



# Město Česká Kamenice

náměstí Míru 219, PSČ 407 21

ODBOR ROZVOJE, INVESTIC A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

## Vysvětlení, doplnění a změna zadávací dokumentace č. 1

Vážení,

v rámci veřejné zakázky „**Rekonstrukce ulice Nerudova vč. odvodnění, Česká Kamenice**“, přijal zadavatel dne 9. 11. 2021 dvě žádosti a 10. 11. 2021 jednu žádost o vysvětlení zadávací dokumentace, na které odpovídá takto:

### První žádost ze dne 9. 11. 2021 – znění žádosti

1. Čl. 8 výzvy – Dokončení díla do 9/2022 s faktem, že se zhotovitel dozví o případném pokračování ETAPY 2 do 30. 6. 2022 je nereálné. I v případě, že obě etapy na sebe budou navazovat, je daný termín z důvodu zachování přístupu na stavbu REKO Nerudova přes stavbu odvodnění limitní.
2. SoD čl. 8. 4. – Může zhotovitel nahradit pojištění stavebních a montážních rizik pojistnou smlouvou pojištění podnikatelských rizik, která se vztahuje na povinnost nahradit újmu třetí osobě způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného?
3. SO 101 pol. 6 – pro reálné ocenění je potřeba přesně specifikovat zmíněné překážky.
4. SO 101 pol. 50 – v případě, že se má odečítat stávající dlažba v neurčeném množství, je potřeba položku rozdělit na samostatnou práci a dodávku materiálu.
5. SO 101 pol. 97 – pro reálné ocenění je potřeba přesně specifikovat. Pojem „dle požadavků majitele“ je zavádějící.

### Druhá žádost ze dne 9. 11. 2021 – znění žádosti

1. SO 101 – pol. 6 – Všeobecné vyklizení zastavěného území (sklepní prostor) – prosíme o upřesnění objemu (m<sup>3</sup>, t) a druhu odpadu.
2. SO 101 – pol. 39 – Zdi a stěny z kamene a pol. 50 Dlážděné kryty z drobných kostek - obě položky počítají s využitím stávajícího materiálu – pískovcové kvádry, kamenná dlažba. Objem využitelného stávajícího materiálu bude stanoven po rozebrání konstrukcí. Domníváme se, že by bylo vhodné položky rozdělit na práce a materiály, tak aby bylo možné stanovit i cenu za případné dokoupení chybějícího zděcího a dlažebního materiálu.
3. SO 101 – pol. 97 – Anglické dvorky – prosíme zadavatele, aby stanovil detailní popis vzorového anglického dvorku.

Dále prosíme Zadavatele o zvážení možnosti prodloužení termínu dokončení celého díla (v případě realizace bez rozdělení na etapy) o 3 měsíce, tj. do 12/2022. V Zadávací dokumentaci a Smlouvě o dílo je stanoven termín realizace celého díla vč. etapy 2 v období 03-09/2022, což z naší zkušenosti se zakázkami obdobného charakteru, považujeme dobu za nedostatečnou.

### Žádost ze dne 10. 11. 2021 – znění žádosti

1. Žádáme o potvrzení zadavatele, že opravdu požaduje zásyp rýhy odvodnění vytěženým výkopkem přesto, že se jedná o trasu v komunikaci, kde by měl být, dle našich profesních zkušeností, kvalitní materiál.  
Upozorňujeme, že výkopek nemusí splňovat požadované vlastnosti.

Odpověď na žádosti ze dne 9. 11. 2021 a 10. 11. 2021

- 1) Termín dokončení celého díla v případě nerozdělení stavby na etapy 1 a 2 se prodlužuje do 31. 10. 2022. V příloze zasíláme upravenou vzorovou smlouvu o dílo, viz příloha č. 3.
- 2) Zhotovitel nemůže nahradit smlouvu na stavebně montážní rizika smlouvou o pojištění podnikatelských rizik, ta v sobě nezahrnuje škodu na věci (na budovaném stavebním díle).
- 3) SO 101 položka 6 – ve sklepě „G“ jsou pískovcové kvádry, zemina a směsný komunální odpad. V dokladové části složce „IGP“ v příloze č. 3 jsou podrobně specifikovány jednotlivé místnosti včetně fotodokumentace (bez uvedení hmotnosti, kterou nelze stanovit).
- 4) SO 101 položka 39 – položka bude Zadavatelem upravena dle požadavku.
- 5) SO 101 položka 50 – položka č. 50 obsahuje dodání kostek (nákup včetně dopravy) a položka číslo 51 obsahuje dodávku materiálu pro výplň spar, očištění podkladu, pokládku dlažby apod.
- 6) SO 101 položka 97 – položka bude Zadavatelem upřesněna dle požadavku.
- 7) Zadavatel v současné době uvažuje o vrácení výkopku zpět do kanalizace. V případě, že se později ukáže, že je výkopek nevhodný pro zásyp kanalizace, bude řešena dodávka vhodného materiálu formou víceprací.

Dále Zadavatel upozorňuje, že na základě jednání s orgánem památkové péče ze dne 10. 11. 2021 budou z výkazu výměr odstraněny položky o realizaci izolace proti zemní vlhkosti nopolovou fólií, přesunutí křížku, jehož přesun si bude zajišťovat město samostatně a přesazení sakury, která bude městem před stavbou pokácena. Uveřejnění opraveného výkazu výměr předpokládá Zadavatel v průběhu příštího týdne. Lhůta pro podání nabídek bude prodloužena do 30. 11. 2021

V České Kamenici dne 11. 11. 2021

Jan Papajanovský

starosta města