



SMLOUVA O DÍLO č...

na zhotovení díla Akustické podhledy a LED osvětlení na horní budově ZŠ, Česká Kamenice, uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku, podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

(„smlouva“ a „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Město Česká Kamenice

se sídlem: náměstí Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice

zastoupené: Jan Papajanovský, starosta města

zástupce objednatele pro dílo: Tomáš Bartoň, investiční technik (tel.: 770 193 331, e-mail: t.barton@ceska-kamenice.cz)

IČ: 00261220

DIČ: CZ00261220

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. ú. 19-0921392379/0800

(„objednatel“)

Objednatel zmocňuje Mgr. Bc. Daniela Preislera, tel.: 602 144 794, e-mail: daniel.preisler@zs-gymnazium.cz (dále jen „**technický dozor**“), k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění technického dozoru investora, odevzdání místa plnění, přejímání provedených prací a k dalším úkonům, ke kterým je tato osoba oprávněna dle textu této smlouvy.

1.2 Zhotovitel:

Šusta František

se sídlem: Podmokelská 886/ 27 , 405 02 Děčín 4

zastoupen: Šusta František

zástupce pro věci technické: Šusta František

IČ: 490 71 491

DIČ: CZ6311221774

bankovní spojení: Česká Spořitelna, č. ú. 2581486123 / 0800

telefon: 603 464 889

fax:

(„zhotovitel“)

Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění díla je Šusta František 603 464 889 fsusta@tiscali.cz

II. Předmět plnění

2.1 Identifikační údaje díla

název díla: Akustické podhledy a LED osvětlení na horní budově ZŠ, Česká Kamenice

místo plnění: Palackého 535, Česká Kamenice

okres: Děčín

provozovatel: Základní škola T. G. Masaryka a gymnázium Česká Kamenice, p. o.

2.2 Zhotovitel se zavazuje v souladu s občanským zákoníkem a všemi souvisejícími předpisy právního řádu



České republiky provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele kompletní dílo – dodávku díla definované v tomto čl. II, včetně vyzkoušení a uvedení do provozu a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu („**dílo**“).

2.3 Dílo bude provedeno:

- 1) za podmínek uvedených v této smlouvě;
- 2) dle úplné nabídky zhotovitele ze dne 21.6.2019, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy;
- 3) dle platných předpisů, obecně platných norem ČSN EN vztahujících se k realizaci díla.

Pokud by se podmínky ve výše uvedených dokumentech vzájemně lišily, přednost má vždy dokument uvedený v tomto výčtu na dřívějším pořadí.

Technický popis předmětu díla:

Předmětem díla je dodání a instalace akustických podhledů do 13 kmenových učeben dle pokynů objednatele o celkové ploše 915 m². Stropní kazety o rozměrech 600 mm x 600 mm x 15 mm s akustickou pohltivostí 0,95 po celé ploše stropu v bílé barvě. Podhledy budou instalovány v následujících učebnách:

číslo učebny	plocha učebny (m ²)
104	60
107	72
108	68
202	70
203	70
210	75
211	70
212	70
303	70
304	75
310	75
311	70
312	70

Do akustických podhledů bude dále dodáno a instalováno celkem 260 kusů LED podhledových panelů: 40W, IP20, 4000 K (denní bílá), 600 mm x 600 mm.

Současná výška stropů v kmenových učebnách je 370 cm, akustické podhledy sníží výšku v učebnách o 20 cm. Všechny stěny v učebnách jsou z plných cihel a stabilní stropy (nikde není sádkokarton). Podlahy učeben jsou parketové, při instalaci akustických podhledů je nutné ochránit parkety proti poškození.

III. Čas plnění

3.1 Zahájení díla: 15. 7. 2019

3.2 Dokončení díla (kompletní dokončení díla) do: 26. 8. 2019

Dokončením díla se rozumí den podepsání protokolu o předání a převzetí díla, které var1: neobsahuje žádné vady a nedodělky, oběma smluvními stranami. Protokol bude podepsán až po provedení všech zkoušek a testů, které prokážou dodržení předepsaných parametrů a kvality díla v souladu s čl. VI. (6.3) smlouvy.

3.3 Objednatel se zavazuje, že úplně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

3.4 Pokud zhotovitel dokončí dílo nebo jeho dohodnutou část před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu. Zhotoviteli z toho neplynou žádné finanční ani jiné nároky.

3.5 V případě, že se vyskytnou překážky bránící započeti nebo provádění díla neležící na straně zhotovitele, a budou to překážky, které nemohl zkušený zhotovitel předpokládat, mohou být práce po dohodě



s objednatelem přerušeny na nezbytně nutnou dobu. V takovém případě bude toto přerušeno zapsáno a zhotoviteli vzniká právo na prodloužení termínu dokončení díla a souvisejících dílčích termínů o dobu trvání těchto překážek. Prodloužení termínů musí být provedeno písemným dodatkem této smlouvy.

IV. Předání a převzetí díla

- 4.1 K předání a převzetí díla písemně vyzve zhotovitel objednatele minimálně pět pracovních dní před navrhovaným termínem. Předání a převzetí bude provedeno písemně protokolem o předání a převzetí díla. Objednatel převezme pouze dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky, a ke kterému budou řádně předloženy veškeré doklady uvedené v čl. IV (4.2) smlouvy.
- 4.2 K řízení o předání a převzetí dokončeného díla předloží zhotovitel následující doklady **ve 3 vyhotoveních**:
- zápisy o prověření prací a konstrukci zakrytých v průběhu prací;
 - prohlášení o shodě, atesty dodaných materiálů a zařízení k plnění díla;
 - 2x barevná fotodokumentace pořízená před zahájením, v průběhu a po dokončení díla (fotodokumentace bude předána na CD v rozsahu minimálně 10 fotografií plnění díla za týden);
 - zápisy o provedených individuálních a komplexních zkouškách dle daného typu díla;
 - prohlášení zhotovitele díla o kvalitě provedených dodávek díla s popisem změn díla při dokončení, které byly odsouhlaseny objednatelem;
 - prohlášení o jakosti a kompletnosti díla; a
 - další doklady, vyžádané objednatelem s patřičným předstihem.

V. Cena za dílo

- 5.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli ujednanou cenu, která je sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. a vyhláškou č. 450/2009 Sb. obojí v platném znění, na základě nabídky zhotovitele a podmínek uvedených v této smlouvě, jejíž výše je stanovena částkou:

cena celkem 787 605,- Kč (bez DPH)

DPH 21% tj. 165 397,- Kč. Cena předmětu plnění s DPH činí celkem 953 002,- Kč.

- 5.2 Cena díla je cena smluvní, nejvýše přípustná, a to i v případě, že by dle ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nastala zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podstatně ztěžuje, přičemž zhotovitel se v tomto případě zavazuje, že přebírá nebezpečí takovéto změny okolnosti. Zhotovitel však může žádat objednatele o navýšení ceny díla v případě rozšíření vícepracemi předmětu díla nad rámec této smlouvy, přičemž takovéto případné vícepráce musí být zadány zhotoviteli objednatelem v souladu s článkem V. (5.6) této smlouvy.
- 5.3 Cena zahrnuje rovněž provedení všech zkoušek a testů prokazujících dodržení předepsaných parametrů a kvality díla předepsaných zadáním, projektovou dokumentací, podle které byla zpracována nabídka, touto smlouvou a normami vztahujícími se k dílu. Cena díla kryje veškeré práce směřující ke zhotovení kompletního díla, které je vymezeno v článku II. této smlouvy.
- 5.4 V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady na povolení, vybudování, provoz a odstranění zařízení místa plnění, včetně uvedení pozemků do původního stavu. Zhotovitel zahrnul do ceny díla též všechny poplatky za uložení vzniklých odpadů.
- 5.5 K ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů.
- 5.6 Cena může být dále upravena po vzájemné dohodě smluvních stran o hodnotu všech víceprací a méněprací, které vzniknou z titulu změny řešení odsouhlaseného objednatelem. Taková dohoda musí být provedena písemně předem (před realizací) jako dodatek smlouvy, na základě zhotovitelem oceněného výkazu změn, doplňků nebo rozšíření. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací zpracovat změnový list.

Podklady pro změnu ceny budou následující:

- a) změnový list, popis nového řešení;
- b) vyjádření technického dozoru.



Bez takto zdokumentované změny není objednatel oprávněn povolit pokračování prací v dotčeném úseku. Bude-li změna ceny vyvolána změnou technického řešení díla iniciovanou zhotovitelem, je povinností zhotovitele zajistit změnu stavebního povolení, případně územního rozhodnutí a veškerých potřebných podkladů k těmto rozhodnutím (bude-li to nutné).

- 5.7 Pro oceňování případných víceprací bude použito jednotkových cen uvedených v původní nabídce zhotovitele. V případě, že nejsou jednotkové ceny pro některé položky v nabídce obsaženy, budou použity jednotkové ceny podle ceníku ÚRS platného pro daný rok. Účtovat částky za vícepráce je možné až po uzavření písemného dodatku k této smlouvě.
- 5.8 Dodatek této smlouvy může být uzavřen pouze v souladu s článkem XIII. (13.2) smlouvy v průběhu provádění prací a na základě požadavku vzneseného jednou ze stran nejpozději 30 dní před uplynutím termínu pro dokončení díla. Dodatkem této smlouvy nesmí dojít k podstatným změnám původních ujednání stran.

VI. Financování a placení

- 6.1 Zhotovitel vystaví konečné vyúčtování – závěrečnou fakturu do 15 kalendářních dnů od ukončení přejímacího řízení – podpisu protokolu o předání a převzetí díla v souladu s čl. IV oběma smluvními stranami. Zhotovitel v konečném vyúčtování zohlední všechny zálohové platby provedené dle čl. VI. (6.5) smlouvy, přičemž výsledná částka vyfakturovaná v konečném vyúčtování bude dále oproti celkové ceně díla ponížena o pozastavenou částku odpovídající 10 % z ceny díla („pozastávka 1“). Pozastávka 1 bude zhotoviteli vyplacena na jeho písemnou žádost nejdříve po uplynutí 3 měsíců od předání a převzetí díla, pokud se v mezidobí na díle neprojeví žádné vady. Přílohou písemné žádosti dle předchozí věty bude daňový doklad na částku odpovídající pozastávce 1. Pokud zhotovitel nebude schopen plnit své povinnosti ze záruky, zejména pokud na něj bude prohlášen konkurs, bude vůči němu zahájeno exekuční řízení, výkon rozhodnutí nebo obdobné řízení, nebo tyto neodstraní v přiměřené lhůtě, dohodly se strany smlouvy na slevě z ceny díla odpovídající výši pozastávky 1.
- 6.2 Pokud bude dle protokolu o předání a převzetí díla toto dílo obsahovat vady a nedodělky nebránící provozu, bude z konečného vyúčtování nad rozsah pozastávky 1 pozastavena ještě částka 10 % z ceny díla, a to až do doby jejich odstranění („pozastávka 2“). Pozastávka 2 bude objednatelem uvolněna do 14 dnů poté, co budou odstraněny všechny vady a nedodělky, zhotovitel předloží doklad o odstranění nedodělků a vad potvrzeného objednatelem a dojde k řádnému vyklizení místa plnění. Pokud zhotovitel nebude schopen vady odstranit, zejména pokud na něj bude prohlášen konkurs, bude vůči němu zahájeno exekuční řízení, výkon rozhodnutí nebo obdobné řízení, nebo tyto neodstraní v přiměřené lhůtě, dohodly se strany smlouvy na slevě z ceny díla odpovídající výši pozastávky 2.
- 6.3 Lhůta splatnosti všech platebních dokladů činí 14 dnů od prokazatelného doručení objednateli.
- 6.4 Platební doklady budou adresovány a doručovány (možno i osobně do podatelny) na Město Česká Kamenice, náměstí Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů), tzn.:
- označení faktury a její číslo;
 - název a sídlo zhotovitele a objednatele;
 - bankovní spojení zhotovitele a objednatele;
 - IČ a DIČ zhotovitele a objednatele;
 - předmět smlouvy (název a č. díla) a číslo smlouvy (objednatele);
 - cenu díla, fakturovanou částku bez DPH a s DPH, bez pozastávky a s pozastávkou + přílohy, event. údaj o přenesení daňové povinnosti;
 - datum zdanitelného plnění a datum splatnosti;
 - stanovisko a podpis technického dozoru, včetně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu a výkazu provedených prací za fakturační období (u konečné faktury i předávací protokol); a
 - razítko a podpis zhotovitele.



Nebude-li mít platební doklad příslušné náležitosti, je objednatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.

- 6.5 Zhotovitel je oprávněn měsíčně vystavovat k prvnímu dni následujícího měsíce dílčí faktury, tj. účtovat zálohy. Dílčí fakturu vystaví zhotovitel na základě technickým dozorem odsouhlaseného výkazu prací provedených v příslušném období, který bude přílohou dílčí faktury.

Součet záloh fakturovaných dílčími fakturami, které budou proplaceny v jednotlivých měsících, bude činit maximálně 80 % dohodnuté ceny díla. Takto placené práce se prohlašují za dílčí zdanitelná plnění vždy k poslednímu dni v daném měsíci. Jejich úhrada neznamená částečné předání a převzetí díla ani začátek záruční doby díla nebo jeho části. Smluvní strany se dohodly, že dílčí faktura bude zhotovitelem vystavena jen v případě, že cena skutečně provedených prací v příslušném měsíci přesáhne 2,5 % dohodnuté ceny díla.

VII. Nebezpečí škody

- 7.1 Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do předání a převzetí kompletně dokončeného díla objednatel.
- 7.2 Zhotovitel nese veškerou odpovědnost (obecná odpovědnost i zvláštní odpovědnosti) za případné poškození a zničení materiálů, zařízení, mechanismů a pomůcek, škody způsobené objednateli, provozovateli a třetím osobám, jakož i za rozpracovanou nebo vybudovanou část díla.

VIII. Podmínky pro provedení díla

- 8.1 Před zakrytím prací a konstrukcí, kde nebude možné dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je zhotovitel povinen vyzvat tři dny předem technický dozor k provedení kontroly a vydání písemného souhlasu s pokračováním prací. Technický dozor současně prověří zaměření skutečného provedení zakrývaných částí díla, a bez jeho existence nevydá souhlas s pokračováním prací. V opačném případě je zhotovitel povinen na žádost technického dozoru zakryté práce na vlastní náklad odkrýt. O kontrole bude vždy proveden zápis.
- 8.2 Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Vznikla-li by nahrazováním objednateli škoda, hradí zhotovitel i ji. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatel tuto svou povinnost nesplní, může objednatel odstoupit od smlouvy.
- 8.3 Zhotovitel v plné míře zajistí opatření k zajištění protipožární ochrany, ochrany zdraví a bezpečnosti práce oprávněných osob (zaměstnanci zhotovitele, objednatele, provozovatele, technického dozoru a autorského dozoru) v prostoru místa plnění a zabezpečí vybavení svých pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla budou dodržena ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti práce a ochraně zdraví včetně nařízení vlády č. 591/2006 Sb., na ochranu zdraví osob na místě plnění. Oprávněné osoby (zaměstnanci zhotovitele, objednatele, provozovatel, technického dozoru a autorského dozoru), které mají přístup na místo plnění, musí respektovat veškerá opatření zhotovitele k zajištění protipožární ochrany, ochrany zdraví a bezpečnosti práce o kterých byly informovány. Zhotovitel je povinen zabezpečit předané místo plnění tak, aby bylo zamezeno volnému pohybu třetích osob. Zhotovitel dále odpovídá za zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti práce. V případě, že není určen koordinátor BOZP, odpovídá zhotovitel za zpracování a aktualizaci plánu BOZP, dle podmínek platné legislativy. Zhotovitel je dále povinen neprodleně informovat objednatele o všech změnách týkajících se provádění díla, které by mohly vést ke stanovení požadavku na zajištění činností koordinátora BOZP. Při nesplnění této povinnosti odpovídá za všechny škody, které vzniknou objednateli a je povinen uhradit vzniklou škodu. V případě zjištění, že zhotovitel nezajistil opatření k zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti práce je technický dozor oprávněn provádění díla pozastavit do doby, než bude sjednána náprava. Po tuto dobu nevzniká zhotoviteli právo na prodloužení termínu dokončení díla a souvisejících dílčích termínů.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje účinně spolupracovat se všemi dalšími účastníky plnění díla s cílem vytvořit co nejlepší podmínky pro optimální průběh přípravy, realizace a zprovoznění díla.
- 8.5 Objednatel si vyhrazuje právo i v průběhu plnění díla provádět změny v technickém řešení.
- 8.6 Technický dozor organizuje v pravidelných, maximálně měsíčních intervalech kontrolní dny za účasti zástupců objednatele, zhotovitele a provozovatele. V případě, že došlo ke skutečnostem, které ovlivňují postup prací, předloží zhotovitel na kontrolním dnu aktualizované termíny plnění. Nasmílované termíny plnění mohou být aktualizovány pouze ze závažných nepředvídatelných důvodů písemným dodatkem této smlouvy, viz výše. Objednatel s návrhem nemusí souhlasit a může trvat na původních termínech daných



smlouvou se všemi důsledky z toho vyplývajícími.

- 8.7 Technický dozor má právo dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na plnění díla nebo hrozí-li jiné vážné škody.
- 8.8 S odpadem vzniklým při plnění díla bude naloženo dle ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, a vyhlášky MŽP č. 383/2011 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění.
- 8.9 Vznikne-li při provádění díla situace, že při plnění díla začnou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele nebo zaměstnanci jeho subdodavatelů, je povinností zhotovitele předem o této skutečnosti informovat objednatele i technický dozor.
- 8.10 Zhotovitel je povinen předložit na výzvu objednatele veškeré smlouvy se všemi subdodavateli, ve znění všech dodatků. Zhotovitel ve smlouvách se subdodavateli nesjedná takové ustanovení, které by splnění této povinnosti bránilo.
- 8.11 Technický dozor je oprávněn požadovat odvolání z prací na díle osoby zaměstnané zhotovitelem zejména v těchto případech:
 - a) osoba si trvale nesprávně počíná nebo je nedbalá;
 - b) osoba plní své povinnosti nekompetentně nebo nedbale;
 - c) osoba neplní některá ustanovení smlouvy o dílo;
 - d) osoba se opakovaně chová tak, že ohrožuje bezpečnost, zdraví nebo ochranu životního prostředí, přičemž zhotovitel je povinen požadavku objednatele vyhovět a zajistit řádné provádění prací jinou osobou.

IX. Místo plnění

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje převzít místo plnění nejpozději do 14 dnů od výzvy objednatele k převzetí místa plnění, avšak nejdříve předá zástupce objednatele místo plnění v termínu uvedeném v čl. III. (3.1) této Smlouvy. Zhotovitel je při převzetí místa plnění povinen prověřit, zda toto nemá zjevné překážky nebo vady bránící provedení díla.
- 9.2 Místo plnění bude předáno zápisem a bude zhotoviteli poskytnuto bezplatně po dobu plnění uvedenou v článku III. této smlouvy.
- 9.3 Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení místa plnění, deponie v rozsahu potřebném pro realizaci díla na pozemcích k tomu určených. Zhotovitel je povinen zařídit si případná správní rozhodnutí potřebná ke zbudování zařízení místa plnění nebo deponii.
- 9.4 Případný zdroj vody, elektrické energie a další si zhotovitel smluvně zajistí u provozovatelů místa plnění.
- 9.5 Zhotovitel je povinen užívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejich užíváním škody, odpovídá za ně zhotovitel.
- 9.6 Místo plnění bude vyklizeno včetně všech součástí zařízení místa plnění a likvidace všech odpadů vzniklých při plnění díla do 5 dnů po podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

X. Záruční podmínky a práva z vad

- 10.1 Zhotovitel přebírá záruku za dílo po dobu 36 měsíců od dokončení díla zhotovitelem. Po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, obecně závaznými normami a projektem, a že bude způsobilé pro vadami ani nedodělky nerušenému používání k obvyklému účelu. Zhotovitel je vázán k bezplatnému odstranění vad, nebo poskytnutí přiměřené slevy. K odstranění vady zástupce objednatele písemně vyzve zhotovitele bez zbytečného odkladu po zjištění vady, případně jej vyzve také provozovatel převzatého díla se souhlasem objednatele.
- 10.2 Písemné oznámení vad (reklamací) v průběhu záruční doby bude obsahovat přiměřené termíny pro jejich odstranění stanovené objednatelem, pokud nebude termín obsahovat, má se za to, že je to 30 dnů. U vad, jejichž odstranění nesnese odkladu, se zhotovitel zavazuje nastoupit k odstranění vady nejpozději do 48 hodin od jejich oznámení a provést jejich odstranění bezodkladně, nejpozději do 3 dnů. Charakter vady, tj. zda snese či nesnese odkladu, určí objednatel. Odstranění vad bude vždy odfixováno a písemně stvrzeno zhotovitelem a objednatelem, příp. provozovatelem. Jestliže zhotovitel v dohodnuté lhůtě vady neodstraní, je objednatel oprávněn dát vady na náklady zhotovitele odstranit třetí osobě.



- 10.3 Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o oprávněnosti reklamace soudem.
- 10.4 Záruční doba dle bodu X (10.1) smlouvy na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu od uplatnění reklamace do odstranění vady.
- 10.5 Objednatel, popř. provozovatel, bude užívat dílo v době záruky dle provozního řádu, včetně řádné údržby veškerého zařízení. Zhotovitel neručí za vady vzniklé v důsledku nedodržení předepsané údržby, nebo pokynů pro užívání, které zhotovitel objednateli prokazatelně předal.

XI. Sankce

- 11.1 Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení s dokončením díla oproti dohodnutému termínu uvedenému v článku III. (3.2) smlouvy.
- 11.2 V případě prodlení zhotovitele s nastoupením k odstraňování vad ve lhůtách dle čl. X. (10.2) smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s nastoupením k odstranění a za každou jednu neodstraněnou vadu nebo nedodělek.
- V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad ve lhůtách dle čl. X. (10.2) smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení s odstraněním a za každou jednu neodstraněnou vadu nebo nedodělek.
- 11.3 V případě porušení povinností zhotovitele uvedených v čl. VIII (8.3) smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každé takové jednotlivé porušení a týden, po které porušení trvá.
- 11.4 V případě prodlení zhotovitele se splněním jakékoli další své povinnosti dle této smlouvy, která není uvedena v čl. XI. (11.1-11.3) smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení se splněním takové povinnosti a za každou jednu takovou porušenou povinnost.
- 11.5 Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění prací třetím, na plnění díla nezúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel a je povinen nahradit vzniklou škodu. To se týká i škod vzniklých z důvodu neuvedení místa plnění do původního, nebo projektovaného stavu.
- 11.6 Zaplacením ani sjednáním jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není nikterak dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.

XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 12.2 Tato smlouva může být upřesněna či měněna pouze písemnými číslovanými dodatky v případě změn požadavků na časový a věcný postup, rozsah prací nebo úpravu ceny. V takových dodatcích strany společně přesně specifikují, jaké ustanovení původní smlouvy je měněno příp. rušeno.
- 12.3 Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit jakékoli své pohledávky z této smlouvy na třetí osoby. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn započíst jakékoli své pohledávky za objednatelem vůči pohledávkám objednatele z této smlouvy.
- 12.4 Veškeré písemnosti doručované mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou budou považovány za doručené:
- a) pátý pracovní den od okamžiku jejich prokazatelného odeslání druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně adresu písemně oznámenou příjemcem zásilky druhé smluvní před odesláním zásilky; nebo
 - b) v okamžik skutečného doručení zásilky druhé smluvní straně;
- a to podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve.
- 12.5 Návrh na úpravu smlouvy je oprávněná předložit kterákoliv ze smluvních stran.
- 12.6 Dodatek nabude platnosti a účinnosti okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 12.7 Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o obsahu všech článků této smlouvy.



- 12.8 Obě smluvní strany se podrobně seznámily s obsahem smlouvy a bez výhrad s ním souhlasí.
- 12.9 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
- 12.10 V otázkách neupravených touto smlouvou se strany řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Vylučují přitom použití ust. § 556, 564, 558/2, 1740/3 tohoto zákona a všech dalších dispositivních ustanovení tohoto zákona, které by byly v rozporu s ustanoveními této smlouvy.

Přílohy smlouvy:

1. úplná nabídka zhotovitele

Tato smlouva byla projednána na ...13... schůzi Rady města Česká Kamenice a schválena jejím usnesením

č. 407/13/RM/2019 ze dne 10.6.2019

V České Kamenici dne 10.4.19

V Děčíně dne 24.6.2019

Objednatel:

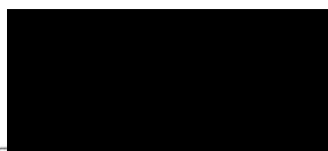


Jan Papajanovský
starosta města
Město Česká Kamenice

Město Česká Kamenice



Zhotovitel:



Šusta František

zhotovitel

MONTÁŽNÍ PRÁCE

František Šusta

Podmokelská 886/27, Děčín 4

Tel. 603 464 889

IČO 49071491 DIČ CZ 6311221774

František Šusta, Podmokelská 27, Děčín 4
IČO 49071491 DIČ CZ6311221774

603464889
email: fsusta@tiscali.cz



ZŠ Česká Kamenice nám. Míru 219

Kód polo žky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem bez DPH	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7

1	kazetový strop ThermoTex Alpha	m2	915,00	615,00	562 725,00	21,00
2	D a M svítidel	ks	260,00	808,00	210 080,00	21,00
3		m2	1,00	0,00	0,00	21,00
4		m2	1,00	0,00	0,00	21,00
5		bm	1,00	0,00	0,00	21,00
6		m2	1,00	0,00	0,00	21,00
7		m2	1,00	0,00	0,00	21,00
8		ks	1,00	0,00	0,00	21,00
9		ks	1,00	0,00	0,00	21,00
10	doprava, přesuny hmot a likvidace odpadu		1,00	0,00	14 800,00	21,00

Celkem za dílo bez DPH

787 605,00 21,00

MONTÁŽNÍ PRÁCE
František Šusta
Podmokelská 886/27, Děčín 4
Tel. 603 464 889
IČO 49071491 DIČ CZ 6311221774