



# Město Česká Kamenice

náměstí Míru 219, PSČ 407 21

ODBOR ROZVOJE, INVESTIC A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

## Vysvětlení, doplnění a změna zadávací dokumentace č. 1

Vážení,

v rámci veřejné zakázky „**Prodloužení kanalizačního řadu a napojení RD od ul. Lipová směr Huníkov, Česká Kamenice**“, přijal zadavatel dne 5. 10. 2021 a 7. 10. 2021 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace, na kterou odpovídá takto:

### **Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ze dne 5. 10. 2021**

#### Bod 1) Úplné změnění žádosti o vysvětlení

- a) Projektová dokumentace je neúplná, postrádáme výkresy: koordinační situace, situace kanalizace, výkres skladeb kanalizačních šachet, návrh DIO, technickou zprávu, výkres obnovy povrchů, vytyčovací výkres. Je možné doplnit?

#### Bod 1) Odpověď

- a) Dokládáme koordinační situaci, zákres do katastru nemovitostí a technickou zprávu. Zajištění a realizaci DIO zajišťuje zhotovitel před započítím stavebních prací (viz uvedené položky ve výkazu výměr), výkres obnovy povrchů nebude součástí projektové dokumentace, skladbu lze vyčíst z položek ve výkazu výměr, vytyčovací výkres bude součástí projektové dokumentace pro provedení stavby, který si musí daný zhotovitel zajistit od projektové kanceláře.

#### Bod 2) Úplné změnění žádosti o vysvětlení

- a) Je možno zveřejnit dokladovou část (vyjádření správců sítí, orgánů) včetně stavebního povolení?

#### Bod 2) Odpověď

- b) Tato stavba je v současné době povolena pouze ve stupni pro územní rozhodnutí (tzn. je vydané pravomocné územní rozhodnutí), aktuálně probíhá proces pro zajištění stavebního povolení. Současně doplňujeme zadávací dokumentaci o doposud vydanou dokladovou část vč. územního rozhodnutí.

#### Bod 3) Úplné změnění žádosti o vysvětlení

- a) V souboru VRN chybí položka na vytyčení stávajících sítí. Bude požadován geometrický plán. Pokud ano, chybí položka. Velikost infotabule.

#### Bod 3) Odpověď

- b) Položka pro vytyčení inženýrských sítí do výkazu výměr doplňována nebude, vybraný zhotovitel musí náklady spojené s touto položkou rozpočítat do ostatních položek ve výkazu výměr. Po zhodnocení stavu věci rozhodl zadavatel, že geometrický plán zapotřebí nebude, tudíž ustanovení ve smlouvě o jeho pořízení bylo odstraněno a proběhla tak změna vzorové smlouvy o dílo. Rozměry informační tabule stavby je 841 x 594 mm.

#### Bod 4) Úplné změnění žádosti o vysvětlení

- a) V souboru VRN: dokumentace pro provádění stavby – v jakém rozsahu je nutno dopracovat a je opravdu nutné RDS vypracovávat, nedá se stavba zrealizovat dle PD uveřejněné k VZ? Bude k dispozici projekt ve formátu .dwg nebo .dgn?

#### Bod 4) Odpověď

- b) Rozsah zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby vychází z vyhlášky č. 499/2006 Sb., vyhláška o dokumentaci staveb. V případě, že vítězný dodavatel usoudí, že není zapotřebí zpracovávat projekt ve stupni DPS a realizaci veřejné zakázky provede v požadované kvalitě bez ní, tak bude tato položka odečtena jako méněpráce. Vítěznému uchazeči bude na jeho žádost zaslána projektová dokumentace ve formátu .dwg.

#### Bod 5) Úplné změnění žádosti o vysvětlení

- a) Opravdu se uvažuje s termínem plnění veřejné zakázky přes celé zimní období? Není možno termín opravit s ohledem na provádění prací až při vhodných klimatických podmínkách a nastavit jej od 03/2022 do konce 06/2022?

#### Bod 5) Odpověď

- b) Zadavatel si je vědom, že provádění prací je nastaveno v období se zvýšeným rizikem výskytu nevhodných klimatických podmínek. Z tohoto důvodu bylo dokončení stavebních prací stanoveno až do 29. 4. 2021. Dokončení realizace tohoto projektu při standardní intenzitě prací na staveništi by měla být do 60 dnů od započetí stavebních prací. Zadavatel v tomto úseku musí vybudovat chodník z dotačního titulu do konce srpna 2022, ovšem zahájení této stavby závisí na dokončení tohoto kanalizačního řadu a na závěr Ústecký kraj musí provést opravu komunikace nad kanalizačním výkopem do konce roku 2022. Z těchto důvodů nelze změnit termín realizace této veřejné zakázky. Termín dokončení stavebních prací se nicméně v případě nepříznivých klimatických podmínek posune, vzorová smlouva o dílo byla v tomto ohledu upřesněna.

### **Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ze dne 7. 10. 2021**

#### Bod 1) Úplné změnění žádosti o vysvětlení

- a) Článek 4.10 SoD odkazuje na povinnost účinné spolupráce s jinými dodavateli jiných zadavatelů v daném území. Dodavatel se domnívá, že toto ustanovení je neurčité a povinnost koordinace by měla být na Zadavateli. Po Dodavateli nelze objektivně požadovat koordinaci se subjekty, se kterými není ve smluvním vztahu. Upraví Zadavatel v tomto smyslu znění SoD ?

#### Bod 1) Odpověď

- b) Článek 4.10 vzorové smlouvy o dílo byl odstraněn.

### Bod 2) Úplné změnění žádosti o vysvětlení

- a) Dodavatel se domnívá, že znění čl. SoD 7.2 požaduje po Dodavateli potvrzení odpovědnosti za projektovou dokumentaci, kterou však může obdržet (dle čl. 7.1) až při předání staveniště, tedy po podpisu smlouvy. Upraví Zadavatel znění tohoto článku SoD tak, aby pro ověření PD byl časový prostor?

### Bod 2) Odpověď

- b) V den předání staveniště předá objednatel zhotoviteli projektovou dokumentaci ve dvojnásobném vyhotovení, přičemž dle čl. 7. 3. vzorové smlouvy o dílo musí zhotovitel před zahájením prací oznámit objednateli případné vady projektové dokumentace. Skutečné zahájení prací dle čl. 11. 4. vzorové smlouvy musí proběhnout do 14 dnů od skončení lhůty pro předání a převzetí staveniště, tzn. na kontrolu předané projektové dokumentace, má zhotovitel celkem 14 kalendářních dnů.

### Bod 3) Úplné změnění žádosti o vysvětlení

- a) Může Zadavatel zveřejnit výkres situace kanalizace?  
Ze zveřejněné dokumentace k výběrovému řízení není zřetelné přesné vedení kanalizace a rozsah zásahu do komunikace tj. silnice II/263. Může Zadavatel zveřejnit stanovisko SÚS ÚK k opravě dotčené komunikace po provedení kanalizace?  
Podle informací Dodavatele se v současné době připravuje kompletní rekonstrukce silnice II/263. Je veřejná zakázka na kanalizaci věcně a časově koordinována se Zadavatelem veřejné zakázky na opravu silnice II/263, tj. Krajským úřadem?

### Bod 3) Odpověď

- b) Dokládáme koordinační situaci, zákres do katastru nemovitostí a technickou zprávu včetně dokladové části, ve které naleznete stanovisko SÚS ÚK.  
Ano, realizace této zakázky je věcně a časově koordinována se zadavatelem veřejné zakázky na opravu silnice II/263.

V České Kamenici dne 7. 10. 2021

Jan Papajanovský  
starosta města