zpracování dokumentace bouracích prací bylo:

- Požadavky investora
- Vizuální prohlídka vč. doměření
- Fotodokumentace
- Snímek katastrální mapy
- Výpis z katastru nemovitostí
- Zápis z místního šetření ze dne 1.3.2019
- Zpráva statika – Statické posouzení východní přístavby objektu Domova pro seniory a pečovatelské služby Česká Kamenice, příspěvková organizace v ulici Sládkova č.p.344 v České Kamenici, Vypracoval Ing. David Mareček, Ph.D., ze dne 27.5.2019
- Pasport stavby zpracovaný firmou CORRECT BC s.r.o., Masarykova 149/145, Ústí nad Labem, zpracované 07/2002, projektant Ing. Petr Dlouhý

- Posouzení stávajícího objektu požárním specialistou za účelem navrhnout opatření z hlediska PO za účelem zlepšení stávajícího nevyhovujícího stavu, vypracoval Leoš Miškovský v Děčíně 05/2017
- Hydrogeologický průzkum k možnosti odizolování Domova pro seniory a pečovatelské služby Česká Kamenice, zpracoval RNDr. Karel Lusk, 05/2021

Vypracovala: Radmila Žitníková,

07/2021