

# A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

## DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Akce:	<b>OPRAVA STŘECHY DOMOVA DŮCHODCŮ A PEČOVATELSKÁ SLUŽBA, ČESKÁ KAMENICE</b>
Místo stavby:	Sládkova č.p.344, 407 21 Česká Kamenice parc.č. st.411, k.ú. Česká Kamenice
Investor:	Město Česká Kamenice, Náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice
Vypracovala:	Radmila Žitníková
Zodp.projektant:	Ing. Jaromír Ferdian
Zákaznické č.	2020_323
Datum:	Říjen 2021

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### A.1 Identifikační údaje

#### A.1.1 Údaje o stavbě

##### a) název stavby

Oprava střechy Domova důchodců a pečovatelská služba,  
Česká Kamenice.

##### b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Kraj:	Ústecký kraj
Obec:	Česká Kamenice (562394)
Okres:	Děčín
Adresa:	Sládkova č.p.344, 407 21 Česká Kamenice
Katastrální území:	Česká Kamenice (621285)
Na parcele:	st.411
List vlastnictví:	LV 10001
Vlastnické právo :	Město Česká Kamenice, Náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice

#### **Pozemek stavby**

Česká Kamenice; [p.č. st.411, 1506/2](#)

Vlastnické právo	Podíl
Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice	

#### **Sousední parcely**

Česká Kamenice; [p.č. 1506/1, 1518/1, 1518/2, 2591/1, 2592, 2598/2](#)

Vlastnické právo	Podíl
Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice	

Česká Kamenice; [p.č. 1414/1](#)

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) **jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo**

---

b) **jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo**

--

c) **obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)**

Vlastník: Město Česká Kamenice  
Náměstí Míru č.p. 219  
407 21 Česká Kamenice  
IČO: 002 61 220

### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) **jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)**

Zpracovatel: VŠB – Technická univerzita Ostrava,  
Výzkumné energetické centrum (VEC)  
  
Adresa: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava – Poruba  
  
IČO: 619 89 100  
  
Zástupce: doc. Dr. Ing. Tadeáš Ochodek, ředitel VĚC  
  
Vypracovala: Radmila Žitníková

b) **jméno, příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

<b>Titul, jméno a příjmení:</b>	Ing. Jaromír Ferdian
<b>Číslo evidenční:</b>	110035
<b>Obor, případně specializace:</b>	statika a dynamika staveb

---

c) **jméno, příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**

<b>Titul, jméno a příjmení:</b>	Ing. Jaromír Ferdian
<b>Číslo evidenční:</b>	110035
<b>Obor, případně specializace:</b>	statika a dynamika staveb

---

<b>Titul, jméno a příjmení:</b>	Ing. Jakub Ulmann
<b>Číslo evidenční:</b>	1103792
<b>Obor, případně specializace:</b>	požární bezpečnost staveb

---

<b>Titul, jméno a příjmení:</b>	Ing. Radek Tesař
<b>Číslo evidenční:</b>	1301979
<b>Obor, případně specializace:</b>	Technika prostředí stavby, elektrotechnická zařízení

---

## **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba je členěna na objekty a technická a technologická zařízení.

**SO 01 Výměna střešní krytiny pravé části objektu**

**SO 02 Nová střecha a krov nad levou částí objektu**

## **A.3 Seznam vstupních podkladů**

Podkladem pro zpracování dokumentace bouracích prací bylo:

- Požadavky investora
- Vizuální prohlídka vč. doměření
- Fotodokumentace
- Snímek katastrální mapy
- Výpis z katastru nemovitostí
- Zápis z místního šetření ze dne 1.3.2019
- Zpráva statika – Statické posouzení východní přístavby objektu Domova pro seniory a pečovatelské služby Česká Kamenice, příspěvková organizace v ulici Sládkova č.p.344 v České Kamenici, Vypracoval Ing. David Mareček, Ph.D., ze dne 27.5.2019
- Pasport stavby zpracovaný firmou CORRECT BC s.r.o., Masarykova 149/145, Ústí nad Labem, zpracované 07/2002, projektant Ing. Petr Dlouhý
- Posouzení stávajícího objektu požárním specialistou za účelem navrhnout opatření z hlediska PO za účelem zlepšení stávajícího nevyhovujícího stavu, vypracoval Leoš Miškovský v Děčíně 05/2017
- Hydrogeologický průzkum k možnosti odizolování Domova pro seniory a pečovatelské služby Česká Kamenice, zpracoval RNDr. Karel Lusk, 05/2021

*Vypracovala: Radmila Žitníková,*

*10/2021*